

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

176/2022. (V. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja, továbbá a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő Pécel, 2670 helyrajzi számon felvett, kivett közforgalmi vasút megnevezésű, 1 ha 3057 m² nagyságú területű ingatlan – határozat melléklete szerinti térképen jelölt - 3041 m² nagyságú területének (a továbbiakban: Ingatlan) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az Ingatlant Pécel Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 18. pontjában meghatározott helyi közösségi közlekedés biztosításának ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közút célra kívánja felhasználni.

Pécel Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve telekalakítással járó költséget is – megtérítését.

Az Ingatlan nem áll védettséget alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Pécel, 2670 hrsz.-ú, 1 ha 3057 m² nagyságú területű ingatlan 3041 m² nagyságú területének (Ingatlan) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi az Ingatlan tulajdonjogának ingyenesen való megszerzésével kapcsolatos jognyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítást követően a Pécel, 2670 hrsz.-ú, 1 ha 3057 m² nagyságú területű ingatlan 3041 m² nagyságú területének (Ingatlan) ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Pécel Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjogszerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékkötelezettséget és annak határidőre történő megfizetését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 13. § (9) bekezdése értelmében a területrésze (Ingatlanra) vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslést készíttesse el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ingatlanrész (Ingatlan) megszerzését és annak ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a vagyonrendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé. Az Ingatlant – annak tulajdonjoga megszerzését követően – a Képviselő-testület a törzsvagyon forgalomképtelen vagyontárgyai között kívánja szerepeltetni.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. június 30.

a vagyonrendelet módosításának beterjesztésére 2022. december 31.

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző