



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/358-1/2025.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 3. napján (csütörtök) 8.15 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)**

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Zárt ülés keretében:

- 3. Javaslat a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bizottságainak tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 4. Javaslat az 1. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Nyilvános ülés keretében:

- 5. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata és a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesület között kötendő együttműködési megállapodás tárgyában hozott 185/2025. (V. 29.) Kt. határozat visszavonására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 6. Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 7. Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 8. Javaslat gázenergia beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

9. **Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

10. **Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján (később kerül kiküldésre)**

Előterjesztő: Kocsis Tamás helyi önkormányzati képviselő

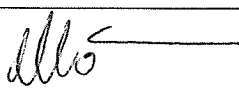
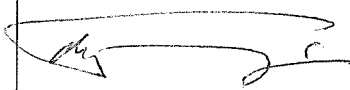
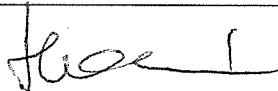
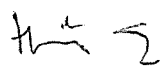
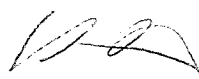
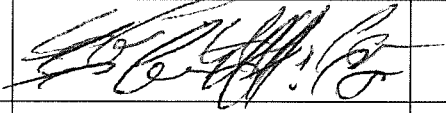
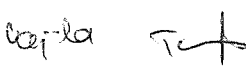
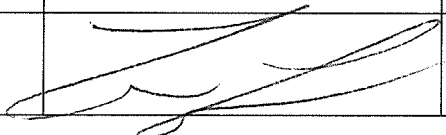
Pécel, 2025. június 30.



dr. Kővári Alexandra
polgármester

ms P

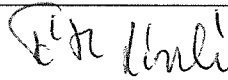
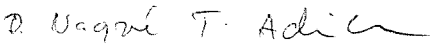
JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. július 3-án megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>dr. Kővári Alexandra</i> <i>polgármester</i>			
<i>dr. Ferdinandy István</i> <i>alpolgármester</i>			
<i>Perger Krisztina</i> <i>alpolgármester</i>			
<i>Halász Antal György</i> <i>képviselő</i>			
<i>Halász Antal Györgyné</i> <i>képviselő</i>			
<i>Hőgerl Szabolcs Ferenc</i> <i>képviselő</i>			
<i>Karsai András</i> <i>képviselő</i>			
<i>Kocsis Tamás</i> <i>képviselő</i>			
<i>Sebe Attila</i> <i>képviselő</i>			
<i>Vajda Tamás</i> <i>képviselő</i>			
<i>Zsadányi János Zsolt</i> <i>képviselő</i>			

Afternoon 2021.07.04.
Sun

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. július 3-án megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Badar-Wamser Tünde, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház mb. igazgatója	
Bozsik Julianna Margit, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Aláírás

[illegible]

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. JÚLIUS 3-ÁN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. július 3-án megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Hőgerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Bozsik Julianna Margit, Pécel Város Óvodái igazgatója

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Károlyfi Levente főépítész, Mihály Erika lakos, Andó Patrik kommunikációs referens

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések és a módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 8 óra 15 perckor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit és mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. július 3-ai rendkívüli ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy 11 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület határozatképes. A kiküldött meghívóban 10 darab téma szerepel napirendi javaslatként, abból zárt ülés keretében 2 darab téma kerülne megtárgyalásra. A tegnapi napon a meghívó szerinti 3. napirendi javaslatot, aminek a címe „Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bizottságainak tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára”, visszavontam, mert azt később fogjuk tárgyalni.

(A visszavonásról szóló irat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztésekhez így összesen egy darab módosító indítvány került benyújtásra és közzétételre. A módosító indítvánnyal részletesen majd a napirendnél fogunk tárgyalni. A tárgyalási sorrend módosítására a következők szerint teszek javaslatot, tekintettel arra, hogy a zárt blokkban csak egy darab napirendi pont maradt, a kiküldött meghívó szerinti 4. napirendi javaslatot, melynek címe „Javaslat az 1. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára”, azt utolsó napirendi javaslatként tárgyaljuk. Felhívom a figyelmet, hogy az előterjesztéseket a bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele a napirendi javaslatokkal kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a napirendi javaslatok elfogadásáról az általam javasolt módosításokkal. A napirendi javaslatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

280/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. július 3-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata és a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesület között kötendő együttműködési megállapodás tárgyában hozott 185/2025. (V. 29.) Kt. határozat visszavonására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 4. Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 5. Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 6. Javaslat gázenergia beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 7. Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 8. Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján**
Előterjesztő: Kocsis Tamás helyi önkormányzati képviselő

Zárt ülés keretében:

- 9. Javaslat az 1. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a mai ülés napirendjét.

1. napirendi pont
Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A hész általános eljárásának lezárása a jelen határozati és rendeletalkotási javaslatban valósul meg. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges. Bocsánat. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

281/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 192/2022. (VI. 30.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Város településszerkezeti tervét a következők szerint módosítja, azzal kapcsolatban a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület az érintett 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2297/1, 2297/2, 2298/4, 1520/3, 0377/66, 0377/161, 1520/1, 1520/6 hrsz.-ú módosítási területeire vonatkozóan jóváhagyja és elfogadja településszerkezeti tervének módosítását (a továbbiakban: TSZT) a jelen határozat 1. mellékletét képező leírás 1. pontja szerint, valamint a jelen határozat 2. melléklete szerinti TSZT 6. módosítása keretében a TSZT ábrázolt módosításainak megfelelően egységes szerkezetben, a „módosítással érintett terület” lehatárolással érintett területre vonatkozóan. A 2. melléklet szerinti TSZT jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal ábrázolandók.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a TSZT-módosítás összhangban van a Budapesti Agglomeráció Területrendezési tervével. A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben meghatározott térségi területi mérleg nem változik az 1. melléklet 4. „A területrendezési tervekkel való összhang igazolása” fejezetben igazoltan.
3. A Képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy a TSZT-t érintő 2024. évben végrehajtott módosítás települési területi mérlege az 1. mellékletében lévő leírás 3. pontja szerint módosul.
4. A Képviselő-testület a biológiai aktivitásérték egyenleg szinten tartására vonatkozó kötelezettség tekintetében megállapítja, hogy új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, ezért nem teszi szükségessé a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti biológiai aktivitásérték kompenzációt.
5. Jelen határozat hatálybalépését követően a TSZT elfogadásáról szóló 192/2022. (VI. 30.) Képviselő-testületi határozat jelen módosítással együttesen alkalmazandó.

6. Jelen határozat hatálybalépését követően a Pécel Város közigazgatási területére készítendő szabályozási terveket a módosított településszerkezeti tervvel összhangban kell elkészíteni.
7. Jelen határozat, valamint az annak az 1. mellékletét képező Településszerkezeti tervi leírás és a 2. mellékletét képező településszerkezeti tervlap 2025. július 5. napján lép hatályba.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 4.

(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról, elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (VII. 4.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: 10.000 forint/hó támogatás folytatásáról szól az előterjesztés, azoknál a gyermekeknél, akiket férőhely hiányában nem vettek fel az óvodákba. Nagyjából 25 főről van szó, ezt folytatólagosan biztosítanánk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2025. (VII. 4.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a rendeletalkotási javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról, elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

282/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 31. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 2023/2024. nevelési év tekintetében a Pécel Város Óvodáiban férőhely hiányában elutasított és nem a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott óvodába felvételt nyert óvodaköteles korú, péceli lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek szülei, törvényes képviselői részére – amennyiben a költségvetési rendelet szerinti feltételek fennállnak – Pécel Város Önkormányzata a 2025/2026. nevelési évre is biztosítja 10.000 Ft/gyermek/hó összegű óvodáztatási támogatást, melynek pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a) A 2025. évben (szeptembertől decemberig) szükséges 750.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a költségvetési rendelet 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre) sora terhére biztosítja.

b) A 2026. évben szükséges 2.250.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a 2026. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az a) pont szerinti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, illetve felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a b) pont szerinti összeg pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2025. december 31., a pénzügyi fedezet tervezésére 2026. február 15.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata és a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesület között kötendő együttműködési megállapodás tárgyában hozott 185/2025. (V. 29.) Kt. határozat visszavonására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az együttműködési megállapodás helyett, tekintettel arra, hogy az jellemzően támogatási elemeket és elszámolásra vonatkozó kötelezettségeket tartalmaz, a feladatellátás érdekében szolgáltatásnyújtásra és vásárlásra fog áttérni ez a szerződéses kapcsolat. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati

javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

283/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 185/2025. (V. 29.) Kt. határozatot visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesület vezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. július 18.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

4. napirendi pont

Javaslat Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervének jóváhagyására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A jogszabály szerinti felülvizsgálatról és annak elfogadásáról kell döntenünk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

284/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. §-a alapján úgy határoz, hogy Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Pécel Város felülvizsgált vízkár-elhárítási tervét küldje meg a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság részére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 25.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

5. napirendi pont
Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A Kármel gyülekezet kérelme és intézményalakítási terveinek elősegítése érdekében szükséges a következő javaslat tárgyalása. Karsai képviselőtársamnak szeretném jelezni, hogy a belterületbe vonás jelenleg megalapozott és fontos, de nem jár lakóegységek kialakításával és lakófunkció megjelenítésével. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele evvel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról, aminek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

285/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatja a Pécel:

- a) 0377/15 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 1401 m² alapterületű ingatlan,
 - b) 0377/22 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 2253 m² alapterületű ingatlan,
 - c) 0377/124 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 465 m² alapterületű ingatlan,
 - d) 0377/125 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 1376 m² alapterületű ingatlan,
 - e) 0377/126 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 967 m² alapterületű ingatlan
- belterületbe vonását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek Pécel Város Önkormányzata részére a Kármel Pünkösdi Gyülekezet által történő megfizetését követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kármel Pünkösdi Gyülekezetet.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

6. napirendi pont
Javaslat gázenergia beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Következő évre vonatkozóan a gázenergia beszerzéséhez 38.500.000 forint fedezetet szükséges biztosítanunk. Az összeghatár miatt viszont név szerinti szavazás szükséges és minősített többséget igényel. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele evvel kapcsolatban? Hogyha nincsen, akkor felkérem jegyző urat, hogy bonyolítsa le a név szerinti szavazást.

Tóth László jegyző: Az előterjesztésben a név szerinti szavazás követelménye rosszul szerepel. Nem név szerinti szavazás, tekintettel arra, hogy a becsült érték nem éri el a költségvetési rendelet főösszegének egy százalékát, jócskán az alatt van, úgyhogy a minősített többség az szükséges, de nem

kell külön név szerinti. Elnézést kérek, köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

286/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósággal létrehozott keretmegállapodáshoz önként való csatlakozással indítandó versenyújranyitási típusú eljárások keretein a teljes ellátás alapú földgáz adásvételére bruttó 38.500.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja a 2026. évben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző újan gondoskodjon a fenti összegek pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításakor.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, a pénzügyi fedezet tervezésére 2026. február 15.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

7. napirendi pont

Javaslat a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A rendőrség bérleményének a szokásos támogatása. Egy határozati javaslat szerepel az előterjesztésben, minősített többséget igényel. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

287/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság Péceli Rendőrőrsének zökkenő- és megszakításmentes működése érdekében megállapodást köt a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitánysággal.

A megállapodásban szereplő támogatási összeg (7.948.000 Ft) fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. mellékletének 4. során biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal mint kedvezményezettel támogatási szerződés megkötésére vonatkozó 71/2024. (III. 28.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal, a megállapodás aláírására 2025. július 25.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

8. napirendi pont

Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előző ülésen tárgyaltunk e kérdéskörrel, pontosított javaslatok vannak most előttünk. A módosító indítvány pedig a korábbi döntés visszavonásáról szól.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Elfogadásukhoz egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

288/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a DPMV Zrt.-vel egyeztetve kezdeményezze a vízminőség célzott vizsgálatát Pécelen a következő utcákban: Székely utca, Szent Erzsébet körút, Ákosfalva utca, Szamos utca, Maros utca, Zsigmondi utca, valamint bejelentések alapján a további érintett területeken is.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 4.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

289/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a jegyző bevonásával dolgozzon ki egy középtávú ivóvíz-hálózati korszerűsítési tervet a vízminőségi problémákkal érintett szakaszokra, a javasolt ütemezéssel és becsült költségekkel.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. október 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a III. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

290/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a vízminőséggel kapcsolatos a lakossági panaszok (név, cím, elérhetőség, fotódokumentáció) összegyűjtéséről és rendszerezéséről, majd azoknak az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek betartása melletti hivatalos továbbításáról a DPMV Zrt. részére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 18.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a III. határozati javaslatot. Szavazzunk a IV. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

291/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a péceli ivóvíz-vizsgálati vizsgálatok eredményekről, valamint a vízminőségi problémák megoldására tervezett intézkedésekről a pecel.hu honlapon és hirdetmények útján tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: Kővári Alexandra Polgármester
Határidő: 2025. augusztus 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a IV. határozati javaslatot. Az V. határozati javaslat a módosító indítványban szerepel, a visszavonásról szól. Kérem, hogy szavazzunk az V. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

292/2025. (VII. 3.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 276/2025. (VI. 26.), a 277/2025. (VI. 26.), a 278/2025. (VI. 26.) és a 279/2025. (VI. 26.) Kt. határozatait visszavonja.

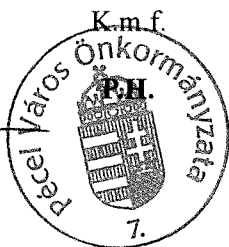
Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az V. határozati javaslatot. Most pedig zárt ülés következik.

(A Képviselő-testület 8 óra 32 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.

A Képviselő-testület a 9. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző