

**3/2022. (I. 13.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP\_Plusz 3.3.1-21 Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című pályázati felhívásra, a Pécel Város Óvodái Szivárvány tagóvodájának felújítására, korszerűsítésére, az elnyerhető 100%-os támogatási intenzitás mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. január 14.

*A Tempo-Consulting Kft.-vel a pályázati felhíváshoz kapcsolódóan szakmai megalapozó dokumentum elkészítésére és pályázat készítési feladatok ellátására kötöttünk szerződést 2022. január 5. napján. A beküldési határidőig (2022. január 4. napjáig) három db ajánlat érkezett, melyek közül a Tempo-Consulting Kft. ajánlata került kiválasztásra, 8.636.000 Ft összegért. A pályázat 2023. január 13-án került benyújtásra.*

*A benyújtott pályázat 2022. október 3. napján elutasításra került.*

**8/2022. (I. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2022. februári rendes ülésén át kívánja dolgozni a vagyonrendeletet.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. február 24.

*A vagyonrendelet nem került átdolgozásra és megtárgyalásra, így az előterjesztés sem készült el 2022. február 14. napjáig. A határozat a 269/2022. (IX. 29.) Kt. határozattal visszavonásra került.*

**26/2022. (I. 27.) Kt. határozat:**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pécel, külterület 0131/82 és 0131/86 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek viseléséről szóló megállapodásban foglalt díjak Pécel Város Önkormányzata részére történő megfizetését követően.

A Képviselő-testület azonban a településrendezési szerződés 3. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI FELADATOK MEGVALÓSÍTÁSA A FEJLESZTŐ ÁLTAL című szakaszába foglalt feladatok, különösen – de nem kizárólagosan – a közlekedéssel kapcsolatos infrastrukturális fejlesztések tekintetében ezen határozatával semmilyen jogcímen nem vállal továbbra sem kötelezettséget vagy költségviselést, azt kizárólag a kérelmező vagy a mindenkori ingatlantulajdonosok feladata.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Sebők Gábor István kérelmezőt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. február 28.

*Sebők Gábor István értesítése 2022. március 21. napján elektronikus úton megtörtént. Sebők Gábor István a 13.200 Ft igazgatási szolgáltatási díjat a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 6. (a továbbiakban: Kormányhivatal) részére 2022. március 31-én megfizette. A belterületbe vonásra vonatkozó kérelem 2022. április 13-án a Kormányhivatal részére benyújtásra került. A Kormányhivatal a 231.637/2022 iktatószámú határozatával a 0131/82 és 0131/86 hrsz.-ú ingatlanokat belterületbe vonta.*

### **28/2022. (I. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) közterület (közút) kialakítása céljából kezdeményezi a Pécel, 075/23 helyrajzi számú ingatlanak a 94/2020. munkaszámú változási vázrajzon jelölt 430 m<sup>2</sup> nagyságú terület részének kisajátítását.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az eljárás megindításához szükséges dokumentumok elkészíttetésére és a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Pest Megyei Kormányhivatalához történő benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal.

*A kisajátítási eljárás lefolytatása iránti kérelem benyújtásra került 2021. december 21. napján. Az eljárást a Pest Megyei Kormányhivatal 2022. január 12. napján megszüntette. Az ismételt eljárás lefolytatásához az új földmérői vázrajzok elkészültek. A Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály által záradékkal ellátott vázrajz 2022. november 10. napján megérkezett. A kisajátítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció előkészítése folyamatban van.*

### **53/2022. (II. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy – tekintettel a gazdasági körülményekben beállott lényeges változásokra (nyersanyagárak növekedése, minimálbér emelkedése, fokozott ellenőrzési követelmények biztosításának szükségessége stb.), valamint az Önkormányzattal kötött megbízási szerződés alapján a koncessziós eljárást lebonyolító CORDICT Kft. ügyvezetője, dr. Panács István jogi véleményére - a Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátására a Pécel Város Önkormányzata, valamint a 10 MINUTES BISTRO Kft. és ATUEX Kft. (2020. november 6-tól FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft.) között 2020. október 12. napján létrejött, 2021. március 8. napján módosított koncessziós szerződést 2022. március 1. napjával módosítja, a szerződés III.1.1. pontjában meghatározott jelenleg hatályos eladási egységárakat 10 %-kal megemeli.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jelen határozat szerinti szerződésmódosítással összefüggő többletköltségeket is fedező pénzügyi fedezetet Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, valamint készítse elő a szerződésmódosítást, majd felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a tájékoztatásra és a szerződésmódosítás aláírására: 2022. február 23.

*A szerződésmódosítás 2022. április 28. napján aláírásra került.*

### **68/2022. (II. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Maglódi út mentén elhelyezkedő Páskomvölgye településrész létrejötte és beépülése kapcsán kialakult csapadékvíz elvezetési helyzet rendezése érdekében a Páskomvölgye településrész és a Napraforgó utcáról kiszolgálható ingatlanterület, valamint maga a Napraforgó utca és a 024/68 helyrajzi számú közút érintett része vízgyűjtőjét hidrológiailag méretezteti, csapadékvíz elvezetési rendszerét a méretezés alapján megtervezeti – érintve az esetlegesen szükséges Maglódi út (024/68 helyrajzi szám) melletti csapadékvíz gyűjtő árok folytatását képező új árokszakszt is –, vízjogi engedélyét beszerezheti, beleértve ebbe a vízgyűjtő árkot helyrajzi száma szerint befogadó következő ingatlanokat a lefolyás irányában: 4055, 014/19, 4049, 014/48, 506/9.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. június 30.

*A beszerzési eljárás lefolytatásra került, a nyertes SKS Terv Mérnökiroda Kft.-vel a tervezési és felhasználási szerződés 2022. július 5. napján aláírásra került. Az SKS Terv Mérnökiroda Kft. 2022. szeptember 30-án megküldte részünkre a tervet jóváhagyásra. A jóváhagyásunkat követően a Nala-mi Kft. 2022. november végén megkezdte a szakhatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatását, köztük a vízjogi engedélyeztetési eljárást is.*

#### **69/2022. (II. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Maglódi út mentén elhelyezkedő Páskomvölgye településrész létrejötte és beépülése kapcsán kialakult csapadékvíz elvezetési helyzet rendezése érdekében a Páskomvölgye településrész és a Napraforgó utcáról kiszorgálandó ingatlanterület, valamint maga a Napraforgó utca és a 024/68 helyrajzi számú közút érintett része vízgyűjtője hidrológiai méretezése alapján a 4055 helyrajzi számú ingatlant terhelő csapadékvíz-elvezető részletes kiviteli terveit a 4054 helyrajzi számú ingatlan melletti telekhatárra elkészítteti, majd saját költségére kivitelezteteti, ha az ingatlan tulajdonosa a víziműre tekintettel a vezetékjogot ingatlanára díjmentesen biztosítja, továbbá vállalja, hogy az Önkormányzattal szemben sem most, sem a jövőben semmilyen jogcímen nem támaszt sem létesítési, sem megtérítési igényt, mely igények érvényesítéséről egy az Önkormányzattal megkötendő szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslatban meghatározottakat tartalmazó szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ingatlan tulajdonosát.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: szerződés aláírására 2022. május 16.  
kiviteli tervek elkészítésére 2022. július 31.  
vízimű kivitelezésére 2023. április 31.

*Az SKS Terv Mérnökiroda Kft. 2022. szeptember 30-án megküldte részünkre a tervet jóváhagyásra. A jóváhagyásunkat követően a Nala-mi Kft. 2022. november végén megkezdte a szakhatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatását, köztük a vízjogi engedélyeztetési eljárást is.*

*A szakhatósági eljárások – beleértve a vízjogi engedélyeztetési eljárás – lefolytatását követően kerülhet előkészítésre a szerződés, valamint ez után tudjuk megtenni a vízimű kivitelezésével kapcsolatos intézkedéseket.*

#### **70/2022. (II. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 4049 helyrajzi számú ingatlanra tervezett zártszelvényű csapadékvíz-elvezető műtárgy önkormányzati tulajdonba vétele érdekében az ingatlan tulajdonosánál kezdeményezi a műtárgy építése költségeinek átvállalását vagy a műtárgy saját költségén való megépítését az építető által készített tervek alapján. Kezdeményezi továbbá a műtárgy vezetékjogának ingatlannyilvántartásban való bejegyzését, ha az ingatlana tulajdonosa a víziműre tekintettel a vezetékjogot ingatlanára díjmentesen biztosítja és vállalja, hogy az Önkormányzattal szemben sem most, sem a jövőben semmilyen jogcímen nem támaszt sem létesítési, sem megtérítési igényt, továbbá a csapadékvíz elvezető műtárgy tervek szerinti műszaki kialakítása miatti, vagy arra visszavezethető bármilyen jövőbeni kárigényéről lemond és tudomásul veszi, hogy azért Pécel Város Önkormányzata nem vállal felelősséget, valamint ezen igények érvényesítéséről egy az Önkormányzattal megkötendő szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslatban meghatározottakat tartalmazó szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az ingatlan tulajdonosát.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: szerződés aláírására 2022. május 16.

*Az SKS Terv Mérnökiroda Kft. 2022. szeptember 30-án megküldte részünkre a tervet jóváhagyásra. A jóváhagyásunkat követően a Nala-mi Kft. 2022. november végén megkezdte a szakhatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatását, köztük a vízjogi engedélyeztetési eljárást is. A szakhatósági eljárások – beleértve a vízjogi engedélyeztetési eljárás – lefolytatását követően kerülhet előkészítésre a szerződés, valamint ez után tudjuk megtenni a vízimű kivitelezésével kapcsolatos intézkedéseket.*

#### **72/2022. (II. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett pályázati kiírással összefüggésben úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata által a Pécel, Tarcsai utca útburkolatának felújítására vonatkozó pályázat benyújtását jóváhagyja, az alábbiak szerint

- a) a pályázat során megvalósítandó beruházás teljes összege: 53.268.436 Ft
- b) az igényelt támogatás összege: 39.951.327 Ft
- c) a saját forrás mértéke: 13.317.109 Ft

A pályázattal érintett ingatlanok:

- Pécel, Tarcsai utca Damjanich és Szondy utcák közötti szakasza (1895 hrsz.) 177,4 m,
- Pécel, Tarcsai utca Szondy és Széchenyi utcák közötti szakasza (1897 hrsz.) 180,5 m,
- Pécel, Tarcsai utca Széchenyi és Jókai utcák közötti szakasza (2043 hrsz.) 365,7 m,
- Pécel, Tarcsai utca Jókai és Petőfi utcák közötti szakasza (2045 hrsz.) 359 m.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat saját forrása pénzügyi fedezetét - 13.317.109 Ft-ot - a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról biztosítja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A pályázat benyújtását követően a Belügyminisztérium hiánypótlásra szólította fel önkormányzatunkat. A hiánypótlás 2022. február 24. napjáig megtörtént, a szükséges dokumentumok benyújtásra kerültek. 2022. december 2. napján a pályázat elutasításra került.*

#### **92/2022. (III. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés k) pontja és az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet) 4. mellékletében lévő 7. számú területi védőnői körzet (a továbbiakban: 7. számú területi védőnői körzet) működtetésével kapcsolatos feladatokat egyéni egészségügyi vállalkozási formában egészségügyi szolgáltatóként, a Pécel Város Önkormányzatával kötendő feladat-ellátási szerződés alapján, heti 20 órában, 2022. július 1. napjától határozatlan ideig Roza Tímea, 2119 Pécel, Szent Erzsébet körút 38/A szám alatti székhelyű egyéni egészségügyi vállalkozóval kívánja elláttatni.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Roza Tímea egyéni egészségügyi vállalkozó az 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében lévő 7. számú területi védőnői körzet működtetéséhez telephelyként a Dr. Varga László Egészségház címét (2119 Pécel, Pesti út 6.) bejegyeztethesse a vállalkozásába.

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2022. július 1. napjától határozatlan időtartamra Roza Tímea egyéni egészségügyi vállalkozó (egészségügyi szolgáltató) védőnő részére a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház I. emeletén található 128. számú 10 m<sup>2</sup> nagyságú rendelőhelyiség használatát térítésmentesen biztosítja.

A Képviselő-testület a rezsiköltségeket az összesen 10 m<sup>2</sup> nagyságú területrészen alapján határozza meg. A Képviselő-testület elfogadja a Pécel Város Önkormányzata és a Roza Tímea egyéni egészségügyi vállalkozó között kötendő, jelen határozat mellékletét képező feladat-átadási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 7. számú területi védőnői körzet működtetésével összefüggő dokumentumok, szerződések, nyilatkozatok aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Roza Tímea egyéni egészségügyi vállalkozót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre 2022. április 14.  
dokumentumok, nyilatkozatok, szerződések aláírására 2022. május 31.

***Roza Tímeát 2022. április 19-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A feladat-átadási szerződést 2022. április 27-én írtuk alá. A helyiséghasználatra vonatkozó szerződések előkészítése folyamatban van, dr. László Jenő ügyvédi jóváhagyására vár.***

#### **107/2022. (III. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP\_Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés című pályázati felhívásra, a vállalkozói park (Pécel, 4085/194, 4085/195 hrsz.) megközelítésére szolgáló Pécel, Napraforgó utca (3989/133 hrsz.) megépítésére és a Pécel, 1473/5 hrsz.-ú ingatlanon megvalósítandó gyalogos járda megépítésére, az elnyerhető 100%-os támogatási intenzitás mellett.

A megpályázandó összeg: 400 millió Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. április 19.

***A pályázati benyújtási határideje 2022. május 16. napjáig meghosszabbításra került, a pályázatot 2022. május 16. napján benyújtottuk. A pályázat 2022. december 5. napján elutasításra került.***

#### **108/2022. (III. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP\_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése című pályázati felhívásra, a Pécel, Rákóczi út útburkolata és járdája felújítására, az elnyerhető 100%-os támogatási intenzitás mellett.

A megpályázandó összeg: 250 millió Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. április 19.

***A pályázati benyújtási határideje 2022. május 16. napjáig meghosszabbításra került, a pályázatot 2022. május 16. napján benyújtottuk, 2022. november 24-én 250 millió forint támogatásban részesült önkormányzatunk, a támogatási szerződés megkötése folyamatban van, a támogató küldi a támogatói szerződéscsomagot.***

**109/2022. (III. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a TOP\_Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című pályázati felhívásra, a Dr. Varga László Egészségház (2119 Pécel, Pesti út 6. szám, 1371/1 hrsz.) épületének bővítésére, az elnyerhető 100%-os támogatási intenzitás mellett.

A megpályázandó összeg: 400 millió Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. április 19.

***A pályázat benyújtási határidejét 2022. május 16. napjáig meghosszabbították, amely határidőre (2022. május 16-án) a pályázatot be is nyújtottuk. A pályázatunk 2022. október 18-án elutasításra került.***

**127/2022. (IV. 28.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Pécel Város Önkormányzata és a Központi Háziorvosi Ügyelet Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, István út 6., képviselője: dr. Kissné dr. Legeza Zsuzsa ügyvezető) között a központi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására 2021. december 1. napján Ö/14-49/2021. iktatószámon megkötött feladat-átadási szerződés módosítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátás - 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti orvosi rendelőben, majd a feltételek rendelkezésre állása esetén a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti orvosi rendelőben történő - biztosítása érdekében a határozat mellékletében szereplő tartalommal kösse meg a feladat ellátásához szükséges helyiségek ingyenes használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A haszonkölcsön szerződés 2023. január 11-én előkészítésre került. Időpontegyeztetés van folyamatban a szerződés aláírása kapcsán.***

**176/2022. (V. 26.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja, továbbá a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő Pécel, 2670 helyrajzi számon felvett, kivett közforgalmi vasút megnevezésű, 1 ha 3057 m<sup>2</sup> nagyságú területű ingatlan – határozat melléklete szerinti térképen jelölt - 3041 m<sup>2</sup> nagyságú területének (a továbbiakban: Ingatlan) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.



Határidő: 2022. november 30.

**2022. szeptember 26. napján dr. Vásárhelyi János ügyvéd részére a képviselő-testületi döntést elektronikus úton megküldtük. Válasz még nem érkezett.**

**187/2022. (V. 26.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatja a Jézus Szíve Társaság képviseletében eljáró Kurczina Terézia SJC javaslatát és a jelenleg a Magyar Állam tulajdonában lévő Pécel, 1520/8 hrsz.-ú út alrészlet, a 0370/85 hrsz.-ú kivett út, valamint a 3523/1 hrsz.-ú kivett saját használatú út elnevezésű ingatlanokat „Szabó Mária sétány”-ra kívánja elnevezni, a felsorolt ingatlanok Pécel Város Önkormányzata tulajdonába kerülését követően. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jelen határozat szerinti ingatlanok Pécel Város Önkormányzata tulajdonába kerülést követően az ingatlan elnevezésére vonatkozó előterjesztést nyújtsa be a Képviselő-testület részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre: 2022. június 10., a betérjesztésre: 2022. december 31.

***A határozat a kérelmező részére 2022. június 20. napján elektronikus levél útján megküldésre került. A Magyar Állam nem adta még tulajdonba az érintett ingatlanokat Pécel Város Önkormányzata részére, így a kérelmezett elnevezés előterjesztésére nem került sor.***

**235/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi adóból származó bevételek csökkenése, kiesése miatti hiányt az alábbi átcsoportosításokkal szünteti meg:

- a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 1. és 4. sor) PM\_CSAPVIZGAZD pályázat 48.904.000 Ft és a PM\_EUALPELLATAS pályázat 21.106.000 Ft (összesen: 70.010.000 Ft) fordított áfa összegét a 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorára csoportosítja át;
- a rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról (részletezve a 20. melléklet 17. sor) átcsoportosít 50.000.000 Ft-ot a rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorára, 43.341.776 Ft-ot a rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorára;
- a rendelet 2. melléklet Bevételek 4. sor Közhatalmi bevételek sorát csökkenti 240.000.000 Ft-tal, ezzel egyidejűleg a rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorát 160.000.000 Ft-tal, a rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorát 80.000.000 Ft-tal csökkenti

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

**236/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város közigazgatási területén a közétkeztetési szolgáltatás hosszútávú biztosítására irányuló koncessziós beszerzési eljárás



lefolytatása (eljárást lebonyolító jogiszemély díjazása) érdekében szükséges bruttó 3.175.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 12. soráról 3.000.000 Ft-ot, a 21. soráról 175.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

#### **237/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM\_EUALAPPELLATAS pályázat kivitelezése során felmerült pótmunka (parkoló bővítés kialakítás, gépészeti pótmunkák) 8.185.361 Ft összegű pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

- a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 4. során 883.008 Ft pénzügyi fedezet rendelkezésre áll,

- a rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 21. soráról 7.302.353 Ft-ot átcsoportosít a 20. melléklet 4. sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

#### **238/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PM\_EUALAPPELLATAS pályázathoz kapcsolódó belsőépítészeti koncepcióterv elkészítéséhez szükséges bruttó 1.450.000 Ft pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 21. soráról 1.450.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

**239/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái Szivárvány és Gesztenyés tagóvodáiban játszótéri udvarok építésének összesen 22.045.866 Ft összegű pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 21. soráról 1.072.647 Ft-ot, 25. soráról 6.000.000 Ft-ot, 27. soráról 6.895.000 Ft-ot, 28. soráról 8.078.219 Ft-ot átcsoportosít a fenti feladatra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

**240/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a karácsonyi díszkivilágítás korszerűsítésének bruttó 4.064.000 Ft összegű pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

- a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások során, részletezve a 20. melléklet 61. során 1.905.000 Ft pénzügyi fedezete rendelkezésre áll;
- a 2. melléklet Kiadások 2.1 Beruházások soráról, részletezve a 20. melléklet 28. soráról 1.280.181 Ft-ot átcsoportosít a 20. melléklet 61. sorára;
- a 20. melléklet 43. soráról 800.000 Ft-ot átcsoportosít a 20. melléklet 61. sorára;
- a 20. melléklet 44. soráról 78.819 Ft-ot átcsoportosít a 20. melléklet 61. sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

**241/2022. (VII. 14.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház fűtési rendszer felújításának bruttó 15.240.000 Ft összegű pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

- a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 20. melléklet 65. során a fenti feladatra 6.000.000 Ft előirányzat rendelkezésre áll;
- a rendelet 20. melléklet 44. soráról 4.921.181 Ft-ot átcsoportosít a rendelet 20. melléklet 65. sorára;

- a rendelet 20. melléklet 60. soráról 4.318.819 Ft-ot átcsoportosít a rendelet 20. melléklet 65. sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

#### **246/2022. (VIII. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Napsugár Bölcsődében felmerült felújítási munkák elvégzéséhez és a fűtési rendszer korszerűsítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

A felújítási munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 7. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorát, valamint a 7. melléklet Bevételek 13.1. Központi, irányítószervi támogatás sorát 3.000.000 Ft-tal csökkenti, valamint a költségvetési rendelet 2. melléklet Kiadások 7.1. Központi, irányítószervi támogatás soráról 3.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára.

A fűtési rendszer korszerűsítéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a költségvetési rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 62. soráról) 550.000 Ft-ot átcsoportosít a fenti feladatra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***A Péceli Napsugár Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének értesítése 2022. augusztus 29. napján megtörtént. Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

#### **247/2022. (VIII. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Lázár Ervin Város Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház által a 2022. évben lebonyolítandó városi rendezvények nem tervezett költségeinek pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 60. soráról 2.031.181 Ft-ot, a 20. melléklet 62. soráról 2.468.819 Ft-ot) átcsoportosít 4.500.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 7.1. Központi, irányítószervi támogatás sorára, továbbá a 5. melléklet Bevételek 13.1. Központi, irányítószervi támogatás sorát és a 5. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát megemeli 4.500.000 Ft-tal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***A Lázár Ervin Város Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház intézményvezetőjének értesítése 2022. augusztus 29. napján megtörtént. Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

### **251/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata és a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési szervek megemelkedett közmű költségeinek finanszírozásához, valamint a tartalék képzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

- a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról átcsoportosít 22.000.000 Ft-ot (részletezve: 20. melléklet 44. sorról 10.000.000 Ft-ot, a 47. sorról 4.506.943 Ft-ot, a 48. sorról 3.100.588 Ft-ot, a 49. sorról 400.000 Ft-ot, a 52. sorról 600.000 Ft-ot, az 53. sorról 1.500.000 Ft-ot, az 54. sorról 600.000 Ft-ot, az 56. sorról 550.000 Ft-ot, a 62. sorról 742.469 Ft-ot) a rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára,
- továbbá a rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról átcsoportosít 4.000.000 Ft-ot (részletezve: a 62. sorról 20.912 Ft-ot, a 63. sorról 3.979.088 Ft-ot) a 2. melléklet 7.1. Központi, irányítószervi támogatás sorára,
- ezzel egyidejűleg megemeli a rendelet
  - o 4. melléklet Bevételek 13.1 Központi, irányítószervi támogatás és a 4. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát 2.000.000 Ft-tal,
  - o 7. melléklet Bevételek 13.1 Központi, irányítószervi támogatás és a 7. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát 1.000.000 Ft-tal,
  - o 8. melléklet Bevételek 13.1 Központi, irányítószervi támogatás és a 8. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát 1.000.000 Ft-tal,
- valamint a rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról átcsoportosít 6.020.912 Ft-ot (részletezve: 20. melléklet 62. soráról) a 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az intézményvezetőket 2022. október 6. napján értesítettük a döntésről. Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

### **252/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2022. november 1. napjától a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet) 14. melléklete szerinti engedélyezett védőnői létszámkeretet 1 fővel megemeli a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet) 4. melléklete szerinti 5. számú területi védőnői körzet feladatainak ellátása érdekében.

A Képviselő-testület az 5. számú területi védőnői körzet feladatainak ellátásához és az 1. számú iskolai védőnői körzet feladatai helyettesítéssel történő ellátáshoz szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

a 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.1. Személyi juttatások sorára 1.113.593 Ft-ot, a 2. melléklet Kiadások 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorára 144.768 Ft-ot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet soron következő módosításakor a jegyző útján gondoskodjon az álláshelyszám, illetve az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

***Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

**253/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a hatályos településrendezési eszközök módosítását szükségesnek tartja és ezzel összefüggésben az alábbiak szerint határoz:

- 1) A Képviselő-testület jelen döntésével szükségesnek tartja és támogatja a hatályos településrendezési eszközök módosítását Pécel város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelettel szabályozott területekre.
- 2) A Képviselő-testület jelen döntésével támogatja, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosításának egyeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján egyszerűsített eljárásban történjen.
- 3) A Képviselő-testület jelen döntésével, a Pécel Város tekintetében hatályban lévő településrendezési eszközök 1. pontban meghatározott módosításával és a 2. pontban meghatározott eljárás renddel kapcsolatban az alábbiak szerinti döntést hozza:
  - a. Hozzájárul az 1. pontban meghatározott településrendezési feladat megvalósításához és a magasabb szintű jogszabályi követelményeknek való megfelelést biztosító településrendezési tartalomhoz.
  - b. A 2. pont alapján Pécel Város közigazgatási területén kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja a Pécel város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelettel szabályozott területeket, illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek területét.
  - c. A Képviselő-testület jelen döntésének értelmében hozzájárulását adja, az Önkormányzat és a településrendezési eszköz tervezője között, mint felek között kétoldalú településrendezési tervezési szerződése megkötéséhez (a továbbiakban: tervezési szerződés).
- 4) A Képviselő-testület jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, Pécel Város tekintetében a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szükséges településrendezési eljárások és partnerségi egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt, Pécel Város Önkormányzat képviseletével, a szükséges dokumentumok, a településrendezési-közigazgatási szerződés, és egyéb megállapodások aláírásával.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

***A tervezési szerződést 2022. szeptember 27. napján az Aperte Studio Kft.-vel aláírtuk. Az E-TÉR-ben a tervezési eljárást 2022. október 24-én megindítottuk. A partnerségi egyeztetési eljárás megtörtént. 2022. november 25. napján a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó tervezetet feltöltöttük az E-TÉR-be az illetékes állami főépítési hatáskörben eljáró kormányhivatal részére, az egyeztető tárgyalás kezdeményezése céljából.***

**254/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztésben foglalt javaslatot megtárgyalta, Pécel Város tekintetében a 128/2022. (IV. 28.) Kt. határozattal összefüggésben, a támogatott Telepítési Tanulmánytervvel megalapozott településrendezési eszközök eseti módosításának a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről,

valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban történő elindításával kapcsolatban az alábbiak szerinti döntést hozza:

- 1) Pécel Város közigazgatási területén kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területé nyilvánítja:
  - a. a külterület 0365/127, 0365/177-182, 0365/190, 0365/193-194 és 0365/196 hrsz-ú ingatlanok területét és
  - b. a magasabb szintű területrendezési és településrendezési jogszabályokban támasztott követelményeknek való megfelelés igazolása érdekében bevont további ingatlanok területét.
- 2) A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. tv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján ezen döntéssel igazolja, hogy az 1. pont szerinti újonnan kialakításra kerülő gazdasági beruházás megvalósítására kijelölt területet olyan használati célra növeli, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területein belül nincs megfelelő terület annak helyhez kötöttsége okán (területi mérték, közlekedési kapcsolatok, tulajdonjogi viszonyok).
- 3) A Képviselő-testület jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, Pécel Város tekintetében a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szükséges településrendezési eljárások és partnerségi egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt, Pécel Város Önkormányzat képviseletével, a szükséges dokumentumok, a településrendezési-közigazgatási szerződés, és egyéb megállapodások aláírásával.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

*A tervezési szerződést 2022. július 7. napján az Aperte Studio Kft.-vel aláírtuk. A partnerségi egyeztetési eljárás 2022. november 10. napján lezárult. Az elkészült helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó tervezetet 2022. december 2. napján elektronikus úton megküldtük végső szakmai véleményezésre Váradi Tibor állami főépítész részére.*

#### **255/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) tudomásul veszi a polgármester azon döntését, hogy a PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK BESZERZÉSI ÉS KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA II. FEJEZET IV. 9. pontjában foglalt hatáskörében eljárva, Pécel Város Önkormányzata ajánlatkérő nevében, a bírálóbizottság szakmai javaslatára a Péceli Óvoda tervezés és kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárásban a határozat melléklete szerinti eljárást lezáró döntést meghozta, az eljárást eredménytelenné nyilvánította és az erről szóló összegzést az ajánlattevők részére megküldte.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fentiek alapján Péceli Óvoda tervezés és kivitelezés projekt megvalósításához kapott támogatásokkal összefüggésben a támogatási előleg, illetve a támogatás fel nem használt részének a támogatók számlaszámára történő visszautalása érdekében intézkedjen, az alábbiak szerint:

1. Pénzügyminisztérium (támogatási szerződés száma: PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/49): 170.447.600Ft
2. Belügyminisztérium (támogatói okirat száma: BMÖGF/ 261-4 /2018): 250.000.000Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000Ft támogatási összeg más célú felhasználása ügyében történő egyeztetések kezdeményezésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal, a támogatások visszautalására, illetve az egyeztetések kezdeményezésére  
2022. október 31.

*A támogatás visszautalása 2022. október 20-án megtörtént. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000 Ft támogatási összeg visszafizetése a támogató felé, benyújtott számlák alapján jelenleg egyeztetés alatt.*

**256/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az új óvoda építésére kapott támogatás visszafizetésének érdekében az alábbi átcsoportosítás útján biztosítja a pénzügyi fedezetet: a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 5. soráról 420.447.600 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Elvonások és befizetések kiadásai) sorára,

továbbá a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorát (részletezve: 20. melléklet 5. sorát) és a 2. melléklet Bevételek 3.1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások sorát 180.000.000 Ft-tal csökkenti,

valamint a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról 40.239.900 Ft-ot (részletezve: 20. melléklet 5. soráról) átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

*Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.*

**270/2022. (IX. 29.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy adásvétel útján meg kívánja vásárolni a Pécel, külterület 0370/190 helyrajzi számú, jelenleg szántó művelési ágú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 10.780.000 Ft összegért, az alábbi feltételekkel:

- az ajánlati ár összege 10.780.000 Ft

- a vételár megfizetése a szerződés aláírását követően egyösszegben történik

- Pécel Város Önkormányzata az ajánlatát 2023. június 30. napjáig tartja fenn.

A Képviselő-testület az Ingatlan vételárának pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

- 10.000.000 Ft összeg pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. mellékletének 29. során biztosított,

- 780.000 Ft összeg pénzügyi fedezete átcsoportosítással kerül biztosításra, miszerint a Képviselő-testület a Rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 62. soráról) átcsoportosít 780.000 Ft-ot a Rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorára (részletezve: 20. melléklet 29. sor).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Az Ingatlan – annak tulajdonjoga megszerzését követően – a Képviselő-testület Pécel Város Önkormányzatának a forgalomképes vagyontárgyai között kívánja szerepeltetni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Ingatlan megszerzését és annak tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Vagyonrendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjog megszerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékfizetési kötelezettséget és annak határidőre történő teljesítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Ingatlan tulajdonosait.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a tulajdonosok értesítésére 2022. október 14.

az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására: 2022. november 30.

az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. december 31.

a vagyonrendelet módosításának betervezésére 2023. február 28.

***A tulajdonosok értesítése - a határozat egyidejű megküldésével - elektronikus úton 2022. október 10. napján megtörtént. Az adásvételi szerződést 2022. december 14. napján aláírtuk. 2022. december 15-én a vételár átutalása megtörtént, valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez a 6.600 Ft igazgatási szolgáltatási díj 2022. december 16. napján megfizetésre került. A vagyonrendelet módosítására az önkormányzatunk tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követően kerülhet sor. Az átcsoportosítások a költségvetési rendeleten a 25/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel átvezetésre kerültek.***

### **276/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/B. §-a és a 23. § (3) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja alapján úgy határoz, hogy Sárvári Évát, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál fennálló határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése mellett a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői (szociális munkás magasabb vezetői megbízással) beosztásának ellátásával megbízza a 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időre.

A Képviselő-testület a Kjt. 64. § (1) és (2) bekezdése, 66. § (9) bekezdés b) pontja és (10) bekezdése, valamint a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII.15.) Korm. rendelet, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. és 5. melléklete alapján Sárvári Éva illetményét 2023. január 1. napjától alábbiak szerint állapítja meg:

- besorolás szerinti illetménye (G fizetési osztály, 10 fizetési fokozat):

██████████

- garantált illetménye (besorolás szerinti illetménye kiegészítve a garantált bérminimumra):

██████████

- magasabb vezetői pótléka (a pótlékalap - 20 000 Ft/hó - 250% -a):

██████████

- szociális összevont ágazati pótléka:

██████████

- munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze:

██████████

Illetménye mindösszesen:

██████████

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse pályázót, valamint a jegyző útján gondoskodjon a szükséges munkaügyi okmányok elkészíttetéséről, valamint felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: értesítésre 2022. november 11.

a munkaügyi okmányok aláírására 2022. december 20.



*Sárvári Évát 2022. november 3-án értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A munkaügyi okmányok aláírására 2022. december 18-án került sor. A Magyar Államkincstárnak 2022. december 19-én megküldtük a vezetőre vonatkozó (2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig) változásbejelentési kérelmet. A Magyar Államkincstár 2022. december 20-án bejegyezte a változást a törzskönyvi nyilvántartásba.*

**278/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és 20/B. §-a, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 1/A. §-a, 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. § (3) bekezdése és a 3/A. §-a, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alapján úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetői (kisgyermeknevelő, magasabb vezetői megbízással) beosztásának a 2023. szeptember 1. napjától a 2028. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre szóló ellátására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a pályázati eljárás előkészítésével összefüggő feladatokról, a pályázati felhívásnak a [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu) portálon, az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, valamint a Péceli Hírekben történő megjelentetéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 11.

*A pályázati felhívást 2022. november 11. napján feltöltöttük a [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu) portálra, 2022. november 14-én kifüggesztettük a hirdetőtáblán és megküldtük publikálásra az Önkormányzat honlapjára és a Péceli Hírek szerkesztőjének.*

**279/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Négyesiné Madenszky Edinát, a Péceli Napsugár Bölcsőde (a továbbiakban: Bölcsőde) közalkalmazotti jogviszonyban álló kisgyermeknevelőjét határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése mellett intézményvezetői (kisgyermeknevelő, magasabb vezetői megbízással) beosztás ellátására megbízza a Péceli Napsugár Bölcsőde tekintetében 2023. január 1. napjától határozott időre - a Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírandó pályázat eredményes elbírálásáig, illetve a pályázat eredményeként kiválasztandó új intézményvezető munkába állásáig 2023. augusztus 31. napjáig.

A Képviselő-testület Négyesiné Madenszky Edina illetményét a Kjt., valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. és 6. mellékletei alapján a következők szerint határozza meg:

- besorolás szerinti illetménye (E fizetési osztály 05 fizetési fokozat):
- garantált illetménye (besorolás szerinti illetménye kiegészítve a garantált bérminimumra):
- magasabb vezetői pótléka (a pótlékalap - 20 000 Ft/hó - 200% -a):
- bölcsődei pótléka:
- munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze:

Illetménye mindösszesen:

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Négyesiné Madenszky Edinát, továbbá, hogy a jegyző útján gondoskodjon a szükséges munkaügyi okmányok és dokumentumok elkészítéséről, egyben felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okmányok, dokumentumok aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. november 30.

***Négyesiné Madenszky Edina mb. intézményvezetőt 2022. november 9-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A munkaügyi okmányok aláírása 2022. november 23-án megtörtént. A Magyar Államkincstárnak 2022. december 19-én megküldtük a vezetőre vonatkozó (2023. január 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig) változásbejelentési kérelmet. A Magyar Államkincstár 2022. december 20-án bejegyezte a változást a törzskönyvi nyilvántartásba.***

#### **283/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Pécel Kft.-vel megkötendő fenntartói-támogatói megállapodást. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét, illetve felhatalmazza a polgármestert a fenntartói-támogatói megállapodás aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre 2022. november 7.  
a megállapodás aláírására 2022. december 31.

***A Pécel Kft.-t a határozat egyidejű átadásával 2022. november 3. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A fenntartói-támogatói megállapodás 2022. december 7. napján aláírásra került.***

#### **286/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú, Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen című pályázattal kapcsolatos 151/2021. (VI. 24.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondatában a „közösségi tér és közösségi ház megvalósítását elhagyó,” szövegrész helyébe az „a közösségi tér és közösségi ház költségvetési és műszaki szempontból korrigált jogi és műszaki tartalommal,” szöveg lép.

A Határozat az alábbi szöveggel egészül ki: „A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási összeg felhasználására, a projekt sikeres megvalósítása érdekében a költségvetési és műszaki szempontból korrigált és a támogatóval egyeztetett, valamint jóváhagyott jogi és műszaki tartalommal a feltételes közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a módosított támogatási szerződés alapján”.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

***A módosítást a nyilvántartáson 2022. november 8-án átvezettük. A szervezeti egység érintett dolgozóival történő megismertetés 2023. január 11. napján megtörtént.***

#### **289/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) üdvözli és köszönettel fogadja a Szerencsejáték Zrt. azon döntését, mely szerint Pécelen kívánja felépíteni a

Kincses sziget elnevezésű játszóteret, és térítésmentesen kívánja átadni az önkormányzat részére. Pécel Város Önkormányzata vagyongazdálkodási és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) számú rendeletének 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Szerencsejáték Zrt. által tett felajánlást, amely alapján a Pécel, külterület 0376/5 helyrajzi számú, Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanon a Szerencsejáték Zrt. a társadalmi felelősségvállalási programjának keretein belül saját költségén megépít egy új, mindenki számára használható, az Együtműködési megállapodásban részletezett műszaki tartalmú, befogadó játszóteret.

A Képviselő-testület indokoltnak és szükségesnek tartja, hogy Horváth Tibor polgármester a játszótér 2022. évben történő megvalósítása érdekében a jelen határozat mellékletét képező Együtműködési megállapodást a mellékletekkel együtt 2022. október 7. napján aláírta, ezt a Képviselő-testület tudomásul veszi és utólag elfogadja, az abban foglalt feltételek és kötelezettségvállalások mellett. Az Együtműködési megállapodás 2. melléklete szerinti játszótéri eszközöket a Szerencsejáték Zrt. ellenérték nélkül, ingyenesen Pécel Város Önkormányzatának tulajdonába adja.

Pécel Város Önkormányzata vállalja a vagyontárgy szerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékkötelezettséget és annak határidőre történő megfizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a játszótéri eszközök tulajdonba vételével és a telepítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére. A továbbiakban felkéri a polgármestert, hogy a játszótér jövőbeni működtetéséhez, valamint az 1 db ívó kút létesítéséhez szükséges költségvetési források biztosítására tegyen javaslatot a 2023. évi költségvetés előterjesztése során.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fejezze ki köszönetét a játszótér megépítésével kapcsolatban a Szerencsejáték Zrt. részére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A játszótér átadás-átvétele 2022. november 28. napján megtörtént. A köszönőlevet 2023. január 13. napján elküldtük. Javaslataink ellenére, a 2023. évi költségvetésben egyelőre nem lett elkülönítve az ivókútra forrás.*

#### **295/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel, 0370/190 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatos 270/2022. (IX.29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata kiegészül a következő negyedik francia bekezdéssel: „- az Ingatlan megvásárlásának célja: településfejlesztés, valamint sportlétesítmények elhelyezése”.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. november 8-án átvezettük. A szervezeti egység érintett dolgozójával a módosítás 2022. november 9-én megismertetésre került.*

#### **296/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Pécel Város polgármestere a hatékony településgazdálkodás és a felelős vagyongazdálkodás érdekében, úgy határozott, hogy három hónap határozott időre bérbe adja az ingatlant, a tervezett önkormányzati bevételek kiesésének megakadályozása érdekében. Ezen jogviszony időtartamának vége 2022. október 31. napja.

*A határozat módosításának előkészítése a 2022. november 24-i képviselő-testületi ülésre megtörtént. 2022. november 24. napján a 335/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal döntött a módosításról.*

**297/2022. (X. 27.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI.3.) önkormányzati rendelet alapján tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám (helyrajzi szám 9/1, alapterülete 677 m<sup>2</sup>) alatti ingatlan 88,59 m<sup>2</sup> alapterületű, konyhai funkciókat ellátó helyiségcsoport, valamint a 209,67 m<sup>2</sup> alapterületű terasz (udvar és parkoló) bérbeadására 2022. október 20. napjáig pályázat került meghirdetésre, havi 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint bérleti díj + közüzemi díjak megfizetése mellett, a határozat mellékletét képező bérleti szerződésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során, a nyertes pályázóval a pályázati kiírás feltételeit tartalmazó bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A pályázatot 2022. október 5-én kiírtuk. A pályázatot a Fineszes Food Kft. nyerte meg, akivel a bérleti szerződést 2022. december 1. napján aláírtuk. A bérleti szerződés 2022. november 1-jétől 2025. november 30-ig szól.***

**304/2022. (XI. 10.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 10-ei közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) tájékoztatás az önkormányzati fejlesztésekről,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A Képviselő-testület 2022. november 10-ei közmeghallgatása a határozatban foglaltak szerint zajlott le.***

**305/2022. (XI. 16.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. november 16-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Nyilvános ülés keretében:**

**1. Javaslat az állami támogatásra vonatkozó pályázat benyújtása tárgyú 301/2022. (XI. 8.) Kt. határozat módosítására**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A Képviselő-testület a 2022. november 16-ai rendkívüli ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztést.***

**307/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem veszi napirendre a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. november 24. napján tartott rendes ülésén nem tárgyalta meg sürgősségi indítványként a témát, mivel nem vette azt napirendre.*

**308/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem veszi napirendre a „Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. november 24. napján tartott rendes ülésén nem tárgyalta meg sürgősségi indítványként a témát, mivel nem vette azt napirendre.*

**309/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Pécel területén településrendezési eszközök eseti módosítása Stop Shop Pécel gazdasági terület fejlesztése témában, a 128/2022. (IV. 28.) Kt. döntés kiegészítése” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. november 24. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.*

**310/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének módosítására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. november 24. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.*

**311/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. november 24-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

## Nyilvános ülés keretében:

1. **Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
2. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
3. **Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 23/2016. (X.14.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
4. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásával kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
5. **Javaslat az igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójának elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat a rezsiköltségek csökkentése érdekében szükséges intézkedési terv elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
9. **Javaslat a Pécel Kft. alapító okiratának módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti orvosi rendelővel kapcsolatos megállapodás elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
12. **Javaslat az óvoda tervezése és kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárásról, illetve az óvoda tervezésével, kivitelezésével összefüggő támogatás felhasználásával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: Oláh János jegyző
14. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének elfogadására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**16. Javaslat a polgármester által a 2022. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**17. Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**18. Pécel területén településrendezési eszközök eseti módosítása Stop Shop Pécel gazdasági terület fejlesztése témában, a 128/2022. (IV. 28.) Kt. döntés kiegészítése**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**19. Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének módosítására**

Előterjesztő: Sarlós Imre alpolgármester

**20. Tájékoztató Pécel Város Önkormányzata gazdálkodásának 2022. évi III. negyedéves helyzetéről**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**21. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Zárt ülés keretében:**

**22. Javaslat közterület-használattal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. november 24-ei rendes ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.*

**312/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban beterveztett rendeletalkotási javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*Végrehajtást nem igényelt.*

**313/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójára tett javaslatot elfogadja, és azt a 2023. évi önkormányzati költségvetés készítése kiindulási alapjának tekinti.

1. A Képviselő-testület elsődleges célként jelöli meg

- a) az önkormányzat működőképességének megőrzését, a szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítását;
- b) a költségvetési egyensúly megtartását;
- c) a fejlesztések megvalósítását az elnyert pályázati támogatások felhasználásával.

2. A Képviselő-testület a működőképesség megőrzése, a költségvetési egyensúly megtartása érdekében szükségesnek tartja, hogy:

- a) az államháztartáson belülről érkező működési célú támogatások összegei a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján, valamint a 2023. évi központi költségvetési törvény feladatfinanszírozási elvei alapján legyen tervezhető;
- b) a működési bevételek tervezése a mindenkor hatályos bérleti díjakon alapuljon;
- c) a működési célú átvett pénzeszközök előirányzatának tervezésekor figyelembe kell venni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő hatályos szerződéseiben rögzítetteket;
- d) hitel igénybevétele - a már rendelkezésre álló hiteltől eltekintve - nem tervezhető.

3. A Képviselő-testület a kiadási előirányzatok tervezése során fontosnak tartja, hogy:

- a) a személyi juttatások tervezése során a közalkalmazottak és köztisztviselők esetében alkalmazni kell a központi jogszabályok illetményalapra, pótlékokra és közalkalmazotti bértáblára, pedagógus életpályamodellre vonatkozó rendelkezéseket, valamint a helyi jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit; az előirányzat nem haladhatja meg az előző évi teljesítés 110 %-át;
- b) a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó tervadata nyújtson fedezetet a személyi juttatások között tervezett kiadások adó- és járulékvonzatára;
- c) a dologi kiadások – a közüzemi díjak és a vásárolt élelmiszeri kiadási előirányzatot kivéve - az előző évi teljesítéshez viszonyítva 15 %-kal emelkedhetnek; a közüzemi díjak előirányzatát a közbeszerzés során meghatározott árak alapján kell megtervezni, a vásárolt élelmiszer előirányzat 30 %-kal haladhatja meg az előző évi teljesítést;
- d) az ellátottak pénzügyi ellátásai és a pénzeszközátadások előirányzat nem haladhatja meg a 2022. évi teljesítés mértékét.

4. A Képviselő-testület a folyamatban lévő beruházások és felújítások közül a következőket tervezi befejezni, folytatni a 2023. évben:

- a) VEKOP
- b) Vis maior 537 336
- c) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
- d) Élhető települések (Csapadékvíz elvezetés II.)
- e) Vállalkozói park megközelíthetőségének fejlesztése Pécelen
- f) Ökoház létrehozása Pécelen
- g) Pécel, Rákóczi út és járda felújítása
- h) a péceli Dr. Varga László Egészségház épületének bővítése
- i) Önkormányzati fejlesztések 2022 - Tarcsai utca felújítási munkálatai

5. A folyamatban lévő fejlesztéseken túl, további fejlesztési kiadás, csak az alapvető működés biztosításán túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.

6. A 2023. évi önkormányzati költségvetési rendelettervezet kidolgozása során tovább kell keresni a bevételek növelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségeit.

7. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Oláh János jegyző  
intézményvezetők

Határidő: a költségvetés tervezésére 2023. február 15.



*Az intézményvezetők részére 2022. december 12. napján a 2023. évi költségvetési koncepció megküldésre került. A határozatban foglaltak szerint jelenleg folyik a 2023. évi önkormányzati költségvetés tervezése.*

**314/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott épületek és költségvetési szervek energia-kiadásai 25%-os csökkentésének elérése érdekében elfogadja a határozat mellékletét képező intézkedési tervet.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A határozat az önkormányzati fenntartású intézmények vezetői részére 2023. január 12. napján megküldésre került.*

*A határozatot a Péceli Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége 2022. november 24. és 2023. január 10. között dokumentált módon megismerte.*

**315/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata részére weboldal karbantartási feladatok ellátása: bruttó 720.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata lapja, a Péceli Hírek szerkesztése, kiadása és terjesztése: bruttó 12.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére újságírói feladatok ellátása: bruttó 3.092.352 Ft + szociális hozzájárulási adó 402.006 Ft
- Pécel Város Önkormányzata 2. számú védőnői körzete tartós helyettesítési feladatainak ellátása: bruttó 2.400.000 Ft
- a Dr. Varga László Egészségház egészségügyi veszélyes hulladékainak begyűjtése: bruttó 1.100.000 Ft
- a Dr. Varga László Egészségház egészségügyi veszélyes hulladékai begyűjtésének, elszállításának koordinálása, az érkező postai küldemények kezelése: bruttó 1.440.000 Ft + 187.200 Ft szociális hozzájárulási adó
- Iskola-egészségügyi feladatok ellátása 3 körzetre vonatkozóan: bruttó 5.333.400 Ft
- Pécel Város Önkormányzata tüdőszűréssel összefüggő feladatainak lebonyolítása: bruttó 1.500.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 18.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 5.334.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére villamosenergia beszerzése: bruttó 22.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére földgáz beszerzése: bruttó 15.500.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére közvilágítás beszerzése: bruttó 135.000.000 Ft

- Pécel Város Önkormányzata helyi buszközlekedési feladatainak ellátása: bruttó 24.000.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére elővárosi buszközlekedés biztosítása: bruttó 13.634.400 Ft
- Pécel Város Önkormányzata főépítész feladatainak ellátása: bruttó 4.800.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére földmérési feladatok ellátása: bruttó 3.175.000 Ft
- Pécel Város Önkormányzata részére értékbecslői feladatok ellátása: bruttó 6.350.000 Ft
- Péceli Polgármesteri Hivatal részére Probono normatíva: bruttó 980.000 Ft
- Péceli Polgármesteri Hivatal által kötött tanulmányi szerződésekből eredő tandíjkifizetések: bruttó 362.000 Ft
- Péceli Polgármesteri Hivatal Földkönyv szoftver működtetési feladatainak ellátása: 132.000 Ft + ÁFA
- a Péceli Polgármesteri Hivatal KIMÉRA program üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 975.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére villamosenergia beszerzése: 20.000.000 Ft
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére földgáz beszerzése: bruttó 12.000.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 914.400 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház tűzoltó készülékei, tűzcsapjai karbantartási feladatainak ellátása: bruttó 120.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 304.800 Ft
- Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére városi ünnepek karnagyi feladatainak ellátása: bruttó 60.151 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház részére folyóiratok beszerzése: bruttó 760.000 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház tűz- és munkavédelmi feladatainak ellátása: bruttó 152.400 Ft
- a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház szabályzatainak elkészítése, karbantartása: bruttó 548.640 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 304.800 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Exchange Online üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 114.300 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat kockázatmenedzselési és tanácsadási feladatainak ellátása: bruttó 605.790 Ft
- a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat részére pszichológusi feladatok ellátása: bruttó 780.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 762.000 Ft

- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére Microsoft 365 Business Standard verzió üzemeltetése: bruttó 228.600 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 304.800 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére domain regisztráció, weghosting szolgáltatási feladatok ellátása: bruttó 31.750 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde integrált kockázatkezelési rendszerének koordinálása: bruttó 304.800 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde irattározási feladatainak ellátása: bruttó 381.000 Ft
- a Péceli Napsugár Bölcsőde részére adatfeldolgozó szolgáltatás nyújtása: bruttó 274.320 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2023. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításánál, és felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, valamint az önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Oláh János jegyző  
intézményvezetők

Határidő: a fedezet tervezésére 2023. február 15.  
a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2022. december 31.

*Az érintett intézményvezetők részére 2022. december 12. napján a határozat megküldésre került. Pécel Város Önkormányzata részére a weboldal karbantartási feladatok ellátása tárgyban a beszerzési eljárást lefolytattuk, Juhász András egyéni vállalkozóval a szerződést 2022. december 21. napján megkötöttük.*

*Pécel Város Önkormányzata lapja, a Péceli Hírek szerkesztése, kiadása és terjesztése tárgyban a beszerzési eljárást elindítottuk. A beérkezett 3 ajánlat bontására 2023. január 13-án került sor. A három ajánlatból kettő érvénytelen volt. A nyertes ajánlattevővel, a Fazekas-Team Bt.-vel a szerződéskötés folyamatban van.*

*Pécel Város Önkormányzata 2. számú védőnői körzete tartós helyettesítési feladatainak ellátása helyettesítési megbízással és személyes közreműködő igénybevételével történik. A velük kötött megállapodások még 2023. június 30-ig hatályosak, így a beszerzési eljárás lefolytatására és a munkáltatói döntés meghozatalára 2023 májusában kerül sor.*

*A Dr. Varga László Egészségház egészségügyi veszélyes hulladékainak begyűjtésére, ártalmatlanítására a beszerzési eljárás lefolytatását követően a Septox Kft.-vel kötöttünk szerződést 2022. december 21-én.*

*A Dr. Varga László Egészségház egészségügyi veszélyes hulladékai begyűjtésének, elszállításának koordinálása, az érkező postai küldemények kezelése tárgyában a beszerzési eljárást lefolytattuk. Baranyiné Táborosi Katalinnal kötöttünk szerződést 2022. december 21-én.*

*Az iskola-egészségügyi feladatok ellátására 3 körzetre vonatkozóan a beszerzési eljárást lefolytattuk, azonban csak a 3. számú iskolaorvosi körzetre benyújtott ajánlat volt érvényes. Erre a körzetre a Herta-Med Bt.-vel 2022. december 21. napján kötöttük meg a szerződést, a 2023. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időszakra. A két másik körzetre – érvényes ajánlatok hiányában- újabb eljárást folytattunk le. Az újabb eljárások eredményesek voltak, dr. Siroki Xénia egyéni vállalkozóval és a Perla-Ped Kft.-vel 2023. január 16-tól kötünk szerződést, a 2023. január 16-tól 2023. december 31-ig terjedő időszakra.*

*Pécel Város Önkormányzata informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyban 2023. január 10. napján a beszerzési eljárást megindítottuk.*

*Pécel Város Önkormányzata információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása tárgyban 2022. december 19. napján szerződést kötöttünk a secTA Kft.-vel, a 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozóan.*

*A Földkönyv szoftverre vonatkozó beszerzési eljárást megindítottuk 2022. december 7. napján. A szerződést 2022. december 9. napján aláírtuk.*

*A KIMÉRA program üzemeltetési feladatainak ellátására irányuló beszerzési eljárás 2022. december 14. napján megindításra került, a szerződés aláírása folyamatban van.*

*Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Polgármesteri Hivatal részére a villamosenergia közbeszerzési eljárást 2022. november 24. napján megindítottuk. A közbeszerzési eljárás összegzése alapján eredményesen lezárult. A közbeszerzés nyertese az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. A szerződés előkészítés alatt van az MVM Next Zrt. részéről.*

*Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Polgármesteri Hivatal részére a földgáz közbeszerzési eljárást 2022. november 24. napján megindítottuk. A közbeszerzés eredményesen lezárult. A közbeszerzés nyertese az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. A szerződés előkészítés alatt van az MVM Next Zrt. részéről.*

*Pécel Város Önkormányzata helyi buszközlekedési feladatainak ellátása kapcsán 2022. december 29. napján a szerződést megkötöttük, a 2023. január 1. és 2023. március 31. közötti időszakra vonatkozólag.*

### **316/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2023., 2024. és 2025. évi önkormányzati költségvetéseiben biztosítja az alábbi feladatok ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata közterületi térfigyelő kamerarendszerének karbantartása: 450.000 Ft/év
- a Péceli Polgármesteri Hivatal részére belső ellenőri feladatok ellátása: a 2023. évben bruttó 3.200.000 Ft, a 2024. és a 2025. évben bruttó 3.600.000 Ft/év
- Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodája távfelügyeleti feladatainak ellátása: bruttó 175.260 Ft/év
- Pécel Város Óvodái információbiztonsági megbízotti feladatainak ellátása: bruttó 304.800 Ft/év
- Pécel Város Óvodái informatikai üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 3.048.000 Ft/év
- Pécel Város Óvodái vírusirtó szoftver üzemeltetési feladatainak ellátása: bruttó 34.290 Ft/év
- Pécel Város Óvodái részére internetes megjelenítés: bruttó 50.000 Ft/év
- Pécel Város Óvodái gázkazán karbantartási feladatainak ellátása: bruttó 152.400 Ft/év
- Pécel Város Óvodái belső szabályzatainak tervezése elkészítése, folyamatos karbantartása: bruttó 469.900 Ft/év
- Pécel Város Óvodái óvodai adminisztrációjának informatikai támogatása, üzemeltetése: bruttó 1.100.000 Ft/év

- A Péceli Polgármesteri Hivatal részére irattári anyag selejtezésével, irattári rend kialakításával összefüggő feladatok elvégzése: bruttó 3.080.000 Ft/év

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2023-2025. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során, valamint felhatalmazza a jegyzőt és Pécel Város Óvodái intézményvezetőjét a fenti beszerzésekkel kapcsolatos eljárások megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Oláh János jegyző

Hőgerlné Bozsik Julianna intézményvezető

Határidő: a fedezet tervezésére 2023. február 15., 2024. február 15. és 2025. február 15.

a beszerzési eljárások megindítására, illetve lebonyolítására 2022. december 31.

***Az érintett intézményvezető részére 2022. december 12. napján a határozat megküldésre került. A térfigyelőkamera karbantartási és üzemeltetési szerződést 2022. november 25. napján aláírtuk 2 év határozott idejű megállapodás keretében.***

### **317/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2023. január 1. napjától határozott időtartamra, 2024. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Garamszegi Zsolt, [REDACTED] szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Garamszegi Zsoltot, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 9.

***Garamszegi Zsolt a képviselő-testületi ülésen értesült a döntésről, a Pécel Kft.-t a határozat átadásával 2022. december 5. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

***Garamszegi Zsoltot 2022. december 15. napján elektronikus levélben, a jegyzőkönyvi kivonat részére történő megküldésével is értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

### **318/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2023. január 1. napjától határozott időtartamra, 2024. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Pankucsi Edina, [REDACTED] szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Pankucsi Edinát, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 9.

***Pankucsi Edinát 2022. december 6. napján írásban értesítettük a döntésről, a Pécel Kft.-t a határozat átadásával 2022. december 5. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

### **319/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy 2023. január 1. napjától határozott időtartamra, 2024. december 31. napjáig a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Papp László Ignác, [REDACTED] szám alatti lakost megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Papp László Ignácot, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 9.

***Papp László Ignác a képviselő-testületi ülésen értesült a döntésről, a Pécel Kft.-t a határozat átadásával 2022. december 5. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

***Papp László Ignácot 2022. december 15. napján elektronikus levélben, a jegyzőkönyvi kivonat részére történő megküldésével is értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

### **320/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. január 1. napjától a Pécel Kft. felügyelőbizottsága elnökének tiszteletdíját havi bruttó 110.000 Ft, a felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíját havi bruttó 95.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét, valamint a Pécel Kft. megválasztott felügyelőbizottsági tagjait.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. december 9.

***Garamszegi Zsolt és Papp László a képviselő-testületi ülésen értesült a döntésről, Pankucsi Edinát 2022. december 6. napján értesítettük a döntésről, a Pécel Kft.-t a határozat átadásával 2022. december 5. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

***Garamszegi Zsoltot és Papp László Ignácot 2022. december 15. napján elektronikus levélben, a jegyzőkönyvi kivonat részére történő megküldésével is értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

### **Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 321/2022. (XI. 24.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 115/2022. (IV. 13.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 13. pontjának az

„A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Garamszegi Zsolt

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2022. február 2.

A megbízás lejárata: 2022. december 31.

Név: Pankucsi Edina

Lakcím: [REDACTED]

A megbízás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 2.  
A megbízatás lejárata: 2022. december 31.

Név: Papp László

Lakcím: [REDACTED]

A megbízatás határozott időre szól.  
A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 2.  
A megbízatás lejárata: 2022. december 31.”

szövegrésze helyébe a

„**A felügyelőbizottság tagjai:**

**Név: Garamszegi Zsolt**

**Lakcím:** [REDACTED]

**A megbízatás határozott időre szól.  
A megbízatás kezdő időpontja: 2023. január 1.  
A megbízatás lejárata: 2024. december 31.**

**Név: Pankucsi Edina**

**Lakcím:** [REDACTED]

**A megbízatás határozott időre szól.  
A megbízatás kezdő időpontja: 2023. január 1.  
A megbízatás lejárata: 2024. december 31.**

**Név: Papp László Ignác**

**Lakcím:** [REDACTED]

**A megbízatás határozott időre szól.  
A megbízatás kezdő időpontja: 2023. január 1.  
A megbízatás lejárata: 2024. december 31.”**

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. december 9.

**2022. december 14. napjáig valamennyi iratot átadtunk dr. László Jenő ügyvédnek, aki intézi a Cégbíráságon a változásbejegyzést.  
A normatív határozatot 2022. november 24-én kihirdettük, közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és szerepeltettük a hivatali meghajtón.**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. december 9.

**2022. december 14. napjáig valamennyi iratot átadtunk dr. László Jenő ügyvédnek, aki intézi a Cégbíráságon a változásbejegyzést.**

**A normatív határozatot 2022. november 24-én kihirdettük, közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és szerepeltettük a hivatali meghajtón.**

**323/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 30. § (5) bekezdése alapján a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának mértékét felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azok mértékét 2023. január 1. napjától a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A határozat a szervezeti egység dolgozóival 2022. december 12. napján dokumentált módon megismertetésre került. A bérlők értesítése 2023. január 11. napján megtörtént.***

**324/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy elfogadja a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti orvosi rendelőben felszerelt klímaberendezések tárgyában a THERMIK PLUS Műszaki, Kereskedelmi és Generál Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság és a Pécel Város Önkormányzata között kötendő, a jelen határozat mellékletét képező megállapodást, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület a megállapodás megkötéséhez, a felszerelt klímaberendezések kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról 1.439.464 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a megállapodás aláírására 2022. december 9., az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2023. május 30.

***A megállapodást 2022. december 2. napján aláírtuk.***

**325/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Péceli Óvoda tervezés és kivitelezés” projekt (a továbbiakban: projekt) megvalósításához kapott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000 Ft támogatást teljes egészében nem használja fel, azt visszafizeti, tekintettel arra, hogy a Pénzügyminisztériumtól és a Belügyminisztériumtól kapott támogatások visszafizetéséről korábban már döntés született az eredménytelen közbeszerzési eljárás végett.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy projekt megvalósításához kapott támogatásból a felhasznált 29.345.648 Ft összeg a támogató felé történő elszámolásának benyújtásáról gondoskodjon. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt megvalósítására kapott támogatás fel nem használt részének visszafizetéséről gondoskodjon 70.654.352 Ft erejéig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg visszafizetésének érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 5.



soráról) a visszafizetendő összeg átcsoportosításáról gondoskodjon a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Elvonások és befizetések kiadásai) sorára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogató által esetlegesen jóváhagyott, elszámolható összeg mértékéig a támogatási összeg visszafizetéséből eredő ügyleti kamat visszafizetéséről intézkedjen, és felhatalmazza a különbözeti összeg erejéig, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 5. soráról) a visszafizetendő összeget átcsoportosításáról gondoskodjon a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztassa a Képviselő-testületet a megtett intézkedésekről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2022. november 28-ig, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2023. május 30.

*A fel nem használt támogatás visszafizetése és az ügyleti kamat megfizetése 2023. január 17. napjáig nem lett előkészítve, ugyanis a támogató még nem nyilatkozott a benyújtott számlák elszámolhatóságáról.*

*Az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000Ft támogatási összeg visszafizetése a támogató felé benyújtott számlák alapján jelenleg is egyeztetés alatt van.*

### **326/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Péceli Óvoda tervezés és kivitelezés” projekt (a továbbiakban: projekt) megvalósításához kapott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000 Ft támogatást teljes egészében nem használja fel, azt visszafizeti, tekintettel arra, hogy a Pénzügyminisztériumtól és a Belügyminisztériumtól kapott támogatások visszafizetéséről korábban már döntés született az eredménytelen közbeszerzési eljárás végett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt megvalósítására kapott támogatás fel nem használt részének visszafizetéséről gondoskodjon, amennyiben a 29.345.648 Ft teljes egészében a Belügyminisztérium döntése alapján nem számolható el a támogatás terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg visszafizetésének érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 5. soráról) a visszafizetendő összeg átcsoportosításáról gondoskodjon a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (Elvonások és befizetések kiadásai) sorára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogató által esetlegesen jóváhagyott, elszámolható összeg mértékéig a támogatási összeg visszafizetéséből eredő ügyleti kamat visszafizetéséről intézkedjen, és felhatalmazza a különbözeti összeg erejéig, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások soráról (részletezve: 20. melléklet 5. soráról) a visszafizetendő összeget átcsoportosításáról gondoskodjon a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztassa a Képviselő-testületet a megtett intézkedésekről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a támogatói döntést követően azonnal, de legkésőbb 2022. december 15-ig, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2023. május 30.

*A fel nem használt támogatás visszafizetése és az ügyleti kamat megfizetése 2023. január 17. napjáig nem került előkészítve, ugyanis a támogató még nem nyilatkozott a benyújtott számlák elszámolhatóságáról.*

*Az Emberi Erőforrások Minisztériuma által nyújtott (támogatási szerződés száma: VIII/6609-1/2020/KOZNEVSTRAT) 100.000.000Ft támogatási összeg visszafizetése a támogató felé benyújtott számlák alapján jelenleg egyeztetés alatt van.*

### **327/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről értesítse a belső ellenőrzési vezetőt, valamint, hogy intézkedjék az ellenőrzési tervben megjelölt vizsgálatok lefolytatásáról és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Oláh János jegyző

Határidő: az értesítésre 2022. december 9.  
a tájékoztatásra 2024. május 30.

*2022. december 5. napján a belső ellenőrzési vezetőt írásban értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.*

### **Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 328/2022. (XI. 24.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadásáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A normatív határozatot 2022. november 24-én kihirdettük, közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és szerepeltettük a hivatali meghajtón.*

*A határozat a Péceli Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egységének dolgozójával 2022. november 24. és 2023. január 13. között dokumentált módon megismertetésre került.*

### **Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 329/2022. (XI. 24.) Kt. határozata Pécel Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálatáról:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (3) bekezdése, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 111/A. § (5) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata felülvizsgálta, aktualizált szolgáltatástervezési koncepcióját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott szolgáltatástervezési koncepciót küldje meg a Pécel Város Önkormányzata által fenntartott intézmények vezetőinek, valamint a Péceli Roma Önkormányzatnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a megküldésre 2022. december 2.

*A határozat az önkormányzati fenntartású intézmények vezetőinek, valamint a Péceli Roma Önkormányzat elnökének 2023. január 10. napján megküldésre került.*

*A normatív határozatot 2022. november 24-én kihirdettük, közzétettük a honlapon, a hirdetőtáblán és szerepeltettük a hivatali meghajtón.*

**330/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 62. § (4) bekezdése alapján elfogadja a polgármester által a 2022. III. negyedévben átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*Végrehajtást nem igényelt.*

**331/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése és 13. § (9) bekezdésében foglaltak alapján ajándékozás jogcímén elfogadja (tulajdonába veszi) Jurás Pál (a továbbiakban: Ajándékozó) kizárólagos tulajdonát képező „Mindig Isten kezében” című könyv egy példányát.

A Képviselő-testület jóváhagyja az Ajándékozóval kötött, a határozat mellékletét képező ajándékozási szerződést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*Végrehajtást nem igényelt.*

**332/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*Végrehajtást nem igényelt.*

**333/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó pályázat elbírálására” tárgyban hozott 276/2022. (X. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat illetményelemeket tartalmazó részénél

a)

a „- szociális összevont ágazati pótléka:  
szövegrész helyébe a

██████████

„- szociális összevont ágazati pótléka:  
szöveg lép.

██████████

b)  
az „Illetménye mindösszesen:  
szövegrész helyébe a

██████████”

az „Illetménye mindösszesen:  
szöveg lép

██████████

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

**334/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 280/2022. (X. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2022. január 16.” szövegrész helyébe a „2023. január 16.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tatalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

**335/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan használatával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban hozott 296/2022. (X. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „adja az ingatlant” szövegrésze helyébe az „adta a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám (helyrajzi szám: 9/1, alapterülete: 677 m<sup>2</sup>) alatti ingatlan 88,59 m<sup>2</sup> alapterületű, konyhai funkciókat ellátó helyiségcsoportot, valamint a 209,67 m<sup>2</sup> alapterületű teraszt (udvar és parkoló),” szöveg lép.

A Határozat kiegészül a következő szöveggel:

„Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

**336/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a háziiorvosi ügyeleti feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 303/2022. (XI. 8.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat

„A Képviselő-testület az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében a 2023. évi önkormányzati költségvetésben bruttó 42.000.000 Ft (tárgyi adómentes), a 2024. évi önkormányzati költségvetésében bruttó 10.500.000 Ft (tárgyi adómentes) pénzügyi fedezetét biztosítja.” szövegrésze helyébe az

„A Képviselő-testület az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében a 2023. évi önkormányzati költségvetésben bruttó 45.600.000 Ft (tárgyi adómentes), a 2024. évi önkormányzati költségvetésében bruttó 11.400.000 Ft (tárgyi adómentes) pénzügyi fedezetét biztosítja.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

**337/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 128/2022. (IV. 28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következő szerint módosítja:  
A Határozat első bekezdését követően az alábbi pontokkal egészül ki:

„A Képviselő-Testület erre figyelemmel arról dönt, hogy:

- a) a Határozatban megnevezett telkek mellett, a telkek rendezéséhez szükséges területek, és a területrendezési és egyéb magasabb szintű jogszabályokban meghatározott követelmények biztosítására meghatározott területek (különösen a 0162/20, 0311/15 hrsz-ú telkek területét) tekintetében is szükséges a településrendezési eszközök módosítása;
- b) a Határozatban megnevezett mellett, az a) pont szerinti területeket és a kapcsolódó rendezéshez szükséges területeket kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja;
- c) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján, hogy a Határozat és jelen döntés szerinti településrendezési eszközök eseti módosítása során a település beépítésre szánt területét olyan használati célra növeli, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és dönt arról, hogy a kijelölés megfelel az Étv.-ben és más magasabb szintű jogszabályokban foglalt követelményeknek;
- d) elfogadja a jelen határozat mellékletét képező, az önkormányzati főépítész módosító településrendezési eszköz tervi tartalomra vonatkozó feljegyzését.

A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jelen döntés a Határozattal együtt, a két döntés egy döntésként értelmezendő a Határozat 2. pontja szerinti eljárás során.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Határozatban meghatározott feladatokat, jelen döntésre is figyelemmel tegye meg, lássa el.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

*A határozat a főépítésszel és az érintett hivatali szervezeti egység érintett dolgozójával 2022. december 6. napján megismertetésre került. A határozat szerinti intézkedések 2022. december 2. napján megtörténtek.*

### **338/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a „Stop Shop Pécel gazdasági terület fejlesztése” című a 128/2022. (IV. 28.) Kt. határozat (a továbbiakban: Határozat) figyelembevételével elkészült, és egyeztetés alatt álló településrendezési eszközök módosításával összefüggésben az alábbiakról dönt:

- a) tudomásul veszi, hogy a módosító településrendezési eszköz a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (TTr.) és a helyi partnerség rendelet szerinti partnerségi egyeztetése során, a partnerektől észrevétel, javaslat, vélemény nem érkezett, a tervezet partnerségi egyeztetését jelen döntéssel lezárja,
- b) a tervezet 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti hatás eldöntésére vonatkozó eljárásban, az érintett szervek véleményükben nem tartják szükségesnek környezeti értékelés készítését, így a beérkezett véleményekkel összhangban dönt arról, hogy a szóban forgó településrendezési eszköz módosítás tekintetében környezeti értékelés nem készül, környezeti vizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra.
- c) felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozattal összhangban született döntések, valamint a településrendezési eszköz tervezetét az állami főépítész részére elektronikus úton küldje meg.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Határozatban meghatározott feladatokat, jelen döntésre is figyelemmel tegye meg, lássa el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

*A határozat a főépítésszel, valamint a Műszaki és Beruházási Iroda érintett dolgozójával 2022. december 6. napján megismertetésre került. A határozat szerinti intézkedések 2022. december 2. napján megtörténtek.*

### **339/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervének a határozat melléklete szerinti módosítását (a továbbiakban: módosított terv) elfogadja.

A Képviselő-testület a módosított tervvel összefüggő 15.298.478 Ft összegű többlettámogatás pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 15.298.478 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások (részletezve: 11. melléklet 3. sor) sorára.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a többlettámogatás összege 2022. december havi támogatás összegével egyidejűleg kerül átutalásra a Pécel Kft. részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, valamint arról, hogy a jelen határozat szerinti döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: az értesítésre 2022. december 2.  
az átvezetés előkészítésére 2023. május 30.

***A Pécel Kft.-t a határozat (jegyzőkönyvi kivonat) átadásával 2022. december 5. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

**340/2022. (XI. 24.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés 20. pontja, 8. § (1) bekezdése és 1. melléklet 19. pontja alapján úgy határoz, hogy a Becs József [REDACTED] által – a 2022. november 27. napjától 2023. január 7. napjáig terjedő időtartamra, adventi kettős kereszt állítása céljából, a 2119 Pécel, Kálvin téren (helyszínrajz szerint), 2 négyzetméternyi területre – benyújtott közterület-használati kérelmet a jelen határozat melléklete szerint bírálja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat aláírására, valamint felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Becs József kérelmezőt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. november 27.

***A határozat kérelmező részére 2022. december 16. napján megküldésre került.***

**341/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. november 25-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Nyilvános ülés keretében:**

- 1. Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 4. Javaslat a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos intézkedési terv elfogadásáról szóló 314/2022. (XI. 24.) Kt. határozat módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

***A Képviselő-testület a 2022. november 25-ei rendkívüli ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.***

### **342/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a 2023. január 26-ai rendes ülésén úgy kívánja módosítani a magánszemély kommunális adója tekintetében 2023. január 1. napjától visszamenőleges hatállyal, hogy további adókedvezményt állapít meg az egyedülálló 70. életévüket betöltött adózók és az egyedülálló szülőként gyermeket nevelő adózók részére, jövedelmi viszonyukra és élethelyzetükre figyelemmel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2023. januári rendes képviselő-testületi ülésre terjessze be a Rendelet módosítását a jelen határozat szerinti szempontok figyelembevételével.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. január 26.

*Az előterjesztést a rendeletalkotási és határozati javaslattal a 2022. december 15-ei rendkívüli képviselő-testületi ülésre elkészítettük.*

### **343/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosítása tárgyában hozott 253/2022. (IX. 29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat 3) pontja kiegészül a következő d) ponttal:

„d. A Képviselő-testület az 1) - 3) pontokban meghatározott településrendezési eszközök eseti módosítását szolgáló településrendezési eszköz tartalmi követelményeit a jelen határozat mellékletét képező főépítési feljegyzés szerint elfogadja.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jelen döntés a Határozattal együtt, a két döntés egy döntésként értelmezendő a Határozat 2. pontja szerinti eljárás során.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Határozatban meghatározott feladatokat, jelen döntésre is figyelemmel tegye meg, lássa el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

*A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük.*

*A határozat a főépítésszel és az érintett hivatali szervezeti egység érintett dolgozójával 2022. december 6. napján megismertetésre került. A határozat szerinti intézkedések 2022. december 2. napján megtörténtek.*

### **344/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 235/2022. (IX. 29.) Kt. határozat (a továbbiakban: Határozat) figyelembevételével elkészült, és egyeztetés alatt álló – a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelettel szabályozott területekre vonatkozó - településrendezési eszközök eseti módosításával összefüggésben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) alapján, az alábbiak szerint határoz:

a) tudomásul veszi, hogy a módosító településrendezési eszköz TTr. szerinti partnerségi egyeztetése során a partnerektől észrevétel, javaslat, vélemény nem érkezett, a tervezet partnerségi egyeztetését jelen döntéssel lezárja;



b) a tervezet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet és a TTr. szerinti környezeti hatás eldöntésére vonatkozó eljárásban, az érintett szervek véleményükben nem tartották szükségesnek környezeti értékelés készítését, így a beérkezett véleményekkel összhangban úgy határoz, hogy a jelen határozat szerinti településrendezési eszköz módosítása tekintetében környezeti értékelés nem készül, környezeti vizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra.

c) felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozattal összhangban született döntések, valamint a településrendezési eszköz tervezete az E-TÉR-be kerüljön feltöltésre az állami főépítész részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Határozatban meghatározott feladatokat, jelen döntésre is figyelemmel tegye meg, lássa el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: folyamatos

*A határozat a főépítéssel és az érintett hivatali szervezeti egység érintett dolgozójával 2022. december 6. napján dokumentált módon megismertetésre került. A határozat szerinti intézkedések 2022. november 25. napján megtörténtek, a településrendezési eszköz tervezete az E-TÉR-be feltöltésre került az állami főépítész részére.*

#### **345/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*Végrehajtást nem igényelt.*

#### **346/2022. (XI. 25.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos intézkedési terv elfogadásáról szóló 314/2022. (XI. 24.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat mellékletének „*Az energia-felhasználás csökkentésének eszközei, módjai:*” címszóhoz tartozó 17. pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„(2023. évben ez kb. 20-30 %-os megtakarítást eredményezhet)”

A Határozat mellékletének „*Az energia-felhasználás csökkentésének eszközei, módjai:*” címszóhoz tartozó pontokba szedett felsorolása kiegészül a következő 29-31. pontokkal és szöveggel:

„29. 2023. január 1. napjától 2023. március 31. napjáig a Lázár Ervin Város Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház (a továbbiakban: Intézmény) heti egy alkalommal lesz nyitva, azzal, hogy ezen időszak alatt Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodájának gyermekei részére a testnevelő foglalkozási lehetőség az Intézményben biztosítani kell.

30. A Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat a székhelyül, elhelyezésül szolgáló épületnek csak az 50 %-át használhatja, lezárásra kerül a konyhahelyiség, a gondozók által használt helyiség, az interjúkra használt helyiség és egy előtér.

31. A város közterületén a karácsonyi díszkivilágításból idén csak a „Boldog Karácsonyt” felirat lesz kihelyezve, a lámpaoszlopokra a LED díszek nem lesznek felszerelve. A Kossuth tér 3. szám előtt lévő fenyőfa feldíszítésre kerül, valamint az adventi koszorú és a betlehem épül meg.”

A Határozat egyéb részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2022. december 13. napján átvezettük.*

*A határozat az önkormányzati fenntartású intézmények vezetői részére 2023. január 12. napján megküldésre került. A határozat valamennyi hivatali szervezeti egység dolgozójával 2022. november 24. és 2023. január 16. között dokumentált módon megismertetésre került.*

### **347/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. december 15-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **Nyilvános ülés keretében:**

- 1. Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybaléptetésére**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat a Pécel Kft. 2023. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 4. Javaslat a Pécel Kft. ügyvezetőjének jutalmazására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 5. Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 6. Javaslat egyes képviselő-testületi határozatok módosítására**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 7. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2019-2023-ig tartó időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 8. Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

#### **Zárt ülés keretében:**

- 9. Javaslat címképzéssel kapcsolatos határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására**  
Előterjesztő: Oláh János jegyző

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A Képviselő-testület a 2022. december 15-ei rendkívüli ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.*

**348/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök eseti módosításáról szóló 344/2022. (XI. 25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első bekezdésében a „235/2022. (IX. 29.)” szövegrész helyébe a „253/2022. (IX. 29.)” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük.*

**350/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, 9/B. §-ában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbiak szerint módosítja a 192/2022. (VI. 30.) Kt. határozattal jóváhagyott Pécel Város településszerkezeti tervét (a továbbiakban: TSZT):

1. Pécel közigazgatási területére vonatkozóan elfogadja és jóváhagyja:

- a) jelen határozat 1. számú mellékletként a TSZT szerkezeti tervlap módosított tervlapját, amely a szerkezeti tervlap helyébe lép,
- b) jelen határozat 2. számú mellékletként a TSZT szerkezeti terv leírás módosítását.

2. A jelen határozattal elfogadott, 1. pont szerinti TSZT módosítással

- a) a település közigazgatási területére vetített biológiai aktivitás érték nem változik, új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik;
- b) a Budapesti Agglomerációs Területrendezési Terv térségi területfelhasználási kategóriáit érintő igénybevétel nem történik, a módosítás a területrendezési tervekkel továbbra is összhangban marad.

3. E határozat elfogadását követően a település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket a módosított TSZT-vel összhangban kell elkészíteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a TSZT módosításáról szóló jelen határozat közzétételéről, a határozat elfogadását követő 10 napon belül gondoskodjon, majd 30 napon belül gondoskodjon a TSZT szerkezeti leírás 1. b) pont szerinti módosításokkal történő egybeszerkesztéséről.

Jelen határozat 2022. december 19. napján lép hatályba.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük.*

*A határozat jogszabályban előírt közzététele az E-TÉR-be való feltöltése 2022. december 21. napján megtörtént.*

**351/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a helyi adókról szóló 22/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban, azzal összefüggésben hozott 342/2022. (XI. 25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat első mondatában az „a 2023. január 26-ai rendes ülésén” szövegrész helyébe a „2022. december 31. napjáig” szöveg lép.

A Határozat első mondatában a „2023. január 1. napjától visszamenőleges hatállyal,” szövegrész helyébe a „2023. január 1. napjától,” szöveg lép.

A Határozat második mondatában az „a 2023. januári rendes képviselő-testületi ülésre” szövegrész helyébe a „2022. december 15. napjáig” szöveg lép.

A Határozat „Határidő:” részénél a „2023. január 26.” szövegrész helyébe a „2023. december 15.” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük.*

**352/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2023. évi feladat-ellátási tervét a határozat mellékletét képező tartalommal nem hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy a feladat-ellátási tervet dolgozza át - különösen a felügyelőbizottság 2022. december 12-ei ülésén elhangzott észrevételeknek megfelelően - és azt 2023. január 12. napjáig nyújtsa be jóváhagyásra a Képviselő-testület részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2022. december 22.

*A Pécel Kft.-t 2022. december 19. napján, a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.*

**353/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Farkas László, a Pécel Kft. ügyvezetője részére - a 2022. évi munkája elismeréseként - ██████████ összegű jutalmat állapít meg.

A fenti összegű jutalom és járulékai pénzügyi fedezete a Pécel Kft. 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

*A Pécel Kft.-t 2022. december 19. napján, a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.*

**354/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Péceli Óvoda tervezés és kivitelezés projekttel kapcsolatban visszafizetett támogatási összegekkel összefüggő ügyleti kamatok összegeinek (összesen 56.353.570 Ft) megfizetéséről gondoskodjon 2022. december 21. napjáig.

A Képviselő-testület az ügyleti kamat megfizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 56.353.570 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

Amennyiben a Pécel Város Önkormányzata által a Belügyminisztériumhoz rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtott pályázat 2022. december 21. napjáig pozitív elbírálásban részesül és a támogatás folyósítása is megtörténik, abban az esetben a költségvetési rendeleten történő átcsoportosítás nem szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2023. május 30.

*Az ügyleti kamatok átutalása 2022. december 20. napján előkészítésre került. 2022. december 21. napján az átutalás megtörtént.*

**355/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására” tárgyban hozott 283/2022. (X. 27.) Kt. határozatot (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat melléklete 7.2. pontjában a

„Felelős műszaki kapcsolattartó: Veszeli-Kállai Ibolya műszaki és beruházási irodavezető

Tel.: +36/28/452-751/2124 mellék

E-mail: [kallai.ibolya@pecel.hu](mailto:kallai.ibolya@pecel.hu),” szövegrész helyébe a

„Felelős műszaki kapcsolattartó: Mihályné Zana Nikolett mb. műszaki és beruházási irodavezető

Tel.: +36/28/452-751/2130 mellék

E-mail: [zana.nikolett@pecel.hu](mailto:zana.nikolett@pecel.hu),” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük.*

**356/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 315/2022. (XI. 24.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat 2. francia bekezdése kiegészül a következő szöveggel:

„(A Péceli Hírekben megjelenő hirdetésekben származó bevétel a kiadót illeti meg.)”

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

***A módosítást a nyilvántartáson 2023. január 11-én átvezettük. A beszerzési eljárás a módosításban foglaltak szerint került lefolytatásra.***

### **357/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok készítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján a 379/2018. (XI. 29.) Kt. határozatával elfogadott és a 86/2021. (IV. 28.) számú határozattal módosított Pécel Város Önkormányzata 2019-2023. időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi programjának (a továbbiakban: HEP) második felülvizsgálatát elvégezte, és a felülvizsgálat során megállapította, hogy a HEP helyzetelemzése nem felel meg maradéktalanul a Belügyminisztérium által a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához kiadott, 2021. július 1. napjától hatályos módszertani útmutatóban foglaltaknak, így új, ötéves időszakra szóló HEP elfogadása szükséges.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság kijelölt esélyegyenlőségi referensét, továbbá, hogy gondoskodjon Pécel Város Önkormányzata új, ötéves időszakra vonatkozó HEP-jének elkészítéséről és annak a Képviselő-testület 2023. áprilisi rendes ülésére való betérjesztéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre 2022. december 22.,  
a betérjesztésre 2023. április 27.

***Az esélyegyenlőségi referenst 2023. január 9-én értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.***

### **358/2022. (XII. 15.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Nagy Géza [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos által az M/798-2/2020. iktatószámú, a Pécel, [REDACTED] ingatlan házsámozására vonatkozó határozat ellen benyújtott fellebbezést a határozat melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse Nagy Gézát, és kötelezze, hogy a határozatban előírt fellebbezési díj mértékét fizesse meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre 2022. december 22.

***Nagy Géza értesítése 2022. december 21. napján postai úton megtörtént. Ezzel egyidőben az aláírt alakszerű hatósági határozatot megküldtük.***