



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/259-1/2023.

### MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2023. május 31. napján (szerda) 8.30 órai kezdettel**  
**rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.**  
**Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)**

**Napirendi javaslat:**

**Nyilvános ülés keretében:**

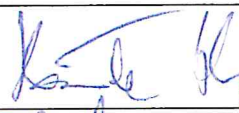
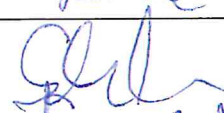
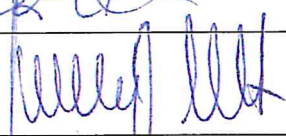
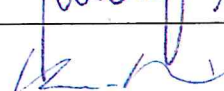

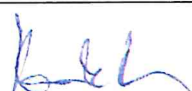
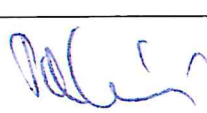
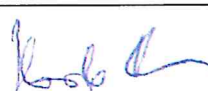
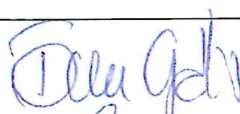
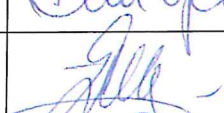

- 1. Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek eseti módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- 2. Javaslat óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatos további döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő egyes költségvetési szervek alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Pécel, 2023. május 25.

  
**Horváth Tibor**  
polgármester

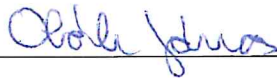
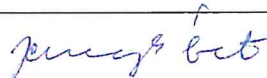



**JELLENLÉTI ÍV**  
**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 31-én megtartott**  
**rendkívüli nyilvános ülésén**

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>Horváth Tibor</i> <i>polgármester</i>			
<i>Sarlós Imre</i> <i>alpolgármester</i>			
<i>Garamszegi Zsolt</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kristóf Péter</i>			
<i>Pankucsi Edina</i>			
<i>Papp László</i>			
<i>Paszterovics János</i>			
<i>Torma Gábor</i>			
<i>Tóthné Szentandrásy</i> <i>Csilla</i>			
<i>Varmuzsa Péter</i>			

**JELLENLÉTI ÍV**  
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 31-én megtartott  
rendkívüli nyilvános ülésén

**MEGHÍVOTTAK**

Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Veszeli-Kállai Ibolya mb. műszaki és beruházási irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Gyurcsánszki Attila rendészeti csoportvezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Farkas László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Négyesiné Madenszky Edina, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	



Iktatószám: Ö/259-5/2023.

**JEGYZŐKÖNYV**

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2023. MÁJUS 31-ÉN  
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. május 31-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

**Az ülés helye:** Kúria rendezvényház  
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

**Jelen vannak:** Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Karsai András, Kristóf Péter, Papp László, Torma Gábor, Tóthné Szentandrassy Csilla, Varmuzsa Péter képviselők

**Igazoltan vannak távol:** Pankucsi Edina és Paszterovics János képviselők

**Meghívottak közül jelen vannak:** Oláh János jegyző; Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető; Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója

**További jelenlévők:** Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Cseri Katalin, a Péceli Hírek munkatársa; Farkas István főépítész (az 1. napirendi pont végéig)

*(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Jegyzőkönyvvezető:** Mikes Dóra szervezési ügyintéző

*(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre, kiosztásra kerültek.)*

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 8 óra 59 perckor.

**Horváth Tibor polgármester:** Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, a mai ülésünkön megjelent személyt. A 2023. május 31-ei rendkívüli ülésünket megnyitom. Megállapítom, hogy 9 fő képviselő van jelen, tehát a Képviselő-testület határozatképes. A kiküldött meghívóban 3 db téma szerepel napirendi javaslatként, mely valamennyi nyilvános ülés keretében kerül megtárgyalásra. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatokhoz képest módosításokra nem teszek javaslatot, valamint tekintettel a rendkívüli ülésre, sürgősségi indítvány napirendre vételére sem teszek javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a napirend elfogadásáról.  
*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### **137/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. május 31-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### **Nyilvános ülés keretében:**

- 1. Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek eseti módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatos további döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő egyes költségvetési szervek alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Kilenc igennel elfogadtuk. Köszönöm.

**1. napirendi pont**  
**Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek eseti módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Horváth Tibor polgármester:** Gábor, parancsolj!

**Torma Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja:** A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és a szavazatokat a szavazás során ismertetem. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** János, parancsolj!

**Oláh János jegyző:** Köszönöm. Kérem, nézze meg a Képviselő-testület az előterjesztésben felsorolt és számozott döntési javaslatokat, és polgármester úr annak sorrendjében teszi föl szavazásra a javaslatokat. Természetesen a rendeletről dönt elsőként a Képviselő-testület és mindegyik határozatnak ott van a tartalma és az abban foglalt döntés is. Köszönöm.

**Torma Gábor képviselő, a Városfejlesztési Bizottság tagja:** Köszönöm. Akkor én csak annyit mondok, hogy a bizottság tárgyalta, és innentől kezdve mindenki szavaz.

**Horváth Tibor polgármester:** Köszönöm. Kérem, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.  
*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:**

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (VI. 1.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Kilenc igennel elfogadtuk. Köszönöm. Kérem, szavazzunk az I. határozati javaslatról.  
*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**138/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az

épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi döntést hozza:

1. Pécel közigazgatási területére vonatkozóan elfogadja és jóváhagyja Pécel településszerkezeti tervének módosítását:

a) jelen határozat 1. mellékletét képező Szerkezeti tervlap módosító tervlapját (TSZT),

b) jelen határozat 2. mellékletét, a szerkezeti terv leírás módosítását.

2. Jelen határozattal elfogadott, 1. pont szerinti településszerkezeti tervmódosítással

a) a település közigazgatási területére vetített biológiai aktivitás érték változik, új beépítésre szánt terület kijelölése történik;

b) a módosítással Pécel Város biológiai aktivitás értéke +0,267 értékkel nő, mely növekmény a későbbi új beépítésre szánt terület kijelölése során felhasználható;

c) a Budapesti Agglomerációs Területrendezési Terv térségi területfelhasználási kategóriáit érintő igénybevétel történik;

d) a települési térség területi mértéke nem változik;

e) a mezőgazdasági térségen belül kijelölt általános mezőgazdasági területek területi mértéke 3,42 ha-ral csökken;

f) Pécel az 5,37 ha új beépítésre szánt terület felhasználásával, a továbbiakban 12,8716 ha új beépítésre szánt területi tartalékkal rendelkezik.

3. E határozat elfogadását követően a település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell elkészíteni.

Jelen határozat a közlését követő napon lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a településszerkezeti terv jelen módosításokkal történő egységes szerkezetbe foglalásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Kilenc igennel elfogadtuk. Kérem, szavazzunk a II. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**139/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város helyi építési szabályzatról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó 15/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelet 2023. június 1. napjával történő hatályba lépését követően, 2023. június 2. napjával belterületbe vonja a Pécel, 0365/127, 0365/177, 0365/178, 0365/179, 0365/180, 0365/181, 0365/182, 0365/190, 0365/193, 0365/194, 0365/196 hrsz-ú ingatlanokat a Mikes Gergely földmérő által 165/2022. munkaszámon készített, jelen határozat mellékletét képező változási vázrajz alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására. A belterületbe vonás költségeit a Baralla Kft. viseli a belterületbe vonással felmerülő valamennyi díjakat, különösen az igazgatási szolgáltatási díjakat, Pécel Város Önkormányzata tovább számlázza a Baralla Kft. részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az érintett ingatlan-tulajdonosokat és a Baralla Kft.-t.



Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 2.

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Kilenc igennel elfogadtuk. Kérem, szavazzunk a III. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal, 7 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**140/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek eseti módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztéshez benyújtott III. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Hét tartózkodással, két igennel nem fogadtuk el. Kérem, szavazzunk a IV. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**141/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) a Pécel, 0353/39 helyrajzi szám alatti ingatlant – a város kereskedelmi-szolgáltató és kisvállalkozások telephelyeül szolgáló területeinek növelése érdekében – a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés c) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;
- b) támogatja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) egyedi módosítását a változtatási szándékok szerint;
- c) a Képviselő-testület a településrendezési eszközök eseti módosítását szolgáló településrendezési eszköz tartalmi követelményeit a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzés szerint elfogadja;
- d) felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggően a Pécel, 0353/39 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosaival kötendő településrendezési szerződés tervezetét a 2023. júniusi rendes képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 29.

*(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Kilenc igennel elfogadtuk.

*(Farkas István főépítész 9 óra 3 perckor elhagyja az üléstermet.)*

## 2. napirendi pont

### Javaslat óvodai férőhelyek bővítésével kapcsolatos további döntés meghozatalára

**Horváth Tibor polgármester:** Papp László, parancsolj!

**Papp László képviselő:** Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Szeretnénk kérni egy részletes tájékoztatást az előterjesztéssel kapcsolatban. Köszönöm szépen.

**Horváth Tibor polgármester:** Felvettük a kapcsolatot egy építésszel, aki már többször dolgozott Pécelnek. Vázlatterveket fog készíteni háromszázvalahányezer forint + áfa költségen. Mára vagy holnapra ígértek a konténerekkel kapcsolatban egy árajánlatot. És itt le van írva még, hogy össze van kapcsolva a vázlattev és a kiviteli terveknek a megrajzolása. Egyben van számolva, másfél millió forint környékén van, de ez egyáltalán nem biztos, mert még el kell döntenünk majd, hogy átépítjük a művelődési házat vagy pedig a konténerek mellett döntünk. Köszönöm. János, parancsolj!

**Oláh János jegyző:** Köszönöm. Amikor 2018-ban Pécelre kerültem jegyzőnek, akkor még az összevont intézmény vezetője jelezte elsőként a testületnek, hogy - vélhetően - meg kell emelni 120 %-ra majd az óvoda kihasználtságát, és lesznek elutasított gyermekek. Ugyanez a mondat végig elhangzik azóta már Julcsi, az új intézményvezető asszony szájából. És eddig minden évben a testület és az önkormányzat is abba a helyzetbe került, hogy a szülők öntevékenyen és/vagy a környező településeken működő intézmények ún. együttműködésében, ez a Pécelre föl nem vehető óvodás gyerekek elhelyezése biztosítottá vált. Ez az első év, ahol az önkormányzat azzal szembesül, hogy az óvodavezetői elutasító döntéseket követően, ténylegesen nincs lehetőség, vagy nincs szándék az érintett szülők részéről, így az óvodáztatási kötelemüknek Pécelen kívánnak eleget tenni, ezért elsőként kényszerül a Képviselő-testület olyan döntéseket hozni majd, amelyek ezzel kapcsolatosak. Értve ez alatt, hogy megkeresse azon lehetőségeket, ami a szomszéd településeken adódhatnak, mint ahogy tettük ezt 2022-ben is, akkor az még szintén nagyon alacsony számra irányult, de az már szinte biztos, hogy a fellebbezők száma 30, tehát nagy valószínűséggel lehet azt mondani, hogy a környező települések már nem lesznek képesek vagy hajlandóak sem ilyen gyermeklétszámot fogadni. Így biztos, hogy az önkormányzatnak saját döntésekben is kell gondolkodnia. Ennek inkább csak egy bemutatása, hogy sokrétű az önkormányzat szándéka a férőhelyek biztosítása érdekében. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Imre, parancsolj!

**Sarlós Imre alpolgármester:** Köszönöm szót. Tibor és jegyző úr is közösen már elmondták nagyjából az egészet. Az a lényege, hogy több mint 40 gyermeket nem tudunk fölvenni az intézményeinkbe. Most már tudjuk Fruzsitól, hogy 30 környékén van a fellebbezés, és még nincsen vége. Első körben megkerestük a környező települések önkormányzatait, hogy ki az, aki tud esetleg átvenni gyermeket. Nem tudom, hogy már jött-e valahonnan visszajelzés.

**Horváth Tibor polgármester:** Egy helyről jött visszajelzés, a református óvoda Rákoscabán jelezte, hogy egyébként is fölvelt tizenvalahány pécelit, a többi helyről nem jött visszajelzés.

**Sarlós Imre alpolgármester:** Azt tudjuk, hogy tavaly már volt egy ilyen ominózus esetünk, akkor egy gyermeket kellett elhelyeznünk, és a XVII. kerület át tudta venni. Az egy egyszerűbb megoldás volt, ennyi gyermeket nem fog tudni átvenni a XVII. kerület sem. Ha át is fog tudni venni, akkor 5-6 gyermeket talán vagy esetleg tízet maximum, de ezt még vizsgálják ők is. Nekik lesz egy új óvodájuk, ami átadásra kerül, viszont a pécelieknek az elég messze van, nem esik útba úgy, mint a többi. Úgyhogy ott lehet, hogy majd tárgyalásokat kell folytatni. Hogy megoldást találjunk erre a problémára, ezért amit polgármester úr is mondott, a konténeróvoda létesítésére teszünk javaslatot vagy majd lehetőséget, és majd a Képviselő-testület dönt később, illetve a művelődési ház átalakításában is gondolkodunk, mert azt tudjuk, hogy egy konténeróvoda szeptemberre nem fog tudni megnyílni, akár mit fogunk tenni, mert az építési engedélyezési eljárás sem fog lefolyni addig, nemhogy egy közbeszerzést lefolytassunk. Mindenféleképpen a Képviselő-testület fog róla dönteni, hogy melyik megoldás mellett fogunk dönteni. Most arról van szó, hogy a Képviselő-testületet tájékoztatja a vezetőség, hogy milyen intézkedéseket tett, és akkor ennek az eredményeiről majd be fog számolni a Képviselő-testületnek. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** László, parancsolj!

**Papp László képviselő:** Köszönöm a szót, polgármester úr. Ami számomra nem egyértelmű még a elhangzottakból, hogy Bor Tamás elkészíti a 2.000.000 forintos terveket és ezt akkor valószínűsíthetjük, hogy a könyvtár épületére fogja elkészíteni, mivel a másik egy mobil konténer. Hogyha elkészül ez az objektum, akkor gondolom, hogy a kerítéstől kezdve mindent meg kell oldanunk, hogy ők ne szaladjanak ki az Isaszegi útig. Tehát ez annyira komplex a gyerekek biztonsága szempontjából, hogy ez számomra elképzelhetetlen, hogy abban a könyvtárban úgy fog üzemelni az az egy blokkból álló óvodai csoport, hogy az biztonságos legyen. Hogy tudjuk úgy megoldani, hogy ez dolgozói szemmel is követhető legyen? A másik kérdésem az lenne, hogyha van 30 darab fellebbezés, annak Pécel szempontjából milyen jogi következménye van. Az oké, hogy fellebbeztek, de hogyan tovább? Mi ennek a jogi része? Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** 2.000.000 forintról meg másfél millió forintról van szó, viszont van egy koncepcióterv, háromféle variáció van a könyvtár átalakítására. Ebből minimum kettőt fog elénk tární Bor Tamás háromszázvalahány ezer forintért, mint mondtam. Tehát nem feltétlen fogja elkölteni mind a 2 milliót. A 2 millió forint körüli összeget akkor fogja elkölteni vagy akkor fogjuk elkölteni, hogyha kidolgozást kérünk. A koncepcióterveket először látni fogjuk, csak utána fogja ezt az egészet kidolgozni, amelyiket kérjük vagy amelyikre a Képviselő-testület rábólint. Az pedig meg, amiket felvetettél, valószínű, hogy nem kapunk engedélyt, hogyha nincs kerítés, ha nincs játszótér, akkor nyilvánvaló, hogy nem fogjuk megkapni az építési engedélyt. Mint, ahogy a Ibolya utcára sem kapták meg soha az építési engedélyt, hiszen nem volt a parkoló kidolgozva, nem volt semmi kidolgozva, csak tologattak egy rajzot meg forgattak ott egy telken, semmi más nem történt. Itt is forgatjuk a dolgokat, de itt nyilvánvaló, hogy el kell jutnunk odáig, hogy építési engedélyünk legyen rá. Azt pedig nem fogják úgy kiadni, hogy a gyerekek csak úgy rohangujanak ki a főútvonalra. János, parancsolj!

**Oláh János jegyző:** Köszönöm. Jogos a kérdés a részedről, Laci, hogy mi a jogi állapot. Olyan joghelyzet van, hogy egy adott élethelyzetet vagy inkább feladatot két jogszabály szabályoz. Az önkormányzati törvény szabályozza, hogy a településnek alapfeladata az óvoda biztosítása, a másik oldalról a szülőnek pedig kötelezettsége egy másik jogszabály szerint a 3. évet betöltött gyermekének az óvodáztatása biztosítása. Az önkormányzati kötelezettség érthető módon az önkormányzatnak vagy intézményben, vagy más szervezettel kapcsolatban lévőként megállapodás alapján biztosított férőhelyet jelent, a szülő részére pedig bármely magyarországi óvodában való kötelezettséget. Akik fellebbeztek, nem bármely más települési óvodát céloznak meg, hanem a lakhelyük szerinti óvodáztatást szeretnék igénybe venni. Ez az önkormányzatnak ilyen fajta kötelezettsége keletkezik, mint ahogy felvezettem eddig először, ténylegesen az elmúlt évek nyomán. Nincs egységes jogrendszer, tehát nincs szankció jelenleg mögötte. Tehát az önkormányzat, ha nem tud biztosítani mondjuk forrás hiányában maradéktalanul mind a 30 gyermek számára saját intézményt, akkor nem ismert jelenleg az a jogkövetkezmény, hogy milyen retorzió érne az önkormányzatot. A szülők vonatkozásában van a Kormányhivatal által gyakorolt hatósági jogkör, amelynek következménye lenne az, ha a szülő csak felelőtlen módon vagy öndöntés alapján nem vinné gyermekét óvodába. Ha az a joghelyzet áll fenn, ami most nálunk Pécelen, hogy adott esetben, maradéktalanul az önkormányzat valamennyi gyermek tekintetében nem tud ellátást biztosítani, akkor a Kormányhivatallal egyeztetés alapján valószínű az lesz a döntés, de ez csak kormányhivatali döntés, ezért csak valószínű jelzöt tudok hozzátenni, hogy magát a szülőt nem fogják ezért szankcionálni, de természetesen erre nem apellálhatunk, hogy miután nincs szankció az önkormányzattal szemben, és a szülővel szemben sem alkalmaznak retorziót, akkor ez a helyzet fennmaradhat. Egészen biztosan, hogy mind a településnek, mind a szülőnek, sajnos, sokkal többet kell tennie az eddigiekhez képest. A településnek, hogy férőhelyet biztosítson, a szülőnek pedig arról, hogy valahol óvodáztassa gyermekét. Ha az önkormányzat mindent meg fog tenni lehetőségéhez képest, hogy az ideiglenes ellátást valahol, valamilyen módon biztosítsa, a szülőnek is ugyanezen kötelme biztos teljesülni fog, akkor az önkormányzat még arról is dönthet majd adott esetben, egyetlen, csak példálózó jellegű gondolat, ha a szülő Üllőn dolgozik és egy üllői intézmény tudná akár magán-, akár közfenntartású intézményben a gyermeke óvodáztatását biztosítani, és ezzel kapcsolatban többletköltség keletkezik a szülőnél, akkor ennek egy részét, egészét az önkormányzat mintegy feladat-ellátási formaként vállalhatja, de éppen ezért lettek megkeresve a szomszéd települések, a szomszéd településeken működő intézmények, hogy ez a kör teljes legyen, és vélhetően a szülőkkal akár egyedi

módon kell majd egyeztetni, hogy van-e módja arra, hogy mondok, például az üllői munkahelyén lévő, bár péceli a szülő, hangsúlyozom példaként, hogy ott van-e olyan ellátás, amelyben részesülhet. Egy szülővel már volt beszélgetés erről, és azt mondta, hogy mint elvként, érzi a település gondjait, mert régi péceli polgár ő maga is, és azt mondta, hogy adott esetben az ilyenfajta önkormányzati együttműködést is el tudna fogadni. Nagyjából ez a háttér, nincs még nagyon kialakult gyakorlata. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Rossz a helyzet, 30 fellebbezés érkezett. Tavaly alig érkezett, vagy egyáltalán nem érkezett fellebbezés, csak voltak gyerekek. Mindettől függetlenül most azért van ez a pánikhangulat, mert mindenki elrohant Keresztúrra, Maglódra és mindenhova. Mivel még sehol nem alakultak ki a csoportszámok, de ezt Gábor, te tudod a legjobban, hogy az óvodákban mindig ez van ilyenkor, hiszen a feleséged óvodavezető, ezért sehol nem kaptak pozitív elbírálást vagy támogatást, és ezért vannak pánikhangulatban és adják be a fellebbezéseket. Teljesen jogosan. Biztos vagyok benne, hogy azért ebből a létszámból utána, amikor realizálódik Maglód, Keresztúr meg minden környezetünkben lévő önkormányzat, akkor ebből valószínűleg kevesebb lesz. Gábor, parancsolj!

**Torma Gábor képviselő:** Ilyen létszám - gondolom - mindenféleképpen két csoport kialakítását érinti. Ezt egyből megúsni rizikós lenne. Azon könnyen túl haladunk létszámilag. A múltkori testületi ülés után Julcsival beszélgettem, és neki is volt ötlete az új óvoda vagy az ideiglenes óvoda elhelyezésére, ameddig a konténeróvoda meg nem épül, és hallottam más helyről is, hogy jönnek ötletek. A helyieket érdekli ez a probléma és vannak, akik próbálnak segíteni. Ez már eldőlt vagy meg lettek nézve ezek a különböző helyek? Eldőlt, hogy ez most már a kultúrház területén lesz vagy itt még lehetnek más opciók? Az lenne még egy kérés, hogy az első pillanattól fogva Julcsinak ott kéne lennie és Julcsival egyeztetve mindent úgy kialakítani, mert ne fussunk bele abba a hibába, hogy esetleg valami úgy van kialakítva, hogy ő nem tud róla és utána kezdjük el majd rendet rakni. Köszönöm szépen.

**Horváth Tibor polgármester:** Ez nyilvánvaló. Hogyha megvannak a koncepciótervek, akkor egyeztetni kell vele! Ő ugyan jelezte, hogy a családsegítőnek a forfa épülete is lehete. Hát, szerintem az az épület sok mindenre jó, csak arra nem, hogy átépítsük. Arról nem beszélve, hogy akkor abban a kis utcában, az Iskola utcában megjelenik megint csak egy elég nagy forgalom, mert hiába akarjuk azt mondani, hogy márpedig onnan nem lehet, hozni fogják a gyerekeket arról. Szerintem az épület nem alkalmas arra, hogy azt átépítsük vagy bármit is csináljunk vele. Az akkor lenne jó, hogyha ledózerolnánk szerintem, de a tervezőmérnök is megerősített, amikor felnézett rá és azt mondta, hogy szerinte erre nincs az a pénz, amit nem tudunk elkölteni. De majd elővesszük, hogyha úgy van. Zsolti parancsolj!

**Garamszegi Zsolt képviselő:** Köszönöm a szót. Julcsi felvetése nem a forfa és a családsegítő épületéről szólt, hanem a mellette lévő épület, ami egy raktárként szerepel. Természetesen, az sincs olyan állapotban, legalábbis én kívül láttam, mert le van zárva, de nem a családsegítőt javasolta, hanem a kőépületet, ami pont szembe van a mostani Gesztenyés óvodával. És azt javasolta itt jegyzőkönyvbe, hogy legalább akkor egy területen lenne és az étkezés is és a játszótér is megközelíthető lenne. Ő ezt javasolta, nem a forfát. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Akkor megint csak én figyeltem. A családsegítőt is javasolta meg lehet, hogy a tornateremről is beszélt, de majd visszanezzük a jegyzőkönyvet. Szerintem a hozzáépítés a tornateremhez, az egy komplett óvodaépítés. Melyik épületről beszélünk?

**Garamszegi Zsolt képviselő:** Főnt a kőépület. Azt javasolta Julcsi. Nem tudom, hogy az milyen állapotban van, én kívülről megnéztem, kívülről is látjuk, hogy 50-60 éves. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Ha elolvastátok az SZMK szülőknek a kéréseit, akkor nagyon szeretnék, hogy arra a kis területre még egy csoportot már ne integráljunk be. Szerintem nincs akkora földterület, hogy oda még egy játszóteret vagy bármit lehessen rakni. Ott viszont nagyon szűken lesznek még egy csoporttal. Igaza van azzal kapcsolatban, hogy akkor az ételt nem kellene lehordani. Mindennek vannak előnyei és hátrányai, de Bor Tamással meg fogjuk vizsgálni azt az épületet is. Bár mondok, az ott nagyon zsúfolt lesz akkor. László, parancsolj!

**Papp László képviselő:** Köszönöm ismételtelen a szót. Az, hogy meg kell oldani, az nem kérdés.

Számomra is ismeretlen az az épület, amit Zsolt az előbb említett. Ha a reggeli időpontot nézzük, amikor a szülők - nem tudom, hogy 6 órától hordhatják a gyerekeket vagy 7 órától - egy csoportba hordják a gyerekeket és utána, amikor megjönnek az óvónők, akkor kell szétvinni őket a szélrózsa irányába. Amikor a gyerekek már ott vannak egy órát vagy kettőt, akkor meg újból fel kell őket öltöztetni és levinni a könyvtárba? Tehát a reggeli indulással is van egy olyan probléma, hogy amikor egy csoportba adják le, és utána szét kell vinni a gyerekeket, tehát ez is egy olyan dolog, hogy ott hogy fogja tudni levezetni a gyerekeket esőben vagy át vannak öltözve és mindenki fogja meg a kis motyóját? Visszatérve arra, amit a Zsolt említett épületet. Szerintem a könyvtárra is rá kell költeni, lehet, hogy a két épület egyforma korral rendelkezik. Csak lehet, hogy az állapotában van különbség. Azt mondom, hogyha ki lehetne alakítani abban a fönti - számomra ismeretlen - épületben 6 darab kicsi wc-t, akkor még mindig minden tekintetben, a mindennapi élet szerintem az óvónőknek vagy a dajkáknak egyszerűbb lenne. Egyetlenegyben nehezebb, amit a polgármester úr is elmondott, hogy az óvodai játszótér az biztos, hogy csurgásig lenne gyerekkel. De a mindennapi életet megkönnyítené - kivéve a játszást - az óvónők szempontjából. Szerintem azt az épületet kéne felülvizsgálnunk, hogy hogy lehetne a családsegítőnek a raktárhelyiségét átalakítani és inkább arra költsünk pénzt, mert akkor szerintem könnyebb lenne a mindennap. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Javasolom, hogy akkor innen menjetek ki és vizsgáljátok meg a kérdést, hogyha ennyi felmerülő probléma van. Biztos vagyok benne, hogy észre fogjátok venni, hogy nem feltétlen alkalmas. Imre, parancsolj!

**Sarlós Imre alpolgármester:** Köszönöm a szót. Mint ahogy beszéltünk már a legelején erről a dologról, ez csak egy koncepció. Tehát nincs arról szó, hogy ma döntenénk bármiben is, hanem meg fogjuk nézni, hogy melyik a legjobb megvalósítási lehetőség. Természetesen nincs arról szó, hogy a gyerekek fönt öltözködnek és le kell hordani őket, wc-re át kell őket hordani, étkezni át kell őket hordani, erről nem beszélgettünk. Csak olyan megoldás jöhet szóba, ami ott, helyben tudja kezelni a gyermekeket. Ha ott, helyben a gyerekek át tudnak öltözni, az ételt ott ki fogják tudni tálni, a vizesblokkot ki lehet alakítani, csak akkor beszélgettünk erről, mert köztes megoldás nincsen, tehát arra nincsen lehetőség, hogy a gyereket mozgatjuk mindenféle külön helyiségbe. Erről nem is beszéltünk soha. Csak azért mondom, hogy senki ne gondolkodjon ebben a dologban. Julcsi annak idején valóban a katasztrófavédelem raktárépületére gondolt, mert az oda nyílik az ő udvarukra és ezért gondolta azt, hogy azt lehetne átalakítani. Ez maga is egy veszélyes épület, tehát az alkalmatlan mindenre. Láta a két falát, ezután tette meg ezt a javaslatot. Se közművek, se semmi nincs ott. Nem megoldható ez a dolog. Ha lehetőség van, akkor a legjobb megoldás a konténeróvoda lenne szerintem, mert azt külön tudjuk teljesen választani azon a részen, ahol régen a gimnáziumnak voltak a tornaterme, de hogy az nem fog elkészülni szeptemberre, abban biztos vagyok. És nekünk szeptembertől kell megoldanunk a gyermekek elhelyezését, ezért kell majd jobban együtt gondolkodni. És azért kellett múlt héten meghozni azt a csoportbővítési döntést is, hogy majd pénzt is kapjunk majd ehhez a Magyar Államtól, mert az is nagyon fontos, hogy ne az önkormányzatnak kelljen egyedül kifizetni. Szerintem zárjuk le ezt a vitát itt, és amikor majd visszajön a koncepcióterv, amit megcsinál Bor Tamás, akkor fogjuk látni, hogy melyik döntést fogjuk tudni meghozni. Köszönöm.

**Horváth Tibor polgármester:** Amikor szakmai dolgokról lesz szó, akkor mindenféleképpen ki fogom kérni Julcsi véleményét. Viszont nem egy építészmérnök, erre rájöttünk az óvoda játszótereinek építésénél is, amire azt mondta, hogy 33.000.000 és 60.000.000 fölött lett a végösszeg. Ezt tudjuk. Most megint valamit ajánlott, de nem statikus mérnökként, hanem mint óvónő. De ettől függetlenül ki fogjuk kérni a véleményét abban a kérdésben, ami az ő hatásköre. Egy darab határozati javaslat van. Kérem, szavazzunk.

*(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**142/2023. (V. 31.) Kt. határozat:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti kötelezettség teljesítése, a péceli lakóhellyel rendelkező óvodaköteles gyermekek óvodai ellátásának biztosításának érdekében a következő intézkedéseket teszi:

a) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Pécel városával szomszédos települések és budapesti kerületek polgármestereivel, ezen települések nem önkormányzati fenntartású óvodáinak vezetőivel vagy fenntartóival és a Pécelen működő nem önkormányzati fenntartású óvodák vezetőivel vagy fenntartóival szabad kapacitás, az együttműködés felmérése és köznevelési szerződés megkötése kezdeményezése érdekében.

b) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Város Óvodái intézményvezetőjének közreműködésével készítsen kimutatást Pécel Város Óvodáiban a maximális gyermeklétszám 25 fővel történő megemeléséhez szükséges további dolgozói létszámról és ennek illetmény és járulékai, egyéb juttatások adatairól, továbbá készüljön költségbecsléssel ellátott tételes lista a – jogszabályi előírásoknak megfelelő – szükséges berendezési tárgyakról.

c) A Képviselő-testület a Pécel, Isaszegi út 3. szám alatt meglévő épület átalakítása 1 óvodai csoport épületben való elhelyezése érdekében készítené koncepcióterv és építési kivitelezési tervdokumentáció költségére bruttó 2.000.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja: 1.500.000 Ft pénzügyi fedezete rendelkezésre áll a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: 2023. évi költségvetés) 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások során szabad előirányzatként rendelkezésre áll - a fel nem használt a 537 336 azonosító számú vis maior pályázat kivitelezése kapcsán műszaki ellenőri feladatok ellátásának pénzügyi fedezetéül átcsoportosított összegként, mivel eredménytelen beszerzési eljárás miatt nem került felhasználásra.

A további szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében a 2023. évi költségvetés 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról bruttó 500.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megtett intézkedésekről, annak eredményeiről, az elkészült tervek alapján kalkulálható beruházási költségekről számoljon be a Képviselő-testület részére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. június 29.

Horváth Tibor polgármester: Kilenc igennel elfogadtuk.

*(Karsai András képviselő 9 óra 27 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 8 fő képviselő.)*

### 3. napirendi pont

#### Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő egyes költségvetési szervek alapító okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Horváth Tibor polgármester:** Négy darab határozati javaslat van. Kérem, szavazzunk az I. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2023. (V. 31.) Kt. határozata a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő egyes költségvetési szervek alapító okiratának módosítására” tárgyban hozott Kt. határozatok visszavonására:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő egyes költségvetési szervek alapító okiratának módosítására” tárgyban hozott 105/2023. (V. 25.), a 106/2023. (V. 25.) és a 108/2023. (V. 25.) Kt. határozatait.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Horváth Tibor polgármester:** Nyolc igennel elfogadtuk. Kérem, szavazzunk a II. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2023. (V. 31.) Kt. határozata a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat alapító okiratának módosítására:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1)-(2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat alapító okiratát és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából gondoskodjon az alapító okiratnak a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. június 8.

*(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Nyolc igennel elfogadtuk. Kérem, szavazzunk a III. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2023. (V. 31.) Kt. határozata a Péceli Napsugár Bölcsőde alapító okiratának módosítására:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1)-(2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Péceli Napsugár Bölcsőde alapító okiratát és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából gondoskodjon az alapító okiratnak a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. június 8.

*(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Nyolc igennel elfogadtuk. Kérem, szavazzunk a IV. határozati javaslatról.

*(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)*

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2023. (V. 31.) Kt. határozata a Pécel Város Óvodái alapító okiratának módosítására:**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (1)-(2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján úgy határoz, hogy a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Pécel Város Óvodái alapító okiratát és azt a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából gondoskodjon az alapító okiratnak a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságához való megküldéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2023. június 8.

*(A határozat mellékletei az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**Horváth Tibor polgármester:** Nyolc igennel elfogadtuk. Köszönöm szépen a részvételt és a mai ülést bezárom.

Horváth Tibor polgármester 9 óra 28 perckor bezárja az ülést.



**Horváth Tibor**  
polgármester



**Oláh János**  
jegyző