



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ALPOLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
Az I. határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség, a II. határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. június 29-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I.
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 318/2020. (X. 8.) Kt. határozata alapján 2020. október 12. napján koncessziós szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) mint koncesszióba adó, valamint az ATUEX Kft. és a 10 MINUTES BISTRO Kft. mint koncessziós jogosultak között a Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátására.

A 318/2020. (X. 8.) Kt. határozat értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy a 2021-2027. évi önkormányzati költségvetésekben biztosítja az Önkormányzat oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátásához a pénzügyi fedezetet, évente bruttó 240.846.974 összegben.

A szerződés aláírását követően az ATUEX Kft. koncessziós jogosult társaság adataiban és az ügyvezető személyében változás történt, melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága 2020. november 6. napján bejegyzett. A társaság új neve FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft. (képviseli: Csézli András Bence ügyvezető).

A szerződés a megkötését követően két alkalommal módosításra került, az eladási egységárak a 2021. március 8. napján kelt módosítás alkalmával 8 %-kal, a 2022. április 28. napján kelt módosítás értelmében további 10 %-kal – az élelmiszerárak növekedésére, az általános iskolai, óvodai, bölcsődei, valamint a felnőtt étkeztetésben bekövetkezett áremelkedésekre, a szigorodó hatósági ellenőrzésekre, valamint a 2022. január 1. napjától bevezetésre kerülő új szabályozási rendszer betartásának növekvő költségeire tekintettel – megemelésre kerültek.

A FoodHost Catering Kft. ügyvezetője Csézli András Bence 2022. május 24. napján kelt, szerződés megszüntetése tárgyú levelében a szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére tett javaslatot.

A javaslat értelmében a jelenlegi szolgáltató a jelenlegi szolgáltatási árakon legkésőbb 2022. augusztus 31. napjáig tud szolgáltatni, az elmúlt időszak jelentős mértékű költségnövekedései miatt. Ennek alátámasztására egy rövid táblázatban összefoglalta a 2020. szeptember 1. óta az érdekkörükben felmerült, a működésüket befolyásoló költségek (minimálbér, garantált bérminimum, üzemanyag, élelmiszer alapanyag, energia) növekedésének mértékét.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 30. napján tartott rendes ülésén a 217/2022. (VI. 30.) Kt. határozatában (a továbbiakban: 217/2022. (VI. 30.) Kt. határozat) úgy határozott, hogy a Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátását végző személyt - a feladat ellátására jelenleg hatályban lévő szerződés esetleges jövőbeni megszűnése vagy megszüntetése esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozó koncessziós beszerzési eljárás keretében kívánja kiválasztani.

A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a 10 MINUTES BISTRO Kft. és ATUEX Kft. (2020. november 6-tól FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft.) között 2020. október 12. napján létrejött, 2021. március 8. napján, valamint 2022. április 28. napján módosított koncessziós szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetére válassza ki

a Pécel Város közigazgatási területén a közétkeztetési szolgáltatás hosszútávú biztosítására irányuló koncessziós beszerzési eljárást lebonyolító jogi személyt.

A lebonyolító jogi személy kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményeképpen 2022. október 13. napján megbízási szerződés jött létre a CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft. mint megbízott és Pécel Város Önkormányzata mint megbízó között a közétkeztetési szolgáltató kiválasztására irányuló – a CORDICT Kft. jogi véleményét is figyelembe véve – koncessziós beszerzési eljárás lebonyolítására.

A CORDICT Kft. 2022. október 17. napján kelt írásbeli szakvéleményében a Közbeszerzési Döntőbizottság D.180/13/2020. számú határozatában foglaltakra is kitérően kifejtette azon jogi álláspontját, hogy a közétkeztetési szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos beszerzési igény megvalósítása során koncessziós szerződéssel lezárásra kerülő egyszerű beszerzési eljárás alkalmazandó. A szakvélemény értelmében önkormányzatunknak a beszerzési eljárásra nem kell alkalmaznia a Kbt. rendelkezéseit, tekintettel arra, hogy az nem éri el az uniós értékhatárt (a Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója szerint 2022. január 1-jétől 2023. december 31. napjáig szolgáltatási koncesszió esetén 1.883.592.360 Ft), annak ellenére sem, hogy a 217/2022. (VI. 30.) Kt. határozat értelmében önkormányzatunk a Kbt. hatálya alá tartozó koncessziós beszerzési eljárás keretében kívánta kiválasztani a közétkeztetési szolgáltatót

A CORDICT Kft. 2023. február 13. napján kelt feljegyzésében úgy nyilatkozott, hogy a közte és az önkormányzatunk között létrejött megbízási szerződésben foglaltak szerint tartozik felelősséggel a beszerzési eljárás lefolytatásáért.

A CORDICT Kft. ügyvezetőjének, dr. Panácz Istvánnak büntetőjogi és kártérítési felelőssége tudatában 2023. február 15. napján tett nyilatkozatában foglaltak szerint a beszerzési eljárás megfelel valamennyi hatályos vonatkozó jogszabálynak, a beszerzési eljárás teljes ismeretében megállapították, hogy egyszerű beszerzési eljárás keretében jogszerűen lebonyolítható, továbbá az ajánlattételre felkért gazdasági társaságok között nem merült fel összeférhetlenség vagy egyéb verseny jogilag tiltott összejátszásra utaló körülmény.

Önkormányzatunk a közétkeztetési szolgáltatás beszerzésére irányuló eljárás során a lebonyolító CORDICT Kft. jogi álláspontját, tanácsait és a hivatkozott, és jelen előterjesztés mellékletét is képező szakvéleményeiben és nyilatkozataiban foglaltakat vette alapul.

A pályázati felhívás 2022. december 21. napján a CORDICT Kft. által kiküldésre került a Pécel Város Önkormányzata mint ajánlatkérő képviselőjében eljáró polgármester által kiválasztott három közétkeztetési szolgáltató részére. A pályázati felhívásban az ajánlatkérő az eljárást lebonyolító által a rendelkezésére bocsátott 2022. évi étkezési adagszámokat figyelembevéve, annak alapul vételével kért ajánlatot a lehetséges ajánlattevőktől, amely adagszámok szinte minden korcsoportban alacsonyabbak, mint az önkormányzatunk által az e-menza rendszerben a 2022. évre vonatkozóan nyilvántartott adagszámok.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő végéig, 2023. január 13. napján 11:00 óráig két ajánlat érkezett. A harmadik ajánlat 11 óra 01 perckor, azaz az ajánlattételi határidő lejártá után került benyújtásra.

A CORDICT Kft. kiértékelte a beérkező ajánlatokat, elkészítette az ezzel kapcsolatos, 2023. január 24. napján kelt előterjesztését, amelyben megállapította, hogy az árban legkedvezőbb ajánlatot a Pannon Menza Kft. (1055 Budapest, Markó utca 1/B. II. em. 19.) ajánlattevő adta, az ajánlata alapján az ajánlati ár nettó 323.325.750 Ft, azaz bruttó 410.623.703 Ft.

2023. január 27. napján Pécel Város Önkormányzat Polgármestere felkérte a beszerzési eljárást lebonyolító CORDICT Kft.-t, mivel a Képviselő-testület nem támogatta a beérkezett ajánlatokat, hogy keresse meg az előzőleg felkért három közétkeztetési szolgáltatót, hogy csökkentsék az ajánlati árakat 15%-kal, annak érdekében, hogy az eljárás eredményesen lezárható legyen, és önkormányzatunk a szükséges pénzügyi fedezetet is biztosítani tudja, tekintettel arra, hogy a költségvetési tervezés során önkormányzatunk is súlyos anyagi megszorításokra kényszerült.

2023. február 16. napján a CORDICT Kft. által kiküldésre került a három kiválasztott közétkeztetési szolgáltató részére a pályázati felhívás végleges ajánlattételre.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő végéig, 2023. február 20. napján 14:00 óráig három ajánlat érkezett.

A CORDICT Kft. 2023. február 20. napján ismételtén kiértékelte a beérkező ajánlatokat, és megállapította, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot a Pannon Menza Kft. (1055 Budapest, Markó utca 1/B. II. em. 19.) ajánlattevő adta, az ajánlata alapján az ajánlati ár nettó 274.792.558 Ft, azaz bruttó 348.986.549 Ft.

2023. március 9. napján bírálóbizottsági ülés keretében a Pécel Város Önkormányzata mint ajánlatkérő által kijelölt bírálóbizottság is értékelte a beérkezett ajánlatokat, az ülésről bírálóbizottsági jegyzőkönyv készült. A bírálóbizottsági jegyzőkönyv VI. pontja értelmében az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot a tárgyi versenyeztetési eljárás tekintetében a Pannon Menza Kft. (1055 Budapest, Markó utca 1/B. II. em. 19.) ajánlattevő adta.

Önkormányzatunk 2022. november 8. napján megbízási szerződést kötött Farkasné Tiszai Julianna dietetikussal mint megbízottal. A megbízási szerződés I. pontja alapján a megbízott feladata volt - többek között - a beszerzési eljárás során beérkezett szakmai ajánlatok bírálata, a beérkezett mintaétrendek írásbeli értékelése.

Farkasné Tiszai Julianna 2023. február 23. napján értékelte a beérkezett végleges ajánlatokat, és megállapította, hogy dietetikai szempontból az összességében legelőnyösebb ajánlattevő ajánlata megfelelő, a benyújtott minta étlapok és a hozzá tartozó mellékletek mind tartalmilag, mind formailag megfelelnek a hatályos jogszabályi előírásoknak.

A 2022. december 21. napján kiküldött, a pályázati dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezettel kapcsolatban önkormányzatunk mint ajánlatkérő, a tárgyi beszerzési eljárásban az önkormányzatunk képviselőjét ellátó CORDICT Kft., dr. Papp Annamária, valamint dr. László Jenő ügyvéd részvételével a kiküldést követően egyeztetések kezdődtek, amelyeknek eredményeképpen a kiküldött tervezettel kapcsolatban képest felmerültek tisztázandó kérdések és módosítási javaslatok kerültek megfogalmazásra.

A 2023. március 30. napján, valamint a 2023. április 27. napján tartott rendes ülésen a Képviselő-testület meghozta az 55/2023. (III.30.) és a 70/2023. (IV. 27.) Kt. határozatokat, amelyekben a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat a döntésekben foglaltak szerint a közös álláspont és a végleges szerződéstervezet kialakításához az összességében legelőnyösebb ajánlattevővel, hogy a szolgáltatás jogszerű keretek között, az ellátottak igényeit a vonatkozó hatályos jogszabályok keretei között maximálisan fedező, mindkét fél számára előnyös hosszú távú együttműködés jöjjön létre.

A tárgyalások, egyeztetések során önkormányzatunk észlelte, hogy a 2022. december 21. napján a CORDICT Kft. mint bonyolító által kiküldött pályázati felhívás, az annak mellékletét képező szerződéstervezet, valamint a beérkezett végleges ajánlatok is hiányosak, ugyanis nem tartalmaznak adatot a középiskolai tanulókkal kapcsolatban, annak ellenére, hogy önkormányzatunk biztosít közétkeztetést a középiskolai tanulók részére is.

A fenti alapvető hiányosság miatt a beszerzési eljárást javasolom eredménytelenné nyilvánítani.

II.

Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének megkeresésére a FoodHost Catering Kft. jelenlegi ügyvezetője, Veres Sándorné 2023. június 1. napján kelt „szerződés fenntartása” tárgyú levelében (1. melléklet) megkereste önkormányzatunkat, hogy a továbbiakban milyen egységárak mellett tudná biztosítani a szerződésben meghatározott közétkeztetési szolgáltatást. A FoodHost Catering Kft. által meghatározott nettó eladási árak magasabbak voltak, mint az I. pontban ismertetett beszerzési eljárás során legelőnyösebb ajánlattevő által a végleges ajánlatban megadott egységárak (2. melléklet).

2023. június 5. napján kelt levelében (3. melléklet) Pécel Város Önkormányzat Polgármestere felkérte és egyben utasította Pécel Város Önkormányzat Alpolgármesterét, hogy készítsen előterjesztést a 2023. június 29-i képviselő-testületi ülésre, amelynek döntési javaslatai terjedjenek ki a koncessziós eljárás lezárására, valamint a közétkeztetés jövőbeni ellátásának módjára, az ezzel kapcsolatos döntések meghozatalára. Leveléhez csatolta a FoodHost Catering Kft. ügyvezetőjének a fent hivatkozott áremelésről szóló levelét, és kérte, hogy vegye fel a kapcsolatot a jelenlegi szolgáltatóval.

2023. június 7. napján Pécel Város Önkormányzat Alpolgármestere felkérte a FoodHost Catering Kft.-t, hogy adjanak korrigált (a beszerzési eljárás során legelőnyösebb ajánlattevő által a végleges ajánlatban megadott egységáraknál nem magasabb) árajánlatot annak érdekében, hogy a jelenlegi szerződéses jogviszony fenntartható maradjon (4. melléklet). A 2023. június 12. napján kelt levelében a FoodHost Catering Kft. megküldte a korrigált árakat tartalmazó ajánlatát (5. melléklet).

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a FoodHost Catering Kft. korrigált ajánlata átlagosan 3,2%-kal alacsonyabb egységárakat tartalmaz, mint a beszerzési eljárás során legelőnyösebb ajánlattevő által megadott egységárak.

Az idei évre vonatkozóan a szolgáltatás pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendeletben nettó 267.056.625 Ft + ÁFA, azaz bruttó 339.161.914 Ft összegben biztosítva van.

A Képviselő-testület az 55/2023. (III.30.) Kt. határozatában úgy határozott, hogy a 2024-2027. évi önkormányzati költségvetésekben nettó 274.792.558 Ft + ÁFA/év, azaz bruttó 348.986.549 Ft/év összegben biztosítja a pénzügyi fedezetet Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben ételmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátásához. A pénzügyi fedezet meghatározásánál figyelembe kell venni a KSH által megállapított fogyasztóiár-indexének változását. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegek fedezetének tervezéséről a 2024-2027. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során is.

Fentiekből megállapíthatjuk, hogy a FoodHost Catering Kft. megemelt árú szolgáltatásához a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Péceli Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Irodája nyilvántartása alapján a jelenlegi szolgáltatónak az Önkormányzat és közte fennálló szerződés (6. melléklet) alapján a mai napig nettó 476.209.781 Ft, azaz bruttó 604.786.422 Ft került kifizetésre. A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója szerint az uniós értékhatár 2022. január 1-jétől 2023. december 31. napjáig szolgáltatási koncesszió esetén 1.883.592.360 Ft.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tervei között szerepel az óvodai férőhelyek számának bővítése, ennek keretében egy 25 fő ellátására alkalmas óvodai csoportszoba kialakítása Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodáján belül, és emiatt az óvodás korú gyermekek által igénybevett ételmezési szolgáltatási adagszámok növekedése várható, nem javasoljuk az előirányzat módosítását annak ellenére sem, hogy a FoodHost Catering Kft. alacsonyabb egységárakat adott meg, mint a beszerzési eljárás során legelőnyösebb ajánlattevő ételmezési szolgáltató.

Javaslom továbbá, hogy a jelenleg hatályos szerződés kerüljön felülvizsgálatra és szükség esetén módosításra, annak érdekében, hogy a szolgáltatás a jövőben is jogszerű keretek között valósuljon meg.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben ételmezési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátására 2022. december 21. napján megindult beszerzési eljárást lezárja és – a pályázati felhívásban lévő alapvető hiányosság miatt – az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntésről értesítse a lebonyolító CORDICT Kft. ügyvezetőjét annak érdekében, hogy a CORDICT Kft. – az Önkormányzat és közte létrejött megbízási szerződés II. pontjában foglaltak alapján – elkészítse az eljárásról szóló összegzést, és megküldje azt az ajánlattevők részére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. július 7.

II. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy – tekintettel a gazdasági körülményekben beállott lényeges változásokra (így különösen az alapanyagárak növekedése, a minimálbér emelkedése, az energiaválság, infláció) a Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító

intézményeiben étkeztetési szolgáltatás biztosítására irányuló feladat ellátására a Pécel Város Önkormányzata, valamint a 10 MINUTES BISTRO Kft. és ATUEX Kft. (2020. november 6-tól FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft.) között 2020. október 12. napján létrejött, 2021. március 8. napján, valamint 2022. április 28. napján módosított koncessziós szerződést felülvizsgálta, és 2023. augusztus 1. napjával a következők szerint módosítja:

A szerződés III.1.1. pontjában meghatározott jelenleg hatályos eladási egységárakat a FoodHost Catering Kft. 2023. június 12. napján kelt levelében foglaltak alapján az alábbiak szerint megemeli:

Intézménytípus	Étkezés	Nettó eladási egységár (Ft)
Bölcsőde	Reggeli	523
	Tízórai	145
	Ebéd	776
	Uzsonna	371
Óvoda	Tízórai	533
	Ebéd	1 086
	Uzsonna	533
Általános iskola, alsó tagozat	Tízórai	591
	Ebéd	1 105
	Uzsonna	591
Általános iskola, felső tagozat	Tízórai	591
	Ebéd	1 144
	Uzsonna	591
Középiskola	Ebéd	1 144
Szünidei étkezés		814
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Ebéd	727

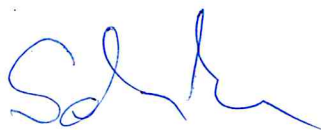
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, valamint a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, készítse elő a szerződésmódosítást, és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a tájékoztatásra: 2023. július 7.

a szerződésmódosítás aláírására: 2023. július 31.

Pécel, 2023. június 26.



Sarlós Imre
alpolgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. a FoodHost Catering Kft. 2023. június 1. napján kelt levele
2. a Pannon Menza Kft. végleges ajánlata
3. Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének 2023. június 5. napján kelt levele
4. Pécel Város Önkormányzat Alpolgármesterének 2023. június 7. napján kelt levele
5. a FoodHost Catering Kft. 2023. június 12. napján kelt levele
6. koncessziós szerződés és annak módosításai

Az előterjesztést készítette:


dr. Hámori Krisztina
igazgatási irodavezető

A beszerzési eljárás, az 55/2023. (III. 30.) Kt. határozat és a 70/2023. (IV. 27.) Kt. határozat értelmében folytatott kiegészítő tárgyalásos eljárás a lebonyolító CORDICT Kft. által tett jognyilatkozatok alapján teljes körűen a hatályos jogszabályok szerint, mind az anyagi mind az eljárásjogi elemek betartásával és annak megfelelően történtek.
Erre tekintettel az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Oláh János jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Pénzügyi Bizottság** és a **Szociális Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal javaslok meghívni a CORDICT Kft. ügyvezetőjét, dr. Panáczt Istvánt mint felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadót és dr. Szabó László eljáró közbeszerzési tanácsadót.

1/2023 / 2023
2023 JÚN 05

1. melléklet J.

Pécel Város Polgármesteri Hivatala
2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Horváth Tibor, polgármester részére

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2023 JÚN 02.	Érkezett:
Iktatószám:	1/223-16/2023.	Iktatta:
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:

Tárgy: szerződés fenntartása

Tisztelt Polgármester Úr!

Sajnálattal tapasztaljuk, hogy a folyamatban lévő beszerzési eljárás lezárása mindezidáig nem történt meg.

Ahogy arról korábban is tájékoztattuk Önt a tavalyi évben bekövetkezett gazdasági folyamatok következtében kialakult energiaválság és infláció nehéz helyzetbe hozta társaságunkat.

Mindezek jelentős hatással vannak a szolgáltatás minőségére és az ellátás biztosítására. Az alapanyagok árának drasztikus emelkedése, a szolgáltatás ellátásához üzemeltetett főzőkonyha energiaköltsége, a bérek jelentős emelkedése okozta költségnövekedések mellett már nem lehet biztosítani a megfelelő szolgáltatást.

A megfelelő minőségű szolgáltatás fenntartása érdekében az alábbi egységarak mellett áll módunkban biztosítani a szolgáltatást.

		Nettó eladási ár
Bölcsöde	reggeli	563
	tízórai	155
	ebéd	835
Óvoda	uzsonna	400
	tízórai	575
	ebéd	1167
Iskola alsó	uzsonna	574
	tízórai	635
	ebéd	1184
Iskola felső	uzsonna	635
	tízórai	645
	ebéd	1231
Középiskola	uzsonna	645
	ebéd	1333
Szociális ellátás	ebéd kiszállítással	782

Kérem, javaslatomat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. június 1.

Üdvözlettel,

Veres Sándorné
FoodHost Kft.
ügyvezető igazgató
közös ajánlattevők képviselője

Erkezett:	2023.02.20	Erkeztette:	
Előzetes szám:	1/223-4/2023	Helye:	Kelencs
Előszám:		Melléklet:	
		Ügyintézés:	ds 4 K

2. melléklet

02.20

4. számú melléklet

Ajánlattételi Nyilatkozat

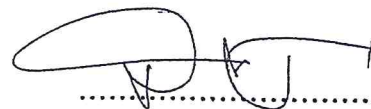
„Koncessziós szerződés Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására”

Alulírott Pannon Menza Kft. – 1055 Budapest, Markó u. 1/B. II. em. 19. társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Demeter László Gábor

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

- 1.) Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott versenyeztetési eljárás pályázati felhívásának és dokumentációjának feltételeit. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a pályázati felhívásban és dokumentációban foglalt szolgáltatást az ajánlatunkban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
- 2.) Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van a pályázati felhívással, vagy dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
- 3.) Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük, és a szerződést a pályázati felhívásban és dokumentációban, valamint az ajánlatunk tartalma szerint, az ajánlatunkban vállalt ellenszolgáltatásért teljesítjük.
- 4.) Tudomásul vesszük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő szerződést kötünk, kötelesek vagyunk azokat a szakértőket a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, akiket jelen ajánlatunkban megneveztünk, illetve kötelesek vagyunk a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez az előírt végzettséggel, képzettséggel, illetve jogosultsággal rendelkező szakembereket bevonni.

Kelt: Budapest, 2023. február 17.



Demeter László Gábor
ügyvezető igazgató
Pannon Menza Kft.

Felolvasólap

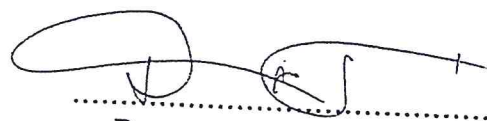
Ajánlattevő neve: **Pannon Menza Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 1/B. II. em. 19.

„Koncessziós szerződés Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására”

Ajánlati ár (nettó Ft)	nettó 274.792.735,-Ft
Késedelmi kötbér mértéke késedelmes teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértékének legalább 5 %-a, minden megkezdett óra után, de legfeljebb 10 %-a)	5%
Hibas teljesítési kötbér mértéke (érintett mennyiség nettó ellenértékének legalább 5 %-a, legfeljebb 20 %-a)	5%
A szerződés teljesítésében résztvevő szakács szakmai többlet tapasztalata (hónap)	25
Poggyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre lehetőséget adó módon (Igen/Nem)	Igen

Kelt: Budapest, 2023. február 17.



Demeter László Gábor
 ügyvezető igazgató
 Pannon Menza Kft.

Intézménytípus	Étkezés	Darabszám	Eladási egységár	Ajánlati összeg
Bölcsőde	Reggeli	9061	540	4 892 940
	Tízórai	9020	150	1 353 000
	Ebéd	9032	800	7 225 600
Óvoda	Uzsonna	8896	383	3 407 345
	Tízórai	52009	550	28 604 950
	Ebéd	52423	1120	58 713 760
Általános iskola, alsó tagozat	Uzsonna	44035	550	24 219 250
	Tízórai	37452	610	22 845 720
	Ebéd	61449	1140	70 051 860
Általános iskola, felső tagozat	Uzsonna	37290	610	22 746 900
	Tízórai	5442	610	3 319 620
	Ebéd	15957	1180	18 829 260
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Uzsonna	4408	610	2 688 880
Szüneti étkeztetés	Ebéd	5327	750	3 995 250
		2260	840	1 898 400
Mindösszesen (felolvasólapon feltüntetendő)				274 792 735

Az intézménytípus, étkezés, darabszám, oszlopok tartalma az ajánlattevő által nem módosítható

Budapest, 2023. február 16.



Demeter László Gábor
Ügyvezető igazgató
Pannon Menza Kft.



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: 1/223-17/2023.

Tárgy: közétkeztetés
Melléklet: a FoodHost Kft. levele

Sarlós Imre alpolgármester

Helyben

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Több hónapja folyik a közétkeztetéssel kapcsolatos koncessziós eljárás, amely a mai napig nem zárult le, annak ellenére, hogy azt a Képviselő-testület már több alkalommal is tárgyalta.

Kérem és egyben utasítom, hogy a 2023. június 29-ei képviselő-testületi ülésre készüljön alpolgármesteri előterjesztés, melynek döntési javaslatai terjedjenek ki a következőkre:

- a) a koncessziós eljárás lezárása
- b) a közétkeztetés jövőbeni ellátásának módja, az azzal kapcsolatban meghozandó döntések

Kérem, hogy az előterjesztés előkészítése során szíveskedjen felvenni a kapcsolatot a koncessziós eljárás lebonyolításában részt vevő CORDICT Kft. képviselőjével, illetve a közétkeztetési feladatokat jelenleg ellátó gazdasági társaságok képviselőjében eljáró FoodHost Kft. ügyvezető igazgatójával.

Jelen levelemhez mellékelem a FoodHost Kft. ügyvezető igazgatójának 2023. június 1. napján kelt levelét, melyben arról tájékoztat, hogy a levelében foglalt egységárok mellett áll módjukban a jövőben biztosítani a közétkeztetéssel kapcsolatos szolgáltatást.

Kérem, hogy az előterjesztés előkészítése során ezen levél tartalmára is szíveskedjen figyelemmel lenni.

Pécel, 2023. június 5.



Üdvözlettel:


Horváth Tibor
polgármester



Kapják:

1. Sarlós Imre alpolgármester
2. dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető
3. Irattár

átvettém 2023 JÜN 05. 



2023 JÜN 05.

Pécel Város Polgármesteri Hivatala
2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Horváth Tibor, polgármester részére

Tárgy: szerződés fenntartása

Tisztelt Polgármester Úr!

Sajnálattal tapasztaljuk, hogy a folyamatban lévő beszerzési eljárás lezárása mindezidáig nem történt meg.

Ahogy arról korábban is tájékoztattuk Önt a tavalyi évben bekövetkezett gazdasági folyamatok következtében kialakult energiaválság és infláció nehéz helyzetbe hozta társaságunkat.

Míndezek jelentős hatással vannak a szolgáltatás minőségére és az ellátás biztosítására. Az alapanyagok árának drasztikus emelkedése, a szolgáltatás ellátásához üzemeltetett főzőkonyha energiaköltsége, a bérek jelentős emelkedése okozta költségnövekedések mellett már nem lehet biztosítani a megfelelő szolgáltatást.

A megfelelő minőségű szolgáltatás fenntartása érdekében az alábbi egységarak mellett áll módunkban biztosítani a szolgáltatást.

		Nettó eladási ár
Bölcsőde	reggeli	563
	tízórai	155
	ebéd	835
Óvoda	uzsonna	400
	tízórai	575
	ebéd	1167
Iskola alsó	uzsonna	574
	tízórai	635
	ebéd	1184
Iskola felső	uzsonna	635
	tízórai	645
	ebéd	1231
Középiskola	uzsonna	645
	ebéd	1333
Szociális ellátás	ebéd kiszállítással	782

Kérem, javasaltomat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. június 1.

Üdvözlettel,



Veres Sándorné
FoodHost Kft.
ügyvezető igazgató
közös ajánlattevők képviselője

h. melléklet



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ALPOLGÁRMESTERE

Iktatószám: I/223-18/2023.

Tárgy: nyilatkozat

FoodHost Kft.
Veres Sándorné ügyvezető igazgató
részére

e-mail útján

Tisztelt Veres Sándorné!

Pécel Város Önkormányzatával megkötött hatályos szerződésre tekintettel a 2023. június 1. napján kelt levelében foglalt ajánlatokra az önkormányzat képviselőjében válaszolva nyilatkozom, hogy az Önök által javasolt díjkorrekciót nem áll módunkban elfogadni. Ezzel kapcsolatban tájékoztatom arról, hogy kizárólag a lefolytatott koncessziós eljárásban megjelenő legkedvezőbb ajánlat összegénél alacsonyabb mértékű díj javaslat elfogadására van lehetősége az önkormányzatnak, ezért tisztelettel kérem ennek figyelembe vételével adjanak korrigált ajánlatot a jelenlegi jogviszony fenntarthatósága érdekében.

Tájékoztatásuk érdekében ismertetem a koncessziós eljárás keretében érkezett legkedvezőbb ajánlat részleteit.

Intézménytípus	Étkezés	PÉCEL 15 %-kal csökkentett árak Eladási egységár nettó
Bölcsőde	Reggeli	540
	Tízórai	150
	Ebéd	800
	Uzsonna	383
Óvoda	Tízórai	550
	Ebéd	1120
	Uzsonna	550
Általános iskola, alsó tagozat	Tízórai	610
	Ebéd	1140
	Uzsonna	610
Általános iskola, felső tagozat	Tízórai	610
	Ebéd	1180
	Uzsonna	610
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Ebéd	750
Szünnepi étkeztetés		840
Gimnázium	Ebéd	

Pécel, 2023. június 7.

Tisztelettel:


Sarlós Imre
alpolgármester



5. melléklet

2023.06.13.1/223/203

J.J.

06.13.

Pécel Város Polgármesteri Hivatala
2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Sarlós Imre, alpolgármester részére

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2023 JÚN 12.	Érkeztető:
Hivatkozás:	1/223-19/2023.	Dátum:
Előszám:	Melléklet:	Ugyintéző:

Tárgy: szerződés fenntartása

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Köszönettel megkaptam 2023. június 7-én kelt levelét a közöttünk fennálló szerződés fenntartásával kapcsolatban.

A levélben foglaltak alapján tájékoztatom, hogy az alábbi egységarak mellett áll módunkban biztosítani a szolgáltatás ellátását.

		Nettó eladási ár
Bölcsőde	reggeli	523
	tízórai	145
	ebéd	776
	uzsonna	371
Óvoda	tízórai	533
	ebéd	1086
	uzsonna	533
Iskola alsó	tízórai	591
	ebéd	1105
	uzsonna	591
Iskola felső	tízórai	591
	ebéd	1144
	uzsonna	591
Felnőtt – Szociális étkezés szállítással	ebéd	727
Szünidei étkezés		814
Középiskola	ebéd	1144

Kérem, szíveskedjen figyelembe venni, hogy a fenti árak mellett hosszú távon nem biztosítható a megfelelő színvonalú ellátás. Az alapanyagok ára továbbra is jelentős mértékben emelkedik, az energiaköltségek csökkentése a megkötött szerződések alapján az idei évben nem történik meg, miközben 2024-ben várhatóan további béremelés válik szükségessé a munkaerő megtartása érdekében.

Remélem, fenti javaslatom megfelelő és elfogadható az Önök számára. Természetesen társaságunk a jövőben is örömmel biztosítja a már megszokott, minőségi közétkeztetést a település intézményei részére..

Budapest, 2023. június 12.

Üdvözlettel,

FoodHost Catering KFT.

1146 Budapest

Thököly út 81. HE 1.

Adószám: 23854996-2-42

Veres Sándorné

FoodHost Kft.

ügyvezető igazgató

közös ajánlattevők képviselője

Koncessziós szerződés

KÖTVÁLL. Irat/szám: 9190/1
 Hely: V.M.R.
 Pécel:

Amely létrejött egyrészről

Pécel Város Önkormányzata

Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
 Adószám: 15730538-2-13
 Bankszámlaszám: 104000494-50505156-57531006
 Telefon: +36 (28) 452 751
 Fax: + 36 (28) 452 755
 E-mail: hivatal@pecel.hu
 Képviselet: Horváth Tibor polgármester, mint Koncesszióba adó (a továbbiakban: Koncesszióba adó)

másrészről

ATUEX Kft., mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevők képviselője

Székhely: 2040 Budaörs, Alma utca 29.
 Adószám: 23854996-2-13
 Cégjegyzékszám: 13-09-155042
 Bankszámlaszám: 12020407-01503820-00100006
 Képviselet: Dr. Luntz Ottokárné, ügyvezető

10 Minutes Bistro Kft., mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevő tag

Székhely: 6230 Soltvadkert, Dr. Gratzter I. u. 23.
 Adószám: 13089331-2-03
 Cégjegyzékszám: 03-09-114008
 Bankszámlaszám: 11100104-13089331-70000007
 Képviselet: Kuti Ilona Éva, ügyvezető

(továbbiakban: Koncessziós jogosult), Koncesszióba adó és Koncessziós jogosult együtt: Felek

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. PREAMBULUM

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírására a Pécel Város Önkormányzata által „**Koncessziós szerződés Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására**” tárgyban indított versenyztetési eljárás eredményeként kerül sor. Az eljárást megindító ajánlati felhívás 2020. szeptember 4. napján került megküldésre az ajánlattevők részére. A Koncesszióba adó feladatai a pályázati felhívásban és a dokumentációban kerültek meghatározásra, így azok, valamint jelen szerződés egységes egészét képeznek.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke nem éri el a Kbt. 3. melléklete szerinti szolgáltatási koncesszióra irányadó közbeszerzési értékhatárt.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1. A Koncesszióba adó megrendeli, a Koncessziós jogosult pedig – saját működési kockázatára elvállalja készételek Koncessziós jogosult saját üzemében történő elkészítését, naponkénti és adagonkénti szállítását (a továbbiakban együtt: közétkeztetés) Pécel Város Önkormányzatának a jelen szerződés II.2. pontban ismertetett oktatási-nevelési, valamint szociális intézményeibe, beleértve diétás és táplálék-allergiás készételek szállítását is, valamint az ételhulladék naponkénti elszállítását, továbbá a szociális étkeztetés és szünidei étkeztetés biztosítását Pécel Város közigazgatási területén.

A versenyeztetési eljárás teljes iratanyaga annak fizikai csatolás nélkül is a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

II.2. Koncesszióba adó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés fennállása idején a Koncessziós jogosult által a jelen szerződés alapján működtetett tálalókonyhák útján látja el a közigazgatási területén lévő, felsorolt oktatási-nevelési és szociális intézmények ételmezési feladatait.

II.3. Koncesszióba adó átengedi a szülőktől a Koncesszióba adó által beszedett térítési díjak 100%-át és a Koncesszióba adó által igényelt normatív támogatást a ténylegesen megrendelt adagszámok arányában. Koncessziós jogosult kötelezettséget vállal arra, hogy III. pontban meghatározott térítési díj beszedése érdekében a Koncesszióba adó tulajdonát képező, a teljesítési helyeken kiépített, a fogyasztás mennyiségét számláló digitális rendszer (továbbiakban: Digitális Fogyasztásmérő Rendszer) működtetésében együttműködik.

II.4. Koncessziós jogosult a felmerülő szabad kapacitásainak kihasználására egyéb, a koncessziós beszerzés tárgyát nem képező étkeztetési szolgáltatás ellátására is jogosult a Koncesszióba adó és egyéb szolgáltatást igénylők részére is, amely ellátás azonban nem zavarhatja az adott intézmény működési rendjét, és nem történhet a Koncesszióba adó felé nyújtott szolgáltatás rovására.

II.5. A Koncesszióval érintett intézmények kezdeményezése alapján a Koncessziós jogosult az intézményi ünnepeken, rendezvényeken is szolgáltatást nyújthat.

II.6. Koncesszióba adó tájékoztatja a Koncessziós jogosultat, hogy a pályázati felhívásban és dokumentációban az adagszámokra vonatkozó rendelkezések tájékoztató jellegűek, attól pozitív, illetve negatív irányban történő eltérés is lehetséges. A fenti irányadó mennyiséghez képesti alacsonyabb adagszám megrendeléséből adódó bevétel kiesés a Koncessziós jogosult kockázata, bele értve azt az esetet is, ha járvány, elemi csapás vagy egyéb más vis maior (pl. veszélyhelyzet kihirdetése) miatt nem történik megrendelés, vagy jelentősen alacsonyabb megrendelés érkezik.

II.6. Teljesítési helye:

Felek rögzítik, hogy az egyes intézményekben található főző- és tálalókonyhák üzemeltetéséhez szükséges költségek (víz, csatorna, elektromos áram, gáz) megfizetése Koncesszióba adó kötelezettsége.

Pécel Város Önkormányzatának alábbi intézményei:

Péceli Napsugár Bölcsőde (2119 Pécel, Szemere Pál utca 6.)
Petőfi Sándor Általános Iskola (2119 Pécel, Petőfi utca 15.)
Szemere Általános Iskola (2119 Pécel, Kossuth tér 7.)
Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodája (2119 Pécel, Isaszegi út 3.)
Pécel Város Óvodái Székhely Óvoda (2119 Pécel, Petőfi utca 1/b.)
Pécel Város Óvodái Szivárvány Tagóvodája (2119 Pécel, Szent Imre körút 13.)
PIOK Általános Iskola és Gimnázium Ráday Pál Gimnázium (2119 Pécel, Kossuth tér 7.)

A szociális ellátottak tekintetében és a szünidei étkeztetés tekintetében:
Pécel Város Közigazgatási területe

Amennyiben a szerződés időtartama alatt a fentiekben felsorolt intézmények közül bármelyik vonatkozásában megszűnik a Koncesszióba adó fenntartói/működtetői joga, a fenntartói/működtetői jog megszűnésének napjával Vállalkozó közétkeztetési szolgáltatásra vonatkozó kötelezettsége ezen intézmény vonatkozásában megszűnik, mely esetben Koncessziós jogosult jogcímtől függetlenül – megtérítési igénnyel Koncesszióba adóval szemben nem élhet. Amennyiben a szerződés időtartama alatt Koncesszióba adó új intézményt alapít, vagy meglévő intézményét bővíti – a Koncesszióba adó döntése alapján - a Koncessziós jogosult köteles a szolgáltatást biztosítani.

II.7. A Koncesszió gyakorlásának tartalmi előírásai

- a) Koncessziós jogosult vállalja, hogy mindenkor a pályázati dokumentációban megadott előírásoknak, megfelelően tervezi meg étlapját.
- b) Koncessziós jogosult vállalja, hogy szolgáltatását a 37/2014 (IV.30.) EMMI rendelet előírásait figyelembe véve biztosítja a rendelkezésre álló nyersanyagnorma mértékéig. A Koncessziós jogosult biztosítja továbbá a rendelkezésre álló nyersanyagnorma gazdaságos felhasználása mellett a változatos ételválasztékot, és az első osztályú minőséget, mind az alapanyagok, mind pedig az ételek tekintetében.
- c) Koncessziós jogosult vállalja, hogy mindenkor a pályázati dokumentumokban megadott feltételeknek, illetve – a jelen szerződés létrejöttét megelőző beszerzési eljárásban, mint nyertes ajánlattevő által, tett – jelen szerződés mellékletét képező ajánlata tartalmának megfelelően teljesíti jelen szerződésből adódó kötelezettségeit.
- d) A Koncessziós jogosult köteles heti étlapokat, ezekhez tartozó nyersanyag-kiszabati íveket és adagolási útmutatót készíteni. A Koncesszióba adó által jóváhagyott étlapokat az esedékességet megelőző hét péntek reggeléig kell a Koncessziós jogosultnak megküldenie minden egyes Intézményvezető részére e-mailben. A heti étlapokat az étkezőkben - illetve a szülők által is jól látható helyen – kell kifüggeszteni minden Intézménynek. Az adagolási útmutatót - melyet Koncessziós jogosult a szolgáltatás megkezdésével az Intézmények rendelkezésére bocsát Koncessziós jogosult a főzőkonyhán/főzőkonyhákban az itt dolgozó személyzet, az Intézmények pedig a tálalókonyhákban dolgozó konyhai személyzet által jól látható helyen kötelesek kifüggeszteni.
- e) Koncessziós jogosult köteles az egyes intézmények erre vonatkozó igénye esetén (pl: kirándulások alkalmával) hideg élelmiszer csomagot biztosítani a megajánlott egységáron a meleg étel helyett. Koncessziós jogosult a kormány által kihirdetett veszélyhelyzet esetén is köteles ellátni a szolgáltatást az erre

vonatkozó közegészségügyi előírások alapján. Az ezzel kapcsolatban felmerülő csomagolási többlet költséget Koncesszióba adó megtéríti.

- f) Koncessziós jogosult köteles a Koncesszióba adó által megjelölt 2 fő szakács legalább havi nettó 250.000 forint/fő munkabér, valamint 5 fő konyhalány legalább havi nettó 150 ezer forint/fő munkabér ellenében történő foglalkoztatásáról gondoskodni.

III.1. SZERZŐDÉSES ÁRAK

III.1.1. Felek rögzítik, hogy az egyes étkezési típusok nettó egységárai a Koncessziós jogosult beszerzési eljárás során tett árajánlata alapján az alábbiak:

Intézménytípus	Étkezés	Nyersanyagnorma 13/2008.(V. 30.) szám rendelet alapján)	Eladási egységár
Bölcsőde	Reggeli	180	300
	Tízórai	40	70
	Ebéd	245	420
	Uzsonna	70	120
Óvoda	Tízórai	160	290
	Ebéd	295	527
	Uzsonna	85	155
Általános iskola, alsó tagozat	Tízórai	155	280
	Ebéd	350	630
	Uzsonna	120	220
Általános iskola, felső tagozat	Tízórai	155	230
	Ebéd	360	600
	Uzsonna	135	200
Középiskola	Ebéd	515	807
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Ebéd	655	944

III.1.2. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.

III.1.3. Az elszámolás alapját a Digitális Fogyasztásmérő Rendszer által meghatározott ténylegesen teljesített mennyiségek és a hatályos egységárak szorzata adja (adott hónapra megrendelt és teljesített adagszámok x az egy adagra vonatkozó egységár áfával növelten).

III.1.4. A térítési díjak beszedése a Koncesszióba adó feladata. Koncesszióba adó a szülőktől beszedett térítési díj 100%-át köteles ellenszolgáltatásként megfizetni a Koncessziós jogosult részére. A Koncessziós jogosult a Koncesszióba adó által igényelt normatív támogatásból a ténylegesen megrendelt adagszámok arányában részesül.

III.1.5. A Koncesszióba adó a fenti díjon felül a Koncessziós jogosult semmilyen jogcímen nem tarthat igényt díjazásra vagy költségtérítésre.

III.1.6. A szerződés hatálya alatt a Koncessziós jogosult részére kifizetett/általa beszedett összeg nem érheti el a nettó 1 704 296 000 forint összeget, így amennyiben a szerződés alapján a Koncessziós jogosult részére kifizetett/általa beszedett összeg eléri a fenti összeget abban az esetben a szerződés megszűnik.

III.2. Ártartási kötelezettség

III.2.1. Koncessziós jogosult jelen szerződés III.1. pontja szerinti eladási egységárait a szerződés hatályba lépését követően minden évben legfeljebb egy-egy alkalommal jogosult módosítani, a KSH által a módosítási igény írásbeli bejelentését megelőző évre vonatkozóan megállapított szakági (óvodák esetében az óvodákra vonatkozó, míg általános-, középiskolák és szociális ellátás esetén az általános iskolás étkezésre vonatkozó) fogyasztói-árindex változás mértékéig (ld. www.ksh.hu).

III.2.2. Felek az előzőek szerinti körülményt nem tekintik szerződésmódosításnak, figyelemmel arra, hogy a körülmény a Felek által az szerződéskötést megelőző versenyeztetési eljárásban ismert és rögzített volt.

III.3. Nyersanyagnormák

III.3.1. Koncessziós jogosult tudomásul veszi az önkormányzati rendelettel megállapított mindenkor hatályos nyersanyagnormákat, valamint azt, hogy a nyersanyagnorma megállapítása kizárólagosan a Koncesszióba adó joga. Felek megállapodnak, hogy a nyersanyagnorma emelése esetén Koncessziós jogosult étkezésként meghatározott eladási egységárai a nyersanyagnorma emelésével azonos arányban emelkednek.

III.3.2. A Koncessziós jogosult köteles elkülönítetten kimutatni a szolgáltatásának során felmerülő nyersanyagköltséget. A nyersanyagköltség kimutatását a Koncesszióba adó és Koncessziós jogosult által közösen meghatározott bontásban és formában kell megtenni.

III.3.3. Felek az előző rendelkezéstől eltérően a nyersanyagnormákat újratárgyalhatják, ha jelen szerződés aláírását követően hatályba lépő jogszabály az alkalmazandó nyersanyagnormákra vonatkozóan kötelezően, és kifejezetten eltérően rendelkezik.

IV. FIZETÉSI MÓD

IV.1. A Koncesszióba adó előleget **nem** fizet.

IV.2. Felek időszakos elszámolásban állapodnak meg, az elszámolási időszak a hónap első napjától a hónap utolsó napjáig terjed. Koncessziós jogosult **a tárgy hónapot követő 5. napig** a teljesített szerződés szerinti szolgáltatás díjáról jogosult számlát benyújtani.

IV.3. Koncesszióba adó a Koncessziós jogosulti díjat a benyújtott számla ellenében **havonta utólag, az igazolt teljesítést követően** utalja Koncessziós jogosult Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12020407-01503820-00100006 számú számlájára.

IV.4. A Koncessziós jogosult díj kifizetése az alábbiak szerint történik:

- a. a fizetési határidő nem haladhatja meg a számla Koncesszióba adó általi kézhezvételének napját követő 8 napot; a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között megállapodás tárgyát;
- b. amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy a Koncessziós jogosult a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 8 napot.

IV.5. Koncesszióba adó fizetési késedelme esetén a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

IV.6. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor Koncesszióba adó bankja által átutalt összeg a Koncessziós jogosult bankja által a Koncessziós jogosult számláján jóváírásra kerül.

V. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

V.1. Koncessziós jogosult kötbért köteles Koncesszióba adó részére fizetni az alábbiak szerint, azzal, hogy Koncessziós jogosult a kötbért annak esedékességét követő 8 napon belül köteles megfizetni:

V.1.1 Késedelmi kötbér

Koncessziós jogosultat a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának **olyan okból történő késedelmes teljesítése esetén, amiért felelős**, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra késedelmi kötbér fizetési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:

- a) Koncesszióba adó intézményenként külön-külön vizsgálja a késedelem bekövetkeztét és adott esetben intézményenként külön-külön kerül megállapításra és kiszabásra Koncessziós jogosult irányába;
- b) kötbér mértéke: a késedelmes teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértéke 10 %-ának megfelelő összegű kötbér, minden megkezdett késedelemmel érintett óra után. (Érintett mennyiség alatt a következőt értik Felek: az adott intézménynek az adott napon szállított adagszámnak megfelelő mennyiség).

A késedelmi kötbér maximuma késedelmenként a késedelmes teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértékének 20 %-a.

V.1.2 Hibás teljesítési kötbér

Koncessziós jogosult a szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának **olyan okból történő hibás teljesítése esetén, amiért felelős**, kötbér fizetési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:

- a) A hibás teljesítési kötbér mértéke: hibás teljesítésenként a hibás teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértéke 20 %-ának megfelelő összegű kötbér.
- b) Ha a leszállított ételben a Koncesszióba adó, bizonyíthatóan Koncessziós jogosultnak felróható okból idegen anyagot talál (pl.: hulladék, elhullott állat,

- csomagoló eszközök, illetve azok maradványai, törmelék, üvegszilánk, stb.), Koncessziós jogosult teljesítése ez esetben is hibás teljesítésnek minősül. Ebben az esetben a hibás teljesítéssel érintett mennyiség alatt az adott ételtípusból az adott teljesítési helyszínre aznap kiszállított mennyiség értendő.
- c) Koncessziós jogosult teljesítése hibás teljesítésnek minősül a jelen szerződés szerinti ellenőrzés alapján felmerülő mennyiségi, tartalmi vagy fogyaszthatósági kifogás esetén is, ami az a) pont szerinti hibás teljesítési kötbér érvényesítését vonja maga után.

VI. SZÁLLÍTÁSI FELTÉTELEK ÉS HATÁRIDŐK

VI.1. A kiszállítást az alábbi időpontokban kell teljesíteni:

- reggeli:
- tízórai: 7:30-8:00 óra
- ebéd: 11:00-11:30 óra
- uzsonna: legkésőbb az ebéddel

Szociális étkeztetés esetében az ételkiszállítás határideje: 12:00 óra

Szünidei gyermekétkeztetés esetén az ételkiszállítás határideje: 11:00 óra

VI.2. Koncessziós jogosult vállalja, hogy a készételeket minden esetben a közegészségügyi követelményeknek megfelelő, fertőtlenített, kizárólag rozsdamentes, légmentesen záródó, hőtárolós szállítóedényekben, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő szállítójárművel, és szállítólevéllel bizonylatolva szállítja az intézményekbe, valamint biztosítja, hogy a készételeket a szállításkor, illetve a tároláskor minőségcsökkenés, sérülés, vagy szennyeződés ne érje.

VI.3. Koncessziós jogosultnak az üzemeltetésre átvett intézmények étkezőhelyiségeiben a tárgyheti étlapot és az adagolási útmutatót – korcsoportonkénti bontásban – jól látható helyen ki kell függesztenie.

VI.4. Koncesszióba adó kötelezettséget vállal arra, hogy tárgyheti megrendeléseit egy hétre előre, a tárgyhétre vonatkozó adagszám (tízórai, ebéd, uzsonna bontásban) meghatározásával a tárgyhétet megelőzően öt munkanappal megadja Koncessziós jogosult részére. Fenti megrendeléseket Koncesszióba adó intézményei önállóan bocsátják Koncessziós jogosult rendelkezésére.

VI.5. Pótrendelésekről és a megrendelések lemondásáról a megrendelés teljesítését megelőző munkanap 10:00 óráig kötelesek értesíteni Koncesszióba adó intézményei a Koncessziós jogosultat.

VI.6. Szociális étkeztetés esetében Koncessziós jogosult köteles az ételeket házhoz szállítani, a Koncesszióba adó által megjelölt személyek esetében továbbá a kiszállítás részeként az ételt a címzett részére az ingatlan területén belül, személyesen átadni. Az ingatlanra történő belépéshez szükséges feltételek biztosítása a Koncesszióba adó kötelezettsége. A szociális étkezés vonatkozásában a csomagolási és szállítási díjat a megajánlott ár tartalmazza.

VII. FELEKNEK A TELJESÍTÉS ELLENŐRZÉSÉVEL KACSOLATOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

VII.1. A Koncesszióba adó a szerződés teljesítésébe bevont főzőkonyhákba, tárolóhelyekre, előzetes bejelentést követően beléphet, az ételkészítést ellenőrizheti, ezek tekintetében kérdéseket intézhet. Koncessziós jogosult köteles betartani a HACCP előírásait és a szolgáltatásba bevont főzőkonyhák működéséhez szükséges engedélyeket a szerződés teljes időtartam alatt fenntartani.

VII.2. A Koncessziós jogosult köteles 29 adag fölött a kiszállított ételekből 100 g mintát venni, és azt a mintavételtől számítva 72 óráig megőrizni 0 co- + 5 CO-on. Az ételminta eltételére vonatkozó előírásokat a 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet 4. melléklete tartalmazza.

VII.3. Koncessziós jogosult jogosult a szolgáltatást saját hatáskörében megszervezni. Ennek keretében különösen a szolgáltatásba bevont főzőkonyhát Koncesszióba adó tájékoztatása mellett lecserélni, vagy új főzőkonyhát bevonni.

VII.4. Az ellenőrzésről a Felek közösen jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet a minőségi, mennyiségi és/vagy egyéb kifogás alapidokumentumának tekintenek. Koncesszióba adó e bekezdésben foglalt ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeit írásban közli Koncessziós jogosulttal, aki egyetértése esetén a hiányosságok megszüntetéséről tett intézkedéseiről Koncesszióba adót – az észrevételek kézhezvételétől számított – legkésőbb 5 munkanapon belül írásban köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztása azonnali hatályú felmondási okot keletkeztet Koncesszióba adó részéről. Ha felek bármelyike nem ért egyet a másik fél észrevételeivel, a XI.21. pont szerint független szakértő bevonását kezdeményezi.

VII.5. A Koncessziós jogosult köteles a feladat ellátásához szükséges valamennyi hatósági engedélyt beszerezni és gondoskodni arról, hogy a szolgáltatás teljes időtartama alatt rendelkezzen a szükséges engedélyekkel. Koncessziós jogosult köteles HACCP rendszert működtetni, valamint ISO 9001 szabvány szerinti vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkezni.

VII.6. A Koncessziós jogosult köteles az alkalmassági minimumkövetelmények igazolása körében bemutatott szakemberek szerződés teljesítésébe történő bevonásáról gondoskodni.

VII.7. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során Koncessziós jogosult érdekkörében olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy Koncessziós jogosult köteles haladéktalanul telefonon, majd írásban értesíteni Koncesszióba adót a késedelem tényéről, annak várható időtartamáról és okairól, valamint gondoskodni rövid úton – saját költségén – megfelelő szolgáltatás biztosításáról.

VIII. FELMONDÁS

VIII.1. A Koncesszióba adó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Koncessziós jogosult a szerződést súlyosan megszegi.

VIII.2. A Koncessziós jogosult részéről súlyos szerződésszegésnek minősülnek a következők:

a) Koncessziós jogosult a közétkeztetésre vonatkozó kötelezettség teljesítése keretében a teljesítés során elvégzett hatósági ellenőrzések, vizsgálatok eredménye megállapítja, hogy Koncessziós jogosult ételmérgezést okozott és a hatóság ezzel kapcsolatos bírságot szabott ki.

b) Koncessziós jogosult ellen jogerős bírósági határozat alapján csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy adó és egyéb köztartozásai vagy tartozásai a szolgáltatás — Felek és a jogszabályok által meghatározott — színvonalát tartósan, vagy súlyos mértékben veszélyeztetik.

c) amennyiben a késedelmi és/vagy hibás és/vagy nem teljesítéssel érintett szolgáltatás mennyiség bármely naptári évben elérte a nettó 20.000.000 HUF összeget.

d) Koncessziós jogosult köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a beszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a beszerzési eljárásból vagy nyilvánvalóvá válik, hogy az alkalmassági követelmények teljesülése tekintetében hamis nyilatkozatot tett Ajánlatában.

A rendkívüli felmondás előtti késedelmes, hibás, hiányos teljesítésből vagy nemteljesítésből adódó kötbér-, kártérítési-, vagy egyéb igény érvényesítésének nem akadálya a rendkívüli felmondás.

Amennyiben Koncesszióba adó a szerződést a fenti bármely okból megszünteti egyoldalú nyilatkozatával, Koncessziós jogosult semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további kifizetéseket követelni, kivéve az addig teljesített szolgáltatások ellenértékét.

VIII.3. Koncessziós jogosult azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést, ha Koncesszióba adó a szerződés teljesítése díjának megfizetésével a szerződés IV.3. pontjában meghatározott határidőt 15 nappal túllépi és a díjat Koncessziós jogosult írásbeli felszólítása ellenére – a felszólításban megjelölt határidő alatt – sem fizeti meg, illetve a megfizetésre nem vállal póthatáridőt.

VIII.4. Koncesszióba adó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a. Koncessziós jogosultban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a pályázati felhívás 11. k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b. Koncessziós jogosult közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a pályázati felhívás 11. k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Koncessziós jogosult tulajdonosi szerkezetét Koncesszióba adó számára megismerhetővé teszi és a fentiek szerinti ügyletekről Koncesszióba adó haladéktalanul értesíti.

IX. HATÁLYBALÉPÉS

Jelen szerződést a felek **határozott** időtartamra, 84 hónapra, de legfeljebb az 1 704 296 000,- forintos értékhatár eléréseig kötik. A teljesítés megkezdésének időpontja 2020.10.14.

X. A FELELŐSSÉG ÉS SZAVATOSSÁG

X.1. Koncessziós jogosult szavatosságot és kártérítési felelősséget vállal arra, hogy jelen szerződésben meghatározott feladatokat szerződésszerűen a szakmai írott és íratlan szabályoknak megfelelően, I. osztályú minőségben teljesíti. A szolgáltatást igénybe vevők számával, illetve a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó további tényezőknek a fennállásával kapcsolatos kockázatok kezelése a koncessziós jogosult felelőssége.

X.2. Hibás teljesítés:

X.2.1 Koncessziós jogosult hibásan teljesít, ha a teljesítés ideje alatt a tárgyheti étlap összeállításánál eltér a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet előírásoktól, a rendelkezésre álló nyersanyagnorma figyelembevételével és Megrendelő felhívására nem javítja.

X.2.2 Koncessziós jogosult hibásan teljesít különösen, ha a leszállított ételben a Koncesszióba adó idegen anyagot talál, amely bizonyíthatóan Koncessziós jogosult hibájából került a kiszállított ételekbe. Koncessziós jogosult jogosult a tálalási tevékenységet ellenőrizni annak érdekében, hogy a kiszállított ételek megfelelő tárolásáról és a jogszabályi előírásoknak megfelelő tálalásáról meggyőződhesen.

X.2.3. Az ételek átvétele mennyiségi szempontok szerint történik, illetve ellenőrzésre kerül, hogy a szállítás jelen szerződés II.2.1-II.2.2 pontjaiban – mennyiségi és tartalmi szempontból – meghatározottak szerint történt-e.

Erre vonatkozóan Koncessziós jogosult olyan dokumentációt biztosít Intézmények számára 2 példányban, melyen a kiszállított ételek azonosítása megtörténik, továbbá mind mennyiségi, mind fogyaszthatósági szempontból dokumentáltan átvételre kerülhetnek. Az átvételt adott Intézmény tálalókonyháján dolgozó személy végzi el.

Mennyiségi, tartalmi vagy fogyaszthatósági kifogás esetén az átvételi dokumentáció alapján jegyzőkönyv készül a kifogásolt termékekről. A szolgáltatással kapcsolatos észrevételek, kifogások kizárólag az átvételi dokumentum alapján tehető.

X.2.4. Amennyiben a Koncessziós jogosult teljesítésével kapcsolatban per indul, Koncessziós jogosult Koncesszióba adó oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Koncesszióba adó pernyertessége érdekében.

XI. EGYÉB FELTÉTELEK

XI.1. Koncessziós jogosult közétkeztetési tevékenységre vonatkozóan rendelkezik olyan érvényes szakmai felelősségbiztosítással amelynek keretösszege eléri a 40.000.000,-Ft/év és 20.000.000,-Ft/kár értéket. A biztosítási kötvény jelen szerződés mellékletét képezi. Koncessziós jogosult köteles a felelősségbiztosítás érvényességét a jelen jogviszony időtartama alatt folyamatosan fenntartani.

XI.2. Koncessziós jogosult kötelezettséget vállal arra, hogy a 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet, továbbá az egyéb vonatkozó előírások (elsősorban a Magyar Élelmiszerkönyv kötelező előírásainak, HACCP követelményeknek) rendelkezéseit a jelen jogviszony időtartama alatt folyamatosan betartja.

XI.3. Koncessziós jogosult köteles a tálalókonyhákat a jogszabályi előírásoknak megfelelő működéshez szükséges eszközökkel ellátni és a mellékelt csatolt műszaki leírás és költségvetési összeg szerint a szolgáltatás ellátásához szükséges beruházásokat elvégezni. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a tálalókonyhákban a mellékelt csatolt műszaki leíráson túl bármilyen munkálat, beruházás elvégzéséhez a Koncesszióba adó előzetes írásbeli tájékoztatása szükséges, amely tartalmazza az elvégzendő munkákat, azok költségeit anyag és munkadíj bontásban (mellékelt csatolt műszaki leírásban valamint Koncesszióba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával megvalósított beruházás a továbbiakban együttesen: **Beruházási Érték**). Koncesszióba adó további munkálatok, illetve beruházások végzését megtilthatja a Koncessziós jogosult részére. A beszerelt eszközök – melyek nem képezik a Beruházási Érték részét - külön térítés nélkül Koncesszióba adó tulajdonába kerülnek az elvégzett beruházások átadás-átvételével. Amennyiben a szerződés a IX. pontban és a III.1.6. pontban meghatározottakhoz képest korábban, megszűnik, Felek az elvégzett beruházásokkal időarányosan elszámolnak az alábbiak szerint:

Koncesszióba adó a szerződés megszűnését követően a Beruházási érték évi 10 %-os amortizációval csökkentett összegét köteles Koncessziós jogosult részére megfizetni. Koncessziós jogosult érdekkörében felmerülő rendeltetésellenes használat miatt keletkező károkért Koncessziós jogosult teljes anyagi felelősséggel tartozik, az ilyen igényeket a Felek közti elszámolás során is mint követelésnövekedést figyelembe kell venni.

Koncesszióba adó 12 havi kamatmentes részletekben jogosult az elszámolás alapján a fizetési kötelezettségét teljesíteni.

XI.4. Koncessziós jogosult kijelenti, hogy a teljesítésbe bevonandó főzőkonyhája érvényes közegészségügyi hozzájáruló nyilatkozattal és működési engedéllyel rendelkezik.

XI.5. Koncessziós jogosult köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy az étkeztetést igénybe vevőket a lehető legmagasabb színvonalú ellátásban részesítse, hogy gazdálkodását legcélszerűbb keretek között folytassa a minőség és az elérhető legkedvezőbb ár megvalósítása érdekében.

XI.6. Koncesszióba adó – lehetőségeihez képest – mindent elkövet annak érdekében, hogy Koncessziós jogosult tevékenységét zavartalanul, optimális feltételek mellett végezhesse. Szerződő felek – a jogszabályokban foglalt kötelezettségeiken túl is – törekednek a legszorosabb együttműködésre a szerződés időtartama alatt.

- XI.7.** Koncessziós jogosult köteles betartani és alkalmazottaival betartani a Koncesszióba adó és a teljesítést igénybe vevő intézmények házirendjét.
- XI.8.** Koncessziós jogosult alkalmazottaiért teljes körű felelősséggel tartozik Koncesszióba adó felé.
- XI.9.** Koncessziós jogosult alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozók igénybevételénél a szerződés megkötéséhez vezető versenyeztetési eljárás rendelkezései irányadóak. A Koncessziós jogosult az igénybe vett alvállalkozókért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozó jogosulti (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
- XI.10.** Koncessziós jogosult a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Koncessziós jogosult e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Koncessziós jogosult a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- XI.11.** Koncessziós jogosult a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Koncesszióba adónak valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző versenyeztetési eljárásban az adott alvállalkozó még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző beszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- XI.12.** Felek megállapodnak abban, hogy a Koncessziós jogosult nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a pályázati felhívás 11. k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Koncessziós jogosult adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- XI.13.** Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
- XI.14.** A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- XI.15.** Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.

XI.16. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.

XI.17. A Szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban lehetséges a térítési díjak tekintetében is, kivéve a III.2.1. pontban meghatározott esetben.

XI.19. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kögens jogszabályba ütközne akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kögens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

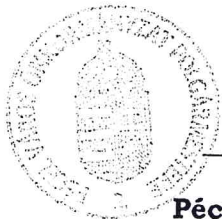
XI.19. Koncessziós jogosult kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy amennyiben e körülmény tekintetében változás állna be, úgy erről haladéktalanul, de legkésőbb 10 napon belül tájékoztatja a Koncesszióba adót.

XI.20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb – jelen szerződés tárgyához kapcsolódó – hatályos jogszabályok és szakmai előírások rendelkezései az irányadóak.

XI.21. Felek az esetleges vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti tárgyalásos úton egyezséggel, szükség esetén független szakértő bevonásával rendezik. Ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal látják el.

Pécel, 2020. október 12.



Koncesszióba adó
Pécel Város Önkormányzata

10 Minutes Bistro Kft.
6230 Soltvadkert, Dr. Gratzer I. u. 23.
Adószám: 13089331-2-03
Cégjegyzékszám: 03-09-114008
B.sz.sz.: 12076903-01355286-00100007

Koncessziós jogosult
10 MINUTES BISTRO Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

irodavezető

Pécel, 2020 OKT 12.

ATUEX Kft.

2040 Budaörs, Alma u. 29.

Koncessziós jogosult
ATUEX Turisztikai
Korlátolt Felelősségű
Társaság

Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2020.09.03.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 47654766

Kötvényszám: 95595003712398000

Közvetítő neve: ENSURE KFT. ORISKÓ FERENCNÉ

Szerződő:

ATUEX Kft.

Budaörs

Budapesti út 44

2040

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2020.09.01.	2020.09.01.	2021.09.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Eves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
78 625	Évente	78 625	Átutalás díjertéssel

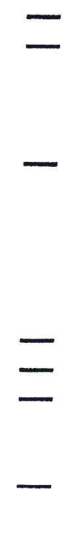
Vonatkozó feltételek

Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra
Termékfelelőség-biztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) D rész - Kiegészítő Feltétel Termékfelelőség-biztosításra

Biztosított kockázatok	Kártérítési limit (HUF)
Tevékenységi felelősségbiztosítás	
Záradékok: FKF331	
Felnőtt és diákétkeztetés, közétkeztetés	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 20 000 Ft	
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	
Felnőtt és diákétkeztetés, közétkeztetés	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 20 000 Ft	

gphugen_34142_200903_195_00090_m/94/22_269(378)

01/551834/75/0000694/000378/02/02/0000 m



Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
Termékfelelősség-biztosítás	
Felnőtt és diákétkeztetés, közétkeztetés	
Kárkifizetési limit évente	50 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 20 000 Ft	

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
FKF331	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55710) - Oktatási, nevelési, gyermekellátási tevékenység felelősségbiztosítása



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

9190/2
2021. MÁRC. 05.

Koncessziós szerződés 1. számú módosítása

CM/80/2020/120

amely létrejött egyrészről

Pécel Város Önkormányzata

Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Adószám: 15730538-2-13
Bankszámlaszám: 104000494-50505156-57531006
Telefon: +36 (28) 452 751
Fax: + 36 (28) 452 755
E-mail: hivatal@pecel.hu
Képviseli: Horváth Tibor polgármester, mint Koncesszióba adó (a továbbiakban: Koncesszióba adó)

másrészről

FoodHost Catering Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevők képviselője

Székhely: 2119 Pécel, Mátyás király tér 7
Adószám: 23854996-2-13
Cégjegyzékszám: 13 09 155042
Bankszámlaszám: 12020407-01503820-00100006
Képviseli: Csézi András Bence, ügyvezető

/ változásbejegyzési eljárás megelőzően ATUEX Kft./

10 Minutes Bistro Kft., mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevő tag

Székhely: 6230 Soltvadkert, Dr. Gratzner I. u. 23.
Adószám: 13089331-2-03
Cégjegyzékszám: 03-09-114008
Bankszámlaszám: 11100104-13089331-70000007
Képviseli: Kuti Ilona Éva, ügyvezető

(továbbiakban: Koncessziós jogosult), Koncesszióba adó és Koncessziós jogosult együtt: Felek

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. PREAMBULUM

A Koncesszióba adó 2020. augusztus 27. napján koncessziós szerződés megkötésére irányuló versenyeztetési eljárást indított „**Koncessziós szerződés Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben élelmezési szolgáltatás biztosítására**” tárgyban.

A versenyeztetési eljárásban Koncesszióba adó 2020. szeptember 30. napján küldött felhívására Koncessziós jogosult, nyertes ajánlatot nyújtott be. A versenyeztetési eljárás eredményeképpen Felek 2020. október 12. napján szerződést kötöttek.

II. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Figyelemmel arra, hogy a COVID-19 koronavírus világjárvány következtében beállott gazdasági válsághelyzet okozta, a Koncessziós jogosult által előre nem látható, a körülményekben beállott lényeges változás (nyersanyagárak növekedése, minimálbér, garantált bérminimum emelkedése, a munkaerőpiaci kínálat és a szolgáltatási megrendelés előre nem várt, a szokásos piaci kockázatot meghaladó mértékű bizonytalansága stb.) a koncessziós szerződésben foglalt szolgáltatási árak fenntartását nem teszik lehetővé, Felek a koncessziós szerződés III.1.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

III.1.1. Felek rögzítik, hogy az egyes étkezési típusok nettó egységárai a Koncessziós jogosult beszerzési eljárás során tett árajánlata alapján az alábbiak:

Intézménytípus	Étkezés	Nyersanyagnorma 13/2008.(V. 30.) szám rendelet alapján)	Eladási egységár (nettó Ft)
Bölcsőde	Reggeli	180	325
	Tízórai	40	75
	Ebéd	245	455
	Uzsonna	70	130
Óvoda	Tízórai	160	315
	Ebéd	295	570
	Uzsonna	85	165
Általános iskola, alsó tagozat	Tízórai	155	300
	Ebéd	350	680
	Uzsonna	120	240
Általános iskola, felső tagozat	Tízórai	155	250
	Ebéd	360	650
	Uzsonna	135	215
Középiskola	Ebéd	515	875
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Ebéd	655	1020

Felek a koncessziós szerződés IV.2. pontját az alábbiak szerint: módosítják.

IV.2. Felek időszakos elszámolásban állapodnak meg, az elszámolási időszak a hónap első napjától a hónap utolsó napjáig terjed. Koncessziós jogosultak **a tárgy hónapot követő 5. napig** a teljesített szerződés szerinti szolgáltatás díjáról jogosultak számlát benyújtani, az ajánlatuk részét képező együttműködési megállapodás tartalmának megfelelően.

III. Vegyes és Záró rendelkezések

Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen 1. sz. módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak.

Jelen 1. sz. módosítás által nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen módosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba. Amennyiben jelen módosítás Felek által eltérő napon kerül aláírásra, a hatályba lépés napja a későbbi aláírás napja.

Felek a jelen 1. sz. módosítást az alulírott helyen és időben, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűleg írják alá.

Pécel, 2021. március 3.

Pécel, 2021. 03.08.



Koncesszióba adó
Pécel Város
Önkormányzata

FoodHost Catering Kft.
2119 Pécel, Mátyás király tér 7.
Adószám: 23854996-2-13
Cégl.: 13-08-155042
Bank: 12029407-01503820-00100006

Koncessziós jogosult
FoodHost Catering Kft.

10 MINUTES BISTRO Kft.
6230 Soltvadkert, Dr. Graizer I. u. 23.

Koncessziós jogosult
10 MINUTES BISTRO Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2021. 03.05.

.....
.....

Szabó Attila
adó-és pénzügyi irodavezető

Koncessziós szerződés 2. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Pécel Város Önkormányzata

Székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
 Adószám: 15730538-2-13
 Bankszámlaszám: 104000494-50505156-57531006
 Telefon: +36 (28) 452 751
 Fax: + 36 (28) 452 755
 E-mail: hivatal@pecel.hu
 Képviseli: Horváth Tibor polgármester, mint Koncesszióba adó (a továbbiakban: Koncesszióba adó)

másrészről

FoodHost Kft., mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevők képviselője

Székhely: 2119 Pécel, Mátyás király tér 7.
 Adószám: 23854996-2-13
 Cégjegyzékszám: 13-09-155042
 Bankszámlaszám: 12020407-01503820-00100006
 Képviseli: Csézi András Bence, ügyvezető

10 Minutes Bistro Kft., mint Koncessziós jogosult, közös ajánlattevő tag

Székhely: 6230 Soltvadkert, Dr. Gratzter I. u. 23.
 Adószám: 13089331-2-03
 Cégjegyzékszám: 03-09-114008
 Bankszámlaszám: 11100104-13089331-70000007
 Képviseli: Kuti Ilona Éva, ügyvezető

(továbbiakban: Koncessziós jogosult), Koncesszióba adó és Koncessziós jogosult együtt: Felek

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. PREAMBULUM

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2020. október 12. napján szerződést (a továbbiakban: szerződés) kötöttek a Pécel Város Önkormányzata által „**Koncessziós szerződés Pécel Város Önkormányzatának oktatási és nevelési, valamint szociális ellátást biztosító intézményeiben ételmezési szolgáltatás biztosítására**” tárgyban indított versenyztetési eljárás eredményeként. Felek a szerződést 2021. március 8. napján módosították, a szolgáltatási árak vonatkozásában.

Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyeztetéseket folytattak és a szerződést a II.1. pontban foglaltak szerint módosítják.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke nem éri el a Kbt. 3. melléklete szerinti szolgáltatási koncesszióra irányadó közbeszerzési értékhatárt.

A szerződésmódosítás indoka a COVID 19 koronavírus világméretű járvány következtében beállott gazdasági válsághelyzet, az alapanyagok árának, az üzemanyagok árának, a közüzemi díjaknak jelentős mértékű, előre nem látható emelkedése, valamint az orosz-ukrán konfliktus okán kialakult áruhiány okozta költségnövekedés, amely a szerződésben foglalt szolgáltatási árak fenntartását nem teszik lehetővé.

II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA

II.1. Felek rögzítik, hogy a szerződés III.1.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„**III.1.1.** Felek rögzítik, hogy az egyes étkezési típusok nettó egységárai a Koncessziós jogosult beszerzési eljárás során tett árajánlata alapján, az alábbiak:

Intézménytípus	Étkezés	Nyersanyagnorma 13/2008.(V. 30.) szám rendelet alapján)	Eladási egységár (nettó Ft)
Bölcsőde	Reggeli	180	358
	Tízórai	40	83
	Ebéd	245	501
	Uzsonna	70	143
Óvoda	Tízórai	160	347
	Ebéd	295	627
	Uzsonna	85	182
Általános iskola, alsó tagozat	Tízórai	155	330
	Ebéd	350	748
	Uzsonna	120	264
Általános iskola, felső tagozat	Tízórai	155	275
	Ebéd	360	715
	Uzsonna	135	237
Középiskola	Ebéd	515	963
Felnőtt - Szociális étkezés szállítással	Ebéd	655	1122”

II. 2. Koncessziós jogosult a számláit a fenti módosított egységárak alapján állítja ki az eredeti szerződésben meghatározottak szerint 2022. március 1. napjától kezdődően.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

III.1. Felek rögzítik, hogy jelen 2. számú módosítás a szerződés részét képezi, kizárólag azzal együtt érvényes. A szerződés jelen 2. számú módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak.

III.2. A szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben az eredeti szerződés rendelkezései az irányadóak.

III.3. Jelen 2. számú szerződésmódosítást a Felek alulírott helyen és időben elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Pécel, 2022. április 28.


Koncesszióba adó
Pécel Város Önkormányzata




Pécel, 2022. április 28.

FoodHost Catering Kft.
2119 Pécel, Mátyás király tér 7.
Adószám: 23854996-2-13
Cégl.: 13-09-155042
Bank: 12020407-01503820-00100006
Koncessziós jogosult
FoodHost Catering Kft.

10 MINUTES BISTRO Kft.
6230 Sölyvadászkerjt. Dr. Gralzer I. u. 23.
Koncessziós jogosult
10 MINUTES BISTRO Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2022. április 28.


Szabó Attila
adó- és pénzügyi irodavezető