

119/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Gyömrő és Környéke Társuláshoz való csatlakozással kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. május 30. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

120/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. május 30. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

121/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. május 30-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Oláh János jegyző
- Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2023. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

7. **Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2023. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
9. **Javaslat a Pécel Kft. alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat a Pécel Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat a Pécel Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
12. **Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Javaslat a hiányzó közterületi névtáblák kihelyezésére vonatkozó ütemterv elfogadására, illetve az azzal összefüggő pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
14. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
16. **Javaslat a Péceli Spartacus Sportegyesülettel kötött támogatási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
17. **Javaslat ingó vagyontárgyak tulajdonjogának ajándékozás útján történő megszerzésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
18. **Javaslat az igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
19. **Javaslat Pécel Város Óvodái 2024/2025. nevelési évre vonatkozó csoportszámának és álláshelyei számának, valamint a felvehető gyermeklétszámának meghatározására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
20. **Javaslat köztéri szobor állításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sarlós Imre alpolgármester
21. **Javaslat a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
23. **Javaslat a Gyömrő és Környéke Társuláshoz való csatlakozással kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

24. Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

25. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

26. Javaslat Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj adományozására

Előterjesztő: Szociális Bizottság

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. május 30-ai rendes ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

122/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

123/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja a dr. Hosszuné Szántó Anita belső ellenőrzési vezető által készített 2023. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a belső ellenőrzési vezetőt.

Felelős: Oláh János jegyző

Határidő: azonnal, az értesítésre 2024. június 7.

2024. június 5. napján írásban értesítettük a belső ellenőrzési vezetőt a Képviselő-testület döntéséről.

124/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2023. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

125/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 55. §-a alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2023. évi felhasználásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

126/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 26. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékét felülvizsgálta, és úgy határoz, hogy azokat nem kívánja megemelni, módosítani.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Az Adó- és Pénzügyi Iroda, valamint a Műszaki és Beruházási Iroda illetékes dolgozóival a határozat dokumentált módon megismertetésre került 2024. június 5. napján, továbbá a bérlőket 2024. június 12. napján elektronikus levélben értesítette az Adó- és Pénzügyi Iroda.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2024. (V. 30.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 3. pontjának az

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831 Használt eszköz bontása
- 3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 4110 Épületépítési projekt szervezése
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 Út, autópálya építése
- 4299 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 Bontás
- 4312 Építési terület előkészítése

4331 Vakolás
4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
4941 Közúti áruszállítás
5210 Raktározás, tárolás
5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7712 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110 Építményüzemeltetés
8121 Általános épülettakarítás
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 Egyéb takarítás
8130 Zöldterület-kezelés
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

szövegrésze helyébe a

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
3831 Használt eszköz bontása
3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4110 Épületépítési projekt szervezése
4120 Lakó- és nem lakó épület építése
4211 Út, autópálya építése
4299 Egyéb m.n.s. építés
4311 Bontás
4312 Építési terület előkészítése
4331 Vakolás
4332 Épületesztalos-szerkezet szerelése
4333 Padló-, falburkolás
4334 Festés, üvegezés
4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
4941 Közúti áruszállítás
5210 Raktározás, tárolás
5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7712 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110 Építményüzemeltetés
8121 Általános épülettakarítás
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 Egyéb takarítás
8130 Zöldterület-kezelés
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón.

2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

2024. június 5. napján a képviselő-testületi határozatot átadtuk dr. László Jenő ügyvédnek cégbírósági ügyintézés céljából.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2024. (V. 30.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11. pontjának

„A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Farkas László

Lakcím: [REDACTED]

Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2022. április 20.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

A 8. pontban foglalt, a tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozó munkáltatói jogon túl az ügyvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

A Társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Farkas László ügyvezető gyakorolja.”

szövegrésze helyébe a

„A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Kiss László

Lakcím: [REDACTED]

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre, 2023. december 1. napjától 2024. december 31. napjáig szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2023. december 1.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

A 8. pontban foglalt, a tulajdonosi testület kizárólagos hatáskörébe tartozó munkáltatói jogon túl az ügyvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

A Társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat Kiss László ügyvezető gyakorolja.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón.

2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

2024. június 5. napján a képviselő-testületi határozatot átadtuk dr. László Jenő ügyvédnek cégbírósági ügyintézés céljából.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2024. (V. 30.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 12. pontjának az

„Az önálló cégjegyzésre jogosult:
Név: Farkas László ügyvezető.”

szövegrésze helyébe az

„Az önálló cégjegyzésre jogosult:
Név: Kiss László ügyvezető.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón.

2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

2024. június 5. napján a képviselő-testületi határozatot átadtuk dr. László Jenő ügyvédnek cégbírósági ügyintézés céljából.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2024. (V. 30.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 322/2022. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 13. pontjának a

„Név: Pankucsi Edina
Lakcím: [REDACTED]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2023. január 1.
A megbízatás lejáratára: 2024. december 31.”

szövegrésze helyébe a

„Név: Imre István
Lakcím: [REDACTED]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2024. február 1.
A megbízatás lejáratára: 2024. december 31.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón.
2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.
2024. június 5. napján a képviselő-testületi határozatot átadtuk dr. László Jenő ügyvédnek cégbírószági ügyintézés céljából.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2024. (V. 30.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírásával, valamint annak nyilvántartó bíróság felé való benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón.
2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.
2024. június 5. napján a képviselő-testületi határozatot átadtuk dr. László Jenő ügyvédnek cégbírószági ügyintézés céljából.

132/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. szervezeti és működési szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

2024. június 5. napján a határozat egyidejű átadásával értesítettük a Képviselő-testület döntéséről a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

133/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, engedélyezi, hogy a Pécel Kft. a Pécel város területén végzendő közútjavítási munkák elvégzésére bruttó 8.890.000 Ft összegben alvállalkozót (közreműködőt) vegyen igénybe a Burkolat-Bau Kft. személyében, amennyiben az alvállalkozó igénybevételehez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, valamint az alvállalkozó kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás szabályosan került lebonyolításra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 7.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2024. június 12. napján értesítettük.

134/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. dolgozóinak 2024. évi cafetéria kerete 300.000 Ft/fő/év összegre történő emelése érdekében a Pécel Kft. részére 1.875.000 Ft összegű többlettámogatást biztosít.

A Képviselő-testület a Pécel Kft. részére nyújtandó többlettámogatás pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 1.875.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások sorára (részletezve: 11. melléklet 1. sor).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Pécel Kft. részére nyújtandó többlettámogatást követően a 15/2024. (I. 25.) Kt. határozattal elfogadott Pécel Kft. 2024. évi feladat-ellátási terve a következők szerint módosul:

- a) a 3.a) Tervezett bevételek táblázat Bevételek minösszesen sora 310.166.952 Ft-ra emelkedik,
- b) a 3.a) Tervezett bevételek táblázat 1. Önkormányzati támogatás szerződés és feladat-ellátási terv szerint sora 296.586.712 Ft-ra emelkedik,
- c) a 3.b) Költségek ráfordítások táblázat 4. Személyi jellegű ráfordítások sora 162.116.600 Ft-ra emelkedik,
- d) a 3.bd) Személyi jellegű ráfordítások táblázatban a cafetéria sor 7.500.000 Ft-ra, a cafetéria közteher sor 1.875.000 Ft-ra, a mindösszesen sor 162.116.600 Ft-ra emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2024. június 7.

az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2024. június 12. napján értesítettük.

135/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) elfogadja a Kármel Pünkösdi Gyülekezet (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 54., képviseli: Prekopa Zoltán lelkipásztor) mint fejlesztő által készített 63/2024. (III. 28.) Kt. határozatával elfogadott telepítési tanulmánytervnek a jelen határozat 1. mellékletét képező szabályozási koncepció szerinti kiegészítését, módosítását;
- b) a telepítési tanulmánytervben részletesen bemutatott, a természetben Pécel, Pesti úton található, településközpont vegyes övezeti (1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563 hrsz.) és mezőgazdasági övezeti (0377/15, 0377/20, 0377/22, 03277/124, 0377/125, 0377/126, hrsz.) besorolású területet – illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek összes területét - a komplex közösségi és szolgáltató funkciók lehetőségeinek kialakítása érdekében a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) és Pécel Város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 192/2022. (VI. 30.) Kt. határozatának (a továbbiakban: TSZT) a) pont szerinti módosításával összhangban – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés c) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja;
- c) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. számú törvény (továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján dönt arról, hogy a d) pont szerinti településrendezési eszközök módosítása során a település beépítésre szánt területét olyan használati célra növeli, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, tekintettel arra is, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölés meglévő beépítésre szánt területhez kapcsolódó területi bővítéssel valósul meg, meglévő fejlesztés alatt lévő területhez csatlakozik, és olyan funkció megvalósítását szolgálja az adott területen, amely a település más területein nem valósulhat meg, egyben dönt arról, hogy a kijelölés megfelel az Étv. és más magasabb szintű jogszabályokban foglalt követelményeknek;
- d) támogatja a TSZT, valamint a HÉSZ eseti módosítását a telepítési tanulmánytervben és az a) pont szerint rögzített változtatási szándékok szerint;
- e) elfogadja a határozat 2. melléklet szerinti csatolt főépítési feljegyzést a településtervek módosítását alátámasztó munkarészek tartalmára vonatkozóan;
- f) felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. mellékletét képező, módosított településrendezési szerződés aláírására;
- g) felhatalmazza a polgármestert a Kármel Pünkösdi Gyülekezet mint fejlesztő költségvállalása mellett a fejlesztési területre vonatkozóan a TSZT és HÉSZ módosításával összefüggő, a határozat 4. mellékletét képező tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a módosított településrendezési szerződés aláírására 2024. június 14.
a tervezési szerződés aláírására 2024. június 28.

A Felek 2024. június 12. napján aláírták a módosított településrendezési szerződést és a tervezési szerződést is.

136/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) elfogadja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálatra és módosításra vonatkozó indítványt a HÉSZ 31. § (1) bekezdésben előírt előkert méretek vonatkozásában;
- b) elfogadja a HÉSZ felülvizsgálatát és a HÉSZ 2. melléklet 2.2. és 2.3. táblázat módosításának elindítását a telekalakítási szabályok betarthatósága okán, a természetben Pécel, külterület „Újtelep 1 völgy” területén az erdő és mezőgazdasági területeken, Má-1 és Eg övezeti előírások telekméretre és beépíthetőségre vonatkozóan;

- c) elfogadja a településrendezési terv módosítására megkötött tervezési- és felhasználási szerződés (továbbiakban: Szerződés) 1. mellékletének kiegészítését az a) és b) pont szerinti tervezési feladattal;
- d) felhatalmazza a polgármestert a Szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: Szerződés módosításának aláírására 2024. június 14.

A szerződésmódosítást dr. László Jenő ügyvéd készíti elő, az előkészítés folyamatban van.

137/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) elfogadja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot, miszerint a Pécel 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2297/1, 2297/2, 2298/4 helyrajzi számú ingatlanok intézményi építési övezetből falusias lakó övezetbe történő átsorolása szükséges, a korábbi, már nem hatályos, Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendeletében szereplő szabályozás szerint;
- b) elfogadja az új feladat tervező által meghatározott plusz költségét, azaz a vállalási díj: nettó 200.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 254.000 Ft;
- c) a b) pont szerinti költség pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások során rendelkezésre álló előirányzat terhére biztosítja;
- d) felkéri a polgármestert, hogy készítse elő a településrendezési terv módosítására megkötött tervezési- és felhasználási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 4.1. pontjának módosítását;
- e) elfogadja a Szerződés 1. mellékletének kiegészítését az a) pont szerinti tervezési feladattal;
- f) felhatalmazza a polgármestert a Szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: Szerződés módosításának aláírására 2024. június 14.

A szerződésmódosítást dr. László Jenő ügyvéd készíti elő, az előkészítés folyamatban van.

138/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett IV. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

141/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Pécel, Isaszeg út 3. (hrsz.: 326) sz. alatti meglévő óvodaépület tetőfelújítása felmérési, építési engedélyezési és építési kivitelezési tervdokumentáció” tárgyú indikatív árajánlatban szereplő tevékenységek ellátására 2.015.490 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 2.015.490 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lebonyolítására és a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.,
a beszerzési eljárás lefolytatására 2024. június 28.

A faanyagvédelmi szakértői anyag megismerését követően Bor Tamás tervező aktualizálja indikatív árajánlatát, melyet hamarosan megküld részünkre, így a beszerzési eljárás még nem indult el.

142/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy

- elfogadja az elővárosi személyszállítási szolgáltatások ellátására vonatkozó, a 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra szóló megállapodás tervezetét;
- a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet Működési és felhalmozási célú pénzeszközátadások 7. Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja tárgyú projekt költségvetési fedezet biztosítása soráról 2.747.612 Ft-ot átcsoportosít a 11. melléklet Működési és felhalmozási célú pénzeszközátadások 2. Volánbusz Zrt. költségtérítési támogatása sorára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet aláírására, valamint felkéri, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a megállapodás aláírására 2024. június 7., az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.,

A Képviselő-testület által elfogadott megállapodás 2024. június 6. napján önkormányzatunk által aláírásra került.

144/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2024. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes és támogatható pályázatokat a határozat melléklete szerint bírálja el.

A támogatások pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 9. civil szervezetek támogatása megnevezésű során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a civil szervezetek vezetőit, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a civil szervezetek tájékoztatására 2024. június 14.
a támogatási szerződések aláírására 2024. június 28.
a támogatások adatainak közzétételére 2024. július 8.

Jelen határozat a 157/2024. (V. 30.) Kt. határozattal megerősítve végrehajtandó.

145/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület (székhely: 2119 Pécel, Hősök útja 48.) részére a 333/2023. (XI. 30.) Kt. határozattal megítélt, 5.000.000 Ft összegű támogatás felhasználási határidejét 2024. szeptember 30. napjáig, míg a támogatással kapcsolatos elszámolási határidőt 2024. november 15. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét 2024. június 17. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A szerződésmódosítás folyamatban van.

146/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata elfogadja a LAEKARE Egészségügyi Szolgáltató Kft. mint ajándékozó által a Pécel Város Önkormányzata részére ajándékba adott, a jelen határozat mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket, ingóságokat, azaz azokat Pécel Város Önkormányzata ingyenesen tulajdonába veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

Az ajándékozási szerződés 2024. május 30. napján aláírásra került.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2024. (V. 30.) Kt. határozata a „Javaslat az igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára” tárgyban hozott 20/2024. (I. 25.) Kt. határozat módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat az igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára” tárgyban hozott 20/2024. (I. 25.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat a) pontjában a „2024. augusztus 3. napjáig (6 munkanap)” szövegrész helyébe a „2024. augusztus 9. napjáig (11 munkanap)” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tatommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A normatív határozatot 2024. május 30. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a honlapon és a hivatali meghajtón. A módosítást a nyilvántartáson 2024. június 5-én átvezettük.

A határozatot a Péceli Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége 2024. június 5. és 2024. június 11. között dokumentált módon megismerte.

148/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái indítható csoportjainak számát a 2024/2025. nevelési évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Óvoda	csoportszám
Székhelyóvoda (Nyitnikék)	6 + 1 csoport
Gesztényes Tagóvoda	5 csoport
Szivárvány Tagóvoda	5 csoport

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse Pécel Város Óvodái igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 7.

Pécel Város Óvodái igazgatóját 2024. június 5. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

149/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 2. melléklete, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése és 1. melléklete alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái álláshelyeinek számát a 2024/2025. nevelési évre az alábbiak szerint állapítja meg:

álláshelyek		óvoda			összesen
		székhelyóvoda (Nyitnikék)	Gesztényes Tagóvoda	Szivárvány Tagóvoda	
vezető	igazgató/ tagintézmény- igazgató	1	1	1	3
	igazgatóhelyettes	2	-	-	2
óvodapedagógus		12	9	9	30
óvodapszichológus		1	-	-	1
óvodatitkár		1	-	-	1
pedagógiai asszisztens		4	3	3	10
dajka		7	5	5	17
kiszegítő dajka		1	-	-	1
karbantartó		1	-	1	2
közfoglalkoztatott		-	-	-	-
intézményi álláshely összesen		30	18	19	67

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse Pécel Város Óvodái igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 7.

Pécel Város Óvodái igazgatóját 2024. június 5. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

150/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 2024/2025. nevelési évben a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő Pécel Város Óvodái intézményben az alapító okirat szerinti felvehető maximális gyermeklétszámot 20%-kal megemeli, azaz az intézmény alapító okirata szerinti gyermeklétszám 120%-ában az alábbiak szerint állapítja meg:

Óvoda	Engedélyezett gyermeklétszám
Székhelyóvoda (Nytitnikék)	210
Gesztenyés Tagóvoda	109
Szivárvány Tagóvoda	119
Összesen	438

A Képviselő-testület felkéri Pécel Város Óvodái igazgatóját, hogy az óvodai felvételekkel kapcsolatos döntései meghozatala során a fenti döntést vegye figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse Pécel Város Óvodái igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 7.

Pécel Város Óvodái igazgatóját 2024. június 5. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

152/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Humán Sztráda Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Humán Sztráda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 14.

A Humán Sztráda Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a határozat 2024. június 11. napján elektronikus levél útján megküldésre került.

153/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

155/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy bruttó 300.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt Cseuz László () a részére a 2024. évben rendezendő párizsi olimpiai kerékpártúrájának költségeihez. A támogatás pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 8. során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Cseuz Lászlót, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: értesítésre 2024. június 14.
a támogatási szerződés aláírására 2024. június 21.
a közzétételre 2024. június 30.

Cseuz Lászlót 2024. június 17. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

156/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ismét napirendre veszi a „Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ismételten napirendre vette és megtárgyalta a témát a 2024. május 30-ai ülésén.

157/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2024. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes és támogatható pályázatokat a határozat melléklete szerint bírálja el.
A támogatások pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 9. civil szervezetek támogatása megnevezésű során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a civil szervezetek vezetőit, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a civil szervezetek tájékoztatására 2024. június 14.
a támogatási szerződések aláírására 2024. június 28.
a támogatások adatainak közzétételére 2024. július 8.

A civil szervezetek vezetőit 2024. június 17. napján a határozat megküldésével értesítettük a képviselő-testület döntéséről.

158/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj kitüntető címet a 2024. évben dr. Török Jolánnak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 30.

A kitüntető cím átadásával kapcsolatos intézkedéseket megtettük, azonban a kitüntető cím átadására és a péceli egészségügyi dolgozók tiszteletére 2024. június 27. napjára, a művelődési házba szervezett ünnepség várhatóan elmarad, tekintettel arra, hogy az egészségügyi dolgozók csak nagyon alacsony létszámban jelezték vissza részvételüket.