

TERVEZÉSI-, FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS 2.számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

neve: **Pécel Város Önkormányzata**
címe: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
adószám: 15730538-2-13
ÁHTI: 7401230
képviseli: Horváth Tibor polgármester
telefon: +36 28 452 751
email cím: polgarmester@pecel.hu
kapcsolattartó: Horváth Tibor polgármester
e-mail címe: polgarmester@pecel.hu
telefon: +36 28 452 751

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)
másrészt

név: **Borfeum Kft.**
székhely: 2230 Gyömrő, Klapka u. 51/B.
adószám: 25290150-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-200546
képviseli: Bor Tamás - ügyvezető
email cím: bortamas75@gmail.com
kapcsolattartó: Bor Tamás
e-mail címe: bortamas75@gmail.com
telefon: +36-20/374-7658

mint tervező (továbbiakban: Tervező),

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek külön említve Fél) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNY

Felek rögzítik, hogy Megrendelő és Tervező 2023. július 19. napján Tervezési-, és Felhasználási Szerződést kötött egymással (a továbbiakban Alapszerződés), melynek tárgya „**Konténer óvoda létesítésének tervezési feladatai**”. Az építési engedélyezési eljárás során felmerült további tervezési feladatok miatt Felek az Alapszerződést módosították 2024. február 21. napján. A kapcsolódó EKR001682122023 számú kivitelezési közbeszerzési eljárás eredménytelen lett, mely jelentős gazdasági érdeksérelmet eredményez a Tervező oldalán mert a végszámláját emiatt nem tudja benyújtani, annak ellenére, hogy a tervezési feladatait befejezte és a közbeszerzési eljárásban is ellátta a műszaki szakértelem körébe eső feladatokat (kiegészítő tájékoztatáskérések megválaszolása. Megrendelő mérlegelve a Tervező teljesítését és a jelentős gazdasági érdeksérelmét a fizetési feltételek módosítása mellett határozott a jelen 2. számú szerződésmódosítás keretében, és a lebonyolított építési közbeszerzési eljárás befejezésére tekintettel a végszámla benyújtását az alábbiak szerint lehetővé teszi.

1. Felek hivatkozott Alapszerződés 4. pontjának (A szerződés ellenértékének fizetési módja és határideje) tartalmát egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

Alapszerződés szerint:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27%)	Bruttó
Tervezési díj	2.640.000,- Ft	712.800,- Ft	3.352.800,- Ft

Szerződésmódosítás 1. szerint:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27%)	Bruttó
Tervezési díj	4.405.000,-Ft	1.189.350,-Ft	5.594.350,-Ft

A jelen 2. számú szerződésmódosítás során a tervezési díj összege nem módosul.

Felek hivatkozott Alapszerződés 4.2. pontjának (A Tervező díjának megfizetése az alábbi ütemezésben esedékes) tartalmát egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják Felek:

-Alapszerződés I. ütemében rögzített feladatok teljesítését követően: az eredeti tervezői díj 40 % -a számlázásra és kifizetésre került, azaz 1.056.000,- + 27% áfa. (1. részszámla)

-Alapszerződés II. ütemében rögzített feladatok teljesítését követően: az eredeti tervezői díj 40 % -a számlázásra és kifizetésre került, azaz 1.056.000,- + 27% áfa. (2. részszámla)

-A jelen szerződésmódosítás alapján: Az építési kivitelezési tervdokumentáció leszállítását követően került benyújtásra és kifizetésre: 1. 852. 500 ,- + 27% áfa. (3. részszámla)

- **A kivitelező kiválasztására irányuló első EKR001682122023 számú közbeszerzési eljárás lezárását követően 440.500,-Ft + 27% Áfa összegű végszámla nyújtható be azzal a kitételrel, hogy tervező az eredménytelen közbeszerzési eljárásra tekintettel újra kiírásra kerülő közbeszerzési eljárásban is rendelkezésre áll a tervek és a műszaki kérdések megválaszolása és az ajánlattevői kiegészítő tájékoztatókérések okán esetlegesen szükségessé váló műszaki közbeszerzési dokumentáció módosításának vonatkozásában valamint ellátja a közbeszerzési bírálóbizottság beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértő tagjának feladatait melyért külön díjat nem számít fel.**

2. Felek rögzítik, hogy az eredeti Alapszerződés és az 1. számú szerződésmódosítás jelen 2. számú módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak és az 1. valamint a jelen 2. szerződésmódosítás az Alapszerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő és kezelendő. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelőt jelen 2. számú szerződésmódosítás alapján elkészített tervek és műszaki dokumentációk vonatkozásában továbbra is korlátlan és kizárólagos felhasználási jog illeti meg, azok továbbadási jogával együtt, valamint minden egyéb kapcsolódó szerzői jogból fakadó vagyoni jogot; így különösen, de nem kizárólag a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti többszörözés (18. §) és átdolgozás (29. §) jogát. Tervező kijelenti, hogy fenti jogok átruházásának díját jelen szerződésmódosításban meghatározott díj magában foglalja.
3. Felek jelen 2. számú szerződésmódosítást, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.
4. Jelen szerződésmódosítás annak mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba. Nem egyidejű aláírás esetén a másodikként aláíró fél aláírásának napján és 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt és 1 példány Tervezőt illeti meg.

Kelt: Pécel, 2024.június...

Kelt: Pécel, 2024.június ...

Megrendelő
Pécel Város Önkormányzata
Horváth Tibor polgármester

Tervező
Borfeum Kft.
Bor Tamás ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt, Pécel, 2024.június ...

.....
Szabó Attila
Adó- és pénzügyi irodavezető