



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/144- 2 /2024.

MEGHÍVÓ

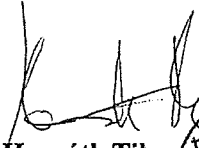
**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. április 11. napján (csütörtök) 17.00 órai kezdettel
közmeghallgatást tart, melyre tisztelettel meghívom.**


A közmeghallgatás helye: POK Szemere Pál Általános Iskola aula (2119 Pécel, Kossuth tér 7.)

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) tájékoztatás a fejlesztési tervek, pályázatok megvalósításának állapotáról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

Pécel, 2024. április 3.

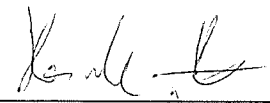

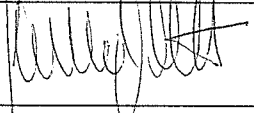

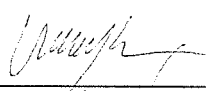

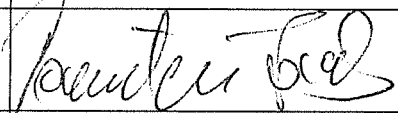

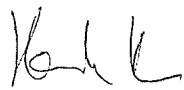
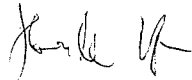

Horváth Tibor
polgármester



D. Nagai


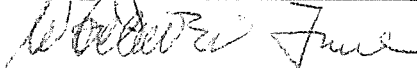
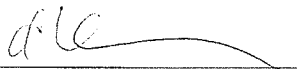

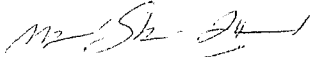
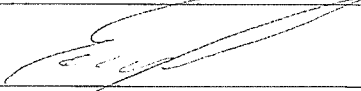
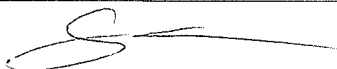
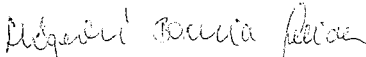
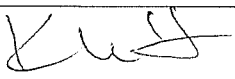



JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. április 11-én megtartott közmeghallgatásán

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>Horváth Tibor polgármester</i>			
<i>Sarlós Imre alpolgármester</i>			
<i>Garamszegi Zsolt</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kristóf Péter</i>			
<i>Papp László</i>			
<i>Paszterovics János</i>			
<i>Torma Gábor</i>			
<i>Tóthné Szentandrásy Csilla</i>			
<i>Varmuzsa Péter</i>			


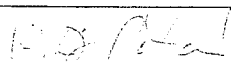


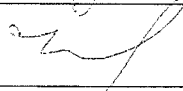
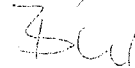
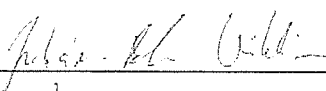
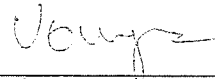
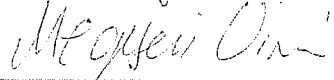


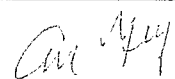
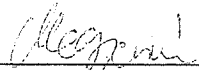
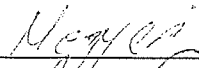
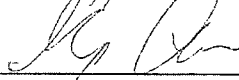

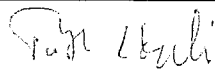
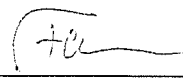
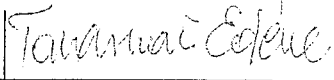
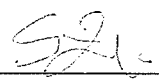
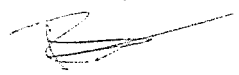
JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. április 11-én megtartott közmeghallgatásán

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
Mihaliczkóné Szolnoki Zsóka műszaki és beruházási irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Gyurcsánszki Attila rendészeti csoportvezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Högerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Soósné Kovács Mónika, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő	
Kakuk András, a DPMV Zrt. műszaki igazgatója	
Király Csaba, a DPMV Zrt. üzemigazgatója	

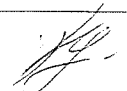
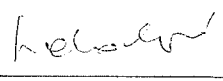

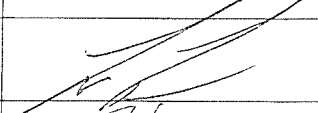

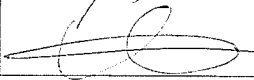

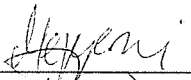
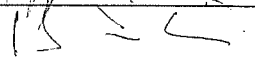
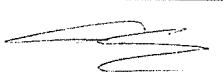
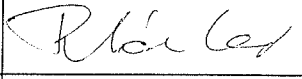
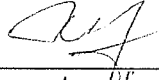
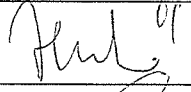
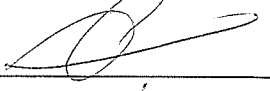
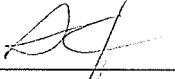
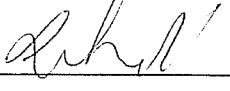

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. április 11-én megtartott közmeghallgatásán

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Név	Képviselet szervezet/beosztás	Aláírás
Mikes Dóra	PMH szervezési ügyintéző	
KRISTÓF PÉTERNE		
PERGER KRISZTINA	TISZTÁNA VÁROSEBT	
AZANY EUDIT	TISZTÁNA VÁROSEBT	
Kocsis Ferenc	TISZTÁNA VÁROSEBT EGYESÜLET	
Biró László		
FUHÁR - BRACHNA VIKTÓRIA		
Varga Ferenc Tibor		
Megyeri Orsi		
Csere Tíme		
Bácsi László		
Gál György	Lakos	
Megyeri Orsi		
Megyeri Tamás		
Megyeri László		
JULIUSZ-GYÖRGY DANA		
TÓTH LÁSZLÓ		
FEDÉNYI ISTVÁN		
TAVARNAI EDENE		
Szabó Zoltán		
Pálfi László	Lakos	

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. április 11-én megtartott közmegehallgatásán

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Név	Képviselet szervezet/beosztás	Aláírás
Farkas József	Lakos	
Lehoczkyné Gy. Agnes		
DR. KÖVÁR ALEXANDRA	Lakos	
ZSADÁNYI ZSOLT	Lakos	
BERBEKUCZ BRIGITTA	Lakos	
DR. BERBEKUCZ VIVIEN ANITA	LAKOS	
Kovács Tamás		
Megyeri Margareta		
BARCZI TAMÁS		
Hovvák Sándor	Lakos	
TAKÁCS EGÉTER		
Bircs János	Lakos	
Hankó Klára	Lakos	
APRÓ TIBOR		
Hilbert Péter		
LASZLO ISTVÁN		
LASZLO NOEL		

Iktatószám: Ö/144-5/2024.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2024. ÁPRILIS 11-ÉN
MEGTARTOTT KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. április 11-én megtartott közmeghallgatásán

Az ülés helye: PIOK Általános Iskola és Gimnázium aula
2119 Pécel, Kossuth tér 7.

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Karsai András, Kristóf Péter, Papp László, Paszterovics János képviselők

Igazoltan vannak távol: Torma Gábor, Tóthné Szentandrassy Csilla és Varmuzsa Péter képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; Mihaliczkóné Szolnoki Zsóka műszaki és beruházási irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Gyurcsánszki Attila rendészeti csoportvezető; Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője; Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka; Király Csaba, a DPMV Zrt. üzemigazgatója

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, valamint a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven szereplő személyek *(A közmeghallgatáson több személy is jelen volt, de a jelenléti ívet egyes személyek nem voltak hajlandók aláírni.)*

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester megnyitja a közmeghallgatást 17 óra 6 perckor.

(Papp László képviselő nem a képviselők, hanem a lakosok között foglalt helyet.)

Horváth Tibor polgármester: Üdvözlök mindenkit. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a helyi lakosság közül megjelent személyeket, a helyben érdekelt szervezetek képviselőit, meghívott vendégeinket, a polgármesteri hivatal dolgozóit a mai közmeghallgatáson. A közmeghallgatást megnyitom.

Tájékoztatom a jelen lévő személyeket, hogy a mai közmeghallgatásról kép- és hangfelvétel készül, élő közvetítés történik Pécel Város Önkormányzata facebook oldalán, mely később ott vissza is nézhető.

A jogszabály szerint a Képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, ahol a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek. Mivel a jogszabály értelmében a közmeghallgatás összehívására, levezetésére és az azon történő részvételre a képviselő-testületi ülésre vonatkozó szabályok az irányadóak, ezért megállapítom, hogy a közmeghallgatás szabályszerűen került összehívásra. Megállapítom továbbá, hogy a Képviselő-testület 7 fővel van jelen, tehát határozatképes. A közmeghallgatás kiküldött meghívójában szereplő napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

(Horváth Tibor polgármester feltette szavazásra a napirendi javaslatot.)

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2024. (IV. 11.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. április 11-ei közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) tájékoztatás a fejlesztési tervek, pályázatok megvalósításának állapotáról,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Hét igennel megszavaztuk. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület hét igennel, nulla nemmel és nulla tartózkodással a közmeghallgatás napirendjét elfogadta, mely a következő:

1. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről
2. napirendi pont: Tájékoztatás a fejlesztési tervek, pályázatok megvalósításának állapotáról
3. napirendi pont: Válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre
4. napirendi pont: A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai
5. napirendi pont: Válaszadás a helyben feltett kérdésekre
6. napirendi pont: Polgármesteri zárszó

1. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről

Horváth Tibor polgármester: Ez egy esemény, hogy itt vagyunk.

2. napirendi pont

Tájékoztatás a fejlesztési tervek, pályázatok megvalósításának állapotáról

Horváth Tibor polgármester: Több pályázatunk van. Van egy energetikai felújítás pályázat, ez az önkormányzat épületére vonatkozik. 2024. április 19-én szerződést kötünk a kivitelezővel, aki pályázat útján nyerte meg. Van egy csapadékvíz pályázatunk, ez a II. ütem, a Levendula utca és környezete. Vízbiztonsági létesítési engedélyt várunk a katasztrófavédelemtől. Ha az megjön, akkor indítjuk a közbeszerzést, kiválasztjuk a vállalkozót, és reményeink szerint indul a projekt. A Rákóczi úton 1,2 km-es felújítás lesz. A Damjanich utcától a vasútállomásig. Ez nagyjából azt jelenti, hogy 1,2 km út- és járdafelújítás. Indikatív ajánlatot kértünk be, mostanában van egy kis szerencséje az önkormányzatnak, jó ajánlatok érkeztek. Úgy döntöttünk ezért, hogy még két zebrát bele tudunk feszíteni ebbe a pályázatba. A két zebravilágításának az engedélyeztetése folyik, ha az megtörténik, előreláthatólag április végére, akkor kiírjuk a közbeszerzést, elindul a pályázat, és valamikor nyár folyamán valószínűleg el lesz készítve, de szeptemberig legkésőbb szerintem elindul a pályázat. VEKOP pályázat. A visszafizetés folyamatban van. A konzorciumi partnerrel, a Kontakt Alapítvánnyal van egy kis problémánk. Ehhez állami támogatást kértünk, amit a konzorciumi partnernek kell megigényelni, meg fogja kapni reményeink szerint. A költségvetésünkbe be kellett raknunk ezt a 80 milliót, amit hogyha nem adják meg az állami támogatást, akkor ki kell fizetnünk a konzorciumi partnernek. Ha megkapja a konzorciumi partner a 80 milliót, akkor marad 80 millió forint a költségvetésünkben. Amint kifizeti

az állam, felszabadul ez pénz, gazdálkodhatunk vele, elég sok mindenre elég lesz. Van egy hulladékszedési NHKV pályázat, április 27-én bírálják el. Volt egy egyesület, aki bejött és ők is pályáztak. Egyeztetünk, reményeink szerint mindketten nyerni fogunk, és akkor a pályázat április 27-től elindul. Ezek a pályázatok.

3. napirendi pont Válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre

Zajgátló fal magasítás

Horváth Tibor polgármester: Tekintettel arra, hogy a zajgátló fal magasítását, építését nem a péceli önkormányzat megrendelésére készítették, ez egy a hivatalunkon kívül álló beruházás, feladat, így érdemi választ nem fogunk tudni adni Önnek. Zajtérképet, felmérést láttunk akkor, amikor kialakításra került a jelenlegi állapot, amely megfelel az akkori méréseknek. A zajgátló fal folytatása már Budapest közigazgatási határát, illetékességi területét érinti, Pécel város nem illetékes sem a fal magasítása, sem pedig a folytatása kérdésében. Mindenkit zavar a zaj. Nyáron, amikor lombok vannak, akkor nem annyira. Télen viszont, amikor nincs lomb, akkor sajnos igen. Megmagasították a 2022-2023-as évben, de nem hozzánk tartozik. Ezt az M0-ás fenntartója, karbantartója végezte el.

Gyártó cégek megjelenése az északi oldalon

Horváth Tibor polgármester: Ezt leírtam valamikor egy cikkben. Sok érdeklődő jött az elmúlt öt évben, de egyikből sem lett sajnos semmi. Az érdeklődők mindig szerettek volna beruházni, aztán valahogy mégsem jött össze. Mi csak egy partnert látunk, aki 100 hektárra jöhet. Azon van, hogy kiemelt beruházásként kezelve 100 hektárt valósítson meg. Biztos, hogy nem fogjuk az akkumulátorgyártást engedni, de azonfelül, hogy milyen, nem láttunk még konkrét terveket. Ez nagyon az alapoknál tart. A felüljárón keresztül az északi oldalra érkeve a körforgalom bal oldalára eső területen a város közigazgatási határától 250 méterig terjedő területen látunk perspektívát fejlesztésre és erre a területre valóban volt, van érdeklődő. Egy kerítésrendszerek, biztonsági ajtók, falpanelek és pergolák gyártásával foglalkozó, jelenleg nagytarcsai székhelyű cégről van szó. Azt jelenleg még nem tudjuk megmondani, google térképen pedig pláne nem tudjuk egyelőre megjelölni, hogyha a tervezett fejlesztésből egyáltalán lesz is valami, pontosan hová kerülnek a gyártó üzemek és milyen tevékenységet fognak folytatni. Az biztos, hogy zajjal járó, illetve károsanyag-kibocsátással járó üzemek létesítéséhez nem fogunk hozzájárulni, ami az ott élők nyugalma és biztonságos légkörét veszélyeztetné.

Mikor kerül leaszfaltozásra Kelő utca?

Horváth Tibor polgármester: Sajnos, egyet kell értenem azzal a megállapítással, hogy mind a Kelő utca, mind pedig a Látóhegy utca állapota aggályos. Az új építésű területekről is rendszeresen érkeznek ilyen megkeresések, bejelentések hozzám, holott az ilyen régebben kialakult településrészek rendezése sokkal égetőbb probléma. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati költségvetés rendkívül szűkös és véges, így csak azt tudom mondani, hogy amint lesz forrás, azonnal cselekszünk. Ezek az utak sajnos nem tartoznak a településen belül elhelyezkedő nagyforgalmú gyűjtőutak közé, így támogatás, pályázat bevonása ezekben az esetekben nem lehetséges. Lakossági összefogásból vagy önkormányzati közreműködéssel több utca is rendbe lett hozva Pécelen az elmúlt években, de ez inkább karbantartás volt. Azt hiszem, hogy elég érthetően megfogalmaztuk. Sajnos, nincs a költségvetésünkben olyan pénz, és idén sem tudtunk az ominózus 80 millió forint miatt, ami egy kofferban ott lebeg. Ha ez a 80 millió felszabadul, akkor majdnem biztosan mondhatom, hogy elég egyöntetű a Képviselő-testület döntése, hogy azt utakra, karbantartásra, felújításra kell esetleg elhasználni, ha nem is az egészet. Ha ez a pénz megmarad, akkor neki tudunk állni valamelyik utcának. A Kelő utca. Én emlékszem, hogy már 2019-ben tervezték oda utcát. Kint voltam azon a lakossági tájékoztatón. Voltak mások is a jelenlévők közül, akkor azt mondták, hogy a pénz félre van rakva, ott van és minden meg lesz valósítva. Amikor odakerültem a városvezetéshez, azt a pénzt soha nem találtuk meg, amire azt mondták, hogy ebből meg lehet csinálni. Utána a Kelő utcai lakók hozzáállása is ellaposodott, nem lett megvalósítva az utca felújítása. Amint leírtuk, pályázni ilyen utcákra nem nagyon lehet. Pályázni gyűjtőutakra lehet. Ahol busz jár, azt előrébb veszik. Ahol busz jár vagy iskola van a közelben, azokért több pontszám jár, nagyobb a nyerési

lehetőség. Ezek az utcák nem tudom, hogy mikor lesznek meg. A Pécel Kft. megpróbálja karbantartani. Voltam én is kint a Kelő utcában, akár a Szeder utcába is kimegyek a körzetemben, nem igazán jó állapotúak, ebben egyetértünk teljességgel.

4-5. napirendi pont
A résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai
Válaszadás a helyben feltett kérdésekre

Horváth Tibor polgármester: A DPMV Zrt. szakembere, Király Csaba, itt van, és itt van Kovács Márton őrsparancsnok. Van valakinek kérdése a DPMV Zrt. szakemberéhez vízügyben, csatornaügyben?

(Kérdés nem volt.)

Horváth Tibor polgármester: Akkor Király Csabának köszönjük szépen. Ha úgy gondolja, hogy elmegy, akkor elmegy. Most kiment telefonálni. Őrsparancsnok úr felé van valakinek kérdése?

(Kérdés nem volt.)

Horváth Tibor polgármester: Akkor, ha úgy gondolod, szabadon választott, hogy mikor mész el. Köszönjük, Csaba, hogy eljöttél, nem volt kérdés feléd.

Megkérem a jelenlévőket, ha van közérdekű kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk, akkor a kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat a mikrofonba szíveskedjenek elmondani, mivel a közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül. Kérem, hogy a kérdések, hozzászólások, javaslatok előtt mondják el a nevüket, hogy a hozzászólásuk ennek megfelelően kerülhessen rögzítésre a jegyzőkönyvben. Amennyiben a feltett kérdésre esetleg nem tudnánk itt helyben választ adni, úgy a jogszabály értelmében 15 napon belül írásban fogunk válaszolni, ezért megkérem azon hozzászólókat, akik itt helyben nem kapnának választ az általuk feltett kérdésre, hogy amennyiben a közmeghallgatást követő 15 napon belül írásban szeretnék megkapni a kérdéseikre a választ, úgy szíveskedjenek a jegyzőkönyvvezetőhöz odafáradni és írásban megadni a postai vagy elektronikus elérhetőségüket.

Megyeri Vincéné: Megyeri Vincéné vagyok a Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet. Először a polgármesternek szeretnék feltenni egy kérdést. Meg szeretném kérdezni a polgármester urat, hogy elindított-e újabb intézkedést a földhivatalnál, benyújtott-e a városi önkormányzat telekalakítási engedélyezési kérelmet. Ön és a jegyző úr tíz családnak keseríti meg több éve az életét. A mai napig nem értjük, hogy melyikük fejből pattant ki a szikra, hogy a 60-as években vásárolt telkeket, ingatlanokat, annak a kerítéseit szét szeretnék szedetni. Ezzel Önök több milliós kárt okoznának az ott lévő családoknak. Mint már említettem, az utcánkban a közműveket szakemberek hozták be, mérnökök tervezték meg, hogy hova kerülnek a villanyoszlopok, a víz, a gáz, a csatorna. Nem a Határ utcai emberek mondták, hogy hova kerüljenek, tehát rajzokról dolgoztak. Ha most azok a kerítések beljebb kerülnének, akkor az utca közepén lenne a villanyoszlop, a vízóra stb. Nem tudom, hogy járnának az autók és a kamionok arra a gyárhoz. Az önkormányzat felajánlotta a családoknak, hogy az 1992-es telekárón visszavásárolhatjuk az érintett területet. 2023. november 10-én Suki Dávid ügyvéd megbízást kapott a polgármester úrtól, hogy készítsen szerződéseket, elővásárlási szerződési szándéknyilatkozatot. Ez meg is történt. De láss csodát! Újból elutasította a földhivatal az övezeti átsorolást. Csak tudják mit nem értek, uraim? A Topolyosban a megvalósuló katolikus óvoda megvalósulása érdekében közút és közpark övezet átsorolás miatt megy zökkenőmentesen, míg a Határ utca tíz családját érintő ügy egyre mélyebbre süllyed? Miért jó Önöknek, hogy Önök kettesben évek óta meggondolatlan problémát generálnak? Kérem, válaszoljon, polgármester úr, legyen szíves.

Horváth Tibor polgármester: Sajnos, nem én írom a törvényeket, a jogszabályokat. Személyesen voltunk bent Oláh János jegyző úrral Váradi Tibor állami főépítésznél, elmondta, hogy hogy kellene megcsinálni. Mi azt cselekedtük, a földhivatal mégis úgy bírálta el, hogy ez nem jó. Adott egy másik verziót, most a településtervező azon dolgozik, hogy egy harmadik vagy negyedik verziót végre véghez vigyen. Ehhez minden segítséget megadunk neki. Sajnos, nem rajtunk múlik. Az óvoda sincsen még beszabályozva, sem a Zkk, sem

pedig az út. Mi csak a településrendezési szerződést kötöttük meg egy év alatt nagy nehezen, hogy a jogszabályoknak megfeleljünk. Még egy következő folyamat lesz, azon is egy településtervező dolgozik, és majd utána lesz ott óvoda. Sajnos, a törvényeket, a jogszabályokat nem mi írjuk. Most például a Kármel gyülekezettel pont ugyanez a probléma, hogy három hónap alatt, mire odajutottunk volna, hogy aláírjuk a szerződést, ugyanilyen településtervezési problémákkal találkoztunk, és a településtervezőnek újból át kell dolgozni az egészet, mert január 20-án vagy február 10-én, nem tudom pontosan, lett egy új változás. Megint át kell dolgozni az egész tervet. Mindenkinek kihullik a haja tőle, de sajnos, ilyen Magyarországon a törvény, hogy változtatnak rajta. Reggel felkelünk, és más törvények vonatkoznak, és megint dolgoznunk kell vele. A Határ utcával ez van. Igaz, hogy úgy indult, hogy el kell bontani, de azóta, két vagy három éve azon dolgozunk, hogy nem kell elbontani, hanem arról beszélünk, hogy hogy maradjon meg a kerítés. Úgyhogy, nem fogja kár érni a Határ utcai lakókat.

Megyeri Vincéné: Reméljük, hogy valójában így lesz a történetnek vége, mert természetesen úgysem fogjuk hagyni, hiszen Önök ajánlották fel, hogy ne menjünk bíróságra és vásároljuk meg az 1992-es telekárton.

Horváth Tibor polgármester: Ez egy megegyezés volt. Dr. Suki Dávid pedig ezt az előszerződést kötötte meg.

Megyeri Vincéné: Párszáz ezer forint most hiány az önkormányzatnak. Felesleges pénzkiadás volt.

Horváth Tibor polgármester: Sajnos, mondhatnék még ilyen felesleges pénzkiadást, de sajnos, benne van az ilyen az életünkben.

Megyeri Vincéné: Volna még egy kérdésem Önhöz. 2019-től, amióta a városvezetés a feladata Önnek, melyik munkájára a legbüszkébb? Melyik az az elvégzett munka, ami értékben és minőségben példásan elfogadható?

Horváth Tibor polgármester: Én úgy érzem, hogy van egy-kettő. A piactéri pályázatot befejeztük, azzal volt talán a legkisebb probléma. De voltak azokkal is gondok meg elégedetlenek vagyunk mindennel. Az új orvosi rendelő. Nem elég, hogy felépítettük, mostanra meg is töltjük étellel. Van ott most már egy gyermekorvos és van egy védőnő. Ha minden jól megy, akkor június 1-jével van egy doktornő, aki Dunakesziről idejön és lesz a 6. körzetnek orvosa. Meg fog töltődni mind a három helyiség olyan munkával, ami a város érdekeit szolgálja. Ez mondjuk a legtöbb. A többi pályázat, amit elnyertünk, azok még itt vannak. Nem délibábot kergettünk, hogy török befektetők jönnek és két évig etetjük a népet azzal, aminek semmi valóság alapja nem volt. Nekem sok ismerősöm ideköltözött, akik azért jöttek ide, mert azt ígérték tizenvalahánytól, hogy itt uszoda lesz, ez meg az lesz. És aztán nem lett semmi. A kereskedelmi központtal is nagyon sokat dolgoztunk. A katolikus óvodával is nagyon sokat dolgoztunk. Ami a legborzasztóbb, az a nyolccsoportos óvoda, aminek elkészítettük végre a tervét, megszereztük a földet hozzá, ki van jelölve, közbeszerzési anyagot összeállítottunk mintegy két év alatt. 2022 májusában mi már letettük az asztalra a közbeszerzésre kész óvodaépületet, parkolóval, közműhálózattal, mindennel ellátva. Sajnos, nem valósult meg, mert 2022-ben mind a Belügyminisztérium, mind az államkincstár, mind az EMMI visszakérte a pénzt. Meg egyébként is lehúzták a projekteket. Nem csak Pécelen húzták le a projekteket, hanem Maglódon is, itt egy sportszarnokot húztak le, Gyömrőn pedig egy iskolát. Mindenki látja, hogy most épül egy konténeriskola, de az nem az az iskola, amit ők terveztek. Ilyen világot élünk. Az elmúlt másfél-két évben komolyan mondható pályázat - akár óvodaépítés, akár bármi más - nem volt kiírva, amivel esetleg ezeket a problémákat megoldottuk volna.

Megyeri Vincéné: Még azt szeretném megkérdezni, hogy a mi utcánk, ami félig van leaszfaltozva, és nagyon jól tudja Ön is, hogy kamionok járnak ott, mert amikor a villanyoszlopot kidöntötte, akkor Sarlós Imre úr előbb érkezett ki, mint Ön, és a lakók segítségével Sarlós Imre úr segített kitámasztani, hogy nehogy nagyobb baj legyen, nagyon közel van az út a házakhoz. Tulajdonképpen egy kamionos forgalom, egy teherforgalom van az utcánkban, ami félig van leaszfaltozva. Egy lakónak már kétszer vitte ki a kamion a kerítését. A házaink megrongálódnak, tehát repedeznek, több lakó is jelezte, hogy repedések vannak a házakon. Amikor a gyár építkezése elindult, ott több száz tonna földet hordtak el, döngöltek stb., ami ezzel az építkezéssel jár. Mikor lesz befejezve az a szakasz a mi részünkön, ahol még földút van? A kft. dolgozói jöttek és feltöltötték azokat a nagy gödröket, de ezeket már mind kimosta az eső, tehát újabb gördök vannak. A port nyeljük minden nap.

Minden nap ablakot lehetne pucolni. Elmegy egy kocsi lassan és megfulladunk a portól. Mit lehetne ennek érdekében tenni? Mert kalciumos locsolás sincs, ami megköti a port. Nekünk ez évek óta probléma. Azt gondolom, hogy a Határ utca már nagyon sok mindent szenvedett el. Nem szeretném most megint felsorolni azt a sok mindent, ami az ott lakókat éri. Azt gondolom így végszónak, hogy Önöknek ezt nem kellett volna meglépni. Tehát ezt a kerítésproblémát. Én 100 %-ra tudom bizonyítani, hogy Önnek is két méterrel beljebb van a kerítése a szomszédnál. Ezt Ön mondta. És majd, ha a szomszéd szól, maga is visszateszi.

Horváth Tibor polgármester: Biztos így volt, nem emlékszem.

Megyeri Vincéné: Ilyenekre nem emlékszik, de sanyargatni tudja a Határ utcai lakókat.

Horváth Tibor polgármester: Nem sanyargatom. Ezerszer megbeszéltük, hogy azért jött ki az egész, mert ott egy járdát kell építeni. Elődeinknek 2019. júniusra be kellett volna, hogy fejezzék, mi sem tudtuk még befejezni. Nekünk volt egy covidos időszak, volt egy háború, volt mindenféle megvonás, elvonás, úgyhogy nem tudtunk pénzt szakítani arra. Most tervezzük azt a bejáratot.

Megyeri Vincéné: Szociálisan kell hozzáállni, polgármester úr.

Horváth Tibor polgármester: Szociálisan nem lehet a költségvetést csinálni.

Megyeri Vincéné: Számíthatunk arra, hogy leaszfaltozzák?

Horváth Tibor polgármester: Kb. 54 utcánk van Pécelen, ahol számítanak rá, hogy aszfaltozunk.

(Mikrofon kívüli hozzászólás, így a hozzászólás szövege nem érthető.)

Horváth Tibor polgármester: Azt majd pályáztatnunk kell. Ha lesz pénz, felállítunk egy rendszert, és akkor majd meglátjuk, hogy melyik utcák kerülnek sorra, melyek fontosabbak. A gyűjtőutak fontosabbak. Nem tudom, hogy a Határ utat hova tegyem, gyűjtőút vagy nem. Azt a gyárat nem én raktam oda.

Megyeri Vincéné: Tudom, hogy nem Ön rakta oda.

Horváth Tibor polgármester: Akkoriban én is néztem közmeghallgatást, nem volt panasz.

Megyeri Vincéné: Hogyne lett volna panasz? Még be is nyújtottam. Itt van a Paszterovics úr, aki ott volt az ülésen és még egy képviselő, és írásban Karagics úrnak adtam be a lakók kérelmét, hogy kártalanítsanak bennünket, mert úgy van az a gyár ott megépítve, a struktúrája olyan, hogy a lakóházakra néznek az ablakok, a dohányzó rész. Kiállnak a dolgozók és néznek be az udvarokba. Uraim! A XXI. században élünk. Semmibe nem vett az előző csapat sem, annak a polgármestere sem, mert ránk építették. Akkor tudtuk meg, hogy milyen messze kerül a gyár tőlünk, illetve milyen közel, amikor elkezdték a falakat húzni. Azt a választ kaptuk, hogy a postán elkeveredett az értesítő a megbeszélésről, a tájékoztatóról. Tehát, hazugságra épül fel minden. Ez egy nagyon szégyenletes dolog az Önök részéről kettőjüknek, hogy most meglépték azt, hogy az 1960-as évektől a családjaink tulajdonában lévő ingatlant, és tudták, hogyha ezt beljebb tennék, hogy milyen kár érne itt a családokat.

Horváth Tibor polgármester: Még egyszer mondom. Már rég az van, hogy nem beljebb tesszük, hanem átadjuk. Azt is elmondtam számtalanszor, hogy nálam nem tűntek el iratok. Nálam nincs az, hogy a postán kóborol a levél, a felszólítás, én vállalom mindent. A múltkor is kint voltam dr. Szűcs Lajossal is, és Szűcs Lajossal beszéltem meg, és a szerint dolgozott Suki Dávid ügyvéd úr. Nem jött össze. Megyünk tovább. Nem az Önöké az egyetlen ilyen probléma, higgye el nekem! Hidd el, mert azt hiszem tegeződünk.

Megyeri Vincéné: Hol vannak a műszaki emberek, a jogi emberek?

Horváth Tibor polgármester: Ez nem ezen múlik.

Megyeri Vincéné: Dehogynem ezen múlik. Ha a papírok nem úgy kerülnek be, hogy nincsen átminősítve, akkor a földhivatal mindig el fogja – jogosan – utasítani. És Önöknek ezzel tisztában kellett volna lenni. Akkor miért van műszaki osztály? Miért vannak jogi emberek, jogászok, ügyvédek? Önök nem járnak utána? Én azt érzem, hogy direkt, szándékosan csinálják. A következő munkájához sok sikert kívánok. Az nem itt lesz.

Horváth Tibor polgármester: Köszönöm szépen. Más valaki? Parancsoljon!

dr. Berbekucz Vivien Anita: dr. Berbekucz Vivien Anita vagyok. Nekem olyan kérdésem lenne, hogyha jól hallottam, akkor az óvodák és bölcsődék fejlesztése, illetve új létesítmény mostanában nem várható? Tavaly is volt ebből probléma, hogy kevés volt a férőhely.

Horváth Tibor polgármester: A nyolccsoportos óvoda lett lehúzva, várjuk a kormányzati segítséget vagy pedig a pályázati lehetőséget. Akkor majd pályázunk. Jelen pillanatban egy ilyen nyolccsoportos óvoda, ahogy a terveken szerepel, nagyjából másfél milliárd forint. Ez állami támogatás nélkül nem fog menni, viszont a konténeróvoda közbeszerzés előtt áll és meg lesz csinálva.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Mondták, hogy a Rákóczi utat szeretnék felújítani. Ott gondoskodni fognak egyben a járdának, a vízelvezető csatornának a felújításáról, illetve arról, hogy a zöldítést, fásítást megoldják? Ne egy pucér placc legyen ott, egy betonrengeteg!

Horváth Tibor polgármester: Mindenkinek van egy métere a kerítéstől, azt hiszem, ott lehet, hogy több is van. Mindenki a fásítást maga oldja meg azon a területen, hogyha árnyékot akar. Mi biztos, hogy nem, ugyanis a pályázat nem tér ki a fásításra és a zöld parkosításra. A pályázatoknak megszabott rendje van. Nagyon jól tudod, hiszen anyukáddal sokat pályáztok, hogy a pályázatban ki van írva valami az útra és a járdára. Annak vannak fizikai körülményei, annak kell megfelelni a pályázatnak. Arra pályáztunk, arra kapunk pénzt. Nagyon reméljük, hogy az a 290 millió forint, amiből már tervezésre meg mindenre elment nagyjából 250 millió forint, elég lesz a zebrával együtt. Gondolkodtunk a két zebrában, az a két zebra be lesz téve, nagyjából a régi Járó vendéglő és a Kossuth utca között, és kint a Damjanich utcánál a gyalogátjárónál a Pesti útra, annak a környezetében lesz a két zebra. Úgy néz ki, hogy az még bele fog férni a mostani árak mellett. De ezt igazából a pályázat mutatja meg, amikor a pályáztatás van.

dr. Berbekucz Vivien Anita: De akkor ott a járdát is rendbe rakják?

Horváth Tibor polgármester: A járdát is. 1,2 km járda és 1,2 km út. Ahol a felüljáró aszfaltozása befejeződött, onnan egészen az S kanyar végéig, majdnem a parkolóig.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Az S kanyar, amit említett, az nagyon szűk, sokszor két nagyobb autó nem is igazán fér el egymás mellett. Ott terveznek egy kicsi bővítést, hogy kényelmesebb legyen?

Horváth Tibor polgármester: Amennyire a hely adta magát, bővítenünk kell. Ennek látja majd kárát az a kis épület, ami ott van. Azt sajnós, le kell majd bontania a tulajdonosnak.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Értem. Mondták, hogy az északi oldalra vannak vállalkozók, akik beruháznának. Nem tudom, hogy folytatnak-e bármilyen tárgyalást azzal kapcsolatban, hogy nekünk is legyen bolt. Akár egy Lidl, egy Aldi, egy Spar, bármi. Mert, ahogy Ön is említette, nagytarcsai valami jönne, de bolt nincs. Gyógyszertár nincs, pék nincs, hentes nincs. Igazándiból semmi sincs.

Horváth Tibor polgármester: Látványterveket talán láttál az újságban. Egy Baralla Kft. nevezetű beruházó csoport, akivel településrendezési szerződést kötöttünk 2023-ban, és az ottani tulajdonosok eladtak nekik telkeket. Egy 5,5 hektáros területen bevásárlóközpontot terveznek. Ezt a tervezést még mindig tervezik. Ez az a hosszú folyamat, amiről itt is beszéltünk, hogy három év alatt nem jutottunk el odáig, hogy az alapok állnak, hogy a tető ott van. Nincs. Nem feltétlen rajtunk múlik minden. Amit lehetett, ennek a kft.-nek is a belterületbe vonást elintéztük. Településrendezési szerződésünk van velük. A településrendezési szerződésekben kikötjük

állandóan, hogy vagy kutat kell fújni vagy pénzt kell adniuk. Szerintem, az elmúlt 4-5 évben, hogy megint büszkélkedhessek egy kicsit, kb. 20-30 településrendezési szerződést kötöttünk, amiből mindből bevétele lett a városnak. Egy probléma van, hogy itt is az infrastruktúrára kellett fejlesztenünk. Azért kértünk pénzt, hogy legyen ott megfelelő víznyomás, hogyha megépítik a kereskedelmi egységet. Azért kértünk pénzt, hogy a szennyvíztelepet bővíteni tudjuk, hogy be tudja fogadni és el tudja látni Pécel város szennyvizét. Nem fejlesztésekre, hanem az életben maradáshoz kapjuk ezeket a pénzeket, és erre használjuk el. De sajnos, ez egy ilyen világ most, erre használtuk el. A Lidl meg az Aldi, ezekre nincs ráhatásunk. Most, hogy az osztrák fűszeressel van egy kis probléma, nem hiszem, hogy Spar lesz, vannak kételyeim. Vannak olyan dolgok, amire nincs ráhatásunk, sőt még a befektetőnek sem. A befektető - jelen pillanatban - még mindig tervezi, hogy mit csináljon, és hogy szerezze meg a pláza engedélyt.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Tudomásom szerint valamelyik lakóparknál érdekes dolgok történtek a befektetőkkel. Itt utána néztek a befektetőnek, hogy biztos stabil háttere van, és működni fog a beruházás?

Horváth Tibor polgármester: A befektetővel nagyon nagy harcot vívtunk. Volt olyan, amikor lecsukta a laptopját, és azt mondta az ügyvéd úr, hogy akkor nem lesz pláza, nem lesz kereskedelmi egység azért, mert esetleg nem akartak annyit hozzátenni. Mi mondtuk, hogy akkor nem lesz vized. Hogyha ezt nem fizeted ki, akkor nem lesz vized. Akkor nem folyik le a csatornába a szennyvíz, hogyha nem fizeted ki. Olyan jogi követelményeket, hogyha eladná a Baralla Kft. valaki másnak a céget, akkor jogutóddal nem szűnhet meg. Mi erre figyeltünk. A Baralla Kft. kifizette a telektulajdonosokat, eddig mintegy 500 millió forintot költött a projektekre. A telektulajdonosnak kifizette, plusz nekünk 100 millió környékén van, és még egyéb kiadásai voltak. Meg kell csinálni a tanulmánytervet stb. Ez mind pénzbe kerül. Szerintem, ha valaki 500 millió forintot betett valahova, akkor szeretné kivenni. A jogi feltételei nincsenek meg arra, hogy eltűnjön és a továbbiakban, ami még hátra van például, a szennyvíziszap-tároló kialakítása, ne valósuljon meg. Meg kell építeni, akkor is, hogyha eladja valakinek, mert ilyen jogi követelményeket írtunk elő a településrendezési szerződésben, ez széljegyen fent van a tulajdoni lapon.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Ha jól értem, akkor ott egy ruházati bolt, egy pláza lesz?

Horváth Tibor polgármester: Nem tudjuk. Kereskedelmi egység. Mindenki az van, hogy Lidl, Aldi. A Lidllel 2021-ben beszélgettem, azt mondta, hogyha elintézem a pláza engedélyt, ő az Auchan mellé is lerakja a Lidl-t. Neki tök mindegy. Mondtam, hogy ez nem egy frekventált hely, felvittük a Maglód felé lévő területre, ott van 5,5 hektár. De itt egy utat kell kialakítani stb. Mondta, hogyha a pláza engedélyt elintézem, akkor helikopter leszálló is lesz. Nem tudtuk elintézni, egyszerűen lehetetlen, azért volt ilyen nagyvonalú. A Lidl és a Spar nem igazán kormányzati kedvenc. Ez már nem a mi asztalunk. Azért feleltünk, hogy olyan szerződést kössünk mindenkivel, hogy abból ne tudjon kiszállni, ne tudjon eltűnni. Tudjuk, hogy kft.-k átalakulnak, hajléktalannak eladják. Itt nem lesz ilyen. Nem tudják eladni hajléktalannak, mert ki van kötve vagy akkor felelnek érte.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Említette a 31-es és a Maglódi utat. Ott is lesz akár beruházás később?

Horváth Tibor polgármester: Mondtam, 100 hektárra volt érdeklődő. Bent voltak a telektulajdonosok. Ez a maglódi Auchan felé jobb oldalt van. Ott van 120 hektár, ebből olyan 80-100 hektárra volt egyeztetés. Némelyik telektulajdonossal is találkoztunk, beszélgettünk, mindenkivel tárgyaltunk. De ez nem jelenti azt, mert én nem akarok az elődeim hibájába esni, hogy áztatom az embereket. Kormányzati kiemelt beruházás kell. Máshogy nem tudják megcsinálni a jogszabályok miatt. Máshogy nem megy.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Tehát, akkor oda föntre sincsen semmi konkrét terv, hogy milyen beruházás, ipari csarnok vagy bármi.

Horváth Tibor polgármester: Nincs. Arra sincsen, aki a kerítésléceket gyártja. Tudjuk, hogy azt a gyárat akarja áthozni Nagytarcsáról, de konkrétan az, hogy melyik terület pontosan, az az ő dolga. Ő beszélget a telektulajdonosokkal. Amikor megvannak a telektulajdonosok és szerződésre bejönnek, akkor találkozunk

mi a telektulajdonosokkal. Akkor tudnánk velük beszélgetni. Olyan kezdeti stádiumban van egy-másfél éve, hogy még sehol nem tart az ügy, de érdeklődnek és próbálnak a telektulajdonosokkal egyezsége jutni.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Ha jól értem, akkor azt sem tudják, hogy az északi oldal melyik részére szeretnék.

Horváth Tibor polgármester: De, tudjuk.

dr. Berbekucz Vivien Anita: És hova?

Horváth Tibor polgármester: Elmondtam az előbb, átmegyünk a felüljárón és nagyjából 10 hektárnyi terület a bal oldalon, de még nem biztos, lehet, hogy csak hetet akar megvenni, de lehet, hogy tizenkettőt. Érdeklődik. Ha lenne földje az önkormányzatnak, akkor mi gazdálkodhatnánk. Akkor csalogathatnánk ide ipari befektetőket, mert esetleg bérbe adnánk nekik, hosszú lejáratúba, csak jöjjön ide, kezdjen el termelni, hiszen fizetne épületadót, bármit. De nem tudjuk. Ennek van egy szabályozási kérdése is, nincs Gksz-be besorolva a terület. Mezőgazdasági, de hadd ne menjek bele, mert akkor itt fogunk ülni még két óra múlva is, hogy mi kell ahhoz, hogy az Ma-ból átminősítsenek bármit is Gksz-be.

dr. Berbekucz Vivien Anita: Nincs több kérdésem. Köszönöm.

Horváth Tibor polgármester: Én is köszönöm. Az idősebb hölgyet előre vesszük.

Tavarnai Edéné: Tavarnai Edéné vagyok a 13-as utcán. Évek óta van egy elhúzódó problémánk. Van egy öreg juharfa a bejáratunkhoz egész közel, ami olyan magasra nőtt már és akkora a koronája, hogy ezt szeretnénk egy kicsit megigazítani, levágni. Nem a fát akarjuk kivágni, Isten ments! Arról szó nincs. 2021-ben bejelentettem az önkormányzatnál, levelezésben is voltunk. Aztán átküldtek a Pécel Üzemeltető Kft.-hez, akik azt mondták, hogy nem ők a jogosultak, nem ők sorolják ezt be. Nagyon sok ilyen kérés van, a fakivágástól kezdve mindenféle, és legyünk türelemmel. Az idő elment, a fa nő, akkora a koronája, hogy vihar esetén a lépcsőház üvegfalát verdesi az ága. Olyan magas már, hogy talán fölé ér a háznak, ami 13 méter magas. Ezt szeretnénk megigazítani. A társasháznak nincs arra pénze, hogy több tízezer forintot erre fordítsunk. A fa nem is a mi tulajdonunk, hanem az önkormányzaté. Ez a parkban lévő fa, amiről beszélek. Csupán azokat az ágakat levágni, ami hozzáér vihar esetén a lépcsőház falához. Ez az egyik gondunk. Kihez forduljak, hogy ez a probléma végre megoldódjon. Ez az egyik kérdésem. Aztán van még egy másik dolog. A Petőfi utca és házuk közt van egy keskeny vízelvezető árok, ami részben ki van köveztve, de Isten tudja, hogy mikor épült az, és ez nem tölti már be a funkcióját, mert hiányzik a téglák, eltöredezték vagy kilopták vagy a fene tudja. Nincsen áteresztő rendszer, és időnként, nagy esőzések alkalmával megáll ott a víz. Ez egész közel van a házukhoz. Ezt is szeretném, hogyha a kft. vagy valaki megnézné és megoldaná. Erről is már tettem bejelentést többször a kft.-nek, de mivel ott is cserélődnek a vezetők, sajnos, nem rúgtam labdába ez ügyben. Erre szeretném a választ.

Horváth Tibor polgármester: Ígéretet adok arra, hogy a mostani kft. vezetőjével hétfőn vagy kedden ki fogok menni és megnézem ezt a vízes árkot. Legyen szíves majd egy elérhetőséget adni, ahogy megbeszéltük. E-mail címet vagy telefonszámot. Megvizsgáljuk a fát is. A fákkal nagyon sok probléma van, ezek nőnek, és nagyra nőnek, sajnos. Nem én ültettem el egyiket sem. Van kétféle lehetőség. Vagy kivágjuk vagy pedig alpin technikával legallyazzák valamennyire. Erre van Pécelen kiváló szakember. Meg fogjuk nézni, hogy mit tudunk tenni. Megígérem Önnek, hogy a jövő hét folyamán mindenképp kimegyünk, egyeztetünk időpontot, és a Pécel Kft. vezetőjével vagy az alpin technikással megnézzük.

Tavarnai Edéné: Szerintem kosaras kocsik kellene hozzá.

Horváth Tibor polgármester: Az is egy lehetőség, de bízunk a szakemberekre.

Tavarnai Edéné: Alpin technikával nem lehet megoldani, szerintem.

Horváth Tibor polgármester: Hadd kérdezzem meg, hogy villanykábel fut a környéken?

Tavarnai Edéné: Van kábel, igen. Az elektromosok szokták is vágni az ő oldalukon. A fának azt az ágát levágják, a mi oldalunkon meg marad az ág. És úgy vágják le az ágat, hogy ott hagynak csapot-papot, nekünk kell elhurcolni onnan. Ők nem méltók arra, hogy azt elvigyék.

Horváth Tibor polgármester: Erre szokták azt mondani, hogy közös lónak túros a háta. Ki fogunk menni a jövő héten, Önt is fogjuk értesíteni. Egyszer felmértük a városban, hogy az elektromos kábeleknél hogy lehetne levágni a gallyakat. Az egészre, pályázat útján, 30 milliós ajánlatot kaptunk. A gallyakat nekünk kellene ledarálni és eltüntetni. Megint csak pénz kérdése, hogy így, egyenként foglalkozunk azzal, ami veszélyes. Tulajdonképpen vannak olyanok, amiket az elektromos műveknek kellene, ahogy mondja, levágják azt az oldalt.

Tavarnai Edéné: Köszönöm szépen.

Horváth Tibor polgármester: Köszönöm én is. Akkor a fiatalember.

Horváth Sándor: Jó napot kívánok! Horváth Sándor vagyok. A 1 érkeztem. Írásban is elküldtem a kérdésemet, de sajnos lecsúsztam az elejéről, hogy mi volt a válasz. Egy úriember azt mondta itt nekem, hogy útfelújítás, aszfaltozás volt a téma, örökzöld téma. Azt mondta az úriember, hogy az volt a válasz, hogy nincsen rá pénz. A kettővel előttem szóló hölgy elmondta, ami nyilván, mindannyiunk számára ismert, hogy milyen problémákat jelent ez számunkra. A por, egészségügyi hatás, az autók tönkre mennek, nyilván az ingatlanok értéktelenednek. Említette polgármester úr, hogy pályázat is lesz, de sok az utca és lesz prioritási sorrend. Abban számíthatunk-e segítségre, támogatásra, hogy egyfajta koordinációt lát el az önkormányzat, és a lakók pedig beszállnak az út finanszírozásába? Amit én látok az utca közösségében az az, hogy erre sokan áldoznának. Nyilván, mindenkivel nem tudunk beszélni. Ami nagyon hiányzik, hogy valaki ezt összefogja, koordinálja, valaki kézbe vegye és valaki segítse a lakókat abban, hogy ők beszállnának ebbe, de a munkának a szervezési részét és az egész mögöttes operációt megadják.

Horváth Tibor polgármester: Lesz június 9-én egy választás. Ha nem indulsz el, akkor megnézed, hogy melyik képviselőjelölt esetleg az, aki megígéri, hogy legalább a folyamatot elindítja, és remélem, hogy el fogja érni a végén az eredményt. Mert egy képviselőnek ez lenne a dolga, tulajdonképpen. A Kelő utcában ott voltam öt évvel ezelőtt is. Te ott voltál?

Horváth Sándor: Öt éve még Gyömrőn voltam.

Horváth Tibor polgármester: Ismét egy úriember, aki nem értesül a dolgokról a szomszédoktól. Öt évvel ezelőtt is neki indultak ennek. Amikor ilyen összefogás van, akkor nagyon nehéz. Én ismerek a Kelő utcában olyat, aki évente kétszer rendbe rakja az előtte lévő 15 méteres szakaszt. Nem foglalkozik a szomszéddal, csak ott maga előtt. Azt mondta, hogy ne aszfaltozzam le az utcát, mert akkor száguldozni fognak. És ő nem fog beszállni, ilyen apropóból. Nagyon nehéz a közösséget összefogni így. De értem, amit mondasz. A pályázatnál jó lenne figyelembe venni, ha lesz pénzünk végre, hogy egyáltalán kidolgozzunk valamit, mert eddig az volt a probléma, hogy nem marad pénz. Idén is terveztük a költségvetésben, el kellene kezdeni az utak felújítását vagy valamit csinálni, aztán van egy VEKOP visszafizetés. 80 millió lebeg a levegőben, nem tudtuk betenni, mert nincs pénzünk rá. Ha lesz pénz, akkor pályázat útján. És a pályázat nyilván arról szólna, hogy az utca lakói esetleg mennyivel szállnak be. Erre a szomszéd városokban van példa. Egyet biztosan tudok, ahol hiába a sok bevétel, kétmilliárdos bevétel van, tízezer emberre, és mégis pályázat útján csinálják meg az aszfaltos utakat. Az önkormányzat 1/3-dal száll be ott, 2/3-át a lakosok fizetik. Így az a jó benne, hogyha van 50 millió egy útra, abból tudnál csinálni 500 métert, mondjuk. Ha van három utca, ahol a 2/3-dal beszállnak, akkor 1500 méter utcát tudsz megcsinálni. Ha a tulajdonosok, a lakók beszállnak. Nem biztos, hogy a 2/3-dal kell elindulni, de valamilyen úton-módon be kell vonni. Ilyenkor szokott az lenni, hogy de én azért miért fizessek? Mondjuk helyi rendeletet hozunk, a 2/3-át ki kell fizetni. De tíz vagy húsz ember nem fizeti be. Akkor mi van? A helyi rendeletben lehet szabályozni, de ezt meg kell nézni pontosan, hogy hogy van kidolgozva abban a városban. Utána fogok járni. Van annyi munka a városban és az önkormányzatnál,

hogy jelen pillanatban ezekkel nem foglalkoztunk, mert nem volt rá pénz. Ha lesz pénz rá, akkor neki állunk és kidolgozzuk, és helyi rendeletben szabályozni kell. És akkor a helyi rendeletnek megfelelően minden lakosnak be kell szállni, vagy pedig a tulajdoni lapra fel lesz jegyezve és akkor addig nem tudja eladni.

Horváth Sándor: Az időzítésről tud valami konkrétat mondani? A választási időpontot mondta, amit nem teljesen értek.

Horváth Tibor polgármester: Azt mondtad, hogy kellene egy ember, aki összefogja. A képviselő hiába fogja össze, ha nincs pénz rá. Öt évvel ezelőtt elmondták, polgármester úr és az ott induló képviselő, és volt egy csapat, aki összefogta az egészet, megterveztek valamilyen utat. Nem tudom milyen, nem láttam akkor és később sem. Akkor a polgármester úr elfogadta, kampány volt, és azt mondta, hogy meglesz a pénz, félre van rakva, meg lesz csinálva. Nem találtuk meg azt a pénzt, nem volt félre rakva. És nem lett semmi belőle. Most lesz választás, ha úgy gondolsz, hogy ambiciózusabb képviselő van, akkor arra kell szavazni, mert akkor látod azt, hogy neki fog állni esetleg és meg fogja csinálni azt, hogy összeszedi az embereket. De ez még nagyon kevés, mert a költségvetésünkben nincs pénz, nincs maradvány. Tök mindegy, hogy milyen képviselőd van, mert pénz nélkül még nem csináltam sem óvodát, sem utcát.

Horváth Sándor: Polgármester úr szerint mikorra várható az, hogy rendelkezésre áll a pénz, megvan a képviselő és megvan az akarat? Illetve a háromból az akarat megvan?

Horváth Tibor polgármester: Az akarat mindig megvan mindenre. A Határ útra is, erre is, mindenre van akarat. De ezt valahogy meg kell csinálni, hogy igazságos legyen. Ha megcsinálom a Kelő utcát, akkor a túloldalon a Szeder utcában panaszkodnak, hogy miért nem azt csináltam meg. Ezt nem lehet igazságosan csinálni, csak valamilyen folyamatba. A folyamatba viszont pénzt kell rakni. Ha pénz lesz, akkor tudunk ezzel foglalkozni. Most az a jó hírem, hogy a tavalyi évi költségvetésünk és az idei, hogyha nincs ez a 80 milliós VEKOP visszafizetés, akkor lenne 80 millió forintunk. A VEKOP pályázat még mindig az örökségünk. Nem akarok visszamenni a történelembe, arról van szó, hogy nincs a költségvetésünkben pénz. Ha jobb adóbevételeink lesznek, nem jön újabb háború, a covid nem jön vissza, azért elég silány 4,5 évünk volt. Ha nem jönnek ezek vissza, akkor úgy néz ki, hogy az adóbevételeink növekedtek a tavalyi évhez. Most értük el azt a szintet, a tavalyi évben, amit 2019-ben átvettem. Azóta mindig 100-200 millióval kevesebb volt az adóbevételeink, de volt olyan év, amikor 250 millióval volt kevesebb. Most úgy látszik, hogy rendeződik a világ, ha több adóbevételeink lesz, akkor többet tudunk költeni, és akkor tudjuk ezt a pályázati rendszert kidolgozni. Közben én nyitott szemmel járok a világban, beszélgetek a többi polgármesterrel. Tudom, hogy melyik polgármesterhez kell odamenni és meg fogom kérdezni, és ki fogjuk dolgozni, egy hasonlót Pécelre, egy helyi rendelettel megalkotjuk. Akkor lehet egy képviselőnek munkája azzal, hogy koordinálja és összefogja. Eddig hiába fogta volna össze, hiába koordinálta volna, mert saját pénzből nem akartok utat építeni.

Horváth Sándor: Értem. A szabályzatmódosítás - gondolom – gyors, mert az akaraton múlik. Itt a pénzügyi rész a kérdés. Mit lát, polgármester úr, ez a pénz mikor fog a rendelkezésre állni?

Horváth Tibor polgármester: Az előbb mondtam.

Horváth Sándor: Olyat szeretnék, hogy mikorra várható.

Horváth Tibor polgármester: Én Horváth Tibor vagyok, én arra mondom valamit, ami biztos. Nem tudom, mert ezt így nem lehet megfogalmazni. Lehet, hogy összfel megcsináljuk. Ha nyáron kiderül, hogy az állam visszafinanszírozza azt a 80 millió forintot, akkor az megmarad a költségvetésünkben. Kijelenteni azt, hogy az a Határ utcára lenne vagy a Kelő utcára, az azért elég erős lenne, úgy gondolom.

Horváth Sándor: Az én kérdésem arra vonatkozik, hogy három feltételt mondtott polgármester úr, ebből az anyagi a szűk keresztmetszet, ez mikorra várható. Ezt szerettem volna tudni.

Horváth Tibor polgármester: 2025-2026-2027. Nagyjából ennyit tudok. Maga a tervezés meg a folyamat. Ha 2025-ben látjuk az adóbevételt, akkor 2026-ban megtervezzük, 2027-ben mehet a kivitelezés.

Horváth Sándor: Köszönöm a válaszokat.

Horváth Tibor polgármester: Nagyon szívesen. Más valaki? Parancsolj!

Hankó Klára: Biztos unják már, mert van olyan benne, amivel már jöttem. De van benne olyan is, ami nem kerül pénzbe.

Horváth Tibor polgármester: Egy nevet hadd kérjünk a jegyzőkönyv miatt.

Hankó Klára: Bocsánat. Hankó Klára, ...). Sokan tudták, de nyilván, nem mindenki. Nekem még mindig a kommunikációval vannak problémáim. Februárban írtam egy e-mailt az önkormányzatnak, mert nincs képviselőm, Hámori Krisztinának, másolatban pedig Gyurcsányszki Attilának és Sarlós Imrének. A kérdésem az volt, hogy x problémával kihez fordulhatok. Típelljenek, ki válaszolt! Mennyi idő után? Senki. Senki nem válaszolt egy ilyen kérdésre, hogy kihez forduljak x problémával. És akkor még nem ott tartok, hogy magára a problémára válaszol-e valaki. Szerintem ez tarthatatlan. Ne csináljuk már egymással ezt!

Horváth Tibor polgármester: Mi az, hogy x problémával? Vannak olyan kérdések, amire lehet, hogy nem tud válaszolni az ember.

Hankó Klára: A kérdés az volt, hogy kihez forduljak. Ha három ember az önkormányzatnál nem tud erre válaszolni, hogy azzal a problémával kihez forduljak, akkor nyilván ő is meg tudja kérdezni valakitől. Imre tudja, miről beszélek. Újtelep. Le lett kerítve egy rész az Újtelepen, azóta szóbeszédből úgy értesültem, kiderült, hogy az ahhoz a telekhez tartozik és azért lett lekerítve. Én esek át esténként a farönkökön, amivel jelzik az új határvonalat. Ez az Újtelep 1-5.-nél van, ahol továbbra is, évek óta, a takarítások után újra meg újra kint vannak a hűtőgépek, a tűzhely, az autógumi, a sít. Ez még csak egy kérdés.

Sarlós Imre alpolgármester: Nekem az lenne a kérésem, hogy menjünk végig az egészen, és majd a végén fogok válaszolni.

Hankó Klára: Ez az Újtelep 1-5. meg a kommunikáció. Hulladékkezelő. Nagyon jó lenne, szerintem nem csak nekem, hanem az összes péceli polgárnak, hogyha a hulladékkezelő találna egy olyan fórumot, ne adj' Isten, közösségi médiát, ahol jelzik, hogy a mai napon a Kócsag utcából nem tudjuk elvinni a szemetet, vigyétek be, hogy ne szedje szét a róka vagy hagyjátok kint, mert holnap elvisszük. Nincs ilyen. Ugyanakkor a szelektív hulladékot most a két ünnepre eső pénteken egyik napon sem vitték el tőlünk. Beszéltem a hulladékkezelővel, nekik egyedül a január 1-je az ünnepnap. Az összes többi ünnepnapra eső hulladékszállítási napon nekik kéne dolgozniuk. Ha defektet kapnak, ha kevés az autójuk, ha nagy a területük, ha lebetegedett a kolléga, nyilván, sok mindent megért az ember. Miért nem lehet erről kommunikálni? Ez nyilván, nem az önkormányzat feladata, viszont az önkormányzat kezdeményezhetne egy ilyen lehetőséget, hogy valamiféle tájékoztatást adjanak akár egy facebook oldalon, akár bárhol máshol. Szakrendelők. Van olyan weboldal, ahol a péceli polgár megtudhatja, hogy valamilyen bajával hova menjen, milyen szakrendelésre? Mi az, amihez kell beutaló, mi az, amihez nem kell. Sebészetre milyen napon, hova érdemes mennem, hova szabad mennem, hol fogadnak, hol fogadnak akut problémával, hol fogadnak hétvégén. Ezt én már az országgyűlési képviselőnél is eljátszottam már kétszer, semmilyen választ nem kapok rá. Nincs ilyen kezdeményezés, nincs ilyen szándék. Biztos, sokba kerül. Baross utca. Amikor csinálták a Baross utcai utat, akkor azt mondta nekem, hogy az átjáró és a felújított rész közötti szakaszon megcsinálják az út szélét. Egy-két foltozás történt azóta, amit szerintem nem a közút csinált, hanem a Pécel Kft., de továbbra is, minden nap máshol vannak a lyukak. Biciklivel életveszélyes az a szakasz. Az autósok nem tartják be a másfél méteres távolságot, nincs is annyi hely, hogy betartsák, szóval egy pillanatig sem hibáztatom őket. Aki megpróbál úgy kerékpárral végig menni Pécel főútjain, és a Baross utca nem egy mellékút, főleg, amióta ilyen nagy forgalma lett, hogy a szintbéli átjáró a Rét utcánál megszűnt, és a Baross utcánál jár át az, akinek a felüljáró messze van, tehát még gyorsabban kopik ez a rész. Felújítottak egy 50 méteres szakaszt, de azután megint ott van ez a töredezett rész. Életveszélyes végig menni főútjain biciklivel úgy, hogy tartom azt, hogy márpedig én az út szélének az egy méterében maradok. Képtelenség, nem lehet megcsinálni. Van, ahol nem 5, de 10 meg 15 cm mély lyukak vannak a

kopófelületen. Erzsébet sétány. Az Erzsébet sétányon, amikor levonult a Strabag, lett egy olyan ígéret, hogy az Erzsébet sétánynak a legelső szakaszát, tehát az Újtelep és a Baross utca közötti résznek az első szakaszát felújítják, mert összetörték a nagy autók. Tényleg felújították, és nagyon klassz is volt egy darabig, de mára egy csomó helyen pókhálósra van törve. Nem tudom, hogy a garanciába befér-e, hogy van-e ilyen kötelezettségük, de szerintem, legalább érdemes lenne legalább megnézni. Újtelep, még mindig. Olyan új földmérésre utaló jelzéseket lehet látni az első és a második völgy között, ami nem tudom, hogy mire utalhat. Ki és miért csinálta? Nem egy telken, hanem az első völgy és a második völgy közötti szakaszon, nem tudom, hogy ott folyik-e útépités. Ez örök rejtély marad, hogy ki csináltatta és miért?

Horváth Tibor polgármester: Az első völgyig kisajátítás van folyamatban, az is vagy két éve. De, hogyha az első völgy és a második völgy között, azt valaki más csinálta. Nem tud róla az önkormányzat.

Hankó Klára: Több telket érint ez a mérés.

Horváth Tibor polgármester: Nem tudjuk, nem az önkormányzat rendelte meg. Bárki, bármit csinálhat.

Hankó Klára: Egy utolsó, a szalagkorlát. Válaszolt neked az országgyűlési képviselő arra az Erzsébet sétányos szalagkorlátos kérdésre?

Sarlós Imre alpolgármester: Az e-mail kérdése. Én kérek elnézést a kollégáim nevében, nem ők tehetnek róla, valószínűleg én siklottam át ezen az e-mailen. Minden alkalommal válaszolok neked, a rengeteg messenger üzenetre, megtehetted volna, hogy küldesz még egy messenger üzenetet, esetleg. A közvilágítást és minden egyéb problémát is megoldjuk, amikor felhívsz. Szerintem gyorsan és azonnal meg szoktuk ezeket a kérdéseket oldani. Szemét kérdés, hulladéklerakás. Alapvetően az emberi hozzáállást kellene megváltoztatni, hogy erre a területre nem rakunk le szemetet, főleg nem közterületre és nem másoknak a területére, ahogy tették. Annak idején Edina képviselőtársunk elintézte azt, hogy végig szemetesek legyenek rakva az Újtelepre, ennek az lett a következménye, hogy hatalmas hulladéklerakókat csináltak minden egyes szemetesből.

(Mikrofonon kívüli hozzászólás, a hozzászólás szövege nem érthető.)

Sarlós Imre alpolgármester: Tudom. Most összeszedjük ugyanúgy, csak nem rakunk le hulladéklerakót, mert ha leteszünk, akkor - most nem akarok mondani neveket - oda fogja hordani a szemetet mindenki. Azt gondolom, hogy mi összeszedjük a szemetet az út mellett, amit lehet. A többi területen folyamatosan csináljuk azokat az akciókat évente, ahol összeszedjük azt a hulladékot, amit az ott lakók raknak le, amikor a fém hulladékot megpróbálják összegyűjteni, és a maradékot, a műanyagot és mindenféle egyéb dolgot meg ott dobálnak szét. A MOHU-val, a Vertikállal és a DTKH-val, mindenkivel, azt gondolom, hogy ez a fajta hulladék-összegyűjtés nem jól prosperál, ami most működik az országban. Próbálják valamilyen szinten alakítani, talán egyre jobb lesz és mindig próbálnak valamit javítani rajta. Azt tudomásul kell venni, hogy mint az elektromos áram és a víz is, ez is rezsicsökkentés címen nincs pénz beletöltve. Régen túl lőttük már azokat az üzemanyag- és bérárakat, amik alapján ezek a hulladékszállítások ki lettek kalkulálva. Gondolom, hogy az állam támogatja valamelyest őket, hogy megfelelőképpen tudjon működni. Mi mindent megteszünk annak érdekében, hogy bármilyen információ van, az mindig látható a facebookon, az önkormányzati oldalon azonnal. Legutóbb, amikor sorba álltam a zöld zsákért, ott is azt kaptam, hogy ez sem jó, hogy egyszerre kapják meg. Eddig az volt a probléma, hogy kiraktak két zsákot, nem kaptak cserezsákot. Most egyszerre megkapja mindenki az egész évi adagot, megfelelően ki fogja tudni rakni a zsákokat. A fennmaradóra meg olcsóbban lehet venni, eddig 260 forintért lehetett venni egy zsákot, most 180 forintért lehet megvenni. Azt gondolom, hogy valamilyen szinten ez is jobb lett. Szakrendelés. Nem vagyok egy egészségügyi referens, de azt gondolom, hogy milyen szakrendelésre, hova kell menni, ezt jómagam sem tudom eldönteni sokszor, de ezért van a házi orvos, hogy ő elmondja. Én profi vagyok már, sebészetre el lehet menni Kistarcsára, beutaló nélkül, a fül-orr-gégészetre pedig beutaló kell, mondhatnám így a gyerekekkel is. Sajnos, nem tudunk mástól információt szerezni, mint magától a házi orvosoktól. Azt meg lehet tenni, hogy megkérjük a házi orvosokat, hogy írjanak egy ilyen tájékoztatót arról, hogy melyik szakrendeléshez nem kell beutaló. Baross utca. A Baross utca nem a közút. Jól tudod, hogy az nem a közút szakasza. A Hangulat presszótól a vasúti átjáróig az önkormányzat területe. Annak a kátyúzását már többször megcsinálta a Pécel Kft. Most is benne van az új

kátyúzási tervben. Most Pécelen el fog indulni április közepétől a kátyúzás, először a déli oldal egyik része lesz kikátyúzva, utána megyünk tovább az északi oldalra és a déli oldal másik felére is. Ez is szakszerűen ki lesz kátyúzva, erre a Képviselő-testület biztosított 19 millió forintot a költségvetésben, ezenfelül pedig a Pécel Kft.-nél külön tízmillió forintot saját utak aszfaltozásra, és 6 millió forintot a földutak javítására, amiből az újtelepi utat is szoktuk mindig valamilyen szinten javítani. Az Erzsébet sétány első szakasza. Valóban, megfelelően kijavította a Strabag annak idején. Sajnos ennek a javítása, szőnyegcsere volt, ezt tették tönkre. Az, hogy az alépítmények itt már elég gyengék és rosszak, hiába cserélünk rajta aszfaltot, újra meg fog süllyedni, mert az alépítményt kellene már kicserélni. Jó 50-60 cm-en keresztül ki kellene cserélni az alépítményt. Azt gondolom, hogy mostanság biztos, hogy nem lesz. Lehet, hogy az aszfaltjavításba bele tudjuk tenni, de ez nem a garancia kérdése, mert nem az ő problémájuk volt ez. A Strabag annak idején, amikor idejött dolgozni 2015-ben, akkor készített egy filmfelvételt, végig mentek az összes útvonalon, amit ők használtak, és ezt a filmfelvételt hozták el azon a napon, amikor az átadás-átvétel volt. Ezen végig mentünk, jóval többet csináltattunk meg velük, mint egyébként a filmfelvétel szerint kellett volna. De ebben ők partnerek voltak. Tisztában voltak azzal, hogy sokat nyelt a város addig, amíg a vasútállomás felújítása zajlott. Kelő utca. Ja, már nincs is itt az úriember. Akkor már nem mondom el neki, de majd akkor elmondjuk neki más fórumon. Először tervezni kell majd az utat. Először tervezésre kell félretennünk pár millió forintot. Nem csak a Kelő utcát, hanem akkor azt a részt meg kell terveztetni. Mindenféleképpen a vízelvezetéssel – valamilyen szinten - együtt. Utána lehet majd arról beszélgetni, hogy hogyan csináljuk meg a Kelő utcát. A Szondy utca, amikor készült, mindenki tudja, hogy akkor volt három lelkes utcabéli lakó, akik összeálltak és nekiálltak a szervezésnek. Ebben a Képviselő-testület és az ottani képviselő is partner volt, természetesen. Megtaláltuk azt a forrást, hogy hogyan fogjuk tudni ezt megcsinálni. Azt gondolom, hogyha bárkinek az úttal kapcsolatban van problémája, engem nyugodtan lehet keresni. De először tervezzük meg magát az utat. Hogyha meg van tervezve az út, akkor utána lehet hozzá forrást biztosítani. Olyan már biztos, hogy nem lesz, hogy az önkormányzat vállalja be 100 %-ban a költségeket. Tehát, valamilyen lakossági hozzájárulás mindenféleképpen fog kelleni. Nem tudom, hogy válaszoltam-e minden kérdésre. Ha nem, akkor tedd fel, légy szíves, amelyiket nem.

Hankó Klára: Én visszamennék a legelejére. Lehet, hogy nem voltam pontos. Az Újtelep 1-5.-nél lévő farönkök, amik valamiféle új határt jelölnek, az valós? Tényleg ott van a telek határa?

Sarlós Imre alpolgármester: Igen.

Hankó Klára: Arra meg lehet kérni, hogy meszelje le? Ez így balesetveszélyes. Az út közepén most farönkök vannak, mert mától ott van az út széle. Akkor megnyugodtam, hogy nem kell kinyírni, tényleg odáig tart a telke. Vicces, mert a valamikori téglagyár járdája belefut ebbe a telekbe, ezek szerint, nem mellette megy el. Tehát, akkor ez valamikor ezer éve lett elmérve.

Sarlós Imre alpolgármester: Nem csak itt van ilyen probléma. A Határ úton is van ilyen probléma.

Hankó Klára: Tudom, ismerem a történetet.

Sarlós Imre alpolgármester: A Határ úton az előző testület egy olyan területre aszfaltozta az utat, ami nem is a miénk. Most próbáljuk majd kisajátítással valahogy legalább a magunkévá tenni, ha már az aszfaltot rátettük, legalább jogilag rendezve legyen. A VEKOP pályázatban benne volt egy aszfaltút elkészítése egy km hosszan. Ennek a kisajátítása ment volna végig. Amikor kiderült, hogy a tervek, amiket elkészített az előző testület, az olyan magánterületeken megy keresztül, amin szinte megoldhatatlan, hogy az út is ott legyen. Most gondolok arra, hogy a halastavaknál már az épületeket kellene bontogatni, hogy elférjen majd az út egyszer. Úgyhogy ezért arról az útról le is tettünk, mert annak is valamilyen más módon kell majd jogilag rendezni a részét. Valószínűleg majd a bal oldalból kell majd valamikor elvenni és kisajátítani.

Hankó Klára: A dombból levágni?

Sarlós Imre alpolgármester: Igen. Más megoldás nem lesz. A halastavas úriemberek nem fogják odaadni azt a részt teljes mértékig, nyilvánvalóan. Volt, amiben kompromisszumok születtek a megegyezésben. Sajnos,

eljutottunk odáig, hogy a VEKOP pályázatot vissza kellett adni mindenféleképpen, mert egy 2017-es áron megálmodott beruházást ma már nem lehet megcsinálni. Mindvégig próbáltuk életben tartani, próbáltuk úgy csökkenteni a műszaki tartalmakat, hogy legalább az első völgyig valamilyen út elkészüljön, de ahhoz, hogy az út el tudjon készülni, olyan más tartalmakat kellett volna megvalósítani, lakófunkciók megoldásával, amit már nem tudott az önkormányzat bevállalni. Ha visszakapjuk a 80 millió forintot, akkor én biztos vagyok benne, hogy az Újtelep fog kapni belőle valamilyen lehetőséget.

Hankó Klára: A másik, amit mondtam, a hulladékkezelő. Megismétlem. Én nem az önkormányzattól várom a megoldást, tudom, hogy mennyire gáz, a rezsicsökkentésnek milyen következményei voltak, akár az elektromos hálózatra nézve, akár a hulladékkezelésre és sok minden másra is. Én valami olyasmit várnék az önkormányzattól, hogy kezdeményezzen a hulladékkezelőtől egy ilyen kérést, hogy időben szóljanak. Tehát, ha kint hagyom, akkor meddig hagyjam kint. Egy napig? Kettőig? Háromig? Elviszi a róka? Ha beviszem, miért vittem be? Most jöttünk volna érte. Tehát, mit csináljak vele, amikor nem jönnek el a kukáért? Ennyi. Ebből lehetne egy nyilvános oldal. Én egy közvetítést szeretnék a lakók és hulladékkezelő között. Ez volt a másik. A harmadik, amire nem válaszoltál, a végén mondtam. Az Erzsébet sétány szalagkorlátja ügyében sikerült-e beszélni a képviselő úrral?

Sarlós Imre alpolgármester: Azt gondolom, hogy nagyon sokszor vagyunk abban a problémában, hogy a Vertikál az, aki elszállítja tőlünk a hulladékot a MOHU-n keresztül, és rendszeresen van olyan, hogy új autó jön, aki még nem járt ezen a területen, és ott hagyja például a Ráday Gedeon téren a lakóparkban a kukákat. János bólogat is. Rengeteg problémát okoz ez nekem, hogy hogyan küldjem vissza. Aznap nem mennek már vissza általában. Ha meg tudnánk úgy fogni, hogy pár utcára vannak, akkor még visszamennének, de mire eljut hozzám a hír, addigra már árkon-bokron túl vannak, olyankor már nem jönnek vissza. Olyankor mindig azt mondja a diszpécser is, hogy el kell rakni, sajnos, és jövő héten el fogják vinni. Be kell zsákolni, el fogják vinni, más megoldás erre nem nagyon van. Ha új emberek jönnek, arról nem beszélve, hogy valamelyik hétfőn mentem utánuk, készítem a fényképfelvételeket, mert nálunk a Szemere Pál utcában is szanaszét szórják a szemetet a kukások. Elkészítem a fényképfelvételt, lemegyek a gépkocsivezetőhöz, szólok neki, akkor nagy nehezen sikerül visszatolatniuk és összeszedniük a szemetet. Ha már bekanyarodtak valahova, akkor már nem szedi össze a szemetet senki. Nem egyszerű ez a hulladékgyűjtés, ami most van, de próbálnak valami működő dolgot kihozni abból, amilyen lehetőségük van. Sokszor én azt látom, hogy a dolgozók hozzáállása nem olyan, mint amilyennek lennie kell. Sok panaszos levelet szoktunk megfogalmazni a műszaki irodával és sok mindenki mással. Ezt mi mindig jelezzük feléjük, vajmi eredménnyel, szerintem. A szalagkorlát. Beszéltem az országgyűlési képviselő úrral, azt mondta, hogy rajta van azon, hogy ezt megoldja. Köszönöm szépen.

Horváth Tibor polgármester: A Vertikálhoz még hadd tegyek annyit hozzá, főleg az Újtelepen, most kétszer vagy háromszor volt az, hogy problémájuk volt az autóval. Egy gallyba beakadt, leszakadt a hátfal.

(Mikrofonon kívüli hozzászólás, a hozzászólás szövege nem érthető.)

Horváth Tibor polgármester: Csak mondom. Utána tudom meg, és akkor szólnak, hogy a gallyakat vágjuk le, mert különben nem mennek ki. Amíg nem szakad le az autó, addig kimennek. A kommunikációról annyit, hogy megpróbálunk mindent elérni, és mindent kirakni a pecel.hu honlapra. A csőtörésektől kezdve az ilyen szállítási problémákat, ha kapunk információt róla, ha tudjuk, akkor megkérdezzük, és ha kapunk választ, akkor a pecel.hu-n és facebook oldalon is többnyire kirakjuk. Kérek mindenkit, hogy az önkormányzat facebook oldalát és a pecel.hu-t sűrűbben nézze, mert amit kapunk, oda aznap kirakjuk. Nem tudunk órára pontosak lenni, naprakészek megpróbálunk, de csak akkor, ha válaszolnak. Sajnos, nem mindig jönnek meg a válaszok időben.

Sarlós Imre alpolgármester: Még egy közérdekű információt mondanék, és azért mert végre tévéközvetítés is van, hátha többen látják. Sajnos, a mai napon a helyi járat autóbusza balesetet szenvedett és az egyik hátsó kerékagy teljesen kitört, nem fogja tudni a mai napot végig csinálni. Tehát, ma biztos, hogy nem lesz a helyi járaton buszközlekedés, és a csereautó pedig balesetet szenvedett az autópályán. Rajta vannak, hogy megoldják ezt a helyzetet. Nedeczky Zsolt azt mondta nekem, hogy megpróbálják reggelre helyreállítani azt a buszt,

amelyiknek kitört a kerékagya. Reményeink szerint a helyi járat reggel újra fog járni, de ma már nem fog. Köszönöm szépen.

Horváth Tibor polgármester: Még valaki?

(Nem volt több hozzászólás.)

6. napirendi pont **Polgármesteri zárszó**

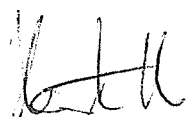
Horváth Tibor polgármester: Ha nincs, akkor hadd mondjak egy-két dolgot. Úgy veszem, hogy kampányhangulat van, és ezzel semmi baj nincsen, hiszen választás lesz június 9-én. Vannak mindenféle civil szerveződések és mindenféle kampányfogások vagy próbálkozások. Én mindenkinek kívánok ehhez sok sikert és jó munkát, de hiú ábrándokat ne kergessünk. Ez az elmúlt 30 évben mindig volt, amikor termál programot hirdettünk például. Most is látok egy-két olyan megnyilvánulást, ami olyan, mint a mentsük meg Willy-t, a bálnát. Az amerikai filmet mindenki látta. Nagyon szereti mindenki a Járó vendéglőt mutogatni, a kastélyt, hogy mentsük meg, mert az nagyon fontos. Legutóbb láttam egy videót, akkor valaki azt mondta, hogy a gazdasági számításokat meg kell nézni és meg kell vizsgálni. Nyitottak vagyunk. Ha eljön valaki hozzánk, akkor megmutatjuk, hogy mi utána jártunk, vannak gazdasági számítások, meg tudjuk mutatni, hogy a NÖF kimutatta, hogy mennyibe kerül a kastély fenntartása, nagyon szívesen állunk szolgálatukra. Például a hulladékkezelési pályázat kapcsán is megkeresett minket egy egyesület, és leültünk egy asztalhoz, megbeszéltük, hogy ők akkor azt csinálják, mi ezt, várjuk a pályázat eredményét. Bárkit szívesen látunk, ne vaktában lövöldözzünk, mert az embereket nem szabadna átvágni. Nem kell hiú ábrándokat kelteni, mert a kastély az jelenlegi állapotában nem a mi pénztárcánkhoz való. Nagyon kérek mindenkit, hogy a költségvetést vizsgálja meg, jó lenne, hogyha mindenki, mint a bibliát, úgy forgatná és nézegetné, mielőtt olyan kijelentéseket tesz, amivel nem találkoztam, csak most mondom, hogy a finisbe érünk, akkor esetleg lesznek olyanok, akik mélyebben, nagyobb ajánlásokat tesznek. Azoknak mindenféleképpen szeretném elmondani, hogy mutassák meg azt is, hogy miből. Itt van egy pénztárca, ez a pénztárca ekkora, az önkormányzatnak ennyi pénze van. Nem lesz több. Lehet, hogy az adóink emelkednek, lehet, hogy kapunk némi támogatást vagy új pályázatok lesznek, de nagy csodára nem lehet számítani. Ha valaki valamit ígér, mint ahogy itt is kérték, hogy az utat mondjam meg, hogy mikor fogjuk megcsinálni, nem lehet megmondani, mert mindenhez pénz kell. Nagyon szép dolog a buszmegálló megjavítása meg bizonyos szemétszedés. Nagyon jó dolog. Örülünk neki, köszönjük szépen. Higgyék el, a Pécel Kft. dolgozói ezt mind meg tudják csinálni. Csak akkor nem 290 millió lenne a Pécel Kft. költségvetése, hanem 350. Ha teszünk hozzá, akkor 50 millióból még tíz embert felvesszünk, mert a Pécel Kft.-nek is van egy munkaerő korlátja, ott is emberek dolgoznak, nyáron elmennek nyaralni, néha betegek, és néha szabadságot vesznek ki. Ezek ugyanúgy benne vannak, mint a való életben bárkinél, bármilyen vállalkozásban. Ezért ezzel az embertömeggel, ezzel a bértömeggel ennyit lehet elérni. Hangsúlyozom, köszönünk minden társadalmi munkát, mi is sok hibát látunk, látjuk a hiányosságokat, nem járok csukott szemmel, de azért néha el kell fordítani a fejem, mert tudom, hogy arra nincs pénz, és/vagy nincs olyan állapotban. Tényleg csak tűzoltásokra, mint például a fára, amikor leszaggatja a kábelt, akkor valamit megpróbálunk csinálni. Van egy jó hírem, ha leszaggatja a kábelt, akkor az ELMŰ ki fog jönni, mert kötelessége. Akkor levágják a gallyakat, igaz, ott hagyják, de ha szólnak, akkor el fogjuk szállítani a gallyakat. Mindenkit kérek, hogy csak olyanokat ígérjenek, olyanokat tegyenek, olyanokat mondjanak, aminek van alapja. Például a Járó vendéglőnek nincsen alapja, 15 év után nem lett a mi tulajdonunk. Elmentem, voltam bent a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél, jogászokkal megbeszéltük. Az a hajó elszállt. 2015-ben volt az az utolsó pillanat, amikor el lehetett volna intézni, hogy visszakerüljön a városhoz. Most már nagyon nehéz vagy lehetetlen. Inkább lehetetlen, hiszen jogilag a Madárfióka Egyesülethez került. Most egy új tulajdonosa van, azokkal beszéltem, a régiekkel is. Az újjal kb. fél éve beszéltem, azóta nem veszi fel a telefont és nem beszélget senkivel. Övék a terület. Nem tudunk vele mit kezdeni. Ez így lett, mert az elődeink nem figyeltek oda. Valaki odaadta, a másik nem figyelt rá, és szépen eltűnt. A Madárfióka Egyesület vezetője annyit mondott, hogy aktív tagunk már elég kevés van. Konkrétan valaki ül azon a romhalmazon és nem történik semmi. Ezt szerettem volna a kampányhoz. Ehhez kívánok sok sikert mindenkinek. De kérek mindenkit, tényekre alapozottan.

Megyeri Vincéné: 2019-ben az önkormányzat mennyi hitellel vette át Ön a pozícióját és most mennyi? Vagy Szabó Attila úr tud erre válaszolni, hogy most mennyi a hitele az önkormányzatnak?

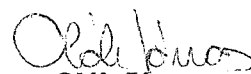
Horváth Tibor polgármester: Amikor pénzről van szó, akkor pontos számadatok. De hogyha elfogadod, akkor nem teljesen pontosat fogok mondani. Az önkormányzat nagyjából 200 millió hitelt vett fel, ezeket mindenki felvette a környezetünkben. Maglód, Gyömrő, minden város felvett hitelt, mert 2020 őszén vagy 2021-ben, de írásban pontosan tájékoztatlak, az állam így tudta mindenkinek a beruházást pótolni. Voltak az elvonások a covid miatt, ez miatt az állam mégiscsak úgy döntött, hogy ad hitelt. Nagyon nehéz hitelt intézni, nagyon nehéz volt ezt a hitelt is elintézni. Mindenkinek több lépcsőben le kellett adni a pályázatát, hogy mire költi, és csak kifejezetten beruházásra kaptuk. Ebből ment csapadékvízre és ment az orvosi rendelőre, meg egy-két kisebb beruházásra. Nem költhettük élelmiszerre, nem költhettük magunkra, nem lehetett a villanyszámlát kifizetni, kifejezetten csak arra. Összeirtunk kb. 300 milliót, és ebből csak 200 milliót vettünk fel. Jelen pillanatban nagyjából 160 millió az, amit még vissza kell fizetnünk. Ez egy olyan lehetőség volt, hogy csak ebből lehetett befejezni az új orvosi rendelőt.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, ezért megköszönöm a részvételt, a mai közmeghallgatást bezárom. Köszönöm, hogy itt voltak.

Horváth Tibor polgármester 18 óra 37 perckor bezárja a közmeghallgatást.



Horváth Tibor
polgármester



Oláh János
jegyző