



## PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

### POLGÁRMESTERI DÖNTÉST ELŐKÉSZÍTŐ ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: Javaslat a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya 2020. március 11-én 15 órától veszélyhelyzetet hirdetett ki a 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletével. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése értelmében tehát veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja az ott megjelölt kivétellel. Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok nem ülésezhetnek, nem hozhatnak döntéseket.

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) feladat- és hatáskörében meghozandó polgármesteri döntéseim előtt indokoltnak és fontosnak tartom a Képviselő-testület és az illetékes bizottságok tagjai véleményének kikérését, megismerését.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati közfeladatok között határozza meg a közterületek elnevezését.

Az Mötv. 42. § 1. és 8. pontja a képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható feladatok között határozza meg mind a rendeletalkotást, mind pedig a közterületek elnevezését.

Ezen rendeletalkotási kötelezettségének eleget téve Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet – mint arra címe is utal – tartalmazza a közterületek elnevezésének, valamint a házszámozás megállapításának szabályait, de nem szabályozza a magánutak elnevezésének rendjét, amelyet jogszabály önkormányzati hatáskörbe utal bizonyos feltételek fennállása esetén.

Az elmúlt időszakban több esetben kérelmezték Pécel Város Jegyzőjétől olyan ingatlanok címképzését, melyek megközelítése csak magánutakról lehetséges. A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 13. § (2) bekezdése értelmében, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadóak. Tekintettel arra, hogy a Rendelet nem szabályozza a magánutak elnevezését, címképzését, ezért szükséges a Rendelet módosítása. Továbbá szükséges szabályozni a Rendeletben a többszintes társasházak házszámának megállapítására vonatkozó rendelkezéseket is, melyhez szintén szükséges a Rendelet módosítása.

A rendeletalkotáshoz szükséges előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

#### 1. Társadalmi hatások

A rendelettervezetben foglaltaknak társadalomra annyiban jelentős hatása van, hogy az újonnan épült épületek tulajdonosainak kell kezdeményezniük a címképzést, a házszám megállapítását. Megállapított lakcím hiányában állampolgári ügyeik intézésében súlyosan korlátozva lennének.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának jelentősebb gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

3. Környezeti következmények

A rendelettervezetben foglaltaknak nincsenek környezetre gyakorolt közvetlen következményei.

4. Egészségi következmények

A rendelettervezetben foglaltaknak nincsenek egészségi következményei.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelettervezetben foglaltak várhatóan nem növelik jelentősen az adminisztratív terheket.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei

A Rendeletben szabályozásra kerül a magánutak elnevezésének rendje, így a magánutakról megközelíthető ingatlanok házszámozása is megoldódik.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek a Péceli Polgármesteri Hivatal szervezetén belül rendelkezésre állnak.

A rendelet indokolásának közzététele nem mellőzhető, tekintettel az abban foglalt rendelkezések jelentős társadalmi hatására.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot véleményezni szíveskedjen.

**Rendeletalkotási javaslat**

**Pécel Város Önkormányzat Polgármestere megalkotja Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének .../2020. (...) önkormányzati rendeletét a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.**

Pécel, 2020. április 12.



**Horváth Tibor**  
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

1. rendelettervezet

2. a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet

Az előterjesztést készítette:



Veszeli-Kállai Ibolya

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.



Bene Attila  
műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János jegyző

**Pécel Város Önkormányzat Polgármesterének  
.../2020. (...) önkormányzati rendelete  
a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házzámozásának rendjéről szóló  
11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet szerinti vészhelyzetre való tekintettel, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házzámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következő f) ponttal egészül ki:

„f) magánút: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 7. pontjában meghatározott, a közforgalom elől el nem zárt magánterület.”

**2. §** A Rendelet 3. §-a a következő (4a) – (4c) bekezdésekkel egészül ki:

„(4a) Ha a címkézés tárgyát képező ingatlan közterületről nem, csak kizárólag magánútról közelíthető meg, a magánút elnevezésére a Képviselő-testület jogosult

a) tulajdonos kérelmére, vagy

b) a jegyző mint címkéző szerv (a továbbiakban: jegyző) kezdeményezésére.

(4b) A magánút tulajdonosa a (4a) bekezdés a) pontja szerinti kérelemhez a magánút elnevezésére vonatkozó, indokolással ellátott javaslatot nyújt be a Képviselő-testület felé.

(4c) A (4a) bekezdés b) pontja alapján történő kezdeményezést megelőzően a jegyző a magánút tulajdonosát írásban tájékoztatja az elnevezés szükségességéről és megkéri az elnevezésre vonatkozó javaslatát.”

**3. §** A Rendelet 7. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Házzámmal, címmel nem rendelkező újonnan létesült épület esetén a házzám, cím megállapítását az ingatlan tulajdonosai a végleges hatósági bizonyítvány megszerzését követő 90 napon belül kötelesek kérni.”

**4. §** A Rendelet 7. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Társasházban külön-külön lakószintenként egységesen az óramutató járásával megegyezően, 1-től kezdődő, folyamatosan növekvő számsorrendben kell a címet megállapítani.”

**5. §** Ez a rendelet 2020. június 2. napján lép hatályba.

**Horváth Tibor**  
polgármester

**Oláh János**  
jegyző

A rendeletet 2020. ... napján kihirdettem.

**Oláh János**  
jegyző

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házsámozásának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításával szabályozásra kerül a magánutak mentén lévő ingatlanok, a többszintes társasházak és az újonnan épült épületek címképzése, házsámozása. A rendelet módosítása a társadalomra jelentős hatással van, így a rendelet indokolásának közzététele nem mellőzhető.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz: A magánút fogalmát határozza meg.
2. §-hoz: A magánutak címkézésére vonatkozó eljárásrendet tartalmazza.
3. §-hoz: Az újonnan épült ingatlanok címkézési rendelkezéseit rögzíti.
4. §-hoz: A társasházakra vonatkozó címkézési rendelkezéseket állapítja meg.
5. §-hoz: A hatálybalépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

**Pécel Város Önkormányzatának  
11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelete  
a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszerűsítésének rendjéről**

(Egységes szerkezetbe foglalt szöveg. 2018. június 1-től hatályos állapot.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (1) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) kapott felhatalmazás alapján, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) 40. § (6) bekezdésére tekintettel, a helyi kulturális örökség megőrzése, közterületi tájékozódás, a közszolgáltatások ellátása, az ingatlanhasználók elérhetőségének és település rendjének érdekében a következő rendeletet alkotja:

### I. Általános rendelkezések

#### 1. §

- (1) A rendelet hatálya Pécel Város igazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra terjed ki.
- (2) A rendelet előírásait kell alkalmazni az ingatlanok házszerűsítésére és a földrajzi nevek (településrésznevek, külterületi településrésznevek, tanyák és közterület nevek, helyi jelentőségű közlekedési nevek) megállapítására.

#### 2. §<sup>1</sup>

A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) településrésznév (helység-résznév): a helység központi belterülete (átfedések nélkül, pontosan körülhatárolt) részeinek (városrész), továbbá a központi belterülettől elkülönülő – lakott vagy lakatlan – egyéb belterületnek, valamint külterületnek a neve;
- b) közterületnév: az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott közterületnek a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben meghatározott – különösen: út, utca, útja, körút, köz, lakópark, liget, major, park, sétány, sor, tanya, telep, tér, udvar - közterületjellegű is tartalmazó neve;
- c) helyi jelentőségű közlekedési név: a helyi és helyközi tömegközlekedéssel kapcsolatos létesítmények (megállóhely) és a 10 m-nél kisebb nyílású hidak neve.
- d) földrajzi megjelölés: a földfelszín mesterséges részleteinek azonosítására szolgáló, kisebb vagy nagyobb közösségek által használt, intézményeket, intézményszerű mesterséges létesítményeket jelölő tulajdonnév vagy tulajdonnévnek nem tekinthető megjelölés.
- e)<sup>2</sup> házszerűsítési tábla: fából, fémből, kerámiából vagy műanyagból készült - az illetékes hatóság által megállapított házszerűsítési számot tartalmazó - tábla vagy ugyanezen anyagokból készült számjegy, melyet a közterületről jól látható módon az ingatlanon található épület falára vagy az ingatlan kerítésére kell kihelyezni.

### II. A közterület elnevezés szabályai

#### *A közterület elnevezésének általános szabályai*

#### 3. §

- (1)<sup>3</sup> Minden közterületet el kell nevezni, kivéve a lakótelepek közti szervizutakat, az erdőterületeken lévő közterületeket és a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (2) Az új közterület nevét a közterület létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (3) Új közterület elnevezésénél már meglévő közterület nevét felhasználni nem lehet, kivéve, ha a közterület korábbi nevének visszaállítása történik.

<sup>1</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 2. §-a a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 10. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>2</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 2. § e) pontja a 2/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. március 1-től.

<sup>3</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 11. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

- (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként kialakított új közterületrész külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel, kivéve, ha az új közterületrész a meglévő közterület azon részéhez csatlakozik, amelynél a házszámozás kezdődik. Ilyen esetekben, amennyiben a házszámok változása aránytalan hátrányt okozna az érintett ingatlanokkal rendelkezni jogosultaknak, lehetőség van az új közterületrész külön eljárásban történő elnevezésére.
- (5)<sup>4</sup> Közterület elnevezhető
- a) <sup>5</sup> személyről, különösen ha Pécel életében, történelmében kiemelkedő szerepet játszott, tevékenységével hozzájárult Pécel fejlődéséhez, az érintett személy halála után legalább egy év elteltével, kivéve tanyák esetében
  - b) tárgyról, állatról, növényről, különösen ha a város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi környezetére utal
  - c) fogalomról (különösen nyelvújítás korában Pécelhez köthetően alkotott köznevekről, így „színész”),
  - d) településnévről, (különösen Pécel Város testvérvárosairól, határon túli magyar nemzetiségűek lakta települések, illetve a történelmi Magyarország településeinek nevééről)
  - e) földrajzi területről és képződményről (többek között folyónevekről)
- (6) A közterületre vonatkozó szabályokat településrész nevekre (helységrésznév), helyi jelentőségű közlekedési nevekre, földrajzi megjelölésekre is értelemszerűen alkalmazni kell.

### Hatásköri és eljárási szabályok

#### 4. §

- (1)<sup>6</sup> A közterületnév megállapítására, módosítására irányuló írásba foglalt kérelmet, javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani.
- (2)<sup>7</sup> <sup>8</sup> A javaslatot a Kulturális Bizottság véleményezi, majd a javaslatot és bizottsági állásfoglalást a Polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.
- (3)<sup>9</sup> A közterületek elnevezését a Péceli Polgármesteri Hivatal tartja nyilván.
- (4)<sup>10</sup> Az közterület megszűnésével külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. A megszűnt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.
- (5) A rendelet végrehajtása a Péceli Polgármesteri Hivatal feladata.
- (6)<sup>11</sup>

### A közterületek névtábláinak elhelyezése

#### 5. §

- (1)<sup>12</sup> A közterület nevét névtáblán kell feltüntetni. A névtábla elhelyezéséről a Képviselő-testület a közterület nevének megállapításával és megváltoztatásával egyidejűleg határozatban rendelkezik.
- (2)<sup>13</sup> A közterületi névtáblát a gyalogosan és gépjárművel közlekedők által egyaránt jól látható helyen kell elhelyezni a közterület kezdetén, végén, valamint minden betorkolló közterületnél mindkét oldalon,

<sup>4</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 12. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>5</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdés a) pontja a 13/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2018. június 1-től.

<sup>6</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 13. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>7</sup> Módosította: a 26/2011. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos 2011. október 11-től.

<sup>8</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése a 30/2014. (X. 2.) rendelet 12. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2014. XI. 11-től.

<sup>9</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 14. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>10</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 14. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>11</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdését a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 15. §-a hatályon kívül helyezte 2015. október 1-től.

<sup>12</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 16. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>13</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 17. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

továbbá az egy oldalról betorkolló közterület tengelyében az átellenes oldalon is. A kihelyezésről előzetesen értesíteni kell az érintett ingatlanokkal rendelkezni jogosultakat.

- (3) Az ingatlan használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles, de az elhelyezéssel az ingatlanon szükségtelenül okozott kárt, azt a kihelyezésért felelős köteles megtéríteni.
- (4) Megváltozott közterületnevek esetében a régi nevet feltüntető táblát az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni.

### *Emléktábla elhelyezésének szabályai*

#### 6. §

- (1) Személyről elnevezett közterületen, arra alkalmas helyen és módon a névadó személyiség születési és halálozási évét, tevékenységét röviden ismertető emléktábla helyezhető el.
- (2) Az emléktábla elkészítése és kihelyezése a kezdeményező feladata.
- (3) Az emléktábla kihelyezéséről minden közforgalom előtt megnyitott területen a Képviselő-testületnek a döntéshozatal előtt 4. §-ban szabályozott eljárás során a Városi Főépítész véleményét is be kell nyújtani.

### **III. Házzámozás**

#### *Általános szabályok*

#### 7. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken kül- és belterületen egyaránt arab házzámmal kell ellátni az ingatlanokat. A számozás római számmal, vagy csak betűvel nem történhet. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a latin abc betűi (kiegészítve a „j” és „k” betűkkel) is alkalmazhatóak.
- (2)<sup>14</sup><sup>15</sup>(2) Az ingatlanok számozását a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a jegyző állapítja meg úgy, hogy a számok a város központjától kifelé haladva növekedjenek és a közterület bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek.
- (2a)<sup>16</sup> Amennyiben a (2) bekezdés szerinti megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozása a magasabb rendű közút irányából kell, hogy kezdődjön.
- (2b)<sup>17</sup> Ugyanazon közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.  
Ahol erre lehetőség van, a közterület azon részén kell folytatni a házzámozást, ahol már kialakult az ingatlanok számozása.  
Két magasabb rendű közút közül azt kell figyelembe venni, amelyik a településközpontozhoz közelebb esik.
- (3) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házzámozást adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (4) Többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házzámmal kell ellátni.
- (5)<sup>18</sup> A kizárólag egy oldalról számozható közterület számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva növekedjenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, úgy az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell kezdeni. A tér, liget, park jellegű közterületekhez kapcsolódó épületek házzámozása 1-től kezdődő folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban történik. A számsor a becsatlakozó legmagasabb rendű úttól kiindulva kezdődik. Kialakult helyzet esetén el lehet térni a terek számozására vonatkozó szabálytól, valamint a közterületek számozásában meglévő, betűvel tört számok megváltoztatásától, ha egyébként a számsorrend hiánytalanul növekvő. A számozás irányától csak kialakult helyzet esetén szabad eltérni.

<sup>14</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 18. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>15</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a 16/2017. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-ának megfelelően módosított szöveg. Hatályos 2017. június 30.

<sup>16</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2a) bekezdése a 16/2017. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. június 30.

<sup>17</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2b) bekezdése a 16/2017. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. június 30.

<sup>18</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 19. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

- (6) Egy helyrajzi számon nyilvántartott üzletek, üzemek, telepek, intézmények és az ott elhelyezett szolgálati lakások egy házsámot kapnak.
- (7) Ha az üzlet (műhely) lakóépület alatt van, számozása az épület számozásához igazodik.
- (8)<sup>19</sup>
- (9) Az ingatlan házsámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:
- az ingatlan házsámja a hivatalos nyilvántartásában nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott
  - <sup>20</sup> több ingatlan azonos közterületnévvel és azonos házsámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban
  - az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található
  - <sup>21</sup> ingatlan megosztására vagy ingatlanok egyesítésére kerül sor.
  - <sup>22</sup>
- (10)<sup>23</sup> Telekosztás esetén – ha annak lehetőségét a közterület számozásánál nem vették előzetesen figyelembe – a keletkező új telek házsámja a közrefogó telkek számai közül a kisebb számú ház számából alátöréssel és betűből képzett jelből áll.
- (11)<sup>24</sup> Ha a kialakult számozási sorrendet az azt követő telekalakítás (összevonás) során kialakult új ingatlanon vagy ingatlanokon épített lakóház számozása megzavarná, a házankénti számozástól el lehet térni akár kettős számot, akár szám és betű alátörést alkalmazva. Egyéb esetben több lépcsőházas épületeket lépcsőházanként kell házsámmal ellátni.

### *Házsám tábla kihelyezésének szabályai*

#### 8. §

- (1)<sup>25</sup> A házsám táblát az ingatlanon lévő kerítésre, vagy házfalra, a közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (1a)<sup>26</sup> Kerítés nélküli beépítetlen telek esetén a házsám táblát az ingatlanon (telken) felállított külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (2)<sup>27</sup> Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házsám táblával ellátni. A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

## IV. Szabálysértési tényállások

### 9. §<sup>28 29</sup>

## V. Záró rendelkezések

### 10. §

- (1) Ez a rendelet a 9.§ (1) bekezdésének a) és c) pontja kivételével 2010. május 1-jén lép hatályba. A hatályba lépésével egyidejűleg a házak számozásáról és a házsám táblák elhelyezéséről szóló 9/2007. (VI. 8.) péceli önkormányzati rendelet hatályát veszti.
- (2) A rendelet 9.§ (1) bekezdése a) és c) pontja 2011. január 1-én lép hatályba.

<sup>19</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (8) bekezdése a 16/2017. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 5. §-ának megfelelően hatályát veszítette. Hatályos 2017. június 30.

<sup>20</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdés b) pontja a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 20. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>21</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdés d) pontja a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 21. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>22</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdés e) pontját a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 22. §-a hatályon kívül helyezte 2015. október 1-től.

<sup>23</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (10) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 23. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>24</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 7. § (11) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 23. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>25</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 24. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>26</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 8. § (1a) bekezdése a 2/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2017. március 1-től.

<sup>27</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése a 28/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. §-ának megfelelően megállapított szöveg. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>28</sup> Módosította a 8/2012. (V.5.) önkormányzati rendelet 2. §-a Hatályos: 2012. május 6. napjától

<sup>29</sup> A 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendelet 9. §-át hatályon kívül helyezte a 30/2014. (X. 2.) rendelet 1. §-a 2014. X. 3-i hatállyal.



- (3) A rendelet a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni. A hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok - azok megváltoztatásának szükségességéig - továbbra is érvényben maradnak.

Dr. Benkovics Gyula  
polgármester

Dr. Csizmadia Julianna  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2010. április 1.

Dr. Csizmadia Julianna jegyző