

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

POLGÁRMESTERI DÖNTÉST ELŐKÉSZÍTŐ ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a járási startmunka mintaprogram során beszerzett nagy értékű eszközök használatba adására

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya 2020. március 11-én 15 órától veszélyhelyzetet hirdetett ki a 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletével. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése értelmében tehát veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja az ott megjelölt kivétellel. Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok nem üléseshetnek, nem hozhatnak döntéseket.

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) feladat- és hatáskörében meghozandó polgármesteri döntéseim előtt indokoltnak és fontosnak tartom a Képviselő-testület és az illetékes bizottságok tagjai véleményének kikérését, megismerését.

Pécel Város Önkormányzata első ízben a 2016. évben pályázott a járási startmunka mintaprogramban (a 2016. március 1-től 2017. február 28-ig terjedő időszakra) való részvételre, „Belvízi védekezés Pécelen” címmel. A pályázat elnyerésével a program 2016. április 1-gyel indult, 12 hónapos időtartamra, 15 fő közfoglalkoztatott bevonásával.

A mintaprogram fontos eleme volt, hogy a lejártát követően lehetőség nyílt úgynevezett ráépülő programra pályázni a következő évre. Ez alapján – az időszakonként benyújtott újabb pályázatok eredményeként - az elmúlt négy évben a program szinte folyamatos volt. Az elnyert támogatási összegek beruházásra fordítható keretéből az alábbi nagyértékű eszközök kerültek beszerzésre:

- Betonelemgyártó gép BS1000DS/VP-505+Vibro elnevezésű, PTE07673 leltári számú eszköz
- Járdalap sablon 40x40x6cm elnevezésű, PTE07674 leltári számú eszköz
- Járdalap sablon 33x40x60cm elnevezésű, PTE07675 leltári számú eszköz
- M250 betonkeverőgép megnevezésű, PTE07868 leltári számú eszköz
- Gyeppráckő sablon elnevezésű, 2019/11/22/1. leltári számú eszköz
- Stihl M5362 elnevezésű, PTE07837 leltári számú eszköz,
- HERON EGM-25 AVR egyfázisú áramfejlesztő elnevezésű, PTE07838 leltári számú eszköz
- 2 db FS460 C-EM professzionális motoros kasza elnevezésű, PTE07677 és PTE07678 leltári számú eszközök
- IVECO DAILY elnevezésű, PIU-817 forgalmi rendszámú, PTE07816 leltári számú gépjármű.

A fentiekben felsorolt eszközök, ingóságok Pécel Város Önkormányzata tulajdonát, korlátozottan forgalomképes vagyonát képezik. Ezek együttes értéke a tárgyi eszköz nyilvántartás szerint bruttó 6.938.538 Ft. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka mintaprogrammal kapcsolatban a 14/2020. (I. 30.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy annak 2020. évi folytatására a Pécel Kft. nyújtson be kérelmet a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalához.

A Pécel Kft. igénylése alapján 2020. február 27-én aláírásra került a PE-07M/01/005345-2/2020. számú hatósági szerződés a járási startmunka mintaprogram folytatására. Az elnyert támogatási összeg 6.984.157 Ft.

A pályázat keretében vállalt feladatok megvalósítása érdekében javaslom, hogy a fentiekben felsorolt nagyértékű eszközöket önkormányzatunk adja ingyenes használatba a Pécel Kft.-nek.

A Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (3) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy elidegenítésére, hasznosítására, megterhelésére, vagyonkezelésbe adására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy piaci forgalmi értékét 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, illetve üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

A Vagyonrendelet 13. § (12) bekezdése szerint önkormányzati vagyont ingyenesen használatba adni csak közfeladat ellátására, és a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben lehet.

A Vagyonrendelet 15. § (4) bekezdése értelmében a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyontárgy a közfeladat ellátásához feleslegessé válik, vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi jogok gyakorlója a vagyontárgyat korlátozottan forgalomképesnek minősítette.

A Vagyonrendelet 15. § (5) bekezdése szerint a (4) bekezdésben foglaltak megállapítása a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Vagyonrendelet 15. § (6) és (7) bekezdései rendelkezést tartalmaznak arra, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyon – az alapfeladatok ellátásának sérelme nélkül - hasznosítható, vagyonkezelésbe adható. Bérbeadás vagy használatba adás esetén – eltérő rendelkezések hiányában – az 1 évet meghaladó időtartamú bérbeadás vagy használatba adás esetén a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 34. § 16. pontja szerint a Képviselő-testület minősített többséggel dönt önkormányzati vagyon ingyenes átadásáról, de ez a döntési mechanizmus a jelenlegi helyzetben – polgármester eljárása esetén - nem értelmezhető, nem alkalmazható.

Fentiek alapján elkészítettük a fenti vagyontárgyak ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodást és kérjük, az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testület véleményezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése és 15. § (6) bekezdése, a 15. § (7) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező megállapodásban rögzített, a járási startmunka mintaprogramban Pécel Város Önkormányzata által beszerzett nagy értékű eszközöket határozatlan időre ingyenes használatába adja a Pécel Kft.-nek.

A polgármester úgy határoz, hogy döntéséről értesíti a Pécel Kft. ügyvezetőjét, valamint aláírja a határozat mellékletét képező megállapodást.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2020. április 30.

Pécel, 2020. április 17.


Horváth Tibor
polgármester



Az előterjesztés mellékletei:

1. a 14/2020. (I. 30.) Kt. határozat

2. megállapodás tervezete (a határozati javaslat melléklete is)

Az előterjesztést készítette:


Imre Gabriella

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:


Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Oláh János jegyző

1. melléklet

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. január 30-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

14/2020. (I. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási startmunka mintaprogrammal kapcsolatos, a 2016-2019. közötti időszakra vonatkozó beszámolót elfogadja, és úgy határoz, hogy annak 2020. évi folytatására a Pécel Kft. nyújtson be kérelmet a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalához.

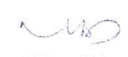
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2020. január 31.


Horváth Tibor
polgármester




Oláh János
jegyző

Az eredetivel mindenben egyező hiteles másolat.
2020 FEBR 06.
Dátum:
Oláh János jegyző nevében és megbízásából:

Mikos Dóra
szervezési ügyintéző

57

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító szám: 730534, statisztikai számjele: 15730538-8411-321-13, adószám: 15730538-2-13, bankszámlaszám: 10400494-50505156-57531006 képviseli: Horváth Tibor polgármester) mint tulajdonos (a továbbiakban: **Használatba Adó** vagy **Önkormányzat**), másrésztől

PÉCEL ÜZEMELTETŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

(rövid név: Pécel Kft., cégjegyzékszám: Cg.13-09-066280, statisztikai számjel: 10804908-6832-113-13, adószám: 10804908-2-13, bankszámlaszám: 11742331-20090467 képviseli: Koricsánszki Tamás ügyvezető) mint kölcsönvevő (a továbbiakban: **Kölcsönvevő** vagy **Használó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §-ának – különösen az (1) bekezdés 2. és 12. pontjának –, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdésének, a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (12) bekezdése és a 15. § (6) bekezdése, valamint a 15. § (7) bekezdés b) pontja, illetve a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere/2020. (... ..) számú határozata figyelembe vételével, az alábbi feltételek szerint:

1. Felek tényként rögzítik, hogy a Használatba Adó Magyarország önkormányzata, míg Használó a Használatba Adó 100%-os tulajdonában álló, általa alapított gazdálkodó szervezet.
2. Felek tényként rögzítik, hogy a 14/2020. (I.30.) Kt. határozat alapján Használó a járási startmunka mintaprogrammal kapcsolatos kérelmet nyújtott be Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatalánál, melynek eredményeképpen a PE-07M/01/005345-2/2020. számú hatósági szerződésben foglaltak alapján 2020. 03. 01. napjától 2021. február 28. napjáig támogatást kap a helyi közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó feladatai ellátásához.
3. Felek a bevezető rendelkezésben és 2. pontban foglaltakra tekintettel úgy állapodnak meg, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló, 5. pontban meghatározott eszközök (a továbbiakban: **Eszközök**) használatát ingyenesen, határozatlan időre átengedi Kölcsönvevő részére – melyet Kölcsönvevő köszönettel elfogad – oly módon, hogy az **Eszközök** birtokát a jelen Megállapodás (a továbbiakban: **Megállapodás**) aláírását követő 15 napon belül átruházza Használó részére, aki azokat köteles átvenni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.
4. Használó tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy az **Eszközöket** csak és kizárólag a járási startmunka mintaprogram keretében végzett tevékenységre és feladatokra használhatja.
5. A 3. pont szerinti **Eszközök** az alábbiak:
 - a. Betonelemgyártó gép BS1000DS/VP-505+Vibro elnevezésű, **PTE07673** leltári számú eszköz,
 - b. Járdalap sablon 40x40x6cm elnevezésű, **PTE07674** leltári számú eszköz,
 - c. Járdalap sablon 33x40x60cm elnevezésű, **PTE07675** leltári számú eszköz,
 - d. M250 betonkeverőgép megnevezésű, **PTE07868** leltári számú eszköz,
 - e. Gyeprácskő Sablon elnevezésű, **2019/11/22/1.** leltári számú eszköz,
 - f. Stihl M5362 elnevezésű, **PTE07837** leltári számú eszköz,
 - g. HERON EGM-25 AVR egyfázisú áramfejlesztő elnevezésű, **PTE07838** leltári számú eszköz,

- h. 2 db FS460 C-EM professzionális motoros kasza elnevezésű, **PTE07677** és **PTE07678** leltári számú eszközök,
- i. IVECO DAILY elnevezésű, PIU817 forgalmi rendszámú, **PTE07816** leltári számú eszköz.

6. Felek megállapodnak, hogy az Eszközök rendes gazdálkodás körébe tartozó fenntartási-, üzemeltetési költségei Használót, a rendes gazdálkodás körét meghaladó fenntartási költségek az Önkormányzatot terhelik.

7. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás mindkét fél által történő aláírás napjával jön létre, valamint lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a Megállapodás létrejöttének és hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.

8. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodást bármelyik fél rendes felmondással, 15 napos felmondási idővel indokolás nélkül felmondhatja.

9. Használó köteles a jelen Megállapodás megszűnését követő 3 napon belül Használatba Adó számára visszaadni az 5. pontban körülírt Eszközöket. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

10. Használatba Adó kijelenti, hogy a Megállapodás megkötésére jogosult magyar jogi személy, az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, képviselője teljes, megfelelő és elégséges felhatalmazással rendelkezik a jelen Megállapodás aláírására, Használó az Nvtv. 3. § (4) bekezdése szerinti tulajdonos 100%-os tulajdonában álló, általa alapított gazdálkodó szervezet, valamint az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Használó jelen szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatában foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles a Használatba Adó kötelezettségvállalóját tájékoztatni. Használó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben a nyilatkozata valótlan tartalmú, úgy a Használatba Adó kötelezettségvállalója a szerződést felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől elállhat.

11. Ha a jelen Megállapodás valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Megállapodás valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Megállapodás egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Megállapodást nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

12. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Mőtv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

13. Jelen Megállapodást a Felek annak áttanulmányozása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Pécel, 2020. április

Pécel, 2020. április

Pécel Város Önkormányzata
Képv.: Horváth Tibor polgármester
Használatba Adó

Pécel Kft.
Képv.: Koricsánszki Tamás ügyvezető
Használó