

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/114-9/2023.

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslatok elfogadásához
minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. október 26-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található egyes közterületek elnevezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati közfeladatok között határozza meg a közterületek elnevezését.

Az Mötv. 42. § 1. és 8. pontja a képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható feladatok között határozza meg mind a rendeletalkotás, mind pedig a közterületek elnevezését.

Ezen rendeletalkotási kötelezettségének eleget téve Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámának rendjéről szóló 11/2010. (IV.1.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet – mint arra címe is utal – tartalmazza a közterületek elnevezésének, valamint a házszámozás megállapításának szabályait.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján minden közterületet el kell nevezni, kivéve a lakótelepek közti szervizutakat, az erdőterületeken lévő közterületeket és a mezőgazdasági célú dűlőutakat.

Pécelen az Újtelep néven ismert településrészen egyre több ingatlan épül be lakóházzal, így azok címképzése érdekében célszerű lenne elnevezni az ingatlanok megközelítésére szolgáló külterületi utakat.

Az Erzsébet sétánytól a horgásztavak felé haladva a 0379 helyrajzi számú út a köztudatba Újtelepként került be, így annak elnevezését Újtelep útként javaslom elnevezni.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartás szerint kivett közút és lakóházként van nyilvántartva, melynek rendezése szükséges. Amennyiben a nyilvántartásból a lakóház törlésre kerül, akkor betervezzük a Képviselő-testület elé a közterület elnevezésének kérdését.

Ezen útról nyílik az 1-es (0384/51 helyrajzi szám) és 2-es (0384/45 helyrajzi szám) völgy.

Az 1-es völgyben lakók nevében Demeter Csaba kérelmet nyújtott be az ingatlanjaik előtt elhaladó út elnevezésére vonatkozóan, mely szerint a 0384/51 helyrajzi számú út elnevezésére a Vadvirág utcát javasolják. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

A 2-es völgyben lakók nevében szintén kérelem került benyújtásra az út elnevezésére vonatkozóan, mely szerint a 0384/45 helyrajzi számú út elnevezésére az Akácvirág utcát javasolják. Molnár Sándor kérelme is az előterjesztés mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Pécel 0384/51 és 0384/45 helyrajzi számú utak elnevezésére vonatkozó határozati javaslatok elfogadását.

I.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házsámának rendjéről szóló 11/2010. (IV.1.) számú önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy 2023. december 1. napjától a Pécel 0384/51 helyrajzi számú közterületnek a "Vadvirág utca" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testület tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat, hogy a címkézési eljárásban érintett ingatlanokhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költségek a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a közterület elnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése, utcanévtábla elkészítése és kihelyezése) megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. november 30.

II.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házsámának rendjéről szóló 11/2010. (IV.1.) számú önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy 2023. december 1. napjától a Pécel 0384/45 helyrajzi számú közterületnek a "Akácvirág utca" elnevezést határozza meg.

A Képviselő-testülete tájékoztatja az ingatlantulajdonosokat, hogy a címkézési eljárásban érintett ingatlanokhoz kapcsolódó valamennyi közműcsatlakozással, valamint közvilágítás, út és járda kiépítésével kapcsolatosan felmerülő költségek a mindenkori tulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a közterületek elnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetése, utcanévtábla elkészítése és kihelyezése) megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. november 30.

Pécel, 2023. október 18.

Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

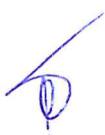
1. 0384/51 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó térképmásolat
2. 0384/51 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap
3. 0384/45 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó térképmásolat
4. 0384/45 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap
5. 0384/51 hrsz.-ú ingatlan elnevezésére vonatkozó kérelem
6. 0384/45 hrsz.-ú ingatlan elnevezésére vonatkozó kérelem

Az előterjesztést készítette:


Veszeli-Kállai Ibolya

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:


Szili Katalin
műszaki és beruházási irodavezető

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.


Oláh János jegyző

Az előterjesztés megtárgyalására a **Kulturális Bizottság** és a **Városfejlesztési Bizottság** illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal senkit nem kívánok meghívni.

1. melléklet



Pest Vármegyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

2. melléklet
Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/85426/2023

2023.10.12

PÉCEL
Külterület **0384/51 helyrajzi szám**

Szektor: 53

Széljegy: 247450/2021 2023.01.23

Felmérési térképezési területszámitási hiba kijavítása iránti kérelem, PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 6. 2100 GÖDÖLLŐ Ady Endre sétány
60

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közút	0	1.3234	0.00	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 47532/1997.09.30
jogcím: igénybevétel
jogállás: tulajdonos
név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1
törzsszám: 15730538

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47532/1997.09.30
Önálló szöveges bejegyzés kárpótlási területek felmérése, kelet- kezett a 0409 és 0411 hrszek
összevonásából.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 42233/1999.05.10
Önálló szöveges bejegyzés területváltozás, kárpótlási területek felmérése.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 84060/2010.12.20
VezetékJog
1138 m2 nagyságú területre a VB-756/2010. engedély számú "Pécel, Újtelep u. 691/20 sz.
transzformátor állomás 3. és 4. kivezetés, 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték hálózat
létesítése" javára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

3. melléklet



Pest Vármegyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

4. melléklet
Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/85425/2023

2023.10.12

PÉCEL
Külterület 0384/45 helyrajzi szám

Szektor: 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett közút	0	6468	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 47532/1997.09.30

jogcím: igénybevétel

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47532/1997.09.30

Önálló szöveges bejegyzés kárpótlási területek felmérése, kelet- kezett a 0384/36 és 0385 hrszból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49243/2011.05.31

Vezetékjog

448 m2 nagyságú területre a VMB-185/2010. engedélyszámú Albertirsa - Göd I.-II. 400 kV-os távvezeték javára.

jogosult:

név: MAVIR MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT törzsszám: 12550753

cím : 1031 BUDAPEST Anikó utca 4.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33902/2012.01.25

Vezetékjog

1554 m2 nagyságú területre a VMB-257/2011. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 1.sz.

vezetékrendszer (20650) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

2023. 10. 13. 9:58

Péceli Polgármesteri Hivatal Mail - Fwd: Egyes völgy elnevezése.

J. melléklet

10. 13.



VK1-új
4808 Veszeli-Kállai, Ibolya <kallai.ibolya@pecel.hu>

OK

Fwd: Egyes völgy elnevezése.

1 üzenet

N. Horváth

Pécel Város Jegyző <jegyzo@pecel.hu>

2023. október 12. 16:20

Címzett: Ibolya Veszeli-Kállai <kallai.ibolya@pecel.hu>

Másolatot kap: Imre Sarlós <sarlos.imre@pecel.hu>, Tibor Horváth <horvath.tibor@pecel.hu>

----- Forwarded message -----

Feladó: Csaba Demeter < >

Date: 2023. okt. 12., Cs, 16:12

Subject: Egyes völgy elnevezése.

To: Pécel Város Jegyző <jegyzo@pecel.hu>

Tisztelt Jegyző úr
bejegyeztetni.

Az újtelep egyes völgy lakóival egyeztetve szeretnénk az utcát Vadvirág utcának
Köszönettel a leendő Vadvirág utca lakói.

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezeti:	2023 OKT 13.	Érkezeti:
Iktatószám:	4/867-1/2023	Iktatószám:
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző:

2023. 10. 13. 9:51

Péceli Polgármesteri Hivatal Mail - Fwd: Utca elnevezés

E. melléklet
VKI 10.13.
H 808



Veszeli-Kállai, Ibolya <kallai.ibolya@pecel.hu>

Fwd: Utca elnevezés

1 üzenet

Núriale

Sarlós, Imre <sarlos.imre@pecel.hu>
Címzett: Ibolya Veszeli-Kállai <kallai.ibolya@pecel.hu>

2023. október 13. 9:51

----- Forwarded message -----

Feladó: Sándor Molnár <
Date: 2023. okt. 12., Cs, 18:47
Subject: Utca elnevezés
To: <sarlos.imre@pecel.hu>

Szia a megbeszéltek szerint a 2 völgy új utca név
Akácvirág utca lehetne .Köszönöm.üdv Molnár Sándor.

>

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2023 OKT 13.	Érkezési idő:
Iktatószám:	U/867-2/2023	Iktatás:
Előszámla:	Melléklet:	Ugyintézés: