

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. március 9-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

78/2017. (III.9.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárulását adja Szekeres Viktória Laura kérelméhez és a Pécel 3675 helyrajzi számú ingatlanra 2016. november 16. napján megkötött adásvételi szerződést közös megegyezéssel megszünteti, felbontja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pécel 3675 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése tárgyú 288/2016. (X.27.) Kt. határozatát visszavonja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy határoz, hogy Szekeres Viktória Laura (1135 Budapest, Kisgömb utca 2. II/14. szám alatti lakos) részére elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pécel 4025/35 helyrajzi számú, 1247 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, az értékebecslésben meghatározott nettó 5.984.252 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 7.600.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Pécel 3675 helyrajzi számú ingatlan vételárát (bruttó 3.300.000 Ft összeget) Szekeres Viktória Laura 2016. november 16. napján Pécel Város Önkormányzata részére megfizette.

A Pécel 3675 helyrajzi számú ingatlan vételárát az adásvételi szerződés megszüntetését (felbontását) követően Pécel Város Önkormányzata Szekeres Viktória Laura részére nem fizeti vissza, hanem annak összege beszámításra kerül a Pécel 4025/35 helyrajzi számú ingatlan vételárába.

A Képviselő-testület a Pécel 3675 helyrajzi számú és a Pécel 4025/35 helyrajzi számú ingatlan közötti értékkülönbséget (nettó 3.385.827 Ft + Áfa, azaz összesen bruttó 4.300.000 Ft) összege Pécel Város Önkormányzata részére történő megfizetését a Pécel 4025/35 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötésének feltételeként állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2017. március 24.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Tóth László
jegyző

P.H.