



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/320-1/2021.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. október 28. napján (csütörtök) 8.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet tervezett módosításához beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat elektronikus ingatlanárverés lehetőségével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

9. **Javaslat a péceli piac üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
10. **Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
11. **Javaslat a „Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja” című projekttel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
12. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
13. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
14. **Javaslat pályázatok, beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
15. **Beszámoló Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatainak készülségéről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
16. **Javaslat óvodai feladatok ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
17. **Javaslat óvodapedagógusi pótlékkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
18. **Javaslat egészségügyi alapellátás körében kötött szerződések módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Szociális Bizottság
19. **Javaslat a Péceli Települési Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Kulturális Bizottság
20. **Javaslat a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
21. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság

22. **Javaslat a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság
23. **Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Városfejlesztési Bizottság
24. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
25. **Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonnevelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
26. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

27. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság

Pécel, 2021. október 20.



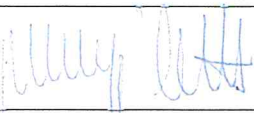





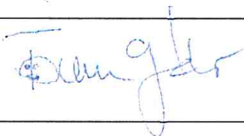

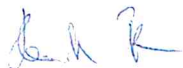

Horváth Tibor
polgármester





JELLENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott
rendes ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Horváth Tibor polgármester			
Sarlós Imre alpolgármester			
Guramszegi Zsolt			
Karsai András			
Kővári Imre			
Kristóf Péter			
Pankucsi Edina			
Papp László			
Torma Gábor			
Tóthné Szentandrásy Csilla			
Varmuzsa Péter			

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott
rendes ülésén

MEGHÍVOTTAK



Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. „v. a.” végelszámolója	
Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Bálint Klára, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
dr. Hersényi Tamás, a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Bt. ügyvezetője	
dr. Papp László, a Rescue Med Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője	

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott
rendes ülésén

Név	Aláírás
Csépe Katalin egyéni egészségügyi vállalkozó védőnő	
Heltai Miklós, a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnöke	

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott
rendes ülésén

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

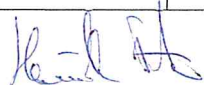
Név	Képviselet szervezet/beosztás	Aláírás
Mikes Dóra	PMH szervezési ügyintéző	
MILÉ ISTVÁN	VFB tag	
CSEKI KATALIN	És Pécel Város	Ca


NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: a „Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés 1. határozati javaslata

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
<i>Horváth Tibor polgármester</i>	X				
<i>Sarlós Imre alpolgármester</i>	X				
<i>Garamszegi Zsolt</i>	X				
<i>Karsai András</i>					X
<i>Kővári Imre</i>					X
<i>Kristóf Péter</i>	X				
<i>Pankucsi Edina</i>	X				
<i>Papp László</i>	X				
<i>Torma Gábor</i>	X				
<i>Tóthné Szentandrásy Csilla</i>					X
<i>Varmuzsa Péter</i>					X
Összesítés	7	-	-	-	4


Horváth Tibor
 polgármester



Oláh János
 jegyző

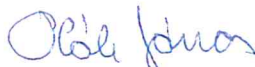
NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: a „Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés 2. határozati javaslata

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távoll
<i>Horváth Tibor polgármester</i>	X				
<i>Sarlós Imre alpolgármester</i>	X				
<i>Garamszegi Zsolt</i>	X				
<i>Karsai András</i>					X
<i>Kővári Imre</i>					X
<i>Kristóf Péter</i>	X				
<i>Pankucsi Edina</i>	X				
<i>Papp László</i>	X				
<i>Torma Gábor</i>	X				
<i>Tóthné Szentandrásy Csilla</i>					X
<i>Varmuzsa Péter</i>					X
Összesítés	7	—	—	—	4


Horváth Tibor
polgármester



Oláh János
jegyző

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28. napján megtartott rendes ülésén

Tárgy: Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára tárgyú előterjesztés 4. határozati javaslata

	Igen	Nem	Tartózkodik	Nem szavaz	Távol
<i>Horváth Tibor polgármester</i>	X				
<i>Sarlós Imre alpolgármester</i>	X				
<i>Garamszegi Zsolt</i>	X				
<i>Karsai András</i>					X
<i>Kövári Imre</i>					X
<i>Kristóf Péter</i>	X				
<i>Pankucsi Edina</i>	X				
<i>Papp László</i>	X				
<i>Torma Gábor</i>	X				
<i>Tóthné Szentandrásy Csilla</i>					X
<i>Varmuzsa Péter</i>					X
Összesítés	7	-	-	-	4


Horváth Tibor
 polgármester


Oláh János
 jegyző

Iktatószám: Ö/320-29/2021.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. OKTÓBER 28-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. október 28-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Kristóf Péter, Pankucsi Edina, Papp László, Torma Gábor képviselők

Igazoltan vannak távol: Karsai András, Kővári Imre, Tóthné Szentandrassy Csilla, Varmuzsa Péter képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető, Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető, Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Imre István, a Városfejlesztési Bizottság tagja, Cseri Katalin, a Péceli Hírek munkatársa

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a sürgősségi indítvány, a módosító indítványok, a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos írásos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre, kiosztásra kerültek.)

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 8 óra 6 perckor.

Horváth Tibor polgármester: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, az ülésen megjelent személyt. Megállapítja, hogy 7 fő képviselő van jelen, tehát a Képviselő-testület ülése határozatképes. Közli, hogy a kiküldött meghívóban 27 téma szerepel napirendi javaslatként, melyből 26 nyilvános, 1 pedig zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra.

A meghívóhoz képest a következő módosításokat jelzi, illetve a következő módosításokra tesz javaslatot:

A meghívó szerinti 5. napirendi javaslatához nem készült előterjesztés, így az nem kerül megtárgyalásra, azt visszavonja.

Jelzi, hogy két napirendi javaslatához, a 12.-hez és a 13.-hoz 1-1 darab módosító indítvány érkezett.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy kiosztásra került a meghívó szerint 8. és 9. napirendi javaslatához a Pécel Kft. felügyelőbizottságának írásos véleménye.

A 9. napirendi pontnál a határozati javaslatok elfogadásához minősített többség szükséges.

A Városfejlesztési Bizottság 34/2021. (X. 25.) VfB határozatával azt javasolja, hogy a Képviselő-testület a „Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötendő új fenntartói-támogatói megállapodás elfogadására” tárgyú előterjesztést csak akkor tárgyalja, amennyiben a Pécel Kft. ügyvezetője az ezen tervezeten alapuló 2022. évi feladat-ellátási tervet benyújtja az önkormányzat részére. Jelzi, hogy a Városfejlesztési Bizottság ezen javaslatát elfogadja és előterjesztőként ezt az előterjesztést visszavonja, így a Képviselő-testület a jelen ülésen nem tárgyalja meg ezt a témát.

Egy sürgősségi indítvány napirendre vételére tesz javaslatot, melynek címe a „Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára”. Ezen előterjesztés határozati javaslatai név szerinti szavazást igényelnek.

Szavazásra teszi fel a sürgősségi indítvány napirendre vételét.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

220/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Javasolja, hogy a sürgősségi indítványt a Képviselő-testület a meghívó szerinti 24. napirendi javaslatot követően tárgyalja meg. Szavazásra teszi fel az általa javasolt módosításokkal a napirendet.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

221/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. október 28-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 3. Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 4. Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 5. Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 6. Javaslat elektronikus ingatlanárverés lehetőségével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 7. Javaslat a péceli piac üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 8. Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

9. **Javaslat a „Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja” című projekttel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
12. **Javaslat pályázatok, beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Beszámoló Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatainak készülségéről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
14. **Javaslat óvodai feladatok ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat óvodapedagógusi pótlékkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
16. **Javaslat egészségügyi alapellátás körében kötött szerződések módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
17. **Javaslat a Péceli Települési Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
18. **Javaslat a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
19. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
20. **Javaslat a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság
21. **Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Városfejlesztési Bizottság
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
23. **Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
24. **Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

25. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

26. **Javaslat Az Év Szociális Dolgozója Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Szociális Bizottság

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: A 26. napirendi pont után egy pályázati pénz elköltésével kapcsolatban szeretne a Képviselő-testülettel néhány szót váltani.

Horváth Tibor polgármester: Rendben.

1. napirendi pont

Javaslat önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

222/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadása tárgyú 142/2021. (VI. 24.) Kt. határozattal módosított 116/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 8-11. sorral:

8.	383/6	21.200.000 Ft
9.	383/7	22.200.000 Ft
10.	383/9	36.500.000 Ft
11.	383/10	36.500.000 Ft

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak. Jelen határozat akkor lép hatályba, amennyiben a határozatban szereplő ingatlanok üzleti vagyonnak minősülnek.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

223/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a beépítetlen területek értékesítése tárgyában hozott 143/2021. (VI. 24.) Kt. határozattal módosított 117/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 9-12. sorral:

9.	383/6	21.200.000 Ft
10.	383/7	22.200.000 Ft
11.	383/9	36.500.000 Ft
12.	383/10	36.500.000 Ft

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak. Jelen határozat akkor lép hatályba, amennyiben a határozatban szereplő ingatlanok üzleti vagyonnak minősülnek.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Megjegyzi, nem ért egyet azzal, hogy aki a településen az önkormányzat részéről munkát vállal, azok be tudnak menni mindenféle megkötés nélkül a gépjárművel. Ha a behajtási díjat befizetik az önkormányzat részére, akkor az teljes mértékben bent marad Pécel Város kasszájában. Ha feljebb viszik az árat ezzel, ez bent marad, akkor mindenképp hozzájárul ahhoz, hogy fizesse be, mert az teljes terjedelemben itt marad.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: A mai gazdasági viszonyok között reális elvárás. Csak reálisan nem teljesíthető, az árakat figyelembe véve. Jogilag fontosabb szempont, amikor a pályázatban megjelölik a kivitelezés költségeit, az önkormányzat által megszabott díjak és költségek nem lehetnek részei az ajánlatnak.

Horváth Tibor polgármester: Van mindig egy önrész is, amikor 10-20 milliót beleadnak egy pályázatba, lehet mondani, hogy az egyik zsebükből átteszik a másikba. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város közigazgatási területén korlátozással terhelt helyi közutakra történő behajtás rendjéről szóló 20/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont

Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

224/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján úgy határoz, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítására a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített, Pécel Város víz- és szennyvízhálózatának 2022-2036 időszakra szóló gördülő fejlesztési tervét (a továbbiakban: GFT) a határozat melléklete szerinti tartalommal és az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

A Képviselő-testület kéri a GFT beruházási tervi szakaszait a „Pécel Város víziközmű kapacitásának felülvizsgálata és kapacitás bővítési javaslat” (a továbbiakban: Javaslat) észrevételeivel egybedolgozni és ez alapján kiegészíteni a következő területeket illetően:

- a „Vízellátás” tervfejezet Beruházási Terv munkarésze egészüljön ki a „vízbázis növelése két új kút fúrásával és hálózatba illesztésével 2023-ig” munkarésszel,

- a „Szennyvízelvezetés” tervfejezet Beruházási Terv munkarésze egészüljön ki a
 - ’meglévő Biológiai I. és II. PURDEN medence Javaslat szerinti (5.23 A./ és B./ pont) 2024-ig,
 - új Biológiai III. jelölésű medence építése (5.23 C./ pont) és csatlakozó műszaki fejlesztési megoldások, valamint a Javaslat szerinti (5.23 D./ - T./ pont) szolgáltató általi megterveztetésével és pályázati anyag előkészítésével, egy esetleges pályázaton való, az Önkormányzattal közös indulás érdekében munkarésszel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. november 5.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

Javaslat elektronikus ingatlanárverés lehetőségével kapcsolatos döntés meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

225/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a Pécel Város Önkormányzata vagyonát képező, az üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanok eredményes hasznosíthatósága és elidegeníthetősége érdekében a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást az Extreme Digital – eMAG Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.; cégjegyzékszám: 01-09-727285; képviseli: Szanitter Áron piacterek üzletágvezető – a továbbiakban: Extreme Digital – eMAG Kft.) megkötöti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az együttműködési megállapodás megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet – a mindenkori bruttó árverési elkelési ár 1 %-a – a mindenkori önkormányzati költségvetésben rendelkezésre áll, mert annak forrása a hasznosítani vagy elidegeníteni szándékozott ingatlanok árverési letétje.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Extreme Digital – eMAG Kft. piacterek üzletágvezetőjét és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre és a megállapodás aláírására 2021. november 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

7. napirendi pont

Javaslat a péceli piac üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Végigolvasta az anyagot. Ezt pozitív vagy negatív értelemben ezt a családi vállalkozást nézzék végig. Ismerteti az előterjesztést. Számára érdekes, hogy az ügyvezető, aki a Koricsánszki Tamás és van a felügyelőbizottság elnöke, Sik Tímea. Belelapozva az anyagba, mindkettőjük lakcíme Bem utca 14. Ebben nincs összeférhetetlenség?

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Nem, jogi értelemben nincs összeférhetetlenség a lakcímaazonosság okán.

Horváth Tibor polgármester: Két lakás van egy címen, hogy mindenki értse. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a határozatokat elfogadta. Azóta dolgozott ezen, függetlenül attól, hogy ennek nem sokan örülnek. Az I. határozati javaslatban az van, hogy a piac ideiglenes, majd a szükséges engedélyek beszerzését követően végleges üzemeltetését a Pécel Kft. fogja végezni. Még nem látják ennek a költségvetését. A költségvetés előtt beszerzik az engedélyt, mert ismerik a kft.-t, jól dolgozik és beszerez minden engedélyt, akkor költség tudta nélkül automatikusan üzemeltetésébe fog kerülni a piac. Jól értelmezi? Mert amennyiben igen, akkor szeretné hozzátenni a határozati javaslatához, hogy december 31. A hétfői bizottsági napon többször elhangzott, hogy egyelőre a pályázat miatt november 1-jétől december 31-ig lesz megkötve a szerződés. Ha elfogadják a kibontott feladat-ellátási tervet, akkor abban benne lesz a Pécel Kft. részéről a piac üzemeltetése is, természetesen költségekkel megjelölve. A felügyelőbizottság elfogadta így. Javasolja, hogy ezt a határozati javaslatot ne fogadják el vagy hozzá kell írni, hogy december 31-ig. A péceli mendemondák szerint a Pécel Kft. már kidolgozta azt, hogy egy külsős cég végezze a feladatot. Ha ez így van, akkor ők is megpályázhatnak mint önkormányzat a piac üzemeltetését. Ugyan jegyző úr azt mondta, hogy nincs összeférhetetlenség, de ezzel a burkolt üzemeltetéssel kapcsolatban egy felügyelőbizottsági tag érintett. Ez is egy péceli pletyka, ami eljutott hozzá. Ezzel őt hívták fel, nem szeretne ezért támadást kapni, hogy ez a feladat is, amit a Pécel Kft.-nek szeretne az önkormányzat odaadni, ez is kiszervezés alatt van, jobban mondván, már kiszervezés alatt van. De itt van az ügyvezető úr, meg tudja erősíteni vagy esetleg fals információt kapott.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: Nem tudja, hogy miről van szó.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Az önkormányzat, ha nem hoz döntést üzemeltetés tekintetében, nincs működési engedélye a piacnak, nem tudnak a forrásokkal elszámolni. Nem egy dicséretes állapot, ez a piac viszonylag régebb óta működik és eddig ennek a piacnak a működése nem volt jogszerű állapotok közé téve. Tagadhatatlan, ez most egy kapkodó megoldás, biztos, hogy nem az ideális döntés tud megszületni. Ha a novemberi ülésen a testület döntést hoz a Pécel Kft. 2022. évi feladat-ellátási tervével kapcsolatosan, és annak nem része januártól a működtetés, akkor januárban feláll ismét az a jogtalan állapot, hogy nem lesz a piacnak üzemeltetője. A hároméves időszakban nem csak a pultokat kell fenntartani, hanem a piacüzemeltetési tevékenységet is. Ennek tudatában hozzon a Képviselő-testület döntést, úgy, hogy az erre vonatkozó költségvetési források felhasználásának felelős részéről is döntsön. Jelen szerződés az adott körülmények között a lehető legjobb.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Sarlós Imre alpolgármesternek.

Sarlós Imre alpolgármester: Úgy gondolja, hogy ez a határozati javaslat elfogadható. A feladat-ellátási tervet még úgyis fogják tárgyalni, a kft. be fogja nyújtani azt. Abban benne lesz ennek az összege, amin lehet változtatni vagy lehúzni. Két megoldás van, vagy az önkormányzat látja el ezt a feladatot vagy egy

100 %-os önkormányzati tulajdonú kft. Máshova nem lehet kiszervezni ezt a feladatot. Ahhoz, hogy a pályázattal el tudjanak számolni, szükség van erre a szerződésre.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt képviselő: Két éve ül ebben a székben. Ha ő hozzászól valamihez, legfőképp a kft.-hez, akkor mindenki támadásnak veszi. Azért képviselő - amit megköszön a csapatnak -, hogy foglalkozzon a dolgokkal. Nem azért foglalkozik a kft.-vel, mert a Tamás ellen van, hanem hogy tisztán lássa a dolgokat. Feltett egy kérdést és megkapta rá normálisan a választ. Úgy érzi, hogy ismét támadják, mert mert kérdezni. Szerinte jogosan kérdez. Ezek az anyagok felkerülnek Pécel honlapjára, ahol az emberek olvassák. Ha őt felhívja egy lakos egy kérdéssel, akkor kötelezettségének érzi megkérdezni. Azért bízta meg a lakosság és a csapat, mert szükség van a munkájára. Ennek egy-két ember nem örül, ezt mindig ki kell emelnie. Nem probléma, a többség mellette van, továbbra is folytatja munkáját. Ha az óvodáról fogják kérdezi őt, akkor majd az óvodával kapcsolatosan fog kérdezni. Az elmúlt két évben egy fillérrel több támogatást nem kapott, szépen, csendben a három óvodát Julcsi elvezeti. Nem lát benne hibát, nem hívják ezzel a lakosok, ezért nem kell hozzászólnia. Fel van háborodva, hogyha a kft.-ről van szó, akkor lemondásra szólítják fel őket, akkor alkalmatlanok, akkor szerencsétlenek. Az elmúlt két évben közel 100 millió forinttal több forrást biztosítanak a kft.-nek, mint 2019-ig bármelyik önkormányzat. Kérdezett, megkapta a választ. Lehet, hogy továbbítani fogja a jegyzőkönyvet az úrnak, aki felhívta erre a figyelmét.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Olvasta, hogy a piacból befolyt bevétel elkülönített számlára kerül. Kérdezi, hogy mi lesz a pénzzel, ki fogja elkölteni.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Miután az önkormányzat pályázott, a források felhasználásáról az önkormányzat dönt. Az is egy döntés, ha ezt az üzemeltetőn keresztül fogja felhasználni.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Koricsánszki Tamásnak, a Pécel Kft. ügyvezetőjének.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: A Pécel Kft. nem kívánta üzemeltetni a piacot. Nem ő ment az önkormányzathoz, hogy szeretné üzemeltetni. Mint már mondta a bizottsági ülésen, nincs ember rá jelen pillanatban, valamint a piacnak 1.700.000 forint a vesztesége évente. Először határozzák meg, hogy mi lesz a feladat, mert addig nem tudják beárazni. Nem kívánta üzemeltetni a piacot, üzemeltesse az önkormányzat.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt képviselő: Nem személyeskedik, egy kérdést tett fel. Ő hétfőn elfogadta, hiszen tudja, hogy szükséges. Továbbra is azt mondja, hogy neki kötelessége kérdezni, ha megkeresi egy adófizető lakó.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Imre Istvánnak, a Városfejlesztési Bizottság tagjának.

Imre István, a Városfejlesztési Bizottság tagja: Elmondja, hogy sajnos nem tudott részt venni a hétfői bizottsági ülésen. Kérdezi, hogyha az önkormányzati tulajdonú cég üzemelteti a piacot, akkor ő tovább adhatja-e az üzemeltetés bizonyos részeit. Már meg van tervezve, hogy kinek adják tovább?

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Természetesen nem. Az önkormányzati és/vagy 100 %-os tulajdonú céges üzemeltetés a pályázat elszámolásának feltétele.

Horváth Tibor polgármester: A Pécel Kft. ezt ÁFA mentesen tudja végezni. Van a Pécel Kft.-nek egy ellenőrző bizottsága, mindent lehet ellenőrizni, bárki, bármikor. Szerinte ez a leglogikusabb. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

226/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Pécel Kft.) 2021. november 1. napjától megbízza a 2119 Pécel, Baross u. 5. szám (19/7 helyrajzi szám) alatti piac (a továbbiakban: Piac) ideiglenes, majd a szükséges engedélyek beszerzését követően végleges üzemeltetésével.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 10. napjáig nyújtsa be a Piac üzemeltetésére elkészített előzetes költségbecslését, amelyben a piacfelügyelő megbízási díja és a Piac bevételei kivételével tételesen kifejti az üzemeltetés vélhető kiadásait és bevételeit a 2021. november 1-től december 31-ig tartó időszakra.

A Képviselő-testület felkéri a Pécel Kft. ügyvezetőjét, hogy 2021. november 30-ig gondoskodjék az árusítóhelyeknek a vásárlók számára is jól látható sorszámozásáról, a bejáratnál a piac térképének elhelyezéséről és készítse elő a piacfelügyelővel együttműködve a piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről a naprakész, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvénynek megfelelő nyilvántartást.

A piac üzemeltetési feladatainak pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Kft. ügyvezetőjével készíttesse el a Piac üzemeltetési feladatainak költségbecslését, melyet a Pécel Kft. 2022. évi feladatellátási tervében szerepeltessen. Ennek alapján a piacüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet átcsoportosítással történő biztosításáról javaslatát a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2021. november 1.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 52/2020. (II. 13.) Kt. határozattal módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 3. pontjának az

„A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3831 Használt eszköz bontása
- 3900 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
- 4110 Épületépítési projekt szervezése
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 Út, autópálya építése
- 4299 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 Bontás
- 4312 Építési terület előkészítése
- 4331 Vakolás
- 4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 4941 Közúti áruszállítás
- 5210 Raktározás, tárolás
- 5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 7712 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
- 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 8110 Építményüzemeltetés
- 8121 Általános épülettakarítás
- 8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8129 Egyéb takarítás
- 8130 Zöldterület-kezelés
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

szövegrésze helyébe a következő szöveg lép:

„**A Társaság főtevékenysége: 6832 Ingatlankezelés
további tevékenységek:**

- 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése**
- 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**
- 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése**
- 3831 Használt eszköz bontása**
- 3900 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés**
- 4110 Épületépítési projekt szervezése**
- 4120 Lakó- és nem lakó épület építése**
- 4211 Út, autópálya építése**
- 4299 Egyéb m.n.s. építés**
- 4311 Bontás**
- 4312 Építési terület előkészítése**

- 4331 Vakolás
- 4520 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 4941 Közúti áruszállítás
- 5210 Raktározás, tárolás
- 5221 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 7712 Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
- 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 8110 Építményüzemeltetés
- 8121 Általános épülettakarítás
- 8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8129 Egyéb takarítás
- 8130 Zöldterület-kezelés
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
 Határidő: 2021. november 5.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.
 (A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2021. (X. 28.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak a nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
 Határidő: 2021. november 5.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

8. napirendi pont
Javaslat belterületbe vonással kapcsolatos kérelem elbírálására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

229/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a Pécel, külterület 02/283 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan belterületbe vonását az alábbi feltételekkel:

- a) Kérelmező vállalja, hogy településrendezési szerződést (a továbbiakban: Szerződés) köt Pécel Város Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat), melyben kötelezettséget vállal arra, hogy saját költségén megrendeli a tulajdonát képező 02/283 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) belterületbe vonási vázrajzát, valamint szerződéskötést követően 15 napon belül 2.000 Ft/m² fejlesztési hozzájárulást fizet az Önkormányzat részére.
- b) A Szerződésben az Önkormányzat vállalja, hogy a Kérelmező teljeskörű, előlegezett költségvállalása esetén, amely a belterületbe vonási költségek Önkormányzat részére történő megfizetéséről szól, 30 napon belül kezdeményezi az Ingatlan belterületbe vonását.
- c) Az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges díj Kérelmező általi megfizetéséről a Szerződésben rendelkezni szükséges, tekintettel arra, hogy a belterületbe vonás kezdeményezője és költségviselője csak az Önkormányzat lehet a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pécel, külterület 02/283 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonása kapcsán kötendő településrendezési szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe vonási eljárás kezdeményezésének a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál való benyújtására, a belterületbe vonás költségeinek viseléséről szóló szerződésben foglalt díjak Önkormányzat részére történő megfizetését követően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Kiss Lajos kérelmezőt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. december 31.

9. napirendi pont

Javaslat a „Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja” című projekttel kapcsolatos döntés meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

230/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata továbbra is részt kíván venni a „Rákos-patak Pest megyei szakaszának revitalizációja” tárgyú projektben és felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodásban rögzített saját települési projektem költségkeretének 10 %-os mértékű növekedéséig, de legfeljebb 13.532.969 Ft erejéig kötelezettséget vállal a költségvetési fedezet biztosítására Pécel Város Önkormányzat a 2022. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a megállapodás aláírására 2021. november 5.
a fedezet tervezésére: 2022. február 15.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

10. napirendi pont

Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Tartalmi hibákat vélt felfedezni. A 2. oldalon a DPMV Zrt.-vel kapcsolatban ki lett írva, hogy 2021-2035-ig lett meghatározva a gördülő fejlesztés, majd a 6. oldalon már 2022-2037-ig.

dr. Szolnoki Imre aljegyző: Ez nem az az előterjesztés. Ez az előzetes kötelezettségvállalás.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, egy-egy módosítással, javításokkal. Ez most megtörtént, úgyhogy elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

231/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

232/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

233/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett III. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a IV. határozati javaslatot, amely név szerinti szavazást igényel.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

(Oláh János jegyző a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Horváth Tibor polgármester	igen
Sarlós Imre alpolgármester	igen
Garamszegi Zsolt	igen
Karsai András	távol
Kővári Imre	távol
Kristóf Péter	igen
Pankucsi Edina	igen
Papp László	igen
Torma Gábor	igen
Tóthné Szentandrassy Csilla	távol
Varmuzsa Péter	távol

(A név szerinti szavazásról szóló jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

234/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2022., 2023., 2024., 2025. és 2026. évi önkormányzati költségvetéseiben biztosítja az alábbi feladat ellátásához a pénzügyi fedezetet:

- Pécel Város Önkormányzata helyi autóbusz közlekedési feladatainak ellátása: bruttó 8.700.000 Ft/év

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2022-2026. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során, és felhatalmazza a polgármestert a fenti beszerzéssel kapcsolatos eljárás megindítására, valamint a beszerzési és közbeszerzési szabályzat szerinti lebonyolítására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a fedezet tervezésére 2022. február 15., 2023. február 15., 2024. február 15., 2025. február 15. és 2026. február 15.

a beszerzési eljárás megindítására, illetve lebonyolítására 2021. december 31.

11. napirendi pont Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, az V. határozati javaslattal kapcsolatban volt észrevétele, amit felvetett. A Baross utca 5. szám alatti önkormányzati lakás fűtésfelújítására kapott árajánlatot a Pécel Kft.-től. Azóta érkezett egy e-mail ügyvezető úrtól, hogy ezt a munkát még olcsóbban el tudja végezni. Nem látja ezt a módosítást. Most a 929.000 forintot szavazzák meg?

Horváth Tibor polgármester: Ez az összeg maradt benne. Ha módosítják, akkor a következő ülésen módosítják. A lakó kiköltözött, most nem olyan sürgős, hogy a konvektor be legyen építve. Adott Tamás egy újabb ajánlatot, a TERC építőipari egységből lett kikalkulálva. Ha az előterjesztésben 929.366 forint van, akkor nyilvánvaló, hogy erről fognak szavazni.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: Műszakilag nem ért hozzá, ő a Pénzügyi Bizottság elnöke, neki a számokat kell nézni. Tudja, hogy most erről fognak szavazni, de a kimutatásban fogják majd látni, hogy ez mennyibe került a városnak. Ezt a 30 millió forintot a lakosságnak köszönhetik.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: A Képviselő-testület egy keretről dönt, az árajánlat figyelembevételével történik a megrendelés. Amilyen árral találkoztak az e-mailben, természetesen az fogja a megrendelés alapját képezni, majd a számla alapját is. Az adóbevétel pedig sajnos nem a lakosságtól, hanem az iparüzési adó nagyságrendjéből. A legnagyobb adófizető nem péceli lakos, csak a telephelye. Az adóbevételek nőttek a vállalkozásoknak köszönhetően, a lakosság adófizetési hajlandósága és szándéka nem nőtt.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina képviselő: Az van a határozati javaslatban, hogy a céltartalék sorról kerül átcsoportosításra ez az összeg. Akkor nem az olcsóbb árajánlat szerinti összeg fog átcsoportosításra kerülni?

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Sarlós Imre alpolgármesternek.

Sarlós Imre alpolgármester: Nem kötelező felhasználni az összeget, azt fogják belőle kifizetni, amelyik ajánlat elnyeri a megrendelő bizalmát. Örül neki, hogy sikerült olcsóbb árajánlatot kapni ilyen üzemanyagárak mellett. Ez már egy elfogadható ajánlat.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt képviselő: Rosszul fogalmazott az adóbevételek kapcsán, de a lakosságra költik, valamilyen szinten a lakosság pénze is. Köszöni a kijavítást, ez a valós.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Látja a módosítást 500.000 forintról 600.000 forintra. Miért kerül a két darab tábla 100.000 forintba? A kereskedelemben sokkal olcsóbb. A 2022. évi feladat-ellátási tervben benne van, hogy a táblákat cserélni fogják, illetve karban fogják tartani. Akkor csak a beszerzésre kellene pénzt költeni. A VII. határozati javaslatnál 393.700 forint szerepel gallyazásra, majd a VIII. határozati javaslatban 393.700 forint szerepel kresz táblákra. Ez csak véletlen elírás, hogy pontosan ugyanaz az összeg?

Horváth Tibor polgármester: A táblák benne vannak a költségvetésben a kft.-nek, kb. augusztusban elköltötték már táblákra, már nincs tartalék a kft.-nek erre. A plusz két tábla kerül 100.000 forintba, mert a Csatári utcában nagyon száguldoznak, kell egy behajtani tilos fentről, lentől pedig egy egyirányú utcatábla. Ezek becsült értékek oszloppal együtt.

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

235/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

236/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kúria rendezvényház megnövekedett villamos energiával kapcsolatos teljesítményigényének, valamint korszerű világítótestek felszerelésének pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 1.200.290 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kúria rendezvényház megnövekedett villamosenergia teljesítményének ellátásával kapcsolatban, elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. felé fizetendő 222.885 Ft hálózatfejlesztési hozzájárulás megfizetését, és felhatalmazza a polgármestert a műszaki gazdasági tájékoztató elfogadására, aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

237/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy piactér színpadának villamosenergia ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 562.610 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a piactér színpadának villamosenergia ellátásával kapcsolatban elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. felé fizetendő hálózatfejlesztési hozzájárulás megfizetését, és felhatalmazza a polgármestert a műszaki gazdasági tájékoztató elfogadására, aláírására. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Oláh János jegyző: A 30 millió biztosítaná a másik 7 másikhoz a forrást. Ha a céltartalékot nem hozza létre a Képviselő-testület, akkor a rész kérdésekben sincs forrásról döntési lehetőség.

(Horváth Tibor polgármester szünetet rendel el 8 óra 52 perckor.)

(A Képviselő-testület ülése 8 óra 58 perckor folytatódik. 7 fő képviselő van jelen.)

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Koricsánszki Tamásnak, a Pécel Kft. ügyvezetőjének.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: Ahonnan vásárolnak, onnan kérték az árakat. Ezek nem titkok, látszanak a számlán. Legutóbb 12.287 forintért vettek egy egyirányú táblát, oszlopot 10.490 forintért és 762 forintért egy bilincset. Ez kb 30.000 forint. Viszont minden tábla más. Legutóbb vettek két kis kiegészítő táblát, annyi van rajta, hogy 20 m. Ez 10.000 forint volt. Ezek nem titkok, nem táblával kereskednek. Sokkal több táblát helyeztek ki, mint ami benne volt a költségvetésben. Ami bent volt a kft.-nél, azokat a táblákat is felhasználták.

Horváth Tibor polgármester: Újra tárgyalják a 13. napirendi pontot, mert valaki rossz gombot nyomott meg. Javasolja, hogy az első három határozati javaslatot vonják vissza.

dr. Szolnoki Imre aljegyző: Arról a napirendről van szó, aminek az a címe, hogy „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára”. A sorszámozás azért térhet el, mert az közben változott.

Horváth Tibor polgármester: Javasolja, hogy az I-III. határozati javaslattal kapcsolatos döntéseket vonják vissza. Szavazásra teszi fel a visszavonást.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

238/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban hozott 1-3. határozati javaslattal kapcsolatos döntéseit visszavonja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

239/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet főösszegét megemeli úgy, hogy 2. melléklet Bevételek 4. Közhatalmi bevételek sorát, valamint a 2. melléklet Kiadások 3.2 Céltartalékok sorát 30.000.000 Ft -tal megemeli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

240/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kúria rendezvényház megnövekedett villamos energiával kapcsolatos teljesítményigényének, valamint korszerű világítótestek felszerelésének pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 1.200.290 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kúria rendezvényház megnövekedett villamosenergia teljesítményének ellátásával kapcsolatban, elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. felé fizetendő 222.885 Ft hálózatfejlesztési hozzájárulás megfizetését, és felhatalmazza a polgármestert a műszaki gazdasági tájékoztató elfogadására, aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

241/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy piactér színpadának villamosenergia ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 562.610 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a piactér színpadának villamosenergia ellátásával kapcsolatban elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. felé fizetendő hálózatfejlesztési hozzájárulás megfizetését, és felhatalmazza a polgármestert a műszaki gazdasági tájékoztató elfogadására, aláírására. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a IV. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

242/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közvilágítással kapcsolatos villamoshálózat üzemszerű működésének biztosításához szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 863.600 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására és lebonyolítására, majd annak eredményeként a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az V. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

243/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett V. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a VI. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

244/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett VI. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a VII. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

245/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi közlekedést biztosító buszjárat biztonságos működésének a fák gallyazásával történő biztosításához szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 500.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások sorára (részletezve: 11. melléklet 3. sor).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására és lebonyolítására, majd annak eredményeként a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a VIII. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

246/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a KRESZ táblák beszerzéséhez és kihelyezéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 600.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások sorára (részletezve: 11. melléklet 3. sor).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására, és lebonyolítására, majd annak eredményeként a szerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.

12. napirendi pont

Javaslat pályázatok, beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

247/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a polgármesternek az Isaszegi út 3. szám alá építendő 7 csoportos bölcsőde épület tervdokumentációjának, a tető felújítására vonatkozó építési kivitelezési tervdokumentációjának, valamint a 0376/5 helyrajzi számú területet telepítési vázlattevőnek, geodéziai bemérésének és területszámításának tervező általi kidolgozására irányuló megrendeléseit.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megrendeléseket a kötelezettségvállalások rendjére vonatkozó szabályok betartásával kezelje. A tényleges kifizetéseket előzze meg az elmaradt írásos kötelezettségvállalások pótlása.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

248/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, a VEKOP-6.1.1-21 azonosítószámú, bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése című pályázati kiírásra benyújtani szándékozott pályázati anyag tervező általi előkészítésének pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 304.800 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

249/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Isaszegi út 3. szám alatti könyvtárépület tetőfelújítására vonatkozó építési kivitelezési tervdokumentáció 508.000 Ft összegű pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 508.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a IV. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

250/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, a Pécel 0376/5 hrsz. alatti – sportcentrum létesítésére szánt - terület geodéziai bemérésének és területszámításának, valamint telepítési vázlatterv kidolgozásának pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 1.111.250 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az V. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

251/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, a 2020. és 2021. években bekövetkezett vis maior eseményekkel összefüggően a Belügyminisztériumhoz benyújtott támogatási igényekhez kapcsolódó szakértői vélemények pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 635.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a költségvetési rendeleten való átvezetés előkészítésére 2022. május 30.

13. napirendi pont

Beszámoló Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatainak készülségéről

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

252/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Pécel Város Önkormányzata folyamatban lévő pályázatairól szóló beszámolót.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

14. napirendi pont

Javaslat óvodai feladatok ellátására vonatkozó megállapodás megkötésére

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

253/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti óvodai ellátással kapcsolatos kötelezettsége teljesítése érdekében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata megállapodást köt Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatával a péceli lakóhellyel rendelkező, de a Pécel Város Óvodái intézményben keletkezett férőhelyhiány miatt fel nem vett óvodaköteles gyermekek ellátása céljából, a következő szempontok alkalmazásával:

- a megállapodás időtartama határozott idejű, 2021. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31-ig (mely közös megegyezéssel meghosszabbítható),
- az ellátandó gyermekek száma legfeljebb 8 fő,
- a gyermekek tankötelessé válásának időpontjáig történő ellátása elsősorban a Rákosmenti Napsugár Óvodában (1173 Budapest, Földműves utca 2/b) történik,
- Pécel Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a szülő/törvényes képviselő által fizetendő étkezési térítési díj és a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata által a közétkeztetést biztosító szolgáltatónak fizetendő, az étkezés teljes költségének összege közötti mindenkori különbözet (2021. szeptember 1. napján 863 Ft/gyermek/nap) Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata részére számla ellenében történő megfizetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmi elemekkel a megállapodás aláírására. A Képviselő-testület a megállapodásból eredő, a Pécel Város Önkormányzata által fizetendő összeg pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a) a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 300.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. dologi kiadások sorára,

b) a Képviselő-testület kötelezettséget vállal a megállapodásból eredő, a Pécel Város Önkormányzata által fizetendő összeg pénzügyi fedezetének az önkormányzat 2022. 2023. és 2024. évi költségvetésében való biztosítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, valamint a pénzügyi fedezet 2022., 2023. és 2024. évi önkormányzati költségvetésben történő tervezéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a megállapodás aláírására 2021. november 5.

az átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítésére 2022. május 30.
a pénzügyi fedezet tervezésére 2022. február 15., 2023. február 15., 2024. február 15.

15. napirendi pont

Javaslat óvodapedagógusi pótlékkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

254/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái intézményben foglalkoztatott óvodapedagógusok részére megállapított óvodapedagógusi pótlék mértékét 2022. január 1. napjától bruttó 50.000 Ft/fő/hó összegben határozza meg és biztosítja annak pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti összegű óvodapedagógusi pótlék pénzügyi fedezetének (19.800.000 Ft + 3.069.000 Ft szociális hozzájárulási adó) tervezéséről a 2022. évi, majd az azt követő éves költségvetési rendeletek összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a fedezet tervezésére 2022. február 15.

16. napirendi pont **Javaslat egészségügyi alapellátás körében kötött szerződések módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

Kristóf Péter bizottsági elnök: A Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

255/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. melléklete szerinti 5. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátására a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (képvisele: dr. Herszényi Tamás ügyvezető, személyes közreműködésre kötelezett: dr. Herszényi Tamás háziorvos) 2021. július 6. napján praxisjoggal és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi szolgálat működtetésére kötött feladat-ellátási szerződést módosítását elfogadja a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására, valamint a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

256/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a háziorvosi ügyelet ellátására a Rescue Med Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (képviseli: dr. Papp László ügyvezető) 2020. augusztus 18. napján kelt, első alkalommal 2021. január 28. napján módosított vállalkozási szerződés 2. számú módosítását jóváhagyja a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

257/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat védőnőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 213/2021. (IX. 30.) Kt. határozatot (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat az első mondatát követően kiegészül a következő szöveggel:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hozzájárul ahhoz, hogy Csépe Katalin Éva egyéni egészségügyi vállalkozó védőnő (működési nyilvántartási szám: 145454) a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklet szerinti 4. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező (szervezeti egységazonosító: 001052302, régi kód: 130097866) területi védőnői körzet feladatait 2021. október 1-től 2021. december 31. napjáig heti 40 órában lássa el.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

17. napirendi pont

Javaslat a Péceli Települési Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Heltai Miklós úr jelezte, hogy betegség miatt nem tud az ülésen részt venni. Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

258/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagy Annamáriának a Péceli Települési Értéktár Bizottságban betöltött tagságát 2021. október 28. napjával megszünteti, Nagy Annamáriát a Péceli Települési Értéktár Bizottságból 2021. október 28. napjával visszahívja.

A Képviselő-testület megköszöni Nagy Annamáriának a Péceli Települési Értéktár Bizottságban végzett munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Nagy Annamáriát, valamint a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökét, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a személyi változásnak az önkormányzat honlapján való közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. november 12.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

259/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) az alábbiak szerint módosítja.

Az SZMSZ I. 4. pontjában „A Bizottság létszáma: 8 fő” szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

„A Bizottság létszáma: 7 fő”.

Az SZMSZ melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

„melléklet a Péceli Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatához

Péceli Települési Értéktár Bizottság tagjainak névsora:	
név:	tisztség:
Heltai Miklós	elnök
Almási Zsuzsanna	tag
Barabás Csaba	tag
Erdős Szabolcs	tag
Ivánkoviczné Polmüller Brigitta	tag
Pannonhalmi Zsuzsanna	tag
Varga Szabolcs	tag”

Az SZMSZ egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen SZMSZ módosítás 2021. október 28. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Péceli Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzata módosításának az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint felkéri, hogy a módosításról értesítse a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. november 12.

18. napirendi pont

Javaslat a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

260/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Kulturális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

19. napirendi pont

Javaslat a Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

261/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a

Pénzügyi Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

20. napirendi pont

Javaslat a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

Kristóf Péter bizottsági elnök: A Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

262/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Szociális Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

21. napirendi pont

Javaslat a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

263/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 61. §-a alapján úgy határoz, hogy a Városfejlesztési Bizottság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

22. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

264/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok, valamint a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró polgármester által hozott határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

265/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Presz Kft. „v. a.” végelszámolásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 191/2021. (IX. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2021. szeptember 8. szövegrész helyébe a „2021. október 8.” szövegrész lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

23. napirendi pont

Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Az I. határozati javaslatnál az szerepel, hogy szeptember 30-án megkötött a szerződés. Most miről kell szavazni? Ez múlt idő.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Az előterjesztés és a döntés arról szól, hogy a testület tudomásul veszi a Képviselő-testület nevében megkötött szerződést. Jellemzően a jogviszony megkötése előtt hoz döntést a testület, ez a jogviszony nagyon speciális a helyhasználatot illetően.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot, amely név szerinti szavazást igényel.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

(Oláh János jegyző a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Horváth Tibor polgármester	igen
Sarlós Imre alpolgármester	igen
Garamszegi Zsolt	igen
Karsai András	távol
Kővári Imre	távol
Kristóf Péter	igen
Pankucsi Edina	igen
Papp László	igen
Torma Gábor	igen
Tóthné Szentandrassy Csilla	távol
Varmuzsa Péter	távol

(A név szerinti szavazásról szóló jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

266/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja Horváth Tibor polgármester és Sarlós Imre alpolgármester döntését, miszerint Pécel Város Önkormányzata 2021. október 01. napjától 2021. november 30. napjáig, két hónap időtartamra, határozott idejű bérleti szerződést kötött az Ízek Műhelye Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2363 Felsőpakony, Vasút u. 6., képviselő: Beszterczei-Somogyi Andrea ügyvezető) a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám (helyrajzi szám 9/1, alapterülete 677 m²) alatti ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan vázrajza és helyiséglistája (1. és 2. melléklet) szerinti 14-26. sorszámú, összesen 88,59 m² alapterületű, konyhai funkciókat ellátó helyiségsoport vonatkozásában konyhai tevékenység ellátásra, valamint a 209,67 m² alapterületű terasz (udvar és parkoló) használatára, bérleti szerződés szerint havi 150.000 forint, azaz egyszázötvenezer forint bérleti díj és havi nettó

120.000 forint, azaz százhuszezer forint közüzemi díj előleg megfizetése mellett, a határozati javaslat 3. mellékletét képezi.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot, amely szintén név szerinti szavazást igényel.

(A szavazáson jelen van 7 fő képviselő.)

(Oláh János jegyző a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata szerint lebonyolítja a név szerinti szavazást.)

Horváth Tibor polgármester	igen
Sarlós Imre alpolgármester	igen
Garamszegi Zsolt	igen
Karsai András	távol
Kővári Imre	távol
Kristóf Péter	igen
Pankucsi Edina	igen
Papp László	igen
Torma Gábor	igen
Tóthné Szentandrassy Csilla	távol
Varmuzsa Péter	távol

(A név szerinti szavazásról szóló jegyzék a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

267/2021. (X. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete alapján úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 21 19 Pécel, Kossuth tér 5. szám (helyrajzi szám 9/1, alapterülete 677 m²) alatti ingatlan 88,59 m² alapterületű, konyhai funkciókat ellátó helyiségcsoport, valamint a 209,67 m² alapterületű terasz (udvar és parkoló) bérbeadására 2021. november 15. napjáig pályázatot hirdet meg havi 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint bérleti díj + nettó 120.000 Ft, azaz százhuszezer forint közüzemi díjelőleg megfizetése mellett, a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat kiírására, valamint annak nyertesével bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. október 30.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Elmondja, hogy mindenkinek készített anyagot.

(Papp László képviselő valamennyi jelenlévő képviselőnek kiosztotta az általa készített anyagot, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Papp László képviselő: Elmondja továbbá, hogy nem áll szándékában bárkit is megsérteni. Az anyag kb. 2 oldalas, szó szerinti jegyzőkönyvet kér. A kiosztott anyagot felolvasta.

Horváth Tibor polgármester: Megköszöni a hozzászólást, főleg az őt érintő dolgokat. Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Ezt a napirendet a Képviselő-testületnek érdemes és szükséges tárgyalnia. Amikor mondta, hogy pályázati pénzről kíván egyeztetni, mondhatta volna, hogy van hozzá anyag, hogy 15 percben akarja ismertetni. Ami le van írva benne, az fontos és súlyos információ. A testületnek ezzel természetesen foglalkoznia kell. A beruházásnak van műszaki ellenőre. A tervek lehettek volna jobbak is vagy más tartalommal bíróak. Ezt a pályázatot ez a Képviselő-testület megörökölte. Ez a pályázat elnyert állapotban, ezen tervek alapján került megvalósításra. Ez a közbeszerzés már eredményesen le volt zárva 2019-ben, az előző Képviselő-testület által. Csak az volt kérdés, hogy van-e elég forrás hozzá. Sajnálatos, hogy ilyen fontos szakmai kérdések csak most merülnek fel. De látva a kivitelezést, ezek csak most jelentek meg. A Képviselő-testület 2019-et megelőzően hozott érdemi döntéseket már, akkor ilyen szakmai kérdések nem merültek fel. A pályázat tartalmával kapcsolatban szakmai kérdések nem merültek fel. A közbeszerzés ezeken a terveken alapult. Javasolja polgármester úrnak, hogy a műszaki ellenőrrel és a kivitelezővel együtt adjanak tájékoztatást ezen dokumentumok alapján, a tervek, az engedélyek és a kivitelezés vonatkozásában. Amennyiben legközelebb bármilyen hasonló súlyú észrevétel van, akkor a testületi ülésnek – főleg, ha van írott anyag - eljuttatva, akkor a képviselő urak és hölgyek és mindenki más is fel tudott volna készülni.

Horváth Tibor polgármester: Nagyszerű munkát végzett vagy végeztetett László, de nem ide kellett volna először benyújtani, hanem a műszaki ellenőrnek. Ezeket a terveket át lehet módosítani, ahogy jegyző úr is mondta. Kis pénz, kis foci, kicsit sárga, kicsit savanyú, de az övék. Ennyi pénz van rá. Valószínű, hogy azért tervezték ilyenre, mert ennyi pénzbe kerül így. Azokkal a feltételekkel, amiket László felvázolt, autópályákat építenek. Kis város, kis csapadékvíz-elvezető. Ezt valaki megtervezte, így fogják végrehajtani. Abban igaza van Lászlónak, hogy a műszaki ellenőr vizsgálja majd meg azokat a kérdéseket, amiket felvetett. Köszöni a közreműködést. Reméli, tud majd válaszolni a műszaki ellenőr vagy a vállalkozó. Ő nem műszaki ellenőrként ment ki a helyszínre, csak nézelődni. Megnézte, hogy haladnak a folyamatok. Nem vitte magával az előírásokat. Ugyanez volt a piacnál is, ott sem ment ki állandóan ellenőrizni. Nem figyelte az asztalok gyártását sem, amire nagyon sok panasz van. Valamikor a 22. legyártásánál lett mondva, hogy nem jók. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek hozzászólása.

Papp László képviselő: Ő volt az asztalok gyártója, de nem ő volt a tervezője. Azt tudta legyártani, ami a tervben volt. Ha párhuzamot vonnak a csapadékvíz-elvezető rendszerrel, ott nem az készül. Ő azt kérte, ami a tervben le van írva. Hol van a 15-20 cm kavicságy? Ő nem akar autópályát építeni. Elolvasta a műszaki leírást és nem felel meg annak, ami a helyszínen van. Teljesen mindegy, hogy az előző testület fogadta el. Ezek a betonelemek el fognak mozdulni. Műszakilag nem felel meg annak, ami a tervben le van írva.

Horváth Tibor polgármester: Erre mondta, hogy el fogja küldeni a műszaki ellenőrnek és a vállalkozónak is. Majd írásban válaszolnak rá. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: Plusz forrást kell biztosítani ehhez, ami kis pénz, kis foci, ez megütötte a fülét. Ha a kivitelező 350 millió forintért vállalta a munkát, a tervben és az előírásban benne van, amit Papp László képviselő mondott, akkor miért kell plusz forrást biztosítani hozzá? Ő a pénzt nézi mint a Pénzügyi Bizottság elnöke, ha ezt az anyagot kihagyja, akkor nem 350 millió forintba kerül ez a kivitelezés, hanem 280 millió forintba. Ezeket az anyagokat nem vette meg, nem építi be. Neki lesz egy gazdaságos beruházása, de ők meg kapnak egy rossz, minősíthetetlen munkát. Miért kell plusz forrást adni?

Horváth Tibor polgármester: A képekre mondta. A képek nagyszerű illusztrációk, azok egy más világról szólnak. Arra mondta, hogy kis pénz, kis foci. Az tény, hogy meg kell vizsgálni, a műszaki ellenőr meg fogja vizsgálni. Ha megnézik a képet, sokkal szélesebb utakról van szó. Kár volt belerakni a fényképeket, mert az nem péceli viszonylat. Erre mondta. Megadja a szót Sarlós Imre alpolgármesternek.

Sarlós Imre alpolgármester: A piac pultjaival kapcsolatban szólal fel. László jelezte a legelején, hogy nem tökéletesek a tervezések. 10 cm-rel csökkentve lett a szélességük, mert a tervező azt sem vette figyelembe, hogy 150 cm-es széles egy tábla. Amikor már ki lett próbálva az első 10-15 pult, akkor már jelezték az eladók, hogy nem teljesen tökéletesek a pultok. Akkor már nem lehet dönteni az átszabásról. Mai ésszel, illetve mai gondolkodással nem is kellett volna kiírni a közbeszerzést, hanem újra kellett volna tervezettni az egész piacteret. Az útburkolatok nem feleltek meg a tervnek, a szomszéd telkére tervezte a tervező. De még sorolhatná a hibákat. Azzal mindenki tisztában van, hogyha vártak volna még egy évet a beruházásra, akkor az mennyivel drágább beruházás lett volna. 30-40 %-kal mentek fel az árak.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Oláh János jegyzőnek.

Oláh János jegyző: Nem volt téma a piac, közbeszerzési eljárás, tervek alapján készült műszaki tartalom valósult meg. A forrással nem tudna elszámolni az önkormányzat.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt képviselő: Egy pár pályázatot megörökölték, mindig vissza van mutatva. Át kellene nézni a pályázatokat, ha változtatni kell rajtuk, ha lehet. Silány munkát nem szabad végeztetni. 3 beruházást örökölték. Az egyik a gyalogátkelőhely, lassan $\frac{3}{4}$ éve sárgán villog. Szerinte Magyarország egyetlen gyalogátkelőhelye, ami sárgán villog, ez szégyen. Utána a piac, rossz az asztal, de megörökölték. Ha nem csinálják meg, akkor drágább lesz, azért gyorsan megcsinálják rosszul. Amit most kaptak anyagot, ezt is örökölték. Lehet visszafelé mutogatni, szerinte dolgozni kéne és foglalkozni a pályázatokkal, amiket megörökölték. A hivatalban napi 8-10 órát sok ember bent van, el kell kezdeni dolgozni. A várossal foglalkozni és város vagyonára ügyelni. Bízunk benne, hogy meg fog épülni az orvosi rendelő, előre fél, hogy ott mi fog kiderülni. Nincs most itt Karsai András képviselőtársa, ő összefoglalta az eddigi életét. Volt benne egy mondat, amit meg akart kérdezni tőle, hogy mire gondolt. Arról szólt a mondat, hogy nagyon rossz helyzetben látja a várost. Ilyen rossz helyzetben nem látta még a várost. Ha valakinek, akkor neki el lehet hinni, az 5. ciklusát tölti. El kellene kezdeni dolgozni, a képviselőket is belevonni a párbeszédbe lassan $\frac{3}{4}$ év után, akkor nem ülnének ott órákig, talán a város is fejlődne. Nem az az elvárás, hogy mi van az ajtójára kiírva, hanem az, hogy hogyan dolgozik és mit tesz, hogy csapatban dolgozik. Ez mindenkire vonatkozik, aki a hivatalban dolgozik. Oda jutottak el két év alatt, hogy nem tudnak mit felmutatni. Amit fel tudnak mutatni, az sárgán villog. A piacon a nyugdíjasok nem érik fel az asztalt, már régi asztalokat is hoztak vissza. Jár az emberek között, jár a városban, szégyelli magát. Arra kéri a főállású városvezetőket, hogy néha menjenek körbe a városban és hallgassák meg az embereket. A képviselőtársait ismerve erre mindenkinek van ideje, úgy alakítja a munkáját. Az nagyon nagy szégyen, hogy a főállású városvezetés ezt nem igényli. Még egy ilyen testület nincs Magyarországon. $\frac{3}{4}$ éve nem ültek össze, ennek itt van az eredménye.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor képviselő: A műszaki ellenőrzésről kérdez. Annak idején, amikor az orvosi rendelővel volt probléma, akkor is az vetődött fel, hogy azok a kifizetések hogy történhettek meg műszaki ellenőrzés nélkül. Nem ért egyet azzal, hogy kis város, kis foci. Azt gondolja, hogy amik le vannak írva elemek, azok úgy kapnak garanciát, hogy egy olyan technológiai sorrendet követően lehet lefektetni, azt gondolja, hogy ez nem kisvárostól függ. Pécelnek a 350 millió forint nem kis foci. Arra szeretne nagyobb hangsúlyt, hogyha végre eljutnak egy ilyen beruházáshoz, akkor törekedjenek a minőségre. Lehet, hogy vannak ellenérdekek, hogy egy vállalkozó minél többet kispórol, annál több marad a zsebében. Nagyon keményen meg kell követelni azt, amit a szerződésben leírtakban tartania kell a vállalkozónak. Nagyon

komoly felelősségük van. Igenis minden nap oda kell menni és meg kell nézni, hogy költik a 350 millió forintjukat. Ha lát valami hiányosságot valaki, akkor azonnal jelezze, állítsa le. Szedje vissza és csinálja úgy, ahogyan a szerződésben van. Van egy technológiai sorrend, ha nem kapnak rá garanciát, akkor majd lesz, hogy jön a Pécel Kft., szedje fel, javítsa ki meg csoportosítsanak át összegeket. Ezzel a beruházással nem kellene foglalkozni átadás után sok tíz évig.

Horváth Tibor polgármester: A kis pénz, kis focit a képekre mondta. Mindegyik egy nagyon széles útról szól. A képek félrevezetőek. A műszaki dolgokat meg kell vizsgálni, ez egyértelmű. Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Maximálisan Pécel érdekeit nézi. Igaza van Gábornak, nagy butaság lenne a Pécel Kft.-re tenni a javítását két hét múlva, fél év múlva. 350 millió forintnál nem tud olyan garanciát vállalni, amiért visszajönne. Nem fog visszajönni azért a pénzért, amit vissza akarnának tartani. Ha egy kiskocsi neki fog tolatni, az egész el fog mozdulni. Ezt minősíti kisebb problémának. Amit a Leier szakembere leírt, hogy a 15-20 cm tömörített kavicsagyazatot alá kell tenni, ez a nagyobb probléma. Nem véletlenül találták ki. Ezt visszasedetni székelyen, de ki kell onnan hordani 100 m³ földet, a helyére 100 m³ sódert be kell tenni, aztán ellenőrizni kell. Amint megvan a keménység mérése a talajnak, onnan kezdve le tudja rakni a követ. Mi lenne, ha Bene Attila sokkal szakszerűbb anyagot dolgozna ki, mint ő? Valakinek le kell állítani a munkát, mert ez a munka nem az, ami a szerződésben le van írva. Hogy lehet a Pénzügyi Bizottságnak adni azt a feladatot, hogy innentől kezdve több kifizetés ne legyen? Hogy lehet a Városfejlesztési Bizottságot megkérni, hogy ez annyira rossz minőségű munka, hogy átveszik ennek a feladatkörét? A közútkezelői, a csapadékvíz és a tulajdonosi hozzájárulás lejárt 2021 májusában. Mindegyik kikötés nélküli.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Bene Attila műszaki és beruházási irodavezetőnek.

Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető: Végignézte az anyagot. A képek alapján mindenképpen látható, hogy nem a terveknek megfelelően készülnek el a dolgok. A műszaki ellenőrnek, aki a szerződéses alkalmazottjuk, nincs lehetősége alternatív megoldásokat felkínálni a tervvel kapcsolatban. Az a feladata a műszaki irodának, hogy a kapott anyaggal megkeresik a műszaki ellenőrt és együtt megnézik ezeket a helyszíneket. Ahol már nem látható, hogy hogyan rakták le az elemeket, ott helyszíni feltárást végezzenek. Nincs lehetőség arra, hogy más megoldást gondoljanak ki, mint ami a tervben van. Ha itt ilyen eltérések vannak a tervtől, akkor a felelős műszaki vezető sem a törvényi előírásoknak megfelelően végzi a munkáját. A munka leállítására két személynek van lehetősége, az egyik a műszaki ellenőr. Ha észleli, hogy nem úgy készül a munka, ahogy kellene, és ezt naplóbejegyzéssel is tudja bizonyítani, hogy erre felszólította a kivitelezőt, egyértelműen le is állíthatja a munkát. A másik a beruházó. A beruházó a polgármester. Nem feltétlen a munka leállítása szükséges, hiszen több utcában építkeznek. Ott, ahol még nem kezdtek el építkezni vagy még nincs abban a fázisban, elvárják tőle, hogy a terveknek megfelelően építse tovább a dolgokat. Ahol rosszul dolgozott, ott vissza kell szedni a nem szakszerűen elvégzett részeket és meg kell csinálnia. Egységárról szól a szerződés. Azt a tényt rögzíti, hogy ebből az árból a vállalkozónak kötelessége kihozni a teljes beruházást. Ha kevesebből tudja elvégezni, akkor az neki nagyobb haszon. Ha nem tudja 350 millióból megcsinálni, akkor bele kell tennie azt a pénzt.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Torma Gábor képviselőnek.

Torma Gábor képviselő: Ha tudják képviselni a saját és a város érdekét, a pénzt védeni, nem székelyen, ha leállítanak egy építkezést. Kéri polgármester urat, hogy minél előbb menjenek ki és nézzék meg. Állítsák le, ha nem passzolnak a vállaltak a kivitelezés minőségével!

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Koricsánszki Tamásnak, a Pécel Kft. ügyvezetőjének.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: Papp Lászlótól kérdezi, hogy miért nem szorgalmazta a piacnál, hogy álljanak le a munkálatok, mint ennél. Folyamatosan a tervekre hivatkozik. A piacnál is rosszak voltak. Ott miért nem hivatkozott a tervekre? Ha legyártott egyet és látta, hogy rossz, akkor miért folytatta a munkát?

Torma Gábor képviselő: Az más, a tervekben szerepelteket maradéktalanul megcsinálta.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: Nem. Hogyha legyárt egyet és látja, hogy rossz, akkor nem folytatja tovább a munkát.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt képviselő: Köszöni Bene Attila hozzászólását, mert megerősítette őt abban, hogy jól látja a dolgokat.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Papp László képviselőnek.

Papp László képviselő: Elmondja, hogy Burián Gyula volt a fővállalkozója a piactérnek. Burián Gyula révén került hozzá a 48 db padnak a legyártása. Számtalan e-mail váltás volt, elmondta, hogy szerinte ezek a pultok nem megfelelőek. Azt is mondta, hogy a padokat felejtsek el, legyenek 4 m magas lábak, legyen egy átrium, amit fényképes illusztrációval elküldött. Azt a választ kapta, hogy ez van a közbeszerzésben, ezt kell megcsinálni. Azt az egy javaslatát fogadták el, hogy 150 cm x 150 cm legyen. Amikor kész lett 1-2 darabbal, elment hozzá Bor Tamás műszaki ellenőr, átnézte az egészet, ő jóváhagyta.

24. napirendi pont

Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyionkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól

Horváth Tibor polgármester: Ez egy tájékoztató, ezért nem kell szavazni róla. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

25. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Horváth Tibor polgármester: DTkH ülésen volt 2021. szeptember 30-án, a sárga színű szelektív hulladékgyűjtésről tárgyaltak, valamint a novemberi rendkívüli zöldhulladék elszállításáról. Október 5-én a Szivárvány óvodában a szülőkkel megbeszélés volt, egy felmerült probléma kapcsán beszélgettek a pedagógushiányról. Október 19-től a Gesztenyés óvoda két csoportja koronavírus miatt bezárásra került. Október 6-án a Volánbusz képviselőivel egyeztettek a vasútnál lévő buszmegállókról, valamint a jegyautomatáról, esetleg jegyautomatákról. Október 9-én Karsai Zsigmond emlékesten volt. Nagyon színvonalas kétórás műsor volt. A Fáy iskolában volt a Fáy Ferenc születésének 100. évfordulója alkalmából egy kiállítás. Október 14-én Gödön volt a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulat ülésén. Október 15-én Isaszegen volt kistérségi társulási megbeszélésen, melyen több polgármester, köztük Gödöllő polgármestere, dr. Gémesi György is részt vett. Október 18-án délelőtt a Pénzügyminisztériumban voltak Ádám Dánielnél, a VEKOP koordináló referensénél megbeszélésen Oláh János jegyző úrral, Sarlós Imre alpolgármester úrral és Pankucsi Edina képviselő asszonnyal. Délután pedig az enmech Hungary Kft.-nél, a Határ út kapcsán kialakult helyzetről, valamint az elmaradt beruházásokról, zebráról volt egy megbeszélés. Ezt az estét a Péceli Magyar-Finn Baráti Kör interaktív előadása zárta, a témák az oktatás, az egészségügy és a kikapcsolódás volt. Október 20-án részt vett a gödöllői szervezésű XX. Gödöllői Liszt Fesztivál programján, illetve a Páskomliget lakóparkkal kapcsolatosan beszélgettek dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő úrral. Október 22-én ünnepi műsort adott a Wass Albert Alapítvány a Kúriában. Október 23-án méltó módon megemlékeztek a PIOK – Szemere Pál Általános Iskola aulájában az 1956-os forradalom és szabadságharc tiszteletére, majd ezt követően koszorúzás volt a Kálvin téren. Tájékoztatja a Tisztelt Képviselőket, hogy az előző rendes ülés óta nem volt szabadságon. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. §

(2) bekezdése értelmében tájékoztatást ad a Képviselő-testület 2021. szeptember 30-ai zárt ülésen hozott határozatokról:

A 213-218/2021. (IX. 30.) Kt. határozatokkal a védőnőkkel kapcsolatos döntéseket hozott a Képviselő-testület.

A 219/2021. (IX. 30.) Kt. határozattal a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozásáról döntött a testület:

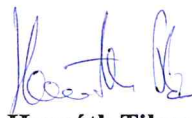
I. helyezett: Szabó Antal

Tegnap volt az átadás, a díjazott kapott oklevelet és pénzjutalmat.

(A Képviselő-testület 10 óra 16 perckor zárt üléssel folytatta tovább munkáját.

A Képviselő-testület a 26. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

K.m.f.



Horváth Tibor
polgármester



Oláh János
jegyző



Tisztelt Vezetőség!

Pécel történek legnagyobb csapadékvíz-elvezetés munkálata zajlik.

Első ütemben az Álmos vezér utcában kezdődött meg a munka. Helyszíni bejárás alkalmával szembesültem a problémákkal, melyeket most ismertetek.

- I. ütem engedélyezési tervét átnéztem. A tervben leírtak és a kivitelezés között nagy eltérés található.
- Engedélyezési terv 18/51. oldalán a lap alján olvasható, hogy a **csövek és árokelemek csatlakozásához kapubejárókhöz és útcsatlakozásokhoz előregyártott támelemek kerültek megtervezésre (TÁME helyett)** Ha már a csöveket választotta a tervező, akkor egy leírás is kellett volna hozzá, hogy először az autóbejáró előregyártott támfalelemeit helyezték el, majd ezekre rátolják az árokburkoló elemet.

Nem így következett be a kivitelezés, hanem a kapubejáró átérészei mellé, ahogy sikerült elkezdték az árokburkoló elemek lerakását. Lásd 1., 2., 3., 4. képet.





Kérdezem, mi fogja tartani az autóbejáró támfalát a kidőlés és elmozdulás ellen? Mennyivel egyszerűbb lett volna, ha az autóbejáró átereszeit követően a támfalelemek következnek, majd ezt követi az árokelem lerakása, mely egyben támassza is a már ottlévő támfalat. Lásd 5., 6. képet.





6.

Megítélésem szerint egy másik tervezést kellett volna kidolgozni, melyben nem ez a termékcsalád szerepel. Ez a tervdokumentáció alapján minden egyes autóbejáráznál megszakításra kerül az árokelem, cső találkozik egy nyitott szelvényvel, ami sok meghibásodásra ad az évek alatt lehetőséget. Ez a megoldás a képeken látható, de ez sem a legjobb verzió.



7.



8.

Javasolnám az alábbi, 9., 10., 11., 12. képeken látható autóbejárók megvalósítását, mely arra adna lehetőséget, hogy a csapadékvíz minden akadály nélkül tudjon haladni.

A JELENLEG ELVÉGZETT MUNKA AMÚGY SEM FELEL MEG AZ ENGEDÉLYEZÉSI TERVBEN FOGLALTAKNAK.



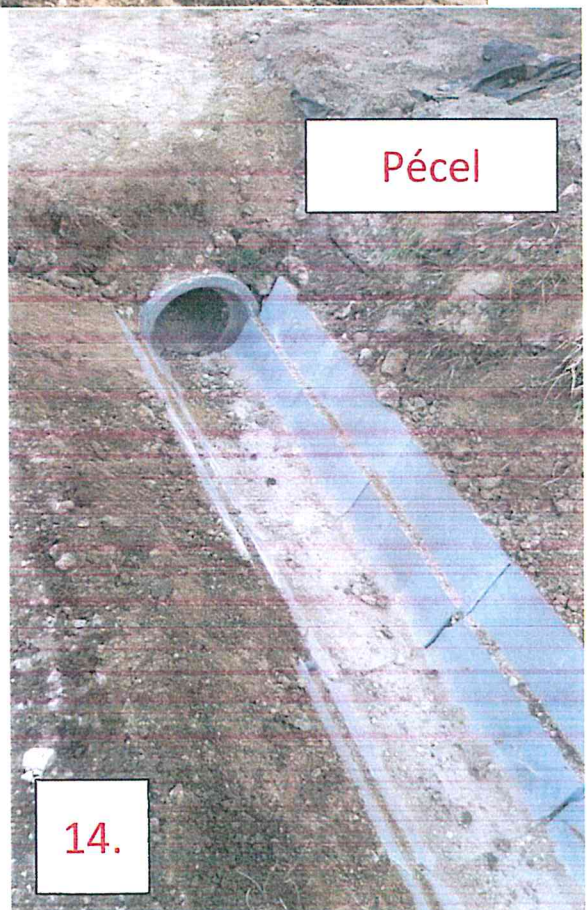
- A szerződés 7/6. pontja, vagyis a 26/51. oldalon az olvasható, hogy ...**TÁME támelemek - Merőleges monolit beton támelem, minimum 80 cm alapozási mélységben 20 cm falvastagsággal a kapubejáróknál.** Ez ellentétes az előbb említett 18/51. oldalon leírt előregyártott támelemmel. Ami sajnálatos, de biztos, hogy jelen esetben egyik megoldást sem lehet szakszerűen elhelyezni.

26/51. oldalon az érintett utcák autóbejáróinak mind a két oldalára TÁME fantázia nevű vasbetont írt elő a tervező 80 cm alapozási mélységben. Ez a 80 cm alapozási mélység a már elvégzett munkáknak köszönhetően kivitelezhetetlen, mert az árokburkoló elemek elhelyezése miatt nincs hely, illetve alapásáskor fellazítanánk a kavicságy nélküli talajt, és akár a 13. képen látható elmozdulás is lehet az eredménye.



Továbbá kb. 100 kapubejárónak jobb és bal oldalára 200 darab monolit támfalat készíteni, a mai kornak megfelelő minőségben fizikailag is lehetetlen. Nem lesznek egyformák, nem lesz meg a minősége és a tartóssága. Helyszínen ennyi alkalommal megfelelő minőségű betont keverni egyenlő a lehetetlennel, illetve a locsolásával kapcsolatos utókezelés sem lenne megfelelő mennyiségű.

Az elmondottak alapján javaslom a munka leállítását és szakértők bevonását.





Ha vissza lenne bontva az eddig elvégzett munka, akkor javasolnám a 15. képen látható kivitelezést. Ez a megoldás nem szakítja meg minden egyes autóbejáróban a betonműtárgyakat, hanem folyamatos kapcsolat van a mederburkoló elem első darabjától az utca végén lévő utolsó darabig.

2. témakör

Az engedélyezési tervben szereplő értelmezhetetlen szövegből kiemelnék egy pár részletet:

- A szerződés 7/2. pontja a 18/51. oldalon olvasható, hogy MCS 40/50 árokburkoló elem helyett ugyancsak MCS 40/50 árokburkoló elem és a MCS 70/50 árokburkoló elem helyett itt is MCS 70/50 következett be a módosítás! Az egyes termékeket lecseréli ugyanarra a termékre az 40/50 és a 70/50 árokburkoló elemek esetében.

- A szerződés 7/5. pontja 25/51. oldalon az olvasható, hogy a csatornaszakaszok védelme és üzembiztonsága érdekében a Szabadság utca és Fő utca térségében hordalék és iszapfogó műtárgyak, illetve hordalékfogó-zsomp műtárgyak kiépítése szükséges a helyszínrajzon feltüntetett helyeken!

Mivel fontos elemet tartalmaz: iszapfogó műtárgyak és hordalékfogó-zsomp műtárgyak elhelyezése, ezért kérem, hogy legyen megfelelően meghatározva, mert a Szabadság és Fő utca Pécelen nem létezik.

Illetve, ha a mégis a Szabadság és Fő utcába fogják elhelyezni a műtárgyakat, akkor ez ne Pécel lakosságának a költségvetését terhelje, mert ez másik települést fog érinteni.

- korábban már említettem az autóbejárók oldalán lévő támfalakat. Az engedélyezési tervből nem derül ki, hogy előregyártott vagy monolit betonból készüljön, ugyanis mind a két lehetőség szerepel a tervben. Jelen esetben egyik sem megoldható I. osztályú minőségben.

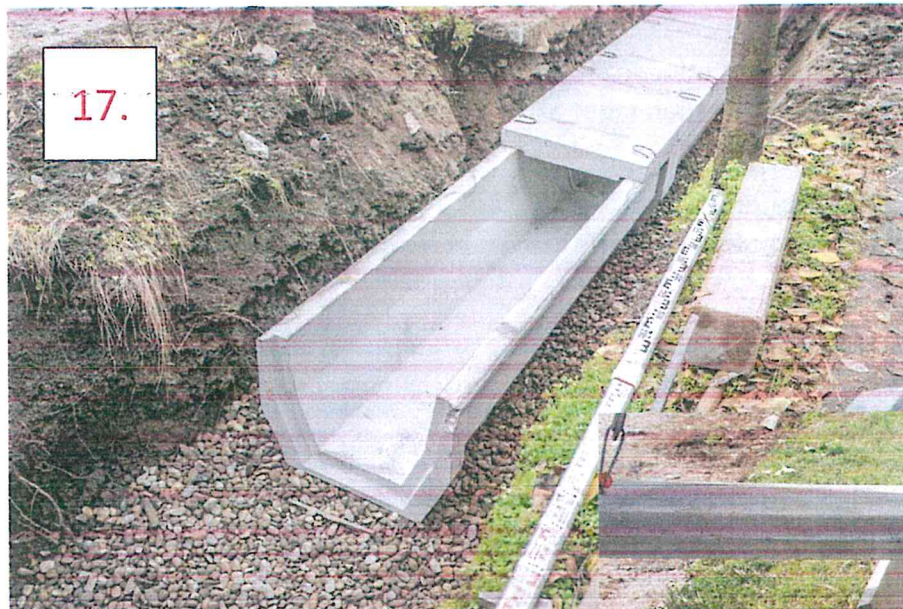
3. témakör

A lerakott előregyártott árokburkoló elemek alatt nem lett kavics - vagy nevezhetjük sóderágnak - és geotextil elhelyezve.

- Szerződés 9/4. pontja 31/51. oldalon az olvasható, hogy MCS 70/50 típusú előregyártott mederelem 15cm vastag homokos kavics ágyzatba kell rakni. Az altalaj és a homokos kavics ágyzat között geotextil elhelyezésével.

Ugyanez az előírás vonatkozik az MCS 40/50 típusú előregyártott mederelemre is, 15cm vastag homokos kavics ágyzatba kell rakni. Az altalaj és a homokos kavics ágyzat között geotextil elhelyezésével.

Engedélyezési terv következő bekezdésben ismételtelen felhívja figyelmet, hogy: A beépítendő árokburkoló elemek alá minimum 15cm vastag 90%-ra tömörített homokos kavics terítendő. A szakszerű munka a 16., 17., 18. képen látható, mely jelenesetben nem következett be.





- Azt tudni kell, hogy a tömörített homokos kavics minőségét mérési jegyzőkönyvvel alá kell támasztani. A 90% tömörség jegyzőkönyvben való rögzítését követően lehet az árokburkoló elemeket elhelyezni. Pécelen ez a művelet elmaradt (ez látható a 19., 20. képen) , nincs kavicságy, tömörítés, geotextil.

Polgármester úr a helyszínt megtekintette, sőt, beosztásának köszönhetően személyes kapcsolatot is ápol a kivitelezővel.

Ennek a beruházásnak kellene lennie egy felelős műszaki vezetőnek is, aki a naplóba észrevételeit beírja. A lakosság látja SW Umwelttechnik Kft által gyártott elsőosztályú termékét. A kft leírja, hogy garanciát csak a megfelelő rétegrendre elhelyezett termékére vállal.

Polgármester úr, a képen is láthatóan a szemlét megtartotta és elégedetten készített egy fényképet a helyszínen. Aki nem ért hozzá, az a SW Umwelttechnik Kft árokelemeit nézi, de ebben az esetben nem azt kell figyelni, mert az már egy késztermék, hanem azt, amit nem tettek az árokelemek alá. Ez pedig geotextil és a tömörített homokos kavicságy, vagy az engedélyezési terv, mert azt úgysem tanulmányozzák.





Polgármester úr!

Nevezhetjük ezt munkát ~350 millió Forintnak vagy ~1 millió Eurósnak, ez az összeg a nagyvilágban mindenhol figyelmet érdemel. Az Ön nevéhez kötődik a kivitelezővel kötött szerződés aláírása, Ön is kint volt a helyszíni bejáráson, Ön is felolvastatta valakivel az engedélyezési terv műszaki leírását.

Szerződés 9/7. pontjában olvasható, hogy a földmű felületére minimum 20 cm vastagságú homokos kavicsréteg beépítése szükséges a fagy és olvadási károk megelőzése céljából. A földmű elégtelen teherbírásának növelésére, minimális 5% tervezési teherbírás elérése céljából is szükséges a minimum 20 cm vastagságú homokos kavicsréteg beépítése, mely a 22., 23. képen látható, hogy elmaradt.





Polgármester úr!

A legfontosabb rész felett hunyt szemet, miszerint Pécel lakosságának egy életre szóló gondtalan csapadékvíz-elvezető rendszert adjunk át. Jelenleg, ahogy a polgármester úr engedélyezi a nem megfelelő munkálatot a fagyásveszély és a nulla garancia végett ezek az elemek elmozdulnak egymástól és egy pár év múlva pont olyan gyönyörű lesz, mint a Petőfi utcai orvosi rendelő, vagy a 2019-es megválasztása óta elért eredmények.

A tervező is leírta a 9/8. pontban, hogy a burkolóelemek kivitelezésekor a GYÁRTÓK beépítésre vonatkozó előírásai szigorúan betartandók. A 9/9. pont leírja, hogy a tervdokumentációtól eltérni nem lehet. Esetleges eltérés esetén a tervező és az engedélyeket kiadó írásos hozzájárulása szükséges a végrehajtás előtt.

Ugyancsak a 9/9. pont hívja fel a figyelmet, hogy ennek hiányában, az eltérés összes következményeiért minden felelősség az eltérést elrendelő kivitelezőt terheli. Annyiból nem megfelelően lett megfogalmazva, hogy „az eltérést elrendelő kivitelezőt terheli” a felelősség. Ezt módosítanám arra, hogy aki szemet huny arra, hogy így is jó lesz, az legyen a felelős. Megengedi azt, hogy nagyon rossz minőségű munka készüljön és ennek a személye pont Ön az, polgármester úr.

Továbbra is a 9/9. pontban olvasható, hogy a kivitelezőnek az építés és szerelési munka megkezdése előtt írásban nyilatkozni kell arról, hogy a tervben foglaltakat megértette és a kivitelezésre a terv elfogadható. Írásban nyilatkoznia kellett a kivitelezőnek, hogy megértette a leírtakat.

Kérdezem, hogy hol lehet a hiba? A kivitelező önhatalmúan készít silány minőséget, vagy a polgármester úr közbenjárása kell hozzá? Egy biztos, a munkát ebben a felállásban nem szabad folytatni, Pécelnek az elkövetkező években, ezzel a csapadékvíz-elvezetéssel nem örömet fogunk szerezni, hanem elkeseredést.

Szerződés 19. pontja is leírja, hogy jelen terv csak szabvány és műszaki előírások szerinti anyagokra, továbbá a KIVITELEZÉS MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEIRE VONATKOZÓ I. MINŐSÉGI OSZTÁLY BETARTÁSA MELLETT ÉRVÉNYES!! Ezeket a kritériumokat nem tartja be a kivitelező és vele együtt a polgármester úr.

Szerződés 20. pontja szerint a Tervező felhívja a Beruházó és Kivitelező figyelmét, hogy a tervtől eltérni csak a Tervező tudtával és beleegyezésével lehet.

Javaslom, hogy az összeg nagysága miatt a Városfejlesztési és Pénzügyi bizottságok vizsgálják meg az elhangzottakat. Tegyenek javaslatot az azonnali munka leállítására és az eddig elvégzett munka újra elkészítésére. Vizsgálják meg, hogy a kivitelező miért nem tette le az árokelemek alá a 15 cm vastagságú tömörített kavicságyazatot és a kiírásban ugyancsak szereplő geotextilt. Vizsgálják meg, hogy a polgármester úr a helyszíni szemlék lefolytatását követően miért nem állította le a munkálatot?

Polgármester úr, akkora hibát követett el, úgyhogy most lenne a legcélravezetőbb lemondania, mielőtt még elkezdik felszedni az eddig elvégzett munkát, így legalább nem kerülne a lakosság részéről a támadás keresztüztüzebe. Részemről nem fog kitudódni, hogy miért mond le, de lássa be polgármester úr, ez csak a város pénzének az elpocsékolása, melyért ön a felelős.

Felém pedig csak köszönettel tartozik, hogy időben tájékoztattam a hiányosságokról és a lehetőségéről.

Pécel, 2021. 10. 18.

Papp László