



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

5/59-2/2025.

Előterjesztés
a Fejlesztési Bizottság 2025. január 20-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a Fejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervének elfogadására

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 55. § (4) bekezdése szerint a bizottságok működésük részletes szabályait a jogszabályok irányadó keretei között ügyrendjükben maguk határozzák meg.

A Fejlesztési Bizottság 3/2024. (XI. 25.) FB határozattal elfogadott hatályos ügyrendje szerint a bizottság a munkáját éves munkaterv szerint végzi. A munkatervhez ki kell kérni a polgármester, a bizottság tagjai és a jegyző véleményét. A munkaterv tartalmazza az ülés időpontját, a javasolt napirendi pontokat, az előterjesztő és az előkészítésért felelős nevét.

A munkatervet a bizottsági elnök terjeszti be a bizottság elé elfogadásra minden év január 31. napjáig.

A 2025. évi munkaterv elkészítéséhez írásban javaslatot kértünk az ügyrendben meghatározott személyektől. Az előterjesztés elkészítéséig a bizottsági munkatervvel kapcsolatos javaslat nem érkezett.

A bizottság ügyrendje, a Képviselő-testület munkaterve, a Képviselő-testület rendeletei alapján került összeállításra a Városfejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervére vonatkozó javaslat, melyet a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal terjeszték be a Tisztelt Bizottság elé elfogadás céljából.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 55. § (4) bekezdése alapján, a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Fejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervét.

A Fejlesztési Bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy döntéséről értesítse a Fejlesztési Bizottság ügyrendje II. 9. pontja szerinti személyeket.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök
Határidő: 2025. február 4.

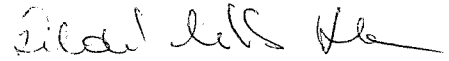
Pécel, 2025. január ...

Zsadányi János Zsolt
bizottsági elnök

Az előterjesztés (határozati javaslat) melléklete:
- a Fejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervének tervezete


Az előterjesztést készítette:

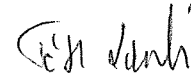
Veszeli-Kállai Ibolya



Szabóné Molnár Krisztina
műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.

 Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Tóth László
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
2025. ÉVI MUNKATERVE
(tervezet)

2025. január 20.

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Fejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervének elfogadására (saját döntési jogkörében)

Előterjesztő: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. február 24.

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról szóló 3/2016. (II. 3.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek felhasználására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Környezetvédelmi Alap felhasználására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. március 24.

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására vonatkozó pályázat kiírására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. április 22.

Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámoló elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Gyurcsánszki Attila rendészeti csoportvezető

Javaslat a Fejlesztési Bizottság (2024. szeptember 30. napjáig Városfejlesztési Bizottság) 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására (saját döntési jogkörben)

Előterjesztő: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. május 26.

Javaslat a 2024. évi zárszámadási rendelet megalkotására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó 2023. évi bevételek 2024. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a Környezetvédelmi Alap 2023. évi bevételének 2024. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. június 23.

Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 24/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

2025. július:

-

2025. augusztus:

-

2025. szeptember 22.

Javaslat a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosítása érdekében készített gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos döntés meghozatalára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Tájékoztató a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő és vagyonkezelésbe vagy használatba adott vagyontárgyak ellenőrzésének tapasztalatairól

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím adományozására (döntési javaslat megfogalmazása a Képviselő-testület felé)

Előterjesztő: Fejlesztési Bizottság

Előkészítésért felelős: D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

2025. október 27.

Javaslat a Pécel Város területén történő utólagos víziközmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 23/2016. (X. 14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat parkoló építés pénzbeli megváltásáról, parkoló-alap képzésről és felhasználásról szóló 17/2008. (VI. 5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet magalkotására (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat a településkép védelméről szóló 31/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Sturm Enikő főépítész

2025. november 24.

Javaslat a piaci helyhasználati díjak felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető

Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálatára (képviselő-testületi előterjesztés véleményezése)

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Előkészítésért felelős: Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető