

# PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

## POLGÁRMESTERI DÖNTÉST ELŐKÉSZÍTŐ ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: Javaslat a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosító számú projekt projektmenedzsmenti feladataira többlet pénzügyi fedezet biztosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya 2020. november 4. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletével. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése értelmében tehát veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, az ott megjelölt kivétellel. Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok nem ülésezhetnek, nem hozhatnak döntéseket.

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) feladat- és hatáskörében meghozandó polgármesteri döntéseim előtt indokoltnak és fontosnak tartom a Képviselő-testület és az illetékes bizottságok tagjai véleményének kikérését, megismerését.

Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a nemzetgazdasági miniszter döntésének értelmében létrejött, 2018. április 16-án aláírt támogatási szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) foglaltak szerint 198.018.978 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatásból megvalósítandó tevékenység a péceli egészségügyi alapellátó- rendszer infrastrukturális fejlesztése, új épület építésével, háziorvosi, védőnői szolgálat létesítésével és az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás biztosításával.

A megvalósítás során a projektmenedzsment költségeként 5.215.550 Ft-ot irányoz elő a Szerződés.

A projektmenedzsmenti feladatok ellátására az Önkormányzat 2018. április 10-én megbízási szerződést kötött a Dr. László Jenő Ügyvédi Irodával (továbbiakban: Ügyvédi Iroda), mely szerződés 2020 decemberében az Ügyvédi Iroda kezdeményezésére megszüntetésre kerül, a felek közös megegyezésével.

A szerződésszerű teljesítés során mindösszesen bruttó 4.124.000 Ft került megfizetésre az Ügyvédi Irodának.

A Szerződésben a projektmenedzsment költségsoron rögzített összegből a bruttó 4.124.000 Ft megfizetése után bruttó 1.091.550 Ft maradt.

Az Önkormányzatnak a projektmenedzsmenti tevékenység ellátására másik piaci szereplőt kell kiválasztania beszerzési eljárás lebonyolításával. A beszerzés előkészítése során beérkezett indikatív árajánlat alapján egy piaci szereplő bruttó 4.445.000 Ft megbízási díj ellenében vállalná a szolgáltatás teljesítését.

A Szerződés szerinti fennmaradó támogatáson (1.091.550 Ft) felül tehát többletforrás biztosítására lesz szükség.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatokat véleményezni szíveskedjen.

### **I. Határozati javaslat:**

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pécel Város Önkormányzata és a Dr. László Jenő Ügyvédi Iroda között 2018. április

10. napján a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosító számú projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátására megkötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, egyben jóváhagyja, hogy a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosító számú projekt projektmenedzsmenti tevékenységre tekintettel a Dr. László Jenő Ügyvédi Iroda részére megfizetésre került mindösszesen bruttó 4.124.000 Ft megbízási díj.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

## II. Határozati javaslat

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosító számú projekt keretében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására további legfeljebb bruttó 3.353.450 Ft pénzügyi fedezetet biztosít a 2021. évi önkormányzati költségvetésben. A Polgármester úgy határoz, hogy a jegyző útján gondoskodik a fenti összeg fedezetének tervezéséről a 2021. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállítása során.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: a fedezet tervezésére 2021. február 15.

## III. Határozati javaslat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosító számú projekt projektmenedzsmenti feladatainak ellátására beszerzési eljárást folytat le és az eljárás eredményét figyelembe véve a költségvetési forrást (4.445.000 Ft) meg nem haladó kötelezettségvállalást tesz.

Felelős: Horváth Tibor polgármester  
Határidő: 2021. január 7.



**Horváth Tibor**  
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

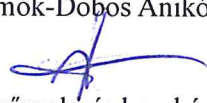
1. dr. László Jenő Ügyvédi Irodával kötött, 2018. április 4. napján kelt megbízási szerződés
2. megbízási szerződés megszüntetése (az I. határozati javaslat melléklete is)
3. indikatív árajánlat projektmenedzsmenti tevékenység ellátására

Az előterjesztést készítette:



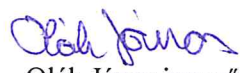
Samók-Dobos Anikó

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.



Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János jegyző



1. sz. melléklet

KÖTVÁLL. Iktatószám: 1004/1  
Idata: 2018.05.10  
Pécel, 2018.05.10  
EML/82/2.98/236

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Pécel Város Önkormányzata** (székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., adószáma: 15730538-2-13, bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006), képviseli Szöllösi Ferenc polgármester mint Megrendelő – a továbbiakban: **Megbízó**;

másrészről **dr. László Jenő Ügyvédi Iroda** (székhelye: 1027 Budapest, Bem J. u. 4., adószáma: 18256017-2-41, bankszámlaszáma: 10404072-00000640-00000006), képviseli dr. László Jenő ügyvéd mint Megbízott – a továbbiakban: **Megbízott**;  
együttesen: **Felek**,  
között a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel.

### Előzmény:

Felek előzményként rögzítik, hogy Megbízó Képviselő-testülete a 251/2017. (VIII.24.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” tárgyú pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A projekt keretében a projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyában Megbízó egyszerű beszerzési eljárást folytatott le. Megbízó jelen szerződést a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével köti meg. A Felek a tárgyi projektet és az azt szabályozó előírásokat ismerik, ezekkel összhangban kívánják az egymás közötti feltételeket rögzíteni.

### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. A PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” tárgyú projekt során a projektmenedzsmenti feladatok ellátása.
- 1.2. Megbízott a projektmenedzsment tevékenysége során az alábbi feladatokat látja el:
  - 1.2.1.a projekt és a projektben résztvevők koordinálása,
  - 1.2.2.részterületek feladatainak elosztása, kontrollálása,
  - 1.2.3.a projekt feladatainak megtervezése, a szükséges ráfordításokra, időtartamra, határidőkre, költségekre tekintettel,
  - 1.2.4.a projekt előrehaladásának ellenőrzése,
  - 1.2.5.kapcsolattartás a közreműködő szervezettel, az irányítóhatósággal, a projektben résztvevő személyekkel, megbízott külső szolgáltatókkal,
  - 1.2.6.szükséges projektdokumentumok előállítása,
  - 1.2.7.a projekt költségvetésének állandó nyomon követése,
  - 1.2.8.a projekt során felmerülő számlák formai és tartalmi ellenőrzése, besorolása,
  - 1.2.9.az egyes kifizetések nyilvántartása, és ezek alapján a projekt időszakos kifizetési kérelmeinek, záró kifizetési igénylés elkészítése,
  - 1.2.10. a projekt előrehaladási jelentések, változás bejelentés kérelmek, szerződésmódosítási kérelmek összeállításában való közreműködés, különös tekintettel a változások pénzügyi vonatkozásaira,
  - 1.2.11. kapcsolattartás a projekt pénzügyeiben érintett szereplőkkel,
  - 1.2.12. a beruházás előrehaladásának nyomon követése, különös tekintettel a kötelezettségvállalások teljesítésére, valamint a különböző szakmai előírások betartására vonatkozóan,
  - 1.2.13. szükség esetén tájékoztatás minden olyan tényezőről, mely a beruházásra hatással lehet, erről írásbeli jelentés készítése,
  - 1.2.14. szükség esetén konzultáció az egyéb projektszereplőkkel.

## 2. Szerződés időtartama

- 2.1. Jelen szerződés az 1. pontban meghatározott projekthez kapcsolódó támogatói döntés Megbízó általi kézhezvételének napján lép hatályba és a szerződésszerű teljesítéséig tart.
- 2.2. A projekt során a Megbízott, jelen szerződés 1.2. pontjában szereplő feladatokat a pályázati támogatás elnyerése esetén a támogatói döntés kézhezvételét és jelen szerződés aláírását követően kezdi meg, és a támogatási szerződésben szereplő ütemezés szerint a Záró PEJ elfogadásáig látja el.

## 3. Megbízási díj

- 3.1. Megbízott az 1. pontban meghatározott feladat ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek teljes összege nettó **4.094.488 Ft + 1.105.512 Ft ÁFA, azaz 5.200.000 Ft.**
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti megbízás tartalmazza a Megbízó valamennyi, jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladat teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentieken kívül egyéb térítési igénye a Megbízottnak Megbízó felé nincs.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy Megbízott Megbízó által igazolt teljesítésigazolást után jogosult Megbízó felé számlát benyújtani az alábbi ütemezés szerint:
  - 3.3.1. *Az első 50 % a szerződést követően az Ajánlattevő által kiállított teljesítésigazolás benyújtását követő 30 napon belül,*
  - 3.3.2. *A második 50% a kiviteli munkálatok befejezése (átadás-átvétel) után az Ajánlattevő által kiállított teljesítésigazolás benyújtását követő 30 napon belül.*
  - 3.3.3. Megbízott bankszámlaszáma: 10404072-00000640-00000006 (K&H Bank)
- 3.4. Megbízó a szolgáltatás ellenértékét támogatásból kívánja finanszírozni. Az ellenszolgáltatás összegének átutalása az igazolt teljesítést követően a vonatkozó támogatási szerződésben rögzítettek szerint.
- 3.5. A megbízási díj – illetve annak bármilyen részlete – késedelmes fizetés esetén Megbízó a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő összeget köteles Megbízottnak fizetni késedelmi kamatként. A késedelmi kamatként. A késedelmi kamat-fizetési kötelezettség első napja a fizetési határidő utolsó napját köteles követő nap, utolsó napja a fizetés napja.
- 3.6. Teljesítésigazolásra jogosult: Szöllösi Ferenc polgármester és Fazekas Barna alpolgármester.

## 4. Együttműködés a szerződés teljesítése során

- 4.1. A Megbízó a Megbízott által előkészített anyagokat véleményezi, a Megbízott a véleményezésnek megfelelő anyagokat köteles véglegesíteni. A véleményezésre Megbízónak az átadástól számított egy munkanap áll rendelkezésre, a határidő eredménytelen leteltét követő napon az előkészített anyagot Megbízott véglegesnek tekinti.
- 4.2. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízó a Megbízott szakmai javaslataival ellentétes rendelkezések szerint hagy jóvá bármilyen szakmai anyagot, azért Megbízottat semmiféle felelősség nem terheli.
- 4.3. A Felek a szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni. A Megbízott köteles Megbízót haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 4.4. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxot vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax, mind elektronikus úton küldött üzenet esetében a küldő felet terheli annak bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet megküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, hiba és megszakításmentes adást bizonyító faxigazoló szelvénnel, valamint e-mail esetén olyan iratokkal, melyből megállapítható, hogy hiba visszajelentés nem történt.
- 4.5. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat személyesen, illetve ajánlott tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére. A pályázati dokumentáció részét képző eredeti dokumentumok nem kerülhetnek Megbízotthoz, azok projekt dossziéban való megőrzése a Megbízó székhelyén a Megbízó feladata és felelőssége.
- 4.6. Megbízott alvállalkozó igénybevételére jogosult. Megbízott a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan

- igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 4.7. Megbízott jelen szerződés valamennyi feladatát a Felek akkor tekintik teljesítettnek, ha az 2. pontban meghatározott teljesítési határidő lejárt és a teljesítéskor a Megbízott teljesítési igazolást nyújt be. A teljesítésigazolás kiállítására Megbízottnak 10 nap áll rendelkezésre, a határidő eredménytelen leteltét követő napon a teljesítést a Felek igazoltnak tekintik.
  - 4.8. Megbízott a szerződés teljesítése során köteles Megbízó utasításai szerint eljárni. Ha Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Megbízott felelősséggel tartozik. Amennyiben Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére ragaszkodik, Megbízott a szerződést felmondhatja. Ha megbízott ilyen esetben a szerződést nem mondja fel, Megbízó kockázatára köteles a feladatokat teljesíteni.
  - 4.9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Megbízott köteles a Megbízó folyamatos rendelkezésére állni, és a Megbízó részére jelen szerződéshez kapcsolódóan folyamatos támogatást nyújtani.
  - 4.10. Megbízó köteles a megbízás ellátásához szükséges és a Megbízott által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat, engedélyeket és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
  - 4.11. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát biztosítani köteles. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatok, információk helyességét ellenőrizni nem köteles, azok valóságáért felelősség nem terheli.
  - 4.12. Feleknek a tudomásukra jutott körülményeket, melyek a szerződés teljesítését és különösen a projekt megvalósulását befolyásolhatják, illetve akadályozhatják, kötelesek haladéktalanul egymás tudomására hozniuk.
  - 4.13. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek.
  - 4.14. Felek a közöttük lévő együttműködés hatékonyságának elősegítése érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki.
  - 4.15. Megbízó kapcsolattartója:  
Név: Reményi Noémi  
Tel.: +3628-662-093  
Email: [remenyi.noemi@pecel.hu](mailto:remenyi.noemi@pecel.hu)
  - 4.16. Megbízott kapcsolattartója:  
Név: dr. László Jenő ügyvéd  
Mobil: 36-20-916-1987  
Email: [laszlojeno@gmail.com](mailto:laszlojeno@gmail.com)
  - 4.17. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók hatásköre nem terjed ki jognyilatkozat, vagy teljesítésigazolás megtételére, továbbá a kapcsolattartók személyében beállt változás esetén a másik felet értesíteni kötelesek.
  - 4.18. A megbízási szerződés teljesítését a Megbízó képviselőjére jogosult személy, vagy az általa kifejezetten meghatalmazott személy ellenőrzi, aki jogosult a Megbízó nevében a szolgáltatás teljesítésének igazolására.
  - 4.19. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik. A Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére. Felek tudomással bírnak arról, hogy nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

## 5. Megbízott kötelezettségei

- 5.1. Megbízott vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt tevékenységeket megfelelő minőségben, a Megbízóval együttműködve, a Megbízó érdekeinek megfelelően elvégzi.
- 5.2. Megbízott feladatait saját telephelyén látja el.
- 5.3. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban Megbízott olyan információkhoz, adatokhoz férhet hozzá, melyek a Megbízó szempontjából bizalmas jellegűek. A Megbízott gondoskodik a teljesítés során tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak jelen szerződés teljesítéséhez használja fel.
- 5.4. Megbízott a feladat ellátásakor Megbízó érdekeinek megfelelően jár el. Megbízott lehetősége szerint ellenőrzi a projektben közreműködő további cégek munkáját, amennyiben szükségét látja módosítást javasolhat. Ugyanakkor Megbízott nem vállal felelősséget a projektben közreműködő további cégek által leadott dokumentumok, tervek és egyéb teljesítések megfelelősége vonatkozásában.
- 5.5. Megbízott a teljesítés során jogosult alvállalkozót igénybe venni, melynek teljesítéséért úgy felel, mintha maga végezte volna a feladatot.

## 6. Szerződés megszűnése

- 6.1. Jelen megbízási szerződés az aláírásának napján lép hatályba és a 2. pontban foglalt befejezési határidővel szűnik meg.
- 6.2. Azonnali hatállyal mondhatják fel Felek jelen szerződést, amennyiben a másik fél a jelen szerződésből fakadó valamely kötelezettségét súlyosan megszegi.
- 6.3. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megszűnése vagy ellehetetlenülése a Megbízónak felróható okból következik be, úgy a Megbízottat megilleti a megbízási díjnak az elvégzett feladatokért járó arányos része. Erre az esetre Felek napidíjas elszámolásban állapodnak meg, amelynek mértéke 50.000 Ft + Áfa/nap, azonban összesen nem haladhatja meg a megbízási díjat.

## 7. Egyéb kikötések

- 7.1. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően a Megbízott a Megbízó nevét, a teljesítés idejét és az elvégzett feladat leírását referenciái között szerepeltethesse.
- 7.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk, valamint a hatályos jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá felmerülő esetleges jogvitájukat megkísérlik egymás között tárgyalásos úton rendezni.

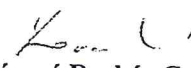
Alulírott Felek a jelen szerződést - amely 5 eredeti példányban készült, 4 oldalon, 7. pontból áll - elolvasták, megértették, annak tartalma tekintetében tévedésben nincsenek, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Pécel, 2018. április ....

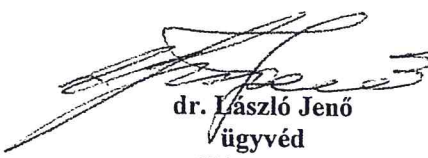
  
Szöllősi Ferenc  
polgármester  
Megbízó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel, 2018. április 10.

  
Kovácsné Borbás Csilla  
irodavezető

Pécel, 2018. április ....

  
dr. László Jenő  
ügyvéd  
Vállalkozó





## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött egyrészről

### PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(Székhelye: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., Adószáma: 15730538-2-13, Bankszámlaszáma: 10400494-50505156-57531006, képviseli: Horváth Tibor polgármester), mint Megbízó, másrészről a

### DR. LÁSZLÓ JENŐ ÜGYVÉDI IRODA

(1027 Budapest, Bem József u. 4. III. em. 1., képviseli: dr. László Jenő ügyvéd), mint Megbízott között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek 2018. április 10. napján megbízási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek, a PM\_EUALAPELLATAS\_2017/64. azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” tárgyú projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyában.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést közös megegyezéssel a mai naptól a jövőre nézve megszüntetik. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés megszüntetésére tekintettel a már megfizetett megbízási díj előlegén túl az elvégzett feladatok ellenértékéeként Megbízó 1.200.000 Ft + Áfa összeget, azaz egymillió kettőszázezer forint + Áfa összeget 15 napon belül megfizet Megbízott részére Megbízott K&H Banknál vezetett 10404072-00000640-00000006 sz. számlájára.
3. Figyelemmel arra, hogy Megbízott a Szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatta Megbízót az 1. pontban körülírt projekt állásáról, illetőleg Megbízó maga is rendelkezett információval a projekttel kapcsolatban, Megbízónak valamennyi okirat és információ rendelkezésére áll ahhoz, hogy a projektmenedzsmenti feladatokat ellássa, vagy harmadik személyt megbízza annak teljesítésével, és a projektmenedzsmenti feladatot akár Megbízó, akár az általa megbízott harmadik fél ellássa.
4. Megbízó kijelenti, hogy Megbízott jelen szerződés megkötéséig teljesített szolgáltatását szerződésszerűnek ismeri el, a teljesített szolgáltatást szakszerűnek és jogszerűnek tartja, így jelen szerződés aláírásával Felek kijelentik, hogy jogcímtől függetlenül - a 2. pontban foglaltakon túl - egymás irányába követelésük nincsen, és visszavonhatatlanul lemondanak minden igényérvényesítésről.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadóak.
6. Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Pécel, 2020.

Pécel, 2020.

Megbízó

Önkormányzata

képviseli:

Horváth Tibor polgármester

Megbízott

Dr. László Jenő Ügyvédi Iroda

képviseli:

Dr. László Jenő ügyvéd

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pécel,

**Pécel Város Önkormányzata**

Horváth Tibor polgármester úr részére

Oláh János jegyző úr részére

**P é c e l**

Kossuth tér 1.

2119

Tárgy: Árajánlat – PM \_EUALAPELLÁTÁS 2017/64 számú „ Pécel egészségügyi alapellátó-rendszer infrastrukturális fejlesztése” című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása tárgyban

**Tisztelt Polgármester Úr !**  
**Tisztelt Jegyző Úr!**

Köszönjük megtisztelő bizalmukat, az árajánlatkérés alapján írásbeli ajánlatunkat az alábbi tartalommal szeretnénk Önöknek benyújtani:

**Szolgáltatás megnevezése:** teljekörű projekt menedzsment szolgáltatás a PM \_EUALAPELLÁTÁS 2017/64 számú „ Pécel egészségügyi alapellátó-rendszer infrastrukturális fejlesztése” című projekt vonatkozásában, a megbízási szerződés hatálybalépésétől a projektfenntartási időszak utolsó jelentésének elfogadásáig terjedő időtartamban.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	GRESS-ING Területfejlesztési Mérnökiroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1077 Budapest, Wesselényi utca 28.
Ajánlattevő adószáma:	13778048-2-42
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	01 09 872655
Ajánlattevő bankszámlaszám:	10300002-20613329-00003285
Képviseli :	Gács Zoltán ügyvezető
Ajánlattevő teljesítésért felelős szakmai vezetőjének neve:	Dr. Papp Annamária
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 6 300 200 és +3 6 30 255 26 24
Ajánlattevő e-mail címe:	jogio1@gressing.hu

Szolgáltatás megnevezése	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Teljeskörű projektmenedzsment szolgáltatás	3 500.000 Ft	945 000 Ft	4.445.000 Ft



Összesen :	3 500.000 Ft	945 000 Ft	4.445.000 Ft
------------	--------------	------------	--------------

Ajánlatunk érvényessége a beérkezésétől számított : 30 nap.

**Ajánlat szakmai tartalma:** Projektmenedzsment feladatok teljes körű ellátása

A projektmenedzsment legfőbb feladatai:

- a projekt megvalósításának teljeskörű koordinációja a projekt hatékony és sikeres megvalósítása érdekében, a projektidőszak időtartama alatt folyamatosan, a Támogatási Szerződésben és a projektre vonatkozó egyéb jogszabályoknak megfelelően a projektfenntartási időszak végéig , az utolsó jelentés elfogadásáig ,
- folyamatos kapcsolattartás a támogató szervezettel , a közreműködő szervezettel és más kijelölt szervezetekkel
- a projekt előrehaladási és fenntartási jelentés /részbeszámoló/beszámoló/záró beszámoló elkészítése,
- a projekt pénzügyi helyzetének és a megvalósítás ütemtervének figyelemmel kísérése, pénzügyi elszámolások készítése, kifizetési kérelmek készítése, a projekt pénzügyi felhasználásnak ellenőrzése, különös tekintettel a benyújtott számláknak a Támogatási szerződésben foglalt szakmai és pénzügyi feltételekhez való illeszkedésének előzetes vizsgálata
- kifizetési kérelmek elkészítése
- rendszeres projekt értekezleteken való részvétel, konzultáció
- a megvalósításba bevont szereplőkkel folyamatos kapcsolattartás, valamint kapcsolattartás biztosítása az egyes partnerek között
- a projekt zárásával kapcsolatos tevékenységek elvégzése, záró-dokumentáció, záró jelentés elkészítése
- a projekt ütemtervének megfelelő feladatok meghatározása, és azoknak a projektmenedzsment tagok számára történő nevesítése
- a projektmenedzsment tagoknak kiadott feladatok teljesítési folyamatának ellenőrzése, nyomon követése a projekt határidőn belüli és szabályszerű megvalósítása érdekében
- a projektgazda szervezet, azaz Pécel Város Önkormányzata képvisellete a pályázat lebonyolításával foglalkozó ún. Közreműködő szervezet (MÁK) , illetve a pályázat kiírója /Támogató előtt
- a projektgazda szervezet részére döntés-előkészítési javaslatok és tárgyalási dokumentációk aláírásra való elkészítése a projekttel kapcsolatban
- teljeskörű kapcsolattartás a projekt megvalósítása által érintett szervezetekkel, úgy mint
  - partnerszervezetekkel
  - vállalkozókkal/alvállalkozókkal
  - szakértőkkel/tanácsadókkal
  - támogatást nyújtó szervezet képviselőjével
  - ellenőrzést, monitoring tevékenységet végző szervezetekkel
- beszámolók/jelentések összeállítása és benyújtása, esetleges hiánypótlás elvégzése, és annak koordinálása

- teljeskörű belső monitoring tevékenység és adatszolgáltatás
- támogatási szerződés által a projektmenedzsmenttel szemben előírt és elvárt egyéb tevékenységek ellátása
- a projekt dokumentáció összeállítása , digitalizálása
- a támogatási szerződés esetleges módosításával kapcsolatos eljárásban a javaslatok, kérelmek, válaszok aláírásra történő előkészítése és a támogatási szerződés esetleges módosításával kapcsolatos eljárás lefolytatása, változás-bejelentések elkészítése és megküldése az illetékes szervezet irányában
- projekt működésének/fenntartásának utánkövetése a támogatási szerződés által előírt időszak alatt.

Alulírott **Gács Zoltán**, mint a **GRESS-ING Területfejlesztési Mérnökiroda Kft.**(1077 Budapest, Wesselényi utca 28.) ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője

#### n y i l a t k o z o m

,hogy társaságunk **ajánlatkérőtől független szervezet** és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül** (*természetes magyar magánszemélyek tulajdonában áll és tényleges tulajdonosait társaságunk meg tudja nevezni akik azonosak a cégkivonatban szereplő tagokkal*) és szerződés létrejötte esetére cégünk vállalja, hogy jelen pontban tett nyilatkozatában foglaltak változása esetén – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak terhe mellett – ajánlatkérőt haladéktalanul tájékoztatja.

Reméljük ajánlatunkat megfelelőnek találják , várjuk és köszönjük megtisztelő válaszukat !

kelt, Budapest, 2020.november 30.

Tisztelettel

GRESS-ING  
területfejlesztési Mérnökiroda Kft.  
1077 Budapest, Wesselényi utca 28.  
Fővárosi Bíróság Cg-01/14-8726/50  
Adószám: 13778048-2-42

**Gács Zoltán**  
ügyvezető  
GRESS-ING Kft