



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/104-1/2025.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. február 4. napján (kedd) 9.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)

Napirendi javaslat:

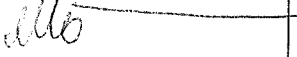

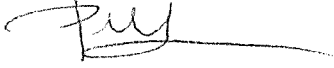


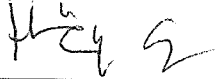

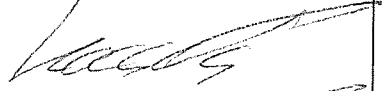

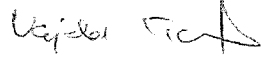
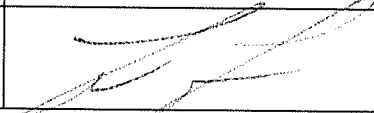
Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi és 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóinak elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi és 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal összefüggő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának díjazásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Kocsis Tamás helyi önkormányzati képviselő
- Javaslat a Pécel Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- Javaslat a 317/2024. (XI. 28.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Pécel, 2025. január 31.


dr. Kővári Alexandra
polgármester

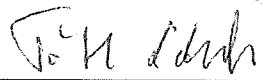

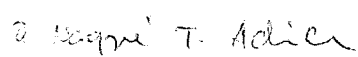



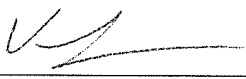

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 4-én megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>dr. Kővári Alexandra polgármester</i>			
<i>dr. Ferdinandy István alpolgármester</i>			
<i>Perger Krisztina alpolgármester</i>			
<i>Halász Antal György</i>			
<i>Halász Antal Györgyné</i>			
<i>Hőgerl Szabolcs Ferenc</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kocsis Tamás</i>			
<i>Sebe Attila</i>			
<i>Vajda Tamás</i>			
<i>Zsadányi János Zsolt</i>			

Afghanistan 2025.02.04.
Basalwul

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 4-én megtartott
rendkívüli nyilvános ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Gyurcsánszki Attila rendészeti csoportvezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Imre István, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnöke	

Iktatószám: Ö/104-7/2025.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. FEBRUÁR 4-ÉN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 4-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester, dr. Ferdinandy István alpolgármester, Perger Krisztina alpolgármester, Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Hőgerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái igazgatója; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; Imre István, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnöke

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Tóth Róbert, a Pécel Kft. csoportvezetője; Villányiné Szüki Anita műszaki ügyintéző; Noszkay János informatikus, Gálvölgyi Zoltán informatikus, Pál Károly, a Pénzügyi Bizottság tagja

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 9 órakor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Örülök, hogy mindenkinek ilyen rózsás a hangulata. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, továbbá mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 4-ei rendkívüli nyilvános ülését megnyitom. Tájékoztatom az ülésen megjelent személyeket, hogy a mai képviselő-testületi ülésről nem készül élő közvetítés. Megállapítom, hogy 11 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület teljes létszámmal határozatképes. A kiküldött meghívóban 5 darab téma szerepel napirendi javaslatként, amely nyilvános ülésen kerül megtárgyalásra. Kérem, hogy szavazzunk a napirendi javaslat elfogadásáról, amelyhez egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

35/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. február 4-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi és 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóinak elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

2. **Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi és 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal összefüggő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
3. **Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának díjazásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Kocsis Tamás helyi önkormányzati képviselő
4. **Javaslat a Pécel Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
5. **Javaslat a 317/2024. (XI. 28.) Kt. határozat módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nemmel, nulla tartózkodással elfogadta a mai ülés napirendjét. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokat a bizottságok nem tárgyalták, az szmsz szerinti határidőig módosító indítvány nem érkezett, továbbá valamennyi napirendet nyilvános ülés keretében fogunk tárgyalni. Rá is térünk az első napirendi pontra.

1. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. 2022. évi és 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóinak elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Azt gondolom, hogy senki előtt nem titok, hogy gyakorlatilag most egy olyan csontvázat veszünk elő vagy próbálunk most már végső nyugalomra helyezni, ami már nem is csontváz, hanem igazából múmia, és szerintem most már nagyon újtára kellene engedni, mert azt gondolom, hogy a kft. működéséhez ez most már tényleg elengedhetetlen. Szeretném arra is felhívni a figyelmet, hogy az adóhatóság felhívása alapján a 2023. évi beszámoló letétbe helyezésére már nincsen egész 48 óra. Nem tudom, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban. Ha van, megadom a szót. Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról, aminek elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nemmel, nulla tartózkodással elfogadta az I. határozati javaslatot. Következik a II. határozati javaslat, elfogadásához szintén minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nemmel, nulla tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot.

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi és 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal összefüggő döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Mindannyian olvastuk az előterjesztést és a kapcsolódó ellenőrzési jelentéseket és a beszámolókat. A két üzleti év tekintetében alternatív határozati javaslatokat terjeszttek a testület elé. Aki olvasta a felügyelőbizottság éves jelentéseit és összevetette az átvilágítási és könyvvizsgálati jelentésekkel, annak talán nem lesz meglepetés ez a javaslatszerkezet. Annak érdekében, hogy legyen lehetőség a határozati javaslat elutasítására is, ezért került sor egy ilyen konstrukció kialakítására. A technikai tudnivalókat jegyző úr fogja ismertetni a szavazás tekintetében.

Tóth László jegyző: Köszönöm. Alapvetően két döntési javaslat két változatban szerepel a Képviselő-testület előtt. Az első döntési javaslat az I. határozati javaslatnak két változata. Az A. változat, amely szerint a felügyelőbizottság 2022. évi beszámolóját elfogadja. Aki ezzel egyetért, az igennel szavaz majd. A B. változat, ami a 2022-es felügyelőbizottsági beszámolóról szól, az a B. változat az a nem fogadja el-re tesz javaslatot, és aki ezzel ért egyet, erre a javaslatra szavaz majd igennel. És ugyanez a 2023. évi beszámoló elfogadására, ugyanígy alternatív határozati javaslatok, amelyek határozati javaslat megkapja a többséget, tehát mondjuk, ha a szavazásra elsőként feltett megkapja a többséget, értelemszerűen, akkor a második alternatíváról nem kell szavazni. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Nem tudom, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele. Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslat A. változatáról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen, 0 nem szavazattal, 10 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi és 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal összefüggő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslat A. változatát nem fogadja el.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egy igennel, nulla nemmel, tíz tartózkodással a határozati javaslatot nem fogadta el. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslat B. változatáról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottságának a Pécel Kft.-nél a 2022. évben végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal nem fogadja el. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. február 19.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igennel, nulla nemmel, egy tartózkodással az I. határozati javaslat B. változatát elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslat A. változatáról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen, 0 nem szavazattal, 11 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi és 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal összefüggő döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslat A. változatát nem fogadja el.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nulla

igennel, nulla nimmal, tizenegy tartózkodással a II. határozati javaslat A. változatát nem fogadta el. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslat B. változatáról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

41/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottságának a Pécel Kft.-nél a 2023. évben végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal nem fogadja el.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. február 19.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nimmal, nulla tartózkodással a II. határozati javaslat B. változatát elfogadta.

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. felügyelőbizottságának díjazásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha már ilyen vicces kedvünkben voltunk reggel, akkor engedjék meg, hogy kicsit viccelődjek. Az előzmények után eszembe jutott egy mai trendeknek megfelelő mondás, ha kidobnak az ügyfélkapun, akkor másszunk vissza a kormányablakon. Ez a napirendi pont már egyszer szerepelt korábban. Megkérdezem képviselő urat, hogy szeretné-e ismertetni az előterjesztését. De Halász Antal György, akkor megadom a szót.

Halász Antal György képviselő, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagja: Én csak az érintettségemet szerettem volna jelezni ez ügyben, a feb díjazással kapcsolatban.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Zsadányi képviselő úrnak.

Zsadányi János Zsolt képviselő, a Pécel Kft. felügyelőbizottsági tagja: Köszönöm a szót. Szintén be szeretném jelenteni az érintettségemet. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen több hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról, aminek elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

42/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz,

hogy 2025. március 1. napjától a Pécel Kft. felügyelőbizottsági elnökének tiszteletdíját havi bruttó 165.000 Ft összegben, a felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíját pedig havi bruttó 143.000 Ft/fő összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. elnökét és tagjait, valamint a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. február 19.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület kilenc igennel, nulla nemmel, kettő tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta.

4. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Átadom a szót jegyző úrnak az ismertetésére.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Alapvetően azért szerepel itt a Képviselő-testület előtt a két döntési javaslat, tekintettel a Pécel Kft. működési környezetére, ennek a két szerződésnek az összeghatár miatt a Képviselő-testületnél van a döntési jogkör, tekintettel a szerződéses értékhatárra. Mégiscsak jó, hogy nem csak az összeghatár miatt, hanem a tartalom miatt is a Képviselő-testület előtt van. Bizonyára mindannyian emlékeznek rá, hogy a tavalyi év folyamán a feladat-ellátási tervét elfogadták a Pécel Kft.-nek és a feladat-ellátási tervben meghatározott összegek, feladat-ellátási tervről beszélünk, ezért éves összegek kerültek meghatározásra. A javaslat szerint, illetve a jogügylettervezet szerint viszont ezek a feladatok ebben a formában, a rendelkezésre álló fedezetet figyelembe véve, nem egész évben kerülnének ellátásra, vagyis a szerződéskötés esetén további fedezetre van szükség a villamossági rendszer karbantartási, valamint a víz-, gáz-, csatorna- és központi fűtésszerelési karbantartási feladatokra. Úgyhogy, ennek megfelelően készült a két határozati javaslat, amely szerint amennyiben a Képviselő-testület ezeket a döntéseket meghozza, akkor végeredményeképpen új beszerzési eljárást kell lefolytatni a feladatok ellátására. Ha van bármilyen kérdés ezzel kapcsolatban, akkor megpróbálunk rá válaszolni. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Vajda Tamásnak.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Az előterjesztéssel kapcsolatban nekem egy olyan kérdésem lenne, és talán erre Kiss László ügyvezető tudna érdemben reagálni, hogy a javaslat szerint óradíjas elszámolás módszerével mennénk tovább, hogy valami nagyvonalú becslés van-e arra, hogy például a tavaly elvégzett munkák, hogyha ezek óradíjasban lettek volna, akkor körülbelül hogyan alakult volna a költség, illetve egyáltalán az óradíjas elszámolás van-e jelenleg olyan szinten kidolgozva, vagy olyan részletek elérhetőek-e, ami alapján ki lehetne már most írni egy beszerzési eljárást. Köszönöm.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: Köszönöm a szót. Üdvözlök mindenkit. Óradíjas eljárásra nincsen kidolgozott változat, úgyhogy, nem tudok becslést adni ezáltal. Szerintem az egyik legnagyobb probléma, hogy konkrétan a műszaki tartalom sincsen meghatározva. Elöttem még egyáltalán még beszerzési eljárás sem zajlott a Pécel Kft.-ben, tavaly csináltuk az elsőt, próbáltunk megfelelni itt a törvényességi kereteknek. Azt gondolom, hogy jó lenne, hogyha ki tudnánk dolgozni egy műszaki tartalmat. Meghatározni, hogy konkrétan a Pécel Kft.-nek mi a feladatköre, mi tartozna az intézményekhez, mi tartozna hozzánk, és szerintem ez alapján tudnánk egy rendes beszerzési eljárást lefolytatni. Úgyhogy, szerintem ez egy közös munka lenne még itt a műszaki osztállyal, hogy kidolgozzuk itt a feltételeket.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Azt szeretném megkérdezni, hogy akkor a múlt évben ezek a műszaki feltételek miért nem lettek kidolgozva, illetve miért nem lett felmérve az az ingatlan, illetve infrastruktúra, amire ez a beszerzés kiírásra került. Szerintem azért erre lett volna idő, illetve így kellett volna, ahogy most ügyvezető igazgató úr is mondta, ez lett volna az első lépés. Akkor az elmúlt egy évben ez miért nem történt meg? Ezt szeretném megkérdezni.

Vajda Tamás képviselő: Átadnám a szót Kiss ügyvezető úrnak, hogy reagálni tudjon.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: Egyszerű a válaszom, mert nem volt szándék rá. És nem részemről nem volt szándék, hanem egyelőre nem volt szándék.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Azt szeretném megkérdezni, hogy a múlt évben ki vezette a Pécel Kft.-t. Tehát, kinek a szándéka kellett volna még, ha nem az ügyvezetőnek? Ha az ügyvezető eldönti, hogy ő ezt meg akarja csinálni, akkor megcsinálja. Tehát igazából, ha az Ön részéről ez a szándék meglett volna, akkor megcsinálhatta volna. Nem hiszem, hogy ehhez más kell egy ügyvezető esetében.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: A kft.-nek az elmúlt tízéves történetében nem lett konkrétan lehatárolva a feladatkör. Én jeleztem ezt a problémát, hogy először meg kellene határozni, hogy akkor konkrétan mi tartozik hozzánk és utána tudnánk erre kidolgozni egy megfelelő javaslatot, de mindenki a választás hevében volt, utána a választás után, az eredmények ismeretében meg már nem volt szándék senkiben. És annyi, hogy polgármester asszonynak az első vezetői értekezleten jeleztem is, hogy ez egy megoldandó feladat lenne, hogy lehatároljuk az intézményeket, hogy konkrétan, milyen műszaki tartalom, milyen feladatkör tartozik a Pécel Kft.-hez.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Én annyit szeretnék kérdezni ügyvezető úrtól, hogy van-e arra bármilyen kimutatás, mondjuk munkalap alapján, tehát a munkalapok alapján meg tudja-e határozni az előző évre vonatkozólag, hogy pontosan, akár víz, gáz tekintetében vagy az elektromos karbantartás tekintetében, nagyságrendileg mekkora óraszámot vett igénybe az az elszámolt mennyiség, ami most jelenleg átalánydíjas elszámolással van. Tehát, nyilván vannak munkalapok, azokon vannak, én azt vélelmezem, munkaórák, illetve feladatok meghatározva, és hogy abból esetlegesen lehetne egy olyan táblázatos formában meghatározni azt, hogy mondjuk havi szinten lebontva hány munkaórát vesz igénybe akármelyik tevékenység, és az adott cégnek a tevékenysége. Nyilván, akkor abból vissza lehet következtetni, hogy nagyságrendileg mekkora tétel várható. Nyilván, vannak vis maior helyzetek és vannak olyan tevékenységek, amik nem tervezhetőek, de van egy tervezhető mag, és akkor ehhez képest egy plusz-mínusz 10-15 százalékot még nyilván lehetne tervezni. Tehát van ilyen jellegű kimutatása esetleg a kft.-nek? Köszönöm.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: A 2024-es évre vonatkozólag még nincsen, de tudunk készíteni erről kimutatást, meg tudjuk csinálni, igen. Az, hogy pontosan ez mennyi munkaórát vett igénybe, azt csak becsülni tudjuk, de szerintem ilyen plusz-mínusz 10 százalékkal valószínű, hogy megbecsülhető. A munkalapok azok megvannak, természetesen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Elnézést, csak tényleg nem állom meg. Tehát pontosan becsülni. Most akkor vagy pontosan, tehát hogyha megvannak a munkalapok, akkor az egyszerű, mert

azt össze kell adni, akkor azt pontosan meg lehet határozni. Vagy akkor megbecsülik, az a másik verzió. Azt nem javasolnám. Hogyha megvan a dokumentáció, akkor nem becsülgetni kell, hanem neki kell ülni és össze kell adni a munkaórákat, meg össze kell adni, hogy forintálisan mennyi lett a villamos karbantartásra meg a gépészeti karbantartásra elkölve. Tehát, ezt nem becsülgetni kell, ezt elő kell venni a papírokat és szépen össze kell adni. És akkor nincs plusz-mínusz 10 százalék, akkor azt pontosan lehet tudni, hogy 2024-ben ennyi munkaórát a villanszereléssel töltöttünk, ennyi munkaórát gépészeti szereléssel töltöttünk, ennyi ez, ennyi az. Szét lehet bontani és forintálisan is ezt meg lehet mondani értelemszerűen, mert az ki lett fizetve. Tehát valakinek ezek a pénzek kimentek, tehát a számlák összegét össze kell adni. Köszönöm.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: A munkalapokon nem munkaórák vannak, hanem feladatok voltak meghatározva, és ezért jeleztem azt, hogyha munkaórákat kellene összeadni, akkor azt össze tudnánk pontosan, de itt feladatok lettek meghatározva. Az, hogy jött egy bejelentés, az, hogy kiégett 8 izzó és akkor arra kiment, és erre volt egy munkalap. Az, hogy ez mennyi időtartamot vett igénybe, azt nem tudom.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót jegyző úrnak.

Tóth László jegyző: Köszönöm. Alapvetően eddig átalánydíjas megbízási szerződésekkel ment a feladatellátás, illetve az alvállalkozó igénybevétele, ami egyfajta, biztos, tudják, ilyen gondossági kötelem nekik a rendelkezésre állás, illetve a külön munkavégzés az nincs elszámolva, maximum a jelzésekből lehet visszakövetkeztetni, hogy mikor, milyen feladatot látott el, de itt a díj, hogyha most nagyon szigorúan nézem, akkor is megilleti, hogyha egyetlenegy karbantartási perc nem merül fel abban a hónapban. Maga az óradíjas elszámolás tekintetében, nem azt mondom, hogy mindegy, hogy megbízási átalánydíjas vagy óradíjas, úgyis a keretösszeg szab határt majd annak, hogy az adott óradíj eléri-e a keretösszeget. Viszont, hogyha meg a tervezési részét nézzük, akkor mindenféleképpen lehet szerződést kötni, szinte bármilyen kis fedezettel, ha óradíjas az elszámolás, míg az átalánydíjnak meg a teljes szerződés egészére kell fedezettel rendelkezni. Tehát, visszatérve a napirendhez, bocsánat, alapvetően a feladatellátás és az összeg az egész éves, a szerződéses konstrukció pedig nem egész évre vonatkozik. Erről szól a napirendi pont és az előterjesztés.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen több hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Elfogadásukhoz minősített többség szükséges. Szavazzunk az I. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy nem hagyja jóvá a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Pécel Kft.) 2025. január 20. napján kelt, KI2/2025 iktatószámú, a villamossági rendszerek karbantartási feladatok közreműködő (alvállalkozó) útján való ellátására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. február 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nemmel, nulla tartózkodással az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a

másodikról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy nem hagyja jóvá, a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Pécel Kft.) 2025. január 20. napján kelt, KI3/2025 iktatószámú, a víz-, gáz-, csatorna- és központi fűtés szerelési, karbantartási-üzemeltetési feladatok közreműködő (alvállalkozó) útján való ellátására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. február 12.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot.

5. napirendi pont

Javaslat a 317/2024. (XI. 28.) Kt. határozat módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Alapvetően a transzparencia, az átláthatóság és a jogszabályi előírások mentén egy korábbi előzetes kötelezettségvállaláshoz fűződő döntésünk kiegészítése vált szükségessé. Nemcsak az önkormányzati, hanem a polgármesteri hivatal is részt vesz a belső visszaélés-bejelentési rendszer kiépítésében és működtetésében. Erről szól az előterjesztés. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról, aminek elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2025. (II. 4.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú 317/2024. (XI. 28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. francia bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

„- Pécel Város Önkormányzata részére a Pécel Város Önkormányzata és a Péceli Polgármesteri Hivatal által közösen létrehozandó és működtetendő belső visszaélés-bejelentési rendszer kiépítése, karbantartása és üzemeltetése: bruttó 1.700.000 Ft/év”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tatalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a belső visszaélés-bejelentési rendszert Pécel Város Önkormányzata a Péceli Polgármesteri Hivatallal közösen hozza létre és működtesse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a belső visszaélés-bejelentési rendszer létrehozásával és működtetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

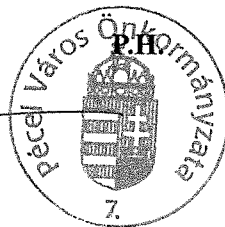
Határidő: azonnal

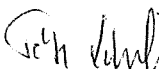
dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igennel, nulla nemmel, nulla tartózkodással a határozati javaslatot elfogadta. Tekintettel arra, hogy ez egy rendkívüli ülés, polgármesteri és képviselői beszámolók most nincsenek. Alpolgármester úr szívesen hallgatná, de szeretnék mindenkit tájékoztatni, hogy várhatóan a jövő héten az idő rövidege miatt a hész-szel kapcsolatban egy rövid, közepesen hosszú ismeretátadásra kerülne majd sor, hogy mindenki fel tudjon készülni a következő testületi ülésre és megalapozott döntést tudjunk majd hozni. Kérem, hogy erre mindenki készüljön. Köszönöm szépen, az ülést bezárom.

Dr. Kővári Alexandra polgármester 9 óra 24 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző