

17/2024. (I. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel 0315/13, a Pécel 0382/12 és a Pécel 1539/2 helyrajzi számú ingatlanokat (a továbbiakban együttesen: Ingatlanok), azok értékesíthetőségének, jogi státuszuk rendezését követően Pécel Város Önkormányzata elidegeníti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Ingatlanok értékesítési feltételeinek megteremtése, jogi státuszuk rendezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, illetve döntésre készítse elő, majd ezen feltételek teljesülése esetén az Ingatlanok értékesítésére vonatkozó döntési javaslatát terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

A Pécel, 0382/12 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 6. hatósági bizonyítványa alapján megkerestük a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályát a megnevezés változása ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése céljából.

48/2024. (II. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlan () tulajdonosa által készítettett – a határozat 1. mellékletét képező – 'Pécel Város Szabályozási tervének módosítását megalapozó Telepítési tanulmányterv 3673 helyrajzi számú ingatlan, valamint a tömbön belüli környezetébe tartozó 3670-3680 helyrajzi számú ingatlanok szabályozási tervi módosítási javaslata' címet viselő telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: Telepítési tanulmányterv) szerinti fejlesztési célokkal egyetért.
- b) a természetben szám alatti, 3673 helyrajzi számú ingatlan, valamint a tömbön belüli környezetébe tartozó 3670-3680 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában – egy új építési övezeti besorolás meghatározásával, valamint a kialakult beépítés szabályossá tétele érdekében a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításával (a továbbiakban: HÉSZ) – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés c) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté (a továbbiakban: Fejlesztési terület) nyilvánítja. A településtervek módosításával érintett ingatlancsoport lehatárolása a Telepítési tanulmánytervben került feltüntetésre.
- c) elfogadja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (3) bekezdése a) pontja alapján a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának (a továbbiakban: Tulajdonos) a határozat 3. mellékleteként csatolt vállalásait a településfejlesztési hozzájárulásról. A hozzájárulás teljesítésének részleteit a későbbiekben megkötendő településrendezési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) tartalmazza.
- d) a Szerződésben rögzíteni szükséges a Fejlesztési terület ingatlanainak tulajdonosaival, hogy a településfejlesztési cél megvalósítása kizárólag a meglévő beépítés szabályossá tétele érdekében történik, az így keletkező többlet jogosítványok nem alapozzák meg a Csatári utcán kívül a 3668 helyrajzi számú kivett út felől is a kiszolgáló infrastruktúra-fejlesztések önkormányzati megvalósítását.
- e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését a települési főépítész javaslata alapján nem tartja szükségesnek.
- f) támogatja a Pécel Város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 192/2022.(VI. 30.) Kt. határozatának, valamint a HÉSZ eseti módosítását a Telepítési tanulmánytervben rögzített változtatási szándékok szerint.
- g) elfogadja a határozat 2. mellékleteként csatolt főépítész feljegyzést a településtervek módosítását alátámasztó munkarészek tartalmára vonatkozóan.

- h) felkéri a Polgármestert, hogy a határozat alapján készítse elő a Szerződést, valamint a Tulajdonos költségvállalása mellett a kiemelt fejlesztési területre vonatkozóan a HÉSZ módosításával összefüggő tervezői szerződést, továbbá a szerződések elfogadására előterjesztést nyújtson be a Képviselő-testület ülésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: Településrendezési szerződés: 2024. március 28.
Tervezői szerződés: 2024. március 28.

A kérelmező értesítése 2024. február 29. napján elektronikus úton megtörtént. Dr. Bedő Katalin a javaslatokkal, észrevételekkel kiegészített szerződéstervezetet 2024. május 8. napján küldte vissza. A tervezési szerződés 2024. július 9. napján aláírásra került. A településrendezési szerződés még nem került aláírásra, tekintettel arra, hogy a képviselő-testületi döntés a 205/2024. (VII. 25.) Kt. határozattal módosításra került.

62/2024. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 246/2023. (IX. 28.) Kt. határozattal a Péceli Napsugár Bölcsőde (a továbbiakban: Bölcsőde) intézményvezetői beosztásának ellátására kiírt pályázati felhívásra a Rammer Patricia által benyújtott pályázatot érvényesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § c) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja alapján úgy határoz, hogy Rammer Patriciát 2024. június 1. napjától határozatlan időre - három hónap próbaidő kikötésével - kinevezi a Bölcsőde kisgyermeknevelőjének, közalkalmazotti jogviszonyban.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kinevezéssel egyidejűleg Rammer Patriciát megbízza a Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátásával, a 2024. június 1. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időszakra.

A Képviselő-testület Rammer Patricia illetményét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 98. § (1) bekezdés b) pontja, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 69-70. §-ai, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 88/A. § (1) bekezdés a) pontja, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 14. §-a, 15. § (6g) bekezdése, 15/B. § (1) bekezdés b) pontja, valamint 4. és 6/b. melléklete alapján a következők szerint határozza meg:

- havi illetménye: ██████████ Ft
- magasabb vezetői pótléka: ██████████ Ft
- bölcsődei pótléka: ██████████ Ft
- munkáltatói döntésen alapuló illetményrésze: ██████████ Ft

Illetménye mindösszesen: ██████████ Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Rammer Patriciát értesítse, továbbá, hogy a jegyző útján gondoskodjon a szükséges munkaügyi okmányok elkészítéséről, egyben felhatalmazza a polgármestert a munkaügyi okmányok aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2024. április 5., a munkaügyi okmányok aláírására 2024. május 31.

Rammer Patriciát 2024. április 4. napján elektronikus úton értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

Rammer Patricia munkaügyi okmányait 2024. május 28. napján aláírtuk. 2024. június 3. napján a bölcsőde vezetőjének személyében történt változást bejelentettük a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Vármegyei Igazgatóságánál, akik 2024. június 10. napján értesítettek a kérelmünkben írtak elfogadásáról.

63/2024. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) a Kármel Pünkösdi Gyülekezet (székhelye: 2119 Pécel, Pesti út 54., képviseli: Prekopa Zoltán lelkipásztor) mint fejlesztő által készített, a határozat 1. mellékletét képező telepítési tanulmánytervben (a továbbiakban: telepítési tanulmányterv) szereplő fejlesztési célokkal egyetért;
- b) a telepítési tanulmánytervben részletesen bemutatott, a természetben Pécel, Pesti úton található, településközpont vegyes övezeti (1559, 1560, 1561, 1562, 1563 hrsz.) és mezőgazdasági övezeti (0377/22, 0377/126, 0377/125, 0377/15, 0377/124 hrsz.) besorolású területet – a komplex közösségi és szolgáltató funkciók lehetőségeinek kialakítása érdekében a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) és Pécel Város településszerkezeti terve (a továbbiakban: TSZT) módosításával összhangban – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés c) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté (a továbbiakban: Fejlesztési terület) nyilvánítja;
- c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését a települési főépítész javaslata alapján nem tartja szükségesnek;
- d) támogatja a TSZT, valamint a HÉSZ eseti módosítását a határozat 1. melléklete szerinti telepítési tanulmánytervben rögzített változtatási szándékok szerint;
- e) elfogadja a határozat 2. mellékleteként csatolt főépítési feljegyzést a településtervek módosítását alátámasztó munkarészek tartalmára vonatkozóan;
- f) felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. mellékletét képező településrendezési szerződés aláírására, valamint a Kármel Pünkösdi Gyülekezet mint fejlesztő költségvállalása mellett a Fejlesztési területre vonatkozóan a HÉSZ és TSZT módosításával összefüggő tervezői szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: településrendezési szerződés aláírására 2024. április 12.
tervezői szerződés aláírására 2024. április 26.

A településrendezési szerződés kapcsán a Kármel Pünkösdi Gyülekezet képviselőivel 2024. április 10-én személyes egyeztetés történt, azonban a vonatkozó jogszabályi változás miatt (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. §) a szerződés aláírására nem került sor. A telepítési tanulmányterv, majd ennek alapján a településrendezési szerződés módosítása elkészült, melyről a Képviselő-testület 2024. május 30. napján döntött. A településrendezési szerződés és a tervezési szerződés aláírása 2024. június 12. napján megtörtént.

67/2024. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2019., 2020., 2021., 2022. és 2023. évi mérlegbeszámolóinak könyvvizsgálatához 5.150.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról átcsoportosít 5.150.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás 2024. évi önkormányzati költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, valamint felkéri a polgármestert a könyvvizsgáló kiválasztására irányuló nyilvános beszerzési eljárás előkészítésére és lebonyolítására, egyben felhatalmazza a könyvvizsgálóval kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal,
a beszerzési eljárás lebonyolítására és a szerződés aláírására 2024. április 26.

az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.

A határozat egyidejű átadásával 2024. április 4. napján értesítettük a Pécel Kft. ügyvezetőjét. A beszerzési eljárás lebonyolítása megtörtént. Az árajánlatkérés 2024. április 23. napján három gazdasági szereplő részére került megküldésre, illetve közzétételre került Pécel Város Önkormányzata honlapján. A benyújtási határidőig egy db ajánlat érkezett, a nyertes ajánlattevő a HITEK-S Kft. lett, akivel a szerződést 2024. május 24. napján megkötöttük. A könyvvizsgáló az elkészült jelentéseket 2024. augusztus 21. napján papír alapon átadta az önkormányzat részére.

71/2024. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság Péceli Rendőrőrsének zökkenő- és megszakításmentes működése érdekében támogatási szerződést köt a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal mint kedvezményezettel.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges további 1.071.000 Ft összegű pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 1.071.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.5. Egyéb működési célú kiadások sorára (részletezve: 11. melléklet 5. sor).

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jelen határozat szerinti támogatási szerződéssel összefüggésben a 2025. és a 2026. évi önkormányzati költségvetésekben a támogatási összeg pénzügyi fedezetét bruttó 3.974.000 Ft/év összegben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről, valamint a 3.974.000 Ft/év összeg fedezetének tervezéséről a 2025. és a 2026. évi önkormányzati költségvetési rendeletek összeállítása során.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a szerződés aláírására 2024. április 12.
az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.,
a pénzügyi fedezet tervezésére 2025. február 15. és 2026. február 15.

A határozatot és a támogatási szerződés tervezetét 2024. április 15. napján elküldtük a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság számára. A támogatási szerződést 2024. július 23. napján megküldte a rendőrkapitányság, azonban a határozat melléklete szerinti Képviselő-testület által elfogadott támogatási szerződés tervezete eltér a jelenleg megküldött szerződés tervezettől, így a szerződés pontosítása és véglegesítése szükséges. Az egyeztetés folyamatban van.

88/2024. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által felajánlott 1.200.000 Ft alapítványi forrást (a továbbiakban: támogatás), Pécel Város Óvodái székhelyóvodája (2119 Pécel, Petőfi utca 1/b) földszinti csoportszobáinak és a logopédiaszobájának klimatizálása megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái székhelyóvodája földszinti csoportszobáinak és a logopédiaszobájának klimatizálása megvalósítása érdekében szükséges pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja, amennyiben az Alapítvány a támogatás összegét Pécel Város Önkormányzata részére átutalja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Bevételek 8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök sorát és a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorát megemeli 1.200.000 Ft-tal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az előirányzat-módosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatás folyósítása után, a pénzügyi fedezet rendelkezésre állását követően folytasson le beszerzési eljárást Pécel Város Óvodái székhelyóvodája földszinti csoportszobáinak és a logopédiaszobájának klimatizálása megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés, valamint a beszerzési eljárás eredményeként a klimatizálás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumi elnökét és a Pécel Város Óvodái intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. április 30., az előirányzat-módosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.

A képviselő-testületi határozatot 2024. április 15. napján megküldtük Pécel Város Óvodái igazgatójának.

Pécel Város Önkormányzata és a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány 2024. április 26-án támogatási szerződést kötött az alapítvány által felajánlott 1.200.000 Ft alapítványi forrás tekintetében, mely fedezetet biztosít Pécel Város Óvodái székhelyóvodája (2119 Pécel, Petőfi utca 1/b) földszinti csoportszobáinak és a logopédia szobájának klimatizálására. Sikeres és eredményes beszerzési eljárást követően 2024. május 27. napján szerződést kötöttünk bruttó 1.160.000 Ft összegben a nyertes (Mr. Freeze Kft.) gazdasági szereplővel, akinek a szerződés értelmében a kivitelezésre 60 nap állt rendelkezésére. A kivitelező a szerződésben foglalt feladatokat 2024. június 19. napjával teljesítette.

98/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2024. július 1. napjától bevezetésre kerülő tanyagondnoki szolgálatot a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Intézmény) keretein belül kívánja létrehozni.

A Képviselő-testület felkéri az Intézmény intézményvezetőjét, hogy a tanyagondnoki szolgálat bevezetéséhez szükséges, az Intézmény szakmai programjának, valamint az annak mellékletét képező szervezeti és működési szabályzatának módosítását nyújtsa be jóváhagyásra Pécel Város Önkormányzatához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Intézmény intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal,
az értesítésre 2024. május 3.
a benyújtásra 2024. május 10.

A Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjét 2024. május 2. napján a képviselő-testületi határozat megküldésével értesítettük a döntésről. Az intézmény vezetője 2024. május 6. napján megküldte a fenntartó részére a tanyagondnoki szolgáltatással kiegészített szakmai programot és a szervezeti és működési szabályzatot, melyet átruházott hatáskörben a Képviselő-testület Szociális Bizottsága a 45/2024. (V. 22.) SzB határozatával fogadott el.

104/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Települési Értéktár Bizottság 242/2015. (IX. 24.) Kt. határozattal elfogadott szervezeti és működési szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) – az elnök személyében bekövetkezett változás miatt – az alábbiak szerint módosítja.

Az SZMSZ melléklete helyébe a következő melléklet lép:

„melléklet a Péceli Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatához”

| Péceli Települési Értéktár Bizottság tagjainak névsora: | |
|---|-----------|
| név: | tisztség: |
| Erdős Szabolcs | elnök |
| Almási Zsuzsanna | tag |
| Barabás Csaba | tag |
| Heltai Miklós | tag |
| Ivánkoviczné Polmüller Brigitta | tag |
| Pannonhalmi Zsuzsanna | tag |
| Varga Szabolcs | tag |

”

Az SZMSZ egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen SZMSZ módosítás 2024. április 25. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

- a) gondoskodjon az SZMSZ módosításának az önkormányzat honlapján való közzétételéről,
- b) a módosításról értesítse a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökét,
- c) a Képviselő-testület nevében fejezze ki köszönetét Heltai Miklósnak a Péceli Települési Értéktár Bizottság elnökeként kifejtett tevékenységéért.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. május 10.

A Péceli Települési Értéktár Bizottságának elnökét 2024.május 9. napján értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. Az SZMSZ módosítás a honlapon 2024. május 9-én közzétételre került.

A módosítást a nyilvántartáson 2024. május 9. napján átvezettük.

A Képviselő-testület nevében készített polgármesteri köszönőlevél 2024. május 28. napján került a polgármester által aláírásra, majd elektronikus úton Heltai Miklós részére megküldésre.

106/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT megnevezésű pályázati felhívásra benyújtott pályázatot elfogadja és jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a benyújtott pályázat bírálatáról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a támogatói döntést követő Képviselő-testületi ülésen

A pályázatra érkezett hiánypótlást 2024. május 3-án megküldtük a támogató felé, melyet a támogató befogadott. 2024. június 19. napján a támogató e-mailben jelezte, hogy pályázatunkat támogatásban részesíti, és megküldte az önkormányzat részére a támogatói okiratot. A támogatási összeg 13.064.779 Ft folyósítása 2024. június 28. napján megtörtént önkormányzatunk részére.

111/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladata ellátása érdekében úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 1. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 1. számú

háziiorvosi körzet) feladatainak ellátására a 8/2024. (I. 25.) Kt. határozattal alapján kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület az 1. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak - 2024. május 1. napjától a praxis háziiorvosi tevékenység végzésére jogosult és a háziiorvosi tevékenység végzését vállaló egészségügyi szolgáltató általi praxisjog megszerzéséig terjedő időre - a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-t (székhely: 2132 Göd, Sport utca 10., képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető, a személyes ellátásra kötelezett: dr. Varga Ágnes Mária háziiorvos, a továbbiakban: Kft.) bízta meg az alábbi feltételekkel:

- az 1. számú háziiorvosi körzet feladatainak ellátására Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Kft. térítésmentes használatába adja az Önkormányzat tulajdonában lévő, 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház II. emeleti 218. számú, 25 m² alapterületű orvosi rendelőhelyiséget és a hozzátartozó 10,1 m² vizsgáló helyiséget (a továbbiakban együtt: rendelőhelyiség);
- a helyettesítésért a Kft.-t bruttó 65.000 Ft/munkanap megbízási díj illeti meg;
- a Kft. köteles gondoskodni a háziiorvosi feladatokat ténylegesen (személyesen) ellátó háziiorvos távolléte esetén a háziiorvosi feladatok helyettesítéséről;
- az ápoló rendelkezésre állásáról az Önkormányzat gondoskodik;
- a vonatkozó jogszabályban írt szakmai minimumfeltételek biztosítása az Önkormányzat feladata;
- a feladat ellátásának időtartamára nem kerül sor az 1. számú háziiorvosi körzet feladatellátásához használt rendelőhelyiség rezsiköltségeinek Kft. általi megfizetésére.

3. A Képviselő-testület 2024. május 1. napjától 1 fővel megemeli a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 14. mellékletében szereplő, Pécel Város Önkormányzata által egészségügyi szolgálati jogviszony keretében teljes munkaidőben foglalkoztatottakra vonatkozó engedélyezett létszámot.

4. A Képviselő-testület az 1. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatai - 2024. május 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időre történő - ellátásával kapcsolatos dologi kiadások és beruházások fedezetét a 2024. évi költségvetés terhére a következők szerint biztosítja:

- az önkormányzati rendelet 2. melléklet Bevételek 2.5. Egyéb működési célú támogatások bevételei sorát megemeli a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (a továbbiakban: NEAK) finanszírozás 2024. április 30. napját követően várható összegének mértékéig, 10.697.600 Ft-tal, valamint a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát megemeli 10.047.600 Ft -tal, továbbá a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások sorát megemeli 650.000 Ft-tal.

A Képviselő-testület a 2025. és a további évek költségvetésében a pénzügyi fedezetet a NEAK finanszírozás összegének mértékéig biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon az előirányzat-módosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a NEAK finanszírozás összegének mértékéig a pénzügyi fedezet tervezéséről a 2025. és a további évek önkormányzati költségvetési rendeletei összeállításánál.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre, valamint a szerződés és nyilatkozatok aláírására: 2024. április 30.

az előirányzat-módosítás átvezetésének előkészítésére: 2024. szeptember 30., a pénzügyi fedezet tervezésére minden év február 15.

A Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét 2024. április 30. napján a képviselő-testületi határozat megküldésével értesítettük a döntésről. A feladat ellátására vonatkozó megbízási szerződés a felek részéről 2024. május 2. napján aláírásra került. Pécel Város Önkormányzata egészségügyi alapellátására vonatkozó működési engedélye az elektronikus ügyintézészt biztosító Egészségügyi Szolgáltatások Elektronikus Nyilvántartási rendszer igénybevétele útján 2024 május 6. napjával – visszamenőlegesen május 1. napjától – módosításra került. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére 2024. április 30. napján megküldtük a finanszírozási szerződés módosításához

szükséges iratokat. A módosított finanszírozási szerződés 2024 május 9-én került megküldésre önkormányzatunknak.

112/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladata ellátása érdekében úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 5/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 6. számú háziorvosi körzet (a továbbiakban: 6. számú háziorvosi körzet) feladatainak ellátására a 10/2024. (I. 25.) Kt. határozat alapján kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület előszerződés megkötése útján kinyilvánítja szándékát, hogy 6. számú háziorvosi körzet működtetésére feladat-ellátási szerződést kíván kötni a 6. számú háziorvosi körzet működtetésére érvényes pályázatot benyújtó és a praxisjogot megszerezni kívánó Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 2132 Göd, Sport utca 10., képviseli: dr. Varga Ágnes Mária ügyvezető, dr. Varga Ágnes Mária háziorvos személyes ellátási kötelezettségével, működési nyilvántartási szám: 53873; a továbbiakban: Kft.), a praxis működtetéséhez szükséges engedélyek, hozzájárulások megszerzést követő hónap 1. napjától - 5 évre - az alábbi feltételekkel:

- a Kft. biztosítja a 6. számú háziorvosi körzet működtetésének jogszabályi feltételeit, melybe beleértendő az ápoló és a helyettesítő háziorvos biztosítása is;
- a Kft.-t a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által megállapított mindenkori finanszírozási teljes összege illeti meg, melyen felül a feladatellátással összefüggésben Pécel Város Önkormányzatától további díjazás nem illeti meg;
- a vonatkozó jogszabályban írt tárgyi feltételek biztosítása és azok működőképes rendelkezésre állásáról a Kft. gondoskodik, a felszerelt sürgősségi táska, a felszerelt nővértáska, valamint az asztali számítógép és monitor kivételével, melyet Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) biztosít - 650.000 Ft összeghatárig (melynek pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházások során rendelkezésre áll) - a 6. számú háziorvosi körzet működtetéséhez, a Kft. általi feladatellátás idejére, a Kft. kérelmére;
- a Képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a Kft. a 2119 Pécel, Petőfi utca 1. szám alatti orvosi rendelőt telephelyeként a cégnyilvántartásba és a 6. számú háziorvosi körzettel összefüggő iratokba, egyéb nyilvántartásokba bejegyeztethesse;
- az Önkormányzat a 6. számú háziorvosi körzet Kft. általi működtetésének idejére térítésmentesen a Kft. rendelkezésére bocsátja a 2119 Pécel, Petőfi u. 1. szám alatti orvosi rendelő 13-23. helyiségszámú, összesen 86,90 m² alapterületű helyiségeit, a 6. számú háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatosan megkötésre kerülő feladat-ellátási szerződésben részletezett közüzemi költségek Kft. általi megfizetésének kötelezettségével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat szerinti tartalmú előszerződés és feladat-ellátási szerződés Kft.-vel történő aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére, továbbá az azzal összefüggő nyilatkozatok aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az értesítésre 2024. május 10.

a feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés aláírására: 2024. május 31.

A Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét 2024. április 30. napján a képviselő-testületi határozat megküldésével értesítettük a döntésről.

A vonatkozó jogszabályokra tekintettel a 6. számú új felnőtt háziorvosi körzet ellátásával kapcsolatos képviselő-testületi döntést 2024. május 6. napján megküldtük az Országos Kórházi Főigazgatóság részére is, a háziorvossal kapcsolatos vélemény kéréséhez előírt mellékletekkel együtt.

A 2022. évben létrehozott, jogilag 2023. április 1. napja óta létező 6. számú háziorvosi körzet létrejöttével kapcsolatosan folyamatosak az egyeztetések az Országos Kórházi Főigazgatósággal,

mivel a körzet sorsának rendezése nélkül a praxisjog megszerzése, így a praxisjog megszerzésével kapcsolatos feladat-ellátási előszerződés vagy feladat-ellátási szerződés megkötése sem lehetséges. Az Országos Kórházi Főigazgatóság 2024. július 24. napján írásban arról értesítette önkormányzatunkat, hogy a 6. számú háziorvosi körzet létrehozásával kapcsolatos döntésüket még nem hozták meg.

Az egyeztetések elhúzódása miatt a Pharma and Rose Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője 2024. július 23. napján írásban jelezte, hogy nem kívánja megszerezni a 6. számú háziorvosi körzet praxisjogát.

116/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Gyermekéiért és Ifjúságáért Díj kitüntető címet a 2024. évben Fábíán Tibornak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 3.

A kitüntető cím átadására a 2024. június 5. napján megtartott városi pedagógusnapi ünnepség keretében került sor. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. június 18-án közzétettük.

117/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Gyermekéiért és Ifjúságáért Díj kitüntető címet a 2024. évben Parág Péternének adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 3.

A kitüntető cím átadására a 2024. június 5. napján megtartott városi pedagógusnapi ünnepség keretében került sor. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. június 18-án közzétettük.

118/2024. (IV. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9. § (1) és (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel Gyermekéiért és Ifjúságáért Díj kitüntető címet a 2024. évben Soós Ferenc Attilánának adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 3.

A kitüntető cím átadására a 2024. június 5. napján megtartott városi pedagógusnap i ünnepség keretében került sor. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. június 18-án közzétettük.

136/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) elfogadja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálatra és módosításra vonatkozó indítványt a HÉSZ 31. § (1) bekezdésben előírt előkert méretek vonatkozásában;
- b) elfogadja a HÉSZ felülvizsgálatát és a HÉSZ 2. melléklet 2.2. és 2.3. táblázat módosításának elindítását a telekalakítási szabályok betarthatósága okán, a természetben Pécel, külterület „Újtelep 1 völgy” területén az erdő és mezőgazdasági területeken, Má-1 és Eg övezeti előírások telekméretre és beépíthetőségre vonatkozóan;
- c) elfogadja a településrendezési terv módosítására megkötött tervezési- és felhasználási szerződés (továbbiakban: Szerződés) 1. mellékletének kiegészítését az a) és b) pont szerinti tervezési feladattal;
- d) felhatalmazza a polgármestert a Szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: Szerződés módosításának aláírására 2024. június 14.

A szerződésmódosítást dr. László Jenő ügyvéd készítette elő. A szerződésmódosítás önkormányzatunk részéről 2024. június 14. napján, míg a Pestterv részéről 2024. június 27. napján került aláírásra.

137/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) elfogadja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot, miszerint a Pécel 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2297/1, 2297/2, 2298/4 helyrajzi számú ingatlanok intézményi építési övezetből falusias lakó övezetbe történő átsorolása szükséges, a korábbi, már nem hatályos, Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2014. (X. 10.) önkormányzati rendeletében szereplő szabályozás szerint;
- b) elfogadja az új feladat tervező által meghatározott plusz költségét, azaz a vállalási díj: nettó 200.000 Ft + AFA, azaz bruttó 254.000 Ft;
- c) a b) pont szerinti költség pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások során rendelkezésre álló előirányzat terhére biztosítja;
- d) felkéri a polgármestert, hogy készítse elő a településrendezési terv módosítására megkötött tervezési- és felhasználási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 4.1. pontjának módosítását;
- e) elfogadja a Szerződés 1. mellékletének kiegészítését az a) pont szerinti tervezési feladattal;
- f) felhatalmazza a polgármestert a Szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: Szerződés módosításának aláírására 2024. június 14.

A szerződésmódosítást dr. László Jenő ügyvéd készítette elő. A szerződésmódosítás önkormányzatunk részéről 2024. június 14. napján, míg a Pestterv részéről 2024. június 27. napján került aláírásra.

139/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén hiányzó közterületi névtáblák pótlását a 2025. évben kívánja megvalósítani és az ehhez szükséges 4.000.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét a 2025. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző úján gondoskodjon a fenti összeg pénzügyi fedezetének tervezéséről a 2025. évi önkormányzati költségvetési rendelet összeállításakor, és felkéri a közterületi névtáblák kihelyezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a pénzügyi fedezet tervezésére 2025. február 15.

a közterületi névtáblák kihelyezésére 2025. december 31.

A Pécel Kft. ügyvezetőjét 2024. július 10. napján elektronikus úton értesítettük.

141/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Pécel, Isaszeg út 3. (hrs.: 326) sz. alatti meglévő óvodaépület tetőfelújítása felmérési, építési engedélyezési és építési kivitelezési tervdokumentáció” tárgyú indikatív árajánlatban szereplő tevékenységek ellátására 2.015.490 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 2.015.490 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeletben való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lebonyolítására és a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.,

a beszerzési eljárás lefolytatására 2024. június 28.

A faanyagvédelmi szakértői anyag megismerését követően Bor Tamás tervező aktualizálta indikatív árajánlatát. A tető felújítására vonatkozó tervezői szerződés önkormányzatunk által 2024. július 3. napján, a tervező által 2024. július 10. napján került aláírásra, így a tervezési folyamat elindult.

145/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Spartacus Sportegyesület (székhely: 2119 Pécel, Hősök útja 48.) részére a 333/2023. (XI. 30.) Kt. határozattal megítélt, 5.000.000 Ft összegű támogatás felhasználási határidejét 2024. szeptember 30. napjáig, míg a támogatással kapcsolatos elszámolási határidőt 2024. november 15. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 14.

A Péceli Spartacus Sportegyesület elnökét 2024. június 17. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A támogatási szerződés módosítását 2024. június 21. napján aláírtuk.

154/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 86. § (2) bekezdésében meghatározott idősek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás Szt. 91. § (1) bekezdés b)

pontja szerinti ellátása érdekében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja és a 87. §-a alapján úgy határoz, hogy 2025. január 1. napjától csatlakozni kíván a Gyömrő és Környéke Társuláshoz (a továbbiakban: Társulás).

A Képviselő-testület a 2023. augusztus 3. napján kelt, a Társulás egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodása tartalmának ismeretében nyilatkozik arról, hogy

- a társulási megállapodás tartalmát megismerte, annak rendelkezéseit magára maradéktalanul kötelezőnek ismeri el;
- a fenntartás finanszírozásához biztosítja a rá eső pénzügyi eszközöket és vállalja a költségek – így az esetlegesen felmerülő többletköltségek – viselését;
- elfogadja a Társulás céljait;
- hatékonyan kíván közreműködni a szociális kötelező önkormányzati feladatok költségkímélő megvalósításában.

2. A Képviselő-testület a csatlakozás elfogadása esetén Társulásnak fizetendő önkormányzati hozzájárulás mértékét a mindenkori önkormányzati költségvetése terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület kezdeményezi, hogy a társulási megállapodás kerüljön módosításra, kiegészítésre arra vonatkozóan, hogy az tartalmazzon rendelkezést arra az esetre, amikor a tagönkormányzat nem veszi igénybe a társulási megállapodás szerinti ellátást, abban az esetben kell-e a tagönkormányzatnak pénzügyi hozzájárulást fizetnie a Társulás részére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, kezdeményezze a Társulás elnökénél a Társulás társulási megállapodása módosított szövegezéssel történő megküldését (figyelemmel Pécel Város Önkormányzata csatlakozására és a jelen határozat 3. pontjában foglaltakra).

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Társulás Társulási Tanácsának elnökét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. június 14.

A Gyömrő és Környéke Társulás Társulási Tanács elnökét 2024. június 20. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről.

157/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a civil szervezetek 2024. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes és támogatható pályázatokat a határozat melléklete szerint bírálja el.

A támogatások pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 9. civil szervezetek támogatása megnevezésű során rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a civil szervezetek vezetőit, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, valamint felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatások adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a civil szervezetek tájékoztatására 2024. június 14.

a támogatási szerződések aláírására 2024. június 28.

a támogatások adatainak közzétételére 2024. július 8.

A civil szervezetek vezetőit 2024. június 17. napján a határozat megküldésével értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. Mind a 15 érintettel megkötöttük a támogatási szerződést. A támogatások adatait a honlapon közzétettük 2024. augusztus 21-én.

158/2024. (V. 30.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kintünetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (6) bekezdése alapján

úgy határoz, hogy Az Év Egészségügyi Dolgozója Díj kitüntető címet a 2024. évben dr. Török Jolánnak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. június 30.

A kitüntető cím átadásával kapcsolatos intézkedéseket megtettük, azonban a kitüntető cím átadására és a péceli egészségügyi dolgozók tiszteletére 2024. június 27. napjára, a művelődési házba szervezett ünnepség elmaradt, tekintettel arra, hogy az egészségügyi dolgozók csak nagyon alacsony létszámban jelezték vissza a részvételüket.

A kitüntető címet 2024. július 17. napján a polgármester és Kristóf Péter képviselő, bizottsági elnök átadta dr. Török Jolánnak, valamint az ezzel járó pénzjutalmat 2024. július 17. napján átutaltuk a kitüntetett személynek.

159/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. június 27. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

160/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Gesztenyés Tagóvodával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. június 27. napján tartott rendes ülésén sürgősségi indítványként megtárgyalta a témát.

161/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. június 27-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
- Javaslat beruházásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

4. **Javaslat ingó vagyontárgyak tulajdonjogának ajándékozás útján történő megszerzésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
5. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat közforgalmú gyógyszerzárral kapcsolatos pályázat ismételt kiírásának kezdeményezésére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
9. **Javaslat a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat a Gesztenyés Tagóvodával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

12. **Javaslat a Pécel Város Díszpolgára és a Pécelért Díj kitüntető címek adományozására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Javaslat a Pro Talentum Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
14. **Javaslat Pest Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése részére a Pest Vármegye Környezetvédelméért Díj adományozása tárgyában**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
15. **Javaslat bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. június 27-ei rendes ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

162/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyú előterjesztéshez a Garamszegi Zsolt képviselő által benyújtott módosító indítványt elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A rendelet a módosító indítványban szereplő tartalommal került megalkotásra.

163/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Pécel, Isaszegi út 3. (hrs.: 326.) sz. alatti meglévő óvodaépület - földem és tető felújítása előzetes tervezői költségbeclés” tárgyú előzetes költségbeclésben szereplő tevékenységek ellátására bruttó 36.842.700 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 36.842.700 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről 115. § (2) bekezdése alapján közbeszerzési eljárás lebonyolítására közbeszerzési szakértő közreműködésével és a kivitelezésre vonatkozó nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a „Pécel, Isaszegi út 3. (hrs.: 326.) sz. alatti meglévő óvodaépület - földem és tető felújítása felmérési, építési kivitelezési tervdokumentáció” tárgyú indikatív árajánlatban szereplő tevékenységek ellátására bruttó 1.212.850 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 1.212.850 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezővel a beszerzési szabályzat szerint szerződést kössön.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a „Pécel, Isaszegi út 3. (hrs.: 326) sz. alatti meglévő óvodaépület földem és tetőfelújítása építési műszaki ellenőrzés” tárgyú indikatív árajánlatban szereplő tevékenységek ellátására bruttó 698.500 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 698.500 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőrrel a beszerzési szabályzat szerint szerződést kössön.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.
a tervezővel és a műszaki ellenőrrel való szerződéskötéshez 2024. június 26.

A tervezővel (Borfeum Kft.) és a műszaki ellenőrrel (Borfeum Kft.) kötött szerződés önkormányzatunk részéről 2024. július 3. napján, a tervező által 2024. július 10. napján aláírásra került.

164/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat beruházásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

165/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat beruházásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett III. határozati javaslat A. változatát nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

166/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a módosított tervek alapján megépítendő konténeróvoda beruházásához a tervezői költségvetési kiírás alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti 115. § (2) bekezdése alapján bonyolítja le a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást, a mellékletében megjelölt gazdasági szereplőknek kéri az ajánlattételi felhívást közvetlenül megküldeni 120 napos kivitelezési határidővel.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a közbeszerzési eljárás lebonyolítására 2024. július 19., a szerződéskötésre a közbeszerzési eljárás lezárását követően azonnal

Az ajánlattételi felhívás összeállítása folyamatban van. A meghívandó gazdasági szereplők ellenőrzése megtörtént, a döntéshozói nyilatkozat aláírása folyamatban van.

168/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a konténeróvodával kapcsolatban hozott 40/2024. (II. 15.) Kt. határozatával kérte a tervezői szerződés módosítását. A konténeróvoda engedélyezése és létesítése során elkészített tervekhez és a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez kapcsolódó tervezői feladatokat a tervező elvégezte, ezért a tervezési-, felhasználási szerződés 1. számú módosításának 5. pontjában

„A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás végén a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés napján: 440.500 Ft + 27% áfa (végszámla).”

szövegrész helyébe:

„A kivitelező kiválasztására irányuló első EKR001682122023 számú közbeszerzési eljárás lezárását követően 440.500,-Ft + 27% Áfa összegű végszámla nyújtható be azzal a kitéttel, hogy tervező az eredménytelen közbeszerzési eljárásra tekintettel újra kiírásra kerülő közbeszerzési eljárásban is rendelkezésre áll a tervek és a műszaki kérdések megválaszolása és az ajánlattevői kiegészítő tájékoztatáskérések okán esetlegesen szükségessé váló műszaki közbeszerzési dokumentáció módosításának vonatkozásában valamint ellátja a közbeszerzési

bírálbizottság beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértő tagjának feladatait melyért külön díjat nem számít fel.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az óvoda tervezésére megkötött tervezési-, felhasználási szerződés 2. számú módosítását a fenti módosított tartalommal aláírja, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: a szerződésmódosítás aláírására 2024. június 28.

A tervezővel (Borfeum Kft.) a szerződésmódosítás 2024. június 27. napján aláírásra került. A módosítást a nyilvántartáson 2024. szeptember 3. napján átvezettük.

169/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatja a lakossági kezdeményezést, miszerint megújul a Maros utca útburkolatának bizonyos szakasza a tervezői ajánlatban részletezett műszaki tartalommal és a „Maros utca” tervezési feladataira érkezett indikatív árajánlatban szereplő tevékenységek ellátására bruttó 660.000 Ft, földmérési feladataira bruttó 400.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 1.060.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beruházás részleteire kiterjedő együttműködési megállapodás előkészítésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.
a beruházás részleteire kiterjedő együttműködési megállapodás előkészítésére, 2024. december 31.

A tervezővel a szerződés 2024. július 27. napján aláírásra került. A tervek a tervező általi elkészítése folyamatban van. A végleges műszaki tartalom ismeretében lehetséges az együttműködési megállapodás elkészítése.

171/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 59. § (2) bekezdése és a Képviselő-testület 253/2022. (IX. 29.) Kt. határozata figyelembevételével készülő településrendezési eszközök folyamatban lévő, egyeztetés alatt álló módosításával kapcsolatban úgy határoz, hogy

- a) szükségesnek tartja a hatályos településrendezési eszközök módosítását a Pécel 02/184-196, 02/211-239, (02/245), 02/246-272, 04/19-20, 04/22-23, 04/26-33, 04/63, 04/65, 04/67, 04/72-76, (04/82), 04/83-88, (4117/4), (4126/1-2) hrsz.-ú ingatlanokra kidolgozott, a „Pécel településrendezési eszközeinek eseti módosítása” című, jelen határozat 1. mellékletét képező dokumentum (a továbbiakban: dokumentum) alapján;
- b) az a) pont szerinti területeket, illetve az ezen ingatlanok jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges ingatlanok összes területét kiemelt fejlesztési területté és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja;
- c) elfogadja a határozat 2. mellékletét képező főépítész feljegyzést a településstervek módosítását alátámasztó munkarészek tartalmára vonatkozóan; tudomásul veszi, hogy a dokumentum Tr.

szerinti partnerségi egyeztetése során, a partnerektől észrevétel, javaslat vélemény nem érkezett, így a dokumentum partnerségi egyeztetését jelen döntéssel lezárja;

- d) a dokumentum az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet és a Tr. szerinti környezeti hatás eldöntésére vonatkozó eljárásban, az érintett szervek véleményükben egyhangúlag nem tartották szükségesnek környezeti értékelés készítését, ezzel összhangban a jelen határozat szerinti településrendezési eszköz módosítás tekintetében környezeti értékelés nem készül, környezeti vizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra;
- e) felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szükséges településrendezési eljárás további szakaszainak és egyeztetések kezdeményezésével, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt, Pécel Város Önkormányzata képviselével, a szükséges dokumentumok aláírásával.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: folyamatos

A tervező értesítése 2024. július 4. napján elektronikus úton megtörtént.

172/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján jóváhagyja, hogy a Péceli Napsugár Bölcsőde a Napsugár Bölcsőde Egyesülettől (2119 Pécel, Szemere Pál utca 6.) ajándékként elfogadta a JM-JA002 Kisvona fa tetővel elnevezésű, bruttó 651.510 Ft értékű eszközt, mely eszköz a bölcsőde udvarán telepítésre került.

A Képviselő-testület felkéri a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetőjét az ajándékozással kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 12.

Az intézményvezetőt 2024. július 8. napján értesítettük, a képviselő-testületi határozatot megküldtük részére. Az ajándékozási szerződés 2024. július 12. napján aláírásra került.

173/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 13. § (9) bekezdése alapján jóváhagyja, hogy Pécel Város Óvodái a Mintakezek Egyesülettől (2119 Pécel, Baross u. 33.) ajándékként elfogadott 50 db futóbiciklit, 200 db labdát és 100 db kislabdát összesen bruttó 660.000 Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri Pécel Város Óvodái igazgatóját az ajándékozással kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Pécel Város Óvodái igazgatóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 12.

Az intézményvezetőt 2024. július 8. napján értesítettük, a képviselő-testületi határozatot megküldtük részére. Az ajándékozási szerződés 2024. július 12. napján aláírásra került.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2024. (VI. 27.) Kt. határozata a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról szóló, a 25/2024. (I. 25.) Kt. határozattal módosított 338/2023. (XI. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Képviselő-testület 2024. szeptemberi munkaterv szerinti ülésének időpontját módosítja, azaz a Határozat mellékletében a „2024. szeptember 26.” szövegrész helyébe a „2024. szeptember 12.” szöveg lép.

A Határozat mellékletében a 2024. szeptember 26. napjáról 2024. szeptember 12. napjára módosítandó képviselő-testületi ülésnél az „(Az előterjesztések kézbesítési határideje: 2024. szeptember 18.)” szövegrész helyébe az „(Az előterjesztések kézbesítési határideje: 2024. szeptember 4.)” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

***A normatív határozatot 2024. június 27. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a hivatali meghajtón, valamint a honlapon.
2024. július 3. napján a módosítást a nyilvántartáson is átvezettük.***

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2024. (VI. 27.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - tekintettel a Péceli Polgármesteri Hivatal Kossuth tér 1. szám alatti I. épületében folytatandó felújítási munkálatokra - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja alapján tudomásul veszi, jóváhagyja, hogy a 127/2023. (V. 25.) Kt. határozattal megállapított általános ügyfélfogadási rendtől eltérően a Péceli Polgármesteri Hivatal Kossuth tér 1. szám alatti I. épületében (kivéve az anyakönyvi ügyintézés) 2024. június 24. napján és 2024. június 26. napján - jegyzői intézkedés alapján - az ügyfélfogadás szünetelt.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A normatív határozatot 2024. június 27. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a hivatali meghajtón, valamint a honlapon.

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2024. (VI. 27.) Kt. határozata a Péceli Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - tekintettel a Péceli Polgármesteri Hivatal Kossuth tér 1. szám alatti I. épületében folytatandó felújítási munkálatokra - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja alapján úgy határoz, hogy a 127/2023. (V. 25.) Kt. határozattal megállapított általános ügyfélfogadási rendtől eltérően a Péceli Polgármesteri Hivatal Kossuth tér 1. szám alatti I. épületében (kivéve az anyakönyvi ügyintézés) 2024. július 1. napjától 2024. augusztus 23. napjáig az ügyfélfogadás szünetel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A normatív határozatot 2024. június 27. napján kihirdettük, közzétettük a hirdetőtáblán, a hivatali meghajtón, valamint a honlapon. A lakosságot 2024. június 27. napján a hivatal mindkét épületének bejáratán, valamint a honlapon és a facebookon elhelyezett tájékoztatás útján értesítettük. A határozatot az Önkormányzati Iroda dolgozói 2024. június 28. napján, az Igazgatási Iroda dolgozói, valamint a Műszaki és Beruházási Iroda dolgozói 2024. július 8. napján dokumentált módon megismerték.

177/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászatisegédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény 49. § (2) bekezdés a) pontja alapján kezdeményezi a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnál két közforgalmú gyógyszertár létesítésére vonatkozó pályázat kiírását Pécel város közigazgatási területén.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 12.

A Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ felé küldendő megkeresés a polgármester által 2024. július 3. napján aláírásra került. A megkeresést a szükséges mellékletekkel együtt 2024. július 3. napján elektronikus úton megküldtük a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ részére.

178/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

179/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat településredezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 135/2024. (V. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat b) pontjában a "03277/124" szövegrész helyébe a "0377/124" szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást 2024. július 4. napján a nyilvántartáson átvezettük.

180/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára” tárgyban hozott 140/2024. (V. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” szövegrészehez tartozó „az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.” szövegrész törlésre kerül.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást 2024. július 4. napján a nyilvántartáson átvezettük.

181/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálására” tárgyú téma ismételt napirendre vételéről szóló 156/2024. (V. 30.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat „sürgősségi indítványt” szövegrésze helyébe az „előterjesztést” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A módosítást 2024. július 3. napján a nyilvántartáson átvezettük.

182/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlanban hozott 48/2024. (II. 28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) 59. § (2) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 2. melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Határozat a következő i) ponttal egészül ki:

„i) Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja Pécel Város Településrendezési tervének módosítását és az egyeztetési eljárást a TTr. 68. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja alapján egyszerűsített eljárás keretében bonyolítja le.

A tervezett módosítás során a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld-, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A módosítást 2024. július 4. napján a nyilvántartáson átvezettük.

A tervező értesítése 2024. július 4. napján elektronikus úton megtörtént.

183/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó tervezési szerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt a jelen határozat mellékletét képező tartalommal aláírja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 5.

A tervezési szerződés 2024. július 9. napján aláírásra került.

184/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 199/2017. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott, Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatát (a továbbiakban: Szabályzat) a következők szerint módosítja.

A Szabályzat I. FEJEZET II. 1. pontja kiegészül a következő 1.6. alponttal:

„1.6. Jelen szabályzat rendelkezéseitől a Képviselő-testület minősített többséggel meghozott egyedi döntése, határozata alapján el lehet térni

a) a Pécel Város Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési szervek üzemeltetésében, használatában lévő, Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok, valamint

b) a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában és üzemeltetésében lévő, kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgáló ingatlanok

fenntartásával, működtetésével összefüggő, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzési eljárások esetében.”

A Szabályzat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen módosítás a Képviselő-testület döntését követően azonnal hatályba lép.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A módosítást 2024. július 4. napján átveztük a nyilvántartáson.

Az egységes szerkezetbe foglalt beszerzési és közbeszerzési szabályzatot a hivatali meghajtón, valamint a honlapon is közzétettük.

185/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Gesztenyés Tagóvodával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

186/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Gesztenyés Tagóvoda ideiglenes átköltöztetéséhez szükséges tervezői tevékenységek ellátására bruttó 1.905.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 1.905.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat szerinti tevékenység, munka (szolgáltatás) megrendelését megelőzően Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatától eltérjen, annak I. Fejezet VI. 2. pont 2.1. és 2.3. alpontja tekintetében, azaz elegendő egy lehetséges ajánlattevőtől ajánlatot kérni, valamint az ajánlattételi határidő 5 napnál kevesebb is lehet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás fentiek szerinti lefolytatását követően a szerződést kösse meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. szeptember 30.
a tervezővel való szerződéskötésre 2024. július 2.

Az ideiglenes helyszínek a 202/2024. (VII. 25.) Kt. határozattal kerültek meghatározásra.

A jelenlegi és leendő vezetőség közös álláspontja alapján a tervező személye meghatározásra került, a szerződéstervezet részére megküldtük, a szerződést a pontosításokat követően alá fogunk írni.

187/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város Díszpolgára és a Pécelért Díj kitüntető címek adományozására” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

188/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 3. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 2024. évben a Pécel Város Díszpolgára kitüntető címet posztumusz Baczakó Péternek adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

189/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése és 7. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécelért Díj kitüntető címet a 2024. évben Birtalan Sándornak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

190/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése és 7. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécelért Díj kitüntető címet a 2024. évben Fejes Istvánnak adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

191/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése és 7. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécelért Díj kitüntető címet a 2024. évben Kuszák László Györgynének adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

192/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pro Talentum Díj kitüntető címet a 2024. évben Imre Dórának adományozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

193/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 11/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (6) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pro Talentum Díj kitüntető címet a 2024. évben Prinz Áron Dánielnek adományozza. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntető cím átadásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

A kitüntető cím átadása a 2024. augusztus 20. napján megrendezésre került városi ünnepség keretében megtörtént. A kitüntetett személy nevét a honlapon az önkormányzati kitüntetéseknel 2024. augusztus 21-én közzétettük.

195/2024. (VI. 27.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 32. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Juhász Viktória, [REDACTED] szám alatti lakos által a Péceli Napsugár Bölcsőde (a továbbiakban: Bölcsőde) intézményvezetője 2-32-2024 iktatószámú, Juhász Benedek bölcsődei felvételének elutasítása tárgyában hozott döntése ellen benyújtott kérelmét – férőhely hiánya miatt – elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Juhász Viktória szülőt, valamint a Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 12.

A kérelmet benyújtó szülőt és a bölcsőde vezetőjét 2024. július 3. napján, a Képviselő-testület határozatának megküldésével értesítettük a döntésről.

196/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. július 25-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft.-vel kötendő településfejlesztési szerződés elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Gesztenyés Tagóvoda elhelyezésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található magánút elnevezésére**

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a 2024. július 25-ei rendkívüli ülésén a határozatban foglaltak szerint tárgyalta meg az előterjesztéseket.

197/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

199/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, a 251/2016. (IX. 29.) Kt. határozattal a Péceli Polgármesteri Hivatal részére a közterület-felügyelői tevékenység ellátása céljából használatba adott, Skoda Fabia 5J típusú, LKA-367 forgalmi rendszámú személygépkocsi (a továbbiakban: Skoda Fabia személygépkocsi) ingyenes használatára kötött használati megállapodást 2024. augusztus 14. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Skoda Fabia személygépkocsit 2024. augusztus 15. napjától a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat ingyenes használatába adja, a tanyagondnoki feladatok ellátása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező használati megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület az ingyenes használatba átadásra kerülő Skoda Fabia személygépkocsi karbantartási, javítási költségeinek pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.1. Általános tartalék soráról 260.350 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Skoda Fabia személygépkocsi üzemeltetési költségeinek pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Kiadások 1.1. Személy juttatások soráról 1.000.000 Ft-ot és az 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó soráról 130.000 Ft-ot átcsoportosít a 6. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítások költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. december 31.

A személygépkocsi javítása, valamint a gépjármű külső és belső takarítása 2024. augusztus 12-én megtörtént.

A hivattal kötött használati megállapodás megszüntetésére vonatkozó irat elkészült és az érintettek aláírták, valamint a gépjárművet Pécel Város Önkormányzata birtokba vette 2024. augusztus 14-én.

A Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálattal a használati megállapodást megkötöttük, a gépjárművet 2024. augusztus 15-én birtokba vettük.

200/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy jóváhagyja a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által Pécel Város Önkormányzata részére felajánlott 1.200.000 Ft alapítványi támogatás fel nem használt részének, azaz 40.000 Ft összegnek az Alapítvány részére történő visszafizetését.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtást nem igényelt.

201/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy támogatni kívánja a Rossmann üzlet megnyitását, ezért a Rossmann Magyarország Kereskedelmi Kft.-vel (a továbbiakban: Rossmann Kft., 2225 Üllő, Zsaróka út 8.) Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező 19/7 és 70 helyrajzi számú ingatlanokon kialakítandó parkolók megvalósítása érdekében a jelen határozat mellékletét képező Településfejlesztési szerződést elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, továbbá felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Rossmann Kft.-t.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. július 26.

A Rossmann Kft. értesítése 2024. augusztus 14. napján megtörtént. A településfejlesztési szerződés 2024. július 25. napján aláírásra került.

202/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodája épületének földem- és tető-felújítási munkálatainak idejére a Gesztenyés Tagóvoda ideiglenes elhelyezésére az alábbi ingatlanokat kívánja kijelölni:

- a) a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező, Pécel 9/1 hrsz.-ú, természetben a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan bérlettel nem hasznosított helységeiben (Kúria rendezvényház), 2 óvodai csoport, valamint
- b) a Kármel Pünkösdi Gyülekezet tulajdonát képező, Pécel 1438/1 hrsz.-ú, természetben a 2119 Pécel, Pesti út 54. szám alatti ingatlan egy részében, szintén 2 óvodai csoport.

A Képviselő-testület köszönettel veszi a Kármel Pünkösdi Gyülekezet felajánlását, miszerint a tulajdonát képező ingatlan egy részének a használatáért nem számol fel bérleti díjat és rezsiköltséget.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kármel Pünkösdi Gyülekezettel, a Gesztenyés Óvoda ideiglenes elhelyezésével kapcsolatban a szakhatósági vélemény megismerését követően az óvoda földem- és tetőfelújítási munkálatok kivitelezési idejére, az ingatlan használatára vonatkozó szerződést aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ideiglenes helyszínek kialakításával kapcsolatban folytasson tárgyalásokat a közvetlenül érintett szakhatóságokkal.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

A Pest Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllő Katasztrófavédelmi Kirendeltség tájékoztatása alapján a két ideiglenes helyszín épületeinél a tűz elleni védekezéseiről szóló törvényben előírtaknak kell megfelelni, valamint a jelenlegi épületnél előnytelenebb épület nem használható ideiglenes óvoda céljára. A Pest Vármegyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal tájékoztatása alapján a tervezett ideiglenes áthelyezésnek meg kell felelni az MSZ 24203-1:2021 Nevelési és oktatási épületek tervezési előírásai. 1. rész: Óvodák című szabványnak, mely alapján az imaházban maximum 17 és 10 főt tudnak elhelyezni, míg a Kúria rendezvényház épületében bizonyos helyiségek szellőztetése nem biztosított. A csoportszobákban vízvételi lehetőségeket kell biztosítani, a textíliák mosását és tárolását megoldhatóvá kell tenni. Jelenleg nem biztosított a meglévő óvodai csoportok áthelyezése az ideiglenes helyszínekre.

203/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület a Gesztenyés Tagóvoda ideiglenes elhelyezésével kapcsolatos költségek pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata tulajdonát képező, Pécel 9/1 hrsz.-ú, természetben a 2119 Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti (Kúria rendezvényház), 2 óvodai csoport, valamint a Kármel Pünkösdi Gyülekezet tulajdonát képező, Pécel 1438/1 hrsz.-ú, természetben a 2119 Pécel, Pesti út 54. szám alatti ingatlanokban történő ideiglenes átköltöztetése érdekében a szakhatóságok által véleményezett műszaki tervdokumentáció elkészítésére, valamint az abban foglalt műszaki átalakítások elvégzésére, egyéb szükséges tevékenységek ellátására bruttó 5.000.000 Ft összeget, ezen túl az óvoda átköltöztetésével összefüggő közvetlenül előre nem látható kiadásokra, céltartalékként 7.252.388 Ft összegű pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.5. Működési célú kiadások – Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (részletezve: 11. melléklet 7. sor) soráról 5.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások, 7.252.388 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület, a 2024-2025. nevelési év kezdetéig rendelkezésre álló rendkívül rövid határidőre tekintettel, felhatalmazza a polgármestert, hogy az ideiglenes óvodai elhelyezéshez feltétlenül szükséges tevékenységek, munka (szolgáltatás) megrendelése érdekében a Pécel Város Önkormányzatának beszerzési és közbeszerzési szabályzatától eltérjen, annak I. Fejezet VI. 2. pont 2.1. és 2.3. alpontja tekintetében, azaz a beszerzési eljárás során elegendő egy lehetséges ajánlattevőtől ajánlatot kérni, valamint az ajánlattételi határidő 5 napnál kevesebb is lehet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás fentiek szerinti lefolytatását követően, amennyiben a kötelezettségvállalás mértéke nem haladja meg az előzetesen becsült és jóváhagyott költségkeretet, a szerződéseket kösse meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az óvoda ideiglenes átköltöztetésével kapcsolatban megtett intézkedésekről, valamint meghozott döntésekről és megkötött szerződésekről adjon tájékoztatást a következő testületi ülésen.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, a beszerzési eljárások lebonyolítására 2024. augusztus 21., a szerződések, megállapodások aláírására 2024. augusztus 30., az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2024. december 31.

2024. augusztus 16. napján a polgármester és az alpolgármester közös utasítása és a leendő önkormányzati vezetés támogató véleménye alapján Pécel Város Önkormányzata 2024. augusztus 16. napján szerződést kötött a Tabriskó Kft.-vel a Gesztenyés Tagóvoda tető és földem megerősítő munkálataira vonatkozóan. A szerződés szerinti teljesítési határidő a szerződés aláírásától számított 15 nap.

204/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület az előterjesztés egy részét zártan tárgyalta meg, a döntéshozatal nyilvános ülésen történt.

205/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel, belterület 3673 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatban hozott 48/2024. (II. 28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) a településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) 59. § (2) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat d) pontjának „a Fejlesztési terület ingatlanjainak tulajdonosaival” szövegrész helyébe „a Pécel, 3673 helyrajziszámú ingatlan tulajdonosával” szövegrész kerül

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

*A határozat 2024. augusztus 15. napján megküldésre került a tervező (Area Plan Kft.), az érintett ingatlantulajdonos és az önkormányzat jogi képviselője (dr. László Jenő) részére.
A módosítás a nyilvántartáson 2024. augusztus 24. napján átvezetésre került.*

206/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 48/2024.(II. 28.) és a 182/2024. (VI. 27.) Kt. határozataival (a továbbiakban: Határozatok) a Pécel Város Településrendezési tervének (Településszerkezeti terv – TSZT – és Helyi építési szabályzat – HÉSZ – , továbbiakban: TRT) a Pécel, 3670, 3671, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680 hrsz-ú területet érintően módosítása tárgyában, a véleményezési tervdokumentációt partnerségi véleményezésre bocsátotta. Ennek részeként, a partnerségi egyeztetés érdekében 2024. július 12-én meghirdette, és még azt követően 10 napig személyesen és írásban is lehetőség volt a véleménynyilvánításnak, illetve írásban a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 65. §-a szerint a Lechner Tudásközpont által működtetett E-tér felületen is, amelynek határideje 2024. július 22. napján zárult le, és megállapítja, hogy a partnerek részéről észrevétel nem érkezett.
2. A Képviselő-testület a véleményezési szakaszt a Korm.rendelet 66. § (7) bekezdésben foglaltak figyelembevételével lezárja.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatosan nyilatkozó szervezetek nem tartották szükségesnek a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1. §. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését a tervezett projektek jellege miatt, így azt nem készítetteti el.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Határozatok szerinti TRT módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészénél a Korm. rendelet 68. § (2) bek. c) pontja szerinti záró szakmai véleménye megkérésével kezdeményezze.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: folyamatos

A határozat 2024. augusztus 15. napján elektronikus úton megküldésre került a tervező (Area Plan Kft.) részére. Az állami főépítész záró szakmai véleményének megkérése csak a településrendezési szerződés aláírását követően fog megtörténni.

207/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel, 3673 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosával, Gáspár László () kötetű településrendezési szerződés érdekében felkéri a polgármestert, hogy dr. László Jenő ügyvéd bevonásával készítse elő településrendezési szerződést az alábbi feltétellel: az Ingatlan tulajdonosa a jelen határozat mellékletét képező (6. számmal jelölt) dokumentumban részletezett műszaki tartalmú konténert teljes telepítés és közműbekötések nélkül térítésmentesen átadja Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére, településfejlesztési hozzájárulás jogcímén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elkészített településrendezési szerződést aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési szerződés aláírását követően kezdeményezze a Településszerkezeti terv és Helyi építési szabályzat módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatását és keresse meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészét a Korm. rendelet 68. § (2) bek. c) pontja szerinti záró szakmai vélemény megadása érdekében.

A Képviselő-testület a módosításra kerülő szabályozási terv rendelkezését figyelembe véve továbbá úgy határoz, hogy az Ingatlan, valamint a 052/13 és 052/14 hrsz.-ú ingatlanok között elhelyezkedő, az Önkormányzat tulajdonát képező Pécel, 3668 helyrajzi számú ingatlanról jelenleg hiányzó közműveket, illetve út, járda, közvilágítás és vízelvezetés kiépítését nem kívánja megvalósítani és azt az ott lakó mindenkori tulajdonosok sem várják el a későbbiekben sem az Önkormányzattól.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2024. augusztus 31.

A határozat 2024. augusztus 15. napján elektronikus úton megküldésre került az érintett ingatlantulajdonos és az önkormányzat jogi képviselője (dr. László Jenő) részére. A településrendezési szerződés elkészítése folyamatban van, a szerződés aláírása várhatóan szeptember hónapban fog megtörténni.

208/2024. (VII. 25.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Pécel Város közigazgatási területén található magánút elnevezésére” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot nem fogadja el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

A határozat 2024. augusztus 15. napján elektronikus úton megküldésre került a kérelmező részére.