



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Ö/330-1/2025.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. június 26. napján (csütörtök) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)**

Napirendi javaslat:

Zárt ülés keretében:

- 1. Javaslat az 1. számú felnőtt fogorvosi körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Humán Bizottság
- 2. Javaslat a Pécel Város Óvodái igazgatói megbízására kiírt pályázat elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
- 3. Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatói feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
- 4. Javaslat a Pécel Város Díszpolgára kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 5. Javaslat a Pécelért Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6. Javaslat a Pro Talentum Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Humán Bizottság

Nyilvános ülés keretében:

- 7. Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
- 8. Javaslat településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság

9. **Javaslat a Péceli Városfejlesztési Alap létrehozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
10. **Javaslat útépítési együttműködésről és az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
11. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 24/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
12. **Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
13. **Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 2/2025. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
14. **Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
15. **Javaslat a főállású alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének a jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
17. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
18. **Javaslat a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2024. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
19. **Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2024. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság

20. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési Bizottság
Pénzügyi Bizottság
21. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzatával az egészségügyi alapellátási feladatok tekintetében szerződésben álló egészségügyi szolgáltatók rezsiköltségével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi Bizottság
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
23. **Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról**
Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő
24. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

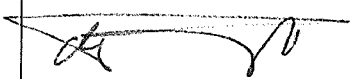
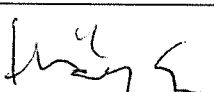
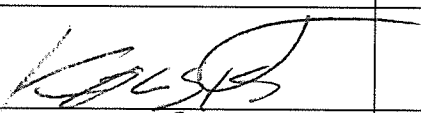
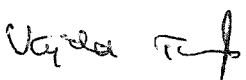
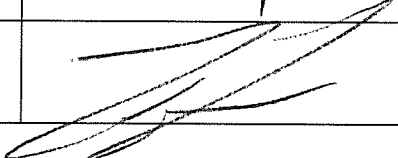
Pécel, 2025. június 18.



dr. Kővári Alexandra
polgármester



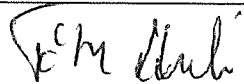
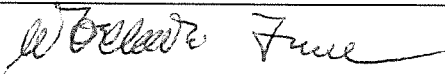
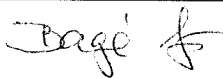
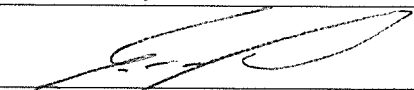
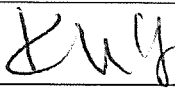
JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 26-án megtartott
rendes nyilvános ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
dr. Kővári Alexandra polgármester			
dr. Ferdinandy István alpolgármester			
Perger Krisztina alpolgármester			
Halász Antal György képviselő			
Halász Antal Györgyné képviselő			
Hógerl Szabolcs Ferenc képviselő			
Karsai András képviselő			
Kocsis Tamás képviselő			
Sebe Attila képviselő			
Vajda Tamás képviselő			
Zsadányi János Zsolt képviselő			

A. H. H. H. 2025. 06. 27.
B. H.

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 26-án megtartott
rendes nyilvános ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Tóth László jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető	
dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető n.	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Tarcsa Angéla adócsoporthoz vezető	
Góman Kálmán, Pécel Város Roma Önkormányzatának elnöke	
Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Bozsik Julianna Margit, Pécel Város Óvodái igazgatója	
Rammer Patricia, a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Keresztély Károly rendőr őrnagy, a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetője	
Károlyfi Levente főépítész	
Makkai Krisztina, az Area Plan Tervező és Tanácsadó Kft. tervezője	
Imre István, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnöke	

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 26-án megtartott
rendes nyilvános ülésén

TOVÁBBI JELENLÉVŐK

Név

Aláírás

[illegible]

Iktatószám: Ö/330-34/2025.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. JÚNIUS 26-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 26-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: dr. Kővári Alexandra polgármester; dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Halász Antal György, Halász Antal Györgyné, Hógerl Szabolcs Ferenc, Karsai András, Kocsis Tamás, Sebe Attila, Vajda Tamás és Zsadányi János Zsolt képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető; Bagó Judit hatósági ügyintéző III., az Igazgatási Iroda vezetőjének helyettesítőjeként; Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; Bozsik Julianna Margit, Pécel Város Óvodái igazgatója; Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző; Hilbert Péter, a DH Trade Kft. ügyvezetője; Badar-Wamser Tünde, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház munkatársa; Andó Patrik kommunikációs referens; Papp László Ignác, az Ipartestületek Országos Szövetsége Péceli Ipartestület elnöke

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítványok és a sürgősségi indítványok a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.)

dr. Kővári Alexandra polgármester megnyitja az ülést 9 óra 3 perckor.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jó reggelt kívánok mindenkinek. Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal dolgozóit és mindenkit, aki a mai ülésünkön megjelent. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 26-ai rendes ülését ezennel megnyitom. Tájékoztatom az ülésen jelen lévő személyeket, hogy a mai képviselő-testületi ülésünkről készül élő közvetítés, ami később visszanezhető lesz majd. Megállapítom, hogy 11 fő képviselő jelen van, tehát a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban összesen 24 darab téma szerepel napirendi javaslatként, ebből nyílt ülés keretében 18 darab téma, zárt ülés keretében pedig 6 téma kerül majd megtárgyalásra. Az előterjesztésekhez összesen 5 darab módosító indítvány került benyújtásra és közzétételre. A módosító indítványokról részletesen majd a kapcsolódó napirendeknél fogunk tárgyalni. Ezenfelül 9 darab sürgősségi indítványra teszek javaslatot, aminek napirendre vételéről most döntenünk kell. Első a bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelmek elbírálására vonatkozik. Kérem, hogy a napirendre vételről szavazzunk. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

214/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelmek elbírálására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az első sürgősségi indítvány napirendre vételét. A második, egyedi támogatási kérelmek elbírálásáról szóló javaslat. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

215/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a sürgősségi indítvány napirendre vételét. A harmadik, „Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodásának módosítására”. Kérem, hogy szavazzunk a napirendre vételről. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

216/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodásának módosítására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy egyhangúlag napirendre vette a sürgősségi indítványt a Képviselő-testület. A negyedik, „Javaslat támogatási szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

217/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat támogatási szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a sürgősségi indítvány napirendre vételét. Az ötödik, „Javaslat a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás visszavonására”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

218/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás visszavonására” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a sürgősségi indítvány napirendre vételét. A hatodik, „Javaslat adrenalin autoinjektor (EpiPen) beszerzésére és az EpiPen biztonságos használatához szükséges oktatások megszervezésére”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

219/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat adrenalin autoinjektor (EpiPen) beszerzésére és az EpiPen biztonságos használatához szükséges oktatások megszervezésére” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk a sürgősségi indítvány napirendre vételét. A hetedik, „Javaslat a Pécel Kft. könyvelési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

220/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Pécel Kft. könyvelési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen, egy nem szavazattal a sürgősségi indítványt napirendre vette. A nyolcadik, „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékével kapcsolatos döntések meghozatalára”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

221/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékével kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy egyhangúlag napirendre vettük a sürgősségi indítványt. A kilencedik, „Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján”. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

222/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy napirendre veszi a „Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján” tárgyú sürgősségi indítványt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag a sürgősségi indítványt napirendre vette. Most, hogy mind a kilenc sürgősségi indítványt

napirendre vettük, azt javasolom, hogy az elsőt a zárt ülés utolsó napirendi pontjaként, a 2.-tól a 9.-ig tartó indítványokat pedig felvételük sorrendjében, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatala napirend után tárgyaljuk majd. De mindig fogom mondani, hogy mi a címe a napirendnek. Hogyha valaki szünetet szeretne tartani, tekintettel arra, hogy harmadfokú hőségriasztás van kiadva, akkor kérem, hogy jelezze. Jó? Én is magam is fogok szünetet tartani, de ha valakinek szünetre van szüksége, akkor kérem, hogy szóljanak. Az eredeti meghívó szerinti első napirendi javaslatot visszavonom, tekintettel arra, hogy az érvényes pályázatot benyújtó fogorvos a tegnapi napon visszavonta a pályázatát. Azt fontos elmondani, hogy ettől függetlenül ez nem befolyásolja az ellátás biztonságát, de szerettem volna ezt a tájékoztatást mindenképpen megadni. A tárgyalási sorrend módosítására egyebekben nem teszek javaslatot. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a napirendi javaslatok elfogadásáról, az általam javasolt módosításokkal együtt. A napirend elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

223/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. június 26-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés keretében:

- 1. Javaslat a Pécel Város Óvodái igazgatói megbízására kiírt pályázat elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslat a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatói feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslat a Pécel Város Díszpolgára kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 4. Javaslat a Pécelért Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 5. Javaslat a Pro Talentum Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Humán Bizottság
- 6. Javaslat bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Nyilvános ülés keretében:

- 7. Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

8. **Javaslat településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
9. **Javaslat a Péceli Városfejlesztési Alap létrehozására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
10. **Javaslat útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
11. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 24/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
12. **Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
13. **Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 2/2025. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
14. **Javaslat a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
15. **Javaslat a főállású alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
16. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének a jóváhagyására**
Előterjesztő: Tóth László jegyző
17. **Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
18. **Javaslat a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2024. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
19. **Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2024. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
20. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
21. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzatával az egészségügyi alapellátási feladatok tekintetében szerződésben álló egészségügyi szolgáltatók rezsiköltségével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
22. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

23. Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

24. Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodásának módosítására

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

25. Javaslat támogatási szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

26. Javaslat a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás visszavonására

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

27. Javaslat adrenalin autoinjektor (EpiPen) beszerzésére és az EpiPen biztonságos használatához szükséges oktatások megszervezésére

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

28. Javaslat a Pécel Kft. könyvelési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

29. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

30. Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján

Előterjesztő: Kocsis Tamás helyi önkormányzati képviselő

31. Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról

Előterjesztők: valamennyi helyi önkormányzati képviselő

32. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal elfogadta a mai ülés napirendjét. Ennek megfelelően az elfogadott napirend szerint zárt üléssel kezdünk.

(A Képviselő-testület 9 óra 13 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.)

A Képviselő-testület az 1-6. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 9 óra 32 perckor nyilvános üléssel folytatja tovább munkáját.)

7. napirendi pont
Javaslat közbiztonsággal kapcsolatos beszámolók elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A rendőrség és a mezei őrszolgálat, közterület-felügyelet beszámolója. Két határozati javaslat van előttünk. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és itt van velünk őrsparancsnok úr is. Nem tudom, hogy kíván-e hozzászólni vagy van-e valakinek kérdése. Megadom a szót Zsadányi képviselő úrnak.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök, a közbiztonságért és innovációért felelős tanácsnok: Köszönöm szépen. Első körben a bizottság javaslata volt, hogy a bizottság elfogadásra javasolja mind a két pontját. A másik dolog pedig az lenne, hogy a rendőrségi beszámolóval kapcsolatban mint a közbiztonságért felelős tanácsnok, átolvastam és a környező településekkel és egy pár olyan településsel, ami hasonló létszámú, természetesen a statisztikák magukért beszélnek, ezt összehasonlítottam, tehát itt különös figyelmet fordítottam arra, hogy olyan megállapításokat tegyünk, ami tükrözi a városban lévő helyzetet. Előjáróban is el tudom mondani, hogy elfogadásra javaslom mindenképp a testület számára a rendőrségi beszámolót. A bűnügyi és baleseti statisztikákat összevetve, mindenképp példaértékű Pécel helyzete. Sajnos, sokkal rosszabb helyzetben lévő települések vannak hasonló lélekszámmal a környéken. Igazából a közlekedési szabálysértéseket is tekintve és az evvel kapcsolatos esetleges baleseteket, hangsúlyozni kell, hogy 2024-ről beszélünk, tehát a 2024-es beszámolóról. A Pécelen áthaladók és a péceliek nagy részben szabálykövető és betartó állampolgárok voltak. Igazából a statisztikákat nézve, a környező településeken mindenképp jól teljesítettünk, és hála Istennek, a rendőrség hathatós közreműködésével kapcsolatban kevés olyan esemény történt, ami komolyabb sérüléssel vagy esetleg mással járt. Nem is volt ebben az évben olyan baleset, ami kiemelkedő lenne. Ami fontos volt számomra a beszámolóban még, hogy sem kábítószer-kereskedelemmel, sem migrációval kapcsolatos rendőri intézkedésre nem került sor. Ez is tovább erősíti a város stabilitását és a város helyzetét. Természetesen, egyetlen bűnügy vagy bármilyen szabálysértés is aggodalomra adhat okot a lakosság szemében, ezért össze is hívtuk a közbiztonsági kerekasztalt, és ott bevontuk az intézményvezetőket, a szülői munkaközösség részéről is megjelentek, és megvitattuk a közlekedési helyzetet, az iskolák körüli helyzetet. Különös tekintetet fordítottunk a nyári időszakra is, hogy a nyári időszakban a gyerekeknek milyen felhívást kell közzétenni a nyaralással és a vízparti dolgokkal kapcsolatban. Azt leszögeztük, hogy a polgárőrség újraindításával és a közterület-felügyelet létszámának bővítésével még biztonságosabbá tehetjük a várost, és evvel javíthatjuk a péceli lakosoknak a biztonságérzetét. Úgy gondolom, hogy a 2025-ös beszámolóban már szerepelni fog, hogy újra elindult az együttműködés a polgárőrséggel, mert ez most bele is volt írva, hogy 2021-ben inaktívvá vált a péceli polgárőrség és ezért nem volt együttműködés a rendőrséggel. Reményeink szerint, a polgárőrség hamarosan a rendőrséggel újra szerződést fog kötni, és akkor így közös járőrözéssel ezt a dolgot újra megoldják, és a közterület-felügyelőknek a bővítésével ismét nagyobb létszámmal lesznek az utcán. Ez mindenképp a szeptemberi iskolakezdésre már látható lesz, és érezhető lesz a lakosság körében is, hogy nagyobb jelenlét lesz az iskolakezdésnél vagy az iskola végénél. Köszönjük szépen a rendőrségnek a 2024. évi munkáját, eredményesen hozzájárultak a rendfenntartáshoz, ezért javaslom mindenképp, hogy a 2024. évi beszámolót fogadjuk el. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen tanácsnok úr észrevételeit. Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy hozzászólás.

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kettő darab határozati javaslat van. Mindkettő elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az elsőről.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

244/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel város közbiztonságának helyzetéről, a Gödöllői Rendőrkapitányság 2024. évi, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Gödöllői Rendőrkapitányság vezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. július 11.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal az I. határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II.-ről!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

245/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. évi mezei őrszolgálati és közterület-felügyelői tevékenységről szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot is.

8. napirendi pont

Javaslat településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A februárban megindított hész hibajavítási eljárást fejezzük be és a változtatási tilalom hatályon kívül helyezése van most napirenden. Két rendeletalkotási javaslat szerepel a tisztelt Képviselő testület előtt. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a testületnek. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen további kérdés vagy észrevétel, akkor kettő darab rendeletalkotási javaslat, mindkettő minősített többséget igényel. Kérem, hogy szavazzunk az elsőről.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. rendeletalkotási javaslatot. Szavazzunk a másodikról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2025. (V. 8.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. rendeletalkotási javaslatot is.

9. napirendi pont

Javaslat a Péceli Városfejlesztési Alap létrehozására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez az alap lesz hivatott a megalkotását követően majd a megfelelő forrás rendelkezésre állása esetén azoknak a már korábban említett feladatoknak a finanszírozására vagy önerő biztosítására azokban a projektekben, amelyekre nincsen címzett támogatás vagy nincsen elegendő forrás. Az alap célja az előterjesztésben is, a rendeletalkotási javaslatban is részletesen rögzítve van. Az előterjesztéshez én magam nyújtottam be módosító indítványt, nem érdemben, a rendeletalkotási javaslat szövege került csak pontosításra ebben, és a tervezett 1. § (1) bekezdése egy névelővel egészült ki. Erről szólt a módosítás.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Egy határozati és egy rendeletalkotási javaslat van a testület előtt. A javaslatokat a Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Felkérem elnök urakat, hogy ismertessék a bizottságok álláspontját. Elsőként Zsadányi Zsolt képviselő úr.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a testületnek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Vajda Tamás képviselő úr.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen kérdés, akkor szavazzunk először a határozati javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

246/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy dönt, hogy 2025. július 1. napját követően:

- valamennyi kötelezettségvállalás alól véglegesen felszabaduló dologi előirányzatot a tartalékba,
- valamennyi kötelezettségvállalás alól felszabaduló személyi és járulék előirányzatot a Városfejlesztési Alapba csoportosít át.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a költségvetési rendeletekben történő átcsoportosításról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot. Szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét a Péceli Városfejlesztési Alap létrehozásáról és felhasználásának szabályairól.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a városfejlesztési alapról szóló rendeletalkotási javaslatot.

10. napirendi pont

Javaslat útépítési együttműködésről és az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A megfelelő önkormányzati forrás vagy úgy is mondhatjuk, hogy egy jól működő városfejlesztési alap esetén ez a rendelet lesz gyakorlatilag a lakossági összefogás, a közösségi útfejlesztés keretszabályozásának a forrása. Az előterjesztésben a rendeletalkotási javaslat szöveghez nyújtottam be egy szövegcsere és a rendelettervezet 2. alcím törlését követően az alcímek újraszámozása, valamint a hatályba léptető rendelkezés augusztus elsejei napjára történő módosítása érdekében módosító indítványokat.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Felkérem Zsadányi képviselő urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Vajda Tamás képviselő úr.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

11. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek rendjéről szóló 24/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A közútjaink nem közlekedési célú igénybevétele jellemzően a burkolat felbontásával járó magáncélú közműbekötések, valamint a közműszolgáltató által elvégzett hibaelhárítások. Ennek a kérdéskörnek a lényegében a módosító indítvány szerinti újraszabályozásáig és új rendelet megalkotásáig jutottunk el az eredeti címben szereplő 24/2020-as rendelet módosításától.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Legfontosabb, amit kiemelnék ezzel kapcsolatban a szabályozási anyagból, hogy engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon történő igénybevétel esetén kikényszeríthető a helyreállítási kötelezettség felül, pótdíj-kötelezettség is keletkezne. Az előterjesztést a Fejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Felkérem Zsadányi képviselő urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm szépen. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Felkérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor a rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a rendeletalkotási javaslatot egyhangúlag elfogadta. Ma nagyon nagy az együttműködés, ennek nagyon örülök.

12. napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ahogy a korábbi képviselő-testületi ülésen ígértem, a bizottságok létszámának a csökkentésére teszek most javaslatot. A Pénzügyi Bizottság létszámával egyezően legfeljebb 5 fős létszámra csökken a rendeletalkotási javaslat elfogadása esetén a Fejlesztési Bizottság és a Humán Bizottság létszáma is. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen, egy tartózkodás mellett a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

13. napirendi pont

Javaslat a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 2/2025. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A korábbi képviselő-testületi ülésen szintén ígértem, és most javaslatot is teszek a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó személyi jellegű, nevezetesen a tiszteletdíjak érdemi csökkentésére. Csökkentési javaslatom rendező elve a 20 százalékos mértékű csökkentés volt, és a korábbi városfejlesztési alap előterjesztésnél elfogadott határozati javaslat szerint ezek a személyi és járulék jellegű megtakarítások automatikusan, külön rendelkezés nélkül, bekerülnek majd a városfejlesztési alapba. Egy módosító indítvány érkezett Kocsis Tamás képviselő úrtól, aki átlagosan további 5 százalékos csökkentésre tett javaslatot.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: A javaslattal természetesen egyetértek, és azt befogadom. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság az eredeti előterjesztést tudta tárgyalni, akkor még a módosítóról nem volt információnk, azt elfogadásra javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Szavazzunk a befogadott módosító indítvánnyal együtt a rendeletalkotási javaslatról! Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét a helyi önkormányzati képviselő, a bizottsági elnök és a bizottsági tag, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 2/2025. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

14. napirendi pont
Javaslat a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Jegyző úr előterjesztése. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni. Nem kívánja kiegészíteni. Az érintettségemet jelzem, egyben szeretném kifejtteni magam, hogy én sem értek egyet evvel a törvényi szabályozással, de biztos, hogy azt szükséges rögzíteni, hogy gyakorlatilag itt nem arról van szó, hogy mondjuk a munkáltató és a munkavállaló között, bocsánat, hogy ilyen egyszerűen próbálok fogalmazni, ez egy szabad döntés lenne, hogy ezt elfogadhatjuk-e így vagy nem vagy megállapodhatunk-e ebben vagy nem, mert ezt a kérdést egy törvény, egy jogszabály rendezi. Itt nincsen senkinek se mérlegelési joga. És tényleg szeretném azt hangsúlyozni, hogy dogmatikailag én magam sem értek evvel egyet, főleg úgy, hogy egy statisztikai adathoz van kötve ez az egész illetményi rendszer, amiről most mi itt beszélünk. Nagyon sok polgármestertársam szintén nem ért ezzel egyet, és az is biztos, hogy ez a döntés, ha mondhatom így, ez kvázi formai, mert a jogszabálytól nem lehet eltérni akkor sem, ha tetszik, akkor sem, hogyha nem tetszik, hiszen pont az lenne jogszabályellenes, de én azt gondolom, és ez így is van, hogy ez a testület eddig is törvényesen működött, és ezután is így fog működni. Aki ismer vagy nem ismer, de már kiderülhetett az elmúlt időszakból, hogy automatikusan az én részemről ez a felajánlás magától értetődő, hogy a különbözetet az elfogadott városfejlesztési alapba én befizetem. Az is biztos, és nagyon szeretném ezt hangsúlyozni, hogy én magam is látom polgármestertársaimnak azon videóit, amiben különböző megfontolások miatt készítenek videókat, amelyben elmondják, hogy nem fogadják el ezt az emelést vagy kérik majd, hogy ne utalják ki nekik meg ilyen kifejezésekkel élnek. Én senkit nem szeretnék evvel kapcsolatban megítélni, nagyon távol áll tőlem, de az biztos, hogy nincsen ilyen lehetőség. A pénzügyi iroda vezetője itt ül, ha szükséges, ezt meg tudja erősíteni vagy cáfolni, ha nincsen igazam, de én úgy tudom, hogy ez nem lehet tárgyalási alap. Azt gondolom, hogy biztos és rögzíthető, hogyha ezeket a döntési sorozatokat összességében és egészében és következetesen szeretnék végrehajtani, akkor azt szükséges látni fölülről nézve, hogyha fölülről nézzük ezt az egészet, nemcsak az egy-egy döntéseket és az egy-egy döntések mellett foglalunk állást, akkor azt szükséges rögzíteni, hogy minden ehhez igazodik, tehát minden tiszteletdíj. Nem tudom, hogy van-e valakinek evvel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele. Ha van, akkor megadom a szót, természetesen. Hangsúlyozom, én magam sem értek vele egyet. Itt van aljegyző úr, jegyző úr, elmondják, hogyha nem fogadjuk el, akkor ennek az a következménye lehet, ha én ezt jól tudom, hogy visszamenőleg egy összegben a főispán állapítja meg. Így kell erről véleményt formálni vagy állást foglalni evvel kapcsolatban. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta. Kérem bizottsági elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen senkinek sem kérdése, akkor a határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

247/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés f) pontja, 71. § (4a) bekezdése, 71. § (6) bekezdése, továbbá a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése, a 141. § (6) bekezdés b) pontja és a 225/L. § (1) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától dr. Kővári Alexandra főállású polgármester illetményét 2.002.100 Ft/hó, idegennyelv-tudási pótlékát 23.190 Ft/hó, a költségterítését 300.315 /hó összegben állapítja meg.

Felelős: Tóth László jegyző
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen, egy tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

15. napirendi pont

Javaslat a főállású alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ezt a kérdést is újra kell tárgyalni az előzőek függvényében. Itt viszont van mérlegelési jogköre a testületnek, és az alpolgármestereink esetében a törvényi minimumot javaslom, mindamelllett, hogy természetesen ezt nem is szükséges hangsúlyoznom, hogy mindkettőjük eddig elvégzett szakmai munkáját és lobbitevékenységét is teljes körűen elismerem. Azt most nem szeretném részletesen méltatni, de elismerem. Én azt gondolom, hogy Pécel most jelen pillanatban jó úton halad, és ez köszönhető igen, alpolgármester úr tevékenységének és alpolgármester asszony tevékenységének is egyaránt. Az előterjesztéseket a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem Vajda Tamás elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Szeretném bejelenteni az érintettségemet. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Én is szeretném bejelenteni az érintettségemet, illetve még egy pár gondolatot ezekhez a napirendekhez. Én azt gondolom, hogy azért ezekkel az előző napirendi pontokkal is, illetve a mostanival, hogy itt a minimumra csökkenteti majd, reményeink szerint, a Képviselő-testület az alpolgármesterek illetményét, közelítünk ahhoz az állapothoz, amit mi igazából Fidesz-KDNP frakcióként teljesen üdvösnek gondoltunk volna már az elejétől kezdve, októbertől kezdve, amikor a társadalmi megbízatást javasoltuk, és Kocsis Tamás képviselőtársam javaslata is ebbe az irányba mutat, hogy minél jobban tehermentesítsük Pécel költségvetését. Megjegyezve azt, hogy polgármester asszonynak az illetménye az nem a péceli költségvetést terheli, hanem a központi költségvetésből van. Tehát, én azért is úgy gondolom, hogy mondjam, azok a polgármesterek és egy kicsit így megvédve a kormányzatot, akik ilyen nagyon demagóg és teátrális videóüzenetekben verik az asztalt, hogy ők nem szeretnék ezt az illetményemelkedést, azok nem a várostól veszik el ezt a pénzt, hanem ez a központi költségvetésből származik, egyrésztől. Másrésztől meg, nagyon sokszor meg régebben nagyon sok esetben, meg pontosan az volt a problémája nagyon sok polgármesternek, hogy milyen alacsonyan van megállapítva a tiszteletdíj. Tehát, igazából itt van egy automatizmus a rendszerben, ez alapján kell nekünk működni. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólást. Annyit szeretnék még elmondani, hogy itt lehetőség van a 70, illetve 90 százalék között megállapítani ezt, és most mi ezt csökkentjük 70 százalékra, illetve annyit szeretnék még megjegyezni, hogy ez legalább egy 14.000.000 forintos megtakarítást jelent. Az összes döntést, ha egybeszámítjuk, legalább 14.000.000 forintos megtakarítást jelent majd évente. Van-e valakinek további kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

248/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése, valamint a közszolgálat tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése és 225/L. § (1) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától dr. Ferdinandy István főállású alpolgármester illetményét 1.401.500 Ft/hó, költségterítését 210.225 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

249/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése, valamint a közszolgálat tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdése, a 141. § (6) bekezdés c) pontja és 225/L. § (1) bekezdése alapján Perger Krisztina főállású alpolgármester illetményét 2025. július 1. napjától 1.401.500 Ft/hó, idegennyelv-tudási pótlékát 5.798 Ft/hó, költségterítését 210.225 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot.

16. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének a jóváhagyására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ez a tavalyi évről szól. Ha van kérdés vagy észrevétel, akkor megadom a szót. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Én azt szeretném megkérdezni, hogy ennél a napirendnél, már én itt szétnézek a teremben, dr. Hosszuné Szántó Anita, nem látom, bár őt nem ismerem, de itt van-e. Nincs. Én azt azért kérném, amennyiben ez megoldható, hogy ilyen esetben hogyha egy ilyen napirendünk van, akkor a belső ellenőrzést végző személy az legyen itt, hogyha úgy adódik, akkor a képviselők tudjanak kérdéseket feltenni neki. Szerintem ez így lenne praktikus. Szerintem ez így elegáns. Hogyha, aki ezt elvégzi, akkor azért az jelen van a testületi ülésen és megtiszteli a Képviselő-testületet. Én még nem is láttam a hölgyet, hogy őszinte legyenek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Közben az aljegyző úr tájékoztattott, ezt másodszorra tárgyaljuk már, az előző ülésre meg volt hívva, de nem tudott eljönni. Ha nincsen további kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

250/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja a dr. Hosszuné Szántó Anita belső ellenőrzési vezető által készített, Pécel Város Önkormányzata 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a belső ellenőrzési vezetőt.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. július 11.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület hét igen és négy tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.
Tíz perc technikai szünetet kérek. Köszönöm.

(Dr. Kővári Alexandra polgármester 10 óra 3 perckor szünetet rendel el.)

(A Képviselő-testület ülése, a szünet után 10 óra 18 perckor folytatódik. Az ülésteremben 11 fő képviselő van jelen.)

17. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előző, vagyis a májusi testületi ülésen kellett volna ezt eldönteni, de konszenzus hiányában nem került napirendre. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Az ügyvezető igazgató úrhoz lenne egy pár kérdésem. Azt szeretném megkérdezni ügyvezető igazgató úrtól, mert olyan információk jutottak a birtokomba, és akkor most több dolgot fogok érinteni, hogy volt még talán a múlt évben egy biztosítási ügy, amivel kapcsolatban a Pécel Kft.-nek 100.000 forintos önrészt kellett kifizetni egy ilyen elektromos baleset kapcsán. Én úgy tudom, hogy ott az egyik munkavállalónak a

hibájából történt a károkozás, ami miatt beállt az önkormányzatnak, pontosabban a Pécel Kft.-nek az önrészre vonatkozó fizetési kötelezettsége. Azt szeretném megkérdezni igazgató úrtól, hogy tett-e bármilyen lépést igazgató úr, egyrészt az alkalmazottal szemben történtek-e lépések, illetve a kár megtérítésére vonatkozóan, ami érte a Pécel Kft.-t ez ügyben, tett-e lépéseket. Ez az egyik. A másik, olyan információim is vannak, itt a jegyzőkönyvben olvasva, hogy a Pécel Kft.-ben rejtélyes okokból kifolyólag több százezer forint értékű eszközt kidobtak a személtbe mindenféle előzetes selejtezés nélkül, és mindenféle engedély nélkül. Azt szeretném megkérdezni, hogy igazgató úr tudott-e erről, hogy ezek kidobásra kerültek selejtezés nélkül. Ha nem, akkor ez hogy lett, illetve, hogy aki ezeknek az eszközöknek a kidobását elvégezte, azzal szemben történt-e bármilyen munkajogi lépés? Első körben ezt a kettőt szeretném megkérdezni.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: Köszönöm a szót. A biztosítási ügygel kapcsolatban a kivizsgálás megtörtént, ez az esemény hozzánk decemberben került vissza, mert előtte úgy volt, hogy ez önkormányzati káresemény lesz. Egyébként, amikor a kolléga ezt a hibát elkövette, és utána nekem tudomásomra jutott, akkor szóbeli figyelmeztetésben részesítettem, még a májusi gyereknap kapcsán. Azóta ezt az ügyet kivizsgáltuk, egyelőre más eljárást nem indítottam a kolléga ellen. A másik felvetés itt a selejtezéssel kapcsolatban. Azok az eszközök hibásak, nem működőképes, régen elavult tárgyak voltak, amik selejtezésre lettek előkészítve, nulla forint értékkel voltak már bent a könyvben is, és azok kerültek sajnos kidobásra. Utólag tudtuk meg, az egyik kollégának a jóindulata volt benne, mert félre volt pakolva, és amikor itt volt az elektronikai hulladékgyűjtés, ő úgy gondolta, hogy azt már ki lehet dobni. Már elszállították, amikor nekem a tudomásomra jutott, hogy ezt elvitték. Azonkívül szóbeli figyelmeztetésben részesítettem, más nem történt vele. Nulla forintos hibás eszközökről beszélünk.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nekem egy kérdésem lenne csak alpolgármester úrhoz. Ez a jelenlegi, vagyis a 2024-es beszámoló elfogadását mennyiben érinti? Köszönöm.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Annyiban, hogy ezek az eszközök, amik így ki lettek dobálva, azok a könyvekben szerepeltek, és az egész éves beszámolót valamilyen szinten érinthették volna vagy érintették volna. Itt más is történt, autók eltűntek satöbbi. De én azt gondolom, hogy az azért jelzésértékű, tehát hogyha az ügyvezető igazgató úr tudta nélkül történnek ilyenek, akkor azt indokoltnak tartja-e, hogy azt hiszem két esetben is megpróbálta a fizetésemelését a felügyelőbizottsággal elfogadtatni, és csak a polgármester asszony határozott fellépésének köszönhető, hogy ez nem történt meg.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ebben most kérdés nem hangzott el, de én azt kérem, hogy maradjunk a napirendnél, tehát ez most be fogok kerülni a jegyzőkönyvbe nyilvánvalóan, de amiről mi most tárgyalunk első körben, az a beszámoló elfogadása. Mi volt kérdés, pontosan?

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Indokoltnak tartja-e azt, hogy a fizetése emelését kezdeményezte két esetben is ilyen hibáknál? És akkor még azért lehetne sorolni a hibákat a Pécel Kft.-nél.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nem szükséges erre az ügyvezető úrnak válaszolnia, bocsánat, mert a 2024-es beszámoló elfogadását, ezt biztos el fogja mondani négy szemközt, de ezt nem érinti. Ha akar, akkor természetesen válaszolhat rá, én nem zárom el ettől. A 2024. évi beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek konkrét kérdése, jelzése? Mert hozzám nem érkezett sem a felügyelőbizottságon keresztül, tehát ilyen sejtetések, csúsztatások, ezeket jogilag nem tudom kezelni. Ha van valami konkrétum és a beszámolót most érinti, akkor arról beszéljünk, mert a beszámoló elfogadásáról kell most döntenünk. Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő, a Pécel Kft. felügyelőbizottságának tagja: Köszönöm szépen a szót. Röviden akkor polgármester asszonyt tájékoztatnám erről, hogy miért tolódik itt egy hónappal ennek a beszámolónak az elfogadása. Mi a felügyelőbizottság részéről megtartottuk az első ülést, amin kaptunk egy úgymond fiktív leltárjegyzéket, amit úgy érzékelünk, hogy ez nem megfelelő tartalommal bír, ezért ezt elutasítottuk és arra kértük a Pécel Kft. ügyvezetőjét és a gazdasági vezetőjét, hogy készítsenek újabb

leltárt. Ez az újabb leltár elkészült-e? Most megtörtént június hónap elején, amiben hibák, hiányosságok lettek feltárva. Most azonban a 2024. évi egyszerűsített éves beszámolót azért kérjük elfogadásra, és csatolta is a felügyelőbizottság a jegyzőkönyvet, mert a megállapított hibák, hiányosságok, azok ügykezelve lesznek, de nem érintik a 2024. évi egyszerűsített éves beszámolót, hanem a 2025. évre lesznek betéve mindazon eszközök, amik most kerültek elő, tehát ezek nem voltak leltárkönyvben, hanem egyszerűen csak most kerültek elő. És a másik fele, hogy amit vásároltak rengeteg tárgyi eszközt, azon ment egy folyamatos vita, a tárgyi eszköznek a hovatartozásával kapcsolatosan, hogy azt fölvegyük, ne vegyük föl. Ebben kialakítottunk egy közös álláspontot a Pécel Kft.-nek a vezetésével. A következőképpen lesznek megoldva ezek a dolgok. Ők tavaly decemberben vásároltak nagyobb mennyiségű kézi szerszámokat, amiket nem tárgyi eszközre számoltak el, hanem fogyóeszköznek írtak ki azonnali hatállyal. Ez nagyjából nem elfogadható szerintem egy állami cégnél. Tehát, itt azért a leltározási szabályzatot, és itt a kontírozásnak is van egy kis köze ehhez a dologhoz, de abban állapodtunk meg ezzel kapcsolatosan, hogy ezeket a szerszámokat fölveszik készletekbe, és a készleteket fogják nyilvántartani a tárgyi eszköz leltárban, és onnan lehet majd visszakövetni ezt a dolgot, hogy akkor melyik készlet mennyi tartalommal bír. És utána csak a pótlásáról gondoskodnak, hogyha valami abban meghibásodik. És ezért mondjuk, hogy a 2024. éves beszámolót elfogadjuk, és a 2025-ös évi beszámolóban fognak szerepelni mindezen dolgok. És mindaz a két autó, az egyik autó, ami tényleg most került elő, annak van ugye 620.470 forint maradványértéke, de az autó használhatatlan és meg lett semmisítve és le lett adva. Ezzel kapcsolatosan az is a 2025-ös beszámolóban fog szerepelni, ezért kérem a testületnek a jóváhagyását a 2024. évi egyszerűsített éves beszámoló elfogadására. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor meg is válaszolta, mert azt szerettem volna kérni, hogy a felügyelőbizottságnak az álláspontját a beszámolóval kapcsolatban fejtse ki, de akkor kifejtette és elmondta, hogy a felügyelőbizottság nem látott gyakorlatilag akadályt és elfogadhatóvá minősítette a beszámolót. Véleményem szerint vagy feltételezésem szerint a társaság könyvelője ezt átnézte, és akkor ezek alapján nyújthatott segítséget. Azért mondom ezt így vagy azért fogalmazom így, merthogy olyan szakszavakat használ, mint a kontírozás, tehát annyira könyveléstechnikai, most értem, hogy mosolyog, csak azért mondom ezt így, mert annyira örülök, hogy jól felkészült, viszont ez azt is feltételezi, hogy alaposan körbejárták a témát. Ennek is nagyon örülök. Az biztos, hogy szeretném azért a jegyzőkönyvbe rögzíteni, hogy azok a szavak, hogy fiktív, azt az adóhatóság szokta mondjuk használni egy ilyen számlázási láncolat feltárásánál, eléggé kétértelmű lehet, de az majd egy további vizsgálati eredményként kijöhet esetleg egy, ha kijön egy ilyen eredmény, akkor annak megvannak a szükséges jogi lépései, de ezt kész tényként így kimondani, az nekem egy kicsit erős. Az is biztos, hogyha voltak, erről már többször beszéltünk, leltárkezeléssel kapcsolatos észrevételek vagy leltárkezeléssel kapcsolatos szabályok vagy olyan folyamatok, amik nem feleltek meg a hatályos leltárkezelési szabályzatnak, az nem bűncselekmény, ezt szeretném evvel mondani. Tehát az, hogy mondjuk nem sikerül elsőre felvenni, akkor azon lehet dolgozni vagy elfogadni vagy nem elfogadni. Én abból tudok itt jelen előterjesztésben dolgozni, amit elérem beküldtek, nevezetesen, hogy a felügyelőbizottság elfogadta, tehát elfogadásra javasolta. A kiegészítő melléklet számviteli politika nevű fejezetnél, szeretném idézni, a vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak. Ezt a kiegészítő mellékletet Pál Károly jegyezte. Tehát, hogy én nem kívánom az ő szaktudását felülvizsgálni, de az is biztos, hogy ezt rögzítette az akkori könyvelő, aki ezt elkészítette. Azt tudom, hogy most könyvelőváltás van folyamatban, arról is fogunk majd tárgyalni, de én azt gondolom, hogyha a Pécel Kft. könyvelője ezt jóváhagyta, és jelzés nem érkezett abból az irányból, hogy bármi aggálya lenne annak, hogy ezt nem lehetne elfogadni, a felügyelőbizottság ezt elfogadta, akkor nem értem. Ezeket most tudomásul vettem, amiket elmondtak, csak továbbra sem értem, hogy mi az akadály akkor a beszámoló elfogadásának. És még egy nagyon fontos dolgot szeretnék elmondani. Előrevetítve vagy nem megelőlegezve azt, hogy ez inkább úgy mondom, nem kerül elfogadásra a beszámoló. Volt már olyan Pécel életében, hogy a Pécel Kft. beszámolója nem került elfogadásra többször sem, többszöri nekifutásra sem, azonkívül, hogy NAV bírságokat eredményezett, mondhatom így, majd aljegyző úr kijavít vagy pénzügyi irodavezető úr, hogy lebénult a Pécel Kft. működése ilyen értelemben, mert az előző polgármester úr a beszámoló gyakorlatilag kvázi, ha így mondhatom, a beszámoló elfogadásától

tette függővé, illetve az anomáliák kitisztázásától tette függővé a támogatásnak az utalását. Veszélybe került a feladatellátás, veszélybe kerültek a bérkifizetések és leállt a működés. Tehát, ezt érdemes azért szem előtt tartani. Én megmondom még egyszer őszintén, tehát ezek után, miután itt le van rögzítve, hogy ez elfogadásra javasolt és elfogadható, én nem látom a veszélyét annak, hogy ez miért nem fogadható el. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Amit az utolsó részében a beszédének mondott polgármester asszony, én azt gondolom, hogy valamilyen szinten ez is motiválta a felügyelőbizottságot az igen szavazatnál, hogy ne álljon elő, ne állhasson elő az a helyzet, ami sajnos, azt hiszem, több éven keresztül is volt, de ettől még, mert most, ha ezt a napirendet úgy tárgyaljuk, hogy első határozati javaslat, szépen mindenki megnyomja az igen gombot, akkor nagyjából mindenki azt gondolhatná, hogy itt a Pécel Kft.-nél minden rendben van, nincs semmi látnivaló, el lehet menni. Úgy érezzük és úgy gondolom, és ez több mint gondolat, ez megalapozott vélemény, hogy maximálisan nincs rendben a Pécel Kft.-nél sok minden. Ettől függetlenül nem gondoljuk azt, hogy el kéne lehetetleníteni a működését, és én abban bízom, hogy ez egy jelzés lesz, hogy olyan kezekbe kell adni a Pécel Kft. irányítását, aki szakszerűen el tudja látni azt a feladatot, ami rá van bízva, és tudja azt, hogy mi történik abban a társaságban, amit vezet. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Halász Antal képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő: Csak annyi kiegészítést szeretnék hozzátenni, hogy a második leltár után, amik fellelésre kerültek dolgok, azt a könyvelő javította, és a könyvelő ezt javította mind a mérlegben, mind az éves beszámolójában. Itt arról a beszámolóról van szó, amit polgármester asszony említ, és az alapján a beszámoló alapján igen, elfogadtuk, és azt is elfogadtuk, mivel az ügyvezető igazgatónak ez volt az első ilyen konkrét nagy leltár, amit végigcsináltak, innentől kezdődően azért fogadtuk el azt, hogy a 2025-ös évben, tehát itt az első negyedévben föltárt vagy a második negyedévben is föltárt hibák, hiányosságok, azok rendezve lesznek és ez a 2025-ös éves beszámolóban fog szerepelni. Ezért még egyszer én kérem azért, hogy fogadjuk el az éves beszámolót, hogy ne nehezítsük a Pécel Kft.-nek a további működését. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ügyvezető urat kérdezem, hogy kíván-e reagálni bármire?

(Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője nem kívánt reagálni.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kérdezem, hogy van-e további kérdés vagy észrevétel.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Megadom a szót elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és az összes határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen több hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Öt darab határozati javaslat van, mind az öt minősített többséget igényel. Szavazzunk az I. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

251/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre 2025. július 10.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület kilenc igen és két tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

252/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. felügyelőbizottságának a Pécel Kft.-nél a 2024. évben végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. felügyelőbizottságának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. július 10.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a III. határozati javaslatról. A felügyelőbizottság tagjaiban történt változás, alapító okiratban történő szerepeltetése. Két májusi határozat visszavonására vonatkozik. Kérem, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2025. (VI. 26.) Kt. határozata a Pécel Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában hozott 187/2025. (V. 29.) Kt. határozat és 188/2025. (V. 29.) Kt. határozat visszavonásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Kft. alapító okiratának módosítása tárgyában hozott 187/2025. (V. 29.) Kt. határozatát és 188/2025. (V. 29.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a III. határozati javaslatot. IV. határozati javaslat. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2025. (VI. 26.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 330/2024. (XII. 5.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratának módosításáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 330/2024. (XII. 5.) Kt. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 13. pontjának a

„Név: Zsadányi János Zsolt
Lakcím:
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 1.
A megbízatás lejáratára: 2025. december 31.”

szövegrésze helyébe a

„Név: Kónya József
Lakcím:
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2025. április 1.
A megbízatás lejáratára: 2025. december 31.”

szöveg lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. július 10.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a IV. határozati javaslatot. V. határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2025. (VI. 26.) Kt. határozata a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése és 3:94. §-a alapján úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint annak nyilvántartó bíróság felé való benyújtására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: 2025. július 10.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az V. határozati javaslatot is.

18. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2024. évben történő felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Nem kívánom kiegészíteni az előterjesztést. A javaslatot a Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Zsadányi elnök urat kérem, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és szintén elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Azért annyit muszáj megjegyeznem, hogy remélem azért jövőre majd arról tudunk beszámolni, hogy felhasználtuk ezt, nem arról, hogy nem használtuk fel. Ha nincsen további kérdés vagy észrevétel, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

256/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjának létrehozásáról szóló 13/2010. (III. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Pécel Város Környezetvédelmi Alapjában lévő összeg 2024. évi felhasználásáról szóló beszámolót.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

19. napirendi pont

Javaslat a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2024. évben való felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ezt nem kívánom kiegészíteni. A javaslatot a Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urakat, ismertessék a bizottságok álláspontját. Zsadányi elnök úr.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm. A bizottság tárgyalta és elfogadra javasolja a testületnek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Vajda Tamás elnök úr.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

257/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 55. §-a alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséből származó bevételek 2024. évi felhasználásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

20. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének felülvizsgálatára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A felülvizsgálatot követően nem teszek javaslatot emelésre. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság és a Fejlesztési Bizottság tárgyalta. Megadom a szót Zsadányi elnök úrnak.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Fejlesztési Bizottság elfogadása javasolja

a testületnek.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Vajda Tamás elnök úr.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

258/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet 26. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékét felülvizsgálta, és úgy határoz, hogy azokat nem kívánja megemelni, módosítani.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

21. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzatával az egészségügyi alapellátási feladatok tekintetében szerződésben álló egészségügyi szolgáltatók rezsiköltségével kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Minden évben megkapjuk az egészségügyi szolgáltatók beszámolóját. Bízom benne, hogy mindenki elolvasta. Én elolvastam. Az első lépés az, hogy az orvosokat és az egészségügyi szolgálatban dolgozó szakembereket megtartsuk. Befagyasztjuk a rezsiköltségeket a 2024-ben meghatározott árakon, és a következő évben pedig átvállaljuk ezeket, de természetesen nem szabad megfeledkezni azokról sem, akik nem önkormányzati tulajdonú épületben folytatják a rendelőt. Nekik is hasonló mértékű kedvezménnyel vagy kvázi támogatással kell készülnünk, én azt gondolom. Ez nem csak az orvosok érdeke, hanem mindannyiunk érdeke, én azt gondolom, hogy a péceliek érdeke is. Hersényi doktor úr jelezte, hogy már az előző években is többször felmerült a részéről ez a javaslat. Budapesten is több kerületben, illetve több városban ez működik. Felfoghatjuk ezt egyfajta orvosmegtartó csomagnak is, ha így jobban tetszik. Megadom a szót Kocsis Tamás elnök úrnak.

Kocsis Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadása javasolta.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Vajda Tamás elnök úrnak.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót Halász Antal képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő: Köszönöm a szót. A határozati javaslat a) pontjához nincs hozzáfűznivalóm. A b) pontjához annyi hozzáfűznivalóm lenne, és képviselőtársaimnak azért jelezném ezt a dolgot, amit már felületesen érintettünk jegyző úrral, mert beszéltünk róla, hogy nagyon nagy gesztus ez, hogy elengedjük a rezsiköltségeket, csak azt tudjuk, hogy akkor onnantól kezdve nem leszünk energiahatékonyak, sőt a spórolásnak sem lesz semmi kiváltó oka. Innentől kezdve én csak annyit szeretnék kérni az ügyben, hogy én támogatom azt, hogy engedjük el nekik, de ezzel egyetemben, mint ahogy kiderült a műszaki bejárások alkalmával a gépháznak a milyensége és a hibái, tehát erre tegyünk javaslatot, a szabályzásra is tegyünk javaslatot, és a vezérlésre is, megoldható ez a kérdés. Ahogy jegyző úr elmondta, ennek anyagi okai vannak, és tervezni kell a költségeket erre. Én azt szeretném kérni, hogy ezzel a nem kicsi, de minimálisnak tűnő beruházással elég nagy mennyiségű energiát lehetne megspórolni. A másik pedig az, hogyha tényleg valakivel leülnének, polgármester asszony és jegyző úr, és megbeszelnék, hogy akkor ne adjuk a villanyt, meg kapcsoljuk le és foglalkozunk ezzel a dologgal, azért ezt is egyeztetni kéne. Én ezt szeretném kérni Önöktől, hogy ezt támogassák és ezt kezdeményezzék a szolgáltatókkal. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy itt volt egy módosító indítvány, ami arról szólt, hogy a határozati javaslat a) pontjából a Xeron Med Kft. és a Pécel Med Kft. azért került ki, mert ők nem a Varga László Egészségházban végzik az egészségügyi alapellátási feladatot, illetve köszönöm szépen a kiegészítést képviselő úrnak, és a képviselő asszony már a bizottsági ülésen, hétfőn ezt felvetette, és örültem is neki, és én ott informálsan meg is ígértem neki, hogy erre oda fogunk figyelni, és ezen dolgozni fogunk, hogy tényleg ne arról legyen szó, tehát hogy avval szembesüljünk most is majd, hogy gyakorlatilag a legalsó szinten fáznak, a legtetején télen a legfelső szinten pedig nyitott ablaknál üvölt a fűtés, és megy kifelé minden.

(A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az biztos még, amit szeretnék elmondani és hangsúlyozni, hogy gyakorlatilag az önköltségemelés a 2025. évi költségvetésben nem terveztünk, így az negatívan nem érinti a költségvetést. A pénzügyi irodavezető úr bólogat. Körülbelül évente nagyjából 8-9 millió forint megfizetése alól mentesülnének így az orvosok, amit átvállalunk tőlük. Megadom a szót Hőgerl Szabolcs képviselő úrnak.

Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Én mindamellett, hogy ezt az orvosmegtartó programot, illetve a két határozati javaslatot el fogom fogadni, ezenfelül viszont fel szeretném hívni mindenkinek a figyelmét arra, hogy nem tudjuk, hogy jövőre milyen rezsírák lesznek. Ezek a cégek, ha jól tudom, hogy ezek akármennyire is az egészségünket szolgálják és a javunkra vannak, mégiscsak profitorientált vállalkozások. Erre a kettő dologra szerettem volna felhívni a figyelmet. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Hogyha nincsen további hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

259/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy

- a) a Dr. Varga László Egészségházban egészségügyi alapellátási feladatokat végző, Pécel Város Önkormányzatával szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók (Pharma and

Rose Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Grozner és Társa Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Dr. Török Jolán egyéni vállalkozó, RAY-MED Orvosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, TÁ-DENT Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság, PERLA-PED Orvosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) esetében 2025. július 1. napjától 2025. december 31. napjáig a rezsiköltség mértékét 1.900 Ft + ÁFA/m²/hó összegben állapítja meg;

- b) a Dr. Varga László Egészségházban és a Petőfi utcai orvosi rendelőben működő, egészségügyi alapellátási feladatot végző valamennyi, a Pécel Város Önkormányzatával szerződéses jogviszonyban (feladat-ellátási szerződés) álló vagy a későbbiekben szerződéses jogviszonyt létrehozó egészségügyi szolgáltató tekintetében a rezsiköltségek megfizetésétől Pécel Város Önkormányzata 2026. január 1. napjától eltekint, azaz a rezsiköltségeket az egészségügyi szolgáltatóknak nem kell Pécel Város Önkormányzata részére megfizetniük, a rezsiköltségeket Pécel Város Önkormányzata fizeti meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozata szerinti döntéséről értesítse az egészségügyi szolgáltatókat, valamint felkéri a polgármestert az egészségügyi szolgáltatókkal megkötött feladat-ellátási szerződéseknek a rezsiköltségek jelen határozat szerinti csökkentésével, illetve elengedésével összefüggő módosítása előkészítésére, egyben felhatalmazza azok aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre és a szerződésmódosítások aláírására 2025. július 6.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

22. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Az előterjesztésben négy darab határozati javaslat szerepel. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vajda Tamás bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Az I. határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

260/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II.-ről! Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

261/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat Pécel Város közlekedési rendjének átfogó felülvizsgálatára” tárgyban hozott, a 26/2025. (I. 23.) Kt. határozattal, valamint a 115/2025. (III. 27.) Kt. határozattal módosított 306/2024. (XI. 28.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. június 26.” szövegrész helyébe a „2025. október 30.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a II. határozati javaslatot elfogadta. III. határozati javaslat. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

262/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat településrendezési szerződés módosításával kapcsolatos döntés, valamint ingatlan tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntés meghozatalára” tárgyban hozott 77/2025. (II. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében „a Vagyronrendelet módosítására: 2025. augusztus 31.” szövegrész helyébe „a Vagyronrendelet módosítására: 2026. január 29.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester
Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal a III. határozati javaslatot elfogadta. A IV. határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

263/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat csapadékvíz-elvezetés tervezésével kapcsolatos elvi döntés meghozatalára” tárgyban hozott 104/2025. (III. 27.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő:” részében a „2025. június 26.” szövegrész helyébe a „2025. szeptember 25.” szöveg lép.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a IV. határozati javaslatot. Öt perc technikai szünetet rendel el.

(Dr. Kővári Alexandra polgármester 10 óra 51 perckor szünetet rendel el.)

(A Képviselő-testület ülése, a szünet után 10 óra 58 perckor folytatódik. Az üléssteremben 11 fő képviselő van jelen.)

23. napirendi pont
Javaslat egyedi támogatási kérelmek elbírálására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Három egyesület nyújtott be egyedi támogatási kérelmet. Mind a három egyesület esetében 170.000 forintra tettem javaslatot, a korábbi ülésen egyeztettek értelmében. A bizottságok nem tárgyalták. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatokról. Elfogadásukhoz minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

264/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Magyarországi Nemzetiségek Színházi Társulata Kulturális Egyesülete (a továbbiakban: Egyesület) (székhely: 2119 Pécel, Felsősor utca 173.) részére 170.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt előfinanszírozással az Egyesület közhasznú tevékenységének támogatása, az Egyesület által 2025 nyarán óvodás és iskolás korú gyermekek számára szervezett önismereti és színjátszó tábor költségeihez.

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 7. Civil szervezetek támogatása soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület képviselőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. július 4.

a támogatási szerződés aláírására 2025. július 18.

a közzétételre 2025. július 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

265/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a MKTT a Fejlődésért Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) (székhely: 2119 Pécel, Felsősor utca 84.) részére 170.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt előfinanszírozással az Egyesület közhasznú tevékenységének költségeihez (nyári ritmikus gimnasztika tábor).

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 7. Civil szervezetek támogatása soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület képviselőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. július 4.

a támogatási szerződés aláírására 2025. július 18.

a közzétételre 2025. július 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület

egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot. Szavazzunk a III. határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

266/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Zenével a Gyermekekért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) (székhely: 2119 Pécel, Petőfi utca 94.) részére 170.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt előfinanszírozással a Péceli Gyermek- és Ifjúsági Kórus szlovéniai fellépésével kapcsolatos szállásköltségekhez.

A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 7. Civil szervezetek támogatása soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Egyesület képviselőjét, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az értesítésre 2025. július 4.

a támogatási szerződés aláírására 2025. július 18.

a közzétételre 2025. július 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a III. határozati javaslatot.

24. napirendi pont

Javaslat a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása társulási megállapodásának módosítására

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nagyon egyszerűen szeretném megfogalmazni, akkor arról szól, hogy vannak a társulásban kvázi inaktív tagok. Emlékeim szerint Nagytarcsa, aki ki sem lép, be sem lép, de nem is tárgyalja a saját képviselő-testülete a csatlakozni kívánó városoknak az ügyét, gyakorlatilag föl sem veszi a napirendi pontok közé. Velük szemben is egyfajta fellépési lehetősége lenne a társulásnak, de a lényege az, hogy a múltkor már említettem, hogy mindenki csak akkor válik taggá, hogyha minden jelenlegi tagönkormányzat hozzájárul és a legutolsó elfogadásával válik mindenki taggá. Nagytarcsa ezt még nem tette meg, tudomásom szerint, ezt újból kell most tárgyalnunk. Az előterjesztést a bizottságok nem tárgyalták, ezenkívül érdemi változás nincsen. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

267/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja alapján úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Tanácsának elnökét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. július 4.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tizenegy igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

25. napirendi pont

Javaslat támogatási szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A péceli ipartestülettel kapcsolatos tárgyalásokra kérek kvázi felhatalmazást magam és az alpolgármesterek részére, annak érdekében, hogy az eddigi esetleges kötelezettségeket is meghatározzuk, illetve a jövőbeni kötelezettségeket is meghatározzuk, tárgyaljunk közösen az ipartestülettel, valamint az együttműködést új alapokra helyezhessük. A bizottságok nem tárgyalták. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Papp László hozzá szeretne szólni, nincsen tanácskozási joga, de az ülés levezetőjeként megadom a szót neki.

Papp László Ignác, az Ipartestületek Országos Szövetsége Péceli Ipartestület elnöke: Köszönöm szépen a szót. Többen nem ismernek. Papp László vagyok, korábbi képviselő, 2019-től 2024-ig, illetve az ipartestületnek vagyok az elmúlt 10 évben a vezetője. Szöllősi Ferenc polgármester idejében elkezdődött egy támogatási szerződés az ipartestület és az önkormányzat között, azzal a címmel, hogy a befolyt iparüzési adó, ami akkoriban 200.000.000 forint környékén volt, maximálta egy százalékkal, hogy egy százalékkal, vagyis 2.000.000 forinttal támogatná az ipartestületet. Természetesen, hogyha ez feljebb megy ez az összeg, ez akkor is 2.000.000 forint maradna. A 2019-es választásnál Horváth Tibor, amikor polgármester lett, akkor ő azt a döntést hozta, hogy ő a 2019-re eső második részletet már nem is utalta el az ipartestület részére, hanem folyamatos pereket indított az ipartestület ellen. Természetesen ezt nem akarnám részletezni, mert ez az előterjesztésből maximálisan látszik, hogy melyik volt, és melyiket vesztette el, vagyis nevezhetjük úgy, hogy az összes pert elvesztette. Menet közben volt az, dr. László Jenő ügyvéd úr volt az, aki képviselte az önkormányzatot, és megítélésem szerint nem hozta azokat a várt eredményeket, amit szeretett volna Horváth Tibor polgármester elérni. Ezért menet közben fölkerítette Greskovics István ügyvéd urat, hogy ő képviselje a városnak plusz pénzen az önkormányzatot. Továbbra is maradt a régi álláspont, hogy a pereket elvesztette. Tóth László jegyző úrral december óta folyamatosan, havi rendszerességgel tartjuk a kapcsolatot. Vagy személyesen találkoztunk vagy pedig levélváltás volt részéről. Elmondhatom, hogy Tóth László jegyző úrtól egyetlenegy választ kaptam, amiben megjegyezte, hogy június 26-án, a mai napon, tárgyalni fogják majd az ipartestülettel kapcsolatos anyagot. Elolvastam az előterjesztést, ami tegnap este került föl Pécel oldalára, és azért vannak észrevételeim ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban, ugyanis itt egy olyan szavazást akarnak most lebonyolítani a képviselőkkel szemben, amiről Horváth Tibor másfél évvel ezelőtt hozott egy döntést. Horváth Tibor azt a döntést hozta 2023 decemberében, hogy felfüggeszti a támogatást, amit

addig sem valósított meg. Tehát, most ez a felfüggesztés, amit Horváth Tibor elküldött az ipartestület részére, ez valójában másfél évvel ezelőtti dokumentum, és hogyha ennek valóságtartalma vagy jogalapja lenne, akkor nevezhetjük úgy akkor, hogy ezt nem is hoznák be testületi ülésre, mivelhogy akkor ez érvényben lenne, hogy felmondta a szerződést. Jegyző úrral a megbeszéléseknél elhangzott, hogy valószínűsíthetjük, hogy ez a felmondás azért ilyen értelemben nem állja meg a helyét, ugyanis az előterjesztésben is olvasható, a tegnapi előterjesztésben, Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. november 29-ei ülésen, és a többi részt nem olvastam, de azt mondja, felhatalmazza a polgármester a támogatási szerződés aláírására. Tehát, hogyha akkor fölhatalmazta a Képviselő-testület a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, akkor valószínűsíthetem, hogy ezt fordított esetben is meg kellett volna tennie. A határozati javaslatban pedig az olvasható, itt egy 5 sort föl kell, hogy olvassak. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, illetve megállapítja, hogy Pécel Város Önkormányzata és az Ipartestületek Országos Szövetsége Péceli Ipartestület között 2013. augusztus 26. napján megkötött támogatási szerződés, valamint annak 2014. február 6. napján létrejött módosítása érvényes volt 2023. december 31. napjáig. Megítélésem szerint, ez ma is érvényes. Tehát, ez nem december 31-ig volt 2023-ban érvényes, hanem a mai napig. Ugyanis a Képviselő-testület még nem mondta föl. A mondatnak a másik része. Továbbá tudomásul veszi és jóváhagyja azt, hogy Horváth Tibor, Pécel Város Önkormányzat korábbi polgármestere a támogatási szerződést 2023. december 31. napjával írásban felmondta. Hogyha itt egy hasonlattal élnék, polgármester asszony a 9. napirendi pontnál a városfejlesztési alappal kapcsolatos előterjesztésében egyetlen „a” betű elírással egy módosító indítványt tett be. Hogyha ott egy „a” betű elírásra módosító indítvány lett betéve, akkor megítélésem szerint, itt ez a határozati javaslat, hogy a korábbi polgármester a támogatási szerződést felmondta, a támogatási szerződés már egy módosított támogatási szerződés volt. Azért volt módosítva, mert az első az határozott idejű volt, a módosított meg határozatlan idejű volt. Tehát, nem tudok ezzel a részével egyetérteni. Nem tudom, hogy a képviselők mennyire tudják, hogy valójában mennyi az a pénz, amiről valójában most itt függő viszonyunk van, hogy most költői a kérdésem vagy valós tartalommal bír, de 2019-től az érvényben lévő támogatásunk napjainkig az 13.000.000 forint. Ebben az anyagban én nem láttam, nem tudtam elolvasni azt a részt, hogy ki lett írva a képviselők felé, hogy a 13.000.000 forint fölött fognak itt szavazni. Hogyha azt nézzük, hogy a polgármester úr 2023-ban írta ezt a levelet, aminek lehet, hogy jogalapja nincsen, Önökkel meg akarják szavaztatni másfél év különbséggel, hogy érvényben legyen a polgármester úrnak a levele. Akkor jelen pillanat, elugrana a 4.000.000 forint, a 2024-es és a 2025-ös támogatás. Tehát magyarul mondva a 13.000.000 forintból maradna 9.000.000 forint. A következő határozati javaslat pedig az, hogy egyeztető tárgyalásokat kezdeményeznének, hogy majd azzal az összeggel mi legyen. Egyik részét se érzem úgy, hogy partnerek lennének az ipartestülettel kapcsolatban, pedig azt tudni kell, hogy amióta vezetem, biztos, hogy vannak súrlódási felületek, de társadalmi munkában csinálom az egész ipartestület vezetését, nulla tulajdonjogom van benne, tehát én nem vagyok tulajdonosa ennek a vagyonnak vagy értéknek, de mondhatni, hogy szeretem csinálni ezt a részét. Úgyhogy ezzel kapcsolatban, mielőtt itt meghoznák bármilyen döntést, én azért mondtam a szavaimat, hogy én nem tartom ezt az előterjesztést ebben a formában megfelelő előterjesztésnek. Sem az I. határozati javaslatot, sem a II.-t. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a véleménynyilvánítást. Azt szeretném elmondani az előterjesztéssel kapcsolatban, hogy a szakmai követelményeknek megfelel és törvényességi szempontból kifogást nem emeltek vele szemben. Azt szeretném rögzíteni, hogy engem, de azt gondolom, hogy mindannyiunkat a jó szándék vezérel, mindannyian szeretnénk az iparosokat támogatni egy rendezett jogi környezetben. Jelen pillanatban én azt gondolom, hogy ez nem áll fenn, én biztosan továbbra is bízom a pozitív együttműködésben, hogy ez ki tud alakulni a jövőben, de fontos leszögezni azt is, hogy én nem a saját pénzemmel gazdálkodom, hanem a városnak a pénzével gazdálkodunk, és így kell felelősségteljes döntéseket meghoznunk. Hogyha ez a szerződés nem kerül jelen pillanatban megerősítésre, annak a felmondása, ha így fogalmazhatok, akkor én azt gondolom, hogy egy rossz, függő, rendezetlen jogi állapotot tartunk fenn. Ma Magyarországon a bíróság az a szerv, ami ezt jogosult felülbírálni, hogy kiállja-e a törvényességi próbát, az, hogy ez így rendben van-e vagy nincs rendben. Én azt gondolom, hogy törvényesen járunk így el. Nem tudom, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele vagy hozzászólása. Hogyha van, akkor megadom a szót, hogyha nincsen, akkor pedig kérem, hogy szavazzunk. Két darab javaslat van, mind a kettő egyszerű többség. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

268/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) tudomásul veszi, illetve megállapítja, hogy a Pécel Város Önkormányzata és az Ipartestületek Országos Szövetsége Péceli Ipartestület (a továbbiakban: Ipartestület) között 2013. augusztus 26. napján megkötött támogatási szerződés (a továbbiakban: támogatási szerződés), valamint annak 2014. február 6. napján létrejött módosítása érvényes volt 2023. december 31. napjáig, továbbá tudomásul veszi és jóváhagyja azt, hogy Horváth Tibor, Pécel Város Önkormányzat korábbi polgármestere a támogatási szerződést 2023. december 31. napjával írásban felmondta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, valamint az alpolgármestereket, hogy az Ipartestülettel kezdeményezzenek tárgyalásokat a jövőbeni együttműködés kereteinek meghatározása érdekében, és annak eredményéről számoljanak be a Képviselő-testület részére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntésről értesítse az Ipartestület vezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester (1-3. pont),
dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek (2. pont)
Határidő: azonnal (1. pont)
a beszámolásra 2025. november 27. (2. pont)
az értesítésre 2025. július 11. (3. pont)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület tíz igen, egy tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

269/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az Ipartestületek Országos Szövetsége Péceli Ipartestület (a továbbiakban: Ipartestület) között 2023. december 31. napjáig fennállt támogatási szerződésben meghatározott, de elmaradt kötelezettségek rendezése érdekében felkéri a polgármestert, valamint az alpolgármestereket, hogy az Önkormányzat képviseletében folytassanak tárgyalásokat az Ipartestülettel, majd az egyezségekre vonatkozó megállapodás tervezetét terjesszék be a Képviselő-testület 2025. szeptemberi rendes ülésére.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester, dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina
alpolgármesterek
Határidő: 2025. szeptember 25.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot. Köszönöm szépen.

26. napirendi pont
Javaslat a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás
visszavonására

dr. Kővári Alexandra polgármester: A leggyorsabb lebonyolítás esetében is, ebben az eljárásban augusztus közepére szerződhetünk le a szolgáltatóval, ami azt eredményezné, hogy nyáron nem lenne helyi járat, hogyha ezt a közbeszerzési eljárást kellene lefolytatnunk. Én azt gondolom, hogy ezt nem engedhetjük meg magunknak jelen pillanatban, így az önkormányzat beszerzésében folytatódna tovább ez a buszjárat, és így akkor a közbeszerzési eljárást visszavonnánk. A bizottságok nem tárgyalták. Azt fontos elmondani, hogy több lakossági bejelentés is érkezett, több dologgal kapcsolatban, a szolgáltatással kapcsolatban is, illetve avval kapcsolatban, hogy aggodalmukat fejezték ki a lakók, hogy egyfajta mendemonda terjed a városban, hogy meg fog szűnni a helyi járat, és hogy nem is lesz, tehát, hogy még nem az, hogy átmeneti időszakban, hanem egyébként nem is fog folytatódni ez a szolgáltatás. És szeretném megerősíteni, hogy nincsen erről szó, tehát határozott szándékunk ezt tovább folytatni, mindamellett, hogy elmondtam, hogy nem tartozik a kötelező feladatok közé, de azt gondolom, hogy ez egy olyan vállalt feladat, amit mindannyian szeretnénk tovább folytatni. Itt tényleg csak arról van szó, hogy ígéretet is tettem a lakóknak arra, hogy meg fogjuk azt vizsgálni, hogy hogyan tudjuk. Úgy néz ki, hogy sikerül is azt biztosítani, hogy egy nap se maradjon ki a szolgáltatásban. Remélem, hogy ez így tud maradni, de az biztos, hogy annyi változás lesz akkor, hogy jelenleg a Pécel Kft. az, aki szerződésben áll a szolgáltatóval, és most viszont Pécel Város Önkormányzata fog, de ennek csak fedezeti okai vannak. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele evvel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor egy darab határozati javaslatról tárgyalunk. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

270/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az EKR001030312025 azonosító számú, a Pénzügyi Bizottság 117/2025. (V. 26.) PB határozatával a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárást, az eljárást megindító ajánlati felhívást visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a „Menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatás” tárgyban új közbeszerzési eljárás megindításának előkészítéséről, illetve az új közbeszerzési eljárás lezárásáig tartó időre vonatkozóan folytasson le beszerzési eljárást a menetrend szerinti autóbuszos közszolgáltatásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Dobsa Sándor állami közbeszerzési szakértőt.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. július 3.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

27. napirendi pont

Javaslat adrenalin autoinjektor (EpiPen) beszerzésére és az EpiPen biztonságos használatához szükséges oktatások megszervezésére

dr. Kővári Alexandra polgármester: Gyerekekről van szó. Én nem tudom, hogy mennyire szükséges ennek a fontosságát hangsúlyozni. Én azt gondolom, hogy soha ne kerüljünk abba a helyzetbe, hogy szükség van rá és nincsen a házban ilyen. Több városban, illetve több fővárosi kerületben is biztosítják ezeket az EpiPen injekciókat az intézmények számára, az óvodák és az iskolák számára. Én azt szeretném, hogyha ez a következő nevelési évtől mindenhol beszerzésre kerülne, az oktatások megtörténnének és ne adj' Isten, tényleg, ha bármikor szükség van rá, akkor ott legyen és ezt szakszerűen lehessen alkalmazni. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

271/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a péceli gyermekek napközbeni ellátását nyújtó intézmény és a péceli köznevelési intézmények részére adrenalin autoinjektor injekciók (a továbbiakban: EpiPen) biztosítására, beszerzésére, valamint az EpiPen biztonságos használatához szükséges elsősegély oktatások megszervezésére 500.000 Ft összeg pénzügyi fedezetét biztosítja az alábbiak szerint:

a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.3. Általános tartalék soráról 500.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az EpiPenek beszerzéséről és az azok használatához szükséges oktatás megszervezéséről, valamint az EpiPeneknek a Pécel közigazgatási területén működő önkormányzati, állami és egyházi fenntartású, a gyermekek napközbeni ellátását nyújtó intézmény és a péceli köznevelési intézmények részére történő ingyenes átadásáról.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: az oktatások megszervezésére 2025. augusztus 15.

EpiPen beszerzésére, átadására 2025. október 1.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

28. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft. könyvelési feladatainak ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: A könyvelőváltással kapcsolatos új kötelezettségvállalás miatt van előttünk a Pécel Kft. ügyvezetőjének a megkeresése. A fedezet biztosítása ebben az esetben a Képviselő-testület feladata. A bizottságok nem tárgyalták. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Igazgató úrhoz lenne két kérdésem. Az egyik az az, hogy eddig milyen havi összegért látták el a könyvelési feladatokat, illetve az, hogy itt azt tartalmazza az előterjesztés, hogy az alvállalkozó kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás szabályosan került lebonyolításra. Hogyha erről egy pár szót mondana, hogy hány cég lett meghívva a beszerzési eljárás folyamán, akik közül ez a könyvelő ki lett választva. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót ügyvezető úrnak.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: Köszönöm a szót. A beszerzési eljárás a beszerzési szabályzatunk alapján történt. Ott van egy olyan a beszerzési szabályzatban, hogy ilyen kivételezett körök, ugyanúgy, mint az informatikai tanácsadás, könyvvizsgáló, a könyvelő, ezeknél a beszerzéseknél elég egy árajánlatot bekérnem és ez alapján is történt. Személyesen kerestem több könyvelőt is, de maga a beszerzési eljárás, ez konkrétan most egy könyvelőre vonatkozott. Nem tudom, van-e még kérdés. Az előző könyvelő 282.000 forint volt.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Tehát, akkor, ha jól értelmezem, akkor beszerzési eljárás nem volt, hanem egyszerűen akkor ügyvezető igazgató úr eldöntötte, hogy ezzel fognak szerződni.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót ügyvezető úrnak.

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője: A beszerzési eljárás a szabályzatunk alapján történt.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e további kérdés vagy észrevétel evvel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Elfogadásához minősített többség szükséges.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

272/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, engedélyezi, jóváhagyja, hogy a Pécel Kft. a könyvelési feladatai ellátása érdekében havi nettó 300.000 Ft + ÁFA összegért 2025. július 1-től alvállalkozót (közreműködőt) vegyen igénybe a Boróka Könyvelőiroda Kft. személyében, amennyiben az alvállalkozó (közreműködő) igénybevételéhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll, valamint az alvállalkozó (közreműködő) kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás szabályosan került lebonyolításra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pécel Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. június 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület kilenc igen, kettő nem szavaz mellett a határozati javaslatot elfogadta.

29. napirendi pont
Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékével kapcsolatos
döntések meghozatalára

dr. Kővári Alexandra polgármester: Több esetben változott az ingatlanok forgalmi értéke, emelkedett, ennek megfelelően új döntést kell most hoznunk, és egyszerűsítjük a pályáztatás szabályrendszerét. A bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor három darab határozati javaslat következik. A határozati javaslatok elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

273/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadásáról szóló 61/2025. (II. 27.) Kt. határozatot, valamint az azt módosító 109/2025. (III. 27.) Kt. határozatot visszavonja.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Szavazzunk a II. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

274/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékét a következők szerint fogadja el:

Sorszám	Helyrajzi szám	Elhelyezkedés	Forgalmi érték, mely az ÁFA-t is tartalmazza
1.	1520/7	Pesti út 93. szám előtt lévő kivett parkoló	8.300.000 Ft
2.	2550/25	Wesselényi utca 45/C szám alatti ingatlan	15.300.000 Ft
3.	3236/9	Felsősor utca 619 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	2.367.400 Ft
4.	3236/17	Felsősor utca 2888 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	794.200 Ft
5.	3236/28	Felsősor utca 2899 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	767.600 Ft

6.	3236/29	Felsősor utca 2900 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	756.200 Ft
7.	3236/40	Felsősor utca 2910 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	703.000 Ft
8.	3236/41**	Felsősor utca 2911 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	594.000 Ft
9.	3236/45	Felsősor utca 2915 hrsz.-ú telek mögötti ingatlan	562.400 Ft
10.	3236/56	Búzavirág utca vége	2.300.000 Ft
11.	3675	Csatári utca 18. szám alatti ingatlan	21.000.000 Ft
12.	3989/2*	Százszorszép utca 3. szám alatti ingatlan	34.700.000 Ft
13.	3989/21*	Csillagfürt utca 5. szám alatti ingatlan	34.800.000 Ft
14.	3989/33*	Százszorszép utca 17. szám alatti ingatlan	35.000.000 Ft
15.	3989/46*	Százszorszép utca 43. szám alatti ingatlan	35.000.000 Ft
16.	3989/52	Százszorszép utca 55. szám alatti ingatlan	37.700.000 Ft
17.	3989/53	Százszorszép utca 57. szám alatti ingatlan	37.700.000 Ft
18.	3989/56*	Százszorszép utca 63. szám alatti ingatlan	35.000.000 Ft
19.	3989/130*	Csillagfürt utca 43. szám alatti ingatlan	35.000.000 Ft
20.	0382/12**	Külterület, Újtelep városrészen található ingatlan	1.400.000 Ft

*: A *-gal jelölt ingatlanokra vonatkozó forgalmi értékekből Pécel Város Önkormányzata esetében csak a tulajdoni hányadának megfelelő összeg értendő forgalmi értéken.

**: A **-gal jelölt ingatlanok már elidegenítésre kerültek.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot is. Szavazzunk a III. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

275/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

1. Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy visszavonja a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékében szereplő ingatlanok értékesítéséről szóló 62/2025. (II.27.) Kt. határozatot.

2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata tulajdonában álló vagyron elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 18/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7-23. §-a, valamint 24-25. §-a alapján Pécel Város Önkormányzata nyilvános árverésen értékesíti a Pécel Város Önkormányzata 2025. évi elidegenítési címjegyzékében (a továbbiakban: címjegyzék) szereplő bruttó 25.000.000 Ft értékhatár feletti ingatlanokat, minimálisan az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték alapul vételével, a legmagasabb vételárat ajánló személy részére; a címjegyzékben szereplő bruttó 25.000.000 Ft értékhatárt el nem érő ingatlanokat pedig pályázati úton (nyilvános pályázat) kívánja értékesíteni, elidegeníteni, minimálisan az értékbecslésben meghatározott forgalmi érték alapul vételével, a legmagasabb vételárat ajánló személy részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árverés meghirdetésére, lebonyolítására, az árverés eredményének megállapítására és a legmagasabb vételárat megajánlóval a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület az árverés levezetésével a Péceli Polgármesteri Hivatal Műszaki és Beruházási Irodájának vezetőjét bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció (pályázati felhívás, pályázati kiírás) Rendelet előírásai szerinti összeállítására, a pályázat meghirdetésére, a pályázat eredményének megállapítására és a legmagasabb vételárát megajánló pályázóval a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2025. október 31.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a III. határozati javaslatot is.

30. napirendi pont

Javaslat ivóvíz minőségi problémák kivizsgálására és hálózati felújítás előkészítésére a lakossági panaszok alapján

dr. Kővári Alexandra polgármester: Kocsis Tamás képviselő úr előterjesztése. Az előterjesztést a bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem képviselő urat, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Kocsis Tamás képviselő: Köszönöm a szót. Igazából nem. Visszatérve még a 13-as pontra, amikor a képviselői díjakról lemondtunk még pluszba egy százalékra, ezt főleg emiatt is kértem, hogy a pécelieknek a vízhálózatra fordítsuk azt az összeget. Tudom, hogy nem sok, de valamivel több, mint a semmi. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót jegyző úrnak.

Tóth László jegyző: Köszönöm szépen. Alapvetően az előterjesztéssel kapcsolatosan, ami megjelentetésre került a honlapon, az előterjesztés céljával, illetve szándékával teljes mértékben, azt gondolom, a hivatali szinten is szakmailag egyetértünk, viszont a határozati javaslatok, a megfogalmazott határozati javaslatok tekintetében különböző pontosításra vagy pontosításokra lett volna szükség, amit el is végeztünk, csak nem határidőben, és így a képviselő úr nem tudta aláírni az előterjesztés hivatal által elkészített, illetve a hivatal által kiegészített verzióját, úgyhogy alapvetően ezeket a határozati javaslatokat, amennyiben így fogadja el a Képviselő-testület, azt a későbbiekben, a következő, esetlegesen tervezett rendkívüli ülésen, akkor azokat ki kell majd egészíteni, illetve majd pontosítanunk kell. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel nem volt.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Hogyha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk az I. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

276/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a DPMV Zrt.-vel egyeztetve kezdeményezze a vízminőség célzott vizsgálatát a következő utcákban: Székely utca, Szent Erzsébet körút, Ákosfalva

utca, Szamos utca, Maros utca, Zsigmondi utca. Valamint bejelentések alapján további érintett területeken is.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az I. határozati javaslatot. Kérem, hogy szavazzunk a II. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

277/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal műszaki munkatársaival dolgozzon ki egy középtávú hálózati korszerűsítési tervet az érintett szakaszokra, javasolt ütemezéssel és becsült költségekkel.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a II. határozati javaslatot. Szavazzunk a III. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

278/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a lakossági panaszok (név, cím, elérhetőség, fotódokumentáció) összegyűjtésének és rendszerezésének, majd azok hivatalos továbbításának – a DPMV Zrt. részére – feladat elrendelését az illetékes irodának.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a III. határozati javaslatot is. Szavazzunk a IV. határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

279/2025. (VI. 26.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vizsgálatok eredményéről, valamint a tervezett intézkedésekről a pecel.hu honlapon és hirdetmények útján tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: Kővári Alexandra Polgármester

Határidő: • A vízvizsgálat egyeztetésének megkezdése: 2025. július 15.

• A felújítási terv előkészítése: 2025. szeptember 30.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a IV. határozati javaslatot is.

Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen, polgármester asszony. Nyilván, mindannyian támogattuk ezt a fajta előterjesztését képviselő úrnak, de azért annyi kiegészítést hadd tegyek ezzel kapcsolatosan, hogy amik itt fel vannak sorolva az előterjesztésben, ezekkel kapcsolatban már korábban is folyamatosan is vannak egyeztetések. Sőt, a főigazgató úrral, aki a műszaki főigazgató, neki akkor jeleztük is azokat a problémákat, amiket a lakosság jelzett felénk, mind írásban, mind pedig telefonon. Meg is történtek olyan bekötésátmosások, amik javították, természetesen nem azt mondom, hogy megoldották a problémát, de a javítási funkciók bizonyos szinten megtörténtek, illetve olyan jellegű fejlesztéssel kapcsolatos egyeztetések mindenképpen elkezdődtek, amik így kiegészítésként, plusz információként, akár a plusz kutak fúrása, akár esetleg tározómedencék újabb létesítése, azoknak egyébként a plusz tisztítása is megtörtént azóta. Nyilván, ez mind-mind az ivóvízminőség javításával kapcsolatosan, illetve minden egyes alkalommal, amikor ők vízmintát vesznek az adott vízvételi pontokon, azt hivatalosan az önkormányzat megkapja, és ezzel kapcsolatosan is látjuk folyamatosan és monitorozni tudjuk mi magunk is, hogy ennek a víznek a minősége milyen mértékben módosul, akár a nyári időszakban, akár esetlegesen mondjuk bármilyen más tevékenység kapcsán. Ez mind ezekre az utcákra, amiket itt képviselő úr felsorolt, igaz, illetve Pécel teljes területére vonatkozóan. Ez csak egy kiegészítés. Nyilván, teljes mértékben egyetérték a leírtakkal, és folyamatosan mind a műszaki iroda, mind pedig akár mi is, alpolgármester úr, polgármester asszony is, mind foglalkozunk ezzel folyamatában. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Kocsis Tamás képviselő úrnak.

Kocsis Tamás képviselő: Köszönöm alpolgármester asszonynak. Én is rendszeresen beszélek most már a DPMV-vel, meg is köszönték és szeretnének kapcsolatban maradni velem. A másik pedig, hogy részben oldódott meg a helyzet, mert nap mint nap kapom a képeket, hogy nem tudnak tápszernek vizet melegíteni az ott lakók, csak hogyha üveges vizet vesznek, nem tudnak rendesen lefürdeni, nem tudnak például így fehér inget kimosni, mert sárga a víz. Szóval ezek nem oldódtak meg. Abból is tudnám, hogy mi a megoldás vagy sejtem, az én nevelőapukám volt itt évekig a vízműigazgató, Klász László Géza, és elmondta, hogy ezt akkoriban úgy oldották meg, hogy addig mosták a rendszert, ameddig tiszta nem lett a víz. Most jelen pillanatban ez a DPMV-nek lenne a feladata és az ő költsége lenne. Ehhez képest a lakosság azzal fordult felém, hogy azt mondták, hogy a DPMV-nél azt tanácsolták, hogy addig folyassa a vizet otthon, ameddig tiszta nem lesz a víz. Szerintem ez nem megoldás. Ezért is készült az előterjesztés. Ha jól tudom, az ott lakók több, mint 100-130 fővel aláírtak egy ilyen petíciót is, hogy élehetetlen a helyzet. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Megadom a szót alpolgármester úrnak.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Egy kis, hogy mondjam, ügyrendi észrevétel, majd utána is folytatom. Tehát, most ilyen szabad vitába torkollott ez a dolog, mert már a napirend, én úgy gondolom, hogy a szavazással az lezáródott. De ami nagyon fontos, és azért is gondoltam, hogy hozzá kell szólni, ahogy beszélünk, mind a képviselőtársakkal, mind a hivatalban is, egy átfogó vízgazdálkodási stratégiát kell kidolgoznunk azért, hogy rendeződjön Pécelen a víz helyzet. Vannak itt különböző sztemenderdek, amik a DPMV Zrt. részéről elhangzanak, hogy mekkora kapacitást kell biztosítani egy ekkora településre. Sajnos, a gyakorlat azt mutatja, nem biztos, hogy ezek elégségesek. Mindenféleképpen azt fogjuk támogatni vagy azt fogom támogatni, és én szerintem a Fidesz-KDNP frakció nevében is beszélhetek, hogy az önkormányzat saját erőből is kezdeményezzen a vízkapacitás bővítésére vonatkozó lépéseket az önkormányzat részéről. Mi ezt minden tekintetben és teljes mellszélességgel támogatni fogjuk. Ez praktikus újabb kutak fúrását jelenti, de nem tudom nem megjegyezni azt, hogy most talán már hatályba lépett vagy nem tudom, de ha hatályba fog lépni a betelepülőkkal kapcsolatos korlátozó törvény, ami szerintem Pécel vonatkozásában egy teljesen releváns, és olyan jogszabály, amivel szerintünk élni kéne, mert az teljesen egyértelmű, hogy a mostani hálózat, akár út, akár víz, akár csatorna, de bármilyen más közműhálózatot ha veszünk, nem alkalmas arra, hogy a péceli polgárokat kiszolgálja olyan minőségben, ahogy azt mi szeretnénk, és ahogy azt ők remélik vagy tervezték, főleg, akik ide költöztek. Tehát, én azt gondolom, hogy mindenféleképpen első körben türelmet szeretnénk kérni, mert ez az önkormányzat vagy ez a testület és ez a vezetés, mert nincs

egy éve, hogy regnál, elindultunk egy úton, de biztos, hogy azért egy bizonyos idő kell ahhoz, hogy azok a döntések beérjenek, amiket meg fogunk tenni. De még egyszer mondom, hogy nálunk, tehát a Fidesz-KDNP frakció nevében tudok most beszélni, én azt látom, és Pécel vonatkozásában a víz az egyik elsődleges, ha nem a legfontosabb kérdés, amit a Pécel város vezetésének meg kell oldania. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót alpolgármester asszonynak.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen a szót. Igazából én azt gondolom, hogy ez a teljes vezetésünknek és a Képviselő-testület minden tagjának a célja, hogy mind minőségben, mind mennyiségben tudjuk ennek a kapacitásnövelését megvalósítani. Nem szándékoztam ezt vitának igazából, csak egy kiegészítő információnak, és azt gondolom, hogy ezt meg is tartanám, hogy ez csak egy kiegészítő információ. Még fölírtam annyit a képviselő úrnak reflektálva, hogy sajnos, ez a probléma nem most keletkezett, és ezen valóban nekünk kell most javítanunk, annak érdekében, hogy ez ne folytatódjon tovább, ez a fajta barna víz, mert én csak annak hívom gyakorlatilag, ami alkalmatlan igazából sok esetben arra, hogy akár esztétikailag, akár egyébként egészségileg is fogyasszuk ezt a vizet. A vízkapacitás-bővítés az egy fő célunk, én azt gondolom, és ez mindannyiunk célja, és amit alpolgármester úr is mondott, azt csak megerősíteni tudom, hogy mind polgármester asszony, mind az én egyeztetéseim, és így a közös egyeztetéseink arra irányulnak, hogy valóban egy átfogó, teljes Pécelt, tehát hogy nemcsak egy-egy területet érintő, hanem teljes Pécelt érintő vízbázis rekonstrukciója megtörténhessen, pont annak érdekében, hogy akár a vízkorlátozás megszűnhessen, akár egyébként a vízminőség javulhasson a területen. És egyetértek valóban azzal is, hogy mind a vízfejlesztést, nem csak és kizárólag úgy kell várni, hogy a DPMV mikor teszi meg ezeket a lépéseket, hanem saját magunknak kell lépéseket tenni. Én azt gondolom, hogy ennek érdekében történtek már olyan előrelépések, más fejlesztőkkel akár, amik ezt előre tudják vinni, de ez idő valóban, mire ennek az egésznek a folyamata lezárul. Addig pedig azt tudjuk tenni, amit egyébként képviselő úr is tesz, hogy folyamatos bejelentéseket tesz a DPMV irányába, ahogy mi is minden egyes alkalommal megteszük. Kérjük a folyamatos átmosását ennek a rendszernek, kérjük a felülvizsgálatát. Ennyit tudunk jelenleg tenni, de ezt viszont minden egyes alkalommal, képviselő úr is azt gondolom, megteszi, mi is megteszük. Úgyhogy menjünk tovább ezen az úton, azt gondolom, közösen! Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor most következnek a beszámolók. Tanácsnok úr, kérem, hogy akkor kezdje meg.

31. napirendi pont

Képviselői tájékoztatók az előző rendes képviselő-testületi ülés óta a településen végzett munkájukról

Zsadányi János Zsolt képviselő: Köszönöm a szót. Ebben a hónapban a legfontosabb eseményről már a rendőrségi beszámolónál beszéltem. Kaptunk megkeresést, levelet, iskolák környéki tanítási időben, de akár tanítási időn túli anomáliákról, ezért a legfontosabb, azért mondom a fókuszban ezt a dolgot, össze is hívtuk a közbiztonsági kerekasztalt. Intézményvezetővel és a szülői munkaközösség részéről is képviseltették magukat, aminek nagyon örültünk. Alpolgármester úr és Kocsis Tamás úr is megjelent a meghívásra, azt is külön köszönjük. Közösen ötleteltünk és volt is benne nagyon sok hasznos információ oda-vissza, tehát mindenképp eredményes egy ilyen munka. Igazából, amit leszűrtünk következőképpen, voltak ötletek, akár, hogy egy iskolaőr milyen irányba vinné el ezt a dolgot, ezt elvetettük, és így a közös ötletelésnek ez teljesen logikus is volt, mivelhogy az iskolaőr azért egy egészen más kategóriájú és más jellegű iskolákban teljesít szolgálatot. Hangsúlyozni kell, hogy itt nincsenek olyan atrocitások, tehát a péceli intézményekben nincs ilyesmi. Amit leszögeztünk, az élőrös - iskolakezdekskor és iskola vége utáni pár órában lévő - szolgálatot kellene megerősíteni, amely össze is fog jönni a létszámemeléssel, a közterület-felügyeletbe jövő hónaptól megérkeznek az új kollégák. Mindenképp abba az irányba kell elmenni, hogy az iskolák előtti vagy akár itt az iskola mögötti egyirányú utcában kamerát tudjunk minél hamarabb elhelyezni, amely egy bizonyos fokon visszatartó erő lenne, és főleg, hogyha jó minőségűt tudnánk beszerezni, és kiértékelhető felvételt adna esetleg a

szerveknek, a rendőrségnek, hogyha bármilyen atrocitás történik. Ebben is megállapodtunk és a nyári időszokról és az iskola utáni időszakról, a sportolási lehetőségeknél azért elég korlátozott a gyerekeknek ez a lehetőség. A Petőfi utcai sportpályáról beszéltünk, hogy milyen úton-módon lehetne jobban esetleg hasznosítani vagy használni. Ennek nagyon többcímű összetevői vannak, mind akár a tankerülettel, de akár már jogilag is, ahogy megvizsgáltuk őrsparancsnok úrral, és azért vannak itt mindenfajta anomáliák és aggályok. Ezt egy egységes keretbe kellene majd foglalni, akár a tankerület és az önkormányzatnak közösen föl kell vennie a kapcsolatot. Én ezt tartom ebben a hónapban a legfontosabbnak. Természetesen a napi teendőkön kívül megjelentünk az Egymást Segítő Egyesület ünnepségén, az évfordulóján. Ugyanaznap még voltunk óvodában is egy rendezvényen, ami nagyon jól sikerült, a nagy meleg ellenére azért végigsétáltunk az óvodásokkal, és még egy kis tánc is volt a végén. Visszatérve és zárva a mondatomat, szeptembertől nagyobb közterületi jelenléttel lesz jelen reményeink szerint a közterület-felügyelet, amely segít majd az iskolába jutásban, a parkolás levezetésében, és a többi anomáliának a kezelésében. Addig is, ha bármilyen irányú megkeresés van, ami több érkezett hozzánk meg hozzám nyáron is, akár motorozással kapcsolatban, gyorsan mennek a mellékutakon, akkor azon nyomban általában fölkeresem a lakót és ezeket kezeljük. Úgyhogy bátran ajánlom bárkinek, hogy nyugodtan keressen a lakosság köréből és akkor ebben segítünk. Megpróbálunk minél hamarabb segíteni. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem alpolgármester asszonyt, hogy folytassa.

Perger Krisztina alpolgármester: Köszönöm szépen. Megtaláltam az összes papíromat. Először is a képviselőivel kezdeném. Nagyon köszönöm azoknak a bizalmát, akiknek a nevében átvehettem a zsákokat és mindet ki tudtam hordani, úgyhogy most már kicsit könnyebb ugyan az átvétel, de a zökkenőmentességet még így is sok idős és kismamának így tudtam segíteni, úgyhogy köszönöm a bizalmat, és továbbra is, aki szeretné esetleg, nagyon szívesen átveszem meghatalmazással és kiviszem a saját ingatlanához. A Napsugár utcában, illetve a Levendulás területére több helyre hívtak ki a lakók, itt egyrészt a Pécel Kft. ügyvezetőjével voltam az út, illetve árokkal kapcsolatos problémák megoldásával, illetve ezenkívül a saját területemen pedig megbeszéltük azokat az út jellegű egyeztetéseket, amiknek azt gondolom, hogy most utat engedett az új rendeletünknek a megszavazása. Úgyhogy, ezúton is köszönöm a Képviselő-testületnek, mert megnyílt a lehetőség arra, hogy ebben a körzetben is nagyon sok lakó akár önerős változatban is igénybe tudja venni az utak javítására vonatkozó igényét. Teljes utcaszakaszok jelentkeztek, illetve utcák erre már, úgyhogy egy fórum segítségével fogom majd ismételten tájékoztatni őket, hogy melyek azok a lehetőségek és milyen rendeleti pontok vannak, ami alapján igénybe tudják vagy tudjuk venni ezáltal. Az alpolgármesteri résszel kapcsolatosan, nagyon sok egyeztetésünk volt, de gondolom, ezt polgármester asszony majd részletesebben is el fogja mondani. Én csak néhányat érintenék. Részt vettem a vezetői értekezleteken, az irodavezetőieken, ezeket folyamatosan tartjuk, és azt gondolom, hogy ennek nagyon pozitív hatásai vannak, hiszen folyamatos ügyvitelünk van. A református egyház képviselőjében itt volt lelkész úr, illetve még olyan műszaki vénával megáldott kollégái is, akik segítségével mind a templom, a temető, illetve egyéb olyan problémákat átbeszéltünk, amik egyrészt műszaki, másrészt pedig az egyház segítségére lennének. Úgyhogy ezeknek az ügyeknek a folyamatos előrevitele többek között a feladatom. Az új egészségház kapcsán indult korábban egy per, aminek most a műszaki egyeztetését vittük véghez, ennek a folyamatában most így gyakorlatilag egy lezárt műszaki egyeztetés alapján megyünk tovább. Részt vettünk többedmagammal, hiszen alpolgármester úr is, illetve polgármester asszony is az esetleges lehetséges kereskedelmi központ kapcsán egy többkörös egyeztetésen vagyunk már túl, és szeretnénk ezt a továbbiakban is szakhatóságokkal, illetve jómagunk is az önkormányzat részéről tovább folytatni. Hasonlóan történt a Rossmann parkolóval kapcsolatos egyeztetés vagy akár egy pumpapályával kapcsolatos további műszaki, illetve egyéb egyeztetés. Ami viszont nagyon-nagyon fontos projektünk, és azt gondolom, hogy ezt alpolgármester úr is megerősíti, a Szivárvány óvodai projekt, ami most már azt gondolom, hogy kart karba öltve együtt próbálunk megküzdeni, hogy akkor ez végre valóban mind az ÉKM, mind az IH részéről zöld utat nyerjen. De majd erről, gondolom, ő is fog egy pár mondatot beszélni. A DPMV fejlesztésekkel kapcsolatosan az előbb egyeztetetteket nem ismételném meg, de fejlesztések és a cégekkel kapcsolatos általuk történő hozzájárulásokkal kapcsolatos folyamatok elindultak. Részt vettünk a gázvezeték-rekonstrukció lezárásában. Itt azt gondolom, hogy műszakilag

is, illetve mint önkormányzati vezető is részt tudtam venni. Ezenkívül pedig az összes napi ügy, ami folyamatban van, ebben megpróbálok maximálisan a lakosság számára lehetőséget biztosítani, fogadóóra és egyéb olyan segítségnyújtással, ami e-mailen vagy egyéb formában érkezik. És itt megint meg szeretném köszönni a műszaki iroda segítségét, mert nagyon sokszor ők azok, akik ezeket a feladatokat kapják tőlem. Ezenkívül a NÖF-fel tartom továbbra is a kapcsolatot a városi rendezvények megtartása céljából, illetve a kert használatával kapcsolatosan is van egy előzetes egyeztetés, ami reményeim szerint, most már egyenesbe fordul. A Gesztenyés óvoda tetőfelújítása megindult, úgyhogy ennek is van egy pozitív része, illetve amit szeretnék itt hangsúlyozni, hogy július 3-a és 11-e között a csapadékvízgyűjtő edényekre vonatkozó pályázat megnyílik, úgyhogy mind az újságban, mind pedig az egyéb webes, social média felületeken kérem, hogy kövessék azokat az útmutatókat, hogy szabályos pályázatok érkezhessenek be. A Páskomliget ugyan nem az én területem, de megkerestek a lakók a portalanítással kapcsolatosan. Kértem hivatalosan a portalanításra vonatkozólag árajánlatot a Pécel Kft.-től és ezt az ügyvezető igazgató elmondása alapján ezt a mai napon megkapjuk, úgyhogy ennek megfelelően tud utána a polgármester asszony és az önkormányzat, illetve a testület dönteni ennek a munkának az esetleges elvégzésével kapcsolatosan. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Akkor kérem, hogy Sebe Attila képviselő úr folytassa.

Sebe Attila képviselő: Köszönöm szépen. Pár apró dolog, amivel foglalkoztam. Körzetemben a közvilágítást bejárások alkalmával szoktam ellenőrizni, ez nyilván az esti időszakban egy külön kör, és a kiégett közvilágítási lámpákat azt jeleztem az önkormányzat műszaki osztálya felé, kérve a cseréjüket. A Topolyosban saját költségen vásárolt öntözőzsákokat helyeztem el a frissen ültetett fákra. Több öntözőzsákot vásároltam, mint amennyi egyébként oda szükséges volt. Azokat a Pécel Kft. ügyvezetőjének átadtam. A beüzemelést, az első öntözőzsákokat közösen végeztük. Ez azért szerencsés, mert az öntözővízben nincs párolgási veszteség vagy nagyon minimális az öntözés során, és segíthet a Topolyosnál lévő fák mielőbbi végleges gyökeresedéséhez. És egyébként szintén az öntözés kapcsán összefutottam a Strabag alvállalkozójával, aki az általuk ültetett fáknak a gondozását, locsolását végzi, úgyhogy egyeztettem velük a helyszínen, ha már a szerencse odasodort engem is, amikor ők erre járnak, mert nyilván azért közvetlenül nem olyan könnyű elérni a Strabag valamilyen alvállalkozóját, és beszéltünk egy olyanról, hogyha műszaki okból nem tudnak valamiért jönni locsolni itt a nagy száraz időszakban, akkor remélhetőleg a telefonszámcserének köszönhetően, akkor jeleznek és akkor valamilyen módon megpróbáljuk azokat a fákat is, amiket ők ültettek, locsolni. Van néhány kiszáradt fa, amit ők ültettek, azt szintén jeleztem a műszaki osztály felé, hogy majd a Strabagnak, azon keresztül az alvállalkozónak, mivel még garanciális idő van, kérve a cseréjüket. Ezenkívül megtartottam a fogadóórát. Volt egy lakó, aki lábprobléma miatt nem tudott megjelenni a helyszínen, a külső helyszínen tartottam a fogadóórát, és a fogadóórám végeztével elmentem akkor gyakorlatilag képviselő házhoz megy akcióban és tartottunk egy privát beszélgetést. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Vajda Tamásnak, hogy folytassa.

Vajda Tamás képviselő: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Én is megtartottam a szokásos havi lakossági fórumomat, a megjelent érdeklődőket tájékoztattam a májusi képviselő-testületi ülésen született döntésekről, illetve nyilván, a felvetett kérdéseket, problémákat szintén meghallgattam, illetve ezzel kapcsolatban megtettem a szükséges kezdő lépéseket is. Többek között, visszatérő probléma a parkolási helyzet a vasútállomás északi oldalán. Bővítés, illetve racionalizálási kérések érkeztek, hogy ahol van lehetőség halszállóban parkolni, akkor valahogyan jó lenne edukálni az autósokat, hogy akkor azt részesítsék előnyben, ezzel is néhány plusz hely felszabadulna. Jelzést kaptam zajterheléssel kapcsolatban, ami a Kelő lakóparkot érinti az M0-s irányából. Ezzel kapcsolatban szintén megtettem az első lépést. Ezenfelül megszerveztük az első, pécelinek sajnos nem mondható pingpong versenyt, mert helyszín szempontjából nem volt lehetőség ezt még itt a nyári időszak előtt Pécelen megszervezni, helyette Isaszegen tartottuk meg az isaszegi sportcsarnokban. Egy nagyon jó hangulatú verseny volt, közel 60 nevezővel. Azt már most ki merem jelenteni, talán az utolsó akadály is mostanra elgördült, hogy a következő verseny, amely a tervek szerint szeptember közepén lenne, azt már itt

Pécelen szervezhessük meg. Ezzel kapcsolatban részletes információkat július második felében, végén fogunk majd közzétenni. Ezúton szeretném megköszönni azt a lakossági összefogást a Kelőben, amelynek eredményeképp egy kutyaürülék-gyűjtő kuka kihelyezésre került ott a Damjanich utca vonalában, a mezőnél. Ezt korábban már beszéltük, illetve jelzést én is kaptam, úgyhogy e mellé a kuka mellé egy másikat saját költségen majd én is tervezek telepíttetni, és akkor ezáltal talán egy picikét a lakosság is nyitottabb lesz arra, hogy a kutyaapiskot összeszedjék maguk után, mert nem kell hazáig vinni, hanem lesz lehetőségük valahol megfelelő módon elhelyezni. Nagyjából ennyi volt az elmúlt hónapban. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Karsai András képviselő urat, hogy folytassa.

Karsai András képviselő: Köszönöm szépen a szót, polgármester asszony. Én azzal kezdeném, hogy örömmel jelenthetem, hogy a Felső-Hosszú réten a Rákos-patak partján megtörtént a fűkaszálas, úgyhogy innentől kezdve lehet kirándulni a rétnek, illetve a Rákos-pataknak ezen a szakaszán, de zárt cipő és hosszú nadrág még ajánlott, azért nincs olyan állapotban a patakpart. Szerencsére, viszonylag kevesen járkák vagy járták eddig, most talán többen fogják, de hogyha sokan járunk rajta, akkor előbb-utóbb már kicsit kulturáltabb körülmények között is tudunk arrafelé kirándulni. A körzetünkben az elmúlt két hónapban összesen hét helyszínnel bővült azon ingatlanok listája, ahol a tulajdonosoknak segítünk fűkaszálni. És bevezettünk egy, nem mondanám szolgáltatásnak, de egy új szokást a 4-es körzetben, hogy idős lakótársaink előtt a lekaszált fűvet olyan lakótársaink szedik össze, akik ezzel szeretnék egy kis mellékes bevételre szert tenni. Így tulajdonképpen mindenki jól jár és még tesztmozgásnak sem utolsó éppen. A héten jelent meg a körzeti képviselői kiadványom, amit postáztunk is rögtön a postaládákba. Ebben a zöldhulladékos zsákok osztásának a rendjéről, illetve az esővízgyűjtő pályázatnak a részleteiről tájékoztattam a körzetünk lakóit, azokat is, akik nem a facebookról szoktak tájékozódni. Az elmúlt hetekben összesen 22-en kérték, hogy meghatalmazással vegyem majd át helyettük a zöldhulladékos zsákokat, merthogy az egészségi állapotuk vagy a munkarendjük nem teszi lehetővé, hogy ők menjenek el érte. Egy közlekedéssel kapcsolatos hír, szintén, ami a képviselői munkámat érinti, hogy egyeztetés alatt áll két helyszín a Ráday utcában, illetve a Pihenő utca alsó szakaszán annak tekintetében, hogy szeretnék az ott lakók, illetve a környéken lakók egy-egy fekvőrendőrl elhelyezését kérni. Természetesen a hivatalnak a műszaki osztályával megindulnak erről az egyeztetések. Közlekedéssel kapcsolatos negatív hír, az Isaszegi úton ismét több olyan aknafedlap lett, amelyiket cserélni kell, annak ellenére, hogy ezek közül többet már tavaly cseréltek, de hangos csattanással jelzik ezek a fedlapok, hogyha autó megy át rajtuk és nagyon zavarják a környéknek a lakóit. Gyakorlatilag egy év elteltével 3 aknafedlapunk az újra csereérett. Valószínűleg ilyen konstrukciós hiba lehet a háttérben. Ezt már akkor jelezték, de még mindig nem sikerült megtalálni azt a kialakítást, ami tartósabban is működne. Ha már aknafedlapról van szó, akkor egy jó hír ezzel kapcsolatban. A Szőlőhegy utca 27. szám alatti ingatlan előtt, az ottani járdaszakaszon vált balesetveszélyessé egy közműakna. Ennek az aknafedlapját viszont a hivatal segítségével, többek között, sikerült kicserélni és most már biztonságos. Kitakarításra került a Táncsics Mihály és a Ráday utcákat összekötő vízelvezető árok. Ez a jó hír része ennek a hírnek, viszont a rossz hír pedig az, hogy ez az árok már réges-régen inkább a javításra volna érett, mintsem takarításra, merthogy nagyobb zivatarok után rengeteg kár keletkezik benne, és előbb-utóbb kárt fog okozni majd a szomszédos ingatlanokban is. Tehát, a javításáról előbb-utóbb mindenképpen gondoskodnunk kell. És azzal zárom a beszámolómat, hogy itt a Ráday téren a hőségriadó beköszöntével vizet osztottunk, remélem, hogy minél több péceli embernek az egészségére és megelégedésére. Köszönöm szépen.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen a beszámolót. Remélem, hogyha nem történt eddig jelzés a műszaki iroda meg a Pécel Kft. részére, akkor most mind a ketten itt voltak és jegyezték a kéréseket. És akkor elindulunk ezeknek a javításában. Köszönöm szépen. Felkérem alpolgármester urat, hogy folytassa.

dr. Ferdinandy István alpolgármester: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Az elmúlt hónapban azokon a városi rendezvényeken, ahova meghívtak, jelesül intézmények születésnapja volt, pünkösdi mulatság, egyebek, ezeken részt vettem. Amit alpolgármester asszony már említett, az óvodával

kapcsolatos tárgyalások azok tovább folynak, és itt sajnos elindult egy olyan hír, hogy nem tud megvalósulni ez a projekt. Én most felelősséggel arról tudom tájékoztatni a Képviselő-testületet, illetve azokat, akik a facebookon nézik az ülést, hogy magának a projektnek az elindítása 90 százalékos biztonsággal megtörténik, azok az adminisztratív dolgok már folyamatban vannak, amik ezt lehetővé teszik. Bízunk benne, hogy még a nyári szünet előtt a támogatási szerződés megkötésre kerül, és ez már akkor azt jelenti, hogy nem saját forrás bevonásával, hanem a pályázati összeg felhasználásával a tervezés pályáztatása elindulhat. Én azt gondolom, hogyha ez így elindul, akkor nagy esély van arra, hogy a Szivárvány óvodának az átépítése, felújítása meg fog történni. A biciklipályával kapcsolatosan – azt is említette alpolgármester asszony – is van egy megnyert pályázatunk, ezt jövő év első negyedévében tervezzük megvalósítani. Ugyanúgy a pályázattal kapcsolatos adminisztratív lépések folyamatban vannak. Egyeztetést folytattam a MAV Volán Zrt. képviselőivel a péceli közlekedéssel kapcsolatos különböző lehetőségek vonatkozásában. Jelesül volt arról szó, hogy a külvárosi közlekedésbe be lehetne vonni elektromos buszokat. Ennek a lehetőségét vizsgálják, illetve olyan, a Pécel városát érintő, mind BKK-s, mind volánbuszos járatoknak a racionalizálása is felmerült, ami nagymértékben javítaná a közlekedési helyzetet városunkban, de ez még csak az első tárgyalás volt. Voltam Mocsai Lajos elnök úrnál, aki a testnevelési egyetem kuratóriumának az elnöke, vele egyeztettük azt a szakmai programot, amelynek mentén a városba tervezett sportszernak beruházása elindulhat. Annyit kell tudni erről a koncepcióról vagy projektről, hogy ezt a testnevelési egyetem és a Honvédelmi Minisztérium, valamint speciális TAO források bevonásával tervezzük megvalósítani. Alapvetően az elnök úr támogatásáról biztosított. A következő lépés az lesz, hogy a kuratórium elé kell bevinni ezt a szakmai programot, és hogyha a kuratórium is elfogadja, akkor lehet azokat a gyakorlati lépéseket is megtenni és elindítani, ami már a megvalósítás irányába mutat. A kereskedelmi központ, illetve egyéb más beruházásokkal kapcsolatos tárgyalásokon részt vettem, és megpróbálom minél több támogatást megszerezni ahhoz, hogy ezek a projektek megvalósuljanak Pécelen. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Hőgerl Szabolcs képviselő úrnak.

Hőgerl Szabolcs Ferenc képviselő: Köszönöm a szót, polgármester asszony. Én is megtartottam Halász Antal Györggyel a fogadóórát, ezenkívül hétfőn részt vettem a Fejlesztési Bizottság ülésén. Az Összetartozás Napján volt egy megemlékezés egy kis műsorral a Trianon parkban, ezen is részt vettem, a koszorúzásban is. Ezenkívül klasszikus képviselői munkát végeztem, telefonokat vettem föl, e-maileket olvastam, ahol különböző panaszok hangzottak el. Ezek itt a mai ülésen is elhangzottak. Ezeken a telefonbeszélgetéseken próbáltam menteni a fenekünket. Nyilván van egy csomó dolog, amit valóban az előző vezetésektől megörököltünk, reméljük, hogy a buszkérdés és a vízkérdés, mihamarabb meg fog oldódni. Azt hiszem, hogy ennyi. Köszönöm szépen. Illetve bocsánat, a Pécel Kft.-nek én is köszönöm a Szondy utca aljában lévő gallytalanítást, amit ugye a MOHU kezdeményezett, vagy a MOHU autói kezdeményezték és én jeleztem alpolgármester úrnak, illetve ezek szerint hiba a facebookon bármit is közzétenni, de a lényeg az, hogy megoldódott és most már lehet közlekedni a Szondy utcában, ki lehet fordulni úgy, hogy lássuk is egymást. Köszönöm.

dr. Kővári Alexandra polgármester: Köszönöm szépen. Megadom a szót Halász Antal képviselő úrnak.

Halász Antal György képviselő: Köszönöm a szót. Itt mindenki mindent elmondott előttem jóformán, a pedagógusnapot, a koszorúzást, a fogadóórát megtartottuk. A fogadóórával kapcsolatban csak annyi, hogy a körzetemben élő emberek azok ezt a fogadóórát ezt nem annyira veszik annyira komolyan, hogy akkor kell megjelenni, tehát mivel nyilvános az elérhetőségem, telefonszámom, ők folyamatosan keresnek és folyamatosan kérik a segítséget mindenben. Amiben tudok, irányítom őket, vagy megfelelő helyre irányítom őket, hogyha olyan van, akkor kezdeményezem jegyző úrnál és a hivatalnál az erre vonatkozó egyeztetéseket. A fejlesztőkkel történő egyeztetésre visszatérve, csak annyi, hogy engem is megkerestek más ügyből kifolyólag, és én is tartottam velük egy egyeztetést a magánjellelű dolgokkal kapcsolatosan, tehát hogy nagyjából látjuk, hogy mi rajzolódna ki. A vízmegtartási pályázattal kapcsolatban nekem annyi kérdésem van, vagy lehet, hogy ez így is van, mert holnap indul ez a vízmegtartási pályázat. A vödörkre lehet pályázni. Éppen tegnap hívtak föl, hogy nincs internet és nincs

kommunikációjuk, tehát ezt gondolom, akkor személyesen át lehet majd venni a hivatalban is, és segítenek neki ott kitölteni ezt a pályázati anyagot. Van, aki nem tudja kinyomtatni és letölteni, tehát ebben kérnénk a segítséget, hogyha valaki személyesen megjelenik, akkor annak segítsünk ebben. A másik pedig – ez csak egy kis apró jelzés –, hogy nem a mi fenntartásunkban lévő intézménytől megkerestek, hogy kaptak a katasztrófavédelemtől egy ellenőrzést, és az abban feltárt hibákat, hiányosságokat, azt nézzük át és próbáljuk meg javítani. Ebben segítünk nekik minden további nélkül ingyen és bérmentve. Ezt csak azért fontos megjegyezni, hogy a saját fenntartású intézményeinkben sem lehet jobb a helyzet, és ezért kérném a polgármester asszonyt, hogy.

dr. Kővári Alexandra polgármester: 10 perc technikai szünetet kérek.

(Dr. Kővári Alexandra polgármester 12 óra 2 perckor szünetet rendel el.)

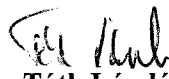
(A Képviselő-testület ülése, a szünet után 12 óra 12 perckor folytatódik. Az üléssteremben 10 fő képviselő van jelen.)

dr. Kővári Alexandra polgármester: Szeretnék mindenkit tájékoztatni, hogy mivel orvosi intézkedésre van szükség itt az üléssteremben, ezért a mai ülést bezárom. Köszönöm szépen.

Dr. Kővári Alexandra polgármester 12 óra 13 perckor bezárja az ülést.


dr. Kővári Alexandra
polgármester




Tóth László
jegyző