

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. december 12-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 5 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

339/2024. (XII. 12.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)

1. megállapítja, hogy a 115/2024. (IV. 25.) Kt. határozatával, valamint a 136/2024. (V. 30.) és 137/2024. (V. 30.) Kt. határozataival megindított Pécel településrendezési eszközeinek részterületeket érintő módosítása munkaközi tervdokumentációjának partnerségi egyeztetését részben lakossági egyeztetés keretében 2024. július 2-től 2024. július 12. napjáig írásban (önkormányzati honlap), részben pedig a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TTr.) 65. §-a szerint a Lechner Tudásközpont által működtetett E-tér felületen biztosította az érintett partnerek számára, e felületeken a partnerek részéről észrevétel, vélemény nem érkezett;
2. megkeresésre a véleményüket a véleményezésre jogosult szervek a TTr. 64. §-ában foglaltak szerint adták meg; a Képviselő-testület a véleményezésre jogosult szervek véleményére adott, jelen határozat mellékletét képező tervezői válaszokat megfontolta és elfogadja, és azok figyelembevételével a településrendezési eszközöket módosítja a tervezővel;
3. a véleményezési szakaszt a TTr. 66. § (7) bekezdésben foglaltak figyelembevételével lezárja;
4. tudomásul veszi, hogy a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatosan nyilatkozó szervezetek nem tartották szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését a tervezett projektek jellege miatt, így azt nem készítetteti el;
5. felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat szerinti településrendezési terv (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében kezdeményezze a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a TTr. 67.§ (2) bek. a) pontja szerinti záró szakmai véleményének kiadását.

Felelős: dr. Kővári Alexandra polgármester

Határidő: 2024. december 31.

k.m.f.

P.H.

dr. Kővári Alexandra
polgármester

Tóth László
jegyző