

**Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete**

**a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019 (IV.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő k) ponttal egészül ki:

*(Az 1. § szerinti változtatási tilalom)*

„k) a Pécel, külterület 02 helyrajzi számú telektömb Gksz építési övezeteire”  
(terjed ki.)

**2. §**

A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019 (IV.29.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az e rendelet 2. § k) pontjában megjelölt területekre vonatkozó változtatási tilalom a 2. § k) pontjában megjelölt területekre vonatkozó helyi építési szabályzat készítésének időszakára, annak hatályba lépéséig, de legfeljebb 2025. július 1. napjáig hatályos.”

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

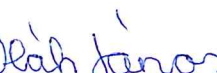


**Horváth Tibor**  
polgármester



**Oláh János**  
jegyző

A rendeletet 2022. június 30. napján kihirdettem.

  
**Oláh János**  
jegyző

### Általános indokolás

A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet szerinti változtatási tilalmat a rendeletben meghatározott területrészeken felül - Pécel Város településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében - kiegészíteni szükséges.

### Részletes indokolás

#### **Az 1. §-hoz**

A rendelet 2. § k) pontja szerinti változtatási tilalom időbeni hatályát állapítja meg.

#### **A 2. §-hoz**

A rendelet 2. § k) pontja szerinti változtatási tilalom időbeni hatályát állapítja meg.

#### **A 3. §-hoz**

A hatálybalépésre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.