



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/594-1/2022.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. április 29. napján (péntek) 18.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal jegyzői iroda (2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

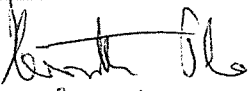

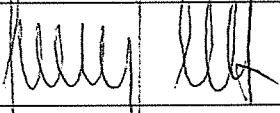

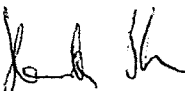
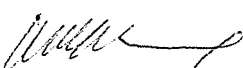
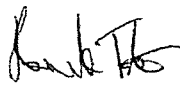
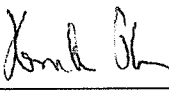
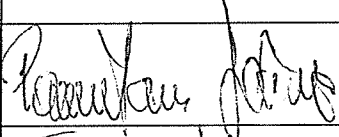
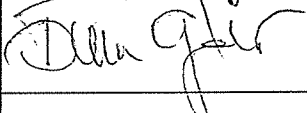
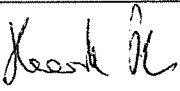
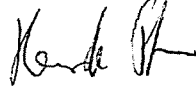
- Javaslat a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Pécel, 2022. április 29.

Horváth Tibor
polgármester

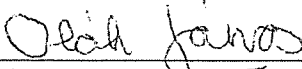

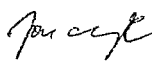


JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 29-én 18 órára összehívott
rendkívüli ülésén

Név:	Alíráás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Horváth Tibor polgármester			
Sarlós Imre alpolgármester			
Garamszegi Zsolt			
Karsai András			
Kristóf Péter			
Pankucsi Edina			
Papp László			
Paszterovics János			
Torma Gábor			
Tóthné Szentandrásy Csilla			
Varmuzsa Péter			

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 29-én 18 órára összehívott
rendkívüli ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Veszeli-Kállai Ibolya műszaki és beruházási irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. „v. a.” végelszámolója	
Farkas László, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Négyesiné Madenszky Edina, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2022. ÁPRILIS 29-ÉN 18 ÓRÁRA ÖSSZEHÍVOTT
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 29-én 18 órára összehívott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal jegyzői iroda
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Kristóf Péter, Paszterovics János, Torma Gábor képviselők

Igazoltan vannak távol: Karsai András, Pankucsi Edina, Papp László, Tóthné Szentandrassy Csilla, Varmuzsa Péter képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Mihályné Zana Nikolett településrendezési ügyintéző

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre, kiosztásra kerültek.

Az ülésen a szavazás – tekintettel az ülés helyszínére, illetve az ülés összehívásának rövid időtartamára -, nem számítógépes szavazatszámoló berendezéssel, hanem kézfeltartással történt.)

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 18 óra 15 perckor.

Horváth Tibor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, az ülésen megjelent személyt. A 2022. április 29-én 18 órára összehívott rendkívüli ülést megnyitja. Megállapítja, hogy 6 fő képviselő van jelen, tehát a Képviselő-testület határozatképes.

A mai rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ 13. § (9) bekezdése alapján került sor. Ennek értelmében, amennyiben szükséges, a rendkívüli ülés 2 napon belüli időpontra is összehívható, írásbeli meghívó nélkül, szóban, telefonon vagy elektronikus levél útján is, a napirendi pont és a rendkívüli körülmény megjelölésével. Ebben az esetben az írásos előterjesztést legkésőbb az ülés megkezdéséig kell a képviselők és a meghívottak részére eljuttatni. Az SZMSZ szerinti rendkívüli körülményt abban jelöli meg, hogy 2022. április 30-án a változtatási tilalomról szóló önkormányzati rendelet teljes egésze hatályát vesztené, még azon ingatlanok esetében is, amelyeknél még nem telt el a jogszabály szerinti maximum 3 év a tilalom elrendelésétől. Ennek folytán a város egyes területein tömeges építkezések indulnának be, ezzel veszélyeztetve a város lakosainak infrastrukturális ellátását.

Közlí, hogy a kiküldött meghívóban 1 db téma szerepel napirendi javaslatként, mely nyilvános ülés keretében kerül megtárgyalásra. A meghívóban szereplő napirendi javaslatához képest módosításra nem tesz javaslatot.

Szavazásra teszi fel a napirendet. Ki az, aki egyetért?

(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

143/2022. (IV. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. április 29-én 18 órára összehívott rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. Javaslát a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal elfogadták a napirendet.

1. napirendi pont

Javaslát a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Garamszegi Zsolt képviselő: Tájékoztatást kér, hogy a délelőtti üléshez képest milyen változás van.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Sarlós Imre alpolgármesternek.

Sarlós Imre alpolgármester: 2019-ben az előző testület hozott egy változási tilalmas rendeletet, amely 2022. április 30-án járna le. Ezt a rendeletet 2020 márciusában kiegészítették több területtel. Mindenki azt gondolta, hogyha ezt 2020-ban elrendelték, akkor ez 2023-ban fog lejárni. Mivel ezt a rendeletet csak beleépítették az előző rendeletbe, ezért ezek is lejárnának. Ezért kell belerakni azokat is, amit 2020 márciusában fogadtak el, tehát azokkal az ingatlanokkal kiegészül.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a rendeletalkotási javaslatot. Ki az, aki egyetért?
(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

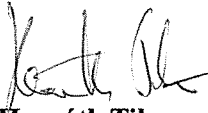
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

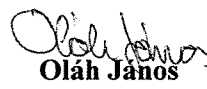
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal elfogadták a rendeletalkotási javaslatot.

Horváth Tibor polgármester az ülést 18 óra 19 perckor bezárja.


Horváth Tibor
polgármester




Oláh János
jegyző



