

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/253-1/2021.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. július 21. napján (szerda) 8.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:


- Javaslat alapítványi forrás átvételére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a Presz Kft. „v.a.” beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat a 486 459 azonosítószámú vis maior támogatást és a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projektet érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat pénzügyi fedezet biztosítását érintő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

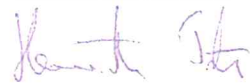



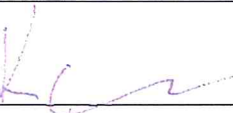




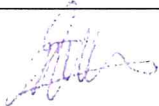

- Javaslat bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Pécel, 2021. július 19.



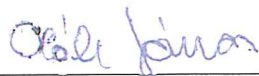
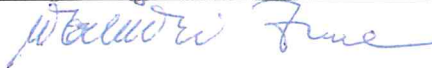

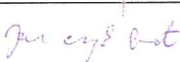

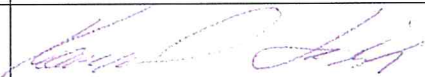


Horváth Tibor
polgármester

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 21-én megtartott
rendkívüli ülésén

<i>Név:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Távollét:</i>	
		<i>Igazolt</i>	<i>Igazolatlan</i>
<i>Horváth Tibor</i> <i>polgármester</i>			
<i>Sarlós Imre</i> <i>alpolgármester</i>			
<i>Garamszegi Zsolt</i>			
<i>Karsai András</i>			
<i>Kővári Imre</i>			
<i>Kristóf Péter</i>			
<i>Pankucsi Edina</i>			
<i>Papp László</i>			
<i>Torma Gábor</i>			
<i>Tóthné Szentandrásy</i> <i>Csilla</i>			
<i>Varmuzsa Péter</i>			

JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 21-én megtartott
rendkívüli ülésén

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. „v. a.” végelszámolója	
Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejkölési Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Guba Ildikó, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Molnárné Bágyoni Zsófia, a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány kuratóriumi elnöke	

Iktatószám: Ö/253-9/2021.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. JÚLIUS 21-ÉN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 21-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Karsai András, Kővári Imre, Kristóf Péter, Papp László, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Igazoltan vannak távol: Pankucsi Edina, Torma Gábor, Varmuzsa Péter képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető, Jenei Erzsébet önkormányzati irodavezető, Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető, Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője, Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Erdős Adrienn pénzügyi ügyintéző, Cseri Katalin, a Péceli Hírek munkatársa

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre kerültek.)

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 8 óra 04 perckor.

Horváth Tibor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, az ülésen megjelent személyt. Megállapítja, hogy 8 fő képviselő van jelen, tehát az ülés határozatképes. Közli, hogy a kiküldött meghívóban 8 téma szerepel napirendi javaslatként, melyből 7 nyilvános, 1 pedig zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatokhoz módosításokat nem tesz, sürgősségi indítvány felvételére nem tesz javaslatot. Szavazásra teszi fel a napirendet.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. július 21-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat alapítványi forrás átvételére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
- 2. Javaslat a Presz Kft. „v.a.” beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

3. **Javaslat a 486 459 azonosítószámú vis maior támogatást és a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projektet érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
4. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
5. **Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat pénzügyi fedezet biztosítását érintő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Zárt ülés keretében:

8. **Javaslat bölcsődei felvétel elutasításával kapcsolatos kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont
Javaslat alapítványi forrás átvételére

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Nyitnikék Óvodáért Közhasznú Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által felajánlott 1.240.000 Ft alapítványi forrást, a Pécel Város Óvodái székhelyóvodája (2119 Pécel, Petőfi utca 1/b) 4 db csoportszobájának és 1 db irodahelyiségének klimatizálása megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az Alapítvány kuratóriumi elnökét és Pécel Város Óvodái intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. július 23.

2. napirendi pont
Javaslat a Presz Kft. „v.a.” beszámolójának jóváhagyására

Horváth Tibor polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

157/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Péceli Rendezvényszervező, Ingatlanhasznosító és -fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” (a továbbiakban: Presz Kft. „v. a.”) 2020. március 1-től 2021. február 28-ig tartó időszakra vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. „v. a.” végelszámolóját.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 23.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a 486 459 azonosítószámú vis maior támogatást és a PM_EUALAPPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projektet érintő döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 486 459 azonosítószámú vis maior pályázathoz szükséges - a folyósított támogatás összegén felüli - pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 439.722 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. december 31.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Pécel Város Önkormányzatának hatályos beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a polgármester a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projekt kivitelezési munkáira vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárásban keletkezett bírálóbizottsági jegyzőkönyvben a bírálóbizottság által tett döntési javaslatot elfogadta; a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánította, az eljárás során nettó 214.225.368 Ft-os ajánlati árat megajánló Alap-Pillér Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte meg az eljárás nyerteseként.

A nyertessel Pécel Város Önkormányzata vállalkozási szerződést köt, azzal, hogy a szerződés a megkötésekor még nem hatályos, az csak a közbeszerzési eljárás feltételeinek – határidő-hosszabbítás és többletfedezet rendelkezésre állása - teljesülésével lép hatályba.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak ellátására kötetendő vállalkozási szerződés hatályba lépésének időpontjától számított legalább 210 nap határidő, valamint a szükséges nettó 150.732.135 Ft hiányzó pénzügyi forrás biztosítása érdekében tegye meg a szükséges lépéseket az Irányító Hatóság és Magyarország Kormánya felé.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 47. és 48. §-a alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata nyilvános árverésen elidegeníti a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, természetben a 2119 Pécel, Kossuth Lajos utca 16-1. A épület I. emelet 2. ajtó szám alatt található, 2309/A/4 helyrajzi számú, jelenleg üresen álló, két egész és egy fél szobás, 64 m² alapterületű, komfortos lakást, a forgalmi értékhez képest a legmagasabb összegű vételárat megajánló személy részére.

A Képviselő-testület a Lakásrendelet 48. § (1) bekezdése, valamint a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (4) bekezdése alapján a lakás forgalmi értékét nettó 19.400.000 Ft összegben határozza meg.

A Képviselő-testület az árverés levezetésével a Műszaki és Beruházási Iroda vezetőjét bízta meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a forgalmi értékhez képest legmagasabb vételárat megajánló személlyel a szerződést aláírja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. december 31.

5. napirendi pont **Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**

Horváth Tibor polgármester: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Óvodái Szivárvány Tagóvodájának játszóudvara felújítási munkáinak elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 8. melléklet Bevételek 13.1 Központi, irányítószervi támogatás sorát csökkenti 10.278.000 Ft-tal, a 8. melléklet Kiadások 1.3. Dologi kiadások sorát csökkenti 8.778.000 Ft-tal és a 8. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorát csökkenti 1.500.000 Ft-tal, egyben a 2. melléklet Kiadások 7.1. Központi, irányítószervi támogatás sorát csökkenti 10.278.000 Ft-tal, míg a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorát megnöveli 10.278.000 Ft-tal. A 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 3.947.584 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. december 31.

6. napirendi pont
Javaslat pénzügyi fedezet biztosítását érintő döntés meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

Kristóf Péter képviselő: Elmondja, hogy a Pécel Kft. másfél millió forintért vállalta be a kazán cseréjét, csak nem látja a részletezését ennek. A másik pályázatnál le van írva, hogy mi mennyibe kerül. Az a kérése, hogy részletezve legyen, mert így nem tudja támogatni.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Koricsánszki Tamásnak, a Pécel Kft. ügyvezetőjének.

Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy ugyanaz a tartalom, mint az előző árajánlatban. Kazánok, kémények, engedélyek. Mivel fél nap volt az ajánlat adására, ezt tudták összehozni.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

Kristóf Péter képviselő: Elmondja, hogy a másoknak egy napja volt rá és meg tudta tenni a részletes ajánlatot. Ebben a formában nem fogja tudni támogatni.

Horváth Tibor polgármester: Ez indikatív ajánlat, a számláknál látszódnia fog. Sajnos ez tönkrement. Bejött egy árajánlat, utána két hétig nem lehetett őket elérni. Nyaralás van ott is. A számla, ami be fog érkezni, azon biztos részletezve lesz. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

163/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Napsugár Bölcsődében szükségessé és halaszthatatlanná vált két gázkazán beszerzési és beszerelési munkáinak pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 1.500.000 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.1. Beruházás sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. december 31.

7. napirendi pont
Javaslat pénzügyi támogatással kapcsolatos kérelem elbírására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 8 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:


164/2021. (VII. 21.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Péceli Fáy András Alapítvány (székhely: 2119 Pécel, Maglódi út 57.) részére a 352/2020. (X. 29.) Kt. határozattal megítélt támogatás felhasználási határidejét 2021. szeptember 30. napjáig míg a támogatással kapcsolatos elszámolási határidőt 2021. október 15. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Péceli Fáy András Alapítvány elnökét, valamint felhatalmazza a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. július 23.

*(A Képviselő-testület 8 óra 13 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.
A Képviselő-testület a 8. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)*


Horváth Tibor
polgármester




Oláh János
jegyző