

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/226-1/2021.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. június 24. napján (csütörtök) 8.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház (2119 Pécel, Kossuth tér 5.)

Napirendi javaslat:

Zárt ülés keretében:

- Javaslat a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Szociális Bizottság
- Javaslat a Pécel Város Díszpolgára és a Pécelért Díj kitüntető címek adományozására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- Javaslat a Pro Talentum Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
- Javaslat a 3. számú területi védőnői körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság

Nyilvános ülés keretében:

- Javaslat az 5. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Szociális Bizottság
- Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba való átvételére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

8. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Oláh János jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

9. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

10. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester



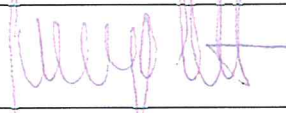



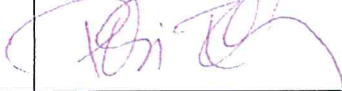





Pécel, 2021. június 16.



Horváth Tibor
polgármester



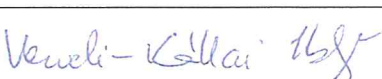



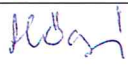
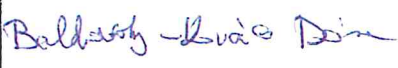

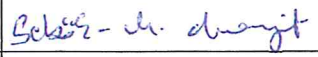
JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24-én megtartott
rendes ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Horváth Tibor polgármester			
Sarlós Imre alpolgármester			
Garamszegi Zsolt			
Karsai András			
Kővári Imre			
Kristóf Péter			
Pankucsi Edina			
Papp László			
Torma Gábor			
Tóthné Szentandrásy Csilla			
Varmuzsa Péter			

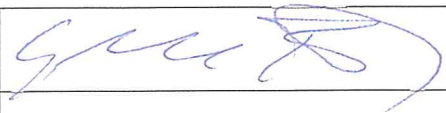
JELENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24-én megtartott
rendes ülésén

MEGHÍVOTTAK

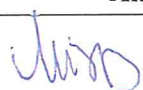
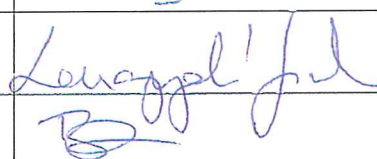

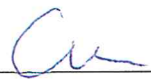
Név	Aláírás
Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Attila műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Herbály-Hámori Krisztina igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető	
Domján-Szenk Andrea adócsoport vezető	
Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. „v. a.” végelszámolója	
Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője	
Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője	
Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat igazgatója	
Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
Guba Ildikó, a Péceli Napsugár Bölcsőde mb. intézményvezetője	
dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Szabóné Forgács Gabriella, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Kovács Márton rendőr alezredes, a Péceli Rendőrőrs parancsnoka	
Bálint Klára pályázó	
Sebők-Mezsei Margit pályázó	
Istók Mária egyéni vállalkozó területi védőnő	

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24-én megtartott
rendes ülésén

MEGHÍVOTTAK

dr. Herszényi Tamás, a HerTa-Med Bt. ügyvezetője	

TOVÁBBI JELLENLÉVŐK

Név	Képviselet szervezet/beosztás	Aláírás
Mikes Dóra	PMH szervezési ügyintéző	
LENGYELNÉ JANKOVICS MARIÁ	BÖLCSEŐDE	
Berepély Anikó	HOKIAZ	
CSEKI Katalin	PCCIAZ	

Iktatószám: Ö/226-12/2021.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. JÚNIUS 24-ÉN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. június 24-én megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: Horváth Tibor polgármester, Sarlós Imre alpolgármester, Garamszegi Zsolt, Karsai András, Kristóf Péter, Pankucsi Edina, Papp László, Torma Gábor, Varmuzsa Péter képviselők

Igazolatlanul vannak távol: Kővári Imre és Tóthné Szentandrásy Csilla képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Veszeli-Kállai Ibolya, a műszaki és beruházási irodavezető helyett, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető, Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető, Koricsánszki Tamás, a Pécel Kft. ügyvezetője, Högerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője, Baldovszky-Kovács Dóra, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója, Bálint Klára pályázó, Sebők-Mezei Margit pályázó, dr. Herszényi Tamás, a HerTa-Med Bt. ügyvezetője

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Lengyelné Jankovics Mária, a Péceli Napsugár Bölcsőde tanácsadója, Berzéky Anikó, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház munkatársa, Cseri Katalin, a Péceli Hírek munkatársa

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a sürgősségi indítványok, a bizottságok előterjesztésekkel kapcsolatos írásos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik, melyek a képviselők részére kiküldésre, kiosztásra kerültek.)

Horváth Tibor polgármester megnyitja az ülést 8 óra 04 perckor.

Horváth Tibor polgármester: Köszönti a 2021. június 24-ei rendes képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, a polgármesteri hivatal dolgozóit és valamennyi, az ülésen megjelent személyt. Megállapítja, hogy 9 fő képviselő van jelen, tehát az ülés határozatképes. Közli, hogy a kiküldött meghívóban 10 téma szerepel napirendi javaslatként, melyből 6 nyilvános, 4 pedig zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra. Négy sürgősségi indítvány napirendre vételére tesz javaslatot, melyek a következők:

1. Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára
2. Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
3. Javaslat Pécel Város Önkormányzatának a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú projektjével kapcsolatos döntések elfogadására
4. Javaslat a Pécel Város Óvodáiba felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának meghatározására

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a sürgősségi indítványokat a meghívó szerinti 9. napirendi pont után tárgyalja meg. Szavazásra teszi fel az első sürgősségi indítvány napirendre vételét.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

127/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a második sürgősségi indítvány napirendre vételét.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

128/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a harmadik sürgősségi indítvány napirendre vételét.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

129/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Pécel Város Önkormányzatának a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítójú projektjével kapcsolatos döntések elfogadására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a negyedik sürgősségi indítvány napirendre vételét.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

130/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Pécel Város Óvodáiba felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának meghatározására” tárgyú előterjesztést.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az általa ismertetett napirendet.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

131/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. június 24-ei rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés keretében:

1. **Javaslat a Péceli Napsugár Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
2. **Javaslat a Pécel Város Díszpolgára és a Pécelért Díj kitüntető címek adományozására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
3. **Javaslat a Pro Talentum Díj kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Kulturális Bizottság
4. **Javaslat a 3. számú területi védőnői körzet feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Nyilvános ülés keretében:

5. **Javaslat az 5. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
6. **Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
7. **Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba való átvételére**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
8. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Oláh János jegyző
9. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
10. **Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
11. **Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

12. **Javaslat Pécel Város Önkormányzatának a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószámú projektjével kapcsolatos döntések elfogadására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
13. **Javaslat a Pécel Város Óvodáiba felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának meghatározására**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester
14. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(Az ülés közben a napirendi pontok sorrendje módosult.)

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina képviselő: Kéri, hogy a második sürgősségi napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja meg a Képviselő-testület, önkormányzati gazdasági érdekre hivatkozva.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy a második sürgősségi napirendi pontot zártan tárgyalják.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

132/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A Képviselő-testület 8 óra 10 perckor zárt üléssel folytatja tovább munkáját.)

A Képviselő-testület az 1-4. napirendi pontokat, valamint a 11. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 8 óra 23 perckor nyilvános üléssel folytatja tovább munkáját.)

5. napirendi pont

Javaslat az 5. számú háziiorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkéri dr. Herszényi Tamást, hogy mutakozzon be.

dr. Herszényi Tamás, a HerTa-Med Bt. ügyvezetője: Elmondja, hogy nem volt még bizottsági ülésen, de bírósági tárgyaláson már volt gyilkossági ügy tanújaként, mert dolgozott a pályája elején az Országos Mentőszolgálatnál 5 éven keresztül. Ott volt olyan, hogy extrém körülmények között kellett helytállni. Ha

valakinek nem lehetett megmenteni az életét, azért a magyar hatóságok kíváncsiak voltak az orvosnak a tényfeltáró véleményére. Hisz a gondviselésben, nagy örömmel vág bele, ha bizalmat szavaznak neki. Gyömrőn él, 47 éves, nő, van egy 19 éves lánya. 1998-ban végzett Szegeden az orvosi egyetemen. Mindig orvos szeretett volna lenni, de az élet úgy hozta, hogy hosszú éveken keresztül dolgozott gyógyszercégeknél. Azért, hogy megéljen. Talán most jött el az idő, hogy a hivatásából is meg tud élni. Háziorvos és szakorvos is. Szerzett egy közgazdasági diplomát, talán a praxisvezetést, az egészségügy logisztikai rendszerét, kiszolgálórendszerét is jól át tudja látni. Soha nem szakadt el a hivatásától, törvényi előírások szerint mindig szinten tartotta a szakképesítését. Időről időre, hosszú hónapokat töltött háziorvosi gyakorlatokkal az alapmunkája mellett, szabadságai terhére. Most itt van, készen áll. Hosszú távon a felesége lesz az asszisztense, aki szakápoló és egészségügyi ügyvitelszervező is biztosítási alapszakon. Ez egy családi vállalkozás lesz. A felesége már megismerte a praxist, ugyanis hónapok óta már betanul. Várja, hogy jövő hét pénteken elkezdhesse a rendelőt. Ha van kérdés, szívesen válaszol.

Horváth Tibor polgármester: Köszöni a bemutatkozást. Megadja a szót Kristóf Péter képviselőnek.

Kristóf Péter bizottsági elnök: A Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

140/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltak alapján – a 106/2021. (V. 27.) számú határozatban foglaltakra figyelemmel - úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 12/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 5. számú háziorvosi körzet működtetésére feladat-ellátási előszerződés alapján feladat-ellátási szerződést köt a HerTa-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal, melynek székhelye 2230 Gyömrő, Tőzeges utca 16/A, ügyvezetője dr. Hersényi Tamás (a továbbiakban: HerTa-Med Bt.), amennyiben igazolja a praxisjog megszerzését, valamint azt a tényt, hogy az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet 2. § b) pontjában meghatározott egészségügyi szolgáltatónak minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a HerTa-Med Bt.-vel történő - a határozat mellékletét képező - feladat-ellátási előszerződés megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén a feladat-ellátási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. július 10.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

141/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, a Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljáró polgármester által az 5. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátása tárgyában hozott 108/2021. (V. 27.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. mondatának a szerződés szempontjait tartalmazó felsorolása kiegészül az alábbi francia bekezdéssel:

„ - Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megbízott ilyen irányú kérelme esetén a 2119 Pécel, Pesti út 6. szám alatti Dr. Varga László Egészségház ingatlan Megbízott telephelyeként a cégjegyzékben bejegyzésre kerüljön és ehhez Megbízó a tulajdonosi hozzájárulását kiadja.”

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, helyettesítésre vonatkozó szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok aláírására és a hatósági engedélyek beszerzésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. napirendi pont **Javaslat ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

142/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi elidegenítési címjegyzékének elfogadása tárgyú 116/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 7. sossal:

7.	3236/8	2119 Pécel
----	--------	------------

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

143/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a beépítetlen területek értékesítése tárgyában hozott 117/2021. (VI. 4.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat táblázatos része kiegészül a következő 8. sorral:

8.	3236/8	bruttó 1.400.000 Ft
----	--------	---------------------

A Határozat b) pontja helyébe a következő szöveg lép:

„b) Az Önkormányzat a Pécel, 4085/194 helyrajzi számú, 10.654 m² alapterületű és a Pécel, 4085/195 helyrajzi számú, 55.000 m² alapterületű ingatlanát az Önkormányzat oly módon kívánja elidegeníteni, hogy a két ingatlant csak együttesen, árverés keretében egy ajánlattevőnek adja el és a elidegenítéséhez olyan adásvételi szerződés tervezetet is mellékel, amely kötbér terhesen rögzíti a beépíthetőség feltételeit.”

A Határozat „Jelen határozat akkor lép hatályba, ha az abban szereplő valamennyi ingatlan a forgalomképes üzleti vagyonkörbe tartozik.” szövegrésze törlésre kerül.

A Határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a III. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

144/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó szabályokról szóló 10/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonhasznosítási rendelet) 24. § (3) bekezdésétől eltérően az árveréseket a 2021. évben az árverések napja előtt legalább 15 nappal kell hirdetmény közzétételével kitűzni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Vagyonhasznosítási rendelet módosításának (az árverési hirdetmény közzétételének határideje 30 napról 15 napra csökken) előkészítésére és annak Képviselő-testület elé való betérjesztésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, a rendelettervezet betérjesztésére 2021. szeptember 30.

7. napirendi pont

Javaslat magántulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba való átvételére

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Pankucsi Edina képviselőnek.

Pankucsi Edina bizottsági elnök: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

145/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécel Város Önkormányzat vagyonáról, az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a határozat mellékletét képező ajándékozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alapján ingyenes tulajdonátruházás keretében elfogadja a Pécel 1919/29 helyrajzi számú, kivett út művelési ágú 5.600 m² területű ingatlan (forgalmi értéke 38.200.000 Ft) 1/1 arányú tulajdonát (a továbbiakban: Ajándékozendó ingatlan) OMNITOC ÁLTALÁNOS KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 143., adószám: 10463824-2-42, statisztikai számjele: 10463824-4673-113-01, hivatalos elektronikus elérhetősége: 10463824#cegkapu, képviseli: Bölöni Éva ügyvezető) ajándékozótól. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse Bölöni Éva ügyvezetőt, valamint felhatalmazza a polgármestert az Ajándékozendó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba való átvételével kapcsolatos jognyilatkozat és szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: az értesítésre 2021. július 2.
a jognyilatkozat és a szerződés aláírására 2021. július 31.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

8. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a beszámolót elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

146/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján úgy határoz, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező beszámolót a Péceli Polgármesteri Hivatal 2020. évi munkájáról.

Felelős: Oláh János jegyző
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

9. napirendi pont

Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Garamszegi Zsolt képviselőnek.

Garamszegi Zsolt bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

147/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester által hozott határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.
(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

148/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat egyes képviselő-testületi határozatok visszavonására” tárgyban hozott 85/2021. (IV. 28.) számú határozatot (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat „Határidő: 2021. június 30.” szövegrésze helyébe a „Határidő: 2021. szeptember 30.” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont **Javaslat költségvetést érintő döntés meghozatalára**

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

149/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Péceli Napsugár Bölcsődében szükségessé és halaszthatatlanná vált felújítási munkák (tető, mosdó) pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (III. 12.) számú rendelet 7. melléklet Kiadások 1.1 Személyi juttatások sorát 3.587.444 Ft-tal, az 1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorát 412.556 Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg a 7. melléklet Bevételek Központi irányítószervi támogatás sorát 4.000.000 Ft-tal csökkenti. A 2. melléklet Kiadások Központi, irányítószervi támogatás sorát 4.000.000 Ft-tal csökkenti, a 2.2. Felújítások sorát 4.000.000 Ft-tal megnöveli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. szeptember 30.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel azt, hogy a „Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú napirendi pontot a megszavazott napirend 13. napirendi pontja után tárgyalja meg a Képviselő-testület.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

150/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a Kossuth Lajos utca 16-2. (cím felülvizsgálat alatt) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyú előterjesztést az elfogadott napirend 13. pontját követően fogja megtárgyalni.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

11. napirendi pont
Javaslat a Pécel Város Önkormányzatának a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószerű projektjével kapcsolatos döntések elfogadására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel az I. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószerű projekt részleges, a közösségi tér és közösségi ház megvalósítását elhagyó, a támogatási szerződésben vállalt 1200 méter helyett 624 méter út- és járdaépítést, valamint az Újtelep 5., a Wesselényi utca 45., továbbá a Maglódi út 7. szám alatti ingatlanok felújítását magában foglaló részmegvalósítás engedélyezésére egyeztetést kezdeményez a Támogatóval. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az egyeztetés megkezdésére.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 2.

Horváth Tibor polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

152/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosítószerű projekt részmegvalósításának Támogató általi elutasítása esetén Pécel Város Önkormányzata jelzi a Támogató felé, hogy a projektet nem kívánja megvalósítani, és egyúttal kérelmezi, hogy a projekt során megvalósult „soft” elemekre kifizetett 51.804.934 Ft előleg és 16.984.469 Ft számla alapú kifizetés és annak kamatai – 2020.08.05-ig 1.236.998 Ft, 2020.08.05. napját követően pedig napi 1.413 Ft - visszafizetésétől tekintszen el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt részmegvalósításának Támogató általi elutasítását követően tájékoztassa a Támogatót az e határozat szerinti döntésről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: a tájékoztatásra az elutasító döntés kézhezvételét követő 30 napon belül

12. napirendi pont
Javaslat a Pécel Város Óvodáiba felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának meghatározására

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Megadja a szót Hőgerlné Bozsik Juliannának, Pécel Város Óvodái intézményvezetőjének.

Hőgerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője: Elmondja, hogy a KIR intézménytörzs írja elő számukra, hogy a létszámot meghatározzák. Jogsabályi háttere nincs. Kért állásfoglalást az Oktatási

Hivataltól. Nagyjából azt kapta vissza válaszként, hogy a józan ész keretein belül határozzák meg ezt a létszámot. Tett erre egy javaslatot, hogy melyik óvodában hány SNI-s gyereket tudnának fogadni. A Nyitnikék óvodában 12 fő, a Szivárvány óvodában 7 fő és a Gesztenyés óvodában 3 fő. Elmondja továbbá, hogy az SNI-s gyerekekről azt kell tudni, hogy a fejlesztésükben nagyon nagy szerepe van a mozgásfejlesztésnek. Erre egyik óvodában sincs lehetőség, tornaterem és egyéb eszközök híján. De van ilyen kötelezettségük. Több éve szembesülnek azzal, hogy a szakértői bizottságok a városra rátolják, mint ellátási kötelezettséget a sajátos nevelési igényű gyerekeket. A szülők a saját gyerekeik igényeit nem hajlandóak figyelembe venni, akkor, amikor megfelelő ellátó intézményt kellene keresniük és itt maradnak náluk. Nekik nem a feladattal van problémájuk, hanem a helyzettel, ugyanis a feltételek nem adták a feladat ellátására. A Nyitnikék óvodában most 3 SNI-s gyermek van, a Szivárvány óvodában 5 fő, a Gesztenyés óvodában 2 fő. Azt gondolja, hogy a javaslatnak megfelelő döntés fog születni. Azért kívánt felszólalni, hogy a Képviselő-testület teljes tudatában legyen a következményeknek, amivel ez jár, amikor a döntést meghozza. Például, ha annyi szakértői bizottsági vélemény érkezik be, törvény szerint ellátási kötelezettségük van, akkor gyógypedagógusokat kell szerződtetni melléjük, megszabott óraszámokban, ami többletkiadással jár. Mindig igyekeznek ezeket a többletkiadásokat betervezni. Azt nem tudja, hogy a következő nevelési évtől ez hogyan alakul, azt nem tudni. Arra nincs információ, hogy azok a gyermekek, akik most beiratkoztak, azok közül hányan vannak olyanok, akik sajátos nevelési igényűek. Ugyanis van még egy olyan sajátos helyzet, a szülők ezt szeretik eltitkolni. Elmondja, hogy olyan sok jelentkező volt, hogy 120 %-ra fel lett töltve a férőhely száma. Ha ezen belül még valaki SNI-s, akkor egy kormányhivatali ellenőrzésnél gond lehet, mert a csoportlétszám számításnál ezeket a gyerekeket figyelembe kell venni. Amitől most néhány esetben kénytelenek voltak eltekinteni.

Horváth Tibor polgármester: Megköszöni a tájékoztatást.

Hógerlné Bozsik Julianna, Pécel Város Óvodái intézményvezetője: Tájékoztató, hogy súlyos pedagógushiánnyal is küzdenek. A Nyitnikék óvodában a 14 főből hiányzik 3 kolléga, a Covid alatt felmondott 1 kolléga. Most felmondott még 1 fő a Szivárvány óvodából, 1 kolléga 1 év fizetés nélküli szabadságot kért.

Horváth Tibor polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

(A szavazáson jelen van 9 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

153/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Óvodái (a továbbiakban: PVO) irányítójaként tudomásul veszi a PVO intézményvezetőjének a PVO-ba felvehető sajátos nevelési igényű gyermekek létszámára vonatkozó javaslatát a következők szerint:

1. Pécel Város Óvodái székhelyintézménye (2119 Pécel, Petőfi utca 1.B): összesen 12 fő (Cica csoport 2 fő, Mókus csoport 2 fő, Nyuszi csoport 2 fő, Maci csoport 2 fő, Katica csoport 2 fő, Méhecske csoport 2 fő)
2. Pécel Város Óvodái Gesztenyés Tagóvodája (2119 Pécel, Isaszegi út 3.) összesen: 3 fő (Csibe csoport 1 fő, Delfin csoport 1 fő, Katica csoport 1 fő)
3. Pécel Város Óvodái Szivárvány Tagóvodája (2119 Pécel, Szent Imre körút 13.) összesen: 7 fő (Cica csoport 1 fő, Katica csoport 1 fő, Maci csoport 1 fő, Nyuszi csoport 2 fő, Süni csoport 2 fő)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntéséről értesítse a PVO intézményvezetőjét.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2021. július 2.

(A Képviselő-testület 8 óra 42 perckor zárt ülésével folytatja tovább munkáját.)

A Képviselő-testület a 1-4. napirendi pontokat, valamint a 13. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 8 óra 57 perckor nyilvános üléssel folytatja tovább munkáját.)

14. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről


Horváth Tibor polgármester: Tájékoztat arról, hogy a járványhelyzet miatt a megszokottól eltérően kevesebb rendezvényre és konferenciára kaptak meghívást, azonban nem állt meg a munka. Sőt, a vírus elleni védekezés sok pluszmunkát és többletkiadást eredményezett. Sajnos, a hivatal dolgozói közül is többen megbetegedtek, ezáltal lassabban haladt az ügyintézés. Márciustól biztosították home office lehetőségét, amivel többen is éltek. Több online egyeztetésen vettek részt jegyző úrral. Ilyen volt például a DTKH Társulási Tanács ülése, a magyar Közút Zrt.-vel történő megbeszélések, de többször egyeztettek személyesen dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő úrral is a kormányzati támogatások, valamint a hitelfelvételi lehetőségek kapcsán. A veszélyhelyzet alatt számos polgármesteri döntést hozott, ezekről nem kíván részletesen beszámolni, hiszen minden döntés meghozatala előtt kikérte a képviselők véleményét. Kivétel ez a kettő ominózus eset, ezért elnézést kér. De ezt már taglalta, hogy volt hibájuk nekik is benne, hiszen nem vagy nem időben érkeztek vissza vélemények. A múlt héten az EMMI-ben dr. Szabó Tünde államtitkár asszony helyettesével egyeztettek a Topolyosban létesítendő sportcentrum ügyében. A pályázatokat, beruházásokat tekintve a gyalogos átkelőhely készül, lassan, de ezt mindannyian tudják, hogy a bekötőút miatt óriási kálvária lett ott is. Az autómóssóval is probléma van. A buszfordulót megcsinálták, a piac is készül. Hétfőn lezárul az orvosi rendelő is, a csapadékvíz-elvezető pályázat csak arra vár, hogy pénzük legyen. A legaktuálisabb probléma a városban a vízhiány. Tárgyalásokat folytatnak a katasztrófavédelemmel, a DPMV Zrt.-vel a megoldás érdekében. 4 darab kutat fognak megtervezni, azt, hogy miből fogják megcsinálni, azt még nem tudják, de legalább lesz tervük arra, hogy 4 darab kutat hol fúrjanak meg. Ez mindenképp kell, a Topolyosban a sportcentrum miatt, valamint a beruházókat nem lehet beengedni víz és csatorna nélkül. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az idei évben január 4-8-ig volt szabadságon.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Horváth Tibor polgármester az ülést 9 óra 01 perckor bezárja.


Horváth Tibor
polgármester




Oláh János
jegyző