

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.

Az I. határozati javaslat elfogadásához minősített többség, a II. és a III. határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2021. július 21-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat a 486 459 azonosítószámú vis maior támogatást és a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projektet érintő döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I.
Pécel Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a 2020. június 14-ei szélsőséges időjárás okozta károk helyrehozatalának, illetve a szükséges védekezési munkálatoknak a finanszírozására 486 459 azonosítószámon vis maior támogatási igény nyújtott be 2020. június 20-án a Magyar Államkincstárhoz.
Kérelmünkben a Képviselő-testület 313/2020. (IX.24.) Kt. határozatában foglaltak szerint 19.876.907 Ft támogatást igényeltünk, a szükséges 2.208.545 Ft saját forrás biztosítása mellett.
Az Önkormányzat a 2021. június 21-én meghozott miniszteri döntés értelmében mindösszesen 1.905.000 Ft támogatásban részesült, melyből a vis maior esemény során folytatott védekezési cselekmény számlájának kiegyenlítésére 1.392.000 Ft-ot, a károsodott területek helyreállítására 513.000 Ft-ot fordíthatunk, mely összeg magában foglalja az út helyreállítását (Tas Vezér utca - 322.580 Ft), az ár-belvízi létesítmény helyreállítását (233 hrsz.-ú főgyűjtőárok - 191.414 Ft) és a helyreállítás járulékos költségeit (szakvélemény, szükség szerint műszaki ellenőr - 57.150 Ft).
Az 1.905.000 Ft összegű támogatáshoz 213.344 Ft saját forrással kell az Önkormányzatnak hozzájárulnia, így összességében 2.118.344 Ft áll rendelkezésre a vis maior esemény kárainak enyhítésére. A támogatásból a védekezés költségeire a Magyar Államkincstár 2021. június 25-én 1.392.000 Ft-ot utalt az Önkormányzatnak.
A védekezési munkálatok költsége a védekezést végző Pécel Kft. által benyújtott, 2020. június 23-án kelt számla alapján bruttó 1.773.578 Ft volt.
A támogatás igénylésekor a Pécel Kft. egy bruttó 1.547.200 Ft végösszegű számlát nyújtott be az Önkormányzatnak a védekezés költségeire, mely számla később a Pécel Kft. hibás kalkulációi miatt sztornírozásra került. A támogatási igény ezen számla alapján került meghatározásra és benyújtásra.
A sztornírozást követően az új számla bruttó 1.773.578 Ft összegről került benyújtásra; ekkor azonban a támogatási igény módosítására már nem volt lehetőség.
Így az Önkormányzatnak a támogatással elszámolható 1.547.200 Ft-on felül (1.392.000 Ft támogatás és a hozzá kapcsolódó önerő) a Pécel Kft. számlájának kiegyenlítésére további 226.378 Ft saját forrást kell biztosítania.
A vis maior eseményhez kapcsolódóan tehát mindösszesen 439.722 Ft saját forrást kell biztosítania az Önkormányzatnak.

Az Önkormányzat felhalmozási kiadásait, így a vis maior pályázat önerejét is felhalmozási hitelből tervezte finanszírozni a 2021. évi költségvetés megalkotása során, azonban a kormányzati engedély hiányában a felhalmozási hitel nem áll az Önkormányzat rendelkezésére, ezért a vis maior pályázat finanszírozásához szükséges önerőt (439.722 Ft) az Önkormányzat költségvetésében elkülönített céltartalék összegéből – 2021. június 30-án mindösszesen 6.407.938 Ft - javasolom biztosítani, majd gondoskodni kell a Pécel Kft. által végzett munkálatok ellenértékének megfizetéséről.

II.

Az Önkormányzat a nemzetgazdasági miniszter döntésének értelmében létrejött, 2018. április 16-án aláírt támogatási szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) foglaltak szerint 198.018.978 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatásból megvalósítandó tevékenység a péceli egészségügyi alapellátó-rendszer infrastrukturális fejlesztése, új épület építésével (ennek elszámolható költsége mindösszesen: 165.322.250 Ft), háziorvosi, védőnői szolgálat létesítésével és az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás biztosításával.

A kivitelezésre 2018-ban lezajlott sikeres közbeszerzés eredményeképpen az épület építése megkezdődött, azonban a kivitelező levonult, félkész állapotot sem elérő készültségi fokban álló torzót hagyva maga után. A teljesítésre a készültségi fokot meghaladóan mindösszesen bruttó 82.115.020 Ft került számlázásra és megfizetésre.

Az Önkormányzat három eredménytelen közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően 2021. május 10-én újabb, a kivitelezési munkálatok befejezésére irányuló közbeszerzési eljárást indított öt gazdasági szereplő meghívásával. Az eljárás feltételes közbeszerzési eljárás, melyet ajánlatkérő (Önkormányzat) eredménytelenné nyilváníthat, ha: „a támogató nem hosszabbítja meg a projekt 2021. április hónapban lejáró befejezési határidejét (a határidő-hosszabbításra vonatkozó kérelem 2021. január 8-án benyújtásra került, azóta érdemi válasz nem érkezett) és a tárgyi kivitelezés pénzügyi elszámolhatóságának függvényében biztosítandó ajánlatkérői önerő finanszírozásához szükséges hitelfelvételt Magyarország Kormánya nem engedélyezi vagy a hitelszerződés megkötése Ajánlatkérő érdekkörén kívül eső okból meghiúsul”.

A közbeszerzési eljárásban ajánlattételre meghívott gazdasági szereplőknek 2021. június 28-ig volt lehetőségük ajánlatot tenni. Három ajánlat érkezett, melyek közül a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlat az Alap-Pillér Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: Gödöllő, Pattantyús Ábrahám körút 2.) ajánlata, nettó 214.225.368 Ft ajánlati árral. A közbeszerzés becsült értéke - figyelembe véve az épület jelenlegi készültségi fokát is - nettó 122.866.502 Ft volt.

Az Önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezet azonban jelenleg az elnyert pályázatból mindösszesen nettó 63.493.233 Ft.

Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárás során jelezte ajánlattevők részére, hogy a rendelkezésére álló fedezeten felül szükséges önerőt a fentiek szerint hitelfelvételből vagy többlettámogatás igénylésével kívánja biztosítani, amennyiben a fedezet nem fog rendelkezésére állni, úgy a közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötendő vállalkozási szerződést nem lépteti hatályba.

A közbeszerzési eljárásban részt vevő bírálóbizottság a 2021. július 14-én kelt jegyzőkönyvében az alábbi döntési javaslatot tette a döntéshozó polgármesternek: „jelen közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé, az Alap-Pillér Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölje meg az eljárás nyerteseként a másik két beérkezett árajánlatot pedig el nem bíralt ajánlatként minősítse”.

A megkötendő vállalkozási szerződés tehát az Önkormányzat által szabott, de az Önkormányzat befolyásán kívül eső feltételek (határidő és pénzügyi fedezet) teljesülésével léphet hatályba.

Ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejártától (2021. június 28.) hatvan napig áll fenn. Ezt követően felhívásunkra nyilatkozhat úgy, hogy további 60 napig fenntartja ajánlatát. Az Önkormányzatnak ezen időszak alatt meg kell szereznie azon kormányzati engedélyt, mely legalább 210 nappal meghosszabbítja a pályázat elszámolási határidejét és ezzel párhuzamosan az Önkormányzatnak meg kell teremtenie a félbemaradt épület befejezéséhez szükséges nettó 150.732.135 Ft hiányzó forrást.

Az Önkormányzatnak mindezekon túl azt is figyelembe kell vennie, hogy amennyiben az Önkormányzat részére nem engedélyezik a szükséges határidő-hosszabbítást és nem áll rendelkezésre a hiányzó összeg, fennáll a veszélye, hogy a félkész épületre már kifizetett 82.115.020 Ft-ot is vissza kell fizetnie.

A közbeszerzési eljárás lezárásához az Önkormányzat beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján nem szükséges testületi döntés (az polgármesteri hatáskör), azonban a pályázatot terhelő határidő- és forráshiány miatt mégis kérem a Képviselő-testület tudomásulvételét a döntésemre vonatkozóan és ezenfelül az egyedi befejezési és elszámolási határidőre, valamint az egyedi többletfinanszírozási kérelem benyújtására is kérem a testület döntését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a következő határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

I. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 486 459 azonosítószámú vis maior pályázathoz szükséges - a folyósított támogatás összegén felüli - pénzügyi fedezetet az alábbiak szerint biztosítja: a Pécel Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék soráról átcsoportosít 439.722 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 2.2. Felújítások sorára. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felújítási munkálatokkal kapcsolatos beszerzési eljárás megindítására, valamint arra, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2021. december 31.

II. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Pécel Város Önkormányzatának hatályos beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a polgármester a PM_EUALAPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projekt kivitelezési munkáira vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárásban keletkezett bírálóbizottsági jegyzőkönyvben a bírálóbizottság által tett döntési javaslatot elfogadta; a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánította, az eljárás során nettó 214.225.368 Ft-os ajánlati árat megajánló Alap-Pillér Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte meg az eljárás nyerteseként.

A nyertessel Pécel Város Önkormányzata vállalkozási szerződést köt, azzal, hogy a szerződés a megkötésekor még nem hatályos, az csak a közbeszerzési eljárás feltételeinek – határidő-hosszabbítás és többletfedezet rendelkezésre állása - teljesülésével lép hatályba.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

III. Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a PM_EUALAPPELLATAS_2017/64. azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak ellátására kötendő vállalkozási szerződés hatályba lépésének időpontjától számított legalább 210 nap határidő, valamint a szükséges nettó 150.732.135 Ft hiányzó pénzügyi forrás biztosítása érdekében tegye meg a szükséges lépéseket az Irányító Hatóság és Magyarország Kormánya felé.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Pécel, 2021. július...¹⁹.



Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztést készítette:



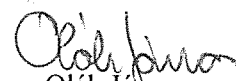
Samók-Dobos Anikó

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel.



Bene Attila
műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához - a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.