

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

99/2021. (V. 27.) számú határozat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § (1) bekezdése alapján a Pécel, külterület 0135/7 és 0135/8 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, a 17/2021. (I. 27.) számú határozattal elfogadott telepítési tanulmánytervvel összefüggő településszerkezeti terv (a továbbiakban: TSZT) és helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) módosítással kapcsolatban úgy határoz, hogy

- a) tudomásul veszi, hogy a partnerektől a tervezettel kapcsolatban írásbeli észrevétel nem érkezett; a tervezett beruházás megvalósítására és a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó igények támogathatóak;
- b) megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. §-ában, valamint a településfejlesztési, településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint lefolytatásra került, ezzel a partnerségi véleményezési eljárást lezárja, a partnerségi egyeztetést lezáró jegyzőkönyvet aláírta és gondoskodik a partnerségi egyeztetés véleményezési eljárása eredményének dokumentálásáról és közzétételéről;
- c) a Duna-Ipoly Nemzeti Park véleménye alapján a környezeti értékelést elkészített az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. melléklete szerint, a TSZT, HÉSZ módosításának részeként;
- d) a jelen döntéssel összhangban született határozatokat, valamint a településrendezési eszközök tervezetének egy-egy papír alapú példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi az állami főépítésznek, a tárgyalásos eljárás megkezdésére vonatkozó kérelemmel egyidejűleg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. július 30.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző