



**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK ELNÖKE**

Iktatószám: Ö/298-1/2025.

MEGHÍVÓ

**Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága
2025. május 26. napján (hétfő) 15.45 órai kezdettel
rendes bizottsági ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Kúria rendezvényház
(2119 Pécel, Kossuth tér 5.)**

Napirendi javaslat:

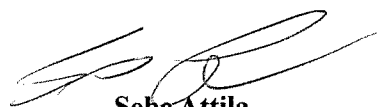
Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 4. Javaslat a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 5. Javaslat a DPMV Zrt. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 6. Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötött fenntartói-támogatói megállapodás és a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 7. Javaslat a Pest Vármegyei Kormányhivatallal kötött megállapodás 1. számú módosításának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

8. **Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló pályázat kiírására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Pécel, 2025. május 22.

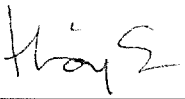
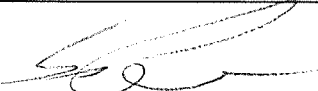
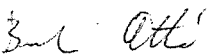
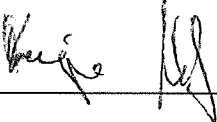
Zsadányi János Zsolt
bizottsági elnök akadályoztatásából eredően:



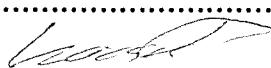
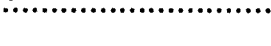
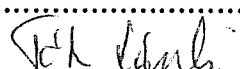
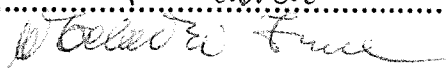
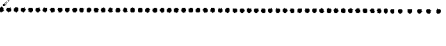
Sebe Attila
helyi önkormányzati képviselő
bizottsági tag



JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága
2025. május 26-ai rendes nyilvános ülés

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök			
Halász Antal György bizottsági tag			
Hógerl Szabolcs Ferenc bizottsági tag			
Sebe Attila bizottsági tag			
Balázs Ottó Gábor bizottsági tag			
Kónya József bizottsági tag			

MEGHÍVOTTAK

Név	Aláírás
dr. Kővári Alexandra polgármester	 
dr. Ferdinandy István alpolgármester	 
Perger Krisztina alpolgármester	 
Halász Antal Györgyné képviselő	 
Karsai András képviselő	 
Kocsis Tamás képviselő	 
Vajda Tamás képviselő	 
Tóth László jegyző	 
dr. Szolnoki Imre aljegyző	 

4. Freitag 2020.05.27
Bm1

JELLENLÉTI ÍV
Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága
2025. május 26-ai rendes nyilvános ülés

MEGHÍVOTTAK

Név

Aláírás

Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője

Szabóné Molnár Krisztina műszaki és
beruházási irodavezető

dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető

Veszeli-Kállai Ibolya településrendezési ügyintéző

Szedő Gyula pályázati ügyintéző

Kovács Beáta településtervező

Károlyfi Levente főépítész

Vassné Nyerges Beáta, a Tetovált Állatmentők
Állatvédelmi Egyesület elnöke

További jelenlévők:

MIKES DÓRA rend. ügyintéző

HEGEDŰS PÉTER

SZABÓ ATTILA

TANÁCS-HRK KATA

D. Nagyóé Tanyáégyi Adrien

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága 2025. május 26-án megtartott rendes nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kúria rendezvényház
2119 Pécel, Kossuth tér 5.

Jelen vannak: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök; Halász Antal György, Högerl Szabolcs Ferenc, Sebe Attila, Balázs Ottó Gábor és Kónya József bizottsági tagok

Meghívottak közül jelen vannak: dr. Ferdinandy István és Perger Krisztina alpolgármesterek; Kocsis Tamás képviselő; Tóth László jegyző; dr. Szolnoki Imre aljegyző; Kiss László, a Pécel Kft. ügyvezetője; Szabóné Molnár Krisztina műszaki és beruházási irodavezető; dr. Hámori Krisztina igazgatási irodavezető; Szedő Gyula pályázati ügyintéző; Károlyfi Levente főépítész

További jelenlévők: Mikes Dóra szervezési ügyintéző, Hegedűs Péter pénzügyi csoportvezető, Szabó Attila adó- és pénzügyi irodavezető, Tanács-Hrk Kata műszaki ügyintéző, D. Nagyné Turjányi Adrienn önkormányzati irodavezető

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Mikes Dóra szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök 15 óra 46 perckor megnyitja az ülést.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Szeretettel köszöntünk minden megjelentet Pécel Város Önkormányzata 2025. május 26-ai fejlesztési bizottsági ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság teljes létszámmal, azaz 6 fővel jelen van, határozatképes. Második aláírónak szeretném felkérni Kónya Józsefet. Kérem, hogy szavazzunk a második aláíró személyéről.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy a 2025. május 26-ai rendes ülése jegyzőkönyve második aláírójának Kónya Józsefet választja meg.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Hat igen szavazattal a bizottság elfogadta. A mai napon 8 darab napirendi pontunk van. Mindenki megkapta az anyagot, és gondolom, olvasta, tájékozódott róla. Kérem, hogy szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy a 2025. május 26-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Javaslát a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 2. Javaslát településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 3. Javaslát a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 4. Javaslát a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 5. Javaslát a DPMV Zrt. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 6. Javaslát a Pécel Kft.-vel megkötött fenntartói-támogatói megállapodás és a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének módosítására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 7. Javaslát a Pest Vármegyei Kormányhivatallal kötött megállapodás 1. számú módosításának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester
- 8. Javaslát a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló pályázat kiírására**
Előterjesztő: dr. Kővári Alexandra polgármester

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Hat igen szavazattal a bizottság elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirendi pont

Javaslát a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Evvel kapcsolatban esetleg valakinek valamilyen kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hogyha nincs, akkor egy darab rendeletalkotásról van szó, minősített többséget igényel. Kérem, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Pécel Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Hat igen szavazattal a bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. napirendi pont

Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Mindenki megkapta az anyagot, már visszatérő dolog a Kármel gyülekezethez tartozó területekről van szó. Van egy darab határozati javaslatunk és egy darab rendeletalkotási javaslatunk. Evvel kapcsolatban esetleg valakinek kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a testületnek. Kérem, hogy szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.
(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a bizottság. Köszönöm szépen.

3. napirendi pont

Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Itt egy darab rendeletalkotásról van szó. Nem tudom, valakinek kérdése, hozzászólása.

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a település rendjéről szóló 19/2016. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyban beterjesztett rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a bizottság. Köszönöm szépen.

4. napirendi pont

Javaslat a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Itt egy darab határozati javaslatról van szó. Nem tudom, hogy valakinek ezzel kapcsolatban kérdése van-e.

(Kérdés nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Kérem a bizottságot, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Tetovált Állatmentők Állatvédelmi Egyesülettel való együttműködéssel kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm. Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a bizottság.

5. napirendi pont

Javaslat a DPMV Zrt. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Evvel kapcsolatban nem tudom, hogy van-e valakinek esetleg kérdése, hozzászólása.

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincsen, akkor kérem a bizottságot, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a DPMV Zrt. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm. Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a testületnek.

6. napirendi pont

Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötött fenntartói-támogatói megállapodás és a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének módosítására

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Olvastatok az anyagot. Evvel kapcsolatban van valakinek kérdése, hozzászólása?

(Kérdés, hozzászólás nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincs, akkor kettő darab határozat javaslatról van szó. Szavazzunk az elsőről!

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötött fenntartói-támogatói megállapodás és a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének módosítására” tárgyban beterjesztett I. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Hat igennel elfogadásra javasolja a bizottság a testületnek. Kérem, szavazzunk a II. határozati javaslatról.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Pécel Kft.-vel megkötött fenntartói-támogatói megállapodás és a Pécel Kft. 2025. évi feladat-ellátási tervének módosítására” tárgyban beterjesztett II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a testületnek. Köszönöm szépen.

7. napirendi pont

Javaslat a Pest Vármegyei Kormányhivatallal kötött megállapodás 1. számú módosításának elfogadására

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Evvel kapcsolatban valakinek kérdése? A Top_Plusz pályázatban van egy kis módosítás a fűtési rendszer miatt, ott egy-két csere történt.

(Kérdés nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincs, akkor kérem a bizottságot, hogy szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a Pest Vármegyei Kormányhivatallal kötött megállapodás 1. számú módosításának elfogadására” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Köszönöm. Hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság a testület számára.

8. napirendi pont

Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló pályázat kiírására

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Itt már a szövegszerű pályázat elfogadásáról lenne szó. Nem tudom, hogy evvel kapcsolatban bárkinek kérdése, hozzászólása, javaslata van-e.

(Kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.)

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Ha nincs, akkor kérem a tisztelt bizottságot, hogy szavazzunk.
(A szavazáson jelen van 6 fő bizottsági tag.)

A Fejlesztési Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (V. 26.) FB határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejlesztési Bizottsága a „Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló pályázat kiírására” tárgyban beterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök

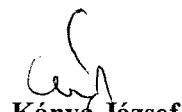
Határidő: 2025. május 29.

Zsadányi János Zsolt bizottsági elnök: Hat igen szavazattal a bizottság elfogadásra javasolja a testületnek. Köszönöm szépen a gyors és hatékony munkát. Az ülést ezennel bezárom.

A Fejlesztési Bizottság ülése 15 óra 53 perckor véget ért.

K.m.f.


Zsadányi János Zsolt
bizottsági elnök


Kónya József
bizottsági tag

