



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Nyilvános ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.
Név szerinti szavazást nem igényel.

Előterjesztés A Képviselő-testület 2022. március 25-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat PM_CSAPVIZGAZD_2017/16. azonosítószámú pályázat megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

Pécel Város Önkormányzata 2021. március 24. napján vállalkozási szerződést kötött a BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (2000 Szentendre, Kondor Béla utca 17. fsz. 5., képviselőjében eljár: Kinál Béla István ügyvezető) a PM_CSAPVIZGAZD_2017/16. azonosítószámú projekt keretében megvalósítandó „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú kivitelezési feladat elvégzésére (1. melléklet). A szerződés 3) pontja értelmében „A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka teljesítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 180 naptári nap.” A szerződés hatályba lépésének dátuma 2021. szeptember 21. A szerződés tárgyát képező munka teljesítési határideje a közbeszerző és az önkormányzat jogi képviselő álláspontja szerint: 2022. március 21. napja.

A szerződésben vállalt határidő alatt a munka nem került teljeskörűen elvégzésre, valamint a kivitelezés során pótmunkák merültek fel. A Béta-Tipp Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ügyvezetője szöveges és táblázatos formában is benyújtotta önkormányzatunk részére a pótmunka kimutatást a szerződésmódosításhoz, melyek az előterjesztés 2. és 3. mellékletét képezik.

A vállalkozási szerződésben foglalt építési beruházás műszaki ellenőre nyilatkozatot tett, hogy a benyújtott pótmunka árajánlat (4. melléklet), pótmunka kimutatás szerződés módosításhoz, Pécel Csatári-dűlő és Levendulás településrészek csapadékvíz-elvezetés rendezés I. ütem költségvetési kiírás (5. melléklet), valamint pótmunka mennyiségkimutatás szerződés módosításhoz dokumentumokban foglaltak teljeskörű ellenőrzését elvégezte és ezek alapján a szerződésmódosítás megkötését javasolja (6. melléklet).

Tekintettel arra, hogy a pótmunkák nettó 9.166.940 Ft + FAD, azaz bruttó 11.642.014 Ft többletfedezetet igényelnek, így szükséges ezen összeg biztosítása a költségvetésben.

Az előterjesztés mellékletei alapján a szerződés módosítása 2022. március 21. napján aláírásra került (7. melléklet) a közbeszerzői, projektmenedzseri, jogászi vélemények figyelembevételével és a műszaki ellenőr által tett nyilatkozatban foglaltak alapján.

A fentiek alapján kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja azt, hogy a BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel (2000 Szentendre, Kondor Béla utca 17. fsz. 5., képviselőjében eljár: Kinál Béla István ügyvezető) a PM_CSPAVIZGAZD_2017/16. azonosítószámú projekt keretében megvalósítandó „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyú kivitelezési feladat elvégzésére 2021. március 24. napján kötött vállalkozási szerződés módosítását 2022. március 21. napján Horváth Tibor polgármester – a közbeszerzői, projektmenedzseri, jogászi vélemények figyelembevételével és

a műszaki ellenőr által tett nyilatkozatban foglaltak alapján – aláírta, a jelen határozat mellékletét képező tartalommal.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a szerződésmódosítással kapcsolatos pótmunkák elvégzéséhez szükséges nettó 9.166.940 Ft + FAD, azaz bruttó 11.642.014 Ft összeg pénzügyi fedezetét a következők szerint biztosítja:

a Pécel Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 20. melléklet 23. soráról átcsoportosít 11.642.014 Ft-ot a 20. melléklet 1. sorára, valamint a 20. melléklet 23. soráról átcsoportosít 357.986 Ft-ot a 2. melléklet Kiadások 3.2. Céltartalék sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a fenti átcsoportosítás költségvetési rendeleten való átvezetésének előkészítéséről.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal, az átcsoportosítás átvezetésének előkészítésére 2022. szeptember 30.

Pécel, 2022. március 23.



Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. vállalkozási szerződés
2. pótmunka kimutatás szerződés módosításhoz (szöveges)
3. pótmunka kimutatás szerződés módosításhoz (táblázatos)
4. pótmunka árajánlat
5. melléklet: Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás településrészek csapadékvíz-elvezetés rendezés I. ütem költségvetési kiírás
6. műszaki ellenőri nyilatkozat
7. vállalkozási szerződés 1. számú módosítása (egyben a határozati javaslat melléklete is)

Az előterjesztést készítette:

Veszeli-Kállai Ibolya
mb. műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben
törvényességi szempontból kifogást nem emelek.

Oláh János
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához – a jogszabályi előírásokon túl – tanácskozási joggal senkit nem kívánok meghívni.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Pécel Város Önkormányzata
Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Adószám: 15730538-2-13
Számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.
Számlaszáma: 10400494-00031420-00000004
ÁHTI: 7401230
Képviseli: Horváth Tibor polgármester
Telefon: +36 28 452 752
Email cím: polgarmester@pecel.hu
Kapcsolattartó: Oláh János jegyző
E-mail címe: jegyzo@pecel.hu
Telefon: +36 28 452 752

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről

Név: **BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fszt. 5.
Képviseli: Kinál Béla István ügyvezető
Levelezési cím: 2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fszt. 5.
Számlavezető pénzügyintézet: Budapest Bank NyRt.
Számlaszáma: 10103874-54599743-00000008
Adószáma: 12152025-2-13
MKIK nyilvántartási száma: PE12152025
Cégjegyzék száma: 13 09 072624
Telefon: +36704290715
Email: belakinal@yahoo.com

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő „ PM_CSAPVIZGAZD_2017/16. azonosítószámú „Pécel, Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetés rendezése” című projektje keretében megvalósítandó „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyban EKR001388752020 szám alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le az eljárást megindító Ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során a **BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő került kihirdetésre a Vállalkozó, és ennek eredményeképpen létrejött az alábbi vállalkozási szerződés.

A hivatkozott közbeszerzési eljárás megindításának időpontja: **2021.január 30.**

A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja *PM_CSAPVIZGAZD_2017/16* azonosítószámú projektje keretében megvalósítandó „*Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése*” tárgyú kivitelezési feladat elvégzését, az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás (továbbiakban Felhívás), valamint a további közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: Dokumentáció), illetve a Vállalkozó ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) szerint.

A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazzak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

1) A vállalkozási díj összege:

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatai ellenértékéért az alábbi vállalkozási díjra jogosult:

A vállalkozási átalánydíj összege:



Nettó összesen: 259.903.310,- Ft.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés szerinti építési kivitelezési tevékenység **hatósági engedély-köteles** (*vízjogi létesítési engedély*), ezért a **fordított adózás hatálya alá tartozik**, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ÁFA-t a Megrendelő fizeti meg.

A vállalkozási díj tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalányáron elszámolva. A díjat a Vállalkozó a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg és fogadta el. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy a jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).

A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a Felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó, vagy a tervben nem szereplő, de bármely műszaki leírásban megtalálható munka után többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Az esetleges tervmódosításból adódó, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat és előre nem látott többletmunkákat (a továbbiakban együttesen: pótlólagos munkák) a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, és/vagy ellenértékére akkor jogosult – bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is -, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó feltételei. A Vállalkozó viseli az anyagárak, munkadíjak,

 2 

óradíjak, gépbérleti díjak emelkedéséből eredő üzleti kockázatot, az abból eredő díjemelkedést nem háríthatja a Megrendelőre.

2) **Fizetési feltételek:**

A beruházás Megrendelő saját forrásából és vissza nem térítendő támogatásból valósul meg utófinanszírozással **PM_CSAPVIZGAZD_2017/16** azonosítószámú pályázat keretében és esetleges nyertessége esetén költségnövekményre kért többlettámogatásból. A pályázat keretében elszámolható költségek tekintetében a támogatás intenzitása a megkötött Támogatási Szerződésben 95%.

Vállalkozó kérheti a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdés alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és Áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás legfeljebb **5 %-ának** megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Az igényelt előleg mértéke százalékban minden rész és végszámlákban elszámolásra kerül (levonásra kerül minden számla 5 %-a) A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére haladéktalanul megküldeni .

Amennyiben az előleg nem kerül visszafizetésre felmondás esetén a felmondást megelőzően, vagy vis maior esetén az esemény bekövetkezését megelőzően, akkor az előleg teljes hátralevő részének visszafizetése azonnal esedékessé válik és az aktuális számlából kell levonni, illetve ha az nem lehetséges azzal el kell számolni, bele értve a beszámítás lehetőségét is, és indokolt esetben Megrendelő részére haladéktalanul de maximum 3 banki napon belül vissza kell téríteni .


Vállalkozó a teljesítés során 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. részszámla 25 %-os készültségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 25%-a;
 - 2. részszámla 50%-os készültségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 25%-a;
 - 3. részszámla 75%-os készültségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- Végszámla 100 %-os készültségnél a nettó vállalkozási díj 25 %-a;**

A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítása után állítható ki. Részszámla szintén teljesítésigazolás kiállítása után állítható ki valamennyi részszámla esetén. Vállalkozó köteles a számla mellett a tételes költségvetés szerinti számlarészletezőn bemutatni a teljesítést. Amennyiben van el nem számolható munka a projektben, Vállalkozó a részszámlákat és végszámlát olyan számlarészletezővel köteles ellátni, melyben egyértelműen kimutatásra és elkülönítésre kerül az elszámolható és nem elszámolható munkákhoz kapcsolódó ellenérték.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135. § (1) bekezdése az irányadó. Megrendelő alkalmazza a Kbt. 135. § (2) bekezdését.

Az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel történik mely 30 nap , banki átutalással. Amennyiben



Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-a alkalmazandó a kifizetés során.

A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla valamennyi melléklete a Megrendelő részére átadásra került. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

A fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,

A Vállalkozó az általa kiállított számlát három példányban a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át) vagy a papír alapú számla helyett Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek a vonatkozó európai szabványnak (EN 16931-1:2017), valamint az e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja. Vállalkozó a szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül köteles Megrendelő részére benyújtani organizációs ütemtervét, vonalas heti bontású műszaki ütemtervet utcánként és azzal összhangban álló pénzügyi ütemtervet, amely az árazott költségvetéssel, valamint az ajánlati felhívásban és tárgyi szerződésben előírt számlázási renddel álljon összhangban.

3) Vállalt teljesítési határidők:

Az Építési munkaterület címe : Pécel közigazgatási területén az alábbi utcák

- | | |
|-----------------|-------------------|
| 1. Levendula | 12. Előd vezér |
| 2. Napsugár | 13. Töhötöm vezér |
| 3. Üdülő | 14. Ond vezér |
| 7. Csatári | 16. Kelecsényi |
| 8. Huba vezér | 17. Károli Gáspár |
| 9. Tas vezér | 18. József Attila |
| 10. Kond vezér | 19. Temető |
| 11. Álmos vezér | 20. Pekáry |

Az Építési munkaterület átadásának időpontja: a szerződés hatályba lépését követő 10 napon belül. Az Építési napló megnyitása a munkaterület átadásakor történik.

A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka teljesítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított **180 naptári nap**.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőt a fenteken túl csak akadályoztatás, vagy elrendelt pótmunka módosíthatja, mely esetekben a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Vállalkozó legalább 5 munkanappal a kitűzött határidő előtt köteles Megrendelőt értesíteni kézzel írt formájában, Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket. Határidőben teljesít a

Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a jelen pontban előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvételi eljárás a Ptk. szabályai szerint történik, időtartama maximum **30 nap**.

4) **Szerződéses biztosítékok:**

Késedelmi kötbér:

A jelen szerződésben meghatározott kötbérterhes teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozót minden késedelmes nap után a teljes nettó vállalkozási díjára vetített naptári naponkénti 1 % kötbér terheli. A késedelmi kötbér abban az esetben érvényesíthető, ha a vállalkozó olyan okból esik késedelembe, amelyért felelős. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási díj 30 %-a. Amennyiben a késedelmes napok száma a véghatáridő tekintetében eléri a 30 napot összesen vagy a késedelmi kötbér napi tételeinek a száma eléri a 30 napi tételt összesen, azaz a késedelmi kötbér összege eléri a maximális értéket, Megrendelő jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghiúsulni tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős, és Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Ezen esetben a meghiúsulási kötbér mellett késedelmi kötbér nem kerül érvényesítésre. Ha Megrendelő úgy dönt, hogy nem él a tárgyi szerződés jelen 4.pontjában foglalt felmondás jogával, a Vállalkozó köteles a 30 naptári napos késedelmen túli napokra is késedelmi kötbért fizetni mindaddig, amíg nem teljesít, vagy a szerződést fel nem mondja a Megrendelő. Megrendelő, hibás teljesítés esetén a hiba bejelentésétől a hiba Megrendelő által elismert kijavításának időpontjáig késedelmi kötbér alkalmazására jogosult, a Vállalkozót minden késedelmes nap után a teljes nettó vállalkozási díjára vetített naptári naponkénti 1 % kötbér terheli. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a jogszabályokban és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá, ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét.

Meghiúsulási kötbér:

Ha a teljesítés olyan okból, melyért Vállalkozó felelős meghiúsul, Vállalkozó a teljes nettó vállalkozási díj 30 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szub-alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdés szerint jogosult a kötbérvisszatérítését az általa a Vállalkozónak fizetendő összegbe beszámítani, úgy hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő Kötbér Értesítőt küldhet a Vállalkozónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbért Megrendelő részére kifizetni.

Jótállási biztosíték:

A Vállalkozó a Szerződés alapján a jótállás körébe tartozó kötelezettségei teljesítésének biztosítására köteles jótállási biztosítékot nyújtani. A jótállási biztosíték mértéke a tartalékkeret és Áfa nélküli tényleges nettó vállalkozási díj **3 (három) %-a**. A Vállalkozó a jótállási biztosítékot a jótállási időszak kezdetekor köteles átadni a Megrendelőnek a Kbt.-ben foglaltak szerint.

Az óvadék formájában rendelkezésre bocsátott biztosíték visszafizetésének határideje a jótállás időtartamának lejáratát követő 30. nap. Az okirati formában rendelkezésre bocsátott jótállási biztosítéknak a jótállási időszak lejáratát követő 30 napig kell érvényesnek lennie.

A Vállalkozó a jótállási biztosítékot – választása szerint – teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosítéki formákkal.

A Vállalkozó által biztosítékként nyújtott garancia nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- pontos hivatkozást a közbeszerzési eljárásra, a Szerződésre, a Szerződés tárgyára;
- azt, hogy a garancia a Vállalkozó Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékaul szolgál;
- a Megrendelő, mint kedvezményezett megjelölését;
- a garancia összegét,
- a garancia érvényességi idejét;
- azt, hogy a garancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan;
- továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita, valamint a beszámítás joga nélkül a garancia összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek a kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját, vagy indokát meg kellene jelölnie, vagy bizonyítania kellene.
- a Ptk. 6:435. § (3) bekezdése a garantőr teljesítését korlátozó és/vagy feltételhez kötő rendelkezések kifejezett kizárását.

A kezesi kötelezvénynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- pontos hivatkozást a közbeszerzési eljárásra, a Szerződésre, a Szerződés tárgyára;
- azt, hogy a kezesi kötelezvény a Vállalkozó szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékaul szolgál;
- a Megrendelő, mint kedvezményezett megjelölését;

- a kezesi kötelezvény összegét,
- a kezesi kötelezvény érvényességi idejét;
- azt, hogy a kezesi kötelezvény visszavonhatatlan;
- továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére a kezesi kötelezvény összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket készfizető kezesként kifizetnek a kedvezményezettnek,
- a Ptk. 6:435. § (3) bekezdése a garantőr teljesítését korlátozó és/vagy feltételhez kötő rendelkezések kifejezett kizárását

A biztosíték visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha a Vállalkozó a Szerződésből eredő jótállási kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti, és a hiányosságokat nem vagy csak részben orvosolja.

Amennyiben a Vállalkozó(k), mint közös Vállalkozók kerültek nyertesként kiválasztásra, a Szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges kötelezettségüknek megfelelően olyan biztosítékot kötelesek szolgáltatni, mely megfelel az egyetemlegesség követelményének, bármelyik Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése biztosítja az igényérvényesítést.

Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy:

- a pénzügyi intézmény vagy biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – garantőrként az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a garancia/kezeségvállalás értékhatáráig; vagy
- amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot a Megrendelő 10400494-50505156-57531006 számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

Teljesítési biztosíték:

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként teljesítési biztosítékot köt ki. A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot saját költségén az alábbi formában köteles rendelkezésre bocsátani:

Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjára nyújtható:

- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő K&H Banknál vezetett 10400494-50505156-57531006 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalásával, vagy
- b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A Teljesítési Biztosíték összege **tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5 %-a (azaz öt százaléka)**. A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó a szerződés hatálybalépésekor köteles legkésőbb átutalni vagy rendelkezésre bocsátani a Megrendelő

részére azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Teljesítési Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a Teljesítési Biztosíték, rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége a Vállalkozónak a vonatkozó jogszabályi rendelkezések értelmében nincs.

Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítéket pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Teljesítési Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:

- a) a Megrendelő mint kedvezményezett részére szól,
- b) a Teljesítési Biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
- c) a Teljesítési Biztosítéket kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
- d) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre,
- e) a Teljesítési Biztosítéket kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a kedvezményezettel szembeni követeléseit érvényesítse.

A Teljesítési Biztosítéket kiállító szervezet a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a Kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Teljesítési Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket. A Teljesítési Biztosíték kedvezményezettjének saját hatáskörében joga van a Teljesítési Biztosíték felhasználására, amennyiben a Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít. Megrendelő a Teljesítési Biztosítéket, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Teljesítési Biztosíték hatályának a szerződés alatt folyamatosan fenn kell állnia a teljesítésre vonatkozó végső (műszaki átadást-átvétel követő) teljesítésigazolás kiadásáig, abban az esetben is, ha a Vállalkozó késedelembe esik, vagy a teljesítési határidőket Felek módosítják.

Az óvadék formájában rendelkezésre bocsátott Teljesítési Biztosíték visszafizetésének határideje a Teljesítési Biztosíték szolgáltatási kötelezettség lejáratát követő 5. banki nap. Az okirati formában rendelkezésre bocsátott Teljesítési biztosítéknak a Teljesítési Biztosíték szolgáltatási kötelezettség lejáratát követő 5 banki napig kell érvényesnek lennie. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítéket legkésőbb a szerződés hatálybalépéséig nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy az Megrendelő elállhat a szerződéstől.

5) **Fizetés késedelme:**

Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a 2013. évi V. tv. 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamatot és a behajtási költségátalányt is megfizetni.

6) **Jótállás:**

A jótállás időtartama: min 24 hónap +12 hónap többlet jótállás, összesen 36 hónap.
(Vállalkozó nyertes ajánlata szerint töltendő)

A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 6 munkanapon belül, de a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket megkezdni és maximum 20 naptári napon belül a munkálatokat befejezni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, nem megfelelően vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit a jótállási biztosítékból kielégíteni.

A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. Az okirati formában nyújtott jótállási biztosíték vonatkozásában arra tekintettel állapították meg Felek, hogy a jótállás utolsó napjától számított 30 napig még érvényesnek kell lennie, hogy azokban az esetben ha a jótállási időszak alatti hibabejelentés a jótállási időszak utolsó napjaira esik, és a Vállalkozó a rendelkezésére álló maximum 20 nap alatt nem teljesíti jótállási kötelezettségeit, akkor Megrendelőnek rendelkezésére álljon legalább még 10 nap az okirati formában nyújtott jótállási biztosíték lehívására annak lejárta előtt.

7) **Építési-szerelési biztosítás**

A szerződés megkötéséig köteles Vállalkozó - saját felelősségének korlátozása nélkül - legalább 100.000.000,- Ft/év és 10.000.000 Ft/kár mértékű építési-szerelési biztosítást (vagyon- és felelősségbiztosítást) kötni az alábbiak szerint:

- az építési beruházás egészére, a kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges anyagokra pótlási értéken,
- a biztosított káreseményekre és az azokkal kapcsolatban felmerülő pótlólagos költségekre, ide értve a szakértői díjakat, a beruházás bármely részének bontási és elszállítási költségeit, továbbá bármely romeltakarítási költséget is, a fenti pont szerinti biztosítási összeg 5 %-ának megfelelő értékre,
- a jótállási időszakban felfedezett olyan károokra, amelyek oka a jótállási időszak

- kezdete előtt keletkezett,
- a munkaterületen található építőanyagra, segédanyagra pótlási értéken, berendezésre műszaki avult értéken,
 - a biztosítók szabályzataiban előírt feltételek szerint a szerződés szerinti feladatok teljesítésével összefüggésben harmadik személyeknek, különösen a környező épületekben, utakban okozott vagyoni kárra
 - a keresztfelelősségre (hogy a biztosítási kötvény mind a Vállalkozó, mind pedig a Megrendelő, mint külön biztosítottak részére fedezetet nyújtson),
 - a Vállalkozó vagy az alvállalkozók munkavállalóin kívül bármely, a munkaterületen tartózkodó személy halála, vagy sérülése.

A Vállalkozó köteles a fenti pont szerinti biztosításra vonatkozó fedezetigazolást vagy annak másolatát legkésőbb a szerződés megkötéséig a Megrendelő részére átadni. A Vállalkozó köteles az építési-szerelési biztosítást (vagyon- és felelősségbiztosítás) a jótállási időszak végéig fenntartani.

Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a szerződésben meghatározott időn belül érvényben tartani a szerződés által előírt biztosításait, a Megrendelő jogosult arra, hogy a biztosításokat megkösse, a biztosítási díjakat befizesse. A Megrendelő ezeket a biztosítás megkötésével, érvényben tartásával összefüggő költségeket, díjakat jogosult a Vállalkozó esedékes kifizetéséből levonni a Kbt. 135. § (6) bekezdésével összhangban.

A Vállalkozó köteles a biztosítókat és a Megrendelőt értesíteni az építési beruházás megvalósításának módjában, mértékében történt változásokról, és arról gondoskodni, hogy a biztosítások mindenkor összhangban legyenek a szerződés feltételeivel. A Vállalkozó a Megrendelő részére a biztosítások fenntartását időszakonként a biztosítási díj megfizetésére vonatkozó a biztosító által kiállított díjrendezettséget igazoló biztosítási fedezetigazolás másolatának bemutatásával is igazolni köteles, a Megrendelő ez irányú felszólítása esetén.

Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség) következik be, a Vállalkozó erről a biztosítót, a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni köteles, továbbá a Szerződés előírásain túl is köteles megtenni mindent a biztosítóval szembeni igények érvényesítése érdekében.

A Vállalkozó köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt a biztosítóval szembeni igényérvényesítési folyamata során történekről, a dokumentumok másolati példányának megküldése mellett.

8) A szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő képviselője:

Név: Bene Attila

Telefon: +36 28 452 010

E-mail: bene.attila@pecel.hu

A megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név: Óvári László

Cím: 2131 Göd, Vadőr utca 8.

Telefon: +36 20 377 2302

Névjegyzéki nyilvántartási száma: 13-13349, 13-63407

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Neve: Kinál Béla István

Telefonszáma: 06-70-4290715

Felelős műszaki vezető neve, címe: Kinál Béla István

Telefonszáma: 06-70-4290715

E-mail: belakinal@yahoo.com

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma: 13-14692

9) **Teljesítés**

A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles építési naplót vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint, amennyiben azt a rendelet előírja. A Vállalkozó köteles a kivitelezés időtartama alatt tételes felmérési naplót is vezetni.

A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget köteles teljesíteni a Vállalkozó ; nyertes Ajánlattevő személye csak a Kbt. szerint módosulhat.

A Vállalkozó a kivitelezés során a műszaki előírásoknak megfelelő új anyagokat és berendezéseket köteles beépíteni. A kivitelezés során a beépített anyagok és szerkezetek létrehozásánál és a megfelelőség igazolása során az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 41. §-ának (1) és (2) bekezdései, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet, és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A teljesítés akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt feladat elvégzését a Vállalkozó határidőre elvégezte, a Megrendelő képviselője a feladat elvégzését leigazolta. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést.

Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik 1 fő teljesítésbe felelős műszaki vezetőként bevonnival kívánt szakemberrel aki építési területen vonalas közmű kivitelezése tárgyú projektek megvalósításának irányításában szerzett szakmai tapasztalattal bír. A gyakorlatának darabszáma : **5 (öt)** db. *(Vállalkozó ajánlata szerint töltendő , értékelés legkedvezőbb szintje 5 db)* Szakember neve: **Kinál Béla István**

 11



Az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt fenti szakember teljesítésben való közreműködését Megrendelő fokozottan ellenőrzi. A kötelezettség megszegése a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat. A fenti szakember teljesítésben való közreműködésének elmaradása a szerződés súlyos megszegése körében értékelendő és hibás teljesítésre irányadó kötbér kerül alkalmazásra.

Vállalja-e ajánlattevő, hogy az áttereszek lezárását 20 cm-es monolit vasbetonból építi meg és ehhez fémből készült zsalut alkalmaz ? :**Igen**

Vállalja-e ajánlattevő a gyephézagos burkolt ároknál, hogy a fenékben (0,4 m) 40x40x10 cm-es vagy 60x40x10 cm-es mederlapot használ? : **Igen.**

Eltakarásra kerülő munkarészek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a Megrendelőt az eltakarás időpontjáról értesíteni, a tényleges munka előtt legalább öt nappal, annak érdekében, hogy a Megrendelő az eltakarásra kerülő munkarész megfelelőségét ellenőrizni tudja. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, akkor a Megrendelő kérésére saját költségén kell a visszabontást és az azt követő helyreállítását elkészíteni, akkor is, ha az eltakarásra kerülő munkarész megfelelő minőségben készült el. Vállalkozó saját maga köteles gondoskodni minden eszközének, berendezésének, járművének, helyszínre beszállított alapanyagoknak az állag és-, vagyonmegóvásáról. Megrendelő mindennemű felelősséget kizár az ezen tárgyakra bekövetkezett kárért. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 39. és 39/A. §-ában meghatározottak szerint folytatja. **Vállalkozó a jelen Vállalkozási Szerződés aláírásával kijelenti továbbá, hogy a jelen Vállalkozási Szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan Gazdasági Szereplő végez, amely Gazdasági Szereplő megfelel az Étv. 39. § (3) vagy (4) bekezdése szerinti követelményeknek.**

10) **Műszaki átadás-átvétel**

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének legkésőbbi időpontja a 4. pont szerinti kivitelezési határidő utolsó napja.

Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni a Kbt.135.§ (2) bekezdésével összhangban .

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a kivitelezés során esetlegesen okozott károk helyreállítása.

Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a szerződésben foglaltak

teljesülését.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozó kivitelezőnek alá kell írnia.

A Vállalkozó az elkészült létesítményt a műszaki átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás – átvételi eljárás időpontjában a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére, jogszabály által meghatározott, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait (pl: garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.), valamint az átadási dokumentációt „D terv”-et, ezeken belül kivitelezői nyilatkozat(ok)at az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. §-ban foglaltak szerint; megvalósulási tervet digitális állományként , az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. § a) és e) pontjában foglaltaknak megfelelően (összes terv, műleírás, melyet felelős műszaki vezető aláírt, rögzítve a terven, hogy változatlan vagy javított formában lett-e megvalósítva , beépített anyagok és szerkezetek minőségi megfelelőségét igazoló dokumentumokat, az elvégzett munka megfelelőségét, és rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát igazoló egyéb dokumentumokat a szükséges egyéb jegyzőkönyveket, „kivitelezői” iratokat (lerakóhelyi díjról, hulladék átvételi jegy stb.). A műszaki átadás- átvételi eljárás maximum időtartama **30 nap**, első nap az eljárás megkezdésének a napja. Megrendelő köteles a Kbt. 142. § (1) és (5)-(6) bekezdései szerinti dokumentálási, ellenőrzési és bejelentési kötelezettségeinek eleget tenni. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135-136. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

11) A szerződés megszüntetése

A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén – amennyiben szerződő felek a szerződésszegés megítélésének tekintetében tárgyalásos úton nem tudnak megegyezni, a sérelmet szenvedő fél jogosult – kötbér és kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani.

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat akkor is, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Vállalkozó képviselője - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján - nyilatkozik arról, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Vállalkozó már nem felel meg. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12) A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138.§-a vonatkozik.

13) A Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek.

Az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

14) Vállalkozó személye kizárólag a Kbt.-ben előírt esetekben változhat meg.

15) Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést módosíthatják a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembe vétele mellett.

16) A szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem

minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

17) Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

18) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

19) Ha a szerződés tárgyát képező munka teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült munkát átveszi, a felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a felek felméri, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítményeket, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.

20) Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével a szerződés hatálybalépésekor rendelkezik.

21) A teljesítés során esetlegesen keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Jelen szerződés alapján Megrendelő jogot szerez továbbá az alkotás átdolgozására.

A Vállalkozó által készítendő művekkel kapcsolatos szerző- és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó felhasználási jogok megszerzésének költsége (felhasználói jogok megszerzésének díja, jogdíj) annak az egyes művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a vállalkozási díj része, ezért a vállalkozási díj tartalmazza a szerződés keretében elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak a Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is. A Megrendelő jogosult arra, hogy az átruházott felhasználói jogokkal szabadon rendelkezzen, azokat egészben vagy részben harmadik személynek továbbadja, az ilyen

jellegű átruházást Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kifejezetten és általános jelleggel megengedi.

A Vállalkozó kijelenti, hogy kizárólagos szerzője a szellemi termékeknek, amelyek egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotásai. A Vállalkozó szavatol azért, hogy azon nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Vállalkozó jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

- 22) A Vállalkozó az építési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani és betartatni a munkavédelmi, foglalkozás egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokat, munkajogi szabályokat. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezetként a BÉTA-TIPP Kft-t nevezi meg. Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.
- 23) A Felek ezen okirat aláírásával egybehangzóan kijelentik azt, hogy a jelen szerződésből eredő szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezésére nem vesznek igénybe mediátori közreműködést. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Megrendelő székhelye szerinti Törvényszék illetékességének.
- 24) Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) szerint illetékes ellenőrző szervezetek feladat-és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek tekintetében Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és körben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan és fokozott körültekintéssel kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez feltétlenül indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem

hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé kizárólag olyan esetben ahol azt számukra jogszabály vagy támogatási szerződés írja elő. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

25) A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. és egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

26) A jelen szerződés alapját képezik és annak részei az alábbiakban nevesített, közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, azok fizikai csatolása nélkül is, így különösen:

- az Ajánlattételi felhívás
- további közbeszerzési dokumentumok
- a kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- a Vállalkozó ajánlata

27) Jelen szerződés 5 (öt) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 4 (négy) db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

28) Jelen szerződés hatályba lépése: Megrendelő mint Ajánlatkérő támogatási igény nyújtott be PM_CSAPVIZGAZD_2017/16. azonosítószámon, mely támogatási igény pozitív elbírálásra került, de a pályázati műszaki tartalom módosítása vált szükségessé a nyertes pályázathoz képest és a projekt befejezési határidejének meghosszabbítása, valamint az építőiparban tapasztalható drasztikus és ugrásszerű árnövekedés miatt a közbeszerzés szakmai-műszaki előkészítése kapcsán Megrendelő megállapította, hogy a megkötött Támogatási szerződés által biztosított, rendelkezésre álló pénzügyi fedezet elképzelhető, hogy nem lesz elégséges a Vállalkozóval kötendő szerződés pénzügyi fedezeteként ezért Megrendelő jelen eljárásban alkalmazta a Kbt. 53.§-t és feltételes közbeszerzési eljárást indított. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tett Vállalkozó ajánlati ára meghaladja az eljárás megkezdésének időpontjában hatályos Támogatási szerződés által biztosított rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összegét (az elnyert támogatáshoz rendelt önerőt is beleértve) a Vállalkozóval kötendő szerződés az alábbi feltételek teljesülése esetén lép hatályba:

A. A Támogató a nyertes pályázat műszaki tartalmának módosítását és a projekt befejezési határidejének meghosszabbítását 180 nappal jóváhagyja

ÉS együttes feltételként

B. Megrendelő többlettámogatási kérelmét (*más néven költségnövekmény kérelmét*) az annak elbírálására jogosult szerv teljes igényelt összeg vonatkozásában jóváhagyja és az forrást nyújt a teljes hiányzó pénzügyi fedezetre. Amennyiben a Megrendelő többlettámogatási igényét az annak elbírálására jogosult szerv nem fogadja el , vagy az igényelnél kisebb összegben fogadja el és hagyja jóvá , vagy nem igényelhető jogszabályi felső korlát miatt a teljes hiányzó pénzügyi fedezethiányra költségnövekmény, abban az esetben Megrendelő egyoldalúan dönthet arról, hogy ettől függetlenül hatályba lépteti Vállalkozóval a szerződést és a hiányzó összeget önerőből költségvetésében biztosítja.

VAGY

C. A Támogató a nyertes pályázat műszaki tartalmának módosítását és a projekt befejezési határidejének meghosszabbítását 180 nappal jóváhagyja

ÉS együttes feltételként

D. Megrendelő a beruházás sikeres megvalósítása érdekében fenntartja a jogot, hogy a többlettámogatási kérelmének (költségnövekmény támogatási kérelem) elbírálására jogosult szerv döntését megelőzően is határozhat az önkormányzat döntéshozó szerve úgy, hogy nem várja meg a többlettámogatási kérelmének elbírálását hanem kötelezettséget vállal arra, hogy annak jövőbeni részleges vagy teljes sikertelensége esetén a teljes hiányzó pénzügyi fedezetet önerőből költségvetésében biztosítja, és erre kötelezettséget vállal , ezen kötelezettségvállalás esetén a Vállalkozóval kötött jelen szerződés hatályba léptethető.

Ajánlatkérő a Kbt.135.§ (12) bekezdése alapján rögzíti, hogy Vállalkozóval mint nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltételeként (felfüggesztő feltétel) kiköti a fenti A és B pontokban vagy C és D pontokban rögzített feltételek bekövetkezését azzal, hogy bármelyik kombináció esetén a B vagy D pont alkalmazása csak akkor szükséges ha a nyertes ajánlati ára a pénzügyi fedezetet meghaladja.



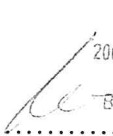
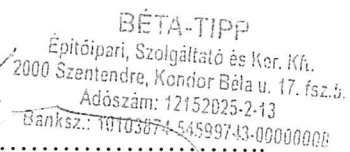
29) A szerződés hatályba lépésére vonatkozó feltételek beálltáról a Megrendelő írásban, elektronikus úton tájékoztatja a Vállalkozót, melyek megküldésétől számított 8. napon a szerződés minden további jogcselekmény nélkül automatikusan hatályba lép. Amennyiben a nyertes Vállalkozóval érvényesen de hatálytalanul aláírt szerződés az aláírásától számított 180 naptári napon belül sem lép hatályba akkor a vállalkozási szerződés minden további jogcselekmény nélkül érvényét veszti a 180 . naptári nap végén éjfélkor.

30) Amennyiben a Vállalkozó ajánlati ára nem haladja meg a Megrendelőnél a rendelkezésre álló és az ajánlatok bontásáról készített jegyzőkönyvben rögzített pénzügyi fedezet összegét, abban az esetben jelen szerződés az aláírás napján hatályba lép.

Kelt:

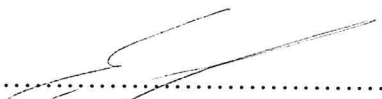
Pécel, 2021.március 24.

Pécel, 2021.március 24.

  Horváth Tibor polgármester Pécel Város Önkormányzata Megrendelő	  Kínál Béla István ügyvezető BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
--	---

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Pécel, 2021. *M. 25*.....

.....


Szabó Attila

beosztása: adó- és pénzügyi irodavezető

NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT ALVÁLLALKOZÓKRÓL

Alulírott . **Kinál Béla István ügyvezető** mint a **BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2000 Szentendre, Kondor Béla utca 17. fszt. 5.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a **PM_CSAPVIZGAZD_2017/16** azonosítószámú projektje keretében megvalósítandó „**Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött Vállalkozási Szerződés teljesítése során az alábbi alvállalkozókat vesszük igénybe:

Cég neve	Székhelye	Ügyvezető neve	Munkanem
-	-	-	-
-	-	-	-

Nyilatkozom továbbá, hogy valamennyi megjelölt alvállalkozó nem áll az ajánlattételi felhívásban megjelölt kizáró okok hatálya alatt.

VAGY:

a **PM_CSAPVIZGAZD_2017/16** azonosítószámú projektje keretében megvalósítandó „**Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött Vállalkozási Szerződés teljesítése során

alvállalkozókat nem vesszük igénybe.

Kelt:Pécel, 2021. március 24.

BÉTA-TIPP
Építőipari, Szolgáltató és Ker. Kft.
2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fsz.5.
Adószám: 12152025-2-13
Bankszám: 10103874-54599743-00000008

Kinál Béla István ügyvezető
BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató
és Kereskedelmi Korlátolt
Felelősségű Társaság



BETATIPP
VÍZÉPÍTÉS

Pécel Város Önkormányzata
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Tárgy: Pótmunka kimutatás szerződés módosításhoz

Tisztelt Polgármester Úr!

Előzmények: Cégünk Pécel, Csatári dűlő településrész csapadékvíz elvezetési munkáinak kivitelezésére 2021.03.24.-én szerződést kötött Pécel Város Önkormányzatával.

A szerződés forráshiány miatt sajnos csak 6 hónappal később lépett hatályba, jelentősen megnehezítve ezzel a kivitelezés körülményeit, mivel a kivitelezési időszak így érintette a téli, fagyveszélyes időszakot.

1.) A kivitelezés megkezdését követően rövid idő után szembesültünk azzal, hogy a közművek helyzete nem ott és nem olyan magasságban vannak elhelyezve, ahogyan a tervben és az E-közmű rendszerben fel van tüntetve. Sok helyen a közművek nem érték el a minimális fektetési mélységet sem. Ezt dokumentáltuk az E-naplóban és fényképfelvételek is készültek. Mivel csatornával, vízzel, gázzal és távközlési kábellel is találkoztunk 30-40 cm mélységben, nem akartuk kockáztatni ezek elszakítását, rongálását, ezért arra kényszerültünk, hogy folyamatos kézi feltárással keressük meg a szakszerűtlenül elhelyezett közműveket. Ez Cégünk számára - előre nem kalkulálható- jelentős többletköltséggel járt valamint nagy mértékben lelassították a kivitelezést, mely indokolja Cégünk határidő hosszabbítási kérelmét.

2.) A kivitelezés során másik jelentős problémát a kapubejárók okozzák. A helyzet az, hogy a tervhez képest jelentősen több zárt csapadékvíz elvezető csatornát kell építenünk.

Ezt több dolog indokolja: 1. Megrendelői kérések kielégítése

2. Lakossági igények (Tervezett állapothoz képest több kapubejáró épült, több új ház épült, szélesítették a bejárat az eltelte időszakban, stb.)

3. Műszaki szükségesség

4. Lakossági igények

Fenti igények és műszaki szükségesség miatti változások szintén meghosszabbítják a kivitelezési időszakot, mert a többletként felhasznált csövek nem állnak rögtön rendelkezésre, megrendelést követően kezdik gyártani őket.

3.) Tervben szereplő geodézia sok esetben nem kielégítő. Műszaki szükségességből és a lefolyási szempontokat figyelembe véve módosítási javaslatokat kell megfogalmaznunk, melyhez Műszaki Ellenőr jóváhagyása szükséges. Ez is lassítja a kivitelezést.

Az alábbiakban álljanak itt utcánkénti bontásban a kivitelezési problémák, ezek pótmunka vonzatai, ezek indoklása:

Megjegyezzük, hogy az elkészült munkák esetében a pótmunkák egyértelműen indokolhatók és számíthatók, azonban a még el nem készült utcák esetében előzetes felmérés- és a már elkészült utcák



BÉTATIPP
VÍZÉPÍTÉS

BÉTATIPP Kft.
2000 Szentendre, Kondor Béla u.17.
Tel:06-70-4290715
belakinal@yahoo.com
www.beta-tipp.hu

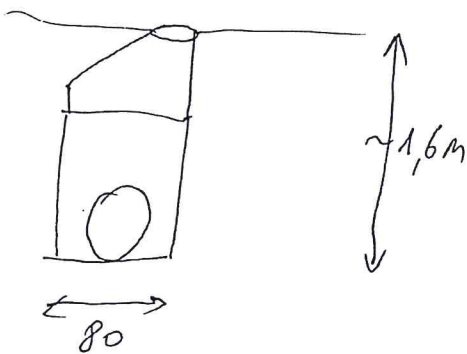
kivitelezési tapasztalatai alapján kalkuláltuk ki a pótmunkák mennyiségét és költségét.

József Attila utca:

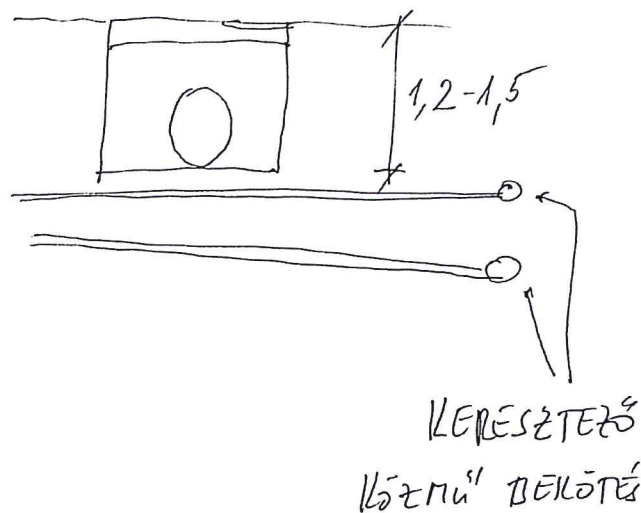
Közműprobléma: Több helyen próbafeltárást végeztünk. Elmondható, hogy a legtöbb esetben 0,9- 1,2m-en vannak a gázbekötések, a csatornák 102- 1,4m-en és a vízbekötések 0,5- 1,3m-en. Megállapítottuk, nem a közműnyilvántartás szerinti nyomvonalon futnak a közművek (például a Károli Gáspár és a Kelecsényi utca között van olyan csatornaszakasz, ami nincs is rajta a közműterképen). A közművek helyzete és mélysége dokumentálva lettek az E-naplóban. Megállapítottuk, hogy csak úgy tudunk tovább haladni közműrongálás nélkül, hogy a felső 30 cm útalap gépi erővel történő eltávolítása után végig folyamatos kézi közműfeltárást végzünk, akár csak a többi utca esetében. Ebben az esetben 397m³ közműfeltárási pótmunkával számoltunk, ami kb. 0,65m³/fm kézi feltárást jelent. Véleményünk szerint ez a többlet a körülmények figyelembe vétele és a munka nehézsége mellett korrekt.

Terv szerint átlagosan 1,6-1,7 m mélységben kellene elvezetni a csapadékat. Az 50-es vb cső külső tokátmérője 80cm. 10cm védőtávolsággal és 10 cm ágyazattal számolva egy 1,4m mélyen fekvő közmű esetében megállapítható, hogy ha a közművek alatt szeretnénk elvinni a csapadékvizet, minimum 2,4m mélyre kellene lemennünk, dúcolatra lenne szükség, és az Önkormányzatnak kb. 60millió forinttal többre kerülné a kivitelezése az utcának. Megrendelő és Műszaki Ellenőr jóváhagyásával arra a megoldásra jutottunk, hogy a csöveket a közmű bekötések felett és más nyomvonalon kell elhelyeznünk. Ez a megoldás szintén többletköltséggel és többlet idővel jár az aknák esetében, mert a kúpos aknaszűkítők, melyek be lettek tervezve, nem megfelelőek. Helyettük jóval drágább vb födémet kell rendelnünk a gyártótól, melynek gyártása több hetet vesz igénybe.

TERVEZETT

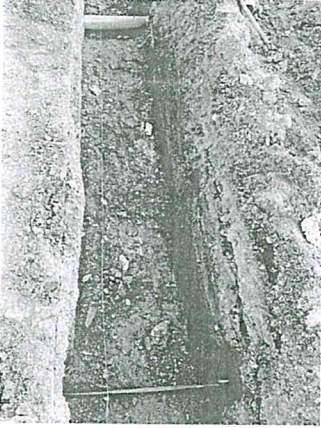


VALÓSÁG





BÉTA TIPP
VÍZÉPÍTÉS



Megjegyzendő, hogy tervben 80-as beton tisztítóaknák vannak kiírva. Valóságban 50-es vb csöveket nem lehet csak min. 100cm-es beton aknához csatlakoztatni, ez gyártó szerint evidens. Így tervhibáról is beszélhetünk. Ez kivitelezőnek többletköltség, mert drágább az akna anyagára és több föld kerül ki, nem beszélve az időcsúszásról a gyártás miatt. Ezen kívül az aszfalt helyreállítás költsége is 'véletlenül' hiányzik a költségvetés kiírásból, de Kivitelező nem számolhatja el, csak meg kell csinálnia.

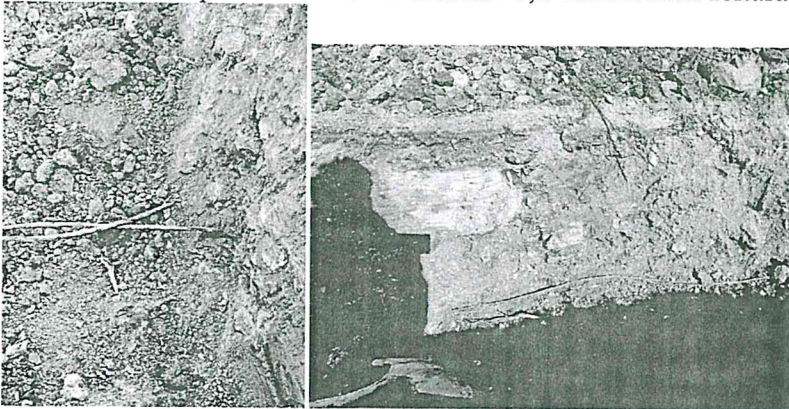
Álmos vezér utca:

Közműhelyzet: Távközesi kábel, Csatorna, víz bekötések szintén fektetési mélység alatt, így nem kockáztatjuk a károkozást. Kézi közműfeltárás szükséges.

Bejárók esetében itt is Megrendelői, Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik:

431/3,38B,067/25,2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,5,7,üres,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,37

Közműfeltárás pótmunka 87m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent.



Kond vezér utca:

Közműtérkép: Távközesi kábel, Csatorna, víz bekötések szintén fektetési mélység alatt, így nem kockáztatjuk a károkozást. Kézi közműfeltárás indokolt.

Bejárók esetében itt is Megrendelői, Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik:



BETA TIPP
VÍZÉPÍTÉS

17,54A,52AB,50AB,48AB,46,AB,44AB,42,40,38AB,36AB,34,32AB,30AB,28,16AB,23,24,22,20,18,16,14AB,12,10,8,6,4,2,3755,25,23,21,19,17,17/2a,17/1,15/2,13/2,13/1,11,9AB,7,5AB,3,1

Közműfeltárás pótmunka 101m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent.

Az el nem készült részek esetében a tapasztalatok alapján prognosztizált pótmunkákat jelenítettük meg.



Huba vezér utca:

Közműszituáció: Távközési kábel, víz nincs fektetési mélység alatt. Kézi közműfeltárás indokolt.

Bejárók esetében itt Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik: 4B, 6AB,8AB,10,12,14AB,16A,3659,18A,20AB,22AB,24AB,26AB,1,15AB,13,11,9,7AB,5AB,3AB,1,3650,3651,3652,3653

Közműfeltárás pótmunka 76m³ ami kb. 0,13 m³/fm kézi feltárást jelent melynek egy része előre kalkulált feltárást jelent, mivel csak az utca 2/3 része van készen.



Csatári utca:

Közműhelyzet: Távközési, kábel a nyomvonalban. Fektetési mélység elégtelen. Kézi közműfeltárás indokolt.

Bejárók esetében itt Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik:

7AB,61,59,57,55,3630,54,52,50,45AB,43AB,41,39AB,37AB,35,33AB,35,33AB,2A,40,38,36,34,32,30A B,28,26,24,22,20,3677,12AB,10,8,6,3682,4,2AB

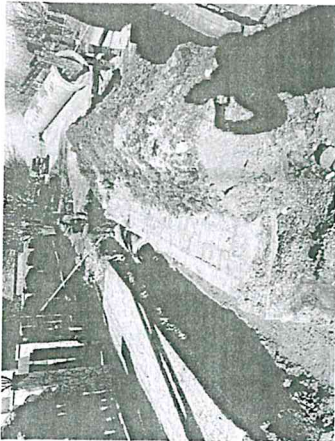


BETATIPP

VÍZÉPÍTÉS

Közműfeltárás pótmunka 97,2m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent melynek egy része előre kalkulált feltárást jelent, mivel csak az utca egy része készült el.

Mellékesen megjegyezzük, hogy a tervben szereplő, Ond vezér utcánál történő út alatti átvezetés terv szerint magaspontra esik. Valószínűsíthetően ez a helytelen geodéziai felmérés és ebből kifolyó helytelen tervezés eredménye. Javasoltuk az átvezetés elhelyezését a logikusabb legmélyebbi pontra tenni, melyet Megrendelő és Műszaki Ellenőr is elfogadott.



Tas vezér utca:

Közműtérkép: Távközesi kábel, Csatorna, víz bekötések szintén fektetési mélység alatt, így nem kockáztatjuk a károkozást. Kézi közműfeltárás folyamatos.

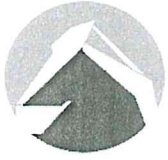
Bejárók esetében itt is Megrendelői, Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik:

25AB,23,21,19,17,20,18AB,16AB,14AB,12,10,8,6,4,2AB,60,58,56AB,54AB,52AB,50AB,48AB,46AB,44AB,42B,35,33AB,31AB,27B,6,13AB

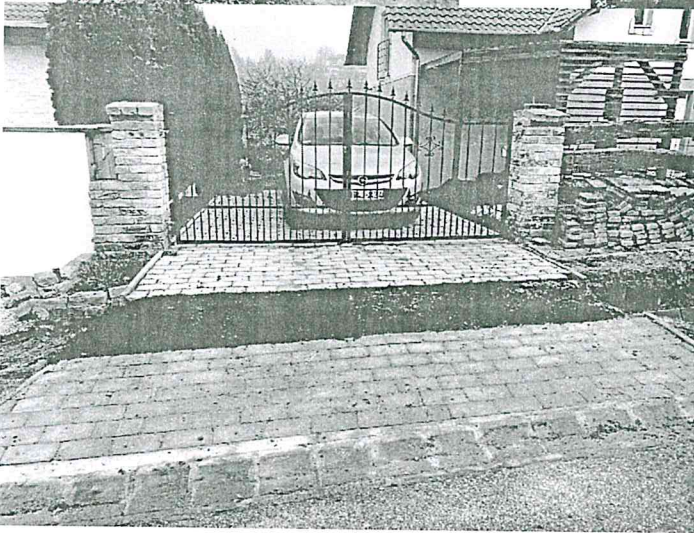
Közműfeltárás pótmunka 76m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent (padkafolyókánál természetesen nem számolva)

Az el nem készült részek esetében a tapasztalatok alapján prognosztizált pótmunkákat jelenítettük meg.

Megjegyezzük, hogy a terven a padkafolyóka építés van jelölve az utca egyik oldalán, mely becsatlakozik atöthötöm vezér utca vízelvezető árkába. Ennek kivitelezése nem lehetséges, mert a Tas vezér utca Töhötöm vezér utca felé eső szakaszának csatlakozása magaspontra, kb 60 cm különbség van a csatlakozástól számítva kb. 60 m-re. Ez azt jelenti, hogy padkafolyóka nem megvalósítható az utca végén, cső és gyeprácsos burkolat elhelyezése indokolt. Ez ismét tervhibát és helytelen geodéziai felmérést feltételez. Megrendelővel és Műszaki Ellenőrrel egyeztetve módosítás megtörtént.



BETA TIP
VÍZÉPÍTÉS



Töhötöm vezér utca:

Közműterkép: Távközési kábelek a nyomvonalban. Kézi közműfeltárás végig indokolt.

Bejárók esetében itt Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik:

21,utca,15,utca,11B,9,utca,5,3,1

Közműfeltárás pótmunka 37m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent.



BETATIPP
VÍZÉPÍTÉS

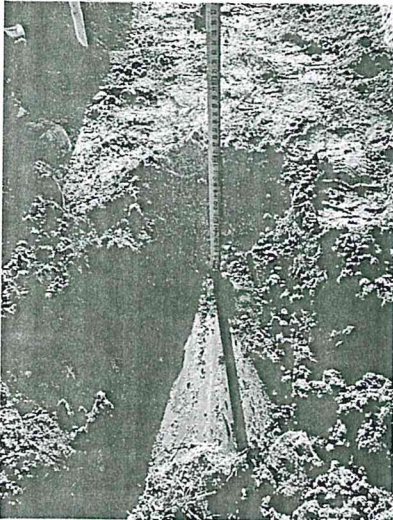


Károli Gáspár utca:

Közműszituáció: Kézi közműfeltárás indokolt.

Bejárók esetében itt Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik: oszlop, 411,410/10,410/19,utca

Közműfeltárás pótmunka 76m³ ami kb. 0,3 m³/fm kézi feltárást jelent. Ezt az alapos közműkeresést lakossági figyelemfelhívás indokolta.



Kelecsényi utca:

Közműhelyzet: Víz kb. 50 cm-en. Szigetelő anyaggal elfagyás ellen bevédjük. Fektetési mélység elégtelen. Kézi közműfeltárás folyamatos.

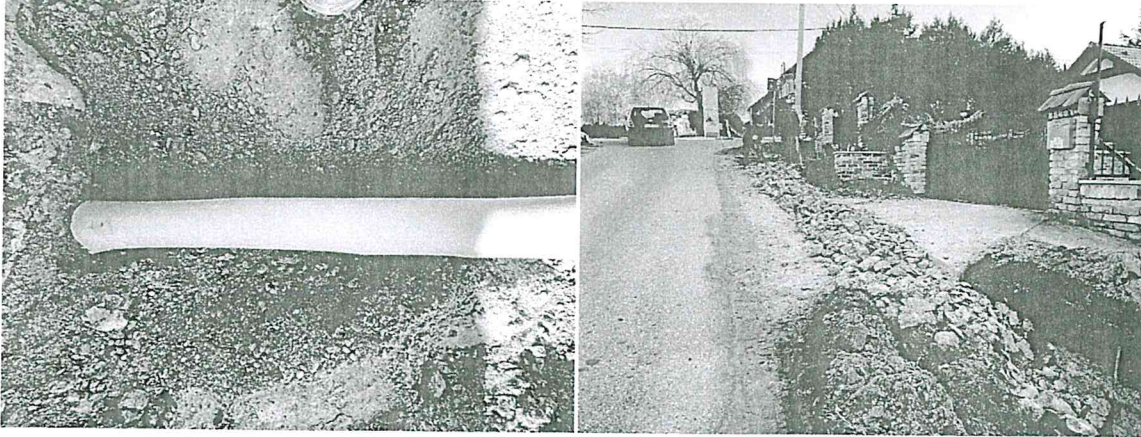
Bejárók esetében Lakossági igények valamint műszaki szükségesség indokolta a változtatásokat, melyek a következő ingatlanokat érintik: 1,utca,86,430/1,26

Közműfeltárás pótmunka 23m³ ami kb. 0,1 m³/fm kézi feltárást jelent melynek egy része előre kalkulált feltárást jelent, mivel csak az utca egy része készült el.



BETATIPP
VÍZÉPÍTÉS

Az utca felső szakaszán az MCS40/50-es elem nem fért volna el és nem is lett volna indokolt. Lakói igény bejelentés és az ezt követő Megrendelői és Műszaki Ellenőri módosítás után folyókára cserélendő (kb. 60m).



Ond vezér utca:

Közműtérkép: Közművek kézi keresése ezen a helyszínen is megtörténik az előző tapasztalatok miatt. Bejárók nem kerülnek módosításra

A következő utcákról általánosan elmondható, hogy még nem kerültek kivitelezésre, így a közműfeltárás előre prognosztizált, a kapubejárók pedig felmérés alapján kerültek módosításra:

Levendula utca:

Közműhelyzet feltételezés: Kézi közműfeltárás indokolt, itt is előfordulhat bármilyen közmű bármilyen magasságban.

Bejárók esetében Lakossági igények valamint műszaki szükségesség feltételezése miatt a következő ingatlanok lehetnek érintettek:

1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,32,30,28,26,24,22,20,18,16,14,12,10,8,6,4,2

Feltételezett közműfeltárás pótmunka 78m³ ami kb. 0,14 m³/fm kézi feltárást jelent.

Napsugár utca:

Közműhelyzet feltételezés: Kézi közműfeltárás indokolt, itt is előfordulhat bármilyen közmű bármilyen magasságban.

Bejárók esetében Lakossági igények valamint műszaki szükségesség feltételezése miatt a következő ingatlanok lehetnek érintettek: 3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25

Feltételezett közműfeltárás pótmunka 56m³ ami kb. 0,2 m³/fm kézi feltárást jelent, melyet a terepviszonyok indokolnak.

Üdülő utca:

Közműhelyzet feltételezés: Kézi közműfeltárás indokolt, itt is előfordulhat bármilyen közmű bármilyen magasságban.

Többlet csövezés műszaki szükségesség feltételezése miatt a következő ingatlanok lehetnek érintettek: utca Feltételezett közműfeltárás pótmunka 87m³ ami kb. 0,3 m³/fm kézi feltárást jelent.



BÉTA-TIPP
VÍZÉPÍTÉS

BÉTA-TIPP Kft.
2000 Szentendre, Kondor Béla u.17.
Tel:06-70-4290715
belakinal@yahoo.com
www.beta-tipp.hu

Temető utca:

Közműhelyzet feltételezés: Kézi közműfeltárás indokolt, itt is előfordulhat bármilyen közmű bármilyen magasságban.

Feltételezett közműfeltárás pótmunka 87m³ ami kb. 0,15 m³/fm kézi feltárást jelent.

Pekári utca:

Közműhelyzet feltételezés: Kézi közműfeltárás indokolt, itt is előfordulhat bármilyen közmű bármilyen magasságban.

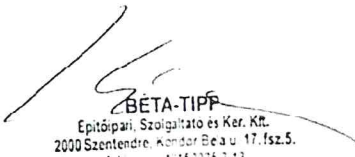
Feltételezett közműfeltárás pótmunka 34m³ ami kb. 1,8 m³/fm kézi feltárást jelent

Összegezve a fentieket a pótmunkák ténye , műszaki szükségessége és időbeli elhúzódása nem lehet kérdés, indoklásra került, megalapozott. Ezért kérem Tisztelt Megrendelőtől a pótmunkák és a szerződés módosítás mielőbbi elfogadását és előkészítését.

1.sz.melléklet: Pótmunka kimutatás táblázat

Szentendre, 2022.03.16.

Tisztelettel:


BÉTA-TIPP
Építőipari, Szolgáltató és Kér. Kft.
2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fsz.5.
Adószám: 14762025-7-13
Banksz.: 12103514-64539743-00000003

Kinál Béla
ügyvezető

S. MELLEKLET

Pécel, Csaári dűlő pótmunka kimutatás

Pótmunka helyszíne	Pótmunka megnevezése	Többletmennyiség	Ebből pótmunkaként elszámolható	Elmaradó mennyiség	Pótmunka oka	Eredeti Ajánlat	Pótmunkákkal növelt Ár	Pótmunkák Ára (különbözet)
Levendula utca	30-as betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	67,3m	33,3m	67,3m	Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	13 229 800	13 971 400	741 600
Napsugár utca	Közműfeltárás 40-es betoncső + támelem MCS70/40	78m3 34,4m	78m3 17,2m	34,2m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	9 288 100	9 729 700	441 600
Üdülő utca	Közműfeltárás 40-es betoncső + támelem MCS70/40	56m3 1m	0m	1m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	9 189 500	9 754 000	564 500
Csatári utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem MCS40/50	87m3 97,2m	87m3 62,3m	97,2m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	28 217 800	28 923 100	705 300
Huba vezér utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem 40-es betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	89m3 41,5m 50,6m	89m3 0m 20,6m	92,1m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	16 328 700	17 017 140	688 440
Tas vezér utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem 40-es betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	76m3 6,0m 91,8m	76m3 6,0m 50,9m	24m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	29 480 900	29 914 900	434 000
	MCS40/50	47,5m						
	MCS70/40	46,3m						
	Padkafolyóka	30m						
Kond vezér utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem 40-es betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	76m3 197,1m 33,1m	76m3 173,2m 24,4m	33,1m 197,1m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	30 678 800	31 291 800	613 000
Álmos vezér utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	101m3 172,1m	101m3 118,4m	2m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	25 928 700	26 212 100	283 400
	MCS40/50	170,1m						
Előd vezér utca	Közműfeltárás 43m3	87m3	87m3		közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete			
Tőhőtöm vezér utca	Közműfeltárás 40-es betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	10,7m	9,9m	10,7m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	16 741 000 13 162 800	17 020 500 13 386 900	279 500 224 100
Ónd vezér utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem MCS40/50	37m3 16m3 12,9m	37m3 16m3 6,4m	12,9m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	3 707 100 8 873 900	3 811 100 9 194 500	104 000 320 600
Károli Gáspár utca	Közműfeltárás 40-es betoncső + támelem MCS70/50	23m3 25,4m	23m3 15,1m	25,4m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	7 544 760	8 023 660	478 900
József Attila utca	Közműfeltárás TA100 tisztítóakna TA80 tisztítóakna	76m3 22db	76m3		közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete tervhiba	41 704 500	44 205 000	2 500 500
Temető utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem	397m3 87m3	397m3 87m3	26db	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete			
Pekári utca	Közműfeltárás 30-as betoncső + támelem GYBA gyepehézagos burkolat	0,5m	0,5m	0,5m	közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete Lakói igények, tervhiba, műszaki indokok	4 386 650 1 440 300	4 952 150 1 662 300	565 500 222 000
	Közműfeltárás	34m3	34m3		közművek kaotikus (közműterképtől eltérő)helyzete			

Összesen:

259 903 310 Ft 269 070 250 Ft 9 166 940 Ft

PÓTMUNKA ÁRAJÁNLAT

Pécel Város Önkormányzata
 2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Pécel, Csatári dűlő településrész csapadékvíz elvezetés építése kapcsán korábban több alkalommal is jeleztem, hogy a közművek nem megfelelő (minimum fektetési mélységet el nem érő illetve a József Attila utcánál a tervezett csapadécsatorna nyomvonalát keresztező) helyzete, az új létesítésű kapubejártók, a lakossági igények és a nem megfelelő geodéziai felmérés miatt pótmunkák várhatók. A pótmunkák jelentős részét a közműfeltárások teszik ki, melyek nem csak jelentősen megnövelik a kivitelezés időtartamát, de jelentős terhet rónak a kivitelezőre mert jelen esetben majdnem minden ingatlannál kézi erővel kell megkeresni a közműveket. Ezért javasoljuk a kivitelezési határidő 2022.05.25.-ére történő módosítását. Kivitelező elkészített egy költségvetést, mely utcánként részletezi az Előre látható többletmunkákat, a Pótmunkákat és az elmaradó munkákat is. Az alábbiakban összesítésként láthatók a pótmunkák és elmaradó munkák.

Pótmunkák:

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiség	Egységár	Díj	+27 %	Díj
		egység		(Nettó)	(Nettó)	ÁFA	összesen
					Ft	Ft	(Bruttó)
					Ft	Ft	Ft
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):					27 838 550	7 516 409	35 354 959
1	Meglévő átereszek, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m	0,00	6 400	0	0	0
2	Árokrendezés, profilozás	m	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ³	0,00	13 000	0	0	0
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m	0,00	24 000	0	0	0
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m	0,00	26 000	0	0	0
6	GYBÁ gyephézagos burkolt árok építése 0,4 fenékszélességgel, 1:1 rézsúhajlással	m	24,00	21 000	504 000	136 080	640 080
7	TA30-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	400,10	23 000	9 202 300	2 484 621	11 686 921
8	TA40-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	138,11	25 000	3 452 750	932 243	4 384 993
9	TA50-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	27 000	0	0	0

10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	47 000	0	0	0
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	130 000	0	0	0
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	6,00	150 000	900 000	243 000	1 143 000
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	16,00	150 000	2 400 000	648 000	3 048 000
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50×50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dúcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m	60,00	28 000	1 680 000	453 600	2 133 600
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	0,00	180 000	0	0	0
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	30,00	28 000	840 000	226 800	1 066 800
23	RENO Matrac fektetése	m ³	0,00	30 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ³	1363,00	6 500	8 859 500	2 392 065	11 251 565
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):				27 838 550		
B.,	+ 27% ÁFA:					7 516 409	
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):						35 354 959



BÉTATIPP
V I Z É P Í T É S

BÉTATIPP Kft.
2000 Szentendre, Kondor Béla u.17.
Tel:06-70-4290715
belakinal@yahoo.com
www.beta-tipp.hu

Elmaradó munkák:

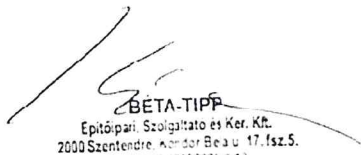
Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	Mennyiség	Egységár (Nettó) Ft	Díj	+27 % ÁFA	Díj összesen
					(Nettó) Ft	Ft	(Bruttó) Ft
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):					18 524 710	5 001 672	23 526 382
1	Meglévő áterezsek, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m	0,00	6 400	0	0	0
2	Árokrendezés, profilozás	m	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ³	0,00	13 000	0	0	0
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m	436,60	24 000	10 478 400	2 829 168	13 307 568
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m	66,90	26 000	1 739 400	469 638	2 209 038
6	GYBÁ gyephézagos burkolt árok építése 0,4 fenékszélességgel, 1:1 rézsűhajlással	m	88,71	21 000	1 862 910	502 986	2 365 896
7	TA30-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	23 000	0	0	0
8	TA40-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	25 000	0	0	0
9	TA50-100 talpas betoncső vagy tokos betoncső csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	47 000	0	0	0
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt,	db	8,00	130 000	1 040 000	280 800	1 320 800

	Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal							
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	18,00	130 000	2 340 000	631 800	2 971 800	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50×50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dúcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m	30,00	28 000	840 000	226 800	1 066 800	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	0,00	180 000	0	0	0	
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	8,00	28 000	224 000	60 480	284 480	
23	RENO Matrac fektetése	m ³	0,00	30 000	0	0	0	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db	0,00	180 000	0	0	0	
25	Közműfeltárás	m ³	0,00	6 500	0	0	0	
					0			
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):				18 524 710			
B.,	+ 27% ÁFA:					5 001 672		
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):						23 526 382	

Árajánlatunkkal kapcsolatos bővebb információval szívesen állunk rendelkezésükre.
 Árajánlatunk 30 napig érvényes.
 Várjuk szíves megrendelésüket.

Szentendre, 2022.02.21.

Tisztelettel:


 BÉTA-TÍP
 Építőipari Szolgáltató és Ker. Kft.
 2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fsz.5.
 Adószám: 12752022-2-13
 Banksz.: 101003574-54599743-00000008

Kinál Béla
 ügyvezető

Ajánlattevő neve: BÉTA-TIPP KFT.

Ajánlattevő címe: 2000 SZENTENDRE, KONDOR BÉLA U. 17.

Ajánlattevő cégjegyzékszám: 13 09 072624

Ajánlattevő adószám: 12152025-2-13

belakinal@yahoo.com

Ajánlat száma:

PÉCEL

CSATÁRI-DŰLŐ ÉS LEVENDULÁS TERÜLETRÉSZEK CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS RENDEZÉS I. ÜTEM FEDVÉNY ENGEDÉLYEZÉSI TERV

SZ-03 KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Megrendelő: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2119 PÉCEL, KOSSUTH TÉR 1.

AJÁNLATTEVŐ:



BÉTA TIPP
VÍZÉPÍTÉS

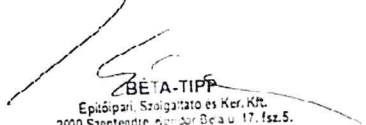
BÉTA- TIPP KFT.
2000 SZENTENDRE, KONDOR BÉLA U. 17.

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területrészek csapadékvíz-elvezetés rendezés Pótmunkákkal, Kért változtatásokkal és Nem fizető többletmunkákkal

Költségvetés I. ÜTEM
Összesítő

Ssz:	UTCANÉV	Építési költség Nettó	+ 27% ÁFA:	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (Ft):
1.	Levendula utca	13 971 400 Ft	3 772 278 Ft	17 743 678 Ft
2.	Napsugár utca	9 729 700 Ft	2 627 019 Ft	12 356 719 Ft
3.	Üdülő utca	9 754 000 Ft	2 633 580 Ft	12 387 580 Ft
7.	Csatári utca	28 923 100 Ft	7 809 237 Ft	36 732 337 Ft
8.	Huba vezér utca	17 017 140 Ft	4 594 628 Ft	21 611 768 Ft
9.	Tas vezér utca	29 914 900 Ft	8 077 023 Ft	37 991 923 Ft
10.	Kond vezér utca	31 291 800 Ft	8 448 786 Ft	39 740 586 Ft
11.	Álmos vezér utca	26 212 100 Ft	7 077 267 Ft	33 289 367 Ft
12.	Előd vezér utca	17 020 500 Ft	4 595 535 Ft	21 616 035 Ft
13.	Töhötöm vezér utca	13 386 900 Ft	3 614 463 Ft	17 001 363 Ft
14.	Ond vezér utca	3 811 100 Ft	1 028 997 Ft	4 840 097 Ft
16.	Kelecsényi utca	9 194 500 Ft	2 482 515 Ft	11 677 015 Ft
17.	Károli Gáspár utca	8 023 660 Ft	2 166 388 Ft	10 190 048 Ft
18.	József Attila utca	44 205 000 Ft	11 935 350 Ft	56 140 350 Ft
19.	Temető utca	4 952 150 Ft	1 337 081 Ft	6 289 231 Ft
20.	Pekáry utca	1 662 300 Ft	448 821 Ft	2 111 121 Ft
ÖSSZESEN	Csapadékvíz-elvezetés építési költsége:	269 070 250 Ft	72 648 968 Ft	341 719 218 Ft
A	Régészeti megfigyelés, szakfelügyelet a FKI-KHO: 1124-18/2018. számú Vízforgalmi létesítési engedély 4.4. pont szerint (10 alkalom):	0 Ft	0 Ft	0 Ft
B	Az FKI-KHO: 1124-18/2018. vízforgalmi létesítési engedély 4.1.9.-12. pont alapján a Vízforgalmi üzemeltetési engedélyhez szükséges vizsgálatok elkészítése:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
A-B Összesen:	Kiegészítő költségek:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
MINDÖSSZESEN:		269 070 250 Ft	72 648 968 Ft	341 719 218 Ft

Dátum: 2022.02.21


BÉTA-TIPP
Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
2000 Szentendre, Árpád utca 17. fsz.5.
Adószám: 12152025-2-11
Banksz.: 12103674-44500749-00000000

Az Ajánlatot összeállította:

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területekhez csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
1. LEVENDULA UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS					Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	mínusz	Ebből	előre nem látható	Eredeti	Új					
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):											13 971 400	3 772 278	17 743 678	
1	Meglévő átérések, esatormaszakasz bontása, esere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						20,00	20,00	6 400	128 000	34 560	162 560	
2	Árokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0	0		
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²					3,00	3,00	13 000	39 000	10 530	49 530		
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0	0		
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0	0		
6	GYBA gyepezésgos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 rézsúvívással	m			67,30	33,30	370,40	337,10	21 000	7 079 100	1 911 357	8 990 457		
7	TA30-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	67,30	33,30			140,30	173,60	23 000	3 992 800	1 078 056	5 070 856		
8	TA40-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	25 000	0	0	0		
9	TA50-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0	0		
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	32 000	0	0	0		
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	47 000	0	0	0		
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0	0		
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonkönyvi védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0	0		
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0		
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0		
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0		
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0		
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0		
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0	0		
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0		
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0		
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	9,00	6,00			70,00	76,00	28 000	2 128 000	574 560	2 702 560		
23	RENO Matrac fektetése	m ³					0,00	0,00	30 000	0	0	0		
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0		
25	Közműfeltárás	m ³	78,00	78,00			15,00	93,00	6 500	604 500	163 215	767 715		
Árkompenzáció miatt LEVONÁS:											0,00			
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):											13 971 400		
B.,	+ 27% ÁFA:												3 772 278	
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):													17 743 678

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Építési Szolgáltató Kft.
2230 Szigony, Kossuth u. 11. sz. 1. em.
Bécsúthely, 2230 Szigony, Kossuth u. 11. sz. 1. em.
Központ: 06-30-222-2222

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területrészek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
2. NAPSUGÁR UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS			Mennyiség Eredeti	Mennyiség Új	Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz	Ebből Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlópóló csak a fizető pótmunka							mínusz
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):									9 729 700	2 627 019	12 356 719	
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m				210,00	210,00	6 400	1 344 000	362 880	1 706 880	
2	Árokrendezés, profilozás	m				0,00	0,00	1 350	0	0	0	
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²				10,00	10,00	13 000	130 000	35 100	165 100	
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m				0,00	0,00	24 000	0	0	0	
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m			34,40	177,60	160,40	26 000	4 170 400	1 126 008	5 296 408	
6	GYBA gyephezagos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 rézsíthálással	m				0,00	0,00	21 000	0	0	0	
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	23 000	0	0	0	
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	34,40	17,20		87,00	104,20	25 000	2 605 000	703 350	3 308 350	
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	27 000	0	0	0	
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	32 000	0	0	0	
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	47 000	0	0	0	
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	56 000	0	0	0	
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	59 000	0	0	0	
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	320 000	0	0	0	
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0	
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m				0,00	0,00	28 000	0	0	0	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				0,00	0,00	180 000	0	0	0	
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	6,00	4,00		33,00	37,00	28 000	1 036 000	279 720	1 315 720	
23	RENO Matrac fektetése	m ²				0,00	0,00	30 000	0	0	0	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				0,00	0,00	180 000	0	0	0	
25	Közműfeltárás	m ²	56,00	56,00		15,00	71,00	6 500	461 500	124 605	586 105	
Árkompensáció miatt LEVONÁS:									17,20	-1 000	-21 844	
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):									9 729 700	2 627 019	12 356 719
B.,	+ 27% ÁFA:											
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):											

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Kft.
Bécsúti köz 10. sz. épület 1. emelet
1056 Budapest, Bécsúti köz 10. sz. épület 1. emelet
Bécsúti köz 10. sz. épület 1. emelet
Bécsúti köz 10. sz. épület 1. emelet

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
3. ÜDLŐ UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VALTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz	Ebből	Eredeti	Új				
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):									9 754 000	2 633 580	12 387 580	
1	Meglévő áterezsek, csatornaszakasz bontása, esere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m					6,00	6,00	6 400	38 400	10 368	48 768
2	Árokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ³					1,00	1,00	13 000	13 000	3 510	16 510
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0	0
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m			1,00		154,10	154,10	26 000	4 006 600	1 081 782	5 088 382
6	GYBA gyephezagos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 rézsűhajlással	m					0,00	0,00	21 000	0	0	0
7	TA30-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	23 000	0	0	0
8	TA40-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	1,00				80,50	80,50	25 000	2 012 500	543 375	2 555 875
9	TA50-100 talpas betonesó vagy tokos betonesó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					39,00	39,00	47 000	1 833 000	494 910	2 327 910
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonöpeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jeli Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőkészítés fedlappal	db					3,00	3,00	130 000	390 000	105 300	495 300
16	TA jeli Tisztítóakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőkészítés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0
17	TV jeli Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőkészítés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jeli Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőkészítés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0
19	VA jeli Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőkészítés fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0
21	Hordalékfóga akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					2,00	2,00	28 000	56 000	15 120	71 120
23	RENO Matrac fektetése	m ²					1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600
25	Közműfeltárás	m ²	87,00	87			60,00	147,00	6 500	955 500	257 985	1 213 485
	Árkompenzáció miatt LEVONAS:	m					1,00	- 1 000	- 1 000	- 1 000	- 270	- 1 270
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):								9 754 000			
B.,	+ 27% ÁFA:									2 633 580		
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):										12 387 580	

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Építési és Kereskedelmi Kft.
2022. február 21. 11:17:45
Adószám: 153202311
Céginformációk: 153202311

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területresek csapadékvíz-elvezetési rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
4. CSATÁRI UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz	Ebből	minusz	Ebből	Eredeti	Új				
			Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	Elmaradó munka	előre nem látható						
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):									28 923 100	7 809 237	36 732 337	
1	Meglévő átvezeték, csatormaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m					380,00	380,00	6 400	2 432 000	656 640	3 088 640
2	Árokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²					15,00	15,00	13 000	195 000	52 650	247 650
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m			97,20	62,30	278,60	216,30	24 000	5 191 200	1 401 624	6 592 824
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0	0
6	GYBA gyepféliges burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, l-l részállással	m					399,50	399,50	21 000	8 389 500	2 265 165	10 654 665
7	TA30-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	97,20	62,30			186,80	249,10	23 000	5 729 300	1 546 911	7 276 211
8	TA40-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					33,10	33,10	25 000	827 500	223 425	1 050 925
9	TA50-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					34,50	34,50	32 000	1 104 000	298 080	1 402 080
11	V40VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	47 000	0	0	0
12	V50VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +tk vb. tokos betonköpeny védelemmel esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					1,00	1,00	150 000	150 000	40 500	190 500
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					5,00	5,00	180 000	900 000	243 000	1 143 000
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	10,00	8,00			104,00	112,00	28 000	3 136 000	846 720	3 982 720
23	RENO Matrac fektetése	m ²					0,00	0,00	30 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ²	89,00	89,00			50,00	139,00	6 500	903 500	243 945	1 147 445
Árkompenzáció miatt LEVONÁS:									34,90	-1 000	-34 900	-44 323
EPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):									28 923 100			
+ 27% ÁFA:											7 809 237	
EPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):												36 732 337

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Kft.
Egyszerűsített társaság
2220 Kaposvár, Kaposvári út 1421
Árnyékpark - 7621 PÉCEL
Közvetítő: 06-2011179
Közvetítő: 06-2011179

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÚTEM
5. HUBA UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS					Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz	Ebből	mínusz	Ebből	Eredeti	Új					
			Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	Elmaradó munka	Ebből előre nem látható							
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										17 017 140	4 594 628	21 611 768	
1	Meglévő átvezetők, csatormázakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m					52,00	52,00	6 400	332 800	89 856	422 656	
2	Árokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0	0	
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²					15,00	15,00	13 000	195 000	52 650	247 650	
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0	0	
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0	0	
6	GYBA gyephezagos burkolt árok építése 0.4 fenékszelességgel, 1:1 rézsúhajlással	m			92,11	20,61	412,00	391,39	21 000	8 219 190	2 219 181	10 438 371	
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	41,50	0,00			61,20	61,20	23 000	1 407 600	380 052	1 787 652	
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	50,61	20,61			73,00	93,61	25 000	2 340 250	631 868	2 972 118	
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0	0	
10	V30VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	32 000	0	0	0	
11	V40VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					18,90	18,90	47 000	888 300	239 841	1 128 141	
12	V50VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0	0	
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0	0	
14	V100VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0	
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0	
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					2,00	2,00	180 000	360 000	97 200	457 200	
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	12,00	4,00			81,00	85,00	28 000	2 380 000	642 600	3 022 600	
23	RENO Matrac fektetése	m ³					3,00	3,00	30 000	90 000	24 300	114 300	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600	
25	Közműfeltárás	m ³	76,00	76,00			20,00	96,00	6 500	624 000	168 480	792 480	
	Árkompenzáció miatt LEVONÁS:	m						0,00					
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):									17 017 140			
B.	+ 27% ÁFA:										4 594 628		
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):											21 611 768	

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Építő- és Szolgáltató Kft.
2022. Budapest, V. kerület, Váci út 11. sz. 1.
Béresné Horváth Éva
Számla: 1212221173
Számla: 1212221173

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
6. TAS UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS					Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz	Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz	Ebből	Eredeti	Új				
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):											29 914 900	8 077 023	37 991 923
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						102,00	102,00	6 400	652 800	176 256	829 056
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²						14,00	14,00	13 000	182 000	49 140	231 140
4	MCS 40/50 burkoló árok építése	m				45,50	16,30	0,00	-16,30	24 000	-391 200	-105 624	-496 824
5	MCS 70/50 burkoló árok építése	m				46,30	34,60	278,00	243,40	26 000	6 328 400	1 708 668	8 037 068
6	GYBA gyeplétezős burkoló árok építése 0,4 fenékszelességgel, H1 részrehajlással	m	24,00	24,00				192,00	216,00	21 000	4 536 000	1 224 720	5 760 720
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	6,00	6,00				0,00	6,00	23 000	138 000	37 260	175 260
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	91,80	50,90				268,50	319,40	25 000	7 985 000	2 155 950	10 140 950
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						9,80	9,80	47 000	460 600	124 362	584 962
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőirás fedlappal	db						3,00	3,00	130 000	390 000	105 300	495 300
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőirás fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőirás fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőirás fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőirás fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m				30,00	30,00	239,00	209,00	28 000	5 852 000	1 580 040	7 432 040
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						2,00	2,00	180 000	360 000	97 200	457 200
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	6,00	6,00				92,00	98,00	28 000	2 744 000	740 880	3 484 880
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	30 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ²	76,00	76,00				30,00	106,00	6 500	689 000	186 030	875 030
	Árkompenzáció miatt LEVONÁS:	m							11,70	- 1 000	-11 700	-3 159	-14 859
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):										29 914 900		
B.,	+ 27% ÁFA:											8 077 023	
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):												37 991 923

Dátum: 2022.02.21

BÉTA TIPP
Építési Engedélyezési és
2022. február 21. 11:45 óráig érvényes
Ajánlattevő: BÉTA TIPP KFT.
Székhely: 1025 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor utca 10.

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
7. KOND UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz	Ebből Előre látható	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz	Ebből Elmaradó munka	Eredeti					Új
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										31 291 800	8 448 786	39 740 586	
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						200,00	200,00	6 400	1 280 000	345 600	1 625 600
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²						19,00	19,00	13 000	247 000	66 690	313 690
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m				197,10	173,20	473,20	300,00	24 000	7 200 000	1 944 000	9 144 000
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m						0,00	0,00	26 000	0	0	0
6	GYBA gyphezagos burkolt árok építése 0,4 fenékszeléssel, 1:1 rézsíthállással	m				33,10	24,40	246,60	222,20	21 000	4 666 200	1 259 874	5 926 074
7	TA30-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	197,10	173,20				152,70	325,90	23 000	7 495 700	2 023 839	9 519 539
8	TA40-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	33,11	24,40				127,20	151,60	25 000	3 790 000	1 023 300	4 813 300
9	TA50-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						24,70	24,70	32 000	790 400	213 408	1 003 808
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						18,70	18,70	47 000	878 900	237 303	1 116 203
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db						1,00	1,00	130 000	130 000	35 100	165 100
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db						1,00	1,00	130 000	130 000	35 100	165 100
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m						0,00	0,00	28 000	0	0	0
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						4,00	4,00	180 000	720 000	194 400	914 400
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	2,00	2,00				110,00	112,00	28 000	3 136 000	846 720	3 982 720
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	180 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ³	101,00	101,00				30,00	131,00	6 500	851 500	229 905	1 081 405
	Árkompenzáció miatt LEVONÁS:	m								1 000	-23 900	-6 453	-30 353
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):										31 291 800		
B.,	+ 27% ÁFA:											8 448 786	
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):												39 740 586

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Építési Szolgáltató Kft.
2224 Gyöngyös, Kossuth Lajos utca 17. sz. 2. em.
Központ: +36 26 321 111
Fax: +36 26 321 110

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
8. ÁLMOS UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS					Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz	Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző osztalpból csak a fizető pótmunka	minusz	Ebből Előre nem látható	Eredeti	Új					
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):											26 212 100	7 077 267	33 289 367	
1	Meglévő átereszek, esatormaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						0,00	0,00	6 400	0	0	0	
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0	0	
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ³						20,00	20,00	13 000	260 000	70 200	330 200	
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m				170,10	118,40	414,00	295,60	24 000	7 094 400	1 915 488	9 009 888	
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m						0,00	0,00	26 000	0	0	0	
6	GyBA egypléces burkolt árok építése 0,4 fenékelességgel, 1:1 részarányúval	m				2,00		414,40	414,40	21 000	8 702 400	2 349 648	11 052 048	
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m	172,10		118,40			154,30	272,70	23 000	6 272 100	1 693 467	7 965 567	
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						8,00	8,00	25 000	200 000	54 000	254 000	
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0	0	
10	V30VB-230 vb. tokos esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						16,20	16,20	32 000	518 400	139 968	658 368	
11	V40VB-230 vb. tokos esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	47 000	0	0	0	
12	V50VB-230 vb. tokos esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0	0	
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0	0	
14	V100VB-230 vb. tokos esatorma készítése kötésekkel, földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0	0	
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőcsővel fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0	
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőcsővel fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőcsővel fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dúcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőcsővel fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dúcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőcsővel fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m						0,00	0,00	28 000	0	0	0	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db						4,00	4,00	180 000	720 000	194 400	914 400	
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db				4,00	4,00	66,00	62,00	28 000	1 736 000	468 720	2 204 720	
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	30 000	0	0	0	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dúcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0	0	
25	Közműfeltárás	m ²	87,00		87,00			30,00	117,00	6 500	760 500	205 325	965 825	
Árkompenzáció miatt LEVONÁS:											51,70	-1 000	-51 700	-65 659
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):											26 212 100	7 077 267	33 289 367
B.,	+ 27% ÁFA:													
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):													

Dátum: 2022.02.21

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
 Fedvény Engedélyezési terv alapján
 Költségvetés I. ÜTEM
 9. ELŐD Vezér UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség Eredeti	Mennyiség Új	Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% AFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft		
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző osztalpból csak a fizető pótmunka	minusz Elmaradó munka	Ebből előre nem látható								
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):												17 020 500	4 595 535	21 616 035
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m				0,00	0,00	6 400	0	0	0			
2	Árokrendezés, profilozás	m				0,00	0,00	1 350	0	0	0			
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²				0,00	0,00	13 000	0	0	0			
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m				0,00	0,00	24 000	0	0	0			
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m				240,50	240,50	26 000	6 253 000	1 688 310	7 941 310			
6	GYBA gyephezagos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 résszállással	m				0,00	0,00	21 000	0	0	0			
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	23 000	0	0	0			
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				5,60	5,60	25 000	140 000	37 800	177 800			
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	27 000	0	0	0			
10	V30VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	32 000	0	0	0			
11	V40VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	47 000	0	0	0			
12	V50VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	56 000	0	0	0			
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	59 000	0	0	0			
14	V100VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				30,00	30,00	320 000	9 600 000	2 592 000	12 192 000			
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0			
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0			
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0			
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0			
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db				0,00	0,00	100 000	0	0	0			
20	Padkafolyóka építése	m				0,00	0,00	28 000	0	0	0			
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600			
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				6,00	6,00	28 000	168 000	45 360	213 360			
23	RENO Matrac fektetése	m ²				3,00	3,00	30 000	90 000	24 300	114 300			
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				1,00	1,00	180 000	180 000	48 600	228 600			
25	Közműfeltárás	m ³	43,00	43,00										
A.,	16					20,00	63,00	6 500	409 500	110 565	520 065			
B.,	+ 27% AFA:								17 020 500					
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):									4 595 535	21 616 035			

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
 Építési és Kereskedelmi Kft.
 2022. február 17. napján
 Budapest, V. kerület, 117. sz. utca
 Helyszín: 117. sz. utca 117. sz. házszám
 Helyszín: 117. sz. utca 117. sz. házszám

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
10.TÖHÖTÖM UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS					Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz	Ebből Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlópólból csak a fizető pótmunka	mínusz	Ebből Elmaradó munka	Ebből előre nem látható	Eredeti				
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										13 386 900	3 614 463	17 001 363	
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, esere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						65,00	65,00	6 400	416 000	112 320	528 320
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²						4,00	4,00	13 000	52 000	14 040	66 040
4	MCS 40/50 burkolat árok építése	m						0,00	0,00	24 000	0	0	0
5	MCS 70/50 burkolat árok építése	m						0,00	0,00	26 000	0	0	0
6	GYBA egyepitházagos burkolat árok építése 0.4 fenékezeléssel, 1:1 rézsíthajtással	m			10,70	9,90		327,70	317,80	21 000	6 673 800	1 801 926	8 475 726
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	23 000	0	0	0
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	10,70		9,90			42,60	52,50	25 000	1 312 500	354 375	1 666 875
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						64,30	64,30	47 000	3 022 100	815 967	3 838 067
12	V50VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +hk vb. tokos betonköpöny védelemmel esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esztoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						2,00	2,00	150 000	300 000	81 000	381 000
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padka felvétel	m						0,90	0,00	28 000	0	0	0
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						3,00	3,00	180 000	540 000	145 800	685 800
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					2,00	27,00	25,00	28 000	700 000	189 000	889 000
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	30 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ²	37,00		37,00			20,00	57,00	6 500	370 500	100 035	470 535
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):										13 386 900	3 614 463	17 001 363
B.	+ 27% ÁFA:												
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTO):												17 001 363


Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Kft.
Bécskúti közútépítő Rt.
2022.02.21. 11:22:21
NEMZETI KÖZTISZTASÁGI SZOLGÁLTATÁS

Kínál Béla István

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség Eredeti	Mennyiség Új	Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	mínusz	Ebből előre nem látható						
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										3 811 100	1 028 997	4 840 097
1	Meglévő átvezetők, csatormazakasz bontása, csere (Ø 20 - Ø 50 cm méretű), elszállítás	m				0,00	0,00	6 400	0	0	0	
2	Arokrendezés, profilozás	m				0,00	0,00	1 350	0	0	0	
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²				0,00	0,00	13 000	0	0	0	
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m				0,00	0,00	24 000	0	0	0	
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m				0,00	0,00	26 000	0	0	0	
6	GyBA gyephezagos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 részarányúval	m				72,00	72,00	21 000	1 512 000	408 240	1 920 240	
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	23 000	0	0	0	
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				5,60	5,60	25 000	140 000	37 800	177 800	
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	27 000	0	0	0	
10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	32 000	0	0	0	
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				32,30	32,30	47 000	1 518 100	409 887	1 927 987	
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	56 000	0	0	0	
13	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	59 000	0	0	0	
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m				0,00	0,00	320 000	0	0	0	
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm év. víznyelőkész fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0	
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm év. víznyelőkész fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm év. víznyelőkész fedlappal	db				0,00	0,00	130 000	0	0	0	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm év. víznyelőkész fedlappal	db				0,00	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm év. víznyelőkész fedlappal	db				0,00	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m				0,00	0,00	28 000	0	0	0	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				2,00	2,00	180 000	360 000	97 200	457 200	
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				4,00	4,00	28 000	112 000	30 240	142 240	
23	RENO Matrac fektetése	m ³				0,00	0,00	30 000	0	0	0	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db				0,00	0,00	180 000	0	0	0	
25	Közműfeltárás	m ³			16,00				169 000	45 630	214 630	
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):									3 811 100	1 028 997	4 840 097
B.	+ 27% ÁFA:											
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):											4 840 097

Dátum: 2022.02.21



BÉTA-TIPP
Közvetítő és Építőipari Kft.
1125 Budapest, Csontos utca 11. sz. 2.
Levelezési cím: 1125 Budapest, Csontos utca 11. sz. 2.
Központi telefon: 06-30-410-1000

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
12.Kelecsényi UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Dij (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Dij összesen (Bruttó) Ft
			plusz	Ebből Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlópól csak a fizető pótmunka	mínusz	Ebből előre nem látható	Eredeti				
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										9 194 500	2 482 515	11 677 015
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m						0,00	0,00	6 400	0	0
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m						4,00	4,00	13 000	52 000	14 040
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m			72,90	66,40		115,80	49,40	24 000	1 185 600	320 112
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m						112,10	112,10	26 000	2 914 600	786 942
6	GYBA gyeptázas burkolt árok építése 0,4 fenékezeléssel, 1:1 rézsíthálással	m						0,00	0,00	21 000	0	0
7	TA30-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	12,90	6,40				28,70	35,10	23 000	807 300	217 971
8	TA40-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						22,60	22,60	25 000	565 000	152 550
9	TA50-100 talpas betoneső vagy tokos betoneső esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	32 000	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						13,00	13,00	47 000	611 000	164 970
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0
13	V50VB-230 +hk vb. tokos betonköpeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						1,00	1,00	130 000	130 000	35 100
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0
20	Padkafolyóka építése	m	60,00	60,00				0,00	60,00	28 000	1 680 000	453 600
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						2,00	2,00	180 000	360 000	97 200
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db			2,00	2,00		24,00	22,00	28 000	616 000	166 320
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	30 000	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0
25	Közműfeltárás	m ³			23,00			20,00	43,00	6 500	279 500	75 465
	Árkompenzáció miatt LEVONÁS:	m						6,50	- 1 000	-6 500	-1 755	-8 255
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):									9 194 500		
B.	+ 27% ÁFA:										2 482 515	
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):											11 677 015

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Építési Kivitelezési Kft.
2200 Szigetmonostor, Kőrösi Csoma S. u. 11. 104.5
Adószám: 2-12227-111
Béla István

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
13.Károli UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz	Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz	Ebből előre nem látható	Eredeti					Új
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										8 023 660	2 166 388	10 190 048	
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), felszállás	m						46,90	46,90	6 400	300 160	81 043	381 203
2	Árokrendezés, profilozás	m						0,00	0,00	1 350	0	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²						0,00	0,00	13 000	0	0	0
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m						0,00	0,00	24 000	0	0	0
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m				25,40	15,10	206,60	191,50	26 000	4 979 000	1 344 330	6 323 330
6	GYBA egyepitezagos burkolt árok építése 0.4 fenékezeléssel, 1:1 részűhálással	m						0,00	0,00	21 000	0	0	0
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	23 000	0	0	0
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	25,40	15,10				25,10	40,20	25 000	1 005 000	271 350	1 276 350
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	27 000	0	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	32 000	0	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						11,50	11,50	47 000	540 500	145 935	686 435
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	56 000	0	0	0
13	V50VB-230 +8k vb. tokos betonköpeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	59 000	0	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m						0,00	0,00	320 000	0	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	130 000	0	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	150 000	0	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db						0,00	0,00	100 000	0	0	0
20	Padkafolyóka építése	m						0,00	0,00	28 000	0	0	0
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						2,00	2,00	180 000	360 000	97 200	457 200
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db	6,00					10,00	10,00	28 000	280 000	75 600	355 600
23	RENO Matrac fektetése	m ²						0,00	0,00	30 000	0	0	0
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db						0,00	0,00	180 000	0	0	0
25	Közműfeltárás	m ²	76,00	76,00				10,00	86,00	6 500	559 000	150 930	709 930
	Árkompenzáció miatt LEVONAS:	m						10,30	-	1 000	-10 300	-2 791	-13 081
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSEGEK ÖSSZESEN (NETTÓ):										8 023 660		
B.,	+ 27% ÁFA:											2 166 388	
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSEG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):												10 190 048

Dátum: 2022.02.21

BÉTA-TIPP
Közvetítő és Építési Kft.
2222 Pécel, Csatári-dűlő 13. sz. utca
Bécs, 2022.02.21
KINÁL BÉLA ISTVÁN

Kínál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
14.józsef Attila UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft		
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző osztalpból csak a fizető pótmunka	mínusz	Ebből	Eredeti	Új						
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):											44 205 000	11 935 350	56 140 350	
1	Meglévő átvezeték, csatormázakasz bontása, esere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítása	m					0,00	0,00	6 400	0	0	0		
2	Árokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0	0		
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²					0,00	0,00	13 000	0	0	0		
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0	0		
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0	0		
6	GYBÁ gyeprétegzős burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 rézsűhálással	m					0,00	0,00	21 000	0	0	0		
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	23 000	0	0	0		
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	25 000	0	0	0		
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0	0		
10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					55,40	55,40	32 000	1 772 800	478 656	2 251 456		
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					42,50	42,50	47 000	1 997 500	539 325	2 536 825		
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					535,70	535,70	56 000	29 999 200	8 099 784	38 098 984		
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					25,00	25,00	59 000	1 475 000	398 250	1 873 250		
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0		
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv, víznyelőrés fedlappal	db				8,00	8,00	0,00	130 000	0	0	0		
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv, víznyelőrés fedlappal	db		6,00			2,00	8,00	150 000	1 200 000	324 000	1 524 000		
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv, víznyelőrés fedlappal	db				18,00	18,00	0,00	130 000	0	0	0		
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv, víznyelőrés fedlappal	db		16,00			2,00	18,00	150 000	2 700 000	729 000	3 429 000		
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv, víznyelőrés fedlappal	db				17,00	17,00	100 000	1 700 000	459 000	2 159 000			
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0		
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0		
22	TÁME Támelemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	28 000	0	0	0		
23	RENO Matrac fektetése	m ²					0,00	0,00	30 000	0	0	0		
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0		
25	Közműfeltárás	m ³	397,00	397,00			120,00	517,00	6 500	3 360 500	907 335	4 267 835		
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):											44 205 000	11 935 350	56 140 350
B.	+ 27% ÁFA:													
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):													

Dátum: 2022.02.21

Kinál Béla István

Pécel, Csatári-dűlő és Levendulás területretek csapadékvíz-elvezetés rendezés
Fedvény Engedélyezési terv alapján
Költségvetés I. ÜTEM
15. Temető UTCA

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS				Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft	
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz Elmaradó munka	Ebből előre nem látható	Eredeti	Új					
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):										4 952 150	1 337 081	6 289 231	
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, esere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m					76,50	76,50	6 400	489 600	132 192	621 792	
2	Árokrendezés, profilozás	m					473,00	473,00	1 350	638 550	172 409	810 959	
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m ²					0,00	0,00	13 000	0	0	0	
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0	0	
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0	0	
6	GYBÁ gyeplépcsős burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 rézsúvállal	m					0,00	0,00	21 000	0	0	0	
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	23 000	0	0	0	
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	25 000	0	0	0	
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					76,50	76,50	27 000	2 065 500	557 685	2 623 185	
10	V30VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	32 000	0	0	0	
11	V40VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	47 000	0	0	0	
12	V50VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0	0	
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonköpeny védelemmel csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0	0	
14	V100VB-230 vb. tokos csatorna készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0	0	
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0	
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0	
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0	0	
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø100 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0	0	
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16/KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrés fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0	0	
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0	0	
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0	
22	TÁME Tárclemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					31,00	31,00	28 000	868 000	234 360	1 102 360	
23	RENO Matrac fektetése	m ³					0,00	0,00	30 000	0	0	0	
24	Torkolati előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0	0	
25	Közműfeltárás	m ³	87,00	87,00			50,00	137,00	6 500	890 500	240 435	1 130 935	
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):										4 952 150	1 337 081	6 289 231
B.	+ 27% ÁFA:												
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):												6 289 231

Dátum: 2022.02.21

Kinál Béla István

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség egység	VÁLTOZÁS			Mennyiség		Egységár (Nettó) Ft	Díj (Nettó) Ft	+27% ÁFA Ft	Díj összesen (Bruttó) Ft
			plusz Előre látható többletm. + fizető pótmunka	Ebből Előző oszlopból csak a fizető pótmunka	minusz Elmaradó munka	Ebből előre nem látható	Eredeti				
CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN (Nettó):											
1	Meglévő átvezetők, csatornaszakasz bontása, csere (Ø 20 – Ø 50 cm méretű), elszállítás	m					0,00	0,00	6 400	0	0
2	Arokrendezés, profilozás	m					0,00	0,00	1 350	0	0
3	Kapubejárók bontása, helyreállítása	m					0,00	0,00	13 000	0	0
4	MCS 40/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	24 000	0	0
5	MCS 70/50 burkolt árok építése	m					0,00	0,00	26 000	0	0
6	GYBA gyeptérogos burkolt árok építése 0,4 fenékszelességgel, 1:1 réztűhajtással	m			0,50	0,50	56,80	56,30	21 000	1 182 300	319 221
7	TA30-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m	0,50	0,50			5,50	6,00	23 000	138 000	37 260
8	TA40-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	25 000	0	0
9	TA50-100 talpas betonosó vagy tokos betonosó esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	27 000	0	0
10	V30VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	32 000	0	0
11	V40VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	47 000	0	0
12	V50VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	56 000	0	0
13	V50VB-230 +bk vb. tokos betonképeny védelemmel esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	59 000	0	0
14	V100VB-230 vb. tokos esatoma készítése kötésekkel, földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	m					0,00	0,00	320 000	0	0
15	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16 KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0
16	TA jelű Tisztítóakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16 KK betonból vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0
17	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 80 cm monolit C16-16 KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db					0,00	0,00	130 000	0	0
18	TV jelű Tisztító- és víznyelőakna kiépítése Ø 100 cm monolit C16-16 KK betonból, vagy előregyártott aknából, földmunkával, dűcolással együtt, Ø 60 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db					0,00	0,00	150 000	0	0
19	VA jelű Víznyelőakna kiépítése 50x50 cm monolit C16-16 KK betonból, vagy előregyártottból földmunkával, dűcolással együtt 48x48 cm öv. víznyelőrács fedlappal	db					0,00	0,00	100 000	0	0
20	Padkafolyóka építése	m					0,00	0,00	28 000	0	0
21	Hordalékfogó akna HF készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0
22	TÁME Tütemek készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					2,00	2,00	28 000	56 000	15 120
23	RENO Matrac fektetése	m ²					0,00	0,00	30 000	0	0
24	Torkolatí előfej készítése földmunkával, dűcolással, tömörítéssel együtt	db					0,00	0,00	180 000	0	0
25	Közműfeltárás	m ²	34,00	34,00			10,00	44,00	6 500	286 000	77 270
A.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):								6 500	286 000	77 270
B.	+ 27% ÁFA:									77 270	363 220
C.	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ):									448 821	2 111 121

Dátum: 2022.02.21

Kinál Béla István

NYILATKOZAT

Aluírott Óvári László(cím: 2131 Göd Vadőr utca 8. , kamarai számok: 13-13349, 13-63407) mint a „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyban EKR001388752020 szám alatt lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre került vállalkozási szerződésben foglalt építési beruházás műszaki ellenőre a kivitelező BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fszt. 5.) által benyújtott alábbi iratok vonatkozásában azok teljeskörű ellenőrzését követően - az építési helyszínek és a lebonyolított közbeszerzési eljárás dokumentációjának valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapos megismerését követően- teljes felelősségem tudatában az alábbi nyilatkozatot teszem .

Az alábbiak teljeskörűellenőrzését végeztem el:

- a) Pótmunka Árajánlat,
- b) Pótmunkák dokumentum_Szerződés_módosításhoz_20220316,
- c) EKR_Lumix_Pécel_Csapvíz_Cs-L_I_ütem_Árajánlat_BÉTA_SZERZ_MÓDOSÍTÁSHOZ_20220223
- d) Pótmunka_Mennyiségkimutatás_Szerz_MÓDOSÍTÁSHOZ
- e) az előzményként lebonyolított közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja
- f) a teljes építési helyszín.

Nyilatkozom, hogy

1. a fent hivatkozott dokumentumokban részletezett pótmunkák megrendelő általi elfogadását és megrendelését, valamint a kivitelező általi elvégzését javaslom , azok műszaki és pénzügyi tartalmával maradéktalanul egyetértek, indokolt és szükségszerű feladatok, a fenti dokumentumokban szereplő műszaki tartalomra a szerződésmódosítás megkötését javaslom,
2. a pótmunkák műszaki tartalmát teljeskörűen felülvizsgáltam, a mennyiségi és minőségi ellenőrzéseket, felméréseket elvégeztem , dokumentum alapon és az építési helyszínen a kontroll mennyiségi számításokat , becslési számításokat -az építési helyszín és a lebonyolított közbeszerzési eljárás dokumentációjának teljes ismertetében -a pótmunkák egészére vonatkozóan elvégeztem , a kivitelezői pótmunka javaslatok sem minőségükben sem mennyiségükben nem tartalmaznak valótlan , vagy indokolatlan tételeket, a pótmunkák fenti iratokban benyújtott tartalommal való elfogadására teszek szakmai javaslatot,
3. a kivitelező által a fenti dokumentumokban akként megjelölt pótmunkák megfelelnek a Ptk. pótmunka definíciójánakfigyelembevételével a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket és bírósági gyakorlatot , a Vállalkozó jogszerűen tart igényt a pótmunkák ellenértékére a csatolt iratokban foglalt tartalommal és mértékben ,
4. a fent hivatkozott dokumentumokban részletezett előre látható - és ezért vállalkozó által ingyenesen elvégezendő - többletmunkák megrendelő általi elfogadását valamint a kivitelező általi elvégzését javaslom , azok műszaki és-nulla forint értékben szerepeltetett-pénzügyi tartalmával maradéktalanul egyetértek, indokolt és szükségszerű feladatok melyek elvégzésére a vállalkozó a Ptk. szerint a jogszabály erejénél foga és ingyenesen köteles,
5. a fent hivatkozott dokumentumokban részletezett pótmunkák és előre látható többletmunkák miatt elmaradó munkák (elmaradó tételek) kimutatását , műszaki és pénzügyi tartalmát teljeskörűen felülvizsgáltam, a mennyiségi és minőségi ellenőrzéseket ,


számításokat , becslési számításokat, felméréseket elvégeztem dokumentum alapon és az építési helyszínen is -az építési helyszín és a lebonyolított közbeszerzési eljárás dokumentációjának teljes ismertetében - a levonandó elmaradó tételek egészére vonatkozóan, álláspontom szerint a benyújtott kivitelezői javaslat teljeskörűen és helyesen tartalmazza az elmaradó munkákat, azok mennyiségét és pénzügyi értékét összhangban a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlatban szereplő költségvetés tételeivel ,

6. a többletmunkák és pótmunkák elvégzése nem érinti a vízjogi létesítési engedélyt, a vízjogi engedély módosítása nem szükséges , az üzemelteti engedély megszerzésének nem lesz akadálya ,
7. a pótmunkák ellenértéke és egységárai megfelelnek a vállalkozó nyertes közbeszerzési ajánlatban szereplő egységáraknak , illetve amelyekre az eredeti ajánlatban nem volt egységár azok a szokásos piaci áraknak teljes mértékben megfelelnek , számszaki tévedést, számítási hibát, mennyiségbeli tévedést vagy túlárazást nem tartalmaznak , elfogadni javaslom ,
8. a teljesítési határidő 2022. május 25. napjáig történő meghosszabbítását műszakilag indokoltnak tartom a pótmunkák tartalma és terjedelme alapján, a határidő hosszabbítás mértéke a pótmunkák műszaki tartalmának megfelelő és csak feltétlenül szükséges mértékű, figyelembe véve az esetleges párhuzamos munkavégzési lehetőségeket is ,
9. a fentiek dokumentumszerű szerződésmódosítás nem változtatja meg az eredeti szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez , a vállalkozó kötelezettségét új elemre nem terjeszti ki azaz sem a munkák jellege sem az építések helyszíne nem változik,
10. a közbeszerzési szakértő által a szerződésmódosítás vonatkozásában elektronikus úton megküldött szerződésmódosítási és egyéb közbeszerzési útmutatókat , és jogeseteket megvizsgáltam , értelmeztem, az általam igényelt mértékben a közbeszerzési kioktatást megkaptam, a fentiek szerinti szerződésmódosítás megfelel a Kbt . követelményeinek,
11. a projektmenedzsmenttel egyeztettem a beruházás fentiek szerinti módosítások miatti műszaki tartalom változásáról, elszámolhatósági aggály az elnyert támogatás mértékéig vagy a Támogatási szerződés sérelme nem merült fel,
- 12.

kelt: Göd 2022. 03. 18.

Óvári László

ÓVÁRI LÁSZLÓ
műszaki ellenőr

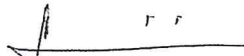

műszaki ellenőr

Mellékletek az alábbi és fent is hivatkozott műszaki ellenőr által valamennyi oldalukon aláírt és általa az aláírás napján dátumozott dokumentumok:

- 1) Pótmunka Árajánlat,
- 2) Pótmunkák_dokumentum_Szerződés_módosításhoz_20220316,
- 3) EKR_Lumix_Pécel_Csapvíz_Cs-L_I_ütem_Árajánlat_BÉTA_SZERZ_MÓdosításhoz_20220223

4) Pótmunka_Mennyiségkimutatás_Szerz_Módosításhoz

god. 2022. 03.18.



ÓVÁRILÁSZLÓ
műszaki ellenőr

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Név: **Pécel Város Önkormányzata**
Cím: 2119 Pécel, Kossuth tér 1.
Adószám: 15730538-2-13
ÁHTI: 7401230
Képviseli: Horváth Tibor polgármester
Telefon: +36 28 452 752
Email cím: polgarmester@pecel.hu
Kapcsolattartó: Oláh János jegyző
E-mail címe: jegyzo@pecel.hu
Telefon: +36 28 452 752

PÉCELI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2022 MAREC 22	Érkeztette:
Beosztás:		Álltató:
Előszám:	Melléklet:	Előadó:

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről

Név: **BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fszt. 5.
Képviseli: Kinál Béla István ügyvezető (önálló cégjegyzési joggal)
Felelős műszaki vezető: Kinál Béla István
Levelezési cím: 2000 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fszt. 5.
Számlavezető pénzügyintézet: Budapest Bank NyRt.
Számlasszáma: 10103874-54599743-00000008
Adószáma: 12152025-2-13
MKIK nyilvántartási száma: PE12152025
Cégjegyzék száma: 13 09 072624
Telefon: +36704290715
Email: belakinal@yahoo.com

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő „PM_CSAPVIZGAZD_2017/16. azonosítószámú „Pécel, Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetés rendezése” című projektje keretében megvalósítandó „Csatári-dűlő településrész csapadékvíz elvezetése” tárgyban EKR001388752020 szám alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le az eljárást megindító Ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során a **BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő került nyertesként kihirdetésre, Felek között a vállalkozási szerződés megkötésére **2021. március 24.** napján került sor (továbbiakban **Alapszerződés**). Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követően a munkaterületet átvette és megkezdte a munka kivitelezését, mely során megállapítást nyert, hogy a műszaki dokumentumok tartalma és az építési helyszínen található tényleges fizikai

állapot között eltérés mutatkozik mely a szerződött munka műszaki tartalmának módosítását igényli, ezen pótmunkák többletköltséget okoznak a Vállalkozónak és azzal összefüggésben felmerül a határidő hosszabbításának szükségessége is. Megrendelő a Vállalkozó által elkészített **többletmunka kimutatást és pótmunka ajánlatot, valamint a nyertes ajánlatban beadott árazott költségvetéssel egységes szerkezetbe foglalt módosított árazott költségvetést** a műszaki ellenőr bevonásával megvizsgáltatta és a műszaki ellenőr előzetes szóbeli majd írásba foglalt szakmai álláspontja és nyilatkozata alapján megállapította, hogy a vállalkozási szerződés módosítása szükséges az alábbiak szerint.

A Felek megállapodása

1.) A költségvetésben és terveken, műszaki leírásban nem szereplő, de a közbeszerzési eljárás időpontjában az építési területen már ott lévő új építésű kapubejárok voltak, melyek miatt többlet mennyiségű fedett csapadékvíz-elvezetés kiépítése szükséges a tervben és költségvetésben szereplő mennyiséghez képest az alábbi mértékben: 173,2 m

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fentiek szerinti kivitelezési munkák **előre látható többletmunkák**, melyeket ellentérték érvényesítése nélkül a **Ptk. 6:244.§ (1)** alapján Vállalkozó ingyenesen elvégez, a ténylegesen megvalósult munkákat a megvalósulási terven feltünteti.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti műszaki szükségességből felmerült többletmunkát, nem új megrendelői igény okozta, hanem az, hogy a vállalkozó nem mérte fel kellő gondossággal eljárva az elvégzendő munkák nagyságrendjét az ajánlattétel során, azaz a rendeltetészerű, szerződészerű teljesítéshez szükséges munkatételeket és ezek költségigényét nem vetette össze kellő alaposággal az építési helyszín szerinti szabad szemmel a felszínen is látható műszaki állapotokkal. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti, tervben nem szereplő, de műszaki szükségességből felmerülő többletmunka díja az átalánydíjon felül azért nem érvényesíthető, mert a munka felmerülésének kockázatával a kivitelező mint szakcég az eset összes körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére és költségvonzatára tekintettel az építési helyszínek megtekintését követően, a díj meghatározásakor előzetesen, kellő gondosság mellett számíthatott, az építési helyszín alapos megismerése és tervekkel, költségvetéssel való összevetésének hiánya a Vállalkozó terhére és mulasztásaként értékelendő melyet Vállalkozó elismer. Felek rögzítik, hogy ezen fentiek szerinti ingyenesen elvégzendő többletmunkák tekintetében egymással szemben pénzügyi követelésük nincs, és Vállalkozó jelen 1.számú szerződésmódosításban rögzített fentiek szerinti nyilatkozata visszavonhatatlan és annak utólagos vitatási jogáról mind rendes bíróság, mind választott bíróság vagy egyéb jogi fórum előtt végérvényesen lemond (perjogról való lemondás).

Felek megállapítják, hogy a műszaki ellenőr egyetértő írásbeli nyilatkozata is megerősíti a Vállalkozó által benyújtott szakmai javaslatában foglaltakat miszerint a fentiek szerinti többletmunkák elvégzése műszakilag szükségszerű, mert azok nélkül számos lakóingatlan gépjárművel nem lenne megközelíthető, továbbá vízjogi engedélymódosítás a fenti többletmunka miatt nem szükséges, és a többletmunka nem okozza bármely más- *nyertes ajánlat árazott költségvetésében szereplő* - munkatétel elmaradását, kizárólag többletmunka merült fel, de azzal összefüggő elmaradó tétel nem. Vállalkozó a fenti ingyenes többletmunkákat tartalmazó, nyertes ajánlat költségvetésével egységes szerkezetbe foglalt árazott költségvetését cégszerű aláírással ellátva benyújtotta Megrendelő részére, műszaki ellenőr annak ellenőrzését elvégezte és írásbeli nyilatkozatával jóváhagyta.

Vonatkozó jogszabályi rendelkezés:

6:244. § [Többletmunka. Pótmunka]

(1) A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

6:245. § [A vállalkozói díj]

(1) Ha a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. (...)

Felek rögzítik, hogy a többletmunka elvégzésére Vállalkozó jogszabály erejénél fogva köteles így a többletmunkák elvégzésének közbeszerzési jogszerűségét nem kell vizsgálni és szerződésmódosítás nem szükséges az ilyen többletmunka miatt, Megrendelő és Vállalkozó kizárólag arra tekintettel foglalta a tény írásba jelen szerződésmódosításba, mert az alábbi pótmunkák miatt egyébként is szükséges szerződésmódosítás aláírása, és így egyúttal dokumentálták felek a tervektől eltérő ingyenes többlet műszaki tartalom megjelenésének okát és tételes mennyiségét, hogy a támogató szervezet számára is átlátható és dokumentált legyen egy esetleges ellenőrzés során a változás műszaki háttere és ingyenes pénzügyi jellege.

2.) A költségvetésben és terveken, továbbá vízjogi engedélyben és műszaki leírásban sem szereplő, valamint a közbeszerzési eljárás időpontjában az építési területen sem megtalálható, a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a lakosság által megépített új kapubejárok miatt valamint az ajánlatkérő által igényelt további fedett csapadékvízvezetések miatt nagyobb mennyiségű fedett csapadékvízvezetés kiépítése szükséges a tervben és költségvetésben szereplő mennyiséghez képest az alábbi mértékben: 652,1 m. (pótmunka 1.)

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti kivitelezési munka előre nem látható és pótmunka melyet Megrendelő jelen szerződésmódosítás aláírásával írásban megrendel, és Vállalkozó köteles elvégezni a Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése alapján ezen utólag megrendelt munkát, mert annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé és a pótmunka ellenértékére Vállalkozó igényt tarthat, a pótmunka értékével a Vállalkozási díj növekszik. A fentiek szerinti pótmunkákra Vállalkozó cégszerűen aláírt- Megrendelő műszaki ellenőre által elfogadott-ajánlata rendelkezésre áll, valamint Vállalkozó fenti pótmunkát tartalmazó, nyertes ajánlat költségvetésével egységes szerkezetbe foglalt árazott költségvetését cégszerű aláírással ellátva benyújtotta Megrendelő részére, műszaki ellenőr annak ellenőrzését elvégezte és írásbeli nyilatkozatával jóváhagyta.

3.) Vállalkozó a kivitelezés megkezdését követően érzékelte, hogy a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentumok részeként Megrendelő által rendelkezésre bocsátott eközmű nyilvántartás tervei nem felelnek meg az építési helyszíneken található valós közműállapotoknak. Sem Vállalkozó sem Megrendelő, illetve annak tervezője nem látta és láthatta előre, hogy az eközmű nyilvántartás tervei és a föld alatt lévő közművek nincsennek

összhangban egymással, ez csak az építési terület feltárásának megkezdését követően vált ismerté. A Vállalkozó pótmunka igényt jelentett be a fenti körülményekre tekintettel. (pótmunka 2.) A fentiek szerinti pótmunkára Vállalkozó cégszerűen aláírt- Megrendelő műszaki ellenőre által elfogadott- ajánlata és alátámasztó műszaki dokumentációja rendelkezésre áll, valamint Vállalkozó fenti pótmunkát tartalmazó, nyertes ajánlat költségvetésével egységes szerkezetbe foglalt árazott költségvetését cégszerű aláírással ellátva benyújtotta Megrendelő részére, műszaki ellenőr annak ellenőrzését elvégezte és írásbeli nyilatkozatával jóváhagyta.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti kivitelezési munka előre nem látható és pótmunka, melyet Megrendelő jelen szerződésmódosítás aláírásával írásban megrendel, és Vállalkozó köteles elvégezni a Ptk. 6:244.§ (1) bekezdése alapján ezen utólag megrendelt munkát, mert annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé és a pótmunka ellenértékére Vállalkozó igényt tarthat, a pótmunka értékével a Vállalkozási díj növekszik.

Vállalkozó nyilatkozott pótmunka ajánlatában, hogy a két pótmunka más - *nyertes ajánlat árazott költségvetésében szereplő* - munkatétel elmaradását okozza, melyek pénzügyi levonása az eredeti vállalkozási díjból indokolt. Az elmaradó munkanemek tételesen ismertetésre kerültek a nyertes ajánlat költségvetésével egységes szerkezetbe foglalt árazott költségvetésben melyet cégszerű aláírással ellátva benyújtott Vállalkozó Megrendelő részére, műszaki ellenőr annak ellenőrzését elvégezte és írásbeli nyilatkozatával jóváhagyta.

A pótmunka 1. és 2. ellenértéke mindösszesen: nettó: 27 838 550,- Ft.

A vállalkozó által biztosított árkompenzáció mértéke nettó összegben: -146 900,-Ft.

Az elmaradó munkanemek miatti levonás összege: -18 524 710,-Ft.

A pótmunkák és a levonandó tételek pénzügyi különbözete a levont árkompenzációt is figyelembevéve, mely összeggel az eredeti vállalkozási díj növekszik: 9 166 940,- Ft.

Eredeti vállalkozási díj nettó: 259 903 310 ,-Ft.

Új vállalkozási díj nettó: 269 070 250,- Ft.

Megrendelő kijelenti, hogy a megnövekedett vállalkozási díj pénzügyi ellenértékével rendelkezik, a beruházás a fordított Áfa adózás hatálya alá tartozik. A vállalkozási díj növekedése nem érinti az előleg már korábban kifizetett mértékét, Vállalkozó további előlegre nem tart igényt, és annak levonása (előlegbeszámítás) is az eddig gyakorlat szerint történik, olyan összegben kerül minden további részszámlából és végszámlából levonásra, amely összegben az 1.részszámlából is levonásra került. A vállalkozási díj megnövekedett összege alapján kell számítani a hátralévő részszámlák és végszámla összegét, a pótmunkák számlázására és kifizetésére csak azok elvégzését követően kerülhet sor.

4.) A fenti pótmunka 1. és 2. megrendelése miatt a kivitelezés időtartama a pótmunkák elvégzésének időtartamával meghosszabbodik a feltétlenül szükséges mértékben. A kivitelezés eredeti teljesítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 180 naptári nap, mely dátumszerűen kifejezve 2022. március 21.napja.



Az új teljesítési határidő: 2022.május 25. napja, mely napon legkésőbb meg kell kezdeni a műszaki átadás-átvételi eljárást.

5.) A szerződésmódosítás jogszerűségének vizsgálata:

Alapszerződésben szereplő vállalkezési díj nettó összesen: 259.903.310,- Ft.

Az új vállalkezési díj nettó összesen: 269 070 250,- Ft.

A vállalkezési díj módosulása %-os mértékben kifejezve kb 3,527 %

Felek megállapítják, hogy jelen szerződésmódosítás a Kbt. 141.§ (2) bekezdése alapján jogszerű, mert az vállalkezési díj módosul de növekedése nem éri el a jogszabályban rögzített 15 %-ot , módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez a vállalkező kötelezettségét új elemre nem terjeszti ki , a jogviszony másik elemének azaz a teljesítési határidőnek a módosulása a szerződéses érték változásával összefügg, és a módosult vállalkezési díj sem éri el a nettó 300 millió forintot, így az eredetileg alkalmazott Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás utólag sem válik jogszerűtlenné, az értékhatárt a szerződés a jelen módosítással sem éri el vagy lépi túl.

Vonatkozó jogszabályi rendelkezés:

141. § (1) Ezen alcím rendelkezéseit alkalmazni kell a szerződés felek - vagy az erre jogosult valamelyik fél - általi módosítására, valamint a felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására (a továbbiakban együtt: szerződésmódosítás).

(2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

b)- szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.*

(3) A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.*


6.) A jelen szerződésmódosítás hatályba lép annak mindkét fél általi aláírása napján.



7.) Vállalkozó és Megrendelő rögzítik, hogy a közöttük létrejött Alapszerződés érvényes és hatályos a jelen szerződésmódosítás létrejöttkor, és az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései Felek jogviszonyában változatlanul érvényesek és hatályosak az eredeti tartalom szerint. A jelen szerződésmódosítás 3 db melléklete jogilag része a szerződésnek, de terjedelmi okokból fizikailag nem kerülnek a mellékletek csatolásra. Jelen 1.számú szerződésmódosítás 5 (öt) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződésmódosítás 4 (négy) db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Pécel, 2022. március 21.

Pécel, 2022. március 21.

 Horváth Tibor polgármester Pécel Város Önkormányzata Megrendelő	  BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Ker. Kft. 3890 Szentendre, Kondor Béla u. 17. fsz. 5. Adószám: 12152025-2-13 Banksz.: 10103874-54599743-00000008 Kínál Béla István ügyvezető BÉTA-TIPP Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
--	---

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Pécel, 2022. március 21.

.....

Szabó Attila

beosztása: Adó -és pénzügyi irodavezető

Mellékletek:

- 1.) Egységes szerkezetbe foglalt árazott, cégszerűen aláírt költségvetés
- 2.) Vállalkozó cégszerűen aláírt ajánlata a pótmunka 1. és 2. tekintetében