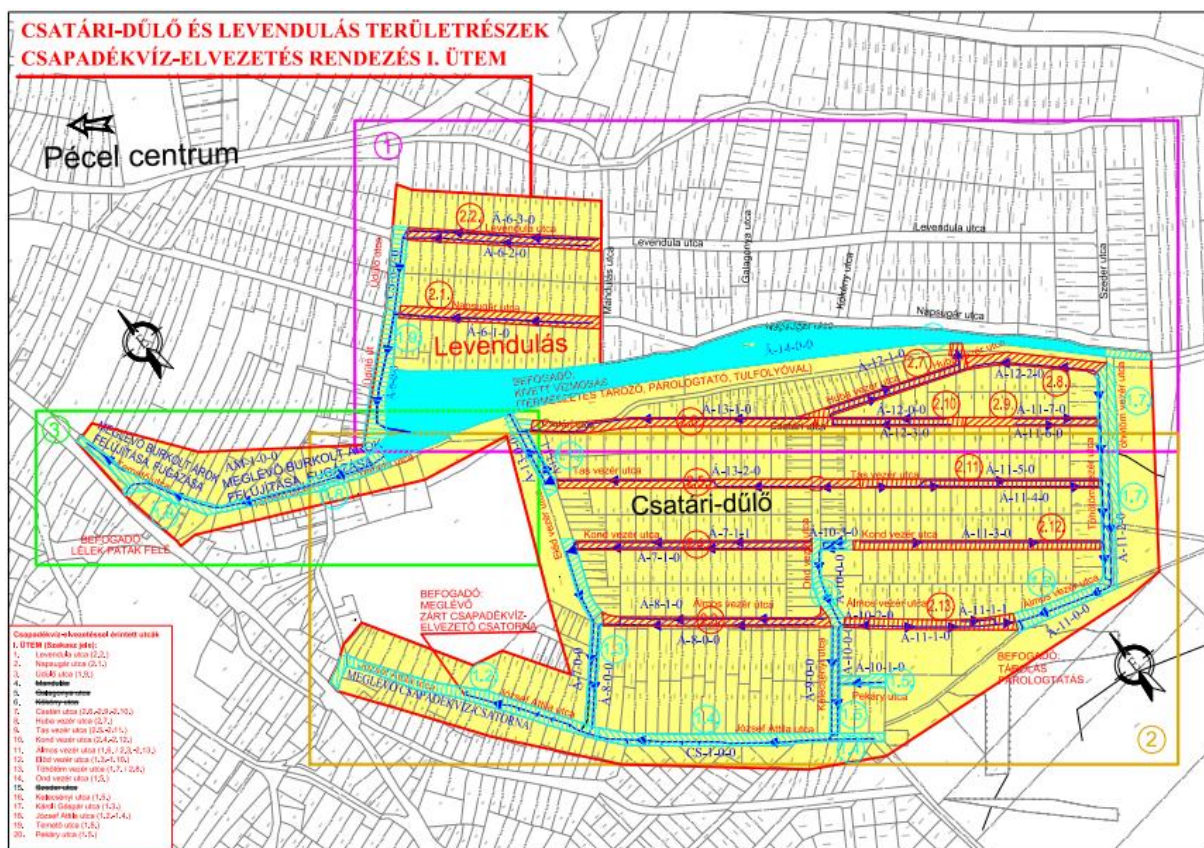


EGYÜTT PÉCELÉRT MOZGALOM

Lakossági felhívás

a Csatári-dűlő és Levendulás városrész lakóihoz



Tisztelt Lakótársunk!

Pécel Város Önkormányzata a város és kiemelten a Csatári-dűlő és Levendulás városrész csapadékvíz elvezető rendszereinek hiányosságaira való tekintettel megtervezette és engedélyeztette az

Álmos vezér utca (teljes hosszban)
Csatári utca (teljes hosszban)
Előd vezér utca (teljes hosszban)
Huba vezér utca (teljes hosszban)
József Attila utca (teljes hosszban)
Károli Gáspár utca (teljes hosszban)
Kelecsényi utca (teljes hosszban)
Kond vezér utca (teljes hosszban)

Levendula utca (Üdülő u. – Mandulás u. szakasz)
Napsugár utca (Üdülő u. – Mandulás u. szakasz)
Ond vezér utca (teljes hosszban)
Pekáry utca (teljes hosszban)
Tas vezér utca (teljes hosszban)
Temető utca (teljes hosszban)
Töhötöm vezér utca (teljes hosszban)
Üdülő utca (teljes hosszban)

csapadékvíz elvezetési rendszerét. A terv megvalósítása közvetlenül összesen mintegy 430 ingatlan és az előtte lévő közterület csapadékvíz elvezetését oldaná meg és két (I. és II.) ütemben lesz megvalósítható.

Az I. ütem fedvény engedélyezési terve alapján zárt levezető rendszer és nyílt árkos szakaszok készülnek, melyeket a közútkezelővel és a befogadó kezelőjével való egyeztetés figyelembevételével kell elkészíteni. Az építés során közműfeltárással meggyőződnek a keresztezett és hossz-irányú meglévő közművezetékek helyzetéről, magassági elhelyezkedéséről. A kivitelezésre kerülő I. ütem területen az árok-, csatorna- és műtárgy kimutatást egy műszaki leírás és a költségvetési kiírás tartalmazza. A csapadékvíz-elvezetés rendezése, kiépítése miatt a meglévő és keresztezéseknél elbontásra kerülő útburkolatot és kapubejáró burkolatokat helyreállítják.

A munkálatok során a meglévő átereszek, csatornaszakasz bontása, cseréje mintegy 1160 m hosszban, árokrendezés és profilozás 470 m-en lesz elvégezve. Új burkolt vagy gyeplépcsős falú árok mintegy 4950 m hosszban épül. Csatornacső pedig további 2560 méter hosszúságban kerül fektetésre és mintegy 60 akna épül még.

Az I. ütem tervei az Önkormányzat honlapján megtekinthetők.

A II. ütemre engedély még nincsen, itt – a fennálló forráshiány miatt – várjuk esetleges új pályázat kiírását. A megvalósításra való esély esetén természetesen itt is kérjük majd az érintett lakók hozzájárulását.

Az Önkormányzat pályázott a projekt megvalósítása érdekében és egy megkötött szerződés keretében kapott is mintegy 283 millió forintot az államtól, amihez az Önkormányzat az eredeti költségbecslés szerint 15 millió forint önrészt is biztosított. Ezt követően az Önkormányzat a megvalósítás érdekében közbeszerzést bonyolított le, melyre a legjobb érvényes ajánlatot tevő vállalkozóval feltételesen szerződést is kötött, azonban a kivitelezés csak akkor kezdhető meg, amikor a beruházáshoz szükséges valamennyi pénz rendelkezésre fog állni. Miután a vállalkozási díj 330 millió forint és az Önkormányzat a szükséges előkészítő munkákra mintegy 13 millió forintot már elköltött, ezért 45 millió forint pótlólagos forrás bevonására lesz szükség.

Tisztelt Lakótársunk!

Az Önkormányzat az idei évben nehéz pénzügyi helyzetbe került és várhatóan ez a következő években is így lesz, így nincsen szabad tartaléka ennek a hiányzó összegnek – 42.137.735 forintnak – a pótlására. Ezért többlettámogatási kérelmet nyújtott be erre a hiányzó forrásra a Magyar Államkincstárhoz, azonban ennek pozitív és a teljes igényünket kielégítő, vagy pozitív, de csak résztámogatást nyújtó elbírálására nincsen garancia. Ebből kiindulva kormányzati engedélyhez kötött felhalmozási hitelt is próbál felvenni az Önkormányzat, és a kormányzati engedély beszerzésére vonatkozó eljárást már el is indítottuk, azonban a folyamat lassú és nem tűnik lezárhatónak addigra, mire a munkákat meg kellene kezdeni. Fontos rögzíteni, hogy az Államkincstárral kötött szerződés szerinti véghatáridőig a munkáknak hiánytalanul el kell készülni, különben a támogatás teljes összegét vissza kell fizetnie az Önkormányzatnak.

A vállalkozónak a szerződés hatálybalépésétől számított 180 naptári nap áll rendelkezésre a teljesítésre, míg az Önkormányzat 2022. január 12-ig köteles elszámolni a pályázati forrással.

Ha a hiányzó forrás nem lesz előteremthető, a beruházás belátható időn belül nem valósulhat meg, ezért **a helyben lévő mintegy 430 ingatlanon kialakult mintegy 800 rendeltetési egység tulajdonosait önkéntes hozzájárulásra – közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalásra – kéri az Önkormányzat.** A ténylegesen hozzájáruló rendeltetési egységek (lakások) 100.000 forint összegű hozzájárulása nagyjából fedezné a hiányt, így a lakók mintegy 11,5 %-át fizetnék ki az elsősorban őket védő beruházásának, míg a többit az Önkormányzat és az Állam biztosítaná.

Erre a célra elkülönített alszámlát nyitott az Önkormányzat, melyre a befizetéseket úgy lehetne teljesíteni, hogy az alszámla összegszerű állását, a közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalásban résztvevők nevét és a kötelezettségvállalásuk összegét (ha az ettől való tartózkodást kifejezetten nem kérnék) nyilvánosságra hoznánk.

A beruházás sajnos csak akkor tud megvalósulni, ha az Önkormányzat elegendő támogatást kap Önkéntől, ennek hiányában azonban elmarad. Ha esetlegesen elegendő mértékű kiegészítő állami támogatáshoz jut az Önkormányzat, vagy ha a beruházás elegendő forrás hiányában elmaradna, úgy a közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalások összegét hiánytalanul visszautaljuk, ezek teljes vagy részleges felhasználására csak akkor kerülhet sor, ha anélkül a beruházás nem lenne megvalósítható.

A beruházás elmaradása esetén az erről megszülető döntéstől számított 30 napon belül sor kerül a befizetések visszautalására. Ha a beruházás megvalósul, de ehhez a befizetett közérdekű és önkéntes kötelezettségvállalás részleges felhasználásra is szükség lesz, akkor a számlán megmaradó összeg arányosítottan kerül visszafizetésre valamennyi befizetőnek. Erre a pályázati elszámolás lezárását követő 30 napon belül, azaz 2022. február 11-ig kerül sor.

**Az átutalásokat 2021. május 15-ig várjuk
a 10400494-50505156-57531305 számlaszámra.**

Az alszámla első befizetője 100.000 forint összeggel az Együtt Pécelért Mozgalom elindítójaként magam vagyok.

KH Bank Zrt.		Electra Corporate Banking	
EQ223895 Pécel Város Önkormányzata		Tranzakció	
		1	
Tranzakció típusa		802 - Átutalás jóváírás	
Tranzakció típusa (ISO)			
Kód		PMNT/RCDT/DMCT	
Megnevezés		Payments / Received Credit Transfers / Domestic Credit Transfer	
Összeg		100 000,00 HUF	
Kezdeményező			
Név		Horváth Tibor	
Megbízó számlaszáma		HU92 6510 0211 1563 1381 0000 0000	
Bankfiók		Takarékbank Zrt. (Pátia)	
Kedvezményezett			
Név		Pécel Város Önkormányzata	
Kedvezményezett számlaszáma		HU69 1040 0494 5050 5156 5753 1305	
Bankfiók		"Közérdekű közter. és közint. fejl."	
Közlemény		K&H Bank Zrt. 049 Gödöllő	
Értéknep		adakozás	
Könyvelés		2021/04/19	
Könyvelés dátuma		2021/04/19	
Tranzakcióazonosító		099910419H107665	
Könyvelési azonosító		000001	

Tisztelt Lakótársunk!

A közadakozás, a közérdekű felajánlás szép és célszerű hagyománya Magyarországnak. „*Hazánk gazdag. Fiai bírnak áldozni. ... újra tegyük le alapját a magyar hazának. Ez a cél, ez a feladás, mit nem a nagy, hanem a gyors segedelem által érünk el.*” mondotta Szemere Bertalan belügyminiszter 1848 májusában. E mondás szellemében kérjük most, hogy járuljon hozzá e fontos cél megvalósításához, ezzel is segítve környezete, tágabban városunk fejlődését és lakói kényelmét.

Köszönettel

Horváth Tibor
polgármester

Pécel, 2021. április ...

Az ügygel kapcsolatban érdeklődni a +36 20 411 7856 telefonszámon lehetséges.