

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/8-1/2019.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. január 10. napján (csütörtök) 8.00 órai kezdettel
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Péceli Polgármesteri Hivatal Irodaház II. első emeleti tanácsterem
(2119 Pécel, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

Zárt ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézményvezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Nyilvános ülés keretében:

2. **Javaslat a a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

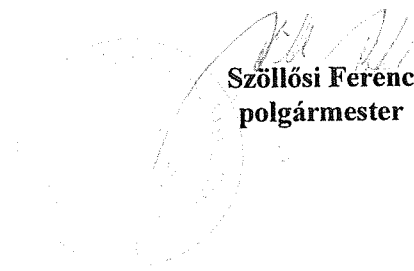
3. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által megszervezendő közművelődési alapszolgáltatások meghatározására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

4. **Javaslat Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

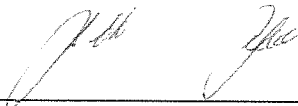
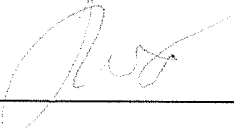

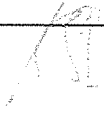



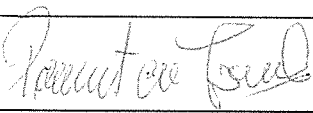



Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Pécel, 2019. január 8.


Szöllősi Ferenc
polgármester

JELENLÉTI ÍV

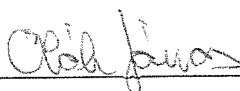


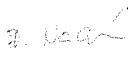

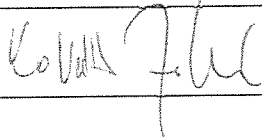
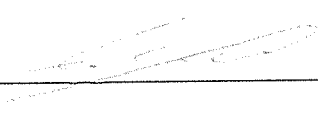




Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 10-én megtartott
rendkívüli ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Szöllősi Ferenc polgármester			
Podmaniczki József alpolgármester			
Berecz Gábor			
Fazekas Barna			
Karsai András			
Kazinczy Tamás			
Kövári Imre			
Paszterovics János			
Sarlós Imre			
Takács Csaba			
Tóthné Szentandrásy Csilla			

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 10-én megtartott
rendkívüli ülésén

MEGHÍVOTTAK

Oláh János jegyző	
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Andra mb. adó- és pénzügyi irodavezető	
D. Nagyné T. Adrienn igazgatási irodavezető	
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	
Kovács Zoltán műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Horváth Anett, az Adócsoport vezetője	
Szabó Attila pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. ügyvezetője	
Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője	
György Szidónia, a PVOB igazgatója	
Mészárosné Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatója	
Nagy Annamária, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
dr. Jávor Ágnes, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Balázs Zoltán, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
Högerlné Bozsik Julianna óvodapedagógus	

Iktatószám: Ö/8-6/2019.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. JANUÁR 10-ÉN
MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 10-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Péceli Polgármesteri Hivatal, Irodaház II., első emeleti tanácsterem
2119 Pécel, Kossuth tér 1.

Jelen vannak: Szöllősi Ferenc polgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Fazekas Barna, Karsai András, Kazinczy Tamás, Paszterovics János képviselők

Igazoltan vannak távol: Berecz Gábor, Kővári Imre, Sarlós Imre, Takács Csaba, Tóthné Szentandrásy Csilla képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, dr. Szolnoki Imre aljegyző, Bene Andrea mb. adó- és pénzügyi irodavezető, D. Nagyné Turjányi Adrienn igazgatási irodavezető, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető, Kovács Zoltán műszaki és beruházási irodavezető, Szabó Attila pénzügyi csoportvezető, Toronyi Kálmán, a Pécel Kft. ügyvezetője, György Szidónia, Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje igazgatója, Nagy Annamária, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója, Hőgerlné Bozsik Julianna óvodapedagógus

További jelenlevők: Zilahi Éva szervezési ügyintéző, Sal Enre, a Péceli Hírek főszerkesztője, Bondorné Kisbenedek Éva önkormányzati referens

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Zilahi Éva szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó és az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A szavazás a számítógépes szavazatszámoló berendezés meghibásodása miatt kézfeltartással történt az ülés folyamán.)

Szöllősi Ferenc polgármester az ülést 08 óra 06 perckor megnyitja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jó reggelt kívánok! Köszöntelek benneteket a mai rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel képviselteti magát, tehát határozatképesek vagyunk. A mai napon 4 napirendi pontot kellene tárgyalnunk. Kérem a tisztelt képviselőket, hogy szavazzuk meg a napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel jelezze!

(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. január 10-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés keretében:

1. **Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézményvezetői feladatainak ellátásával**

kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Nyilvános ülés keretében:

2. **Javaslat a a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

3. **Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által megszervezendő közművelődési alapszolgáltatások meghatározására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

4. **Javaslat Pécel Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Az első napirendi pontunk zárt ülés keretében tárgyalandó.

(A Képviselő-testület 08 óra 08 perckor zárt üléssel folytatta tovább a munkáját. Az 1. napirendi pont megtárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.)

(A Képviselő-testület 8 óra 28 perckor nyilvános üléssel folytatta tovább a munkáját.)

2. napirendi pont**Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: Következő előterjesztésünk minősített többséget igénylő egy darab határozati javaslat, plusz egy rendeletalkotási javaslat. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele a jelenlévők közül? Ha nincs, akkor kérem szépen, szavazzunk először a határozati javaslatról, majd a rendeletalkotási javaslatról. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 407/2018. (XII. 11.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat első mondata helyébe a következő szöveg lép: „Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III.9.)

önkormányzati rendelet 2. melléklet Kiadások 1.6. soráról (Tartalékok) 10.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 2. melléklet Kiadások 1.4. sorára (Ellátottak pénzbeli juttatásai) és ezen előirányzata terhére 10.000.000 Ft értékben kíván egyéb szociális támogatást biztosítani a Péceli Család- és Gyermejköltségi Szolgálat, valamint a Péceli Polgármesteri Hivatal Igazgatási Irodája javaslata alapján azon személyek részére, akiknek jövedelmi viszonyai, szociális háttere indokoltá teszi és létfenntartásuk veszélyeztetett.”

A Határozat második mondata törlésre kerül.

A Határozat harmadik mondatában a „maximum 30.000 Ft/fő támogatás” szövegrész helyébe a „legfeljebb 100.000 Ft/fő támogatás” szöveg lép.

A Határozat „Határidő: 2018. december 17.” szövegrésze helyébe a „Határidő: 2019. január 31.,” szöveg lép.

A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Aki a rendeletalkotási javaslatot elfogadja, kérem, emelje a kezét.
(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I. 11.) önkormányzati rendeletét a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Önkormányzata által megszervezendő közművelődési alapszolgáltatások meghatározására

Szöllősi Ferenc polgármester: Harmadik napirendi pontunk egyszerű többséget igénylő egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Ez egy törvénymódosítás. Majd ezután következik a meghatározós rész, most gyakorlatilag a törvénymódosítás átvezetése az, amiről szól. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András képviselő: Köszönöm a szót, polgármester úr. Én csak egy felvilágosítást szeretnék kérni, hogy a kulturális gazdálkodás cím alatt megfogalmazott valami az mit jelent? Ezt megtudja valaki magyarázni, mert ezt nem értettem.

Szöllősi Ferenc polgármester: A normatíva-felosztást.

Nagy Annamária, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója: Nem. Elnézést. Vannak alapszolgáltatások, amiket egy városnak a közművelődési feladatai között el kell látnia. Egyet kell, ami mindenkinek kötelező, és 15 ezres városban még plusz kettőt kell még választani hozzá, és ez az utolsó, ami a kulturális alapú gazdaságfejlesztéssel kapcsolatos. Erre gondoltál, ugye? Ez igazából a gazdaságot fejlesztő programokat jelenti, tehát a helyi magángazdálkodók, magán iparüzéssel kapcsolatos

tevékenységeket támogató programokat kellene szervezni. Bár ez az, ami szerintem legkevésbé a kultúra meg a közművelődés feladata, úgyhogy mi ezt nem annyira szeretnénk, talán a Presz Kft.

dr. Szolnoki Imre aljegyző: Meg az ipartestület.

Nagy Annamária, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója: Ipartestület, ilyesmi. Ez nem tartozik szerintem annyira a közművelődésbe.

Oláh János jegyző: Jogszabály szerint beletartozik, de nincs még kiforrvva ennek a gyakorlata.

Karsai András képviselő: Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyéb kérdés? Ha nincs, akkor kérem szépen, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a határozati javaslatról. Aki egyetért vele, kérem, emelje fel a kezét.
(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (1), (2), (3), (4) és (6) bekezdései alapján úgy határoz, hogy a következő közművelődési alapszolgáltatásokat kívánja megszervezni és ellátni:

1. Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
2. A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
3. A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása
4. Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy terjessze be a Képviselő-testület elé a közművelődésről szóló 29/2001. (XI. 22.) számú rendelet módosítására vagy a tárgyban új rendelet megalkotására vonatkozó javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez szükséges költségek tervezéséről az önkormányzat 2019. évi költségvetésében.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: a rendeletalkotási javaslat beterjesztésére 2019. február 28.

a fedezet tervezésére 2019. február 15.

4. napirendi pont

Javaslat Pécel Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos döntések meghozatalára

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyszerű többséget igénylő, három darab határozati javaslatról van szó. Van egy módosítás, egy jogszabályi hivatkozás. *(A polgármester felolvasta a módosító indítványt. A módosító indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Van-e valakinek kérdése? András!

Karsai András képviselő: Köszönöm szépen. Egy tudakozó jellegű kérdésem volna. Olvastam egy olyat az előterjesztésben, hogy változtatási tilalmat rendelünk el a Várhegynek a vasúthoz közeli részénél. Pontosan ez melyik területet érinti? Köszönöm.

Kovács Zoltán műszaki és beruházási irodavezető: Tisztelt Képviselő-testület! Az Erzsébet sétány végén van egy falusias lakóövezet besorolású rész, ez kerülne a Várhegy alatt egy falusias lakóövezeti besoroláshoz. Közvetlen az Újtelep elején.

Oláh János jegyző: Annyi pontosítást tennék, hogy a Képviselő-testület ezen döntése alapján előterjesztésre kerül majd egy rendelet, jogszabály, amely fogja ezt majd tartalmazni. Ez az a szándék-kinyilatkoztatás az előterjesztés szövegében és részben összefügg az adótörvény változásából adódó települési feladatok részletezésével.

Szöllősi Ferenc polgármester: Gyakorlatilag az a megállapítás született a főépítész részéről, hogy az önkormányzat 14 hektárnyi felhasználható területtel rendelkezik. Arról már egyszer döntöttünk, sőt kinyilvánítottuk azon szándékunkat, hogy a lakóterület mértéket semmiképp nem szeretnénk növelni, hisz így sem tudjuk ellátni az itt élőket. Keressük azokat a helyeket, amelyeket kizárólag ipari fejlesztés céljára próbálunk meg valamilyen szempontból helyzetbe hozni, vagy amelyik eddig helyzetben volt, de semmi értelme nem volt, azoknak a sorsát szeretnénk előbb-utóbb rendezni. Erről szól az előterjesztés. Aki egyetért a határozati javaslattal, akkor egyesével kérem, szavazzunk. Az I. határozati javaslat. Egyetértés esetén, kézfelemeléssel jelezzétek!

(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megkezdi a hatályos jogszabályok tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepció készítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a településfejlesztési koncepció elkészítéséhez szükséges indikatív árajánlatok bekérése és az azzal kapcsolatos előterjesztés elkészítésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. február 28.

Szöllősi Ferenc polgármester: A II. határozati javaslat, módosítással egyben értve.

(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkezdi a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatát a város teljes közigazgatási területére vonatkozóan, tekintettel az új településfejlesztési koncepció készítésére, és kihasználja a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény szerinti lehetőséget új beépítésre szánt területek kijelölésére, gazdaságfejlesztési beruházások megvalósítása érdekében.

A településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (1) a) pontja szerinti teljes eljárással kívánja lefolytatni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére és a településrendezési eszközök tervezett módosításával (költségek, termódosítás) kapcsolatos előterjesztés elkészítésére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. február 28.

Szöllősi Ferenc polgármester: Végül a III. határozati javaslat.
(A szavazáson jelen van 6 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

8/2019. (I. 10.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy változtatási tilalmat kíván elrendelni a településrendezési eszközök készítése idejére a Pécel külterület 0307/3-10, 0311/8, 0311/15, 0311/19-26, 0309/5-11, 2669 és 0308 hrsz.-ú, a 0370/189-190 hrsz.-ú ingatlanokra, a 089/60-076/1-075/2-076/3-közigazgatási határ-025-030/2-046/1-068-055/6-055/26-055/27 hrsz.-ú ingatlanok által határolt területre, valamint a Damjanich utca - Honfoglalás út - belterületi határ – Rákóczi út közötti tömbre.

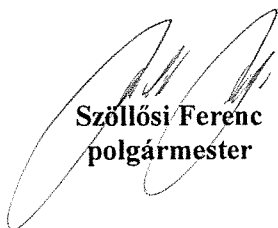
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a főépítész útján gondoskodjon a változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására.


Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. január 31.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. További szép napot kívánok nektek és köszönöm, hogy eljöttetek a mai rendkívüli ülésre.

Szöllősi Ferenc polgármester 8 óra 36 perckor bezárta az ülést.




Szöllősi Ferenc
polgármester


Oláh János
jegyző

