

PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Iktatószám: Ö/148-1/2019.

MEGHÍVÓ

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. március 28. napján (csütörtök) 9.00 órai kezdettel
rendes képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Az ülés helyszíne: Pekáry-kastély emeleti helyisége
(2119 Pécel, Maglódi út 12.)

Napirendi javaslat:

Nyilvános ülés keretében:

- 1. Beszámoló a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” tárgyú projektben a szakmai feladatok megvalósulásáról**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Szociális Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- 2. Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- 3. Javaslat a Presz Kft. 2019. évi rendezvénytervének módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 4. Javaslat a Pécel, Kossuth tér 5. szám alatti ingatlan vagyonkezelésbe adására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- 5. Javaslat a Pécel, Kossuth Lajos utca 18. szám alatti ingatlan vagyonkezelésbe adására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

- 6. Javaslát az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkezés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság
- 7. Javaslát a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 8. Javaslát Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközei módosításának megindítására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- 9. Javaslát Pécel Város Önkormányzata zajcsökkentési intézkedési tervének elfogadására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság
- 10. Javaslát a RAY-MED Kft. által benyújtott egyedi támogatási kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság
- 11. Javaslát a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézmény részére a jogszabály szerinti eszköz- és felszerelési jegyzékben foglaltak beszerzésének ütemezésére**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
- 12. Javaslát a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 13. Javaslát a Pécel, 2294/3 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatos döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
- 14. Javaslát a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

15. Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Pécel, 2019. március 20.


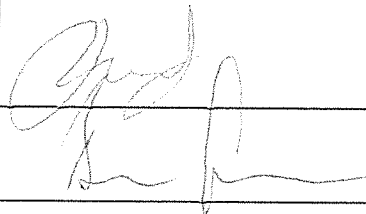
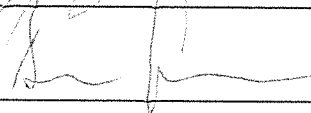


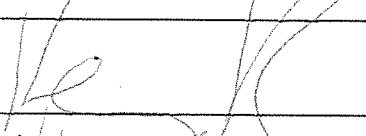

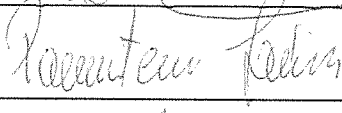

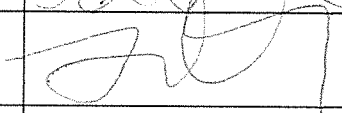



Szöllősi Ferenc
polgármester

Sto

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 28-án megtartott
rendes ülésén

Név:	Aláírás:	Távollét:	
		Igazolt	Igazolatlan
Szöllősi Ferenc polgármester			
Podmaniczki József alpolgármester			
Berecz Gábor			
Fazekas Barna			
Karsai András			
Kazinczy Tamás			
Kővári Imre			
Paszterovics János			
Sarlós Imre			
Takács Csaba			
Tóthné Szentandrásy Csilla			

JELENLÉTI ÍV

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 28-án megtartott
rendes ülésén

MEGHÍVOTTAK

Oláh János jegyző	Oláh János
dr. Szolnoki Imre aljegyző	
Csemer Miklós, a Péceli Roma Önkormányzat elnöke	
Bene Andra mb. adó- és pénzügyi irodavezető	Bene A
D. Nagyné T. Adrienn igazgatási irodavezető	D. Nagyné T. Adrienn
Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető	Jeney E
Kovács Zoltán műszaki és beruházási irodavezető	
dr. Horváth Anett, az Adócsoport vezetője	
Szabó Attila pénzügyi csoportvezető	
Kiss Krisztina, a Presz Kft. ügyvezetője	Kiss Krisztina
Béndek József, a Pécel Kft. ügyvezetője	Béndek József
Högerlné Bozsik Julianna, a PVOB mb. igazgatója	
Mészárosné Sárvári Éva, a Péceli Család- és Gyermejjóléti Szolgálat igazgatója	Baranya Tünde (helyettes) Mészárosné Sárvári Éva
Nagy Annamária, a Lázár Ervin Városi Könyvtár és Szemere Pál Művelődési Ház igazgatója	
dr. Jávor Ágnes, a Gödöllői Járási Hivatal vezetője	
Balázs Zoltán, a Péceli Rendőrőrs őrsparancsnoka	
Eich László, a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatója	
dr. Szilágyi Klára, a Kontakt Alapítvány kuratóriumi tagja	HELYETT BOGYA ANNA Készült
Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora	Gódor Krisztina
TS Gastro Kft. képviselője	
Ürmösi Károly tü. alezredes, a Pest MKI Gödöllő Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője	Ürmösi Károly alez.

Iktatószám: Ö/148-18/2019.

JEGYZŐKÖNYV

**PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. MÁRCIUS 28-ÁN
MEGTARTOTT RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 28-án megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: a Pekáry-kastély emeleti helyisége (2119 Pécel, Maglódi út 12.)

Jelen vannak: Szöllösi Ferenc polgármester, Podmaniczki József alpolgármester, Berecz Gábor, Fazekas Barna, Karsai András, Kazinczy Tamás, Kővári Imre, Paszterovics János, Sarlós Imre, Takács Csaba, Tóthné Szentandrassy Csilla képviselők

Meghívottak közül jelen vannak: Oláh János jegyző, Bene Andrea mb. adó- és pénzügyi irodavezető, D. Nagyné Turjányi Adrienn igazgatási irodavezető, Jeney Erzsébet önkormányzati irodavezető, Kiss Krisztina, a Presz Kft. ügyvezetője, Béndek József, a Pécel Kft. ügyvezetője, Baranya Tünde, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársa, Kozmér Tamásné, a Péceli Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársa, Honya Anna, a Kontakt Alapítvány munkatársa, Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora, Ürmösi Károly tü. alezredes, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllői Kirendeltségének vezetője

További jelenlevők: Zilahi Éva szervezési ügyintéző, Dudás István péceli lakos, Dudás Róbert péceli lakos, Megyeri-Bakó Ildikó polgármesteri referens, Sal Endre, a Péceli Hírek főszerkesztője, Bolla Istvánné, a Presz Kft. munkatársa, Tomicsek János budapesti lakos, Cseuz László sportfelelős, Rong Szilvia budapesti lakos

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyzőkönyvvezető: Zilahi Éva szervezési ügyintéző

(A kiküldött meghívó, az ülésen tárgyalt előterjesztések, a módosító indítvány és a sürgősségi indítványok, valamint a bizottságok előterjesztésekkal kapcsolatos írásos véleményei a jegyzőkönyv mellékletét képezik. A bizottságok előterjesztésekkal kapcsolatos írásos véleményei a képviselők részére kiosztásra kerültek.)

Szöllösi Ferenc polgármester az ülést 9 óra 05 perckor megnyitja.

Szöllösi Ferenc polgármester: Szép jó reggelt kívánok minden résztvevőnek a márciusi rendes testületi ülésen. Szeretettel köszöntöm vendégeinket, Ürmösi Károly alezredes urat, a gödöllői járási kirendeltség új vezetőjét, aki be is fog mutatkozni nekünk napirenden kívül. Köszöntöm a Kontakt Alapítvány résztvevőit, Krisztináékat és minden kedves érdeklődőt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület hiánytalanul, 11 fővel képviselteti magát, tehát határozatképesek vagyunk. A meghirdetett meghívó szerint 15 napirendi pont van, plusz kettő sürgősségi előterjesztést kellene tárgyalnunk. A 4. és 5. napirendi pontot ma leveszem a napirendek közül, ezt egy következő alkalommal fogjuk tárgyalni. Így megmarad a 15 napirendi pontunk. Kérem szépen a Képviselő-testületet, hogy fogadjuk be a sürgősségi előterjesztéseket. Aki egyetért, kérem, szavazzon igennel.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy sürgősségi napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítésére és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról” és a „Javaslat műszaki tanácsadói feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására” tárgyú előterjesztéseket.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Most kérek benneteket, hogy szavazzunk az összes napirend elfogadásáról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. március 28-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Beszámoló a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” tárgyú projektben a szakmai feladatok megvalósulásáról**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének elfogadására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
3. **Javaslat a Presz Kft. 2019. évi rendezvénytervének módosítására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkezés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközei módosításának megindítására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata zajcsökkentési intézkedési tervének elfogadására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a RAY-MED Kft. által benyújtott egyedi támogatási kérelem elbírálására**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézmény részére a jogszabály szerinti eszköz- és felszerelési jegyzékben foglaltak beszerzésének ütemezésére**
 Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

10. **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Pécel, 2294/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat a Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítésére és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Javaslat műszaki tanácsadói feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: A sürgősségi napirendi pontokat a zárt ülés előtt tárgyaljuk. Erről is szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a napirendi pontokat a 2019. március 28-ai rendes ülésen az az alábbi sorrend szerint tárgyalja:

Nyilvános ülés keretében:

1. **Beszámoló a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” tárgyú projektben a szakmai feladatok megvalósulásáról**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
2. **Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

3. **Javaslat a Presz Kft. 2019. évi rendezvénytervének módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
4. **Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkezés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
6. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközei módosításának megindítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
7. **Javaslat Pécel Város Önkormányzata zajcsökkentési intézkedési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
8. **Javaslat a RAY-MED Kft. által benyújtott egyedi támogatási kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
9. **Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézmény részére a jogszabály szerinti eszköz- és felszerelési jegyzékben foglaltak beszerzésének ütemezésére**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
10. **Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
11. **Javaslat a Pécel, 2294/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
12. **Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
13. **Javaslat műszaki tanácsadói feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
14. **Javaslat a Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítésére és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester
15. **Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Szöllősi Ferenc polgármester

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
 Határidő: azonnal

(Mivel a polgármester által szóban említett zárt ülés nem volt, ezért a határozatban a tényleges tárgyalási sorrend szerint kerültek szerepeltetésre a napirendi pontok.)

Szöllősi Ferenc polgármester: Engedjétek meg, hogy napirenden kívül megkérjem Ürmösi Károly alezredes urat, hogy mutatkozzon be a Képviselő-testületnek.

Ürmösi Károly tü. alezredes, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllői Kirendeltségének vezetője: Köszönöm szépen. Jó napot kívánok mindenkinek. Ürmösi Károlynak hívnak, a gödöllői katasztrófavédelmi kirendeltség megbízott vezetője vagyok. Október 1-jén érkeztem, ekkor bízott meg főigazgató úr a tisztem betöltésével. Először is engedjék meg, hogy megköszönjem polgármester úrnak a meghívást. Nagy örömmel tettem eleget ennek a meghívásnak és néhány mondatban bemutatkoznék, illetve egy-két célt megfogalmaznék, hogy mi várható a közeljövőben. 1994. óta vagyok tűzoltó, azóta vagyok hivatásos, azóta jó sok beosztást betöltöttem. Többek között voltam Vácott tűzoltóparancsnok, a megyei igazgatóságon osztályvezető, most pedig ennek a térségnek fogok felelni mind a közbiztonságáért, mind pedig a tűzvédelméért. Mindent meg is fogok tenni, hasonlóképpen, mint elődeim. Mind a társadalom által támasztott igényeknek, mind az önök igényeink, tehát mindenki igényeinek megfelelően, és természetesen a lehető legkövetkezetesebb módon a jogszabályoknak való megfelelésnek is. Amit a testületnek tudok ígérni az nyilvánvalóan az ügyfélbarát légkör, amit megteremtettünk már egyébként is a katasztrófavédelem kötelékében. Tehát nyitottak, segítőkészek vagyunk minden hatósági tevékenységben, és nyilvánvalóan a beavatkozásokban is segítjük a fővárosi kollégáinkat Pécel területén. Még egyszer köszönöm, polgármester úr a meghívást, és jó ülést kívánok Önöknek, nem túl hosszút, de annál sikeresebbet. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük szépen. Mi pedig sok sikert és jó egészséget kívánunk a további munkádhoz.

Ürmösi Károly tü. alezredes, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllői Kirendeltségének vezetője: Köszönöm szépen, polgármester úr. Én el is köszönök Önöktől, további jó ülést kívánok, én végzem a rám szabott feladatokat. Köszönöm szépen. További szép napot kívánok.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük. Neked is.

1. napirendi pont

Beszámoló a VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” tárgyú projektben a szakmai feladatok megvalósulásáról

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Krisztina, megtartanád a Kontakt Alapítvány nevében a beszámolót?

Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora: Szeretettel köszöntök mindenkit és előre is szeretném megköszönni, hogy most meghallgatnak és el tudom mondani, hogy mi is történt ebben az egy évben, mert, hogy a projektünk 2017. 10. 01-jével elkezdődött egy előkészítő szakasszal, a tényleges tevékenységünket viszont 2018. március 1-jével kezdtük meg. *(Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora a projektoros kivetítő segítségével ismertette a beszámolót, mely anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük szépen, Krisztina a beszámolót. Van-e valakinek kérdése? Sarlós képviselő úr, parancsolj! Megadom a szót.

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm a szót. Először is szeretném megköszönni Krisztinának a munkát, mert ez is bizonyítja, hogy a soft programelemek terén nagyon jól állunk. Polgármester úr, a hard elemekkel hogyan állunk? Hogy állunk az építési engedélyekkel, tervekkel? Bontáson kívül más nem nagyon történt.

Szöllősi Ferenc polgármester: Kővári képviselő úr!

Kővári Imre bizottsági elnök: A Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Nekem Krisztinához lett volna egy kérdésem. A tájékoztatóban olvastam, hogy az oktatásnak jelentős szerepe van ebben a programban. Volt egy érdekes része, amit most nem hallottam, és ezért kérnék egy nagyon rövid tájékoztatást, az egészségügyi résszel kapcsolatban.

Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora: Igen, vannak egészségügyi szűrések. Ezek megjelennek a soft elemekben. A családsegítővel együtt azon dolgozunk, hogy ezek megvalósuljanak. Természetesen ezeket meg fogjuk valósítani, alapszűrésekről van szó: szemészet, fogászat, vérnyomás. Tervezés alatt van. Kérdés az, hogy bejönnek-e vagy majd csak akkor, ha lesz közösségi házunk, mert ők nehezen moccannak meg.

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Megkérem alpolgármester urat, hogy Sarlós képviselő úr kérdésére adja meg a választ.

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót. A hard elemek – ahogy Krisztina is elmondta – késedelemben vannak. Egyelőre az Újtelep 6. épület került lebontásra. Ennek az oka az, hogy a projektbe betervezett 8 millió forintos tervezési költség a megnövekedett díjak miatt első körben a beszerzés eredménytelen volt. Újabb beszerzési eljárást kellett lebonyolítani. Az első beszerzésben nagyjából a dupláját ajánlotta meg a nyertes ajánlattevő, és ezért – emlékszik rá a Képviselő-testület – plusz forrást kellett mellé rendelni a tervezésekhez. Most már rendelkezünk tervezővel, a tervezővel egyeztetünk és úgy néz ki, hogy a legutolsó tervek is három hónap múlva rendelkezésre fognak állni. Az is nyilván ismeretes, hogy beszélünk itt lakásfelújításról, lakások építéséről, közösségi ház építéséről, közösségi kert kialakításáról, útépitésről és járdaépítésről. Az engedélyes tervek fognak valószínű legkésőbb elkészülni az engedélyezési eljárás miatt. Ami először a kezünkbe fog kerülni, az a lakásfelújításoknak a műszaki leírása, és remélhetőleg a nyár elején meg is tudjuk kezdeni, illetve be is tudjuk fejezni. A bérlakások felújítása az egy gyorsabb folyamat, innentől kezdve az be fog fejeződni. Nyilván, az útépités lesz a projekt végén, ami befejezésre kerül.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, alpolgármester úr. Emellett még hozzá kell tenni, hogy elég komoly problémát okoz a szokásjog alapján kialakult Újtelepi út jogi állapotának a rendezése, mert meg sem közelíti több helyen a tényleges önkormányzati rendelkezésben álló utat a most szokásjog alapján kialakult út. Paszterovics képviselő úr, parancsolj!

Paszterovics János bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Sarlós képviselő úr, parancsolj!

Sarlós Imre képviselő: 2017 márciusában nyertük meg a pályázatot, nem tudom, mikor lett aláírva a szerződés.

Gódor Krisztina, a Kontakt Alapítvány projekt koordinátora: 2018 októberében.

Sarlós Imre képviselő: Az már majdnem másfél év. Másfél év alatt már a tervezőt ki kellett volna választani. Tudom, hogy nehéz ebből az összegből kijönni, de másfél év az nagyon sok idő.

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyetértünk, de mivel van ismereted a jelenleg kialakult piaci helyzetről, még tervezőt sem könnyű találni, nemhogy kivitelezőt, aki ennyiért megcsinálja. Ez eddig tart, most ebben az ütemben tudunk haladni vele. Van-e még kérdése valakinek, akár Krisztinához, akár a napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk a Kontakt Alapítvány beszámolójáról. Aki egyetért, igennel szavazzon.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kontakt Alapítvány VEKOP-6.2.2-15-2016-00005 azonosító számú, „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” tárgyú projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy fenti döntéséről értesítse a Kontakt Alapítvány képviselőjét.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. április 12.

2. napirendi pont

Javaslat a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének elfogadására

Szöllösi Ferenc polgármester: Minősített többséget igényel, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Ezzel kapcsolatban, ha valakinek kérdése van, kérem, jelezze. Kazinczy Tamás képviselő úr, parancsolj!

Kazinczy Tamás képviselő: Köszönöm a szót. A Pécel Kft. felügyelőbizottsága tárgyalta az üzleti tervről szóló előterjesztést, és most már elfogadásra javasolja.

Szöllösi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szöllösi Ferenc polgármester: Köszönöm. Sarlós képviselő úr, parancsolj!

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm a szót. Az már látszik, hogy jó kezekben van a kft., egy olyan üzleti tervet kaptunk, ahogy ki kell nézni egy üzleti tervnek, végre. A számokkal viszont még mindig problémák vannak benne. Nem az ügyvezető úr rovására tenném, mert ő az előző évi adatokból próbált valamilyen üzleti tervet összerakni, de csak pár dolgot emelnék ki belőle. Zöldterületek gondozása 12 millió forint évente háromszor 5 hektáros területen, az eléggé barokkos túlzással fogadható el. A másik, a 100 darab kukának az ürítése heti egy alkalommal közel 20 millió forintért. És azt sem értem, hogy a hóeltakarítás és síkosságmentesítés a saját erőnél 100 m² takarítása miatt kerül pont duplájába. Nem duplájába, még kicsikét többre is, mint amit a vállalkozó végez el számunkra. Az előző beszámolóknál 40 millió forintról beszélgettünk, és itt már lényegesen kevesebb van tervezve. Ugyanitt már 31-32 millió forintból ki jön ez a dolog, de még mindig nem értem, hogy miért vannak ezek a hatalmas nagy eltérések. A másik ilyen, hogy az OTP épületét havonta 70 ezer forintért takarítják, havonta 30 ezer forint tisztítószert használnak el hozzá. Ez számomra elfogadhatatlan.

Szöllösi Ferenc polgármester: Paszterovics képviselő úrnak megadom a szót!

Paszterovics János bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szöllösi Ferenc polgármester: Köszönöm. Megkérdezem Béndek József ügyvezető urat, óhajt-e hozzászólni a kérdéshez?

Béndek József, a Pécel Kft. ügyvezetője: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Testület! Én Sarlós képviselő úr észrevételeit részben osztani tudom, és azt mondtam, mikor bemutatkoztam, hogy lesznek változások. Valóban, az előző évi adatokból tudtam csak kiindulni, de azt már most jelezni szeretném, hogy az ominózus szemétszállítás, amit háromszori alkalommal csinálunk, ennek a költségeit különböző intézkedésekkel jelentősen csökkenteni fogom, és a felszabaduló összeget a fejlesztésekre át fogom csoportosítani. Természetesen lehetnek még benne problémák, most így tudtam összeállítani, és folyamatosan módosítani és pontosítani fogom, amiről természetesen a testületet rendszeresen tájékoztatni is fogom. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönjük szépen. Van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

94/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Pécel Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. április 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a Presz Kft. 2019. évi rendezvénytervének módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igényel, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Kérdés, észrevétel? Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő asszony, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság szintén elfogadásra javasolja a határozatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb kérdés? Ha nincs, kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Presz Kft. 355/2018. (XI.29.) Kt. határozattal elfogadott 2019. évi rendezvénytervét a határozat melléklete szerint módosítja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Presz Kft. 2019. évi rendezvénytervével kapcsolatos 355/2018. (XI.29.) Kt. határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Presz Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. április 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

4. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkezés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet felülvizsgálatára

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igénylő, rendeletalkotási javaslat. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Kővári képviselő úr!

Kővári Imre bizottsági elnök: A Szociális Bizottság az előterjesztéshez kiegészítő indítványt nyújtott be. „Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szociális Bizottság az önkormányzat ügyvédjével vizsgálta meg a TS Gastro Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződést, és az erről szóló tájékoztatást a Szociális Bizottság a 2019. áprilisi bizottsági ülésén a TS Gastro Kft. képviselőjével közösen vitassa meg, figyelemmel a TS Gastro Kft. javaslataira is.” Ez egy határozati javaslat, ezt kérem szépen elfogadásra, és a rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasoljuk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezt befogadom. Ezzel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése? Sarlós képviselő úr, parancsolj!

Sarlós Imre képviselő: Köszönöm a szót. Egyetértek az Imre módosításával, mindenféleképpen meg kell vizsgálni, hogy mi az a 15 %, amit ő szeretne emelni. Azt tudjuk, hogy az infláció valóban nem 2,8 %. Ezt a KSH ragyogóan meg tudja állapítani mindig, de az infláció ennél magasabb, de a 15 % az egy erős túlzás, szerintem. Ezt az összeget valahol a kettő között kell majd megállapítani. A másik kérdésem, hogy a házi segítségnyújtás az miért ilyen magas óradíjban, 1.880 Ft? Miért lesz ilyen magas?

Oláh János jegyző: Két bizottság is igen behatóan és részletesen tárgyalta ennek a napirendnek ezen részét is. Az önköltségszámítás során figyelembe veheti a polgármesteri hivatal és az ezt rendező költségvetési szervek is az ebr 42-ben és a KIRA rendszerben lévő adattartalmat. Jelenleg ilyen adattartalom van, magyarul az ellátott vagy gondozott személyek száma, illetve az ezen feladatot ellátó kollégák száma vonatkozásában alakult ki ez az önköltség viszonylag magasként.

Szöllősi Ferenc polgármester: Tehát nem általunk megállapított önköltségről van szó, hanem egy elrendelt.

Oláh János jegyző: Polgármester Úr! Az önköltséget nekünk kell megállapítani. Kollégáim a családsegítő által leadott adatok alapján tették ezt meg. A normatívát nem mi állapítjuk meg, ellenben az önköltségszámításnak az az alapja, hogy a családsegítőben ezen szakfeladaton hány kolléga van foglalkoztatva, és hány általuk gondozott van, és hány ember veszi igénybe az ő munkájukat, szolgáltatásukat.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, jegyző úr. Képviselő úr, elfogadja?

Sarlós Imre képviselő: Elfogadni nem tudom, de megértettem.

Szöllősi Ferenc polgármester: Rendben. Van-e még kérdés a rendeletalkotási javaslattal kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019. (IV.2.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat intézményeiben

alkalmazandó étkezési térítési díjak, valamint az étkeztetés és a házi segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 13/2008. (V. 30.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szöllősi Ferenc polgármester: A határozati javaslatról is szavazzunk, amit Kővári képviselő úr olvasott fel. Aki el tudja fogadni, kérem, igennel szavazzon.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

96/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szociális Bizottság az önkormányzat ügyvédjével vizsgálta meg a TS Gastro Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződést, és az erről szóló tájékoztatást a Szociális Bizottság a 2019. áprilisi bizottsági ülésén a TS Gastro Kft. képviselőjével közösen vitassa meg, figyelemmel a TS Gastro Kft. javaslataira is.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igénylő, rendeletalkotási javaslat. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a testület számára.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás, észrevétel? Ha nincs, kérem, szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Pécel Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2019. (IV.2.) önkormányzati rendeletét a Péceli Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2017. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

Javaslat Pécel Város Önkormányzata településrendezési eszközei módosításának megindítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Paszterovics képviselő úr, parancsolj!

Paszterovics János bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Egyéb hozzászólás? Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Az szerepel a határozati javaslatban, hogy 6 méter széles járda kiszabályozása történik meg majd. Érdeklődnék, hogy valóban 6 méteres lesz? Persze indokolt egy ipari terület mellett, csak kíváncsi lennék, hogy mi az oka ennek. Köszönöm szépen.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nem tudom mennyire ismered a helyszínt. Ez a Hódosi ipari parknak a vége, ahol van egy magasra épített tömör betonkerítés. Ott egy kétméteres járdát kialakítani, akkor kialakítasz egy alagutat, ahol az emberek mennek. Ez egy tervezői becslés, egy bevilágítható csapadékvíz-elvezetésről is gondoskodó járda. Maga a járda szélessége természetesen nem ennyi, hanem 4 méter, 2 méter pedig a zöld füvesített rész. Jegyző úr, parancsolj!

Oláh János jegyző: Polgármester úr válasza helytálló. Itt a méretek között az a sajátosság, hogy nem csak a fizikai járdaméret érintheti a szabályozás szélességet, hanem a szabályozási szélesség a járda és a kavicsok, műtárgyak által elfoglalt területész, és a 6 méter nem átlagos szélesség, hanem a rézsűvel érintett részen is. Önmagában a szabályozási szélesség majd a tulajdonviszonyok rendezésére alkalmas jogi alapot fogja szolgáltatni, és a műtárgy ezt a méretet befogadó módon készül.

Szöllősi Ferenc polgármester: Az a sajátos helyzet is fennáll, hogy a térképek digitalizálása folytán a kerítés nem a jogi határon helyezkedik el, hanem a jogi határon beljebb, tehát kialakul ott egy önkormányzati, számunkra nagyon nem használható terület, de egy ék alakú terület, amelyik a Határ úttól kezdődően szélesedik ki. Nem jó helyre lett téve a kerítés. Azt nem lehet megcsinálni, hogy ott meghagyjuk azt a területet, tehát ez is bele van számítva. Van-e még kérdése valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megindítja a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, annak érdekében, hogy az 1473/3 helyrajzi számú ingatlanon 6 méter szélességben gyalogút kerüljön kiszabályozásra, és ezen területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a módosítás államigazgatási egyeztetését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-a szerinti tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását a településrendezési eszközök kismértékű módosítására való tekintettel nem tartja indokoltnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a településrendezési eszközök módosításához szükséges háromoldalú településrendezési szerződés elkészítésére – mely szerint a településrendezési eszközök módosítását a Strabag Vasútépítő Kft. finanszírozza, azzal a kitételrel, hogy az 1473/3 helyrajzi számú ingatlan szabályozásával kapcsolatos költségeket Pécel Város Önkormányzata viseli - és felhatalmazza annak aláírására.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök módosításához szükséges bruttó 200.000 Ft összeg fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások soráról biztosítja.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. április 30.

7. napirendi pont**Javaslat Pécel Város Önkormányzata zajcsökkentési intézkedési tervének elfogadására**

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyszerű többséget igénylő, egy darab határozati javaslatról kell döntenünk. Paszterovics képviselő úr!

Paszterovics János bizottsági elnök: Köszönöm a szót, polgármester úr. A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Takács Csaba képviselő úr.

Takács Csaba képviselő: Köszönöm a szót. Végigolvastam, ez egy jelentős anyag. Ha jól értettem, a 2017. év adatait is használja, egy korábbi időszak eredményét vizsgálja egy utólagos vizsgálat során. A Vibrocomp nyert rá megbízást. Kiegészítette, hogy a 2019. év is frissítésre kerüljön és erre alakuljon ez a zajvédelmi akcióterv, amit a város igyekszik betartani, mert ez ránézve is felelősség. Korábban jeleztem is, és volt is rá ígéret valamilyen szinten, hogy ez ugyanaz a sztori, amit mi igyekeztünk az M0-s kapcsán is jelezni, mert ez a zajvédelmi akcióterv, illetve maga a mérésre vonatkozó adatok sem tartalmaztak M0-ra vonatkozót. Bár megemlíti az M0-t mint közlekedési zajforrást, és emiatt úgy érzem, hogy ez az akcióterv az M0-val érintett terület ilyen mód kizorul belőle, és mintha nem is venné figyelembe.

Szöllősi Ferenc polgármester: Abszolút valós problémát emlegettél fel, hisz azok, akik az M0-hoz közel laknak vagy a dombtető felé laknak, mindenki tapasztalja azt, hogy a reggeli időszakban elviselhetetlen a zaj. Én mértem ott saját eszközzel 70-80 decibelt a saját teraszomon reggel, mikor az autók dübörögnek fel az M0-on. Ez nagyon komoly zajt keltő tevékenység, ezenkívül a városban nincsen. Ezeket a zajmérő pontokat milyen trükkel, hogyan állítják fel, és szerintem nem valós értékeket adnak. Adott helyszínen valós az érték, de, hogy ez nem a kritikus pontokat jellemzi, ez egészen biztos. Nekünk ebben tennünk kell valamit, hogy azok a pontok, amelyeket több helyről, az ott élők jeleztek, azokat mérjük meg, és ezen rajta is leszünk.

Takács Csaba képviselő: Ezeket zajvédelmi térkép alapján meghatározzuk. Ezenfelül pedig saját erőből az önkormányzat igyekszik majd az M0-val kapcsolatos zajvédelmi felmérését és ehhez kapcsolódó akcióterv kiegészítését tárgyalni. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Szentandrassy Csilla képviselő asszony, parancsolj!

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Köszönöm a szót, polgármester úr. Az lenne a kérdésem jegyző úrhoz, bár nem írtunk előzetes módosító indítványt, hogy mi lenne a módja annak, hogy kiegészítjük a határozati javaslatot azzal, hogy úgy kerülne elfogadásra ez a zajcsökkentési intézkedési terv, hogy ki legyen egészülve azzal, hogy a zaj értékelését és kezelését kiterjesztik az M0-t érintő városrészekre.

Szöllősi Ferenc polgármester: Mielőtt jegyző úrnak megadom a szót, alpolgármester úr szeretne hozzászólni.

Podmaniczki József alpolgármester: Köszönöm a szót. Egyetlen egy dolgot hiányolok a mellékletekből, az pedig az érintett időszakra vonatkozó zajtérképek becsatolása. Azt gondolom, hogy mindenki számára egyértelmű lenne, hogy maga az előkészítő munka az vizsgálta az M0-val kapcsolatos problémakört, és én láttam ezeket a zajtérképeket, végignézegettem őket. A konfliktus nem az M0-nál található, hanem a vasúthoz és főutakhoz közel eső ingatlanoknál. Bizonyára nagyobb zajterhelést kapnak azok az ingatlanok, amelyek közelebb esnek az M0-hoz, mint mielőtt nem épült volna meg. Viszont ezek határérték alattiak. Azt gondolom, ami zavaró az, hogy régen nem volt, most már van. A jogszabályban foglalt határértékek alatt van ez a zajterhelés, amelyet ezek a zajtérképek és vizsgálatok bizonyítottak. Ezek a mérések nem olyanok, hogy saját otthoni eszközökkel lehetne bebizonyítani, hogy több vagy kevesebb. Ezeket hitelesített mérőeszközökkel kell végezni, illetve ennél messzebb mutató ez a tevékenység. Ez a munka jól bemutatja, hogy Pécel milyen zajterhelésnek van kitéve, és mit kell tenni annak érdekében, hogy ez csökkenhessen. Maga az M0 és környezete határérték alatti. Az biztos, hogy zavaró. Az viszont abból fakad, hogy ami régen nem volt, az most ott van a lakóingatlanok közelében. Biztos, hogy kell vele foglalkozni, viszont hosszútávon ezzel a zajjal nem nagyon fogunk tudni mit kezdeni. A zajvédő fal sem fogja tudni ezt kiszűrni. Maga a probléma fenn fog állni, amíg az M0 működni fog a város közelében. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jegyző Úr!

Oláh János jegyző: Szeretném kérni, hogy a Képviselő-testület ne a testületi ülés keretében próbáljon meg módosításokat előterjeszteni szóban. Ez az SZMSZ szerinti előírásunknak megfelelő eljárás lenne, de természetesen a problémát vagy jelenséget ennél értékesebb módon is lehet kezelni. Szerintem a Képviselő-testület ebben a döntésben fogadja el az előterjesztést, illetve annak határozati javaslatát, figyelembe véve, hogy az elkészült dokumentáció megfelel a jogszabályoknak, amik ezt elrendelték elkészíttetni. Ráadásul miközben ez egy agglomerációra vonatkozó nemzeti kötelezettség, ezért ennek a forrásait is megkapta a település, és az összes valós probléma további kezelésére a Képviselő-testület hozzon egy következő, akár az áprilisi ülésre egy döntést ennek az kérdésének a további vizsgálatáról. A költségvetési forrásaink mértékének ismeretében jelenleg a költségvetési forrásunk ilyen dokumentum elkészítésére forrást még nem tartalmaz. A Képviselő-testület döntését annyiban befolyásolja, hogy a dokumentum tartalmára, a vizsgálat elemeire vonatkozó szakmai anyag kidolgozását nem akadályozza, de ott fog megjelenni az első probléma, hogy a 2019. évi költségvetés nem, de remélhetőleg a 2020-as év fog tudni erre forrást biztosítani. Amilyen körültekintő és alapos volt ennek a vizsgálatnak az előkészítése a jogszabályok által, a testületnek is meg kell határoznia, hogy milyen térségre, mely időszakra, milyen mérési elemekre vonatkozóan kér és rendel meg zajjal kapcsolatos vizsgálatokat szakemberektől. Vélhetően ennek az eljárásnak egy beszerzés lesz az alapja, azt megelőzően egy műszaki dokumentáció meghatározza a bizonyos elvárt mérési módszereket, mérési pontokat, mérési időszakokat. Azt gondolom, hogy egy komplex napirend keretében jobban kezelhető, mint most egy szünet tartásában egy szóban összedobott módosítás. Köszönöm.

Szöllősi Ferenc polgármester: Takács Csaba képviselő úr következik.

Takács Csaba képviselő: Köszönöm. Én elfogadom, hogy Pécelen vannak jelentősebb problémák az M0 mellett, hisz látom én is nap, mint nap, hogy milyen terhelést kap a város. Én megfordítanám, tehát nem is a mi felelősségünk talán az, hogy ez megoldódjon és méricskéljünk. Jegyző úrhoz irányítanám a kérdésemet. Ha megnézzük a korábbi M0 kivitelezésének a zajvédelmi tervét, és megnéztem, hogy hogyan lett ehhez képest kialakítva, és messze eltér attól, amit a tervek tartalmaztak. Mind kiszabályozásban, mind telepített erdőben, mind zajvédelmi szabályozásnak megfelelő kivitelezésben. Nyilván, ez rég volt, amikor az M0 épült, de talán ez egy kivitelezési hiba, amire tudnánk hivatkozni, és nem azt kellene bizonygatnunk, hogy a zajterhelés milyen mértékű és egyezkedni, hogy hol kell mérni, ahhoz, hogy jó legyen, hanem egyértelműen rámutatni azokra az elmaradt kivitelezési feladatokra, amiket bepótolnának vagy olyan műszaki megoldással helyettesítenék, amivel ez csökkenthető, mert másképp nem, tudom és hiszem, hogy valaha ez meg fog oldódni. Köszönöm szépen.

Oláh János jegyző: Egészen biztos vagyok benne, hogy az M0 építésének időszakában mind Pécel Város Önkormányzata, mind a Pécel város akkori hatósági eljárásait képviselő jegyző megfelelő dokumentumokkal hozzájárult a jelenlegi műszaki tartalomhoz. Kevésbé tartom valószínűnek, hogy ezek kivitelezési hibák. Ha azt a részét fogja meg a Képviselő-testület, hogy bármilyen módon is készült el a mű, amit hatóságok jóváhagytak, nem szolgálja vagy nem biztosítja a kellő védelmet. Ez már viszont üzemeltetői feladat. A következmények objektív bemutatása az már egy megfelelő elem. Ha az önkormányzat alá tudja támasztani mérési paraméterekkel, akkor objektíven tárhatja az üzemeltető felé, jelenleg a NIF, hogy tervezéskor, kivitelezéskor megfelelően elkészültek a művek, de azok jelenleg nem szolgálják vagy nem elégítik ki vagy nem biztosítják a tőlük elvárható hatékony zajvédelmet.

Szöllősi Ferenc polgármester: Jogilag rendben van, de az igazság szempontjából abszolút nem. Igazad lesz egészen biztos, de a Csabának adok igazat, hogy ezek az annak idején elmaradt munkák következményei, amivel nem fogunk tudni semmit tenni ilyen időtávtalban. Neked lesz igazad, hogy az eljárási rend ez lesz, de akkor azon kell elgondolkodnunk és ennek kell utánanéznünk, hogy milyen eljárást kell elindítanunk ahhoz, hogy a saját igazunkat bizonyítsuk. Egy dologban talán nem értünk egyet. Próbáljuk meg először kezdeményezni azt, hogy ennek a költségei ne az önkormányzatot terheljék, tehát akár egy lakossági aláírásgyűjtéssel ki lehet erőszakolni, hogy ezeket a pontokat keressék meg és ez ellen tegyenek. Ne az legyen az első, hogy a mi pénzünkből valósuljon meg! Legyen az az utolsó, ha nem találunk rá más megoldást. Csilla!

Tóthné Szentandrassy Csilla képviselő: Jegyző úrtól kérdezném, hogy amit ajánlott az imént, hogy bejöhet a testület elé az anyag, hogy azt mikorra lehetne kivitelezni.

Oláh János jegyző: Erre az áprilisi testületi ülést javasolnám. Létezik az a forma, amit már gyakorolnak képviselő urak, asszonyok, hogy a képviselő előterjesztő is, tehát önmagában annak a képviselőnek, akinek

és az általa képviselt állampolgároknak ez joggal problémája, azt előterjessze előterjesztés formájában. Akár a fizikai, akár a tartalmi összeállításban segítünk.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Ha nincs több kérdés, akkor hozzunk döntést a határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X.20.) Korm. rendelet 1. § (3a) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, egyetért a „*Pécel Városra 2017 – zajcsökkentési intézkedési terv*” című dokumentumban foglaltakkal, azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott zajcsökkentési intézkedési tervet küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának mint környezetvédelmi hatóságnak, valamint az Agrárminisztériumnak, továbbá felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a zajcsökkentési intézkedési tervnek az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján történő megjelentetéséről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. április 12.

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

8. napirendi pont

Javaslat a RAY-MED Kft. által benyújtott egyedi támogatási kérelem elbírálására

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igényel, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Karsai képviselő úr, parancsolj!

Karsai András bizottsági elnök: A RAY-MED Kft. kérelmét a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Kővári képviselő úr!

Kővári Imre bizottsági elnök: A Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése? Nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 25/2013. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a RAY-MED Orvosi Szolgáltató Kft. (székhely: 2119 Pécel, Pesti út 6.) (a továbbiakban: Kft.) részére 270.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a 2019. évre a Kft. egészségügyi minták szállításával kapcsolatos működési költségeihez.

A támogatás pénzügyi fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 10. sora.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt, valamint felhatalmazza a polgármestert a rendelet szerinti támogatási szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az önkormányzat által nyújtott támogatás adatainak jogszabály szerinti közzétételéről.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. április 26.

9. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézmény részére a jogszabály szerinti eszköz- és felszerelési jegyzékben foglaltak beszerzésének ütemezésére

Szöllősi Ferenc polgármester: Van-e valakinek kérdése? Szentandrassy Csilla képviselő asszony!

Tóthné Szentandrassy Csilla bizottsági elnök: A Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozatot.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm szépen. Kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. mellékletében meghatározott, (minimális) eszközök és felszerelések beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje részére az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

a) a 34/2019. (I.31.) Kt. határozat alapján a 2019. évben 11.384.840 Ft, mely összeg fedezete a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III.5.) önkormányzati rendeletben rendelkezésre áll

b) a 2020. évben 15.493.720 Ft.

c) a 2021. évben 9.947.712 Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről Pécel Város Óvodái és Bölcsődéje intézményvezetőjét értesítse, és a jegyző útján gondoskodjon a b) és c) pontok szerinti összegek pénzügyi fedezetének tervezéséről az önkormányzat 2020. és 2021. évi költségvetésének összeállítása során.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: az értesítésre 2019. április 12.

a fedezet tervezésére 2020. február 15. és 2021. február 15.

10. napirendi pont

Javaslat a közmeghallgatás időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározására

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor kérem, szavazzunk.

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján úgy határoz, hogy 2019. május 9. napján (csütörtök) 18.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, melynek helyszíne a a PIOK Szemere Pál Általános Iskola aulája (2119 Pécel, Kossuth tér 7.).

A közmeghallgatás témái:

- a) polgármesteri beszámoló a várost érintő eseményekről,
- b) a 2019. évi fejlesztések és az önkormányzat 2019. évi költségvetésének ismertetése,
- c) válaszadás az előzetesen írásban benyújtott kérdésekre,
- d) a résztvevők közérdekű kérdései, javaslatai,
- e) válaszadás a helyben feltett kérdésekre,
- f) polgármesteri zárszó.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott módon tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatásról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. április 12.

11. napirendi pont**Javaslat a Pécel, 2294/3 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: Ezzel kapcsolatban alpolgármester úr egy módosító indítványt nyújtott be, mely szerint a 294/3 szövegrész helyébe a 2294/3 szövegrész lép. Alpolgármester Úr!

Podmaniczki József alpolgármester: Bizonyára minden képviselő hölgy és úr előtt ismert az a tény, hogy régóta kiürítési pert indított az önkormányzat Dudás Istvánnal szemben a Petőfi és Apaffy utca sarkon található ingatlannal kapcsolatban. A per lefolyása alatt Dudás úr fiával egyeztettem elég sokat, arra vonatkozóan, hogy próbáljuk akceptálni az ő vételi szándékukat vagy kérelmüket, amiben jelezték, hogy ezt a területrészt meg kívánják vásárolni, és tovább szeretnék üzemeltetni valamilyen formában ezt az üzletet. Egyébként jelen pillanatban most már fodrászüzletként működik. Elég sokat beszélgettünk, egyeztetünk ezzel kapcsolatban. Megvártuk a pernek a lefutását. A perben győztes lett az önkormányzat, és abban maradtunk, hogyha lezárul a peres időszak, akkor a Képviselő-testület elé kerül ez a szándék, amelyet én is támogatnék, olyan kitételekkel, ami biztosítja az önkormányzati érdekek érvényesülését is. Arról lenne szó, hogy megindulnánk egy olyan közös úton, aminek a végeredményeképpen értékesítenénk ezt az ingatlant. De ahhoz nyilván az kell, hogy a településrendezési eszközök úgy módosuljanak, hogy ez megvalósulhasson. A vagyonrendeletet is kell módosítanunk, kell értébecslést készíteni. Ez egy többlépcsős folyamat lesz, aminek a végén értékesíthetővé válik ez az ingatlanrész. Azért is készítettem ezt az előterjesztést és határozati javaslatot, hogy ez a folyamat elindulhasson. Köszönöm a szót.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Paszterovics képviselő úr!

Paszterovics János bizottsági elnök: Köszönöm a szót. A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése? Nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról!

(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Podmaniczki József alpolgármester javaslatát elfogadja és az önkormányzat tulajdonát képező 2294/3 hrsz.-ú ingatlant értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és a főépítést, hogy az önkormányzat vonatkozó rendelkezéseinek, előírásainak megfelelően készítsenek előterjesztést az értékesítés előkészítéséhez szükséges döntésekre vonatkozóan.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Oláh János jegyző
Marsalné Kovács Judit főépítész
Határidő: 2019. június 15.

12. napirendi pont**Javaslat a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Szöllősi Ferenc polgármester: Egyszerű többséget igénylő, 3 darab határozati javaslatot tartalmaz. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor kérem, az I. határozati javaslatról szavazzunk.
(*A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.*)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

(*A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.*)

Szöllősi Ferenc polgármester: A II. határozati javaslatról szavazzunk!
(*A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.*)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 322/2017. (X. 26.) és a 40/2018. (I. 30.) Kt. határozatokkal módosított „Javaslat új felnőtt háziiorvosi praxis és új területi védőnői körzet létrehozására” tárgyban hozott 227/2017. (VII. 17.) és 228/2017. (VII. 17.) Kt. határozatait (a továbbiakban: Határozatok) az alábbiak szerint módosítja:

A Határozatok "Határidő:" részében a „2019. február 28.” szövegrészek helyébe a „2019. május 30.” szövegek lépnek.

A Határozatok módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Szöllősi Ferenc polgármester: Végül a III. határozati javaslatról szavazzunk!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy visszavonja a „Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyban hozott 83/2019. (III. 14.) Kt. határozatát, és úgy határoz, felkéri a polgármestert, hogy a Pécel Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Pécel, Kossuth Lajos utca 16. I/2. szám alatti, a Pécel, Pesti út 9. fsz. 5. szám alatti, a Rákos utca 33. fsz. 4. szám alatti, valamint a Pécel, Wesselényi utca 45. fsz. 5. szám alatti lakások bére adására az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2007. (VI. 8.) számú rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) előírásainak megfelelően pályázati felhívást írjon ki az önkormányzat nevében, a pályázatot az önkormányzati rendelet szerint bírálja el és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. május 31.

13. napirendi pont

Javaslat műszaki tanácsadói feladatok ellátásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm a szót. Ha jól értem, akkor nem vállalkozót fogunk alkalmazni, hanem egy új munkatárssal fog bővülni az önkormányzat. Erről kérnék egy kis tájékoztatást.

Oláh János jegyző: Nem, nem lesz új kolléga. Ez egy megbízási díj, ez az államkincstár számfejtési rendszerén keresztül egy természetes személy számára kifizetett jövedelem. Jelen szituációban csak természetes személy lehet. Hozzáteszem, hogy a vállalkozással kapcsolatban az önkormányzat beszerzési szabályzata szerint összetett eljárásnak lehetne eredménye egy bizonyos személy kiválasztását lehetővé tevő beszerzési eljárás feltételrendszer meghatározása.

Szöllősi Ferenc polgármester: Köszönöm, jegyző úr. Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy műszaki tanácsadói feladatok ellátása érdekében a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások soráról átcsoportosít 2.805.851 Ft-ot a 2. melléklet személyi juttatásokat tartalmazó 1.1 sorára és 547.141 Ft-ot a 2. melléklet 1.2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megfelelő szakemberrel kösse meg a megbízási szerződést a feladat ellátására és a jegyző útján gondoskodjon az átcsoportosítás átvezetéséről a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítésekor.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester
Határidő: 2019. március 29.

14. napirendi pont

Javaslat a Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítésére és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Szöllősi Ferenc polgármester: Minősített többséget igénylő, egy darab határozati javaslatot tartalmaz. Van-e kérdés? Takács Csaba képviselő úr, parancsolj!

Takács Csaba képviselő: Köszönöm szépen a szót. Ez nem egy mai pályázat, nyilván. Én viszont nem találtam meg. Lehetne egy rövid tájékoztatást, hogy miről is szól ez a pályázat, azonkívül, hogy látom, hogy településfejlesztésről és koncepcióról van szó. Ez a partnerségnek lehet a fókuszált része. Két mondatban kérnék tájékoztatást.

Oláh János jegyző: Minden önkormányzatnak rendelkeznie kell a településrendezési eszközök több tárával. Azok úgy indulnak, hogy településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, szabályozási terv, majd a végén IVS vagy ITS, interferált város/településfejlesztési stratégia. Pécel Város Önkormányzata a VEKOP pályázaton belül nyújtott be pályázatot, és ennek keretében a városközpont keretében elfogadott ITS-t módosítani kell és ennek során a jelenlegi főépítész, jómagam, és az állami főépítész megállapította, hogy az önkormányzat ezen a bizonyos településfejlesztési koncepció dokumentumtartalommal nem rendelkezik hatályos állapotban, ezért ezt alá kell tenni, addig a VEKOP-ban szükséges ITS módosítás sem lesz elfogadható és megalkotható, amíg az általam elmondott sorrendben nem keletkezik alá.

Szöllősi Ferenc polgármester: Ha nincs több hozzászólás, akkor döntsünk a határozati javaslatról!
(A szavazáson jelen van 11 fő képviselő.)

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2019. (III. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján úgy határoz, hogy eseti jelleggel, a Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítése, a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában 2019 márciusában lefolytatott beszerzési eljárást lezáró döntésének meghozatala tekintetében, a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6. pontjában a polgármesterre átruházott hatáskörét visszavonja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítése és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft.-t (1146 Budapest, Hermína út 17. A. épület 3. em.) nyilvánítja.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város településfejlesztési koncepciójának elkészítése és a partnerségi egyeztetési folyamattal kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges bruttó 2.857.500 Ft összeg fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötendő szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Szöllösi Ferenc polgármester
 Határidő: 2019. április 12.

15. napirendi pont
Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt, az önkormányzatot érintő fontosabb eseményekről

Szöllösi Ferenc polgármester: Legelőször azt szeretném közölni a Tisztelt Képviselő-testülettel, hogy megjött a biztató eredmény, tehát a piactéri pályázatot megnyertük. Az önrésszel együtt közel 100 millió forintos nagyságrendből felújításra kerülhet a piacunk. Erre nézve még van kötelezettségünk, amit jegyző úrral és a Pénzügyi Irodával el kell végezni, mivel ez egy sikerdíjas történet volt, bruttó 4 millió forint kifizetnivalónk van a sikerdíj miatt, ennek a fedezetét meg kell, hogy találjuk. Mindenesetre egy sokkal rendezettebb, szervezettebb piactér kerül kialakításra. Minden asztal fölött árnyékoló, viakolor, a parkoló kialakításáról egyeztetünk hónapok óta a Pest Megyei Vízügyi Igazgatósággal, hogy hogyan lehetne ott a körforgalmat úgy kialakítani, hogy ami szintén bevált módszer alapján bejáratként van használva, ez egy vízügyi munkaterület, hogy azt megkapjuk véglegesen. Egy olyan teljesítésre köteleznek minket, hogy meg kell erősíteni ott a hidlábnak a sarkát egy betontámasztékkal, és akkor engedélyezni fogják a bejáratot és így egy egészséges körforgalmat lehet majd kialakítani a piac használata során. Folyamatos egyeztetésben vagyunk az EMNECH-hel, lakossági fórumokat is tartunk. Megint egy áldatlan állapot alakult ki azzal, hogy a Határ útnak az alsó szakasza, a betonozott rész felbontásra került, így a forgalom java része rá lett terhelve a Faiskolai szakaszra. Ott a por és egyebek miatt mindennapos lakossági visszajelzések jönnek. Emlékeim szerint április 1-jéig tart ez az állapot, addigra az alsó útnak a helyreállítása megtörténik és akkor ez megszűnik. Másképp ezt nem tudjuk kezelni, maximum annyi, hogy felszólítjuk a kivitelezőt, hogyha más nem, akkor kalciumozza le az utat, mert az valamennyire megkötí az ott keletkező port. Orvosi rendelő ügyben egyeztetéseket tartunk a házi orvosokkal az új orvosi körzet kialakítása kapcsán. Volt először egy viszonylag jó elképzelés, ami alapján egyenletesen fel lehetett volna osztani a várost, hisz szabad orvosválasztás van, ez az orvosi körzeteket csak papírformában érintette volna. Elég sok kifogás érkezett ez ellen. Voltak szépkorúak köszöntése. A Strabaggal voltunk többször egyeztető tárgyaláson, jegyző úrral is. Ma 11 órakor összejövünk a Topolyosnál és az ideiglenes parkoló kijelölésének munkálatait megkezdik. Volt a szokásos amerikai delegáció Buffalo-ból, ott kormányhivatalnokok képzését végzik, és már talán 6. alkalommal látogattak el Pécelre, és nézték meg a péceli intézményeket. A március 15-ei ünnepség lezajlott, a sajtótörténeti kiállítással együtt. Volt egy Krúdy irodalmi est a Ráday-kastélyban. Ez egy kicsit viccesen sikeredett, mindösszesen 8 látogató volt kíváncsi a Krúdy-estre, pedig még a módja is meg volt adva. Átadtuk a városi sportolói díjakat Laci bácsival. Nagyon sok tehetséges lány és fiatalember él közöttük, akikre érdemes odafigyelni és minden lehetséges támogatást megadni nekik, ahhoz, hogy egy sikeres sportolói pályát tudjanak befutni. Tegnap voltam Gödöllőn, bemutatták a gödöllői tűzoltó laktanyát, körbevezettek, elmondták az elképzeléseket, némi segítséget is kértek. Nem csak tőlünk, 26 önkormányzat tartozik a gödöllői kirendeltséghez, hogy ott egy kicsit emberibb állapotokat tudjanak a vonuló szolgálat részére kialakítani. De ez majd egy hosszabb folyamat, de mindenképp értesítelek benneteket erről. Az elmúlt hónapban 5 napot voltam szabadságon. Többet terveztem, de nem így sikerült. A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata 25. § (2) bekezdése értelmében tájékoztatást adok a Képviselő-testület 2019. február 28-ai zárt ülésén hozott határozatokról. A Képviselő-testület a 2. számú területi védőnői körzet védőnői feladatai, helyettesítési feladatai ellátásával 2019. március 1. naptól 2021. május 5-ig Istók Mária és Török Sándorné egyéni egészségügyi vállalkozó védőnőket bízta meg. Megbízási díjuk havi bruttó 165 ezer Ft/fő összegben került meghatározásra. Köszönöm szépen a megtisztelő megjelenéseket, a konstruktív észrevételeket. András!

Karsai András képviselő: A legutóbbi testületi ülésen szóba került a rendezetlen helyzetű szociális bérlőkkel kapcsolatos ügy.

Szöllösi Ferenc polgármester: Folyamatosan ügyvédekkel nézzük át, a pénzügy igyekszik a pénzügyi vonalat tisztázni, hogy kinek milyen adósságállománya van. Nem egyszerű a történet. Ugyanakkor az ügyvédek nézik a szerződéseket, hogy kinek volt határozott idejű, kinek határozatlan idejű, de mindenképp ezeket rendezni akarjuk. A szándékunk az, hogy aki eddig is normálisan fizetett, akkor továbbra is, ha nincs szerződés, akkor azt meg kell kötni megfelelő módon. Minden szerződést most már közjegyző előtt kötünk. Akinek pedig több százezres vagy milliós nagyságrendet sikerült felhalmozni, ott pedig a kiköltöztetés az alapvető cél. Tamás!

Kazinczy Tamás képviselő: A kormányablak megnyitásáról van információ?

Szöllősi Ferenc polgármester: Nincs információm. Jegyző Úr!

Oláh János jegyző: Érintőleges információ van, az április vége.

Szöllősi Ferenc polgármester: Nekem még április elejét mondták. A bútorozása folyik jelen pillanatban az irodáknak. Még az informatikai hálózat, telefonhálózat kiépítése várat magára, illetve a bútorozást már megkezdték.

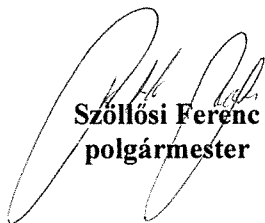
Karsai András képviselő: Ezzel kapcsolatban tőlem többen kérdezik, hogy a DTKH bizonyos kéthetente hétfői ügyfélszolgálat nem üzemel?

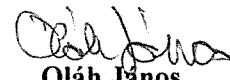
Szöllősi Ferenc polgármester: De, a Petőfi utcában van. Köszönöm szépen. További szép napot kívánok mindannyiútoknak!

(Szöllősi Ferenc polgármester 10 óra 19 perckor bezárta az ülést.)

k.m.f.




Szöllősi Ferenc
polgármester


Oláh János
jegyző

