

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. szeptember 12-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

274/2019. (IX. 12.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Szociális rehabilitáció a péceli Újtelepen” VEKOP 6.2.2-15 számú pályázatban, a Pécel, Újtelep 6. szám (hrsz.: 0315/14) alatt megvalósítandó közösségi ház érdekében megindítja a Pécel Város helyi építési szabályzatáról szóló 33/2014. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítását a Pécel, külterület 0315/14 helyrajzi számú ingatlanra (a továbbiakban: ingatlan) vonatkozóan, annak érdekében, hogy az ingatlan övezeti besorolása Ktt-SZ/1-ből olyan övezetbe kerüljön, amely lehetőséget ad a tervezett közösségi ház megvalósítására.

A Képviselő-testület a módosítás államigazgatási egyeztetését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-a szerinti tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pécel külterület 0315/14 helyrajzi számú ingatlant a VEKOP 6.2.2-15 számú pályázat megvalósítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A Képviselő-testület úgy határoz továbbá, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását a településrendezési eszközök kismértékű módosítására való tekintettel nem tartja indokoltnak.

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településrendezési eszközök módosításához szükséges 400.000 Ft + áfa összeg fedezetét a Pécel Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III.5.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.3. dologi kiadások soráról biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosítás megkezdésének előkészítésére és a tárgyalásos eljárás megindítására.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

k.m.f.

P.H.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Oláh János
jegyző