

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. február 23-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (II. 23.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pécel Város Önkormányzata vagyonáról és az egyes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 17/2021. (XI. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 13. § (8) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Pécel, 1226 helyrajzi számú ingatlanból kialakítandó Pécel, 1226/1 helyrajzi számú, 191 m² nagyságú, „kivett, helyi közút” tervezett megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan), kisajátítást pótló adásvétel jogcímen, 1/1 tulajdoni arányban, bruttó 5.600.000 Ft, azaz bruttó ötmillióhatszáz ezer forint értékben meg kívánja vásárolni a Pécel, 1226 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaitól, az alábbi feltételekkel:

- az ajánlati ár összege bruttó 5.600.000 Ft
- a vételár megfizetése a szerződés aláírását követően, a szerződésben meghatározottak szerint történik
- Pécel Város Önkormányzata az ajánlatát 2023. június 30. napjáig tartja fenn.

Az Ingatlan megvásárlásához szükséges pénzügyi fedezet a Pécel Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében szerepel.

Az Ingatlan – annak tulajdonjoga megszerzését követően – a Képviselő-testület Pécel Város Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyoni között kívánja szerepeltetni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Ingatlan megszerzését és annak tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követően a Vagyonrendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzata vállalja a tulajdonjog megszerzésből adódó esetleges adó- vagy járulékfizetési kötelezettséget és annak határidőre történő teljesítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és felhatalmazza annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről értesítse a 1226 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosait.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2023. június 30.

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző