



PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

POLGÁRMESTERI DÖNTÉST ELŐKÉSZÍTŐ ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Közterület elnevezésének megváltoztatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya 2021. február 8. napjától ismét veszélyhelyzetet hirdetett ki a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletével. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése értelmében tehát veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, az ott megjelölt kivétellel. Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok nem ülésezhetnek, nem hozhatnak döntéseket.

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) feladat- és hatáskörében meghozandó polgármesteri döntéseim előtt indokoltnak és fontosnak tartom a Képviselő-testület és az illetékes bizottságok tagjai véleményének kikérését, megismerését.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati közfeladatok között határozza meg a közterületek elnevezését.

Az Möt. 42. § 1. és 8. pontja a képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható feladatok között határozza meg mind a rendeletalkotás, mind pedig a közterületek elnevezését.

Ezen rendeletalkotási kötelezettségének eleget téve Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házsámának rendjéről szóló 11/2010. (IV. 1.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet). A rendelet – mint arra címe is utal – tartalmazza a közterületek elnevezésének, valamint a házsámozás megállapításának szabályait.

A rendelet 3. § (4) bekezdése alapján az elnevezett közterület természetes folytatásaként kialakított új közterületrész, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel, kivéve, ha az új közterületrész a meglévő közterület azon részéhez csatlakozik, amelynél a házsámozás kezdődik. Ilyen esetekben, amennyiben a házsámok változása aránytalan hátrányt okozna az érintett ingatlanokkal rendelkezni jogosultaknak, lehetőség van az új közterületrész külön eljárásban történő elnevezésére. Az idézett jogszabályi rendelkezés alapján Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4025/69 helyrajzi számú közterületet Hősök útjának nevezte el a 333/2011. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozatával (1. melléklet).

A Hősök útja Csipkebogyó utca utáni szakaszának lakóközössége 2018-ban kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Kérelmük a 4025/69 helyrajzi számú közterület elnevezésének megváltoztatására irányult. Névváltoztatási kérelmüket a Képviselő-testület megtárgyalta és a 362/2018. (XI. 29.) Kt. határozatával arról döntött, hogy a 4025/69 hrsz.-ú közterületnek az „Áfonya utca” elnevezést határozza meg 2020. január 1. napjától (2. melléklet). A Képviselő-testület a 417/2019. (XI. 28.) Kt. határozatával visszavonta a 362/2018. (XI. 29.) Kt. határozatát (3. melléklet).

A Hősök útja felső részének lakói újra benyújtották a kérelmüket a Hősök útja elnevezésének megváltoztatását kérve Áfonya utcára (4. melléklet).

Az előterjesztés 5. mellékleteként csatolt térképmásolatából egyértelműen látszik, hogy a Csipkebogyó utcánál a Hősök útja két különböző, a 2687/85 és a 4025/69 helyrajzi számú ingatlanból áll. A 4025/69 helyrajzi számú út átnevezése a Csipkebogyó utcától fölfelé azért sem célszerű mert a 4025/69 helyrajzi számú útról megközelíthető páros számozású ingatlanokkal szemben ugyanezen a szakaszon a páratlan oldalon lévő ingatlanok a 2687/85 helyrajzi számú útról közelíthetőek meg, így egy szakaszon két különböző elnevezésű út alakulna ki, ami bonyodalmat okozna.

Másrészt, tekintettel arra, hogy a 4025/69 helyrajzi számú ingatlan ténylegesen a Hősök útja természetes folytatása, így célszerű és a jogszabálynak megfelelő a korábban hozott 333/2011. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat alapján a 4025/69 helyrajzi számú ingatlanra a Hősök útja elnevezés megtartása.

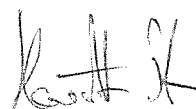
A fentiek alapján a következő határozati javaslat elfogadását tartom indokoltnak, melyhez kérem a Képviselő-testület és a bizottságok tagjainak véleményét.

Határozati javaslat:

A Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – feladat- és hatáskörében eljáró Pécel Város Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetre tekintettel úgy határoz, hogy a 4025/69 helyrajzi számú közterület elnevezésének megváltoztatására irányuló kérelmet (a közterület neve Hősök útról Áfonya utcára módosuljon) nem fogadja el, azt elutasítja. A Polgármester úgy határoz, hogy döntéséről a kérelmezőket értesíti.

Felelős: Horváth Tibor polgármester
Határidő: 2021. április 5.

Pécel, 2021. március 19.



Horváth Tibor
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:


1. 333/2011. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat
2. 362/2018. (XI. 29.) Kt. határozat
3. 417/2019. (XI. 28.) Kt. határozat
4. Hősök útja lakóinak kérelme
5. térképmásolat
6. tulajdoni lapok

Az előterjesztést készítette:




Veszeli-Kállai Ibolya

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:



Bene Attila
Műszaki és beruházási irodavezető

Az előterjesztésben foglaltakkal szemben törvényességi szempontból kifogást nem emelek.



Oláh János jegyző



KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 30-án megtartott rendes nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből.

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

333/2011. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonát képező 2687/85; 4025/69 és 4025/108 helyrajzi számú közterületek elnevezéséhez az alábbiak szerint.

2687/8;4025/69 hrsz. – Hősök útja
4025/68 hrsz. - Szeder utca
4025/108 hrsz. – Csipkebogyó utca

Pécel Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt az elnevezett közterületek címmegállapítására az építésügyi hatóság határozata alapján, felkéri továbbá, hogy a címnyilvántartás adataiban bekövetkezett változást 5 munkanapon belül közölje a BM Központi Hivatallal, a helyi Postaszolgálattal, Rendőrséggel város területén illetékes Mentő és Tűzoltó szolgálattal.

Határidő: 2011. december 5.

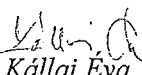
Felelős: jegyző

Dr. Deák Erzsébet sk.
jegyző

Szöllősi Ferenc sk.
polgármester



A kivonat hitelül:


Kállai Éva
Jkv.

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. november 29-én megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

362/2018. (XI. 29.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. és 8. pontja, valamint a földrajzi nevek megállapításának és az ingatlanok házszámának rendjéről szóló 11/2010. (IV.1.) számú önkormányzati rendelet 3. §-a alapján úgy határoz, hogy a 4025/69 helyrajzi számú közterületnek az "Áfonya utca" elnevezést határozza meg 2020. január 1. napjától.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján gondoskodjon a közterület átnevezésével kapcsolatos intézkedések (lakosság, közszolgáltatók értesítése, változás nyilvántartásokon történő átvezetésére, utcanévtábla elkészítésére és kihelyezésére) megtételére.

Felelős: Szöllősi Ferenc polgármester

Határidő : 2019. december 31.

k.m.f.

P.H.

Szöllősi Ferenc
polgármester

Oláh János
jegyző

KIVONAT

Készült: Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. november 28-án megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

417/2019. (XI. 28.) Kt. határozat:

Pécel Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 4025/69 hrsz.-ú közterület elnevezésére vonatkozó 362/2018. (XI.29.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

P.H.

Horváth Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző

4. MELLÉKLET KÜLJ.

Indoklás:
Frakció
08.17. D

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Címazonosító	Értelmezés
71 90V 0202	
Identifikációs szám	Utcanév
M/208 - 2/2020	8
	U-KI.

Tisztelt Polgármester úr!

A Hősök útja felső részének lakói, kifejezetten kérjük az utca név Áfonya utcára történő megváltoztatását, a Csipkebogyó utcától dél-keletre az utca végéig.

Valamennyi érintett tudomásul veszi, hogy a címváltoztatással az adott utcában ingatlannal és lakcímmel rendelkező személy vagy székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozás támogatja, illetve kifejezetten kéri, és ki is jelenti egyben, hogy az utcanév változtatás valamennyi következményét ismeri és az abból eredő kötelezettséget teljesíteni kívánja.

Indoklás:

- nagy gondot okoz a különböző szolgáltatók címre történő ide találása. Ha ez netán a mentőszolgálat, akkor a következmények beláthatatlanok, akár emberi életek lehetnek veszélyben.
- a Hősök útja alsó és felső része között nincs átjárhatóság, az alsó részre történő behajtás után nincs lehetőség megfordulásra, értékes időt veszítve a nehézkes tolatással.
- a Hősök útja a postától indul és aszfaltos úttal éri el a dombtetőt, ahol érthetetlen okok miatt egy bizonyos ponttól logikátlanul Pihenő utcára vált, itt ágazik le róla a Hősök mostani burkolatlan szakasza, ami zsákutca. Ezért az általunk lakott felső részt bonyolultan, csak kerülővel lehet megközelíteni. A Történelmi Emlékparkhoz vezet a Pihenő út, és a hajdani Mélyárok lett a Hősök útja.
- továbbá indoklásként felhozzuk, hogy a 2010-es években az Önkormányzatnak már szándékában állt az utcanév változtatás, ami lakók hiányában akkor elmaradt.

Számunkra kedvező válaszukat várva, tisztelettel:

1. _____

SERES LÁSZLÓ

SERES MELINDA IRÉN

2. _____

LUKÁCS-VASS BETTINA

LUKÁCS KRISTÓF

3. _____

DEJERÉTI ANDRÁS

Dr. János Kőrösi János Dr. János

4. _____

WANKY SZABINA

WANKY KORNÉL

5. _____

HAFORCS GÁBOR

SZÉKELY VILMOS

TÓKÉS PÉTER

6. _____

ARAIY GÉRŐ

ARAIY KÉKÉ

7. _____

Boldizsar Giza Agnes

8. _____

KRASZNAY - WEINBER VIVIEN

KRASZNAY GABOR

9. _____

Lobla Tamás

10. _____

SÁFRÁNY ZSÓFIA

11. _____

SÁFRÁNY MÁRTON

12. _____

CSERTŐ IRENE ILÓKA

FERETÉ ZSÓLT MÁTILKA

13. _____

KOCSIS LEVENTE KÖRÖS LÁRÓC

POTOCZKI TORNIVKA BLW JOSE

14. _____

MUSZKA GÁBOR

ARANY SILVIA

15. _____

SZÜCS ANDRÁS *András*

16. _____

SZÜCSNÉ PRIM KRISZTINA *Krisztina*

17. _____

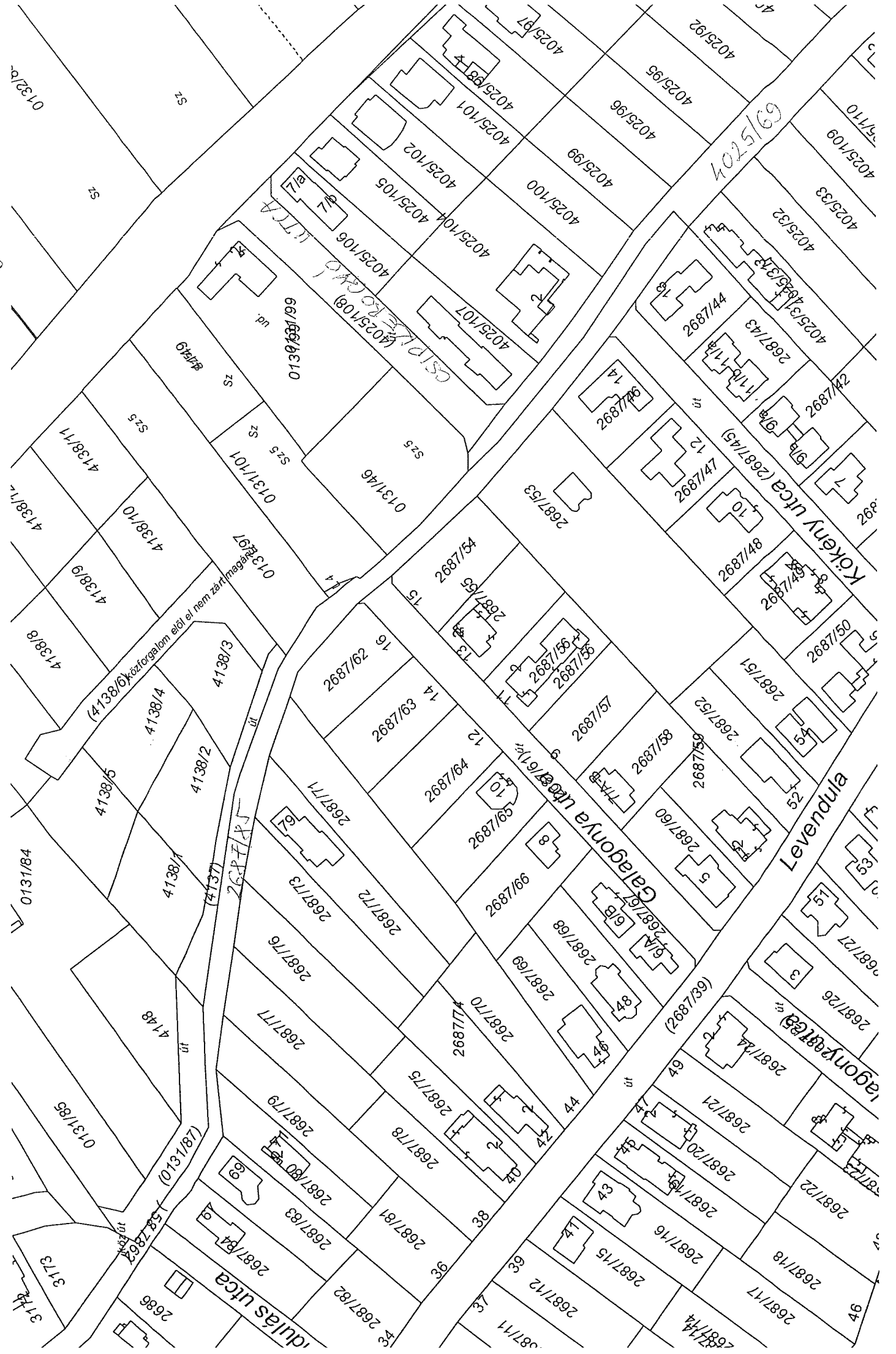
18. _____

19. _____

20. _____

21. _____

5. MELLÉKLET



6/1- MELLEKLET

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27318/2021

2021.03.09

Szektor : 53

PÉCEL

Belterület 4025/69 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	-------------------	------------------------------------

Kivett út	0	4937	0.00		
-----------	---	------	------	--	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 55808-4/2006.09.06

jogcím: 1990. évi LKV. tv. tulajdoni hányad: 0/1 42203/1992.10.14

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÉNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 55808-4/2006.09.06

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 4025-4041 hrsz.-ú ingatlanok megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 77211/2011.12.23

Vezetékjog

771 m2 nagyságú területre a VMB-225/2011. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 2.sz. vezetékrendszer (20673) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító

6/2. MELLÉKLET

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sátrány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27319/2021

2021.03.09

Szektor : 53

PÉCEL

Belterület 2687/85 helyrajzi szám

2119 PÉCEL Hősök útja. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett között	0	5908	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32371/2007. 2006.08.28

eredeti határozat: 50660/2006.07.10

jogcím: 1990. évi LXV. tv. tulajdoni hányad: 0/1 42203/1992.10.14

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: PÉCEL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2119 PÉCEL Kossuth tér 1

törzsszám: 15730538

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32371/2007. 2006.08.28

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során keletkezett a 2687, 3990-4013 hrsz.-ú ingatlanok megosztásából.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 77152/2011.12.23

Vezetékjog

746 m2 nagyságú területre a VMB-225/2011. engedélyszámú Pécel 0.4 kV-os 2.sz. vezetékrendszer (20673) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13904983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36425/2013.03.07

Vezetékjog

49 m2 nagyságú területre a VMB-235/2012. engedélyszámú Rákoskeresztúri alállomás 3.sz. 20 kV-os vezetékrendszer (18006) javára;.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13904983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap